



Poder Judiciário  
Justiça do Trabalho  
Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região

## **Ação Trabalhista - Rito Ordinário** **1000810-37.2017.5.02.0080**

[PARA ACESSAR O SUMÁRIO, CLIQUE AQUI](#)

**Tramitação Preferencial**  
- Idoso

**Processo Judicial Eletrônico**

**Data da Autuação:** 15/05/2017

**Valor da causa:** R\$ 85.000,00

**Partes:**

**RECLAMANTE:** ANTONIO ALVES DE SOUZA

ADVOGADO: RAIMUNDO NONATO LOPES SOUZA

ADVOGADO: JAIME JOSE SUZIN

**RECLAMADO:** TERNI ENGENHARIA LTDA

ADVOGADO: ADRIANA PRADO DE SANTANA

ADVOGADO: LIAMARA SOLIANI LEMOS DE CASTRO

**RECLAMADO:** IVAN MACHADO TERNI

ADVOGADO: ADRIANA PRADO DE SANTANA

ADVOGADO: LIAMARA SOLIANI LEMOS DE CASTRO

**RECLAMADO:** IVAN MALAGUTTI

ADVOGADO: ADRIANA PRADO DE SANTANA

ADVOGADO: LIAMARA SOLIANI LEMOS DE CASTRO

**TERCEIRO INTERESSADO:** KALLAS INCORPORACOES E CONSTRUCOES S/A.

ADVOGADO: GILBERTO FERREIRA DA COSTA

**TERCEIRO INTERESSADO:** ALINE MACHADO TERNI

**TERCEIRO INTERESSADO:** IVAN MACHADO TERNI

**TERCEIRO INTERESSADO:** GISELA MACHADO TERNI DOS SANTOS

**TERCEIRO INTERESSADO:** JOSE ROBERTO DOS SANTOS

**TERCEIRO INTERESSADO:** GILKA MACHADO TERNI LAMAS

**TERCEIRO INTERESSADO:** MANUEL LAMAS VALINAS

**TERCEIRO INTERESSADO: FERNANDO MACHADO TERNI**

**TERCEIRO INTERESSADO: EUNICE MACHADO TERNI**

**TERCEIRO INTERESSADO: JANDIRA GUIMARAES MALAGUTTI**

**TERCEIRO INTERESSADO: JOSE ANGELO MALAGUTTI**

**TERCEIRO INTERESSADO: IVAN MALAGUTTI**

**TERCEIRO INTERESSADO: MARGARETH MALAGUTTI TERNI**

LIVRO Nº 2 - REGISTRO  
GERAL**10º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**  
de São Paulo

matrícula

1 4 4 4 2

ficha

1

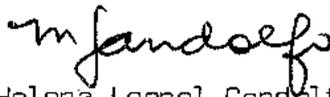
São Paulo, 17. JUN. 1977

Imóvel: UM TERRENO à Rua UCAIARI, na quadra XXVIII, Alto da Lapa, no 14º subdistrito, Lapa, medindo 8 m de frente, por 30,07 m no lado esquerdo visto da rua, 29,06 m do lado direito, e 6,78 m nos fundos, com a área de 217 m<sup>2</sup>, confrontando de um lado com Manoel Baptista, de outro com Jacob Heneann e nos fundos com Maria Amélia Monteiro Cesar. (Contribuinte 080 135 0025 1)

Proprietários: MARIA DA GRAÇA FREITAS e s/m. ANTONIO DE FREITAS (CPF 119 007 418).

Registro anterior: Transcrição 14 902 do 5º Cartório de Registro de Imóveis desta Capital.

A Oficial:

  
Maria Helena Leonel Gandolfo

\* \* \*

R. 1 em 17. JUN. 1977

Pela escritura de 13 de janeiro de 1977 do 25º Cartório de Notas desta Capital (Lº 372, fls.106), os espólios de Maria da Graça Freitas e Antonio de Freitas, venderam o imóvel pelo valor de Cr\$54,25, a ANGELO MALAGUTTI (RG 3 130 537 e CPF 097 388 948), brasileiro, casado, domiciliado nesta Capital.

O escrevente autorizado:

  
Luiz Arruda Lopes

\* \* \*

Av. 2 em 17. JUN. 1977

Da escritura referida no R.1, consta que no terreno foi construído UM PRÉDIO que tomou o nº 245 da Rua UCAIARI, conforme Certidão 95676/76 da Prefeitura desta Capital.

O escrevente autorizado:

  
Luiz Arruda Lopes

\* \* \*

**Av.3 - ALTERAÇÃO DA NUMERAÇÃO PREDIAL**

Em 15 de setembro de 2009 - (prenotação nº 345.708 de 10/09/2009)

Do formal de partilha referido no R.5, consta que o nº 245 foi substituído pelo nº 234 da

Continua no verso



matrícula

14.442

ficha

01

Verso

Rua UCAIARI, conforme certidão de dados cadastrais emitida em 14/09/2009 pela Prefeitura Municipal.

Escrevente autorizada(o):

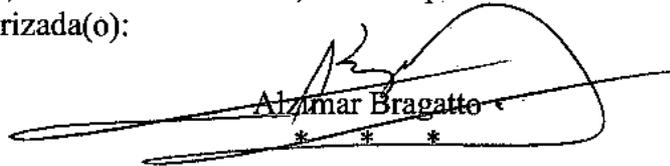
  
Alzimar Bragatto  
\* \* \*

#### Av.4 - CASAMENTO

Em 15 de setembro de 2009 - (prenotação nº 345.708 de 10/09/2009)

Do formal de partilha referido no R.5, consta que **ANGELO MALAGUTTI**, RG nº 3.130.537-4 SSP-SP, CPF nº 097.388.948-91, é casado desde 23/10/1948 no regime da comunhão de bens, com **JANDIRA GUIMARÃES MALAGUTTI**, RG nº 9.580.230 SSP-SP, CPF nº 150.881.248-99, senhora do lar, brasileiros, residentes e domiciliados na Rua Ucaiari, 234, cidade de São Paulo, conforme certidão de casamento extraída do assento nº 2112, Livro B-18, fls 4, do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 4º subdistrito, Nossa Senhora do Ó, desta Capital.

Escrevente autorizada(o):

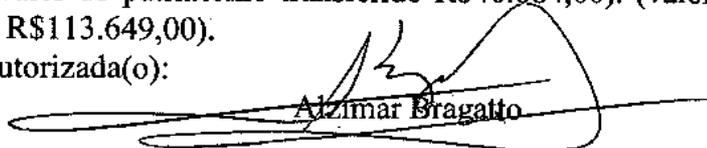
  
Alzimar Bragatto  
\* \* \*

#### R.5 - PARTILHA

Em 15 de setembro de 2009 - (prenotação nº 345.708 de 10/09/2009)

Conforme formal de partilha expedido em 20 de dezembro de 1999, pelo Juízo de Direito da 1ª Vara da Família e das Sucessões do Foro Regional IV - Lapa, desta Capital, nos autos de arrolamento (proc. nº 99.249544-3) (controle 558) dos bens deixados por **ANGELO MALAGUTTI**, já qualificado, (falecido em 22/09/1998), cuja partilha foi homologada em 17/11/1999, o imóvel, avaliado em R\$80.168,00, **foi partilhado** na proporção de **3/6** a viúva-meeira **JANDIRA GUIMARÃES MALAGUTTI**, já qualificada, e **1/6** a cada um dos herdeiros filhos **IVAN MALAGUTTI**, RG nº 4.617.009-1 SSP-SP, CPF nº 029.319.978-70, brasileiro, separado judicialmente, empresário, residente e domiciliado na Rua Ucaiari, 234, cidade de São Paulo, **JOSÉ ANGELO MALAGUTTI**, RG nº 7.556.251-D SSP-SP, CPF nº 920.661.358-87, brasileiro, divorciado, empresário, residente e domiciliado na Rua Ucaiari, 234, cidade de São Paulo, e **MARGARETH MALAGUTTI TERNI**, RG nº 9.580.231 SSP-SP, CPF nº 007.633.768-50, brasileira, separada judicialmente, relações públicas, residente e domiciliada na Rua Bergamota, 470, apto 131, cidade de São Paulo. (valor do patrimônio transferido R\$40.084,00). (valor venal de referência proporcional R\$113.649,00).

Escrevente autorizada(o):

  
Alzimar Bragatto

Continua na ficha 02

LIVRO Nº 2 - REGISTRO  
GERAL**10º OFICIAL DE  
REGISTRO DE IMÓVEIS**

Comarca da Capital do Estado de São Paulo

matrícula

**14.442**

ficha

**02** São Paulo,**Av.6 - CAUÇÃO LOCATÍCIA**

Em 09 de maio de 2012 - (prenotação nº 391.092 de 13/04/2012)

Pelo instrumento particular de 11 de abril de 2012, e declaração datada de 25 de abril de 2012, **JANDIRA GUIMARÃES MALAGUTTI; IVAN MALAGUTTI; JOSÉ ANGELO MALAGUTTI, e MARGARETH MALAGUTTI TERNI**, já qualificados, deram o imóvel em caução locatícia, para cumprimento das obrigações assumidas por Unika Projetos e Instalações Elétricas Ltda, inscrita no CNPJ sob nº 07.701.511/0001-80, no mencionado instrumento, referente a locação do imóvel a Rua Dom Henrique Mourão nº 190, Jardim Peri-Peri, Butantã, nesta Capital, com início em 20/04/2012, e término em 20/04/2017, em que figura como locador **MARCOS TADEU ARCI**, RG nº 7934939-SSP-SP, CPF nº 006.425.368-64, inscrito no CNPJ sob nº 00.890.332/0001-99 como empresário individual, sendo o valor do contrato de R\$420.000,00, atualizados na forma do título.

Escrevente Autorizada:

  
 Marta Regina Costa  
 \* \* \*
**Av.7 - CANCELAMENTO DA CAUÇÃO LOCATÍCIA**

Em 05 de fevereiro de 2015 - (prenotação nº 438.309 de 02/02/2015)

Fica cancelada a caução mencionada na Av.6, em virtude da autorização dada por **MARCOS TADEU ARCI**, já qualificado, conforme requerimento datado de 02 de fevereiro de 2015.

Escrevente Autorizada:

  
 Rone Cleide de Souza Almeida  
 \* \* \*
**Av.8 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 14 de maio de 2019 - (prenotação nº 506.081 de 07/05/2019)

Selo Digital: 1111383311D03F0050608119L

Nos termos da determinação do Juiz da 10ª Vara do Trabalho de São Paulo, SP - (TRT da 2ª Região), expedida nos autos do processo nº 10008243720185020710, protocolada na Central de Indisponibilidades em 06/05/2019 sob nº 201905.0615.00789583-IA-080, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:

  
 Fábio Martins de Azevedo

continua no verso

cód. 0001



matrícula

**14.442**

ficha

**02**

verso

**Av.9 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 31 de maio de 2019 - (prenotação nº 507.236 de 28/05/2019)

Selo Digital: 1111383311D93700507236199

Nos termos da determinação da Secretaria da 28ª Vara do Trabalho de São Paulo, SP - (TRT da 2 Região), expedida nos autos do processo nº 10018658220175020028, protocolada na Central de Indisponibilidades em 27/05/2019 sob nº 201905.2717.00817544-IA-860, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:

Fábio Martins de Azevedo

\* \* \*

**Av.10 - PENHORA**

Em 17 de outubro de 2019 - (prenotação nº 514.551 de 10/10/2019)

Selo Digital: 1111383311215A0051455119V

Conforme certidão judicial expedida em 09 de outubro de 2019, pela 80ª Vara do Trabalho de São Paulo - SP, nos autos da execução trabalhista (Número de Ordem 1001160-25.2017.5.02.0080) movida por **WAGNER JUNIOR DA SILVA**, CPF nº 387.121.518-07, contra **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70, **a parte ideal correspondente a 16,66666%** do imóvel **foi penhorada** para garantia da dívida no valor de R\$18.211,20, figurando como fiel depositário o executado.

