



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região

Ação Trabalhista - Rito Ordinário **1001303-61.2018.5.02.0053**

[PARA ACESSAR O SUMÁRIO, CLIQUE AQUI](#)

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 11/10/2018

Valor da causa: R\$ 53.690,65

Partes:

RECLAMANTE: SIMONE SABIO

ADVOGADO: WELLINGTON ALMEIDA LIMA

RECLAMADO: HERCULE MALHARIA E CONFECCOES LTDA - EPP

ADVOGADO: DANIEL CELESTINO DE SOUZA

ADVOGADO: TANIA CRISTINA BENATTO

RECLAMADO: LUCIA DALVA HERCULE

RECLAMADO: VANDERLEI SOARES DE LIMA

TERCEIRO INTERESSADO: ROBERTO BORSSATTI

DEPOSITÁRIO: VANDERLEI SOARES DE LIMA

TERCEIRO INTERESSADO: ELZA FLORIPES ROMANINI HERCULE

TERCEIRO INTERESSADO: ROSELENE HERCULE



Valide aqui
a certidão.

**LIVRO Nº. 2 - REGISTRO
GERAL**

**15º. OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo**

MATRÍCULA
196.679

FICHA
001

São Paulo, 04 de Fevereiro de 2009

IMÓVEL: Uma casa e seu respectivo, situados na Avenida Ramiz Galvão, nº 14-B, antiga Rua Aracy, parte do lote nº 13, da quadra nº 44, da planta do Jardim Brasil, no 22º Subdistrito-Tucuruvi, medindo 10,80 metros de frente para a Avenida Ramiz Galvão, por 40,00 metros da frente aos fundos de ambos os lados, e 10,80 metros de largura nos fundos, com a área de 432,00 metros quadrados, medidas essas todas mais ou menos, confrontando de um lado com Archimedes Alb e Dante Storchi, de outro lado com a Cia Agrícola e Imobiliária Brasil, e fundos com Raphael Sitta. Cadastro Municipal nº 066.208.0020-3.

PROPRIETÁRIOS: AVELINO FIGUEIRA, português, casado, desenhista, domiciliado nesta Capital, onde reside na Avenida Júlio Buono nº 1.472, casa 01.

TÍTULO AQUISITIVO: Transcrito sob nº 66.786 em 12 de novembro de 1969, neste Registro. A Escrevente autorizada, [assinatura] (Fernanda Taveira dos Santos Mariano). O Oficial Substituto, [assinatura] (Nelson Amoroso).

Av.01 - 196.679 São Paulo, 04 de fevereiro de 2009.
(prenotação nº 559.401 - 28/01/2009)

Da certidão de casamento extraída em 22 de julho de 2008, do termo nº 20280, Livro B-0083, fls.039, pelo Registro Civil do 8º Subdistrito-Santana, desta Capital, verifica-se que, AVELINO FIGUEIRA é casado desde 05 de dezembro de 1957, com WILMA MARTINS FIGUEIRA, sob o regime da COMUNHÃO UNIVERSAL DE BENS. A Escrevente autorizada, [assinatura] (Fernanda Taveira dos Santos Mariano). O Oficial Substituto, [assinatura] (Nelson Amoroso).

Continua no Verso

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
a certidão.

MATRÍCULA

196.679

FICHA

001

VERSO

Av.02 - 196.679 - São Paulo, 04 de fevereiro de 2009.

(prenotação n° 559.401 - 28/01/2009)

Da escritura de 16 de janeiro de 2009, do 23° Tabelião de Notas desta Capital, Livro 3037, páginas 249/252, verifica-se que, o prédio n° 14-B da Avenida Ramiz Galvão tem atualmente o n° 359 da referida Avenida, conforme prova a aviso recibo de imposto expedido para os exercícios de 1978 e 1984, pela Prefeitura do Município de São Paulo. A Escrevente autorizada, [assinatura] (Fernanda Taveira dos Santos Mariano). O Oficial Substituto, [assinatura] (Nelson Amoroso).

R.03 - 196.679 - São Paulo, 04 de fevereiro de 2009.

