

FÓRUM TRABALHISTA DE BAURU – DIVISÃO DE EXECUÇÃO – SEÇÃO DE HASTAS PÚBLICAS

Rua Antônio Cintra Jr, 3-11, Jd. Cruz do Sul, Bauru/SP, CEP 17030-380 (F: 14-3203-3020, ramal 117). E-mail: divisaoexecucao.bauru@trt15.jus.br

Base territorial: Avaré, Bauru, Botucatu, Garça, Itápolis, Jaú, Lençóis Paulista, Marília, Ourinhos, Pederneiras e Santa Cruz do Rio Pardo.

EDITAL DE HASTA PÚBLICA ELETRÔNICA Nº 03/2024 PARA CONHECIMENTO DE INTERESSADOS E INTIMAÇÃO DOS EXECUTADOS

O Excelentíssimo Senhor Doutor, **SANDRO VALÉRIO BODO**, Juiz do Trabalho Coordenador de Execução do Fórum Trabalhista de Bauru, na forma da lei, **FAZ SABER**, aos que o presente Edital virem ou dele tomarem conhecimento e interessar possa, que, nos termos do Provimento GP-CR 4/2019 do Eg. TRT da 15ª Região, com as adequações determinadas pela Portaria Conjunta GP-VPA-VPJ-CR nº 003/2020, será realizado **LEILÃO** exclusivamente na **MODALIDADE ELETRÔNICA**, permanecendo aberto para recepção de lances no período de **19/08/2024 à 16/09/2024, com encerramento a partir das 13h00, ocasião em que os lotes serão fechados para recepção de lances de forma escalonada, em ordem crescente, a cada 3 minutos, sendo o encerramento do lote 1 às 13h00min, do lote 2 às 13h03min e assim sucessivamente, até o fechamento do último lote**, ocasião em que se fará a venda pelo maior lance oferecido, observados os valores mínimos determinados para cada lote de bens. Havendo lances nos três minutos antecedentes ao horário de encerramento do leilão, haverá prorrogação de seu fechamento por igual período de tempo visando manifestação de outros eventuais licitantes.

Os bens dos lotes que não forem objeto de arrematação poderão ser apregoados novamente nesta mesma data, em repasse, 15 minutos após o encerramento do leilão. No repasse será admitido o desmembramento dos itens, mantendo-se, porém, o mesmo percentual de lance mínimo praticado no primeiro pregão.

Todas as hastas serão realizadas por meio eletrônico, sendo os bens ofertados exclusivamente no portal eletrônico do leiloeiro, no endereço: **www.leilaobrasil.com.br** ficando nomeado o leiloeiro oficial, **Sr. IRANI FLORES, JUCESP nº 792**, credenciado nos termos do provimento GP-CR Nº 4/2019.

MAIORES INFORMAÇÕES QUANTO A ÔNUS OU OUTROS CONSULTAR O SITE DO LEILOEIRO.

1- Processo: 0000384-88.2013.5.15.0090 - ASSESSORIA DE EXECUÇÃO II DE BAURU

1.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 36146 - 1º Cartório - BAURU/SP

Descrição: UM LOTE DE TERRENO, sob letra "E", da quadra 25, do loteamento denominado Vila Jardim Aeroporto, medindo 11,00 metros de frente e de fundos, por 22,00 metros de cada lado, da frente aos fundos, com um prédio residencial construído de tijolos , térreo , com área de 158,37m²

O lote de terreno, sob letra E, da quadra 25, situado à R. Dr. José Maria Rodrigues Costa - Bauru/SP, contendo 242 m2.

Ônus/Observação: OBS 1: Instituído usufruto deste imóvel em favor de Eugênia Dodopoulos (R11/36146). OBS 2: Por ocasião da diligência de constatação e reavaliação realizada em 03/02/2020, nos autos do processo 0000384-88.2013.5.15.0090, a oficial de justiça constatou que o imóvel estava desocupado. OBS 3: A - coproprietários executados: a) Sofia Cristina Dodopoulos Castejone esposo Cláudio Rodrigues Castejon. B - coproprietários não executados: a) Martha Cecília Dodopoulos (separada judicialmente); b) Christos Archimedes Dodopoulos e esposa Raquel Moraes Bom Dodopoulos e c) Ana Maria Dodopoulos da Siilva e

esposo Sílvio Luiz da Silva. OBS 4: O lance mínimo admitido será de 90% do valor da avaliação, considerando a existência de coproprietários não executados.

Proprietários:

CAS COMERCIAL LTDA - CNPJ: 04.188.534/0001-44

SOFIA CRISTINA DODOPOULOS - CPF: 056.152.158-10

Removido: Não

Localização: Rua José Maria Rodrigues Costa Número: 6-29

Bairro: Jd América Cidade: BAURU UF: SP

CEP: 17017331

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 420.000,00

Valor Total Penhorado: R\$ 420.000,00

Lance Mínimo (90%): R\$ 378.000,00 (trezentos e setenta e oito mil reais)

Data Avaliação: 03/02/2020

Data Penhora: 27/06/2014

Ordem da Penhora: 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

2- Processo: 0017600-87.2009.5.15.0030 - VARA DO TRABALHO DE OURINHOS

2.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 71657 - 1º Cartório - INDAIATUBA/SP

Matrícula: 71658 - 1º Cartório - INDAIATUBA/SP

Descrição: Lotes 1 e 2, da quadra C, do loteamento Vila Residencial Avaí, Indaiatuba/SP, com área de 914,67 metros quadrados, sendo que o lote 1 mede 4,50 metros de frente para a rua 02, mais 11,82 metros em curva na confluência das ruas 01 e 02, nos fundos mede 20,94 metros, confrontando com a propriedade da Granja Avaí Ltda., do lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 24,56 metros, confrontando com a rua 01; do lado oposto na mesma posição acima mede 30,00 metros,

confrontando com o lote nº 02, perfazendo a área de 464,67 metros quadrados, cadastro municipal número 5153.0330-0.5 e o lote 2 mede 15 metros de frente para a rua 02, nos fundos mede 15 metros, confrontando com propriedade da Granja Avaí Ltda; do lado direito de quem olha para o imóvel mede 30,00 metros, confrontando com o lote nº 01 e do lado oposto na mesma posição acima mede 30,00 metros, confrontando com o lote nº 03, perfazendo a área de 450,00 metros quadrados, cadastro municipal 5153.0340-0.3 Os terrenos correspondem a uma unidade. Sobre a área designada como lote 1 (matrícula 71.657) há um prédio residencial de dois pavimentos, com área de 417,03m², em alvenaria, acabamento em alto padrão e sobre a área designada como lote 2 (matrícula 71.658) há um área de lazer com piscina com 91,25m², em alvenaria, acabamento em alto padrão, totalizando 508,28 metros quadrados de área construída.

Ônus/Observação: Conforme diligência de constatação e reavaliação realizada em 05/04/2024, foi certificado pelo oficial de justiça que a residência é composta por dois pavimentos e área de lazer, sendo: 1) pavimento superior: uma suíte master com closet e armários planejados, três suítes com armários planejados, 2 salas; 2) pavimento inferior: uma suíte, sala de estar, sala de TV e sala de jantar, cozinha em conceito aberto com balcão, lavanderia coberta, salão com churrasqueira, forno a lenha e banheiro. A casa possui varanda em toda a lateral em frente a piscina com aproximadamente 16m x 4m. Garagem para 3 carros cobertos, 3 descobertos e garagem anexa para um carro. 3) Área de lazer composta por: quiosque, piscina grande em alvenaria, sauna, salão coberto em alvenaria com banheiro, depósito e casa de máquinas. Foi certificado, ainda, que residem no local o executado Carlos Roberto Molines, a esposa e a filha.

