



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região

Ação Trabalhista - Rito Sumaríssimo 1000564-74.2014.5.02.0491

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 23/04/2014

Valor da causa: R\$ 17.325,48

Partes:

RECLAMANTE: MARCOS PAULO VALERETO

ADVOGADO: EDSON SILVA DE SAMPAIO

RECLAMADO: C. A. BATISTA DE OLIVEIRA - PINTURAS EIRELI - ME

ADVOGADO: LUIS WANDERLEY ROSSETTI

RECLAMADO: CARLOS ANDRE BATISTA DE OLIVEIRA

RECLAMADO: PINTURAS FLORENCA LTDA - EPP

TERCEIRO INTERESSADO: SEBASTIANA MARQUES DE SOUSA

TERCEIRO INTERESSADO: MUNICIPIO DE MONGAGUA

LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERALCNS - 14.400-6
OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE MONGAGUÁ

MATRÍCULA

33.001

FICHA

01

Mongaguá, 6 de fevereiro de 2024

LOCALIZAÇÃO: AVENIDA 09 DE JULHO - Parte do Lote nº.04 (quatro) - Quadra nº.45 (quarenta e cinco) - JARDIM PRAIA GRANDE, Gleba "A", perímetro urbano deste Município e Comarca.

IMÓVEL: UM TERRENO formado por parte do Lote nº.04 (quatro), da Quadra nº.45 (quarenta e cinco), do JARDIM PRAIA GRANDE, Gleba "A", perímetro urbano deste Município e Comarca, medindo 6,00 metros de frente para a Avenida 09 de Julho, por 30,00 metros da frente aos fundos de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma medida da frente, encerrando a área de 180,00m², confrontando do lado direito, de quem da avenida olha para o terreno, com o lote nº.03, do lado esquerdo com parte do mesmo lote e nos fundos com parte do lote nº.10.

PROPRIETÁRIOS: ALCIONES PAES LANDIM, brasileiro, aposentado, portador da CIRG nº.1.989.531 SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob nº.123.339.218-20, casado sob o regime da comunhão de bens, antes da vigência da Lei nº 6.515/77, com MIQUELINA LAVECCHIA PAES LANDIM, brasileira, do lar, portadora da CIRG nº.14.776.978 SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob nº.345.412.618-55, residentes e domiciliados na Rua Gertrudes de Godoi Torricelli, nº.49, Pinhalzinho-SP.

REGISTRO ANTERIOR: R.03 (29/03/2007) da Matrícula nº.164.718 do Oficial de Registro de Imóveis de Itanhaém-SP.

CADASTRO MUNICIPAL: 55.0045.004.00

O OFICIAL:

Selo Digital TJ/SP nº.144006311006723651T2GQ24S

Av.01/33.001 - BLOQUEIO

A vista da determinação contida no Despacho, com força de Ofício, datado de 11/12/2023, assinado digitalmente pelo MM. Juiz de Direito da 1ª. Vara do Trabalho da Comarca de Suzano-SP - TRT 2ª. Região, Dr. Richard Wilson Jamberg, nos Autos da Reclamação Trabalhista, ATSum. nº.1000564-74.2014.5.02.0491, onde figura como reclamante: **MARCOS PAULO VALERETO**; e como reclamados: **C. A. BATISTA DE OLIVEIRA - PINTURAS EIRELI - ME (PINTURAS FLORENCA)** e outros (2), procede-se a averbação para constar o **BLOQUEIO** desta matrícula, ficando vedado quaisquer registros e averbações até ulterior decisão daquele juízo. (Prenotação nº.67.236 em 31/01/2024). Mongaguá, 06 de fevereiro de 2024. O OFICIAL:

> (LUIZ GUSTAVO MONTEMÓR)

Continua no verso.

Protocolo: 116.083 / Certidão expedida em 06/02/2024

Continua na ficha 01 V

MATRÍCULA

33.001

FICHA

01

VERSO

Selo Digital TJ/SP nº.1440063310067236ODVRA024N

CERTIFICO que este documento contém o inteiro teor da Matrícula nº 33001 não recaindo sobre o imóvel quaisquer ônus, ações reais e pessoais reipersecutórias, além daqueles expressamente lançados na referida matrícula. CERTIFICO FINALMENTE, que o imóvel objeto da presente certidão pertence a este Registro Imobiliário desde 16 de Novembro de 2009, data da sua instalação, sendo que anteriormente pertencia ao Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Itanhaém. A presente é extraída em forma reprográfica, nos termos do Artigo 19, § 1º da Lei nº 6.015/73, do que dou fé. Mongaguá, 06 de fevereiro de 2024, 17:07:05 (h.). Eu, LUIZ GUSTAVO MONTEMÓR, Oficial, efetuei as buscas, conferi e assinei digitalmente.

Ao Oficial.....R\$ 0,00

Ao Estado.....R\$ 0,00

À Sec. Faz.....R\$ 0,00

Ao SINOREG:R\$ 0,00

Ao Trib. Just.:R\$ 0,00

ISS.....R\$ 0,00

Ao MP.....R\$ 0,00

Total.....R\$ 0,00

Para fins de lavratura de Escrituras, esta certidão é válida por 30 dias (NSCGJ/SP, Cap. XVI, item 60, "c"). Pedido nº 116.083 de 06/02/2024. SITE: www.rimongagua.com.br



Para conferir a procedência deste documento, efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse o endereço eletrônico: <http://selodigital.tjsp.jus.br> - N° Selo: 1440063C30116083KOGULM240