(Prenotação n° 559.401 - 28/01/2009)

NU-PROPRIETÁRIOS: AVELINO FIGUEIRA, portugues, aposentado, RNE n° W-216024-D-SE/DPMF/DPF, CPF n° 020.359.108-97, e sua mulher, WILMA MARTINS FIGUEIRA, brasileira, do lar, RG n° 9.338.992-9-SSP/SP, CPF n° 011.484.938-24, casados sob o regime da comunhão universal de bens, aos 05 de dezembro de 1957, residentes e domiciliados em Bragança Paulista, deste Estado, na Alameda Marajó n° 301, Residencial das Ilhas.

USUFRUTUÁRIA: ELZA FLORIPES ROMANINI HERCULE, brasileira, do lar, RG n° 3.731.902-3-SSP/PR, CPF n° 782.182.769-04, viúva, residente e domiciliada nesta Capital, na Rua Ataliba Vieira n° 495

TÍTULO: CONSTITUIÇÃO DE USUFRUTO.

FORMA DO TÍTULO: Escritura de 16 de janeiro de 2009, do 23° Tabelião de Notas desta Capital, Livro 3037, páginas 249/252.

Continua na ficha 002

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/UAXST-AFARB-KS57H-D5ZYT>



Valide aqui
a certidão.

**LIVRO Nº. 2 - REGISTRO
GERAL**

**15º. OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo**

MATRÍCULA
196.679

FICHA
002

São Paulo, 04 de Fevereiro de 2009

VALOR: R\$50.000,00 (cinquenta mil reais) O usufruto é vitalício. A Escrevente autorizada, [assinatura] (Fernanda Taveira dos Santos Mariano). O Oficial Substituto, [assinatura] (Nelson Amoroso).

R.04 - 196.679 - São Paulo, 04 de fevereiro de 2009.

(Prenotação nº 559.401 - 28/01/2009)

TRANSMITENTE: AVELINO FIGUEIRA, e sua mulher, WILMA MARTINS FIGUEIRA, já qualificados.

ADQUIRENTES: LÚCIA DALVA HERCULE, brasileira, do comércio, RG nº 19.596.631-SSP/SP, CPF nº 041.188.898-62, separada consensualmente, residente e domiciliada nesta Capital, na Rua Arumanduba nº 99; e ROSELENE HERCULE, brasileira, costureira, RG nº 36.023.579-7-SSP/SP, CPF nº 627.566.489-49, separada consensualmente, residente e domiciliada nesta Capital, na Rua Ataliba Vieira nº 495.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

FORMA DO TÍTULO: Escritura de 16 de janeiro de 2009, do 23º Tabelião de Notas desta Capital, Livro 3037, páginas 249/252.

VALOR: R\$100.000,00 (cem mil reais). O registro refere-se a nua propriedade do imóvel da matrícula. A Escrevente autorizada, [assinatura] (Fernanda Taveira dos Santos Mariano). O Oficial Substituto, [assinatura] (Nelson Amoroso).

Av.5 - 196.679 - São Paulo, 15 de junho de 2020.

PROT. INDISP. 202006.0622.01173077-IA-810 - 08/06/2020

Do comunicado nº 202006.0622.01173077-IA-810, emitido em

Continua no Verso

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/UAXST-AFARB-KS57H-D5ZYT>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
a certidão.

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/UAXST-AFARB-KS57H-D5ZYT>

MATRÍCULA
196.679

FICHA
002
VERSO

6 de junho de 2020, pela Central de Indisponibilidade, nos termos do item 412.2 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para constar que LUCIA DALVA HERCULE, CPF nº 041.188.898-62, está com seus bens INDISPONÍVEIS, conforme decisão proferida nos autos nº 10005179620185020059, do Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo/SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região. O Escrevente autorizado, Claudemir Honório Falcão. O Oficial Substituto, (Paulo Ademir Monteiro). (SELO DIGITAL 1112523J4000000045872720R)

#MD5:7D77298609BF594BA62FDB970A63ACB6#

Av.6 - 196.679 - São Paulo, 5 de fevereiro de 2021.

