



Poder Judiciário  
Justiça do Trabalho  
Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região

## Execução de Título Extrajudicial 0232200-59.2003.5.02.0012

[PARA ACESSAR O SUMÁRIO, CLIQUE AQUI](#)

### Processo Judicial Eletrônico

**Data da Autuação:** 09/10/2003

**Valor da causa:** R\$ 0,00

**Partes:**

**RECLAMANTE:** ANA PAULA GONCALVES

ADVOGADO: ANTONIO ROSELLA

**RECLAMADO:** GETEC ENGENHARIA LTDA - ME

**RECLAMADO:** MICHEL NICOLAS PETRIDIS

**RECLAMADO:** NASIA FANI PETRIDIS DE OLIVEIRA

ADVOGADO: ANGELA CAROLINA BASILIO SILVA

ADVOGADO: EDUARDO DE SANTANA

**TERCEIRO INTERESSADO:** CARLOS ALBERTO DE OLIVEIRA

ADVOGADO: ANGELA CAROLINA BASILIO SILVA



MATRÍCULA  
25.719

FOLHA  
001  
VERSO

R.02/M.25.719.- Mairiporã, 15 de agosto de 1.991.-  
 Nos termos do Instr. Particular firmado aos 12 de dezembro de 1.989, devidamente assinado pelas partes, inclusive/por duas testemunhas, com firmas reconhecidas, do qual uma via fica arquivada neste Cartorio, os compromissários compradores/ Nicoles Michel Petridis, do comercio e s/m. Da. Despina Petridis, do lar, helênicos, casados sob o regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, RNE. nºs. W-488.351-6-SE/DPMAF e W-316.285-F-SE/DPMAF, respectivamente, inscritos em conj. no CPF/MF sob nºs. 29.200.348-04, domiciliados e residentes na Capital deste Estado, na R. Lucas Obes, nº 44, CEDERAM E TRANSFERIRAM todos seus direitos e obrigações decorrentes do compromisso retromencionado na AV.01, a NASIA FANI PETRIDIS DE OLIVEIRA, do lar, casada sob o regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com Carlos Alberto de Oliveira, militar, ambos brasileiros, RG. nºs. 10.708.030, SP e MM-277.725- Ministério da Marinha, inscritos no CPF/MF sob nºs. 040.781.458-25 e 374.215.497-48, respectivamente, domiciliados e residentes na Capital deste Estado e com o mesmo endereço supra, pelo preço/ de NCz\$34.000,00 (trinta e quatro mil cruzados novos), com as condições.- Dou fe.- Valor Venal: Cr\$1.240.720,00.- Valor Venal atualizado pela UFSP: Cr\$2.442.940,40.- Dou fe. O Esc. Aut.: (Waldir Corrêa). O Oficial: Armando Carneiro Filho.

R.03/M.25.719.- Mairiporã, 15 de agosto de 1.991.-  
 Nos termos da escritura lavrada aos 29 de maio de 1.991, Livro nº 3.809, fls.271, no 19º Tabelionato de Notas de S. Paulo, Capital, os proprietários retro referidos e qualificados, sendo o Espolio devidamente representado e autorizado por Alvará Judicial de 22/08/1.990, com validade de 360 dias, assinado pelo MM. Juiz de Direito, Dr. Antonio Henrique Pereira do Vale, da 4ª. Vara da Família e Suc. do Foro Regional I - Santana, S. Paulo, Capital, TRANSMITIRAM, a título de venda e compra, o imóvel objeto desta matrícula, a NASIA FANI PETRIDIS DE OLIVEIRA, acima qualificada, pelo preço de Cr\$0,22 (vinte e dois centavos), em cumprimento ao compromisso retro noticiado na AV.01, que fica cumprido, com as condições da escritura.- Valor Venal atualizado pela UFSP: Cr\$2.442.940,40.- Dou fe. O Esc. aut.: (Waldir Corrêa). O Oficial: Armando Carneiro Filho.