Proprietários:

CARLOS ROBERTO MOLINES

CPF: 766.277.308-63

TANIA ANGIOLETTA COSTA MOLINES

CPF: 052.636.928-03

Removido: Não

Localização: Rua Padre Teófilo Antonio de Souza Número: 14

Bairro: Vila Residencial Avaí Complemento: casa

Cidade: INDAIATUBA UF: SP

CEP: 13333-201

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 3.500.000,00

Valor Total Penhorado: R\$ 3.500.000,00

Lance Mínimo (50%): R\$ 1.750.000,00 (um milhão, setecentos e cinquenta mil reais)

Data Avaliação: 05/04/2024

Data da Penhora: 29/09/2015

Ordem da Penhora: 1

Anexo(s) do bem:

Residência Rua Padre Teófilo Antonio de Souza, 14, Vila Residencial Avaí, Indaiatuba/SP
<https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/25310>

3- PROCESSO: 0000007-18.2012.5.15.0005 - ASSESSORIA DE EXECUÇÃO II DE BAURU

3.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 46312 - 1º Cartório - BAURU/SP

Descrição: 50% do Imóvel descrito na matrícula 46.312, do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Bauru, sendo o terreno medindo 10,00 metros de frente, igual metragem nos fundos e 15,00 metros de cada lado, perfazendo 150,00 metros quadrados. Atualmente, sobre o terreno foi edificado uma construção de aproximadamente 200 metros quadrados, sendo uma casa assobradada, contendo três dormitórios, sala para três ambientes, acabamento em sanca de gesso, copa, cozinha, um banheiro, todas as janelas em vidro blindado, e duas vagas de garagem.

Ônus/Observação: Cadastro na Prefeitura n. 50275008. Imóvel está ocupado pelo executado e sua

família (esposa e filho). Coproprietário(a): Isabel Cristina Kimie Namba, RG 6.772.186-1 SSP/PR, e CPF 011.183.999-86, residente à Rua Sipibiruna, 273, Casa Afonsa Camargo, CEP 86803-430, Município de Apucarana/PR e Rua Ibrahim Nobre, 10-27, Bauru-SP.

Proprietários:

LUIZ GUSTAVO UEHARA

CPF: 200.104.158-66

Removido: Não

Localização: Rua Albuquerque Lins Número: 12-73

Bairro: Vila Pacífico Cidade: BAURU UF: SP

CEP: 17050010

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 50,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 135.000,00

Valor Total Penhorado: R\$ 135.000,00

Lance Mínimo (50%): R\$ 67.500,00 (sessenta e sete mil e quinhentos reais)

Data Avaliação: 24/02/2016

Data Penhora: 24/02/2016

Ordem da Penhora: 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

4- PROCESSO 0053800-71.2009.5.15.0005 - ASSESSORIA DE EXECUÇÃO II DE BAURU

4.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 895 - 1º Cartório - BAURU/SP

Descrição: 20% do Prédio residencial, de alvenaria de tijolos, térreo, que recebeu o número 2-68 da rua Professor Francisco Antunes, contendo abrigo para autos, uma sala, hall de distribuição, um banheiro, dois dormitórios, cozinha e edícula nos fundos, com despejo, lavanderia, hall e wc, e seu respectivo terreno, medindo 12,60 metros de frente, por 29,55 de um lado, 23,40 metros do outro lado e 11,0 metros nos fundos.

Ônus/Observação: Em diligência realizada em 28/01/2016, o oficial de justiça certificou que a coproprietária não executada, Maria Elvira Lenharo, reside no imóvel. Obs: Preço mínimo da cota penhorada (85%).

Proprietários:

MARIZA MARIA LENHARO

CPF: 947.106.788-04

Removido: Não

Localização: Rua Professor Francisco Antunes Número: 268

Bairro: Vila Galvão Complemento: casa

Cidade: BAURU UF: SP

CEP: 17047-136

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 20,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 56.000,00

Valor Total Penhorado: R\$ 56.000,00

Lance Mínimo (85%): R\$ 47.600,00 (Quarenta e sete mil e seiscentos reais)

Data Avaliação: 17/08/2022

Data Penhora: 19/09/2016 **Ordem da Penhora:** 1

Anexo(s) do bem:

Fotos imóvel matrícula 895/1º CRI Bauru [https://pje.trt15.jus.br/execute-pje/execucao/publico/download-bemanexo/25304](https://pje.trt15.jus.br/execute/pje/execucao/publico/download-bemanexo/25304)

5- PROCESSO: 0040000-49.2008.5.15.0089 - ASSESSORIA DE EXECUÇÃO II DE BAURU

5.1 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento

Identificação: N° de Série: 9375 ano 1954

Descrição: Máquina marca Roland, modelo Parva, tipo Parva II

Proprietários:

MALVINA DUARTE DOS REIS - ME

CNPJ: 17.603.258/0001-85

Removido: Não

Localização: R. Jacy Stevaux Villaça Número: 2-65

Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 20.000,00

Valor Total Penhorado: R\$ 20.000,00

Lance Mínimo (30%): R\$ 6.000,00 (Seis mil reais)

Data Avaliação: 10/03/2017

Data Penhora: 10/03/2017 **Ordem da Penhora:** 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

5.2 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento

Identificação: N° de Série: 81

Descrição: Fechadora de Grampo ou Fechadora de Duplo Anel

Proprietários:

MALVINA DUARTE DOS REIS - ME

CNPJ: 17.603.258/0001-85

Removido: Não

Localização: R. Jacy Stevaux Villaça Número: 2-65

Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 3.000,00

Valor Total Penhorado: R\$ 3.000,00

Lance Mínimo (30%): R\$ 900,00 (Novecentos reais)

Data Avaliação: 10/03/2017

Data Penhora: 10/03/2017 **Ordem da Penhora:** 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

5.3 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento

Descrição: Uma furadeira de bancada profissional, marca Motomil, modelo FB160, bifásica

Proprietários:

MALVINA DUARTE DOS REIS - ME

CNPJ: 17.603.258/0001-85

Removido: Não

Localização: Rua Jacy Stevaux Villaça, Bauru-SP Número: 2-65

Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 750,00

Valor Total Penhorado: R\$ 750,00

Lance Mínimo (30%): R\$ 225,00 (Duzentos e vinte e cinco reais)

Data Avaliação: 06/10/2017

Data Penhora: 06/10/2017

Ordem da Penhora: 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

Valor Total da Avaliação: R\$ 23.750,00 (Vinte e três mil, setecentos e cinquenta reais)

Lance Mínimo Total (30%): R\$ 7.125,00 (Sete mil, cento e vinte e cinco reais)

6- PROCESSO: 0000974-05.2012.5.15.0089 - ASSESSORIA DE EXECUÇÃO II DE BAURU

6.1 Tipo do Bem: Veículo

Identificação: Placa: EVZ1995 Chassi: 9BFZB55P8D8774868

Descrição: Automóvel marca/modelo FORD/ECOSPORT SE 1.6, ano de fabricação 2012 e modelo 2013, Flex, placas EVZ 1995, chassi 9BFZB55P8D8774868, em bom estado de uso e conservação.

Proprietários:

CENTRO DE FORMACAO DE CONDUTORES - CFC A B - FERRARI LTDA - ME CNPJ: 09.412.322/0001-12

Removido: Não

Localização: Rua Constituição Número: 3-42

Complemento: Apto. 41

Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 40.000,00

Valor Total Penhorado: R\$ 40.000,00

Lance Mínimo (50%): R\$ 20.000,00 (Vinte mil reais)

Data Avaliação: 28/06/2017

Data Penhora: 28/06/2017

Ordem da Penhora: 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

7- PROCESSO: 0001659-83.2012.5.15.0033 - 1ª VARA DO TRABALHO DE MARÍLIA

7.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 100590 - 1º Cartório - GUARUJA/SP

Descrição: um prédio residencial e dependências, com área total de 853,70 metros quadrados, com o número 1927, da Rua 02, e seu respectivo terreno, que compreende os lotes números 25 e 26 da quadra nº 09, do loteamento denominado Marina Guarujá, no município de Guarujá/SP., medindo 93,50 metros em curva de frente para a Rua 02; pelo lado direito de quem da referida rua olha para o terreno mede 50 metros, confrontando com o lote nº 24; pelo lado esquerdo mede 51 metros, confrontando com o lote 27, tendo nos fundos 32 metros em curva, confrontando com o canal D, encerrando uma área total de 3.278,00 metros quadrados. A casa é composta por 6 suítes, sala de jantar, lavabo, adega, copa, cozinha, lavanderia, salão de jogos, piscina, ampla área externa de convivência com jardim, sauna e banheiro, m, além de uma casa de caseiro com 2 quartos, sala, cozinha e banheiro.

