Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região

Ação Trabalhista - Rito Sumaríssimo 0150100-29.2008.5.02.0317

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 12/08/2008
Valor da causa: R$ 7.000,25

Partes:
RECLAMANTE: CARLOS DE PAULA EUSEBIO
ADVOGADO: ANA PAULA MENEZES FAUSTINO
RECLAMADO: APPA SERVICE EIRELI - ME
ADVOGADO: KARINA SUZANA DA SILVA ALVES
ADVOGADO: WILLIAM MAURELIO
RECLAMADO: NELSON DE OLIVEIRA
RECLAMADO: DOUGLAS MANTOVANI
RECLAMADO: PATRICIA DE NICOLA GODOY
RECLAMADO: THIAGO MARTINS DE GODOY
TERCEIRO INTERESSADO: GUSTAVO MARTINS DE GODOY
TERCEIRO INTERESSADO: GUILHERME MARTINS DE GODOY
TERCEIRO INTERESSADO: GABRIELLA DE NICOLA GODOY
TERCEIRO INTERESSADO: 2ª VARA DO TRABALHO DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO
TERCEIRO INTERESSADO: 4ª VARA DO TRABALHO DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS, CIVIL DE PESSOA JURÍDICA E CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E DE INTERDIÇÕES E TUTELAS
COMARCA DE CANANÉIA - SP
Avenida Independência, 1187 - Rocio - CEP: 11990-000 - Fone: (13) 3851-3020
E-mail: ricananeia@bol.com.br
Charles Willian Bendlin - Oficial

LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL

MATRÍCULA 19.707 FOLHA 01

REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE CANANÉIA
Estado de São Paulo
GUILHERME GIMENES - Escrivão
GUILHERME JOSÉ GIMENES - Oficial Maior

Cananéia, 16 de JULHO de 1992.

IMÓVEL:- Uma área de terreno desmembrada do lote nº 58/20 do Empreendimento "PARQUE NÁUTICO", situado no Sítio Duarte, perímetro urbano desta cidade e Comarca de Cananéia, que passa a denominar-se Lote nº 58/20-B, com a área de 256,875 metros quadrados, assim descrito e confrontado:- "inicia-se esta descrição no piquete de nº 4-58/20-A, deflete à esquerda e segue com o rumo EW na distância de 35,50 metros, confrontando no lado direito com o lote 58/20-A até encontrar o piquete nº 2-58/20-A; daí, deflete à direita e segue com o rumo SN na distância de 7,50 metros, confrontando com a linha de fundos do lote nº 56/20, até encontrar o piquete 3-58/20; daí, deflete à direita e segue com o rumo WE na distância de 33,00 metros, confrontando no lado esquerdo com o lote 57/20 até encontrar o piquete 4-58/20; daí, finalmente deflete à direita e segue com o rumo NS na distância de 7,905 metros, fazendo frente para a Avenida Litoranea Leste até encontrar novamente o piquete 4-58/20-A, onde foi dado inicio e se encerra a descrição da área desmembrada de 256,875 metros quadrados, que tomou a denominação de nº 58/20-B, a qual para ser localizada, parte do marco nº 0 (zero) cravado à margem da Avenida Litoranea Leste com o rumo SN na distância de 211,605 metros, onde vai encontrar o piquete 4-58/20-A, em cujo piquete se inicia a presente descrição"; cadastrado pela Municipalidade Local sob nº 0602.020.063.-

PROPRIETÁRIA:- ACYEL- INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE MOLDES LTDA., com séde em São Paulo-Capital, à Rua dos Missionários nº 335- Santo Amaro, inscrita no CGC/MF sob nº 53.592.374/0001-00, Inscrição Estadual nº 105.472.383, com contrato social devidamente regis-

(Continua no Verso)

Para verificar a autenticidade, acesse https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx e digite o hash 3c0c92f3-721e-434e-a7e9-aabb0da28709

Esse documento foi assinado digitalmente por CATIA RODRIGUES - 23/06/2022 15:54

Certidão emitida pelo SREI www.registradores.onr.org.br Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado saec .onr

