



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região

Ação Trabalhista - Rito Ordinário 1000314-37.2016.5.02.0017

[PARA ACESSAR O SUMÁRIO, CLIQUE AQUI](#)

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 01/03/2016

Valor da causa: R\$ 98.098,18

Partes:

RECLAMANTE: VERISSIMO DA SILVA PEREIRA

ADVOGADO: EVANDRO MAGNUS FARIA DIAS

RECLAMADO: PANIFICADORA NOVA ORIGINAL LTDA - EPP

REPRESENTANTE: SUZANA ABREU DA PAIXAO

REPRESENTANTE: GERALDO PRIORI

RECLAMADO: GERALDO PRIORI

RECLAMADO: SUZANA ABREU DA PAIXAO

RECLAMADO: FRANCISCO LOSCHIAVO FILHO

ADVOGADO: BARBARA CRISTINA OLIVEIRA GRIMELLO

ADVOGADO: LEDA MARCIA DE OLIVEIRA

ADVOGADO: GEORGE WALDEMIRO MOREIRA FILHO

RECLAMADO: JOAO CARLOS VIEIRA

RECLAMADO: PAULO SERGIO BODINI

TERCEIRO INTERESSADO: PRIMEIRO OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SAO PAULO

TERCEIRO INTERESSADO: LILIAN CRISTINA DA FONSECA LOSCHIAVO

ADVOGADO: GEORGE WALDEMIRO MOREIRA FILHO

TERCEIRO INTERESSADO: Centro de Atendimento da Fazenda Municipal - CAF

TERCEIRO INTERESSADO: CONDOMINIO EDIFICIO MORRO AZUL

ADVOGADO: RICARDO ARALDO

TERCEIRO INTERESSADO: FRANCISCO LOSCHIAVO NETO

TERCEIRO INTERESSADO: DALVA LOSCHIAVO

TERCEIRO INTERESSADO: Delegacia de Administração Tributária da Receita Federal do

Brasil (Derat)

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

1.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Comarca de São Paulo - Capital

matrícula

88.271

ficha

01

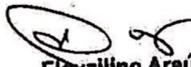
São Paulo, 03 de agosto de 2001

IMÓVEL: APARTAMENTO N. 12 (doze), localizado no 1º andar ou 2º pavimento do "EDIFÍCIO MORRO AZUL", situado na Rua França Pinto n. 55, no 9º subdistrito-VILA MARIANA, com a área útil de 57,4050m². área comum de 12,1540m², área útil construída de 69,5590m², e a quota ideal de 15,22m².

CONTRIBUINTE: 037.047.0175-0

PROPRIETÁRIA: LIDIA BRANCO PECORARO, RG n. 828.423-4-SSP/SP, CPF(MF) n. 045.990.758-17, brasileira, viúva, do lar, residente e domiciliada na Rua França Pinto n. 55, ap. 12, nesta Capital.

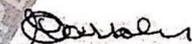
TÍTULO AQUISITIVO: Transcrição n. 80.892, de 20.11.1973, deste Registro.


Flauzillino Araújo dos Santos
OFICIAL

R. 01 - Em 03 de agosto de 2001.

Ref. prenotação n. 192.040, de 27 de julho de 2001.

DOAÇÃO: Conforme Escritura Pública de Doação lavrada em 25 de abril de 2001, às fls. 113/116, no livro n. 2.382, do 23º Tabelião de Notas desta Capital, a proprietária DOOU o imóvel, dando-lhe para efeitos fiscais o valor de R\$ 27.500,00 (vinte e sete mil e quinhentos reais), a WANDA PECORARO, RG n. 2.077.657-SSP/SP, CPF(MF) n. 065.768.258-62, brasileira, solteira, maior, do lar, residente e domiciliada na Rua Voluntários da Pátria n. 3.331, nesta Capital. Valor venal: R\$ 28.813,00. (Microfilme n. 192.040)


Euvaldo Vesseler
Escrivão


Flauzillino Araújo dos Santos
OFICIAL

R. 02 - Em 24 de agosto de 2010

Ref. prenotação n. 283.111, de 23 de agosto de 2010

VENDA E COMPRA: Conforme Escritura Pública de Venda e Compra lavrada em 6 de julho de 2010, páginas 093/096, no livro n. 4.755, do 11º Tabelião de Notas desta Capital, a proprietária VENDEU o imóvel, pelo valor de R\$ 56.400,00 (cinquenta e seis mil e quatrocentos reais), a FRANCISCO LOSCHIAVO FILHO, RG n. 2.195.986-9-
------(continua no verso)-----

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.onr.org.br)-Visualizado em:05/05/2022 14:43:58