Proprietários:

MICROCAMP ESCOLA DE EDUCACAO PROFISSIONAL E COMERCIO DE LIVROS LTDA. - EPP

CNPJ: 07.139.282/0001-51

Removido: Não

Localização: Rua 02 Número: 1927

Bairro: Loteamento Marina Guarujá Cidade: GUARUJA UF: SP CEP: 11446991

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 8.000.000,00

Valor Total Penhorado: R\$ 8.000.000,00

Lance Mínimo (50%): R\$ 4.000.000,00 (Quatro milhões de reais)

Data Avaliação: 26/07/2019

Data Penhora: 03/08/2017 **Ordem da Penhora:** 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

8 – PROCESSO: 0099500-77.2007.5.15.0090 - ASSESSORIA DE EXECUÇÃO II DE BAURU

8.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 59493 - 1º Cartório - SAO CARLOS/SP

Descrição: Um terreno, com frente para a RUA GENERAL OSÓRIO, medindo 7,00 metros de frente por 20,00 metros da frente aos fundos, cujo terreno situa-se a 7,00 metros contados da esquina da Rua D. Pedro II, com area total de 135,80 m2., sobre o qual foi construído um prédio comercial, construído de tijolos, rebocado e pintado, com telhado e laje com acabamento em gesso, piso revestido; composto de 01 frente aberta e com estacionamento descoberto, com capacidade para 02 veículos; 01 recepção; 03 salas de escritório; 01 pequena cozinha sem azulejo, com pia e gabinete, 02 pequenos banheiros com meia parede azulejada, com 01 lavatório externo; 01 pequeno cômodo para arquivos; 01 quintal descoberto e 01 lavanderia coberta. Tudo em regular estado de conservação geral, apresentando trincas em algumas paredes e laje.

Ônus/Observação: Conforme certificado pelo oficial de justiça, por ocasião da diligência de avaliação, tratase de imóvel bem localizado, situado a cerca de 300 metros do principal centro comercial da cidade de São Carlos.

Proprietários:

SILMAR LUCIANO CAVARETTO

CPF: 118.082.658-23

Removido: Não

Localização: RUA GENERAL OSORIO Número: 1192

Bairro: Centro Cidade: SAO CARLOS UF: SP CEP: 13560-640

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 346.430,00

Valor Total Penhorado: R\$ 346.430,00

Lance Mínimo (50%): R\$ 173.215,00 (Cento e setenta e três mil, duzentos e quinze reais)

Data Avaliação: 13/12/2021

Data Penhora: 28/09/2017

Ordem da Penhora: 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

8.2 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 78229 - 1º Cartório - SAO CARLOS/SP

Descrição: Um terreno, com 1.138,38 m2, sobre o qual está edificado uma construção, com dois pavimentos, com 690,30 metros quadrados, localizados na cidade de São Carlos, na Rua Nove de Julho, emplacada com o nº 1606. A testada do terreno é de 20,37 m2.

Proprietários:

SILMAR LUCIANO CAVARETTO

CPF: 118.082.658-23

Removido: Não

Localização: Rua Nove de Julho Número: 1606

Bairro: Centro Cidade: SAO CARLOS UF: SP CEP: 13560-042

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 2.000.000,00

Valor Total Penhorado: R\$ 2.000.000,00

Lance Mínimo (50%): R\$ 1.000.000,00 (Hum milhão de reais)

Data Avaliação: 19/12/2021

Data Penhora: 28/09/2017

Ordem da Penhora: 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

Valor Total da Avaliação: R\$ 2.346.430,00 (Dois milhões, trezentos e quarenta e reais mil, quatrocentos e trinta reais)

Lance Mínimo total (50%): R\$ 1.173.215,00 (Hum milhão, cento e setenta e três mil, duzentos e quinze reais)

9- PROCESSO: 0011606-46.2015.5.15.0005 - ASSESSORIA DE EXECUÇÃO II DE BAURU

9.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 1570 - 2º Cartório - BAURU/SP

Descrição: Casa geminada de tijolos, coberta de telhas, dotada de oito cômodos, sob nºs 2-74 e 2-82 da rua Presidente Kennedy, com seu respectivo terreno foreiro, medindo 10,0 metros de frente, igual medida nos fundos, por 22,0 metros de cada lado, divide na frente com a citada rua Presidente Kennedy, de um lado com o vendedor e com Irineu Rodrigues, de outro com Alexandre Quaggio e na linha dos fundos com Remo Brega e mais com quem de direito

Ônus/Observação: Decisão já transitada em julgado determinou a averbação da transmissão da propriedade do imóvel, de Antonio Henrique Alarcon para Sílvio Fernando Alarcon: Id 9e2bd80 (decisão proferida em sede de embargos à execução): " Posto isso, conheço dos EMBARGOS À EXECUÇÃO opostos por INTERMEDICAL COMERCIO E INDUSTRIA LTDA. e julgo-os IMPROCEDENTES, nos termos da fundamentação. Custas pela embargante, no importe de R\$ 44,26 (art. 789-A, V, da CLT). Oficie-se ao 2º Cartório de Registro de Imóveis de Bauru, com cópia da Certidão dos Autos de Arrolamento 000051571.990.8.26.0071 (pág. 126, id.b9f8d27), requisitando-se a averbação imediata da transmissão do imóvel, em 21/03/1990, ao Sr. Silvio Fernando Alarcon, único herdeiro de Antonio Henrique Alarcon e à sua esposa Sonia Turra Alarcon (considerando-se o regime de comunhão parcial de bens), bem como a averbação da penhora do imóvel, efetuada em 09/11/2017 (pág. 181) nos autos desta reclamação trabalhista (001160646.2015.5.15.0005), conforme solicitado. Ademais, o compromisso de compra e venda de 1/6 do imóvel anteriormente averbado (em 06/07/1989 da respectiva matrícula nº 1570) não foi concluído, posto que não houve registro posterior na matrícula e nada constou a respeito nos autos de arrolamento (ajuizado em 21/03 /1990). Intimem-se. Bauru, 22 de maio de 2018. Ana Cláudia Pires Ferreira de Lima. Juíza do Trabalho."

Proprietários:

SILVIO FERNANDO ALARCON

CPF: 013.631.068-05

Removido: Não

Localização: rua Presidente Kennedy Número: 2-74

Bairro: centro Cidade: BAURU UF: SP

CEP: 17010031

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 380.000,00

Valor Total Penhorado: R\$ 380.000,00

Lance Mínimo (50%): R\$ 190.000,00 (Cento e noventa mil reais)

Data Avaliação: 09/11/2017

Data Penhora: 09/11/2017

Ordem da Penhora: 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

10- PROCESSO: 0011263-84.2016.5.15.0144 – VARA DO TRABALHO DE PEDERNEIRAS

10.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 20249 - 1º Cartório - PEDERNEIRAS/SP

Descrição: uma casa de tijolos, localizada na Rua Benjamin Monteiro, esquina com Avenida Paulista, com terreno medindo 8 metros de frente por 22 metros da frente aos fundos.

Ônus/Observação: Co-proprietário: DIEGO ARENA DE OLIVEIRA (CPF: 343.928.608-84 - 50%) e executada DANIELLE ARENA DE OLIVEIRA (50%). Usufrutuária, a executada DENISE ARENA. Lance mínimo: valor de 100% do valor da avaliação, devendo o Juízo da Vara do Trabalho de Pederneiras ser consultado quanto à modalidade de parcelamento.

