

PRIMEIRO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS — COMARCA DE BOTUCATU — SP

MATRÍCULA	FICHA	LIVRO N.º 2	REGISTRO GERAL	BOTUCATU - SP			MATRÍCULA 17.109
17.109	01			26	julho	1.993	
	ANVERSO			DIA	MÊS	ANO	

IMÓVEL: TERRENO correspondente ao lote 09, da quadra "M G", do loteamento denominado NINHO VERDE-GLEBA II, situado na zona urbana do Distrito e Município de Pardinho-SP, Comarca de Botucatu-SP, terreno esse que assim se descreve, mede e caracteriza: medindo 14 m de frente para a Rua 134; 30 m de frente aos fundos, de ambos os lados, dividindo do lado direito de quem da rua olha para o imóvel com o lote 08, e do lado esquerdo com o lote 10; e, no fundo mede de 14 m e divide com o lote 26, encerrando uma área de 420 m², na quadra formada pelas Ruas 134, 137, 135 e 108.--

PROPRIETÁRIO: MOMENTVM-EMPREENHIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., com sede à Rua dos Gusmões, 639, São Paulo-Capital, CGC/MF.47.686.555/0001-00.

R.ANTERIOR: R.32 da matrícula 8.909, de 26/11/92, deste registro.

C.CONTRIBUINTE: 07106

O Oficial:

R.01-17.109- Por escritura de 25 de março de 1.993, do 16º Cartório de Notas de São Paulo-Capital, L.º 1.815, fls.16vº, a proprietária: MOMENTVM-EMPREENHIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., transmitiu o imóvel objeto desta matrícula, a título de VENDA E COMPRA, a RAIMUNDO PEREIRA, brasileiro, solteiro, maior, funcionário público, RG.4.378.317-SP, CPF. 949.285.768-53, residente e domiciliado em São Paulo-Capital, à Rua Francisco de Caminha, 72, pelo valor de Cr\$ 1.279,44.-Consta da escritura, que pela vendedora foi apresentadas e arquivadas no cartório da lavratura da mesma, a Certidão de Quitação de Tributos Federais Administrados pela Secretaria da Receita Federal, expedida em 21/12/92 pelo DRE/SP-ARF Santa Efigênia; e, foi apresentada e arquivada em cartório a Certidão Negativa de Débitos-CND/INSS-PCND nº 0290/93-744398-C, expedida em 04/02/93, pelo MPS-INSS-Região Fiscal Centro São Paulo-Capital.-Botucatu, 26 de julho de 1.993.-O Oficial Maior:

Av.2/17.109, em 13 de maio de 2022.

Pela Certidão de Penhora datada de 28 de abril de 2022, emitida eletronicamente pela Diretora de Divisão do 5º Ofício Cível do Foro de Santo Amaro, Comarca de São Paulo-SP,

CONTINUA NO VERSO

MATRÍCULA
17.109

FICHA
1
VERSO

CONTINUAÇÃO

Sueli Maria Igino Silva Franzin, extraída dos autos da ação de Execução Civil nº 0012851-36.2021.8.26.0002, movida por MOMENTUM EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., CNPJ nº 47.686.555/0001-00, NIRE nº 35209427697, em face de RAIMUNDO PEREIRA, já qualificado, o imóvel objeto desta matrícula, de propriedade do executado, foi **PENHORADO**, para a garantia da dívida de R\$28.019,77, tendo sido nomeado depositário RAIMUNDO PEREIRA (Protocolo nº 103.086).

Tainá Peres Cordero Santana
Tainá Peres Cordero Santana - Escrevente Substituta
Selo digital 1115423310103086N7P281226

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 21,13

Visualização disponibilizada em www.registradores.onr.br