PROT. INDISP. 202102.0311.01474944-IA-370 - 03/02/2021

Do comunicado nº 202102.0311.01474944-IA-370, emitido em 03 de fevereiro de 2021, pela Central de Indisponibilidade, nos termos do item 412.2 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para constar que LUCIA DALVA HERCULE, CPF nº 041.188.898-62, está com seus bens INDISPONÍVEIS, conforme decisão proferida nos autos nº 10013893820185020051, do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial de São Paulo/SP, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região. O Escrevente autorizado, Claudemir Honório Falcão. O Oficial Substituto, (Paulo Ademir Monteiro). (SELO DIGITAL 1112523J4000000065588021W)

Continua na ficha 003

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
a certidão.

**LIVRO Nº. 2 - REGISTRO
GERAL**

MATRÍCULA

196.679

FICHA

003

**15º. OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo**

Cadastro Nacional de Serventias nº. 11.125-2

São Paulo, 05 de Fevereiro de 2021

#MD5:9FF519CBCC8169AAD6A1F9C39A0B4234#

Av.7 - 196.679 - São Paulo, 3 de maio de 2021.

PROT. INDISP. 202104.2215.01591013-IA-880 - 23/04/2021

Do comunicado nº 202104.2215.01591013-IA-880, emitido em 22 de abril de 2021, pela Central de Indisponibilidade, nos termos do item 412.2 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para constar que LUCIA DALVA HERCULE, CPF: 041.188.898-62 está com seus bens INDISPONÍVEIS, conforme decisão proferida nos autos nº 10013893820185020051, do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP de São Paulo/SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região. O Escrevente autorizado, Claudemir Honório Falcão. O Oficial Substituto, (Paulo Ademir Monteiro). (SELO DIGITAL 1112523J4000000073362021B)

#MD5:670FC3613972B53B61CEB3A5DB9B5D85#

Av.8 - 196.679 - São Paulo, 26 de julho de 2021.

PROT. INDISP. 202107.2208.01731294-IA-130 - 22/07/2021

Do comunicado nº 202107.2208.01731294-IA-130, emitido em 22 de julho de 2021, pela Central de Indisponibilidade, nos termos do item 412.2 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para constar que LUCIA DALVA HERCULE, CPF: 041.188.898-62, está com seus bens INDISPONÍVEIS, conforme decisão proferida nos autos nº 10015231120185020069, do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP de São Paulo/SP - Tribunal

Continua no Verso

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/UAXST-AFARB-KS57H-D5ZYT>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
a certidão.

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/UAXST-AFARB-KS57H-D5ZYT>

MATRICULA
196.679

FICHA
003

VERSO

Regional do Trabalho da 2ª Região. O Escrevente
autorizado, Claudemir Honório Falcão. O Oficial
Substituto, (Paulo Ademir
Monteiro). (SELO DIGITAL 1112523J40000000811902218)

#MD5:A55525DE1F301648AE5DBEB88DED6ED9#

Av.9 - 196.679 - São Paulo, 21 de janeiro de 2022.

PROT. INDISP. 202201.1822.01973177-IA-470 - 19/01/2022

Do comunicado nº 202201.1822.01973177-IA-470, emitido em
18 de janeiro de 2022, pela Central de Indisponibilidade,
nos termos do item 412.2 do Capítulo XX das Normas de
Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São
Paulo, é feita a presente averbação para constar que
LUCIA DALVA HERCULE, CPF nº 041.188.898-62, está com seus
bens INDISPONÍVEIS, conforme decisão proferida nos autos
nº 10003075820185020087, do Grupo Auxiliar de Execução e
Pesquisa Patrimonial Gaep/SP, Tribunal Regional do
Trabalho da 2ª Região. O Escrevente autorizado, Claudemir
Honório Falcão. O Oficial Substituto,
(Paulo Ademir Monteiro). (SELO
DIGITAL 1112523J4000000096847622J)

#MD5:42FC0CDD4C20D81EF4ADEACA88616D6B#

Av.10 - 196.679 - São Paulo, 20 de maio de 2022.