PJe Assinado eletronicamente por: CARLOS ALBERTO RODRIGUES INHESTA - Juntado em: 24/06/2022 10:15:09 - 0a42c42

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS, CIVIL DE PESSOA JURÍDICA E CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E DE INTERDIÇÕES E TUTELAS
COMARCA DE CANANÉIA - SP
Avenida Independência, 1187 - Rocio - CEP: 11990-000 - Fone: (13) 3851-3020
E-mail: ricananeia@bol.com.br
Charles Willian Bendlin - Oficial

MATRÍCULA 19.707 | FOLHA 01 VERSO

(regis)-trado na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob nº - 35.201.371, em sessão de 29/06/84.-

REGISTRO ANTERIOR:- Registro nº 01/8.524 na matrícula nº 8.524 - Livro nº 02- deste Registro Imobiliário.-

- Marcos Antonio de Freitas -
- Escrivão Substituto -

R.01/ 19.707, em 16 de JULHO de 1.992.-

Nos têrmos da escritura pública de venda e compra lavrada no Cartório de Registro Civil e Anéxos desta Comarca de Cananéia-SP.,- Livro nº 136, fls. 057/058vº, aos 14/07/1.992, a proprietária -/ ACYEI- INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE MOLDES LTDA, já qualificada nesta matrícula, transmitiu definitivamente o imóvel objeto da presente matrícula, para ELIAS DE SOUSA, brasileiro, comerciante, residente e domiciliado na Capital deste Estado, à Rua Fermela, nº - 18, Santo Amaro, portador da cédula de identidade RG nº 4.434... 228-SSP/SP e do CIC nº 321.744.978-91, casado pelo regime de comunhão universal de bens (anteriormente à lei nº 6.515/77) com - dona SONIA MARIA DE SOUSA, portadora da cédula de identidade RG- nº 4.450.428-SSP/SP.-

VALOR:- Cr$ 1.000.000,00 -

VALOR VENAL:- Cr$ 576.361,97 -

D.Cr$ 131.742,19 -

- Marcos Antonio de Freitas -
- Escrivão Substituto -

(R.02/ 19.707 - ÀS FLS. 02)

Para verificar a autenticidade, acesse https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx e digite o hash 3c0c92f3-721e-434e-a7e9-aabb0da28709

Certidão emitida pelo SREI www.registradores.onr.org.br Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado saec .onr

Esse documento foi assinado digitalmente por CATIA RODRIGUES - 23/06/2022 15:54

PJe Assinado eletronicamente por: CARLOS ALBERTO RODRIGUES INHESTA - Juntado em: 24/06/2022 10:15:09 - 0a42c42

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS, CIVIL DE PESSOA JURÍDICA E CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E DE INTERDIÇÕES E TUTELAS
COMARCA DE CANANÉIA - SP
Avenida Independência, 1187 - Rocio - CEP: 11990-000 - Fone: (13) 3851-3020
E-mail: ricananeia@bol.com.br
Charles Willian Bendlin - Oficial

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL - REGISTRO DE IMÓVEIS - COMARCA DE CANANÉIA
Estado de São Paulo

MATRÍCULA	FOLHA
19.707	02

GUILHERME JOSÉ GIMENES - OFICIAL DESIGNADO

Cananéia, 17 de JUNHO de 2.004.

R.02/ 19.707, em 17 de JUNHO de 2.004.
Pela escritura pública de venda e compra lavrada nas Notas do - Tabelião desta cidade e Comarca de Cananéia/SP, livro nº 0159, - fls. 247/249, aos 14 de junho de 2.004, os proprietários ELIAS/ DE SOUSA e s/m. SONIA MARIA DE SOUSA, já qualificados, VENDERAM o imóvel desta matrícula, pelo valor de R$ 20.000,00 (vinte mil reais), para THIAGO MARTINS DE GODOY, brasileiro, solteiro, estudante, residente e domiciliado em São Paulo/SP, na Rua Guaraparíba nº 06, Vila Nova Progresso, portador da cédula de identidade RG nº 33.961.999-5-SSP/SP e do CPF/MF nº 355.272.588-19; - GABRIELLA DE NICOLA GODOY, menor impúbere; GUILHERME MARTINS DE GODOY, menor impúbere; e GUSTAVO MARTINS DE GODOY, menos impúbere; representados por seu pai ADEMIR PEREIRA GODOY, brasileiro, casado, empresário, residente e domiciliado em São Paulo/SP, na Rua Guaraparíba nº 06, Vila Nova Progresso, portador da cédula/ da identidade RG nº 18.087.599-SSP/SP e do CPF/MF nº 060.181... 418-50. (Valor Venal do imóvel: R$ 2.260,01).
Guia nº 037/04.