Escrevente Autorizada:

  
Glauce de Souza Vieira

\* \* \*

**Av.11 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 03 de março de 2020 - (prenotação nº 522.140 de 02/03/2020)

Selo Digital: 11113833116F7F0052214020F

Nos termos da determinação da Secretaria do Juízo Auxiliar em Execução de São Paulo, SP - (TRT da 2ª Região), expedida nos autos do processo nº 10000510720185020705, protocolada na Central de Indisponibilidades em 28/02/2020 sob nº 202002.2812.01077245-IA-640, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:

Fábio Martins de Azevedo

\* \* \*

continua na ficha 03

LIVRO Nº 2 - REGISTRO  
GERAL**10º OFICIAL DE  
REGISTRO DE IMÓVEIS**Comarca da Capital do Estado de São Paulo  
São Paulo,

matrícula

**14.442**

ficha

**03**

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.113-6

**Av.12 - PENHORA**

Em 09 de março de 2020 - (prenotação nº 522.258 de 03/03/2020)

Selo Digital: 1111383E1171F900522258205

Conforme ofício de 21 de fevereiro de 2020, e nos termos da certidão judicial de 02 de dezembro de 2019, expedidos pela 80ª Vara do Trabalho de São Paulo - SP, nos autos da execução trabalhista (Número de Ordem 1001160-25.2017.5.02.0080) movida por **WAGNER JUNIOR DA SILVA**, CPF nº 387.121.518-07, contra **TERNI ENGENHARIA LTDA**, CNPJ nº 67.632.133/0001-51; **IVAN MACHADO TERNI**, CPF nº 993.097.858-53, e **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70, a parte ideal correspondente a 16,66666% do imóvel foi penhorada para garantia da dívida no valor de R\$18.211,20, figurando como fiel depositário o proprietário e executado Ivan Malagutti.

Escrevente Autorizada:

  
Glauce de Souza Vieira  
\* \* \*

**Av.13 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 11 de março de 2020 - (prenotação nº 522.536 de 09/03/2020)

Selo Digital: 1111383311734600522536204

Nos termos da determinação da Secretaria da 19ª Vara do Trabalho de São Paulo, SP - (TRT da 2ª Região), expedida nos autos do processo nº 10003007620185020019, protocolada na Central de Indisponibilidades em 06/03/2020 sob nº 202003.0613.01085785-IA-400, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:

  
Fábio Martins de Azevedo  
\* \* \*

**Av.14 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 08 de abril de 2020 - (prenotação nº 523.631 de 06/04/2020)

Selo Digital: 111138331183B10052363120D

Nos termos da determinação da Secretaria do Juízo Auxiliar em Execução de São Paulo, SP - (TRT da 2ª Região), expedida nos autos do processo nº 10005226820195020711, protocolada na Central de Indisponibilidades em 04/04/2020 sob nº 202004.0400.01112811-IA-980, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:

  
Fábio Martins de Azevedo

continua no verso

cód. 0001



matrícula

**14.442**

ficha

**03**

verso

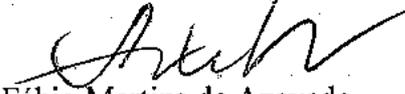
**Av.15 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 08 de abril de 2020 - (prenotação nº 523.632 de 06/04/2020)

Selo Digital: 111138331183B300523632207

Nos termos da determinação da Secretaria do Juízo Auxiliar em Execução de São Paulo, SP - (TRT da 2ª Região), expedida nos autos do processo nº 10026698820175020468, protocolada na Central de Indisponibilidades em 05/04/2020 sob nº 202004.0512.01113041-IA-600, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:

  
 Fábio Martins de Azevedo  
 \* \* \*
**Av.16 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 28 de maio de 2020 - (prenotação nº 525.168 de 26/05/2020)

Selo Digital: 111138331197C90052516820E

Nos termos da determinação da Secretaria do Juízo Auxiliar em Execução de São Paulo, SP - (TRT da 2ª Região), expedida nos autos do processo nº 10017644220175020029, protocolada na Central de Indisponibilidades em 23/05/2020 sob nº 202005.2313.01156594-IA-051, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:

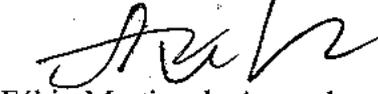
  
 Fábio Martins de Azevedo  
 \* \* \*
**Av.17 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 11 de junho de 2020 - (prenotação nº 525.690 de 05/06/2020)

Selo Digital: 11113833119C510052569020U

Nos termos da determinação do Juízo Auxiliar em Execução do Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região de São Paulo, SP, expedida nos autos do processo nº 10011759020175020048, protocolada na Central de Indisponibilidades em 04/06/2020 sob nº 202006.0415.01170477-IA-170, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:

  
 Fábio Martins de Azevedo  
 \* \* \*

continua na ficha 04

Para verificar a autenticidade, acesse <https://regidores.onr.org.br/validacao.aspx?HashQRC=952D5DE3-2D1B-4AA8-BEC3-23911E8CB5C9> e as demais em [www.regidores.onr.org.br](http://www.regidores.onr.org.br) e as demais em [www.10risp.com.br](http://www.10risp.com.br), sem intermediários, e sem custos adicionais

cód. 0001

Certidão emitida pelo SREI  
www.regidores.onr.org.br/

Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

saec



LIVRO Nº 2 - REGISTRO  
GERAL



**10º OFICIAL DE  
REGISTRO DE IMÓVEIS**

Comarca da Capital do Estado de São Paulo

São Paulo,

matrícula

**14.442**

ficha

**04**

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.113-8

**Av.18 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 11 de junho de 2020 - (prenotação nº 525.763 de 09/06/2020)

Selo Digital: 11113833119E9D0052576320T

Nos termos da determinação do Juiz Auxiliar de Conciliação em Execução do Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região de São Paulo, SP, expedida nos autos do processo nº 10002585320185020075, protocolada na Central de Indisponibilidades em 08/06/2020 sob nº 202006.0821.01174831-IA-360, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:

Fábio Martins de Azevedo

\* \* \*

**Av.19 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 23 de junho de 2020 - (prenotação nº 526.231 de 18/06/2020)

Selo Digital: 1111383311A46B0052623120Z

Nos termos da determinação do Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo, SP - (TRT da 2ª Região), expedida nos autos do processo nº 10001816920195020023, protocolada na Central de Indisponibilidades em 17/06/2020 sob nº 202006.1711.01185685-IA-930, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:

Fábio Martins de Azevedo

\* \* \*

**Av.20 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 26 de junho de 2020 - (prenotação nº 526.438 de 23/06/2020)

Selo Digital: 1111383311A62100526438201

Nos termos da determinação do Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução do Tribunal Regional do Trabalho de São Paulo, SP - (TRT da 2ª Região), expedida nos autos do processo nº 10022645220175020080, protocolada na Central de Indisponibilidades em 22/06/2020 sob nº 202006.2221.01193736-IA-350, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:

Fábio Martins de Azevedo

\* \* \*

continua no verso

cód. 0001



matrícula

**14.442**

ficha

**04**

verso

**Av.21 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 07 de julho de 2020 - (prenotação nº 526.792 de 29/06/2020)

Selo Digital: 1111383311AAE30052679220D

Nos termos da determinação do Juiz da 53ª Vara do Trabalho de São Paulo, SP - (TRT da 2ª Região), expedida nos autos do processo nº 10003560720185020053, protocolada na Central de Indisponibilidades em 26/06/2020 sob nº 202006.2611.01200263-IA-190, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:

Fábio Martins de Azevedo

\* \* \*

**Av.22 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 07 de julho de 2020 - (prenotação nº 526.829 de 30/06/2020)

Selo Digital: 1111383311AB4500526829208

Nos termos da determinação do Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução do Tribunal Regional do Trabalho de São Paulo, SP - (TRT da 2ª Região), expedida nos autos do processo nº 10015264420195020064, protocolada na Central de Indisponibilidades em 28/06/2020 sob nº 202006.2818.01202180-IA-010, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:

Fábio Martins de Azevedo

\* \* \*

**Av.23 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 13 de julho de 2020 - (prenotação nº 527.468 de 07/07/2020)

Selo Digital: 1111383311AF880052746820V

Nos termos da determinação do Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução do Tribunal Regional do Trabalho de São Paulo, SP - (TRT da 2ª Região), expedida nos autos do processo nº 00021632220145020085, protocolada na Central de Indisponibilidades em 06/07/2020 sob nº 202007.0617.01214834-IA-990, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:

Fábio Martins de Azevedo

\* \* \*

continua na ficha 05

Para verificar a autenticidade, acesse <https://registadores.onr.org.br/validacao.aspx?HashQRC=952D5DE3-2D1B-4AA8-BEC3-23911E8CB5C9> e sem custos adicionais. Certidões de matrícula e Livro 3, podem ser solicitadas em [www.10risp.com.br](http://www.10risp.com.br) e as demais em [www.registadores.onr.org.br](http://www.registadores.onr.org.br), sem intermediários.

cód. 0001

Certidão emitida pelo SREI  
www.registadores.onr.org.br

Sapec  
Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

Sapec

LIVRO Nº 2 - REGISTRO  
GERAL**10º OFICIAL DE  
REGISTRO DE IMÓVEIS**

Comarca da Capital do Estado de São Paulo

São Paulo,

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.113-8

matrícula

**14.442**

ficha

**05****Av.24 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 23 de julho de 2020 - (prenotação nº 527.932 de 15/07/2020)

Selo Digital: 1111383311B73A0052793220G

Nos termos da determinação do Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução do Tribunal Regional do Trabalho de São Paulo, SP - (TRT da 2ª Região), expedida nos autos do processo nº 10003963320165020061, protocolada na Central de Indisponibilidades em 14/07/2020 sob nº 202007.1418.01229798-IA-120, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:

Fábio Martins de Azevedo

\* \* \*

**Av.25 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 03 de agosto de 2020 - (prenotação nº 528.569 de 27/07/2020)

Selo Digital: 1111383311BDA100528569205

Nos termos da determinação do Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução do Tribunal Regional do Trabalho de São Paulo, SP - (TRT da 2ª Região), expedida nos autos do processo nº 10020424320175020708, protocolada na Central de Indisponibilidades em 24/07/2020 sob nº 202007.2414.01244325-IA-750, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:

Fábio Martins de Azevedo

\* \* \*

**Av.26 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 05 de agosto de 2020 - (prenotação nº 528.705 de 30/07/2020)

Selo Digital: 1111383311BEFA0052870520Q

Nos termos da determinação do Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução do Tribunal Regional do Trabalho de São Paulo, SP - (TRT da 2ª Região), expedida nos autos do processo nº 10013126820175020502, protocolada na Central de Indisponibilidades em 28/07/2020 sob nº 202007.2819.01249492-IA-870, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:

Fábio Martins de Azevedo

\* \* \*

continua no verso

cód. 0001

Para verificar a autenticidade, acesse <https://regidores.onr.org.br/validacao.aspx?HashQRC=952D5DE3-2D1B-4AA8-BEC3-23911E8CB5C9> e as demais em [www.regidores.onr.org.br](http://www.regidores.onr.org.br) e as demais em [www.10risp.com.br](http://www.10risp.com.br), e sem custos adicionais