PROT. INDISP. 202205.1621.02148202-IA-690 - 17/05/2022

Do comunicado nº 202205.1621.02148202-IA-690, emitido em
16 de maio de 2022, pela Central de Indisponibilidade,
nos termos do item 412.2 do Capítulo XX das Normas de
Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São
Paulo, é feita a presente averbação para constar que
LUCIA DALVA HERCULE, CPF nº 041.188.898-62, está com seus

Continua na ficha 004

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
a certidão.

**LIVRO Nº. 2 - REGISTRO
GERAL**

**15º. OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo**

Cadastro Nacional de Serventias nº. 11.125-2

MATRÍCULA
196.679

FICHA
004

São Paulo, 20 de Maio de 2022

bens INDISPONÍVEIS, conforme decisão proferida nos autos nº 10013042220185020061, do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial Gaupp/SP, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região. O Escrevente autorizado, Claudemir Honório Falcão. O Oficial Substituto, (Paulo Ademir Monteiro). (SELO DIGITAL 1112523J4000000106757622P)
#MD5:BEC2199B01F75E5067390F2D174C77DE#

Av.11 - 196.679 - São Paulo, 15 de agosto de 2022.

PROT. INDISP. 202208.1011.02292986-IA-290 - 10/08/2022

Do comunicado nº 202208.1011.02292986-IA-290, emitido em 10 de agosto de 2022, pela Central de Indisponibilidade, nos termos do item 412.2 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para constar que LUCIA DALVA HERCULE, CPF nº 041.188.898-62, está com seus bens INDISPONÍVEIS, conforme decisão proferida nos autos nº 10013036120185020053, do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial Gaupp/SP, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região. O Escrevente autorizado, Claudemir Honório Falcão. O Oficial Substituto, (Paulo Ademir Monteiro). (SELO DIGITAL 1112523J4000000114148822V)
#MD5:64B0A079FA5F4E429DD5D0FFE6DAA21F#

Av.12 - 196.679 - São Paulo, 24 de janeiro de 2023.

PROT. INDISP. 202301.2015.02521768-IA-170 - 23/01/2023

Do comunicado nº 202301.2015.02521768-IA-170, emitido em 20 de janeiro de 2023, pela Central Nacional de

Continua no Verso

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/UAXST-AFARB-KS57H-D5ZYT>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
a certidão.

MATRÍCULA
196.679

FICHA
004
VERSO

Indisponibilidade de Bens, nos termos do item 412.2 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para constar que LUCIA DALVA HERCULE, CPF nº 041.188.898-62, está com seus bens INDISPONÍVEIS, conforme decisão proferida nos autos nº 10018782620175020014, do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial de São Paulo/SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região. O Escrevente autorizado, Clandemir Honório Falcão. O Oficial Substituto, (Paulo Ademir Monteiro). (SELO DIGITAL 1112523J40000001276090234) #MD5:9F2F909EA137EB4605AB9EFB540CB1D1#

Av.13 - 196.679 - São Paulo, 6 de fevereiro de 2023.

PRENOTAÇÃO nº. 984.292 - 02/02/2023

Por Certidão eletrônica PH000451592 passada em 02 de fevereiro de 2023 às 14:30:16, emitida por Thais Caroline de Moraes Sebastião, da Secretaria da 61ª Vara do Trabalho desta Capital - TRT 2ª Região, extraída dos autos da ação de Execução Trabalhista - Processo nº 1001304-22.2018.5.02.0061, que a autora JERUSA NUNES DE OLIVEIRA, CPF/MF nº 249.523.678-27, move contra os réus HERCULE MALHARIA E CONFECÇÕES LTDA, CNPJ/MF nº 16.639.887/0001-00; LÚCIA DALVA HERCULE, CPF/MF nº 041.188.898-62; e VANDERLEI SOARES DE LIMA, CPF/MF nº 040.777.238-33, foi determinada a PENHORA de 50% do imóvel da matrícula, para garantia do valor de R\$ 34.700,00 (trinta e quatro mil, setecentos reais), sendo nomeada depositária Lúcia Dalva Hercule. A penhora

Continua na ficha 005

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/UAXST-AFARB-KS57H-D5ZYT>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
a certidão.