Proprietários:

DANIELLE ARENA DE OLIVEIRA

CPF: 328.377.028-03

Removido: Não

Localização: Avenida Paulista Número: 344

Bairro: centro Cidade: PEDERNEIRAS UF: SP

CEP: 17280000

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 407.896,05

Lance Mínimo (100%): R\$ 407.896,05 (Quatrocentos e sete mil, oitocentos e noventa e seis reais e cinco centavos)

Valor Total Penhorado: R\$ 407.896,05

Data Avaliação: 23/02/2023

Data Penhora: 05/02/2018

Ordem da Penhora: 1

Anexo(s) do bem:

Matrícula 20249 do CRI Pederneiras <https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/15958>

10.2 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 658 - 1º Cartório - PEDERNEIRAS/SP

Matrícula: 5150 - 1º Cartório - PEDERNEIRAS/SP

Descrição: Descrição da matrícula n. 658: Uma casa residencial construída de tijolos e coberta com telhas, com seis cômodos, situada em Pederneiras na Rua 9 de Julho n. 583 (numeração atual é S-350), esquina com Rua 7 de Setembro. Terreno mede 22 metros de frente pela Rua 9 de Julho e 10 metros pela Rua 7 de Setembro. Descrição da matrícula n. 5150: Um terreno na Rua 7 de Setembro, quarteirão 2, medindo 2,95 metros de frente por 22 metros da frente aos fundos. -----

Foi constatado que os dois imóveis são contíguos e que a residência construída, embora esteja averbada apenas no imóvel matrícula n. 658 do CRI de Pederneiras, está inserida nos dois terrenos, sendo que a maior parte da benfeitoria está no imóvel matrícula n. 658. Em consulta realizada no Setor de Tributos da

Prefeitura de Pederneiras, fui informada pela Sra. Luciene Crepaldi de que os dois imóveis estão cadastrados na Prefeitura como se um único imóvel fosse. Esta constatação foi possível ao verificar a metragem cadastrada no Setor de IPTU da Prefeitura, a qual compreende a soma aproximada da metragem dos imóveis das duas matrículas, bem como ao verificar o cadastro dos imóveis que fazem divisa com estes imóveis, que coincidem com as informações constantes nas matrículas de ambos. Considerando que a benfeitoria está inserida em ambos os imóveis e que esta benfeitoria NÃO é suscetível de cômoda divisão, considerando ainda que os dois imóveis estão cadastrados no Setor de IPTU da Prefeitura de Pederneiras como sendo apenas um imóvel, foi realizada uma avaliação que engloba os dois imóveis. Trata-se da união fática do imóvel, em que não é possível o desmembramento sem a fragmentação das construções, assim, a avaliação realizada considerou como único imóvel os imóveis inscritos nas matrículas 658 e 5.150 do Cartório de Registro de Imóveis de Pederneira

Ônus/Observação: Co-proprietários: ZELINDO ZANOTTO JUNIOR (CPF: 334.798.958-91 - 16,67%), SUELY DE OLIVEIRA ZANOTTO (CPF: 090.103.158-80 - 16,67%), JOSÉ WAGNER DE OLIVEIRA (CPF: 015.709.538-05 - 16,67%), e ANGÉLICA DE OLIVEIRA (CPF:082.634.088-14 - 33,33%) e executada DENISE ARENA SANTANA (16,67%). O lance mínimo deverá ser no valor de 100% (cem por cento) do valor da avaliação, devendo o Juízo da Vara do Trabalho de Pederneiras ser consultado quanto à modalidade de parcelamento.

Proprietários:

DENISE ARENA SANTANA

CPF: 040.120.518-57

Removido: Não

Localização: Rua 9 de Julho, Número: S 350

Cidade: PEDERNEIRAS UF: SP

CEP: 17280000

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 448.686,56

Valor Total Penhorado: R\$ 448.686,56

Lance Mínimo (100%): R\$ 448.686,56 (Quatrocentos e quarenta e oito mil, seiscentos e oitenta e seis reais e cinquenta e seis centavos)

Data Avaliação: 23/02/2023

Data Penhora: 09/03/2020

Ordem da Penhora: 1

Anexo(s) do bem:

Matrícula 658 CRI Pederneiras <https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/15955> Matrícula 5150 CRI Pederneiras <https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/15956>

Fotos do imóvel <https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/15957>

10.3 Tipo do Bem: Veículo

Identificação: Placa: EWR6442 Renavam: 393945464

Descrição: veículo Citroen C3 Picasso GLX A, placa EWR6442, 2011/2012

Ônus/Observação: Co-proprietário: EVERTON TIAGO TAVARES LIMA (CPF: 391.092.048-90 - 50%) e DANIELLE ARENA DE OLIVEIRA (executada - 50%). O lance mínimo deverá ser no valor de 100% (cem por cento) do valor da avaliação, devendo o Juízo da Vara do Trabalho de Pedemeiras ser consultado quanto à modalidade de parcelamento.

Proprietários:

DANIELLE ARENA DE OLIVEIRA

CPF: 328.377.028-03

Removido: Não

Localização: Rua Duque de Caxias, 742, Norte Número: N 742 Cidade: PEDERNEIRAS UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 30.000,00

Valor Total Penhorado: R\$ 30.000,00

Lance Mínimo (100%): R\$ 30.000,00 (Trinta mil reais)

Data Avaliação: 05/05/2023

Data Penhora: 24/06/2020

Ordem da Penhora: 1

Anexo(s) do bem:

Auto de Reavaliação com foto <https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/23525>

Valor total da Avaliação: R\$ 886.582,61 (Oitocentos e oitenta e seis mil, quinhentos e oitenta e dois reais e sessenta e um centavos)

Lance Mínimo total (100%): R\$ 886.582,61 (Oitocentos e oitenta e seis mil, quinhentos e oitenta e dois reais e sessenta e um centavos)

11- PROCESSO: 0000720-37.2012.5.15.0055 -2ª VARA DO TRABALHO DE JAÚ

11.1 Tipo do Bem: Veículo

Identificação: Placa: FND3740

Descrição: Um veículo Ford Ecosport FSL 1.6 flex, cor prata, ano e modelo 2004, placa FND3740, em bom estado de uso e conservação

Ônus/Observação: Id 90f0d58 - Preferência do Credor Fiduciário, Banco do Brasil, sobre o produto da Alienação Judicial - saldo devedor R\$6.172,49 em 05/05/2023 - Id 6366438.

Proprietários:

M.A. SANCHEZ CALCADOS - ME

CNPJ: 09.108.467/0001-24

Removido: Não

Localização: RUA SÃO NORBETO Número: 515 Cidade: JAU UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 45.000,00

Valor Total Penhorado: R\$ 45.000,00

Lance Mínimo (50%): R\$ 22.500,00 (Vinte e dois mil e quinhentos reais)

Data Avaliação: 05/03/2018

Data Penhora: 05/03/2018 **Ordem da Penhora:** 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

12- PROCESSO: 0010333-35.2016.5.15.0025 - VARA DO TRABALHO DE BOTUCATU

12.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 1100 - 1º Cartório - SAO MANUEL/SP

Descrição: 50% de Um terreno localizado nos fundos do prédio sob nº 220 da Rua Fausto Lira Brandão, outrora Rua "C", situado nesta cidade, 1º subdistrito, 1ª circunscrição, município e comarca de Botucatu, parte do lote nº onze (11), da quadra Nº um (1), na VILA SÃO JUDAS TADEU, medindo dez (10) metros na divisa com o remanescente do imóvel de Teotônio Tavares e sua mulher; de um lado mede vinte e três (23) metros e divide com o lote nº 12; de outro lado mede vinte e seis (26) metros e divide com outro imóvel de Jairo Tavares e com o lote 10 e nos fundos mede dez (10) metros e divide com Camilo Carneiro de Mello. Matrícula 1.100 do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Botucatu.

Ônus/Observação: Irá a leilão somente 50% do bem, por ser a parte ideal pertencente ao executado JOSE SERGIO TORELLI. Os outros 50% pertencem à coproprietária EDNA MARIA TAVARES PACHECO. Informações constantes da matrícula: R. 5 – Informação de penhora na carta precatória do MM. Juízo de Direito da 1ª Vara de São Manuel (feito nº 788/82).

Proprietários:

JOSE SERGIO TORELLI

CPF: 038.821.888-63

Removido: Não

Localização: Rua Fausto Lira Brandão Número: 220

Complemento: Fundos

Cidade: BOTUCATU UF: SP

CEP: 18600-000

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 50,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 130.000,00

Valor Total Penhorado: R\$ 130.000,00

Lance Mínimo (50%): R\$ 65.000,00 (Sessenta e cinco mil reais)

Data Avaliação: 07/02/2024

Data Penhora: 25/09/2018

Ordem da Penhora: 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

13- PROCESSO: 0000273-41.2012.5.15.0090 - ASSESSORIA DE EXECUÇÃO II DE BAURU

13.1 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento **Descrição:** ENCOLHIMENTO HAMMER

Proprietários:

IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA - ME

CNPJ: 07.222.643/0001-29

Removido: Não

Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35

Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 4.300,00

Valor Total Penhorado: R\$ 4.300,00

Data Avaliação: 25/08/2023

Data Penhora: 19/10/2018 **Ordem da Penhora:** 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

Valor da Avaliação: R\$ 4.300,00 (Quatro mil e trezentos reais)

Lance Mínimo (30%): R\$ 1.290,00 (Hum mil, duzentos e noventa reais)