-Guilherme José Gimenes-
-Oficial Designado-

AV.03/19.707 – Em 26 de janeiro de 2015.

Ref. Prenotação n. 18.459, de 21 de janeiro de 2015.

PENHORA: Conforme Certidão de Penhora datada de 21.01.2015, transmitida por meio eletrônico nos termos do parágrafo 6º, do artigo 659, do CPC e do Provimento n. CG 6/2009, da Corregedoria Geral da Justiça, do Estado de São Paulo, protocolo PH000080650, nos autos da Ação de Execução Trabalhista nº de Ordem 348/2009, sendo exequente **ALEXANDRE RODRIGO BUENO**, CPF/MF 266.456.728/45 e executados **Thiago Martins de Godoy** (CPF/MF 355.727.588/19), em trâmite perante a 2ª Vara do Trabalho da Comarca de Suzano (SP), procedo a presente averbação para constar a **PENHORA** da parte ideal de 25,00% do imóvel objeto desta matrícula pertencente à Thiago Martins de Godoy, para garantia de uma dívida no valor de R$ 43.291,20, tendo sido

(continua no verso)

Para verificar a autenticidade, acesse https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx e digite o hash 3c0c92f3-721e-434e-a7e9-aabb0da28709

Esse documento foi assinado digitalmente por CATIA RODRIGUES - 23/06/2022 15:54

Certidão emitida pelo SREI www.registradores.onr.org.br Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado saec .onr

PJe Assinado eletronicamente por: CARLOS ALBERTO RODRIGUES INHESTA - Juntado em: 24/06/2022 10:15:09 - 0a42c42

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS, CIVIL DE PESSOA JURÍDICA E CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E DE INTERDIÇÕES E TUTELAS
COMARCA DE CANANÉIA - SP
Avenida Independência, 1187 - Rocio - CEP: 11990-000 - Fone: (13) 3851-3020
E-mail: ricananeia@bol.com.br
Charles Willian Bendlin - Oficial

Para verificar a autenticidade, acesse https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx e digite o hash 3c0c92f3-721e-434e-a7e9-aabb0da28709

Esse documento foi assinado digitalmente por CATIA RODRIGUES - 23/06/2022 15:54

Certidão emitida pelo SREI www.registradores.onr.org.br Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado saec .onr

MATRÍCULA 19.707 | FOLHA 2

nomeado como fiel depositário, Thiago Martins de Godoy.

Audilene da Silva Tatagiba
Oficial Designada

AV.04 – Em 06 de maio de 2016.
Ref. Prenotação 19.050, de 06 de maio de 2016.

INDISPONIBILIDADE: Procedo a presente averbação para constar que, nos autos do Processo Judicial 01170003220085150023, em trâmite perante a 1ª Vara do Trabalho de Jacarei, foi determinada a **indisponibilidade dos bens de THIAGO MARTINS DE GODOY**, CPF 355.272.588-19, já qualificado nesta matrícula, conforme ordem cadastrada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 27/10/2015 sob Protocolo 201510.2717.000 84210-IA-950.

Henrique Menezes de Góes Decanini
Registrador

AV.05 – Em 06 de maio de 2016.
Ref. Prenotação 19.050, de 06 de maio de 2016.

INDISPONIBILIDADE: Procedo a presente averbação para constar que, nos autos do Processo Judicial 00422003320085150023, em trâmite perante a 1ª Vara do Trabalho de Jacarei, foi determinada a **indisponibilidade dos bens de THIAGO MARTINS DE GODOY**, CPF 355.272.588-19, já qualificado nesta matrícula, conforme ordem cadastrada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 27/10/2015 sob Protocolo 201511.0617.000 86802-IA-990.