Protocolo/Prenotação nº 94.357 de 22 novembro 2021.  
 Av.04/Matr nº25.719. Mairiporã, SP, 14 de fevereiro de 2023.

Continua na Ficha Nº 2

Certidão emitida pelo SREI  
www.registradores.onr.org.br/

Serviço de Atendimento  
Eletrônico Competência

saec



Assinado digitalmente por LIVIA MARIA PIUNTI GARCIA - ESCRIVENTE - 19/02/2024 às 11:41:28  
 O documento pode ser acessado pelo endereço:  
<https://registradores.onr.org.br/visualizar.aspx?QRHash=226039DD9A7057126E37A07EC99F0C7E45850F31>

Pág.: 002/004 M.25719

CNM 119826.2.0025719-21

# SERVIÇO REGISTRAL DE JUSTIÇA

COMARCA DE MAIRIPORÃ - S.P.  
BEL. ARMANDO CARNEIRO FILHO  
(DELEGADO)

INSCRIÇÃO CNS Nº 11.982-6

MATRÍCULA  
**25.719**

FOLHA  
**2**

LIVRO Nº 2 -

14 de fevereiro de 2023

REGISTRO GERAL

Em atenção a exportação realizada através do site da Central de Indisponibilidade de Bens, em 19/11/2021 às 14:20 protocolado no mencionado site sob o nº **202111.1914.01912611-IA-209** feito este em razão do processo de nº 02830006420055020063, do TST- Tribunal Superior do Trabalho- SP- Tribunal Regional do Trabalho da 2ª São Paulo- Secretaria da 63ª Vara do Trabalho de São Paulo, procedo a presente averbação para constar que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DE BENS** em nome de **NASIA FANI PETRIDIS DE OLIVEIRA**, já qualificada. O referido é verdade e dou fé. O Escrevente: (VALDEI CICERO SANTOS). O Oficial Interino: (Bel. VALTER PIRES BATISTA JUNIOR)./.:.....

**Protocolo/Prenotação nº 100.242 de 14 de fevereiro 2023.**  
**Av.05/Matr nº25.719. Mairiporã, SP, 15 de fevereiro de 2023.**

Em atenção a exportação realizada através do site da Central de Indisponibilidade de Bens, em 13/02/2023 às 12:29 protocolado no mencionado site sob o nº **202302.1312.02557076-IA-809** feito este em razão do processo de nº 01927004720035020024, do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Tribunal Superior do Trabalho de São Paulo, procedo a presente averbação para constar que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DE BENS** em nome de **NASIA FANI PETRIDIS DE OLIVEIRA**, já qualificada. O referido é verdade e dou fé. O Escrevente: (VALDEI CICERO SANTOS). O Oficial Interino: (Bel. VALTER PIRES BATISTA JUNIOR)./.:.....

**EX-OFFÍCIO**  
**Av.06/Matr. nº 25.719. Mairiporã, SP, 16 de Fevereiro de 2024.**

Nos termos do Parágrafo Único do Artigo 2º do Provimento nº143 de 25 de abril de 2023 do Conselho Nacional de Justiça (CNJ), a presente matrícula foi **Renumerada** com o **Código Nacional de Matrícula - CNM**, sob nº **119826.2.0025719-21**. Dou fé. O Escrevente: (CRISTIANO PEREIRA). O Oficial Interino: (Bel. VALTER PIRES BATISTA JUNIOR)./.:.....

**Protocolo/Prenotação nº 104.707 de 30 de Janeiro de 2024.**  
**Av.07/Matr. nº 119826.2.0025719-21. Mairiporã, 16 de Fevereiro de 2024.**