13.2 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento

Descrição: DESENVOLVIMENTO LIVRE MAXPOWER

Proprietários:

IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA - ME CNPJ: 07.222.643/0001-29

Removido: Não

Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35

Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 1
Percentual da Penhora: 100,00%
Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 4.300,00
Valor Total Penhorado: R\$ 4.300,00
Data Avaliação: 25/08/2023
Data Penhora: 19/10/2018 **Ordem da Penhora:** 1
Anexo(s) do bem:
Não há anexos cadastrados para este bem
Valor da Avaliação: R\$ 4.300,00 (Quatro mil e trezentos reais)
Lance Mínimo (30%): R\$ 1.290,00 (Hum mil, duzentos e noventa reais)

13.3 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento

Descrição: MULTI CROSS MF FITNESS

Proprietários:

IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA - ME CNPJ: 07.222.643/0001-29

Removido: Não

Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35

Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 4.300,00

Valor Total Penhorado: R\$ 4.300,00

Data Avaliação: 25/08/2023

Data Penhora: 19/10/2018 **Ordem da Penhora:** 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

Valor da Avaliação: R\$ 4.300,00 (Quatro mil e trezentos reais)

Lance Mínimo (30%): R\$ 1.290,00 (Hum mil, duzentos e noventa reais)

13.4 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento **Descrição:** CRUCIFIXO MAQUINA MAXPOWER

Proprietários:

IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA - ME CNPJ: 07.222.643/0001-29

Removido: Não

Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35

Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 4.300,00

Valor Total Penhorado: R\$ 4.300,00

Data Avaliação: 25/08/2023

Data Penhora: 19/10/2018 **Ordem da Penhora:** 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

Valor da Avaliação: R\$ 4.300,00 (Quatro mil e trezentos reais)

Lance Mínimo (30%): R\$ 1.290,00 (Hum mil, duzentos e noventa reais)

13.5 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento **Descrição:** PECK DECK MAXPOWER

Proprietários:

IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA - ME CNPJ: 07.222.643/0001-29

Removido: Não
Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35
Cidade: BAURU UF: SP
Quantidade: 1
Percentual da Penhora: 100,00%
Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 4.300,00
Valor Total Penhorado: R\$ 4.300,00
Data Avaliação: 25/08/2023
Data Penhora: 19/10/2018 **Ordem da Penhora:** 1
Anexo(s) do bem:
Não há anexos cadastrados para este bem
Valor da Avaliação: R\$ 4.300,00 (Quatro mil e trezentos reais)
Lance Mínimo (30%): R\$ 1.290,00 (Hum mil, duzentos e noventa reais)

13.6 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento **Descrição:** INCLINE PRESS HAMMER
Proprietários:
IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA - ME CNPJ: 07.222.643/0001-29
Removido: Não
Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35
Cidade: BAURU UF: SP
Quantidade: 1
Percentual da Penhora: 100,00%
Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 4.300,00
Valor Total Penhorado: R\$ 4.300,00
Data Avaliação: 25/08/2023
Data Penhora: 19/10/2018 **Ordem da Penhora:** 1
Anexo(s) do bem:
Não há anexos cadastrados para este bem
Valor da Avaliação: R\$ 4.300,00 (Quatro mil e trezentos reais)
Lance Mínimo (30%): R\$ 1.290,00 (Hum mil, duzentos e noventa reais)

13.7 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento **Descrição:** CHEST PRESS HAMMER
Proprietários:
IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA - ME CNPJ: 07.222.643/0001-29
Removido: Não
Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35
Cidade: BAURU UF: SP
Quantidade: 1
Percentual da Penhora: 100,00%
Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 4.300,00
Valor Total Penhorado: R\$ 4.300,00
Data Avaliação: 25/08/2023
Data Penhora: 19/10/2018 **Ordem da Penhora:** 1
Anexo(s) do bem:
Não há anexos cadastrados para este bem
Valor da Avaliação: R\$ 4.300,00 (Quatro mil e trezentos reais)
Lance Mínimo (30%): R\$ 1.290,00 (Hum mil, duzentos e noventa reais)

13.8 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento **Descrição:** DECLINE PRESS HAMMER
Proprietários:

IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA -
ME CNPJ: 07.222.643/0001-29

Removido: Não

Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35

Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 4.300,00

Valor Total Penhorado: R\$ 4.300,00

Data Avaliação: 25/08/2023

Data Penhora: 19/10/2018 **Ordem da Penhora:** 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

Valor da Avaliação: R\$ 4.300,00 (Quatro mil e trezentos reais)

Lance Mínimo (30%): R\$ 1.290,00 (Hum mil, duzentos e noventa reais)

13.9 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento **Descrição:** DESENVOLVIMENTO HAMMER

Proprietários:

IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA -
ME CNPJ: 07.222.643/0001-29

Removido: Não

Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35

Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 4.300,00

Valor Total Penhorado: R\$ 4.300,00

Data Avaliação: 25/08/2023

Data Penhora: 19/10/2018

Ordem da Penhora: 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

Valor da Avaliação: R\$ 4.300,00 (Quatro mil e trezentos reais)

Lance Mínimo (30%): R\$ 1.290,00 (Hum mil, duzentos e noventa reais)

13.10 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento **Descrição:** DESENVOLVIMENTO PRECOR

Proprietários:

IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA -
ME CNPJ: 07.222.643/0001-29

Removido: Não

Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35

Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 6.800,00

Valor Total Penhorado: R\$ 6.800,00

Data Avaliação: 25/08/2023

Data Penhora: 19/10/2018 **Ordem da Penhora:** 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

Valor da Avaliação: R\$ 6.800,00 (Seis mil e oitocentos reais)

Lance Mínimo (30%): R\$ 2.040,00 (Dois mil e quarenta reais)

13.11 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento **Descrição:** INCLINE MACHINE STAR TRAC

Proprietários:

IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA - ME CNPJ: 07.222.643/0001-29

Removido: Não

Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35

Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 4.300,00

Valor Total Penhorado: R\$ 4.300,00

Data Avaliação: 25/08/2023

Data Penhora: 19/10/2018

Ordem da Penhora: 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

Valor da Avaliação: R\$ 4.300,00 (Quatro mil e trezentos reais)

Lance Mínimo (30%): R\$ 1.290,00 (Hum mil, duzentos e noventa reais)

13.12 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento

Descrição: CRUCIFIXO ARTICULADO POWERTEC

Proprietários: IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA - ME CNPJ: 07.222.643/0001-29

Removido: Não

Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35

Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 2.500,00

Valor Total Penhorado: R\$ 2.500,00

Data Avaliação: 25/08/2023

Data Penhora: 19/10/2018 **Ordem da Penhora:** 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

Valor da Avaliação: R\$ 2.500,00 (Dois mil e quinhentos reais)

Lance Mínimo (30%): R\$ 750,00 (Setecentos e cinquenta reais)

13.13 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento

Descrição: ELEVAÇÃO LATERAL ARTICULADA MAXPOWER

Proprietários:

IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA - ME CNPJ: 07.222.643/0001-29

Removido: Não

Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35

Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 2.500,00

Valor Total Penhorado: R\$ 2.500,00

Data Avaliação: 25/08/2023

Data Penhora: 19/10/2018 **Ordem da Penhora:** 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

Valor da Avaliação: R\$ 2.500,00 (Dois mil e quinhentos reais)

Lance Mínimo (30%): R\$ 750,00 (Setecentos e cinquenta reais)

13.14 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento **Descrição:** DESENVOLVIMENTO GERVA

Proprietários:

IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA - ME CNPJ: 07.222.643/0001-29

Removido: Não

Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35

Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 3.700,00

Valor Total Penhorado: R\$ 3.700,00

Data Avaliação: 25/08/2023

Data Penhora: 19/10/2018 **Ordem da Penhora:** 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

Valor da Avaliação: R\$ 3.700,00 (Tres mil e setecentos reais)

Lance Mínimo (30%): R\$ 1.110,00 (Hum mil, cento e dez reais)

13.15 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento **Descrição:** CHEST PRESS PRECOR

Proprietários:

IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA - ME CNPJ: 07.222.643/0001-29

Removido: Não

Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35

Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 6.800,00

Valor Total Penhorado: R\$ 6.800,00

Data Avaliação: 25/08/2023

Data Penhora: 19/10/2018 **Ordem da Penhora:** 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

Valor da Avaliação: R\$ 6.800,00 (Seis mil e oitocentos reais)