Henrique Menezes de Góes Decanini
Registrador

AV.06 – Em 06 de maio de 2016.
Ref. Prenotação 19.050, de 06 de maio de 2016.

INDISPONIBILIDADE: Procedo a presente averbação para constar que, nos autos do Processo Judicial 00422003320085150023, em trâmite perante a 1ª Vara do Trabalho de Jacarei, foi determinada a **indisponibilidade dos bens de THIAGO MARTINS DE GODOY**, CPF 355.272.588-19, já qualificado nesta matrícula, conforme ordem cadastrada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 11/11/2015 sob Protocolo 201511.1115.000 87886-IA-650.

Henrique Menezes de Góes Decanini
Registrador

(continua ficha 03)

PJe Assinado eletronicamente por: CARLOS ALBERTO RODRIGUES INHESTA - Juntado em: 24/06/2022 10:15:09 - 0a42c42

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS, CIVIL DE PESSOA JURÍDICA E CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E DE INTERDIÇÕES E TUTELAS
COMARCA DE CANANÉIA - SP
Avenida Independência, 1187 - Rocio - CEP: 11990-000 - Fone: (13) 3851-3020
E-mail: ricananeia@bol.com.br
Charles Willian Bendlin - Oficial

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
DA COMARCA DE CANANÉIA
ESTADO DE SÃO PAULO

matrícula	ficha
19.707	3

06 de setembro de 2016

AV.07 – Em 06 de setembro de 2016.

Ref. Prenotação nº 19.186, de 06 de setembro de 2016.

INDISPONIBILIDADE: Procedo a presente averbação para constar que, nos autos do Processo Judicial 04504201096509009, em trâmite perante a 3ª Vara do Trabalho de São José dos Pinhais (PR), foi determinada a **indisponibilidade dos bens de Thiago Martins de Godoy**, CPF 355.272.588-19, já qualificado nesta matrícula, conforme ordem cadastrada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens sob Protocolo 201609.0514.00183752-IA-100.

Cátia Rodrigues
Oficial Substituta

AV.08/19.707 – Em 14 de setembro de 2017.

Ref. Prenotação nº 19.546, de 04 de setembro de 2017.

PENHORA: Conforme Certidão de Penhora, expedida a 01 de setembro de 2017, pela 4ª Vara do Trabalho de São José do Rio Preto (SP), extraída nos autos da Execução Trabalhista, processo nº de ordem 0131500-64.2008.5.15.0133, tendo por exequente José Carlos dos Santos, CPF: 059.298.888-09 e por executado, **THIAGO MARTINS DE GODOY,** CPF: 355.272.588-19, e outros, procedo a presente averbação para constar a **PENHORA** de 100% do imóvel objeto desta matrícula, para garantia de uma dívida no valor de R$ 103.685,62, tendo sido nomeado como fiel depositário: THIAGO MARTINS DE GODOY. Protocolo ***Penhora Online***: PH000179677. **Emolumentos:** Serão pagos ao final no cancelamento ou quando da efetivação do registro da arrematação ou adjudicação do imóvel.

Cátia Rodrigues
Oficiala Designada

AV.09/19.707 – Em 01 de novembro de 2017.

Ref. Prenotação nº 19.592, de 18 de outubro de 2017.

PENHORA: Conforme Certidão de Penhora, expedida a 17 de outubro de 2017, pela 2ª Vara do Trabalho da Comarca de São José do Rio Preto (SP), extraída nos autos da Execução Trabalhista processo nº de ordem 01794008220095150044, tendo por exequente Elenilde Ferreira dos Santos, CPF: 061.625.698-10 e por executado, **THIAGO MARTINS DE GODOY,** CPF: 355.272.588-19, procedo a presente averbação para constar a **PENHORA** de 25% do imóvel objeto desta matrícula, para garantia de uma dívida no valor de R$ 2.940,56, tendo sido nomeado como fiel depositário: THIAGO MARTINS DE GODOY. Protocolo **Penhora Online:** PH000185557. **Emolumentos:** Serão pagos ao final ou no cancelamento ou quando da efetivação do registro da arrematação ou adjudicação do imóvel.

