



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região

Ação Trabalhista - Rito Ordinário **0000800-04.2008.5.02.0281**

[PARA ACESSAR O SUMÁRIO, CLIQUE AQUI](#)

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 10/01/2008

Valor da causa: R\$ 28.764,60

Partes:

RECLAMANTE: GERALDO SETEMBRINO DE SOUZA FILHO

ADVOGADO: Paulo Ademar Ferreira de Oliveira

RECLAMADO: APARAS E PAPEL HORIZONTE LIMITADA..

ADVOGADO: MARCOS WILSON FERREIRA MARTINS

RECLAMADO: JOSE CAETANO DE ALMEIDA

RECLAMADO: CLAYTON PEREIRA DE ALMEIDA

TERCEIRO INTERESSADO: MUNICIPIO DE FERRAZ DE VASCONCELOS

TERCEIRO INTERESSADO: MARIA IVONETE PEREIRA

Certifica a pedido verbal de parte interessada, que revendo os livros e arquivos do registro a seu cargo, deles, consta a matrícula do seguinte teor:

LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE POÁ - ESTADO DE SÃO PAULO

matrícula	ficha
54.199	01

Poá 21 de fevereiro de 1995

Um terreno situado à Rua Domenico Guglielmino, antiga Rua Três, constituído pelo lote 7-A da quadra 5, do Parque São Francisco, em perímetro urbano do Município de Ferraz de Vasconcelos, desta Comarca, medindo 7,00m de frente, por 20,00m da frente aos fundos, de ambos os lados, tendo / nos fundos a mesma medida da frente, encerrando a área de 140,00m², confrontando do lado direito, de quem da via pública o olha, com o lote 6-B, do lado esquerdo com o lote 07-B, e nos fundos com o lote 9-B. Cadastro municipal número 22.0038.0029-00.-

PROPRIETÁRIA: IMOBILIÁRIA RAMOS DE FREITAS SOCIEDADE CIVIL DE IMÓVEIS LTDA, CGC nº 62.660.709/0001-70, com sede em São Paulo, Capital, à Rua Conselheiro Crispiniano, nº 53, 5º andar, Cj. 51/ 52.-

TÍTULOS AQUISITIVOS: Tr. nº 4.455, de 29/04/74, Trs. 4.617 e 4.618, de 02/07/74 e R.1/2.492, 2.495, 2.496, 2.497 e 2.498, de 11/07/77, deste R.I. (matrícula nº 6.726, da unificação, onde o loteamento foi registrado sob nº 2).-

A Escrevente: _____

O Oficial Interino: _____

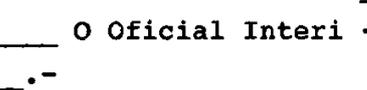
R.1/54.199 - Por escritura de venda e compra de 06 de fevereiro de 1995, lavrada neste Cartório (Lº 138, fls 022), a proprietária TRANSMITIU a MARIA IVONETE PEREIRA DE ALMEIDA, brasileira, do lar, RG nº 13.994.603-SSP/SP, CIC número 021.324.308-37, casada sob o regime de comunhão parcial de bens, nos termos da Lei 6.515/77, com JOSÉ CAETANO DE ALMEIDA, brasileiro, eletricitista, RG nº 10.367.603-SSP/SP, CIC nº 974.294.068-15, residentes e domiciliados em Ferraz de /

(continua no verso)

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.org.br

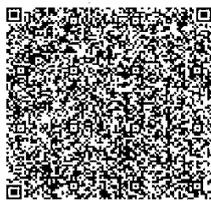
Registradores
Centro Registradores de Imóveis

matrícula	ficha
54.199	01 verso

Vasconcelos, à Rua Domênico Guglielmino, nº 13, o imóvel matriculado, pelo valor de R\$0,01. O imóvel objetivado não faz parte do ativo permanente da transmitente, segundo declaração constante no título.- Poá, 21 de fevereiro de 1995. A Escrevente:  O Oficial Interino: 

O ATO ACIMA É O ÚLTIMO PRATICADO NESTA MATRÍCULA

CERTIFICA MAIS, que a presente reprodução da matrícula nº 54199, está conforme a original e foi extraída na forma do § 1º do artigo 19, da Lei nº 6.015/73, referindo-se ao seu **INTEIRO TEOR NADA MAIS HAVENDO** a certificar, inclusive com referência a alienações, inscrições de arrestos, sequestros, penhoras, citações em ações reais ou pessoais reipersecutórias ou de qualquer outro ônus real, em que figure como devedor e grave o aludido imóvel, relatando os fatos jurídicos até o último ato acima e até o último dia útil anterior a esta data. . Sendo a presente expedida em forma de documento eletrônico mediante processo de certificação digital disponibilizado pela ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória nº 2.2002, de 24 de agosto de 2001, relatando os fatos jurídicos até o último ato acima e até o dia útil anterior a esta data, devendo para validade ser conservada em meio eletrônico, bem como comprovada a autoria e integridade, dou fé. Poá, 24/08/2020. Assinado Eletronicamente - André da Silva Casimiro Escrevente Autorizado



Para verificar a autenticidade do documento, acesse o site da Corregedoria Geral da Justiça: <https://selodigital.tjsp.jus.br>
Selo Digital:
1204283G3000000002770720Y

EMOLUMENTOS:	R\$ 0,00
ESTADO:	R\$ 0,00
SEC. FAZENDA:	R\$ 0,00
REG. CIVIL:	R\$ 0,00
T.J.:	R\$ 0,00
MP:	R\$ 0,00
ISSQN:	R\$ 0,00
TOTAL:	R\$ 0,00

SELOS PAGOS POR VERBA

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.org.br
Registradores
Central Registradores de Imóveis

ATENÇÃO

ITAQUAQUECETUBA pertenceu a Comarca de Suzano até 01/01/1977 e a esta Comarca de Poá até 14/08/2005.
POÁ e FERRAZ DE VASCONCELOS: Pertenceram anteriormente a 12/08/1967 à Comarca de Suzano - SP
Para lavrar escritura pública os tabelionatos só poderão aceitar esta certidão até 30 (trinta) dias após a data de sua expedição.



Assinado eletronicamente por: THAIS MATTOS MONTEIRO - Juntado em: 28/09/2020 17:47:43 - ec9ceec
<https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/21081714381025900000191005960?instancia=1>
Número do processo: 0000800-04.2008.5.02.0281
Número do documento: 2009281747357600000191005960



Assinado eletronicamente por: RODRIGO SANTOS FLORENTINO DE SOUZA - Juntado em: 17/08/2021 14:38:25 - 098483c
<https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/21081714381025900000225707658?instancia=1>
Número do processo: 0000800-04.2008.5.02.0281
Número do documento: 21081714381025900000225707658

SUMÁRIO

Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
098483c	17/08/2021 14:38	Matricula 54199 CRI POÁ SP fls 410 a 411 ID ec9ceed	Mandado