Lance Mínimo (30%): R\$ 2.040,00 (Dois mil e quarenta reais)

13.16 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento **Descrição:** PARALELA HAMMER

Proprietários:

IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA - ME CNPJ: 07.222.643/0001-29

Removido: Não

Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35

Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 1
Percentual da Penhora: 100,00%
Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 4.300,00
Valor Total Penhorado: R\$ 4.300,00
Data Avaliação: 25/08/2023
Data Penhora: 19/10/2018 **Ordem da Penhora:** 1
Anexo(s) do bem:
Não há anexos cadastrados para este bem
Valor da Avaliação: R\$ 4.300,00 (Quatro mil e trezentos reais)
Lance Mínimo (30%): R\$ 1.290,00 (Hum mil, duzentos e noventa reais)

13.17 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento

Descrição: EXTENSOR TRICEPS MAQUINA MAXPOWER

Proprietários:

IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA - ME CNPJ: 07.222.643/0001-29

Removido: Não

Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35

Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 4.300,00

Valor Total Penhorado: R\$ 4.300,00

Data Avaliação: 25/08/2023

Data Penhora: 19/10/2018 **Ordem da Penhora:** 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

Valor da Avaliação: R\$ 4.300,00 (Quatro mil e trezentos reais)

Lance Mínimo (30%): R\$ 1.290,00 (Hum mil, duzentos e noventa reais)

13.18 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento

Descrição: ELEVAÇÃO LATERAL CABO MF FITNESS

Proprietários:

IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA - ME CNPJ: 07.222.643/0001-29

Removido: Não

Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35

Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 3.100,00

Valor Total Penhorado: R\$ 3.100,00

Data Avaliação: 25/08/2023

Data Penhora: 19/10/2018 **Ordem da Penhora:** 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

Valor da Avaliação: R\$ 3.100,00 (tres mil e cem reais)

Lance Mínimo (30%): R\$ 930,00 (novecentos e trinta reais)

13.19 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento **Descrição:** ELEVAÇÃO LATERAL GERVA

Proprietários:

IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA -

ME CNPJ: 07.222.643/0001-29

Removido: Não

Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35

Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 3.100,00

Valor Total Penhorado: R\$ 3.100,00

Data Avaliação: 25/08/2023

Data Penhora: 19/10/2018 **Ordem da Penhora:** 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

Valor da Avaliação: R\$ 3.100,00 (tres mil e cem reais)

Lance Mínimo (30%): R\$ 930,00 (novecentos e trinta reais)

13.20 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento **Descrição:** CROSS OVER PRETO MAXPOWER

Proprietários:

IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA -

ME CNPJ: 07.222.643/0001-29

Removido: Não

Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35

Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 7.400,00

Valor Total Penhorado: R\$ 7.400,00

Data Avaliação: 25/08/2023

Data Penhora: 19/10/2018 **Ordem da Penhora:** 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

Valor da Avaliação: R\$ 7.400,00 (Sete mil e quatrocentos reais)

Lance Mínimo (30%): R\$ 2.220,00 (Dois mil, duzentos e vinte reais)

13.21 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento **Descrição:** CROSS OVER MF FITNESS

Proprietários:

IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA -

ME CNPJ: 07.222.643/0001-29

Removido: Não

Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35

Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 6.800,00

Valor Total Penhorado: R\$ 6.800,00

Data Avaliação: 25/08/2023

Data Penhora: 19/10/2018 **Ordem da Penhora:** 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

Valor da Avaliação: R\$ 6.800,00 (Seis mil e oitocentos reais)

Lance Mínimo (30%): R\$ 2.040,00 (Dois mil e quarenta reais)

13.22 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento **Descrição:** SUPINO RETO MAGNUM

Proprietários:

IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA - ME CNPJ: 07.222.643/0001-29

Removido: Não

Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35

Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 3.700,00

Valor Total Penhorado: R\$ 3.700,00

Data Avaliação: 25/08/2023

Data Penhora: 19/10/2018 **Ordem da Penhora:** 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

Valor da Avaliação: R\$ 3.700,00 (tres mil e setecentos reais)

Lance Mínimo (30%): R\$ 1.110,00 (Hum mil, cento e dez reais)

13.23 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento **Descrição:** SUPINO INCLINADO MAGNUM

Proprietários:

IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA - ME CNPJ: 07.222.643/0001-29

Removido: Não

Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35

Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 3.700,00

Valor Total Penhorado: R\$ 3.700,00

Data Avaliação: 25/08/2023

Data Penhora: 19/10/2018 **Ordem da Penhora:** 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

Valor da Avaliação: R\$ 3.700,00 (tres mil e setecentos reais)

Lance Mínimo (30%): R\$ 1.110,00 (Hum mil, cento e dez reais)

13.24 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento **Descrição:** SMITH MACHINE MAXPOWER

Proprietários:

IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA - ME CNPJ: 07.222.643/0001-29

Removido: Não

Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35

Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 4.300,00

Valor Total Penhorado: R\$ 4.300,00

Data Avaliação: 25/08/2023

Data Penhora: 19/10/2018 **Ordem da Penhora:** 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

Valor da Avaliação: R\$ 4.300,00 (Quatro mil e trezentos reais)

Lance Mínimo (30%): R\$ 1.290,00 (Hum mil, duzentos e noventa reais)

13.25 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento **Descrição:** REMADA ARTICULADA HAMMER

Proprietários:
IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA -
ME CNPJ: 07.222.643/0001-29

Removido: Não

Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35

Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 4.300,00

Valor Total Penhorado: R\$ 4.300,00

Data Avaliação: 25/08/2023

Data Penhora: 19/10/2018 **Ordem da Penhora:** 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

Valor da Avaliação: R\$ 4.300,00 (Quatro mil e trezentos reais)

Lance Mínimo (30%): R\$ 1.290,00 (Hum mil, duzentos e noventa reais)

13.26 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento **Descrição:** PUXADOR ARTICULADO MAXPOWER

Proprietários:
IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA -
ME CNPJ: 07.222.643/0001-29

Removido: Não

Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35

Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 4.300,00

Valor Total Penhorado: R\$ 4.300,00

Data Avaliação: 25/08/2023

Data Penhora: 19/10/2018 **Ordem da Penhora:** 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

Valor da Avaliação: R\$ 4.300,00 (Quatro mil e trezentos reais)

Lance Mínimo (30%): R\$ 1.290,00 (Hum mil, duzentos e noventa reais)

13.27 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento **Descrição:** REMADA BAIXA MAXPOWER

Proprietários:
IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA -
ME CNPJ: 07.222.643/0001-29

Removido: Não

Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35

Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 4.300,00

Valor Total Penhorado: R\$ 4.300,00

Data Avaliação: 25/08/2023

Data Penhora: 19/10/2018 **Ordem da Penhora:** 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

Valor da Avaliação: R\$ 4.300,00 (Quatro mil e trezentos reais)
Lance Mínimo (30%): R\$ 1.290,00 (Hum mil, duzentos e noventa reais)

13.28 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento **Descrição:** PULLEY MAXPOWER

Proprietários:

IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA - ME CNPJ: 07.222.643/0001-29

Removido: Não

Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35

Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 4.300,00

Valor Total Penhorado: R\$ 4.300,00

Data Avaliação: 25/08/2023

Data Penhora: 19/10/2018 **Ordem da Penhora:** 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

Valor da Avaliação: R\$ 4.300,00 (Quatro mil e trezentos reais)

Lance Mínimo (30%): R\$ 1.290,00 (Hum mil, duzentos e noventa reais)

13.29 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento **Descrição:** GRAVITON MF FITNESS

Proprietários:

IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA - ME CNPJ: 07.222.643/0001-29

Removido: Não

Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35

Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 4.300,00

Valor Total Penhorado: R\$ 4.300,00

Data Avaliação: 25/08/2023

Data Penhora: 19/10/2018 **Ordem da Penhora:** 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

Valor da Avaliação: R\$ 4.300,00 (Quatro mil e trezentos reais)

Lance Mínimo (30%): R\$ 1.290,00 (Hum mil, duzentos e noventa reais)

13.30 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento **Descrição:** PUXADOR BIANGULAR MAGNUM

Proprietários:

IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA - ME CNPJ: 07.222.643/0001-29

Removido: Não

Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35

Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 3.700,00

Valor Total Penhorado: R\$ 3.700,00

Data Avaliação: 25/08/2023

Data Penhora: 19/10/2018 **Ordem da Penhora:** 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