Cátia Rodrigues
Oficiala Designada

(CONTINUA NO VERSO)

Para verificar a autenticidade, acesse https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx e digite o hash 3c0c92f3-721e-434e-a7e9-aabb0da28709

Certidão emitida pelo SREI www.registradores.onr.org.br Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado saec .onr

Esse documento foi assinado digitalmente por CATIA RODRIGUES - 23/06/2022 15:54

PJe Assinado eletronicamente por: CARLOS ALBERTO RODRIGUES INHESTA - Juntado em: 24/06/2022 10:15:09 - 0a42c42

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS, CIVIL DE PESSOA JURÍDICA E CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E DE INTERDIÇÕES E TUTELAS
COMARCA DE CANANÉIA - SP
Avenida Independência, 1187 - Rocio - CEP: 11990-000 - Fone: (13) 3851-3020
E-mail: ricananeia@bol.com.br
Charles Willian Bendlin - Oficial

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL

matrícula	ficha
19.707	3 verso

AV.10/19.707 – Em 06 de março de 2018.

Ref. Prenotação nº 19.738, de 06 de março de 2018.

INDISPONIBILIDADE: Procedo a presente averbação para constar que, nos autos do Processo Judicial nº 00810004820095140136, em trâmite perante a Vara do Trabalho de Pirassununga (SP), foi determinado à **indisponibilidade dos bens de THIAGO MARTINS DE GODOY**, CPF: 355.272.588-19, qualificado no R.02/19.707, conforme ordem cadastrada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens sob o Protocolo nº 201702.2212.00243416-IA-320.

Bruno Fernandes Mathais
Oficial Substituto

AV.11/19.707 – Em 08 de maio de 2019.

Ref. Prenotação nº 20.204, de 08 de maio de 2019.

INDISPONIBILIDADE: Procedo a presente averbação para constar que, nos autos do Processo Judicial nº 00009830520125150044, em trâmite perante a 2ª Vara do Trabalho de São José do Rio Preto (SP), foi determinado à **indisponibilidade dos bens de THIAGO MARTINS DE GODOY**, CPF: 355.272.588-19, qualificado no R.02/19.707, conforme ordem cadastrada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens sob o Protocolo nº 201905.0611.00788888-IA-140.

Nataly da Rocha Paiva
Oficial Substituta

AV.12/19.707 – Em 09 de abril de 2020.

Prenotação nº 20.598, de 25 de março de 2020.

INDISPONIBILIDADE: Promove-se a presente averbação para constar que nos autos do Processo Judicial nº 00220008620095020037, em trâmite na Secretaria do Juízo Auxiliar em Execução (SP), do Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, foi determinada a **indisponibilidade dos bens de THIAGO MARTINS DE GODOY**, CPF: 355.272.588-19, qualificado no R.02/19.707, conforme ordem cadastrada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens sob o Protocolo nº 202003.2412.01102844-IA-170. Selo Digital: 1197503E10000000006669201.

Charles Willian Bendlin
Oficial Registrador

AV.13/19.707 – Em 30 de abril de 2020.

Prenotação nº 20.608, de 17 de abril de 2020.

(continua na ficha 04)

Para verificar a autenticidade, acesse https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx e digite o hash 3c0c92f3-721e-434e-a7e9-aabb0da28709

Certidão emitida pelo SREI www.registradores.onr.org.br Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado saec .onr

Esse documento foi assinado digitalmente por CATIA RODRIGUES - 23/06/2022 15:54

PJe Assinado eletronicamente por: CARLOS ALBERTO RODRIGUES INHESTA - Juntado em: 24/06/2022 10:15:09 - 0a42c42

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS, CIVIL DE PESSOA JURÍDICA E CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E DE INTERDIÇÕES E TUTELAS
COMARCA DE CANANÉIA - SP
Avenida Independência, 1187 - Rocio - CEP: 11990-000 - Fone: (13) 3851-3020
E-mail: ricananeia@bol.com.br
Charles Willian Bendlin - Oficial