**LIVRO Nº. 2 - REGISTRO
GERAL**

MATRÍCULA

196.679

FICHA

005

15º. OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

de São Paulo

Cadastro Nacional de Serventias nº. 11.125-2

São Paulo, 06 de Fevereiro de 2023

é praticada a teor do permissivo no Artigo 22 do
Provimento CG nº 13/2012. O Escrevente Autorizado,
Giovanni Ferreira. O Oficial Substituto,
(Paulo Ademir Monteiro).

(SELO DIGITAL 111252321000000128612923R)

#MD5:1B53384A174B30BA12A0569FFA924340#

Av.14 - 196.679 - São Paulo, 19 de abril de 2023.

PRENOTAÇÃO nº. 990.587 - 17/04/2023

Por Certidão eletrônica PH000461660 passada em 14 de abril de 2023 às 18:09:05, emitida por Diana de Melo Viana, da Secretaria da 53ª Vara do Trabalho, desta Capital - TRT 2ª Região, extraída dos autos da ação de Execução Trabalhista - Processo nº 1001303-61.2018.5.02.0053, que a autora SIMONE SABIO DA CRUZ, CPF/MF nº 247.222.038-30, move contra os réus HERCULE MALHARIA E CONFECÇÕES LTDA, CNPJ/MF nº 16.639.887/0001-00; LÚCIA DALVA HERCULE, CPF/MF nº 041.188.898-62; e VANDERLEI SOARES DE LIMA, CPF/MF nº 040.777.238-33, foi determinada a PENHORA do imóvel da matrícula, para garantia do valor de R\$ 15.535,70 (quinze mil, quinhentos e trinta e cinco reais e setenta centavos), sendo nomeada depositária Lúcia Dalva Hercule. A penhora recai sobre 100% do imóvel da matrícula, nos termos da r.decisão proferida em 07/11/2022, Fls. nºs. 1e61b15 dos autos da execução; e é praticada a teor do permissivo no Artigo 22 do Provimento CG nº 13/2012. O Escrevente Autorizado, Giovanni Ferreira. O Oficial Substituto, (Paulo Ademir Monteiro).
(SELO DIGITAL 111252321000000135017023F)

Continua no Verso

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/UAXST-AFARB-KS57H-D5ZYT>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
a certidão.

MATRÍCULA
196.679

FICHA
005

VERSO

#MD5:ADE2C03A040572973B7EC3140EE0CCA2#

Certifico e dou fé que a presente cópia é reprodução autêntica da ficha a que se refere, extraída nos termos do § 1º do Artigo nº 19 da Lei nº 6.015/73. São Paulo, 19/04/2023. (A presente certidão é expedida e assinada eletronicamente, conforme Artigos nºs. 217, da Lei nº 10.406/2002 e 161 da Lei nº 6.015/73 e Medida Provisória nº 2.200 de 28/06/2001).

15º. Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital ROSVALDO CASSARO Oficial PAULO ADEMIR MONTEIRO Oficial Substituto (art.20 §§ 1º. à 5º. - Lei 8935/94) José Roberto Lopes de Oliveira José Odival Figueiredo Malheiros Oficiais Substitutos Romeu Alves da Silva José Henrique de Oliveira Nascimento José Júlio Leite Edson Souza da Silva Escreventes Autorizados (art.20 §§ 2º. - Lei 8935/94) Rua Conselheiro Crispiniano, 29 - 3º. Andar São Paulo/SP - Telefone (11)3120-9884	15º. Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital I S E N T O D E C U S T A S
---	--



Selo Digital 111252321000000135017023F consulte em <https://selodigital.tjsp.jus.br>

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/UAXST-AFARB-KS57H-D5ZYT>



Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



SUMÁRIO

Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
534df0e	11/07/2023 16:09	matrícula 196679	Documento Diverso