Valor da Avaliação: R\$ 3.700,00 (tres mil e setecentos reais)

Lance Mínimo (30%): R\$ 1.110,00 (Hum mil, cento e dez reais)

13.31 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento **Descrição:** LOW ROW HAMMER**Proprietários:**

IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA - ME CNPJ: 07.222.643/0001-29

Removido: Não

Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35

Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 4.300,00

Valor Total Penhorado: R\$ 4.300,00

Data Avaliação: 25/08/2023

Data Penhora: 19/10/2018 **Ordem da Penhora:** 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

Valor da Avaliação: R\$ 4.300,00 (Quatro mil e trezentos reais)

Lance Mínimo (30%): R\$ 1.290,00 (Hum mil, duzentos e noventa reais)

13.32 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento **Descrição:** HIGH ROW HAMMER**Proprietários:**

IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA - ME CNPJ: 07.222.643/0001-29

Removido: Não

Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35

Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 4.550,00

Valor Total Penhorado: R\$ 4.550,00

Data Avaliação: 19/10/2018

Data Penhora: 19/10/2018 **Ordem da Penhora:** 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

Valor da Avaliação: R\$ 4.550,00 (Quatro mil, quinhentos e cinquenta reais)

Lance Mínimo (30%): R\$ 1.365,00 (Hum mil, trezentos e sessenta e cinco reais)

13.33 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento **Descrição:** D.Y. ROW HAMMER**Proprietários:**

IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA - ME CNPJ: 07.222.643/0001-29

Removido: Não

Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35

Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 4.300,00

Valor Total Penhorado: R\$ 4.300,00

Data Avaliação: 25/08/2023

Data Penhora: 19/10/2018 **Ordem da Penhora:** 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

Valor da Avaliação: R\$ 4.300,00 (Quatro mil e trezentos reais)

Lance Mínimo (30%): R\$ 1.290,00 (Hum mil, duzentos e noventa reais)

13.34 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento **Descrição:** PUXADOR PRECOR

Proprietários:

IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA - ME CNPJ: 07.222.643/0001-29

Removido: Não

Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35

Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 6.800,00

Valor Total Penhorado: R\$ 6.800,00

Data Avaliação: 25/08/2023

Data Penhora: 19/10/2018 **Ordem da Penhora:** 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

Valor da Avaliação: R\$ 6.800,00 (Seis mil e oitocentos reais)

Lance Mínimo (30%): R\$ 2.040,00 (Dois mil e quarenta reais)

13.35 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento **Descrição:** PULLOVER PROPHYSICAL

Proprietários:

IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA - ME CNPJ: 07.222.643/0001-29

Removido: Não

Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35

Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 4.300,00

Valor Total Penhorado: R\$ 4.300,00

Data Avaliação: 25/08/2023

Data Penhora: 19/10/2018 **Ordem da Penhora:** 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

Valor da Avaliação: R\$ 4.300,00 (Quatro mil e trezentos reais)

Lance Mínimo (30%): R\$ 1.290,00 (Hum mil, duzentos e noventa reais)

13.36 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento **Descrição:** REMADA PRECOR

Proprietários:

IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA - ME CNPJ: 07.222.643/0001-29

Removido: Não

Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35

Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%
Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 6.800,00
Valor Total Penhorado: R\$ 6.800,00
Data Avaliação: 25/08/2023
Data Penhora: 19/10/2018
Ordem da Penhora: 1
Anexo(s) do bem:
Não há anexos cadastrados para este bem
Valor da Avaliação: R\$ 6.800,00 (Seis mil e oitocentos reais)
Lance Mínimo (30%): R\$ 2.040,00 (Dois mil e quarenta reais)

13.37 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento **Descrição:** REMADA MAQUINA VITALLY
Proprietários:
IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA -
ME CNPJ: 07.222.643/0001-29
Removido: Não
Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35
Cidade: BAURU UF: SP
Quantidade: 1
Percentual da Penhora: 100,00%
Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 3.100,00
Valor Total Penhorado: R\$ 3.100,00
Data Avaliação: 25/08/2023
Data Penhora: 19/10/2018 **Ordem da Penhora:** 1
Anexo(s) do bem:
Não há anexos cadastrados para este bem
Valor da Avaliação: R\$ 3.100,00 (tres mil e cem reais)
Lance Mínimo (30%): R\$ 930,00 (novecentos e trinta reais)

13.38 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento **Descrição:** REMADA BIANGLAR MAGNUM
Proprietários:
IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA -
ME CNPJ: 07.222.643/0001-29
Removido: Não
Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35
Cidade: BAURU UF: SP
Quantidade: 1
Percentual da Penhora: 100,00%
Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 3.700,00
Valor Total Penhorado: R\$ 3.700,00
Data Avaliação: 25/08/2023
Data Penhora: 19/10/2018 **Ordem da Penhora:** 1 **Anexo(s) do bem:**
Não há anexos cadastrados para este bem

Valor da Avaliação: R\$ 3.700,00 (tres mil e setecentos reais)
Lance Mínimo (30%): R\$ 1.110,00 (Hum mil, cento e dez reais)

13.39 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento **Descrição:** REMADA T. MAXPOWER
Proprietários:
IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA -
ME CNPJ: 07.222.643/0001-29
Removido: Não

Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35

Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 2.500,00

Valor Total Penhorado: R\$ 2.500,00

Data Avaliação: 25/08/2023

Data Penhora: 19/10/2018 **Ordem da Penhora:** 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

Valor da Avaliação: R\$ 2.500,00 (Dois mil e quinhentos reais)

Lance Mínimo (30%): R\$ 750,00 (Setecentos e cinquenta reais)

13.40 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento **Descrição:** POLIA ALTA MF FITNESS

Proprietários:

IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA - ME CNPJ: 07.222.643/0001-29

Removido: Não

Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35

Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 3.100,00

Valor Total Penhorado: R\$ 3.100,00

Data Avaliação: 25/08/2023

Data Penhora: 19/10/2018 **Ordem da Penhora:** 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

Valor da Avaliação: R\$ 3.100,00 (tres mil e cem reais)

Lance Mínimo (30%): R\$ 930,00 (novecentos e trinta reais)

13.41 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento **Descrição:** CROSS OVER ANGULAR VITALLY

Proprietários:

IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA - ME CNPJ: 07.222.643/0001-29

Removido: Não

Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35

Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 6.200,00

Valor Total Penhorado: R\$ 6.200,00

Data Avaliação: 25/08/2023

Data Penhora: 19/10/2018 **Ordem da Penhora:** 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

Valor da Avaliação: R\$ 6.200,00 (Seis mil e duzentos reais)

Lance Mínimo (30%): R\$ 1.860,00 (Hum mil, oitocentos e sessenta reais)

13.42 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento **Descrição:** ROSCA PRECOR

Proprietários:

IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA -
ME CNPJ: 07.222.643/0001-29

Removido: Não

Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35

Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 6.800,00

Valor Total Penhorado: R\$ 6.800,00

Data Avaliação: 25/08/2023

Data Penhora: 19/10/2018 **Ordem da Penhora:** 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

Valor da Avaliação: R\$ 6.800,00 (Seis mil e oitocentos reais)

Lance Mínimo (30%): R\$ 2.040,00 (Dois mil e quarenta reais)

13.43 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento

Descrição: ROSCA ALTA ARTICULADA MF FITNESS

Proprietários:

IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA -
ME CNPJ: 07.222.643/0001-29

Removido: Não

Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35

Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 3.700,00

Valor Total Penhorado: R\$ 3.700,00

Data Avaliação: 25/08/2023

Data Penhora: 19/10/2018 **Ordem da Penhora:** 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

Valor da Avaliação: R\$ 3.700,00 (tres mil e setecentos reais)

Lance Mínimo (30%): R\$ 1.110,00 (Hum mil, cento e dez reais)

13.44 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento **Descrição:** ROSCA SCOTH HAMMER

Proprietários:

IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA -
ME CNPJ: 07.222.643/0001-29

Removido: Não

Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35

Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 3.700,00

Valor Total Penhorado: R\$ 3.700,00

Data Avaliação: 25/08/2023

Data Penhora: 19/10/2018 **Ordem da Penhora:** 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

Valor da Avaliação: R\$ 3.700,00 (tres mil e setecentos reais)