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL

matrícula **19.707** | ficha **4**

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
DA COMARCA DE CANANÉIA
ESTADO DE SÃO PAULO

30 de abril de 2020

INDISPONIBILIDADE: Promove-se a presente averbação para constar que nos autos do Processo Judicial nº 00444003920095020023, em trâmite na Secretaria do Juízo Auxiliar em Execução (SP), do Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, foi determinada a **indisponibilidade dos bens de THIAGO MARTINS DE GODOY**, CPF: 355.272.588-19, qualificado no R.02/19.707, conforme ordem cadastrada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens sob o Protocolo nº 202004.1615.01122279-IA-50. Selo Digital: 1197503E1000000000672020L.

Charles Willian Bendlin
Oficial Registrador

AV.14/19.707 – Em 06 de abril de 2021.

Prenotação nº 21.075, de 30 de março de 2021.

INDISPONIBILIDADE: Promove-se a presente averbação para constar que nos autos do Processo Judicial nº 01344004220085020372, em trâmite no Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP (SP), do Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, foi determinada a **indisponibilidade dos bens de THIAGO MARTINS DE GODOY**, CPF: 355.272.588-19, qualificado no R.02, conforme ordem cadastrada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens sob o Protocolo nº. 202103.2917.0155 3883-IA-060. Selo Digital: .

Cátia Rodrigues
Oficiala Substituta

AV.15/19.707 – Em 25 de agosto de 2021.

Prenotação nº 21.348, de 23 de agosto de 2021.

PENHORA: Promove-se a presente averbação para constar que o imóvel da presente matrícula foi **PENHORADO**, nos termos da Certidão de Penhora expedida em 17 de agosto de 2021, pela 1ª Vara do Trabalho da Comarca de Carapicuíba (SP), do Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, extraída da **Execução Trabalhista** número de ordem 0054000-76.2008.5.02.0231, Escrivão/Diretor: Alexandre Guedes Bissoli, em que figura como exequente **Maria Cardoso da Mota,** CPF: 052.829.798-88, e executado, **Thiago Martins de Godoy,** qualificado no **R.2** e outros(s). Data do auto ou termo: 28/05/2021. Percentual Penhorado: 25% (vinte e cinco por cento). Depositário: Thiago Martins de Godoy. Valor da dívida: R$ 1.148,77. Protocolo Penhora Online: .PH000380679. Emolumentos: Serão pagos ao final no cancelamento ou quando da efetivação do registro da arrematação ou adjudicação do imóvel. Selo digital: 11975033100000000 1494421R.

Cátia Rodrigues
Oficiala Substituta

CONTINUA NO VERSO

Para verificar a autenticidade, acesse https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx e digite o hash 3c0c92f3-721e-434e-a7e9-aabb0da28709

Certidão emitida pelo SREI www.registradores.onr.org.br Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado saec .onr

Esse documento foi assinado digitalmente por CATIA RODRIGUES - 23/06/2022 15:54

PJe Assinado eletronicamente por: CARLOS ALBERTO RODRIGUES INHESTA - Juntado em: 24/06/2022 10:15:09 - 0a42c42

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS, CIVIL DE PESSOA JURÍDICA E CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E DE INTERDIÇÕES E TUTELAS
COMARCA DE CANANÉIA - SP
Avenida Independência, 1187 - Rocio - CEP: 11990-000 - Fone: (13) 3851-3020
E-mail: ricananeia@bol.com.br
Charles Willian Bendlin - Oficial

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL

matrícula	ficha
19.707	4 verso

AV.16/19.707 – Em 15 de junho de 2022.

Prenotação nº 21.882, de 09 de junho de 2022.