Scanned with CamScanner

PJe

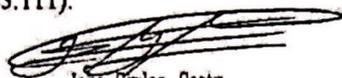


Assinado eletronicamente por: EVANDRO MAGNUS FARIA DIAS - 06/05/2022 17:45:00 - 71670bd
<https://pje.trt2.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=22050617430599800000254982994>
 Número do processo: 1000314-37.2016.5.02.0017 ID. 71670bd - Pág. 1
 Número do documento: 22050617430599800000254982994

PJe Assinado eletronicamente por: MARINNA QUINTO PEREIRA DE ANDRADE - Juntado em: 02/08/2022 00:51:39 - e20e616

matrícula **88.271** ficha **01**
verso

SSP/SP, CPF(MF) n. 027.405.088-91, advogado, casado sob o regime da comunhão universal de bens, anteriormente à edição da Lei n. 6.515/77, com **DALVA LOSCHIAVO**, RG n. 2.455.588-5-SSP/SP, CPF(MF) n. 084.506.638-22, do lar e comerciária, brasileiros, residentes e domiciliados na Rua Professor Carlos de Carvalho n. 155, ap. 31, nesta Capital. Valor venal de referência: R\$ 77.000,00. (Microfilme n. 283.111).

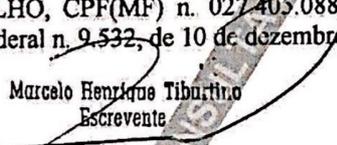

João Carlos Costa
Escrevente

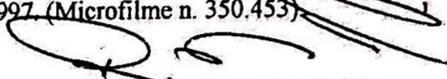

Maria do Carmo Medeiros de Souza
Substituta do Oficial

R. 03 – Em 6 de setembro de 2016

Ref. prenotação n. 350.453, de 5 de setembro de 2016

ARROLAMENTO DE BENS: Conforme requisição n. 16.00.03.24.11, de 26 de agosto de 2016, disponibilizada no sítio da Secretaria da Receita Federal do Brasil – RFB – Ministério da Fazenda – MF, procedemos ao registro do arrolamento do imóvel, para garantia de créditos tributários de responsabilidade de **FRANCISCO LOSCHIAVO FILHO**, CPF(MF) n. 027.405.088-91, na forma do parágrafo 1º, do art. 64 da Lei Federal n. 9.532, de 10 de dezembro de 1997. (Microfilme n. 350.453)


Marcelo Henrique Tiburtino
Escrevente

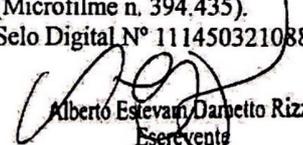

Flauzilino Araújo dos Santos
OFICIAL

R. 04 – Em 20 de outubro de 2020

Ref. prenotação n. 394.435, de 14 de outubro de 2020

DOAÇÃO: Conforme Escritura Pública de Doação lavrada em 30 de setembro de 2020, às fls. 021/024, no livro n. 5.709, do 11º Tabelião de Notas desta Capital, os proprietários **DOARAM** o imóvel, dando-lhe para efeitos fiscais o valor de R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais), a **FRANCISCO LOSCHIAVO NETO**, RG n. 13.277.230-9-SSP/SP, CPF n. 077.536.188-73, consultor, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei n. 6.515/77, com **LILIAN CRISTINA DA FONSECA LOSCHIAVO**, RG n. 13.256.545-6-SSP/SP, CPF n. 173.164.908-88, arquiteta, brasileiros, residentes e domiciliados na Rua Baturité n. 200, Bloco A/Quartzo, ap. 172, nesta Capital. Valor Venal de Referência: R\$ 197.975,00. (Microfilme n. 394.435).

Selo Digital Nº 111450321088271001000420U.


Alberto Estevan Darretto Rizzo
Escrevente


Flauzilino Araújo dos Santos
OFICIAL

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.onr.org.br)-Visualizado em:05/05/2022 14:43:58

Scanned with CamScanner

PJe



Assinado eletronicamente por: EVANDRO MAGNUS FARIA DIAS - 06/05/2022 17:45:00 - 71670bd
https://pje.trt2.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=2205061743059980000254982994
Número do processo: 1000314-37.2016.5.02.0017 ID. 71670bd - Pág. 2
Número do documento: 2205061743059980000254982994

PJe



Assinado eletronicamente por: MARINNA QUINTO PEREIRA DE ANDRADE - Juntado em: 02/08/2022 00:51:39 - e20e616
https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/2208020051333280000266318438?instancia=1
Número do processo: 1000314-37.2016.5.02.0017
Número do documento: 2208020051333280000266318438

SUMÁRIO

Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
e20e616	02/08/2022 00:51	Matrícula imóvel 1000314-37.2016.5.02.0017	Mandado