Certidão emitida pelo SREI  
www.regidores.onr.org.br/

Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

SAEC



matrícula

**14.442**

ficha

**05**

verso

**Av.27 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 05 de agosto de 2020 - (prenotação nº 528.706 de 30/07/2020)

Selo Digital: 1111383311BEFC0052870620K

Nos termos da determinação do Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução do Tribunal do Trabalho de São Paulo, SP - (TRT da 2ª Região), expedida nos autos do processo nº 10004466520175020080, protocolada na Central de Indisponibilidades em 28/07/2020 sob nº 202007.2819.01249511-IA-840, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:

Fábio Martins de Azevedo

\* \* \*

**Av.28 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 25 de agosto de 2020 - (prenotação nº 529.636 de 14/08/2020)

Selo Digital: 1111383311C96C00529636200

Nos termos da determinação do Juiz da 65ª Vara do Trabalho de São Paulo, SP - (TRT da 2ª Região), expedida nos autos do processo nº 10005402420185020065, protocolada na Central de Indisponibilidades em 12/08/2020 sob nº 202008.1209.01005220-IA-550, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizada:

Fábio Martins de Azevedo

\* \* \*

**Av.29 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 25 de agosto de 2020 - (prenotação nº 529.738 de 17/08/2020)

Selo Digital: 1111383311CA790052973820X

Nos termos da determinação do Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução do Tribunal Regional do Trabalho de São Paulo, SP - (TRT da 2ª Região) expedida nos autos do processo nº 10004486220195020501, protocolada na Central de Indisponibilidades em 15/08/2020 sob nº 202008.1516.01275076-IA-110, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:

Fábio Martins de Azevedo

\* \* \*

continua na ficha 06



LIVRO Nº 2 - REGISTRO  
GERAL



**10º OFICIAL DE  
REGISTRO DE IMÓVEIS**

Comarca da Capital do Estado de São Paulo

São Paulo,

matrícula

**14.442**

ficha

**06**

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.113-8

**Av.30 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 25 de agosto de 2020 - (prenotação nº 529.854 de 18/08/2020)

Selo Digital: 1111383311CD390052985420Z

Nos termos da determinação do Juízo Auxiliar em Execução do Tribunal Regional do Trabalho de São Paulo, SP - (TRT da 2ª Região), expedida nos autos do processo nº 10021924320175020055, protocolada na Central de Indisponibilidades em 17/08/2020 sob nº 202008.1709.01275497-IA-020, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:

  
Fábio Martins de Azevedo  
\* \* \*

**Av.31 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 03 de setembro de 2020 - (prenotação nº 530.615 de 28/08/2020)

Selo Digital: 1111383311D4C30053061520W

Nos termos da determinação do Juiz da 7ª Vara do Trabalho de Campinas, SP - (TRT da 15ª Região), expedida nos autos do processo nº 00116225320175150094, protocolada na Central de Indisponibilidades em 27/08/2020 sob nº 202008.2715.01293733-IA-650, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:

  
Fábio Martins de Azevedo  
\* \* \*

**Av.32 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 17 de setembro de 2020 - (prenotação nº 531.357 de 10/09/2020)

Selo Digital: 1111383311DBC800531357205

Nos termos da determinação do Juízo Auxiliar em Execução de São Paulo, SP - (TRT da 2ª Região), expedida nos autos do processo nº 10018756920175020435, protocolada na Central de Indisponibilidades em 09/09/2020 sob nº 202009.0910.01309899-IA-509, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:

  
Fábio Martins de Azevedo  
\* \* \*

continua no verso

cód. 0001

Para verificar a autenticidade, acesse <https://regidores.onr.org.br/validacao.aspx?HashQRC=952D5DE3-2D1B-4AA8-BEC3-23911E8CB5C9> e as demais em [www.regidores.onr.org.br](http://www.regidores.onr.org.br) e as demais em [www.10risp.com.br](http://www.10risp.com.br) e as demais em [www.regidores.onr.org.br](http://www.regidores.onr.org.br), sem custos adicionais

Certidão emitida pelo SREI  
[www.regidores.onr.org.br/](http://www.regidores.onr.org.br/)

Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

saec



matrícula

14.442

ficha

06

verso

**Av.33 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 21 de setembro de 2020 - (prenotação nº 531.839 de 17/09/2020)

Selo Digital: 1111383311E1860053183920K

Nos termos da determinação do Juiz 14ª Vara do Trabalho de São Paulo, SP - (TRT da 2ª Região), expedida nos autos do processo nº 10000348020145020714, protocolada na Central de Indisponibilidades em 16/09/2020 sob nº 202009.1622.01319758-IA-909, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:

Fábio Martins de Azevedo

\* \* \*

**Av.34 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 25 de setembro de 2020 - (prenotação nº 531.995 de 21/09/2020)

Selo Digital: 1111383311E3210053199520W

Nos termos da determinação do Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo, SP - (TRT da 2ª Região), expedida nos autos do processo nº 10006146020185020071, protocolada na Central de Indisponibilidades em 20/09/2020 sob nº 202009.2019.01323291-IA-090, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:

Fábio Martins de Azevedo

\* \* \*

**Av.35 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 01 de outubro de 2020 - (prenotação nº 532.360 de 25/09/2020)

Selo Digital: 1111383311E69C0053236020L

Nos termos da determinação do Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo, SP - (TRT da 2ª Região), expedida nos autos do processo nº 10011134520185020006, protocolada na Central de Indisponibilidades em 24/09/2020 sob nº 202009.2411.01328859-IA-180, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:

Fábio Martins de Azevedo

\* \* \*

continua na ficha 07

LIVRO Nº 2 - REGISTRO  
GERAL**10º OFICIAL DE  
REGISTRO DE IMÓVEIS**Comarca da Capital do Estado de São Paulo  
São Paulo,

matrícula

**14.442**

ficha

**07**

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.113-8

**Av.36 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 08 de outubro de 2020 - (prenotação nº 532.703 de 01/10/2020)

Selo Digital: 1111383311EA270053270320M

Nos termos da determinação do Juízo Auxiliar em Execução de São Paulo, SP - (TRT da 2ª Região), expedida nos autos do processo nº 10018969620165020009, protocolada na Central de Indisponibilidades em 30/09/2020 sob nº 202009.3015.01336383-IA-150, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:

Fábio Martins de Azevedo

\* \* \*

**Av.37 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 14 de outubro de 2020 - (prenotação nº 532.896 de 05/10/2020)

Selo Digital: 1111383311EB7C00532896200

Nos termos da determinação do Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo, SP - (TRT da 2ª Região), expedida nos autos do processo nº 10004974820185020466, protocolada na Central de Indisponibilidades em 04/10/2020 sob nº 202010.0416.01340840-IA-530, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:

Fábio Martins de Azevedo

\* \* \*

**Av.38 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 20 de outubro de 2020 - (prenotação nº 533.628 de 15/10/2020)

Selo Digital: 1111383311F20B0053362820K

Nos termos da determinação do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP (TRT da 2ª Região), expedida nos autos do processo nº 10011044520185020051, protocolada na Central de Indisponibilidades em 14/10/2020 sob nº 202010.1418.01353598-IA-940, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:

Fábio Martins de Azevedo

\* \* \*

continua no verso

cód. 0001

Para verificar a autenticidade, acesse <https://regidores.onr.org.br/validacao.aspx?HashQRC=952D5DE3-2D1B-4AA8-BEC3-23911E8CB5C9> e as demais em [www.regidores.onr.org.br](http://www.regidores.onr.org.br) e as demais em [www.10risp.com.br](http://www.10risp.com.br) e as demais em [www.regidores.onr.org.br](http://www.regidores.onr.org.br), sem intermediários, e sem custos adicionaisCertidão emitida pelo SREI  
[www.regidores.onr.org.br/](http://www.regidores.onr.org.br/)Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

saec



matrícula

14.442

ficha

07

verso

**Av.39 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 30 de outubro de 2020 - (prenotação nº 534.615 de 28/10/2020)

Selo Digital: 1111383311FC820053461520G

Nos termos da Ordem de Indisponibilidade expedida pelo Juiz Grupo Auxiliar de Execução de Pesquisa Patrimonial - GAEPP (TRT da 2ª Região), nos autos do processo nº 10015295620175020003, protocolada na Central de Indisponibilidades em 27/10/2020 sob nº 202010.2715.01369923-IA-200, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:

Fábio Martins de Azevedo

\* \* \*

**Av.40 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 09 de novembro de 2020 - (prenotação nº 535.157 de 05/11/2020)

Selo Digital: 111138331102C400535157208

Nos termos da Ordem de Indisponibilidade expedida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP (TRT da 2ª Região), nos autos do processo nº 1002110452017502043, protocolada na Central de Indisponibilidades em 04/11/2020 sob nº 202011.0415.01379716-IA-500, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:

Fábio Martins de Azevedo

\* \* \*

**Av.41 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 09 de novembro de 2020 - (prenotação nº 535.159 de 05/11/2020)

Selo Digital: 111138331102C80053515920W

Nos termos da Ordem de Indisponibilidade expedida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP (TRT da 2ª Região), nos autos do processo nº 10001155220185020467, protocolada na Central de Indisponibilidades em 04/11/2020 sob nº 202011.0417.01380111-IA-380, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:

Fábio Martins de Azevedo

\* \* \*

continua na ficha 08

Para verificar a autenticidade, acesse <https://regidores.onr.org.br/validacao.aspx?HashQRC=952D5DE3-2D1B-4AA8-BEC3-23911E8CB5C9> Certidões de matrícula e Livro 3, podem ser solicitadas em [www.10rtp.com.br](http://www.10rtp.com.br) e as demais em [www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br), sem intermediários, e sem custos adicionais

c6d.0001

Certidão emitida pelo SREI  
www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

saec



LIVRO Nº 2 - REGISTRO  
GERAL

matrícula

14.442

ficha

08

10º OFICIAL DE  
REGISTRO DE IMÓVEIS

Comarca da Capital do Estado de São Paulo

São Paulo,

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.113-8

**Av.42 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 19 de novembro de 2020 - (prenotação nº 535.935 de 12/11/2020)

Selo Digital: 111138331107DA0053593520B

Nos termos da Ordem de Indisponibilidade expedida Juiz Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP (TRT da 2ª Região), nos autos do processo nº 10021415420175020468, protocolada na Central de Indisponibilidades em 11/11/2020 sob nº 202011.1112.01388471-IA-660, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:

Fábio Martins de Azevedo

\* \* \*

**Av.43 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 25 de novembro de 2020 - (prenotação nº 536.393 de 19/11/2020)

Selo Digital: 11113833110D490053639320J

Nos termos da Ordem de Indisponibilidade expedida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP (TRT da 2ª Região), nos autos do processo nº 10009820820185020059, protocolada na Central de Indisponibilidades em 18/11/2020 sob nº 202011.1816.01398615-IA-000, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:

Fábio Martins de Azevedo

\* \* \*

**Av.44 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 25 de novembro de 2020 - (prenotação nº 536.485 de 20/11/2020)

Selo Digital: 11113833110E7E0053648520Z

Nos termos da Ordem de Indisponibilidade expedida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP (TRT da 2ª Região), nos autos do processo nº 10018887620175020012, protocolada na Central de Indisponibilidades em 19/11/2020 sob nº 202011.1900.01399059-IA-210, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:

Fábio Martins de Azevedo

\* \* \*

continua no verso

cód. 0001

Para verificar a autenticidade, acesse <https://regidores.onr.org.br/validacao.aspx?HashQRC=952D5DE3-2D1B-4AA8-BEC3-23911E8CB5C9> e as demais em [www.regidores.onr.org.br](http://www.regidores.onr.org.br) e as demais em [www.10risp.com.br](http://www.10risp.com.br) e as demais em [www.regidores.onr.org.br](http://www.regidores.onr.org.br), sem intermediários, e sem custos adicionais

Certidão emitida pelo SREI  
www.regidores.onr.org.br

Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

saec



matrícula

**14.442**

ficha

**08**

verso

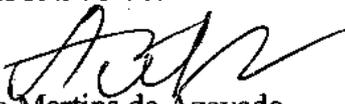
**Av.45 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 26 de novembro de 2020 - (prenotação nº 536.568 de 23/11/2020)

Selo Digital: 11113833110E910053656820H

Nos termos da Ordem de Indisponibilidade expedida pelo MM. Juiz da 5ª Vara do Trabalho de São Jose dos Campos, SP - (TRT da 5ª Região), nos autos do processo nº 00109092720185150132, protocolada na Central de Indisponibilidades em 20/11/2020 sob nº 202011.2012.01401526-IA-590, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:



Fábio Martins de Azevedo  
\* \* \*

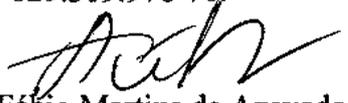
**Av.46 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 26 de novembro de 2020 - (prenotação nº 536.571 de 23/11/2020)

Selo Digital: 11113833110EBE00536571202

Nos termos da Ordem de Indisponibilidade expedida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP (TRT da 2ª Região), nos autos do processo nº 10008103720175020080, protocolada na Central de Indisponibilidades em 21/11/2020 sob nº 202011.2122.01402531-IA-690, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:



Fábio Martins de Azevedo  
\* \* \*

**Av.47 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 30 de dezembro de 2020 - (prenotação nº 539.053 de 28/12/2020)

Selo Digital: 1111383311386600539053201

Nos termos da Ordem de Indisponibilidade expedida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP (TRT da 2ª Região), nos autos do processo nº 10010806020185020069, protocolada na Central de Indisponibilidades em 23/12/2020 sob nº 202012.2321.01441391-IA-420, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:



Dirceu Alves de Oliveira  
\* \* \*

continua na ficha 09

Para verificar a autenticidade, acesse <https://regidores.onr.org.br/validacao.aspx?HashQRC=952D5DE3-2D1B-4AA8-BEC3-23911E8CB5C9> e as demais em [www.regidores.onr.org.br](http://www.regidores.onr.org.br) e as demais em [www.10risp.com.br](http://www.10risp.com.br) e as demais em [www.regidores.onr.org.br](http://www.regidores.onr.org.br), sem intermediários, e sem custos adicionais

cód. 0001

Certidão emitida pelo SREI  
www.regidores.onr.org.br

Sapec  
Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

Sapec

LIVRO Nº 2 - REGISTRO  
GERAL**10º OFICIAL DE  
REGISTRO DE IMÓVEIS**Comarca da Capital do Estado de São Paulo  
São Paulo,

matrícula

**14.442**

ficha

**09**

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.113-8

**Av.48 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 30 de dezembro de 2020 - (prenotação nº 539.056 de 28/12/2020)

Selo Digital: 111138331138690053905620P

Nos termos da Ordem de Indisponibilidade expedida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP (TRT da 2ª Região), nos autos do processo nº 10006974420185020017, protocolada na Central de Indisponibilidades em 23/12/2020 sob nº 202012.2322.01441392-IA-310, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:

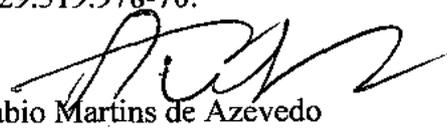
  
 Dirceu Alves de Oliveira  
 \* \* \*
**Av.49 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 27 de janeiro de 2021 - (prenotação nº 540.599 de 21/01/2021)

Selo Digital: 111138331147F700540599216

Nos termos da Ordem de Indisponibilidade expedida pelo MM. Juiz da 57ª Vara do Trabalho de São Paulo, SP - (TRT da 2ª Região), nos autos do processo nº 10017740220175020057, protocolada na Central de Indisponibilidades em 20/01/2021 sob nº 202101.2014.01457243-IA-230, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:

  
 Fabio Martins de Azevedo  
 \* \* \*
**Av.50 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 28 de janeiro de 2021 - (prenotação nº 540.798 de 26/01/2021)

Selo Digital: 111138331149350054079821G

Nos termos da Ordem de Indisponibilidade expedida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP (TRT da 2ª Região), nos autos do processo nº 10003449120185020085, protocolada na Central de Indisponibilidades em 22/01/2021 sob nº 202101.2223.01461023-IA-480, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:

  
 Fabio Martins de Azevedo  
 \* \* \*

continua no verso

cód. 0001



matrícula

14.442

ficha

09

verso

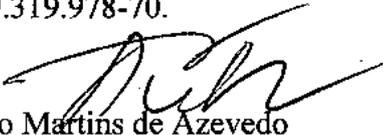
**Av.51 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 11 de fevereiro de 2021 - (prenotação nº 541.976 de 09/02/2021)

Selo Digital: 111138331152820054197621V

Nos termos da Ordem de Indisponibilidade expedida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP (TRT da 2ª Região), nos autos do processo nº 10002658720175020719, protocolada na Central de Indisponibilidades em 08/02/2021 sob nº 202102.0821.01482258-IA-809, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:

  
 Fabio Martins de Azevedo

\* \* \*

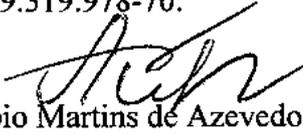
**Av.52 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 26 de fevereiro de 2021 - (prenotação nº 542.855 de 22/02/2021)

Selo Digital: 1111383311613200542855216

Nos termos da Ordem de Indisponibilidade expedida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP (TRT da 2ª Região), nos autos do processo nº 10009592820195020059, protocolada na Central de Indisponibilidades em 19/02/2021 sob nº 202102.1917.01497379-IA-100, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:

  
 Fabio Martins de Azevedo

\* \* \*

**Av.53 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 01 de março de 2021 - (prenotação nº 543.100 de 25/02/2021)

Selo Digital: 111138331163470054310021J

Nos termos da Ordem de Indisponibilidade expedida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP (TRT da 2ª Região), nos autos do processo nº 10010353020185020013, protocolada na Central de Indisponibilidades em 24/02/2021 sob nº 202102.2421.01503504-IA-009, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:

  
 Fabio Martins de Azevedo

\* \* \*

continua na ficha 10



LIVRO Nº 2 - REGISTRO  
GERAL

matrícula  
**14.442**

ficha  
**10**



**10º OFICIAL DE  
REGISTRO DE IMÓVEIS**

Comarca da Capital do Estado de São Paulo

São Paulo,

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.113-8

**Av.54 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 13 de abril de 2021 - (prenotação nº 546.174 de 09/04/2021)

Selo Digital: 11113833117ED500546174219

Nos termos da Ordem de Indisponibilidade expedida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP (TRT da 2ª Região), nos autos do processo nº 10006372020185020034, protocolada na Central de Indisponibilidades em 08/04/2021 sob nº 202104.0817.01566494-IA-330, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:

Fabio Martins de Azevedo

\* \* \*

**Av.55 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 14 de maio de 2021 - (prenotação nº 548.701 de 12/05/2021)

Selo Digital: 11113833119E930054870121E

Nos termos da Ordem de Indisponibilidade expedida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP (TRT da 2ª Região), nos autos do processo nº 10016919420175020021, protocolada na Central de Indisponibilidades em 11/05/2021 sob nº 202105.1115.01623321-IA-080, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:

Fabio Martins de Azevedo

\* \* \*

**Av.56 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 14 de maio de 2021 - (prenotação nº 548.702 de 12/05/2021)

Selo Digital: 11113833119E940054870221A

Nos termos da Ordem de Indisponibilidade expedida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP (TRT da 2ª Região), nos autos do processo nº 10018522920175020046, protocolada na Central de Indisponibilidades em 11/05/2021 sob nº 202105.1120.01624011-IA-509, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:

Fabio Martins de Azevedo

\* \* \*

continua no verso

cód. 0001

matrícula  
**14.442**ficha  
**10**

verso

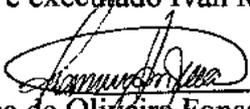
**Av.57 - PENHORA**

Em 09 de junho de 2021 - (prenotação nº 549.149 de 18/05/2021)

Selo Digital: 1111383311B05E0054914921D

Conforme certidão judicial expedida em 08 de junho de 2021, pela 57ª Vara do Trabalho de São Paulo - SP, nos autos da execução trabalhista (Número de Ordem 10017740220175020057) movida por **CLAUDIO BEZERRA DA SILVA**, CPF nº 115.911.658-06, contra **TERNI ENGENHARIA LTDA**, CNPJ nº 67.632.133/0001-51; **IVAN MACHADO TERNI**, CPF nº 993.097.858-53; e **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70, a parte ideal correspondente a 16,66666% do imóvel foi penhorada para garantia da dívida no valor de R\$30.651,18, figurando como fiel depositário o proprietário e executado Ivan Malagutti.

Escrevente Autorizada:

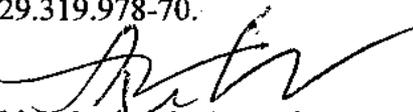
  
 Bianca de Oliveira Fonseca  
 \* \* \*
**Av.58 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 09 de junho de 2021 - (prenotação nº 549.563 de 24/05/2021)

Selo Digital: 1111383311A57E00549563214

Nos termos da Ordem de Indisponibilidade expedida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP (TRT da 2ª Região), nos autos do processo nº 10009314720185020010, protocolada na Central de Indisponibilidades em 21/05/2021 sob nº 202105.2116.01641444-IA-380, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:

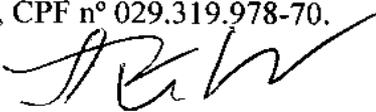
  
 Fabio Martins de Azevedo  
 \* \* \*
**Av.59 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 11 de junho de 2021 - (prenotação nº 550.733 de 08/06/2021)

Selo Digital: 1111383311B0510055073321B

Nos termos da Ordem de Indisponibilidade expedida pelo MM. Juiz do Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo, SP - (TRT da 2ª Região), nos autos do processo nº 10001673320185020084, protocolada na Central de Indisponibilidades em 07/06/2021 sob nº 202106.0721.01664195-IA-580, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:

  
 Fabio Martins de Azevedo  
 \* \* \*

continua na ficha 11

Para verificar a autenticidade, acesse <https://regidores.onr.org.br/validacao.aspx?HashQRC=952D5DE3-2D1B-4AA8-BEC3-23911E8CB5C9>  
 Certidões de matrícula e Livro 3, podem ser solicitadas em [www.10risp.com.br](http://www.10risp.com.br) e as demais em [www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br), sem intermediários, e sem custos adicionais

cód. 0001

 Certidão emitida pelo SREI  
 www.registradores.onr.org.br

 Serviço de Atendimento  
 Eletrônico Compartilhado

SAEC



LIVRO Nº 2 - REGISTRO  
GERAL



**10º OFICIAL DE  
REGISTRO DE IMÓVEIS**

Comarca da Capital do Estado de São Paulo

São Paulo,

matrícula

**14.442**

ficha

**11**

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.113-8

**Av.60 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 16 de julho de 2021 - (prenotação nº 553.198 de 12/07/2021)