PENHORA: Promove-se a presente averbação para constar que o imóvel da presente matrícula foi **PENHORADO,** nos termos da Certidão de Penhora expedida em 09 de junho de 2022, pela 7ª Vara do Trabalho de Guarulhos (SP), do Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, extraída da **Execução Trabalhista** número de ordem 01501002920085020317, Escrivão/Diretor: Carlos Alberto Rodrigues Inhesta, em que figura como exequente **Carlos de Paula Eusebio,** CPF: 035.333.058-21, e executado, **Thiago Martins de Godoy,** qualificado no **R.2** e outros(s). Data do auto ou termo: 01/02/2022. Percentual Penhorado: 25% (vinte e cinco por cento). Depositário: Thiago Martins de Godoy. Valor da dívida: R$ 14.000,00. Protocolo Penhora Online: PH000420338. Emolumentos: Serão pagos ao final no cancelamento ou quando da efetivação do registro da arrematação ou adjudicação do imóvel. Selo digital: 1197503310000000001994122Q.

Charles Willian Bendlin
Oficial Registrador

Para verificar a autenticidade, acesse https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx e digite o hash 3c0c92f3-721e-434e-a7e9-aabb0da28709

Certidão emitida pelo SREI www.registradores.onr.org.br Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado saec .onr

Esse documento foi assinado digitalmente por CATIA RODRIGUES - 23/06/2022 15:54

PJe Assinado eletronicamente por: CARLOS ALBERTO RODRIGUES INHESTA - Juntado em: 24/06/2022 10:15:09 - 0a42c42

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS, CIVIL DE PESSOA JURÍDICA E CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E DE INTERDIÇÕES E TUTELAS
COMARCA DE CANANÉIA - SP
Avenida Independência, 1187 - Rocio - CEP: 11990-000 - Fone: (13) 3851-3020
E-mail: ricananeia@bol.com.br
Charles Willian Bendlin - Oficial

CERTIFICO que este documento contém o inteiro teor da matrícula nº.: 19707, não recaindo sobre o imóvel quaisquer ônus, ações reais e pessoais reipersecutórias, além daqueles expressamentes lançados na referida matrícula, retratando a situação do registro até o último dia anterior à data de sua expedição, servindo ainda, como certidão de FILIAÇÃO VINTENÁRIA, caso tenha sido aberta há mais de 20 anos. A presente é extraída em forma reprográfica, nos termos do artigo 19, § 1º, da Lei 6.015/1973 Consta, entretanto, titulo(s) prenotado(s) sob o(s) protocolo(s): INDISPONIBILIDADE de 06/05/2016 protocolo(s): 19050-INDISPONIBILIDADE de 06/09/2016 protocolo(s): 19186-INDISPONIBILIDADE de 06/03/2018 protocolo(s): 19738-INDISPONIBILIDADE de 08/05/2019 protocolo(s): 20204-INDISPONIBILIDADE de 25/03/2020 protocolo(s): 20598-INDISPONIBILIDADE de 17/04/2020 protocolo(s): 20608-INDISPONIBILIDADE de 30/03/2021 protocolo(s): 21075. Cananéia - SP, 23 de junho de 2022. EU, _____, CÁTIA RODRIGUES - ESCREVENTE SUBSTITUTA.

Ao Oficial...: R$ 0,00
Ao Estado....: R$ 0,00
Ao IPESP.....: R$ 0,00
Ao Reg. Civil: R$ 0,00
Ao Trib. Just: R$ 0,00
Ao Município.: R$ 0,00
Ao Min.Púb...: R$ 0,00
Total.....: R$ 0,00

Pedido de certidão nº: 12387

Controle: 25214

Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QrCode impresso ou acesse o endereço eletrônico:

https://selodigital.tjsp.jus.br

Selo digital:
1197503E30000000020052220

Certidão emitida pelo SREI www.registradores.onr.org.br Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado saec

Para verificar a autenticidade, acesse https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx e digite o hash 3c0c92f3-721e-434e-a7e9-aabb0da28709

Esse documento foi assinado digitalmente por CATIA RODRIGUES - 23/06/2022 15:54

Assinado eletronicamente por: CARLOS ALBERTO RODRIGUES INHESTA - Juntado em: 24/06/2022 10:15:09 - 0a42c42
https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/22062410150175300000261530502?instancia=1
Número do processo: 0150100-29.2008.5.02.0317
Número do documento: 22062410150175300000261530502