Em atenção a **CERTIDÃO DE PENHORA** extraída através do site da **Penhora On-Line**, protocolado no mencionado site sob nº **PH000499623**, feito este em razão do processo de Execução Trabalhista nº **02322005920035020012**, em curso na Secretaria da 12ª Vara do Trabalho de São Paulo, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, Foro e comarca de São Paulo/SP, em que figura como **exequente ANA PAULA GONÇALVES**, inscrita no CPF/MF sob nº 277.988.868-77, e como **executados MICHEL NICOLAS PETRIDIS**, inscrito no CPF/MF sob nº 012.886.898-88, e **NASIA FANI PETRIDIS DE OLIVEIRA**, já qualificada, procedo a presente averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula foi **PENHORADO**, para garantia da execução, tendo sido nomeado depositária e executada **NASIA FANI PETRIDIS DE OLIVEIRA**. **Valor da Causa R\$: 32.097,81. JUSTIÇA GRATUITA**. Dou fé. O

Continua no Verso

Certidão emitida pelo SREI  
www.registradores.onr.org.br/

Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

**saec**



Assinado digitalmente por LIVIA MARIA PIUNTI GARCIA - ESCRIVENTE - 19/02/2024 às

11:41:28

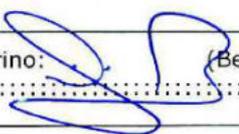
O documento pode ser acessado pelo endereço:

<https://registradores.onr.org.br/visualizar.aspx?QRHash=226039DD9A7057126E37A07EC99F0C7E45850F31>

Pág.: 003/004 M.25719

CNM 119826.2.0025719-21

MATRÍCULA <b>25.719</b>	FOLHA <b>2</b>
VERSO	

Escrevente:  (CRISTIANO PEREIRA). O Oficial Interino:  (Bel. VALTER PIRES BATISTA JUNIOR)./.....

**OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE MAIRIPORÃ, SP**

**CERTIFICA** mais que dos referidos livros a partir de 20 de dezembro de 1969 a não ser o antes relatado, não consta registro algum de Hipoteca em vigor ou registro de ônus real que os proprietários acima referidos, figura(m) como devedor(es), gravando o imóvel descrito, bem como não consta que ele(s) tenha(m) por qualquer título alienado dito imóveis, não constando também registro algum de penhor, sequestro ou arresto, ou mesmo de citação em ação real ou pessoal reipersecutória contra o(s) mesmo(s) tendo por objetivo a mencionada propriedade. Esta Certidão foi emitida com fundamento no artigo 19 § 1º da Lei 6.015.73, dos Registros Públicos. O referido é verdade e dá fé.



Certidão emitida pelo SREI  
www.registradores.onr.org.br/

Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

**saec**



Assinado digitalmente por LIVIA MARIA PIUNTI GARCIA - ESCRIVENTE - 19/02/2024 às 11:41:28  
O documento pode ser acessado pelo endereço:  
<https://registradores.onr.org.br/visualizar.aspx?QRHash=226039DD9A7057126E37A07EC99F0C7E45850F31>

Ao Oficial.....	R\$ 0,00
Ao Estado.....	R\$ 0,00
Ao SEFAZ.....	R\$ 0,00
Ao Reg.Civil.....	R\$ 0,00
Ao Trib.Just.....	R\$ 0,00
Ao Município.....	R\$ 0,00
Ao FEDMP.....	R\$ 0,00
Total.....	R\$ 0,00

**Certidão expedida com base nos dados atualizados até as 16:00 horas do dia útil anterior.**  
Mairiporã 19 de fevereiro de 2024  
Para lavratura de escrituras esta certidão é válida por 30 dias (NSCGJSP, XVI, 60 "c").  
Protocolo: 104707  
Nº Selo: 1198263910001047070000241  
**SELOS E CONTRIBUIÇÕES RECOLHIDOS POR VERBA**



Pág.: 004/004 M.25719



Assinado eletronicamente por: JOSE AMARILDO RAINERI - Juntado em: 20/02/2024 10:26:36 - a95c76b  
Certificado por TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2A REGIAO:03241738000139  
<https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/24022010254767600000335242639?instancia=1>  
Número do processo: 0232200-59.2003.5.02.0012  
Número do documento: 24022010254767600000335242639

# SUMÁRIO

Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
a95c76b	20/02/2024 10:26	<a href="#">Matrícula 25.719</a>	Certidão do Cartório de Registro de Imóveis