Selo Digital: 1111383311C8BB0055319821X

Nos termos da Ordem de Indisponibilidade expedida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP (TRT da 2ª Região), nos autos do processo nº 10012682020175020059, protocolada na Central de Indisponibilidades em 10/07/2021 sob nº 202107.1010.01715063-IA-809, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:

  
Dirceu Alves de Oliveira

\* \* \*

**Av.61 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 22 de julho de 2021 - (prenotação nº 553.833 de 19/07/2021)

Selo Digital: 1111383311CFB80055383321R

Nos termos da Ordem de Indisponibilidade expedida pelo Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo - SP (TRT da 2ª Região), nos autos do processo nº 10011749520195020061, protocolada na Central de Indisponibilidades em 17/07/2021 sob nº 202107.1715.01725272-IA-210, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:

  
Dirceu Alves de Oliveira

\* \* \*

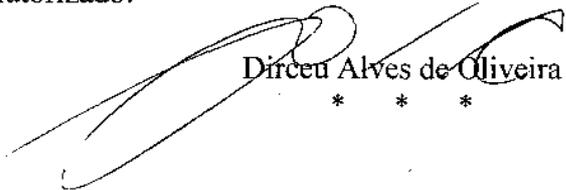
**Av.62 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 26 de julho de 2021 - (prenotação nº 554.054 de 21/07/2021)

Selo Digital: 1111383311D1420055405421C

Nos termos da Ordem de Indisponibilidade expedida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP (TRT da 2ª Região), nos autos do processo nº 10008735120195020061, protocolada na Central de Indisponibilidades em 20/07/2021 sob nº 202107.2017.01728995-IA-950, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:

  
Dirceu Alves de Oliveira

\* \* \*

continua no verso

cód. 0001

Para verificar a autenticidade, acesse <https://regidores.onr.org.br/validacao.aspx?HashQRC=952D5DE3-2D1B-4AA8-BEC3-23911E8CB5C9> e as demais em [www.regidores.onr.org.br](http://www.regidores.onr.org.br) e as demais em [www.10risp.com.br](http://www.10risp.com.br), e sem custos adicionais

Certidão emitida pelo SREI  
[www.regidores.onr.org.br/](http://www.regidores.onr.org.br/)

Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

saec



matrícula

14.442

ficha

11

verso

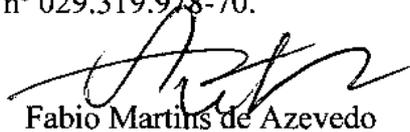
**Av.63 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 26 de agosto de 2021 - (prenotação nº 556.514 de 23/08/2021)

Selo Digital: 1111383311ED000055651421N

Nos termos da Ordem de Indisponibilidade expedida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP (TRT da 2ª Região), nos autos do processo nº 10012045020195020023, protocolada na Central de Indisponibilidades em 22/08/2021 sob nº 202108.2220.01780393-IA-790, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:



Fabio Martins de Azevedo

\* \* \*

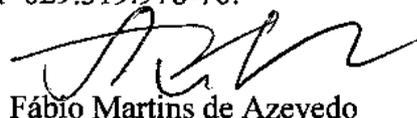
**Av.64 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 23 de setembro de 2021 - (prenotação nº 558.683 de 20/09/2021)

Selo Digital: 1111383311013B0055868321R

Nos termos da Ordem de Indisponibilidade expedida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP (TRT da 2ª Região), nos autos do processo nº 10018893520175020053, protocolada na Central de Indisponibilidades em 18/09/2021 sob nº 202109.1812.01823818-IA-081, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:



Fábio Martins de Azevedo

\* \* \*

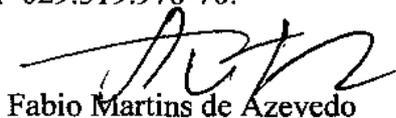
**Av.65 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 23 de setembro de 2021 - (prenotação nº 558.684 de 20/09/2021)

Selo Digital: 1111383311013C0055868421N

Nos termos da Ordem de Indisponibilidade expedida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP (TRT da 2ª Região), nos autos do processo nº 10002330220185020314, protocolada na Central de Indisponibilidades em 18/09/2021 sob nº 202109.1818.01823840-IA-170, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:



Fabio Martins de Azevedo

\* \* \*

**Av.66 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 27 de setembro de 2021 - (prenotação nº 558.869 de 22/09/2021)

Selo Digital: 1111383311034E00558869212

Nos termos da Ordem de Indisponibilidade

continua na ficha 12

LIVRO Nº 2 - REGISTRO  
GERAL**10º OFICIAL DE  
REGISTRO DE IMÓVEIS**

Comarca da Capital do Estado de São Paulo

São Paulo,

matrícula

**14.442**

ficha

**12**

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.113-8

Nos termos da Ordem de Indisponibilidade expedida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP (TRT da 2ª Região), nos autos do processo nº 10003595320185020055, protocolada na Central de Indisponibilidades em 21/09/2021 sob nº 202109.2109.01826134-IA-400, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:

Fabio Martins de Azevedo

\* \* \*

**Av.67 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 29 de setembro de 2021 - (prenotação nº 559.124 de 24/09/2021)

Selo Digital: 1111383311055F0055912421M

Nos termos da Ordem de Indisponibilidade expedida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP (TRT da 2ª Região), nos autos do processo nº 10002887920185020466, protocolada na Central de Indisponibilidades em 23/09/2021 sob nº 202109.2314.01831673-IA-850, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:

Fabio Martins de Azevedo

\* \* \*

**Av.68 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 30 de setembro de 2021 - (prenotação nº 559.185 de 27/09/2021)

Selo Digital: 111138331105DC0055918521C

Nos termos da Ordem de Indisponibilidade expedida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP (TRT da 2ª Região), nos autos do processo nº 10001167220175020014, protocolada na Central de Indisponibilidades em 24/09/2021 sob nº 202109.2411.01832911-IA-909, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:

Fabio Martins de Azevedo

\* \* \*

**Av.69 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 01 de novembro de 2021 - (prenotação nº 561.295 de 22/10/2021)

Selo Digital: 11113833111C070056129521N

Nos termos da Ordem de Indisponibilidade expedida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP (TRT da 2ª Região), nos autos do processo nº

continua no verso

cód. 0002



matrícula

14.442

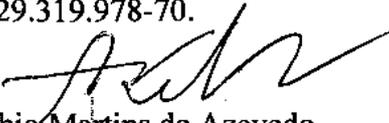
ficha

12

verso

10002253920185020471, protocolada na Central de Indisponibilidades em 21/10/2021 sob nº 202110.2117.01873790-IA-950, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:

  
Fabio Martins de Azevedo

\* \* \*

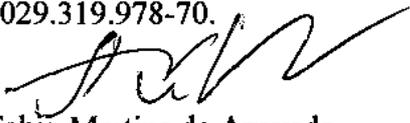
**Av.70 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 01 de novembro de 2021 - (prenotação nº 561.296 de 22/10/2021)

Selo Digital: 11113833111C080056129621J

Nos termos da Ordem de Indisponibilidade expedida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP (TRT da 2ª Região), nos autos do processo nº 10006412820185020464, protocolada na Central de Indisponibilidades em 21/10/2021 sob nº 202110.2117.01873761-IA-500, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:

  
Fabio Martins de Azevedo

\* \* \*

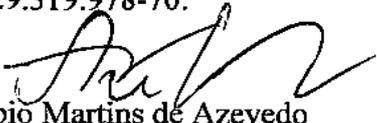
**Av.71 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 01 de novembro de 2021 - (prenotação nº 561.298 de 22/10/2021)

Selo Digital: 11113833111C090056129821D

Nos termos da Ordem de Indisponibilidade expedida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP (TRT da 2ª Região), nos autos do processo nº 10005996620185020435, protocolada na Central de Indisponibilidades em 21/10/2021 sob nº 202110.2117.01873815-IA-880, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:

  
Fabio Martins de Azevedo

\* \* \*

**Av.72 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 01 de novembro de 2021 - (prenotação nº 561.716 de 27/10/2021)

Selo Digital: 11113833111F550056171621C

Nos termos da Ordem de Indisponibilidade expedida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP (TRT da 2ª Região), nos autos do processo nº 10002527520185020033, protocolada na Central de Indisponibilidades em 26/10/2021 sob nº 202110.2616.01881253-IA-060, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de

continua na ficha 13

Para verificar a autenticidade, acesse <https://regidores.onr.org.br/validacao.aspx?HashQRC=952D5DE3-2D1B-4AA8-BEC3-23911E8CB5C9> e as demais em [www.regidores.onr.org.br](http://www.regidores.onr.org.br), sem intermediários, e sem custos adicionais

cód. 0002

Certidão emitida pelo SREI  
www.regidores.onr.org.br/

Sapec  
Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

saec

LIVRO Nº 2 - REGISTRO  
GERAL**10º OFICIAL DE  
REGISTRO DE IMÓVEIS**Comarca da Capital do Estado de São Paulo  
São Paulo,

matrícula

**14.442**

ficha

**13**

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.113-8

**IVAN MALAGUTTI, CPF nº 029.319.978-70.**

Escrevente Autorizado:

Fabio Martins de Azevedo

\* \* \*

**Av.73 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 08 de dezembro de 2021 - (prenotação nº 564.227 de 02/12/2021)

Selo Digital: 1111383311364100564227215

Nos termos da Ordem de Indisponibilidade expedida pelo MM. Juiz da 68ª Vara do Trabalho de São Paulo, SP - (TRT da 2ª Região), nos autos do processo nº 10020880520175020717, protocolada na Central de Indisponibilidades em 01/12/2021 sob nº 202112.0112.01929276-IA-990, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **IVAN MALAGUTTI, CPF nº 029.319.978-70.**

Escrevente Autorizado:

Fabio Martins de Azevedo

\* \* \*

**Av.74 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 16 de dezembro de 2021 - (prenotação nº 564.915 de 10/12/2021)

Selo Digital: 11113833113CF00056491521B

Nos termos da Ordem de Indisponibilidade expedida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP (TRT da 2ª Região), nos autos do processo nº 10023488920175020068, protocolada na Central de Indisponibilidades em 09/12/2021 sob nº 202112.0920.01943479-IA-370, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **JANDIRA GUIMARÃES MALAGUTTI, CPF nº 150.881.248-99.**

Escrevente Autorizado:

Fabio Martins de Azevedo

\* \* \*

**Av.75 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 18 de fevereiro de 2022 - (prenotação nº 568.876 de 11/02/2022)

Selo Digital: 1111383311636C0056887622Z

Nos termos da Ordem de Indisponibilidade expedida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP (TRT da 2ª Região), nos autos do processo nº 10015120920185020060, protocolada na Central de Indisponibilidades em 10/02/2022 sob nº 202202.1015.02006201-IA-250, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens e

continua no verso

cód. 0002



matrícula

**14.442**

ficha

**13**

verso

direitos de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:

  
 Fabio Martins de Azevedo  
 \* \* \*
**Av.76 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 18 de fevereiro de 2022 - (prenotação nº 568.964 de 14/02/2022)

Selo Digital: 111138331164110056896422R

Nos termos da Ordem de Indisponibilidade expedida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP (TRT da 2ª Região), nos autos do processo nº 10011283520195020020, protocolada na Central de Indisponibilidades em 11/02/2022 sob nº 202202.1114.02007991-IA-660, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens e direitos de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:

  
 Fabio Martins de Azevedo  
 \* \* \*
**Av.77 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 08 de março de 2022 - (prenotação nº 569.945 de 02/03/2022)

Selo Digital: 11113833116BC60056994522R

Nos termos da Ordem de Indisponibilidade expedida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP (TRT da 2ª Região), nos autos do processo nº 10004805820215020061, protocolada na Central de Indisponibilidades em 25/02/2022 sob nº 202202.2515.02030652-IA-790, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens e direitos de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:

  
 Fabio Martins de Azevedo  
 \* \* \*
**Av.78 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 21 de março de 2022 - (prenotação nº 571.008 de 16/03/2022)

Selo Digital: 111138331176A80057100822K

Nos termos da Ordem de Indisponibilidade expedida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP (TRT da 2ª Região), nos autos do processo nº 10017042520175020464, protocolada na Central de Indisponibilidades em 15/03/2022 sob nº 202203.1510.02051808-IA-130, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens e

continua na ficha 14

Para verificar a autenticidade, acesse <https://regidores.onr.org.br/validacao.aspx?HashQRC=952D5DE3-2D1B-4AA8-BEC3-23911E8CB5C9> e as demais em [www.regidores.onr.org.br](http://www.regidores.onr.org.br), sem intermediários, e sem custos adicionais

cód. 0002

Certidão emitida pelo SREI  
 www.regidores.onr.org.br

Serviço de Atendimento  
 Eletrônico Compartilhado

saec

LIVRO Nº 2 - REGISTRO  
GERAL**10º OFICIAL DE  
REGISTRO DE IMÓVEIS**

Comarca da Capital do Estado de São Paulo

São Paulo,

matrícula

**14.442**

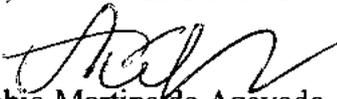
ficha

**14**

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.113-8

direitos de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:

  
 Fabio Martins de Azevedo  
 \* \* \*
**Av.79 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 24 de março de 2022 - (prenotação nº 571.206 de 18/03/2022)

Selo Digital: 111138331179630057120622S

Nos termos da Ordem de Indisponibilidade expedida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP (TRT da 2ª Região), nos autos do processo nº 10017711520175020003, protocolada na Central de Indisponibilidades em 17/03/2022 sob nº 202203.1712.02057079-IA-230, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens e direitos de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:

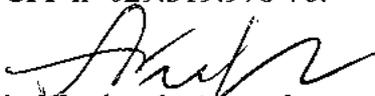
  
 Fabio Martins de Azevedo  
 \* \* \*
**Av.80 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 29 de março de 2022 - (prenotação nº 571.581 de 24/03/2022)

Selo Digital: 11113833117FB200571581229

Nos termos da Ordem de Indisponibilidade expedida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP (TRT da 2ª Região), nos autos do processo nº 10015124820195020068, protocolada na Central de Indisponibilidades em 23/03/2022 sob nº 202203.2310.02065665-IA-460, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens e direitos de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:

  
 Fabio Martins de Azevedo  
 \* \* \*
**Av.81 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 20 de abril de 2022 - (prenotação nº 572.864 de 13/04/2022)

Selo Digital: 1111383311915F00572864224

Nos termos da Ordem de Indisponibilidade expedida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP (TRT da 2ª Região), nos autos do processo nº 10008845120205020027, protocolada na Central de Indisponibilidades em 12/04/2022 sob nº 202204.1215.02099083-IA-410, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens e

continua no verso

ccid. 0002

Para verificar a autenticidade, acesse <https://regidores.onr.org.br/validacao.aspx?HashQRC=952D5DE3-2D1B-4AA8-BEC3-23911E8CB5C9> e as demais em [www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br), e sem custos adicionais

ONR  
Certidão emitida pelo SREI  
[www.registradores.onr.org.br/](http://www.registradores.onr.org.br/)

saec  
Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

matrícula  
**14.442**ficha  
**14**

verso

direitos de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:

  
**Fabio Martins de Azevedo**  
 \* \* \*
**Av.82 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 02 de maio de 2022 - (prenotação nº 573.549 de 26/04/2022)

Selo Digital: 111138331197CC00573549220

Nos termos da Ordem de Indisponibilidade expedida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAOPP (TRT da 2ª Região), nos autos do processo nº 10005351720205020005, protocolada na Central de Indisponibilidades em 25/04/2022 sob nº 202204.2517.02112587-IA-509, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens e direitos de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:

  
**Fabio Martins de Azevedo**  
 \* \* \*
**Av.83 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 02 de maio de 2022 - (prenotação nº 573.628 de 27/04/2022)

Selo Digital: 1111383311986800573628222

Nos termos da Ordem de Indisponibilidade expedida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAOPP (TRT da 2ª Região), nos autos do processo nº 10011741120195020089, protocolada na Central de Indisponibilidades em 26/04/2022 sob nº 202204.2614.02114134-IA-609, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens e direitos de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:

  
**Fabio Martins de Azevedo**  
 \* \* \*
**Av.84 - PENHORA**

Em 12 de maio de 2022 - (prenotação nº 574.645 de 10/05/2022)

Selo Digital: 1111383311A3E40057464522E

Conforme certidão judicial expedida em 10 de maio de 2022, pela Secretaria da 2ª Vara do Trabalho de Santo André - SP, nos autos da execução trabalhista (Número de Ordem 1002110-45.2017.5.02.0432) movida por **EDUARDO VITAL DOS SANTOS**, CPF nº 325.190.768-95, contra **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70, a **parte ideal correspondente a 16,66%** do imóvel **foi penhorada** para garantia da dívida no valor de

continua na ficha 15

Para verificar a autenticidade, acesse <https://regidores.onr.org.br/validacao.aspx?HashQRC=952D5DE3-2D1B-4AA8-BEC3-23911E8CB5C9> e as demais em [www.regidores.onr.org.br](http://www.regidores.onr.org.br), sem intermediários, e sem custos adicionais

cód. 0002

Certidão emitida pelo SREI  
www.regidores.onr.org.br

Sapec  
Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

saec

LIVRO Nº 2 - REGISTRO  
GERAL**10º OFICIAL DE  
REGISTRO DE IMÓVEIS**

Comarca da Capital do Estado de São Paulo

São Paulo,

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.113-8

matrícula

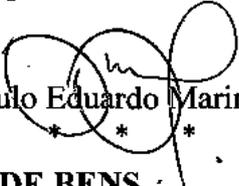
**14.442**

ficha

**15**

R\$6.000,00, figurando como fiel depositário o executado.

Escrevente Autorizado:

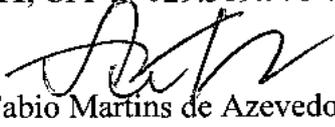
  
 Paulo Eduardo Marinho
   
\* \* \*
**Av.85 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 16 de maio de 2022 - (prenotação nº 574.687 de 11/05/2022)

Selo Digital: 1111383311A3A20057468722E

Nos termos da Ordem de Indisponibilidade expedida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP (TRT da 2ª Região), nos autos do processo nº 10005577820155020384, protocolada na Central de Indisponibilidades em 10/05/2022 sob nº 202205.1017.02138510-IA-220, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens e direitos de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:

  
 Fabio Martins de Azevedo
   
\* \* \*
**Av.86 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 20 de maio de 2022 - (prenotação nº 575.053 de 16/05/2022)

Selo Digital: 1111383311A89C00575053227

Nos termos da Ordem de Indisponibilidade expedida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP (TRT da 2ª Região), nos autos do processo nº 10016469020185020042, protocolada na Central de Indisponibilidades em 13/05/2022 sob nº 202205.1315.02144610-IA-790, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens e direitos de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:

  
 Fabio Martins de Azevedo
   
\* \* \*
**Av.87 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 30 de maio de 2022 - (prenotação nº 575.527 de 23/05/2022)

Selo Digital: 1111383311AC5200575527228

Nos termos da Ordem de Indisponibilidade expedida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP (TRT da 2ª Região), nos autos do processo nº 10006976920175020020, protocolada na Central de Indisponibilidades em 20/05/2022 sob nº 202205.2016.02157150-IA-770, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens e

continua no verso

cód. 0002

Para verificar a autenticidade, acesse <https://regidores.onr.org.br/validacao.aspx?HashQRC=952D5DE3-2D1B-4AA8-BEC3-23911E8CB5C9>  
 Certidões de matrícula e Livro 3, podem ser solicitadas em [www.10risp.com.br](http://www.10risp.com.br) e as demais em [www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br), sem intermediários, e sem custos adicionais

Certidão emitida pelo SREI  
[www.registradores.onr.org.br/](http://www.registradores.onr.org.br/)

saec  
 Serviço de Atendimento  
 Eletrônico Compartilhado



matrícula

**14.442**

ficha

**15**

verso

direitos de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:



Fabio Martins de Azevedo

\* \* \*

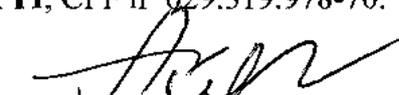
**Av.88 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 08 de junho de 2022 - (prenotação nº 576.434 de 03/06/2022)

Selo Digital: 1111383311B3720057643422T

Nos termos da Ordem de Indisponibilidade expedida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP (TRT da 2ª Região), nos autos do processo nº 10000175720185020050, protocolada na Central de Indisponibilidades em 02/06/2022 sob nº 202206.0215.02178594-IA-730, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens e direitos de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:



Fabio Martins de Azevedo

\* \* \*

**Av.89 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 20 de junho de 2022 - (prenotação nº 576.903 de 10/06/2022)

Selo Digital: 1111383311BDB60057690322S

Nos termos da Ordem de Indisponibilidade expedida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP (TRT da 2ª Região), nos autos do processo nº 10012946420195020021, protocolada na Central de Indisponibilidades em 09/06/2022 sob nº 202206.0917.02190453-IA-490, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens e direitos de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:



Fabio Martins de Azevedo

\* \* \*

**Av.90 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 22 de junho de 2022 - (prenotação nº 577.282 de 17/06/2022)

Selo Digital: 1111383311C0EA0057728222D

Nos termos da Ordem de Indisponibilidade expedida pelo MM. Juiz da 9ª Vara do Trabalho de Manaus, AM - (TRT da 11ª Região), nos autos do processo nº 00014462420165110009, protocolada na Central de Indisponibilidades em 15/06/2022 sob nº 202206.1511.02198857-IA-240, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens e

continua na ficha 16

Para verificar a autenticidade, acesse <https://regidores.onr.org.br/validacao.aspx?HashQRC=952D5DE3-2D1B-4AA8-BEC3-23911E8CB5C9> e as demais em [www.regidores.onr.org.br](http://www.regidores.onr.org.br), sem intermediários, e sem custos adicionais.

c6d.0002

LIVRO Nº 2 - REGISTRO  
GERAL**10º OFICIAL DE  
REGISTRO DE IMÓVEIS**

Comarca da Capital do Estado de São Paulo

São Paulo,

matrícula

**14.442**

ficha

**16**

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.113-8

direitos de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:

Fabio Martins de Azevedo

\* \* \*

**Av.91 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 24 de junho de 2022 - (prenotação nº 577.431 de 21/06/2022)

Selo Digital: 1111383311C2A10057743122Y

Nos termos da Ordem de Indisponibilidade expedida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP (TRT da 2ª Região), nos autos do processo nº 10018826120175020435, protocolada na Central de Indisponibilidades em 20/06/2022 sob nº 202206.2015.02203948-IA-160, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens e direitos de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:

Fabio Martins de Azevedo

\* \* \*

**Av.92 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 19 de julho de 2022 - (prenotação nº 578.982 de 12/07/2022)

Selo Digital: 1111383311D0C800578982223

Nos termos da Ordem de Indisponibilidade expedida pelo MM. Juiz da 90ª Vara do Trabalho de São Paulo, SP - (TRT da 2ª Região), nos autos do processo nº 00000695220155020090, protocolada na Central de Indisponibilidades em 11/07/2022 sob nº 202207.1111.02239397-IA-210, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens e direitos de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:

Dirceu Alves de Oliveira

\* \* \*

**Av.93 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 21 de julho de 2022 - (prenotação nº 579.234 de 15/07/2022)

Selo Digital: 1111383311D4110057923422Y

Nos termos da Ordem de Indisponibilidade expedida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP (TRT da 2ª Região), nos autos do processo nº 10000715820185020006, protocolada na Central de Indisponibilidades em 14/07/2022 sob nº 202207.1410.02246422-IA-120, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens e

continua no verso

cód. 0002



matrícula

**14.442**

ficha

**16**

verso

direitos de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:

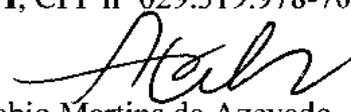
  
 Dirceu Alves de Oliveira  
 \* \* \*
**Av.94 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 09 de agosto de 2022 - (prenotação nº 580.424 de 02/08/2022)

Selo Digital: 1111383311E0950058042422T

Nos termos da Ordem de Indisponibilidade expedida pelo MM. Juiz da 41ª Vara do Trabalho de São Paulo, SP - (TRT da 2ª Região), nos autos do processo nº 10005507220205020041, protocolada na Central de Indisponibilidades em 01/08/2022 sob nº 202208.0109.02274851-IA-309, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens e direitos de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:

  
 Fabio Martins de Azevedo  
 \* \* \*
**Av.95 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 22 de agosto de 2022 - (prenotação nº 581.500 de 18/08/2022)

Selo Digital: 1111383311ED9800581500224

Nos termos da Ordem de Indisponibilidade expedida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP (TRT da 2ª Região), nos autos do processo nº 10002721720185020502, protocolada na Central de Indisponibilidades em 17/08/2022 sob nº 202208.1710.02303385-IA-710, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens e direitos de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:

  
 Fabio Martins de Azevedo  
 \* \* \*
**Av.96 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 05 de setembro de 2022 - (prenotação nº 582.207 de 31/08/2022)

Selo Digital: 1111383311F40F00582207227

Nos termos da Ordem de Indisponibilidade expedida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP (TRT da 2ª Região), nos autos do processo nº 10007563620185020048, protocolada na Central de Indisponibilidades em 30/08/2022 sob nº 202208.3011.02326383-IA-081, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens e

continua na ficha 17

Para verificar a autenticidade, acesse <https://regidores.onr.org.br/validacao.aspx?HashQRC=952D5DE3-2D1B-4AA8-BEC3-23911E8CB5C9>  
 Certidões de matrícula e Livro 3, podem ser solicitadas em [www.10risp.com.br](http://www.10risp.com.br) e as demais em [www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br), sem intermediários, e sem custos adicionais

cód. 0002

Certidão emitida pelo SREI  
 www.registradores.onr.org.br/

Serviço de Atendimento  
 Eletrônico Compartilhado

saec

LIVRO Nº 2 - REGISTRO  
GERAL**10º OFICIAL DE  
REGISTRO DE IMÓVEIS**Comarca da Capital do Estado de São Paulo  
São Paulo,

matrícula

**14.442**

ficha

**17**

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.113-8

direitos de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:

  
Fabio Martins de Azevedo

\* \* \*

**Av.97 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 09 de setembro de 2022 - (prenotação nº 582.387 de 02/09/2022)

Selo Digital: 1111383311F56C0058238722V

Nos termos da Ordem de Indisponibilidade expedida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP (TRT da 2ª Região), nos autos do processo nº 10008062020195020471, protocolada na Central de Indisponibilidades em 01/09/2022 sob nº 202209.0117.02332406-IA-290, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens e direitos de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:

  
Fabio Martins de Azevedo

\* \* \*

**Av.98 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 09 de setembro de 2022 - (prenotação nº 582.467 de 05/09/2022)

Selo Digital: 1111383311F64A0058246722Z

Nos termos da Ordem de Indisponibilidade expedida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP (TRT da 2ª Região), nos autos do processo nº 10007614220185020021, protocolada na Central de Indisponibilidades em 02/09/2022 sob nº 202209.0214.02333823-IA-081, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens e direitos de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:

  
Fabio Martins de Azevedo

\* \* \*

**Av.99 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 09 de setembro de 2022 - (prenotação nº 582.468 de 05/09/2022)

Selo Digital: 1111383311F64B0058246822V

Nos termos da Ordem de Indisponibilidade expedida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP (TRT da 2ª Região), nos autos do processo nº 10001644020205020074, protocolada na Central de Indisponibilidades em 02/09/2022 sob nº 202209.0214.02333917-IA-140, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens e

continua no verso

cód. 0002



matrícula

**14.442**

ficha

**17**

verso

direitos de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:

Fabio Martins de Azevedo

\* \* \*

**Av.100 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 15 de setembro de 2022 - (prenotação nº 582.811 de 12/09/2022)

Selo Digital: 1111383311F8FE0058281122L

Nos termos da Ordem de Indisponibilidade expedida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP (TRT da 2ª Região), nos autos do processo nº 10000884820195020010, protocolada na Central de Indisponibilidades em 09/09/2022 sob nº 202209.0915.02343780-IA-180, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens e direitos de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:

Fabio Martins de Azevedo

\* \* \*

**Av.101 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 29 de setembro de 2022 - (prenotação nº 583.445 de 21/09/2022)

Selo Digital: 1111383311FE940058344522V

Nos termos da Ordem de Indisponibilidade expedida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP (TRT da 2ª Região), nos autos do processo nº 00013121720145020203, protocolada na Central de Indisponibilidades em 20/09/2022 sob nº 202209.2016.02361480-IA-610, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens e direitos de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:

Fabio Martins de Azevedo

\* \* \*

**Av.102 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 29 de setembro de 2022 - (prenotação nº 583.522 de 22/09/2022)

Selo Digital: 1111383311FF030058352222A

Nos termos da Ordem de Indisponibilidade expedida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP (TRT da 2ª Região), nos autos do processo nº 10021457020175020087, protocolada na Central de Indisponibilidades em 21/09/2022 sob nº 202209.2110.02362616-IA-640, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens e

continua na ficha 18

Para verificar a autenticidade, acesse <https://regidores.onr.org.br/validacao.aspx?HashQRC=952D5DE3-2D1B-4AA8-BEC3-23911E8CB5C9>  
Certidões de matrícula e Livro 3, podem ser solicitadas em [www.10risp.com.br](http://www.10risp.com.br) e as demais em [www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br), sem intermediários, e sem custos adicionais

cód. 0002

Certidão emitida pelo SREI  
www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

saec

LIVRO Nº 2 - REGISTRO  
GERAL**10º OFICIAL DE  
REGISTRO DE IMÓVEIS**

Comarca da Capital do Estado de São Paulo

São Paulo,

matrícula

**14.442**

ficha

**18**

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.113-8

direitos de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:

  
Fabio Martins de Azevedo

\* \* \*

**Av.103 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 29 de setembro de 2022 - (prenotação nº 583.670 de 23/09/2022)

Selo Digital: 1111383311FFC20058367022X

Nos termos da Ordem de Indisponibilidade expedida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP (TRT da 2ª Região), nos autos do processo nº 10011891420195020013, protocolada na Central de Indisponibilidades em 22/09/2022 sob nº 202209.2215.02366291-IA-390, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens e direitos de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:

  
Fabio Martins de Azevedo

\* \* \*

**Av.104 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 17 de novembro de 2022 - (prenotação nº 585.403 de 21/10/2022)

Selo Digital: 1111383311114600585403226

Nos termos da Ordem de Indisponibilidade expedida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP (TRT da 2ª Região), nos autos do processo nº 10006469820185020060, protocolada na Central de Indisponibilidades em 20/10/2022 sob nº 202210.2011.02411415-IA-310, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens e direitos de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:

  
Fabio Martins de Azevedo

\* \* \*

**Av.105 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 17 de novembro de 2022 - (prenotação nº 586.406 de 09/11/2022)

Selo Digital: 11113833111C6B00586406221

Nos termos da Ordem de Indisponibilidade expedida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP (TRT da 2ª Região), nos autos do processo nº 10004216420175020464, protocolada na Central de Indisponibilidades em 08/11/2022 sob nº 202211.0821.02437558-IA-940, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens e

continua no verso

cód. 0002

Para verificar a autenticidade, acesse <https://regidores.onr.org.br/validacao.aspx?HashQRC=952D5DE3-2D1B-4AA8-BEC3-23911E8CB5C9> e as demais em [www.regidores.onr.org.br](http://www.regidores.onr.org.br), e sem custos adicionaisCertidão emitida pelo SREI  
[www.regidores.onr.org.br/](http://www.regidores.onr.org.br/)Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

saec



matrícula

**14.442**

ficha

**18**

verso

direitos de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:



Fabio Martins de Azevedo

\* \* \*

**Av.106 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 09 de dezembro de 2022 - (prenotação nº 587.783 de 02/12/2022)

Selo Digital: 111138331130F70058778322D

Nos termos da Ordem de Indisponibilidade expedida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP (TRT da 2ª Região), nos autos do processo nº 10013975220205020016, protocolada na Central de Indisponibilidades em 01/12/2022 sob nº 202212.0111.02472066-IA-230, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens e direitos de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:



Fabio Martins de Azevedo

\* \* \*

**Av.107 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 21 de dezembro de 2022 - (prenotação nº 588.689 de 16/12/2022)

Selo Digital: 11113833113D1E0058868922C

Nos termos da Ordem de Indisponibilidade expedida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP (TRT da 2ª Região), nos autos do processo nº 00024912020145020030, protocolada na Central de Indisponibilidades em 15/12/2022 sob nº 202212.1516.02493286-IA-370, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens e direitos de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:



Fabio Martins de Azevedo

\* \* \*

**Av.108 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 05 de janeiro de 2023 - (prenotação nº 589.557 de 02/01/2023)

Selo Digital: 1111383311465B0058955723X

Nos termos da Ordem de Indisponibilidade expedida pelo MM. Juiz da 1ª Vara do Trabalho de São João dos Patos, MA - (TRT da 16ª Região), nos autos do processo nº 00160081420185160014, protocolada na Central de Indisponibilidades em 30/12/2022 sob nº 202212.3015.02502460-IA-061, foi decretada a **indisponibilidade** dos

continua na ficha 19

Para verificar a autenticidade, acesse <https://regidores.onr.org.br/validacao.aspx?HashQRC=952D5DE3-2D1B-4AA8-BEC3-23911E8CB5C9> e as demais em [www.regidores.onr.org.br](http://www.regidores.onr.org.br), sem intermediários, e sem custos adicionais

cód. 0002

Certidão emitida pelo SREI  
www.regidores.onr.org.br

Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

saec

LIVRO Nº 2 - REGISTRO  
GERAL**10º OFICIAL DE  
REGISTRO DE IMÓVEIS**

Comarca da Capital do Estado de São Paulo

São Paulo,

matrícula

**14.442**

ficha

**19**

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.113-8

bens e direitos de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:

Fabio Martins de Azevedo

\* \* \*

**Av.109 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 14 de fevereiro de 2023 - (prenotação nº 590.737 de 26/01/2023)

Selo Digital: 111138331152EC0059073723Y

Nos termos da Ordem de Indisponibilidade expedida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP (TRT da 2ª Região), nos autos do processo nº 10014782620175020462, protocolada na Central de Indisponibilidades em 24/01/2023 sob nº 202301.2410.02525097-IA-460, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens e direitos de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:

Fabio Martins de Azevedo

\* \* \*

**Av.110 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 23 de março de 2023 - (prenotação nº 593.954 de 20/03/2023)

Selo Digital: 11113833116ED00059395423V

Nos termos da Ordem de Indisponibilidade expedida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP (TRT da 2ª Região), nos autos do processo nº 10004371120175020046, protocolada na Central de Indisponibilidades em 17/03/2023 sob nº 202303.1711.02609174-IA-240, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens e direitos de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:

Fabio Martins de Azevedo

\* \* \*

**Av.111 - CANCELAMENTO DE PENHORA**

Em 27 de março de 2023- (prenotação nº 594.246 de 22/03/2023)

Selo Digital: 111138331172630059424623T

Fica **cancelada** a **penhora** objeto da Av.84, em cumprimento ao mandado expedido em 24 de fevereiro de 2023 por ordem da MM. Juíza Substituta da 2ª Vara do Trabalho de Santo André, SP, nos autos do Processo nº 1002110-45.2017.5.02.0432., conforme r.

continua no verso

cód. 0002



matrícula

**14.442**

ficha

**19**

verso

decisão proferida em 20 de outubro de 2022

Escrevente Autorizado:

  
 Fabio Rubens Soares Filho

\* \* \*

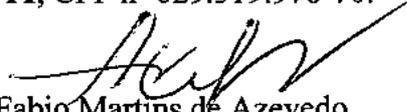
**Av.112 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 30 de março de 2023 - (prenotação n° 594.390 de 24/03/2023)

Selo Digital: 111138331172670059439023Q

Nos termos da Ordem de Indisponibilidade expedida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP (TRT da 2ª Região), nos autos do processo n° 10021497320175020066, protocolada na Central de Indisponibilidades em 23/03/2023 sob n° 202303.2317.02621282-IA-270, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens e direitos de **IVAN MALAGUTTI**, CPF n° 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:

  
 Fabio Martins de Azevedo

\* \* \*

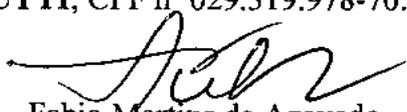
**Av.113 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 10 de maio de 2023 - (prenotação n° 596.839 de 05/05/2023)

Selo Digital: 11113833118BBD00596839232

Nos termos da Ordem de Indisponibilidade expedida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP (TRT da 2ª Região), nos autos do processo n° 10005050720185020472, protocolada na Central de Indisponibilidades em 04/05/2023 sob n° 202305.0417.02687289-IA-740, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens e direitos de **IVAN MALAGUTTI**, CPF n° 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:

  
 Fabio Martins de Azevedo

\* \* \*

**Av.114 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 19 de maio de 2023 - (prenotação n° 597.299 de 12/05/2023)

Selo Digital: 1111383311955300597299238

Nos termos da Ordem de Indisponibilidade expedida pelo MM. Juiz da 18ª Vara do Trabalho de São Paulo, SP - (TRT da 2ª Região), nos autos do processo n° 10011191620185020018, protocolada na Central de Indisponibilidades em 11/05/2023

continua na ficha 20

Para verificar a autenticidade, acesse <https://regidores.onr.org.br/validacao.aspx?HashQRC=952D5DE3-2D1B-4AA8-BEC3-23911E8CB5C9> e as demais em [www.regidores.onr.org.br](http://www.regidores.onr.org.br), sem intermediários, e sem custos adicionais

cód. 0002

Certidão emitida pelo SREI  
www.regidores.onr.org.br

Saec  
Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

saec

LIVRO Nº 2 - REGISTRO  
GERAL**10º OFICIAL DE  
REGISTRO DE IMÓVEIS**

Comarca da Capital do Estado de São Paulo

São Paulo,

matrícula

14.442

ficha

20

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.113-8

sob nº 202305.1115.02698879-IA-710, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens e direitos de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:

Fabio Martins de Azevedo

\* \* \*

**Av.115 - CÓDIGO NACIONAL DE MATRÍCULA**

Em 07 de junho de 2023 - (prenotação nº 598.461 de 31/05/2023)

Selo Digital: 1111383311A42F00598461232

Nos termos do provimento nº 143 de 25 de abril de 2023, do Conselho Nacional de Justiça, procedo a esta averbação para constar que nesta data a presente matrícula recebeu o Código Nacional de Matrícula (CNM) nº 111138.2.0014442-75.

Escrevente Autorizado:

Fabio Martins de Azevedo

\* \* \*

**Av.116 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 07 de junho de 2023 - (prenotação nº 598.461 de 31/05/2023)

Selo Digital: 1111383311A1680059846123I

Nos termos da Ordem de Indisponibilidade expedida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP (TRT da 2ª Região), nos autos do processo nº 10005190620205020024, protocolada na Central de Indisponibilidades em 30/05/2023 sob nº 202305.3014.02732516-IA-081, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens e direitos de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:

Fabio Martins de Azevedo

\* \* \*

**Av.117 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Em 22 de junho de 2023 - (prenotação nº 599.487 de 19/06/2023)

Selo Digital: 1111383311B2040059948723E

Nos termos da Ordem de Indisponibilidade expedida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP (TRT da 2ª Região), nos autos do processo nº 10018217420175020089, protocolada na Central de Indisponibilidades em 16/06/2023 sob nº 202306.1612.02761193-IA-021, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens e

continua no verso

cód. 0002

Para verificar a autenticidade, acesse <https://regidores.onr.org.br/validacao.aspx?HashQRC=952D5DE3-2D1B-4AA8-BEC3-23911E8CB5C9> e as demais em [www.regidores.onr.org.br](http://www.regidores.onr.org.br), sem intermediários, e sem custos adicionais

Certidão emitida pelo SREI  
www.regidores.onr.org.br

Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

saec

matrícula  
**14.442**ficha  
**20**

verso

direitos de **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70.

Escrevente Autorizado:

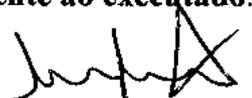
  
 Fabio Martins de Azevedo  
 \* \* \*
**Av.118 - PENHORA**

Em 06 de julho de 2023 - (prenotação nº 600.331 de 03/07/2023)

Selo Digital: 1111383E11C1260060033123W

Conforme certidão judicial expedida em 03 de julho de 2023, pela 80ª Vara do Trabalho de São Paulo - SP, nos autos da execução trabalhista (Número de Ordem 1000810-37.2017.5.02.0080) movida por **ANTONIO ALVES DE SOUZA**, CPF nº 042.509.798-65, contra **TERNI ENGENHARIA LTDA**, CNPJ nº 67.632.133/0001-51; **IVAN MACHADO TERNI**, CPF nº 993.097.858-53; e **IVAN MALAGUTTI**, CPF nº 029.319.978-70, o imóvel, de propriedade de Ivan Malagutti, ***foi penhorado*** para garantia da dívida no valor de R\$45.606,85, figurando como fiel depositário Antonio Alves de Souza. Consta da certidão que houve decisão judicial proferida pelo MM. Juiz no processo em 17/03/2022, fls. id84c02ae, para **penhora de fração ideal superior à pertencente ao executado.**

Escrevente Autorizado:

  
 Anderson Lazari  
 \* \* \*
**\*\* FIM DOS ATOS PRATICADOS NESTE REGISTRO \*\*****\*\* VIDE CERTIDÃO NA PRÓXIMA FOLHA \*\***

**14.442**10º Registro de Imóveis  
de São Paulo - SPProtocolo nº  
**600331**

**CERTIFICO** e dou fé que a presente certidão é reprodução autêntica da matrícula nº **14442 (CNM nº 111138.2.0014442-75)**, extraída nos termos do artigo 19, da Lei 6.015/73, **reproduzindo ônus e alienações integralmente nela noticiados, servindo ainda, como certidão de FILIAÇÃO VINTENÁRIA, caso tenha sido aberta há mais de 20 anos. Retrata a situação do registro na data da expedição, devendo ser complementada com certidão da Circunscrição atual, se for o caso.**

Número do último ato praticado nesta matrícula: **118**

São Paulo, 06 de julho de 2023.

Recolhimento conforme art. 12 da Lei nº 11.331/2002. Certidão já cotada no título.

**Certidão assinada por Kauana Chayene Lima Ferreira, Escrevente Autorizada, mediante processo de certificação digital disponibilizado pela ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória nº. 2200-2, de 24/08/2001, devendo, para sua validade, ser verificada sua autenticidade no site: [www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br) informando o CÓDIGO HASH, ou ainda pela leitura do QR CODE constante no canto superior esquerdo desta.**

Selo Digital: **1111383E31058C0060033123G**

O 13º subdistrito, BUTANTÁ, pertenceu a esta Serventia de 07/10/1939 a 11/08/1976, quando passou a pertencer ao 18º Registro, tendo antes pertencido ao 4º Registro. - O 14º subdistrito, LAPA, pertence a esta Serventia desde 07/10/1939, tendo antes pertencido ao 2º Registro (de 24/12/1912 a 28/12/1925 e de 15/05/1939 a 06/10/1939), 4º Registro (de 09/12/1925 a 25/12/1927) e 5º Registro (de 26/12/1927 a 14/05/1939). - O 39º subdistrito, VILA MADALENA, criado em 01/01/1949, pertence desde essa data a esta Serventia. Foi constituído com áreas do 13º subdistrito (Butantã) e do 14º subdistrito (Lapa). - O 45º subdistrito, PINHEIROS, criado pela Lei 8.050/63, que entrou em vigor no dia 01/01/1964, pertence a esta Serventia desde a data de sua criação. Foi constituído com áreas do 14º subdistrito (Lapa), do 13º subdistrito (Butantã) e do 20º subdistrito (Jardim América) que pertence ao 13º Registro.

**ATENÇÃO**

**Para lavrar escritura pública, os tabelionatos somente poderão aceitar esta certidão até trinta dias após a data de sua expedição**  
Rua Inácio Pereira da Rocha, nº 142, 1º andar - Vila Madalena - CEP 05432-010 - Telefone: (11) 5186-2800 - [www.10risp.com.br](http://www.10risp.com.br)

.ONR

Certidão emitida pelo SREI  
[www.registradores.onr.org.br/](http://www.registradores.onr.org.br/)Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

saec



Para verificar a autenticidade, acesse <https://registadores.onr.org.br/validacao.aspx?HashQRC=962D5DE3-2D1B-4AA8-BEC3-23911E8CB5C9>  
Certidões de matrícula e Livro 3, podem ser solicitadas em [www.10risp.com.br](http://www.10risp.com.br) e as demais em [www.registadores.onr.org.br](http://www.registadores.onr.org.br), sem intermediários, e sem custos adicionais

# EM BRANCO



Certidão emitida pelo SREI  
[www.registadores.onr.org.br/](http://www.registadores.onr.org.br/)

Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado



# SUMÁRIO

Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
ac35ae3	30/07/2023 19:37	<a href="#">Matrícula nº 14.442 com registro de averbação</a>	Documento Diverso