Lance Mínimo (30%): R\$ 1.110,00 (Hum mil, cento e dez reais)

13.45 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento

Descrição: ROSCA SCOTH GERVA

Proprietários:

IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA - ME CNPJ: 07.222.643/0001-29

Removido: Não

Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35

Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 3.700,00

Valor Total Penhorado: R\$ 3.700,00

Data Avaliação: 25/08/2023

Data Penhora: 19/10/2018 **Ordem da Penhora:** 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

Valor da Avaliação: R\$ 3.700,00 (tres mil e setecentos reais)

Lance Mínimo (30%): R\$ 1.110,00 (Hum mil, cento e dez reais)

13.46 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento

Descrição: ROSCA SCOTH MAQUINA PROPHYSICAL

Proprietários:

IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA - ME CNPJ: 07.222.643/0001-29

Removido: Não

Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35

Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 3.700,00

Valor Total Penhorado: R\$ 3.700,00

Data Avaliação: 25/08/2023

Data Penhora: 19/10/2018 **Ordem da Penhora:** 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

Valor da Avaliação: R\$ 3.700,00 (tres mil e setecentos reais)

Lance Mínimo (30%): R\$ 1.110,00 (Hum mil, cento e dez reais)

13.47 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento

Descrição: TRICEPS FRANCES MAQUINA MAXPOWER

Proprietários:

IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA - ME CNPJ: 07.222.643/0001-29

Removido: Não

Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35

Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 3.100,00

Valor Total Penhorado: R\$ 3.100,00

Data Avaliação: 25/08/2023

Data Penhora: 19/10/2018 **Ordem da Penhora:** 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

Valor da Avaliação: R\$ 3.100,00 (tres mil e cem reais)

Lance Mínimo (30%): R\$ 930,00 (novecentos e trinta reais)

13.48 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento **Descrição:** ROSCA SCOTH EM PÉ MAXPOWER

Proprietários:

IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA - ME CNPJ: 07.222.643/0001-29

Removido: Não

Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35

Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 2.470,00

Valor Total Penhorado: R\$ 2.470,00

Data Avaliação: 25/08/2023

Data Penhora: 19/10/2018 **Ordem da Penhora:** 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

Valor da Avaliação: R\$ 2.470,00 (Dois mil, quatrocentos e setenta reais)

Lance Mínimo (30%): R\$ 741,00 (setecentos e quarenta e um reais)

13.49 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento **Descrição:** PARALELA ABDOMINAL MAXPOWER

Proprietários:

IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA - ME CNPJ: 07.222.643/0001-29

Removido: Não

Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35

Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 1.850,00

Valor Total Penhorado: R\$ 1.850,00

Data Avaliação: 25/08/2023

Data Penhora: 19/10/2018 **Ordem da Penhora:** 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

Valor da Avaliação: R\$ 1.850,00 (Hum mil, oitocentos e cinquenta reais)

Lance Mínimo (30%): R\$ 555,00 (quinhentos e cinquenta e cinco reais)

13.50 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento **Descrição:** ABDOMINAL MAQUINA MAXPOWER

Proprietários:

IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA - ME CNPJ: 07.222.643/0001-29

Removido: Não

Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35

Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 3.100,00
Valor Total Penhorado: R\$ 3.100,00
Data Avaliação: 25/08/2023
Data Penhora: 19/10/2018 **Ordem da Penhora:** 1
Anexo(s) do bem:
Não há anexos cadastrados para este bem
Valor da Avaliação: R\$ 3.100,00 (tres mil e cem reais)
Lance Mínimo (30%): R\$ 930,00 (novecentos e trinta reais)

13.51 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento

Descrição: PRANCHA ABDOMINAL PROPHYSICAL

Proprietários:

IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA -
ME CNPJ: 07.222.643/0001-29

Removido: Não

Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35

Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 1.850,00

Valor Total Penhorado: R\$ 1.850,00

Data Avaliação: 25/08/2023

Data Penhora: 19/10/2018 **Ordem da Penhora:** 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

Valor da Avaliação: R\$ 1.850,00 (Hum mil, oitocentos e cinquenta reais)

Lance Mínimo (30%): R\$ 555,00 (quinhentos e cinquenta e cinco reais)

13.52 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento **Descrição:** BANCO ABDOMINAL 45 MAXPOWER

Proprietários:

IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA -
ME CNPJ: 07.222.643/0001-29

Removido: Não

Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35

Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 1.200,00

Valor Total Penhorado: R\$ 1.200,00

Data Avaliação: 25/08/2023

Data Penhora: 19/10/2018 **Ordem da Penhora:** 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

Valor da Avaliação: R\$ 1.200,00 (Hum mil e duzentos reais)

Lance Mínimo (30%): R\$ 360,00 (trezentos e sessenta reais)

13.53 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento **Descrição:** HAM RAISE HAMMER

Proprietários:

IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA -
ME CNPJ: 07.222.643/0001-29

Removido: Não

Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35

Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 4.300,00

Valor Total Penhorado: R\$ 4.300,00

Data Avaliação: 25/08/2023

Data Penhora: 19/10/2018 **Ordem da Penhora:** 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

Valor da Avaliação: R\$ 4.300,00 (Quatro mil e trezentos reais)

Lance Mínimo (30%): R\$ 1.290,00 (Hum mil, duzentos e noventa reais)

13.54 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento **Descrição:** BANCO LOMBAR VITALLY

Proprietários:

IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA -
ME CNPJ: 07.222.643/0001-29

Removido: Não

Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35

Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 1.850,00

Valor Total Penhorado: R\$ 1.850,00

Data Avaliação: 25/08/2023

Data Penhora: 19/10/2018 **Ordem da Penhora:** 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

Valor da Avaliação: R\$ 1.850,00 (Hum mil, oitocentos e cinquenta reais)

Lance Mínimo (30%): R\$ 555,00 (quinhentos e cinquenta e cinco reais)

13.55 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento **Descrição:** ABDOMINAL PORTICO

Proprietários:

IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA -
ME CNPJ: 07.222.643/0001-29

Removido: Não

Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35

Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 1.850,00

Valor Total Penhorado: R\$ 1.850,00

Data Avaliação: 25/08/2023

Data Penhora: 19/10/2018 **Ordem da Penhora:** 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

Valor da Avaliação: R\$ 1.850,00 (Hum mil, oitocentos e cinquenta reais)

Lance Mínimo (30%): R\$ 555,00 (quinhentos e cinquenta e cinco reais)

13.56 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento **Descrição:** ALONGADOR MAXPOWER

Proprietários:

IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA -
ME CNPJ: 07.222.643/0001-29

Removido: Não
Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35
Cidade: BAURU UF: SP
Quantidade: 1
Percentual da Penhora: 100,00%
Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 1.200,00
Valor Total Penhorado: R\$ 1.200,00
Data Avaliação: 25/08/2023
Data Penhora: 19/10/2018 **Ordem da Penhora:** 1
Anexo(s) do bem:
Não há anexos cadastrados para este bem
Valor da Avaliação: R\$ 1.200,00 (Hum mil e duzentos reais)
Lance Mínimo (30%): R\$ 360,00 (trezentos e sessenta reais)

13.57 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento **Descrição:** LEG PRESS 80 MAXPOWER
Proprietários:
IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA -
ME CNPJ: 07.222.643/0001-29
Removido: Não
Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35
Cidade: BAURU UF: SP
Quantidade: 1
Percentual da Penhora: 100,00%
Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 4.950,00
Valor Total Penhorado: R\$ 4.950,00
Data Avaliação: 25/08/2023
Data Penhora: 19/10/2018 **Ordem da Penhora:** 1
Anexo(s) do bem:
Não há anexos cadastrados para este bem
Valor da Avaliação: R\$ 4.950,00 (Quatro mil, novecentos e cinquenta reais)
Lance Mínimo (30%): R\$ 1.485,00 (Hum mil, quatrocentos e oitenta e cinco reais)

13.58 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento
Descrição: LEG PRESS HORIZONTAL MF FITNESS
Proprietários:
IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA -
ME CNPJ: 07.222.643/0001-29
Removido: Não
Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35
Cidade: BAURU UF: SP
Quantidade: 1
Percentual da Penhora: 100,00%
Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 4.950,00
Valor Total Penhorado: R\$ 4.950,00
Data Avaliação: 25/08/2023
Data Penhora: 19/10/2018 **Ordem da Penhora:** 1
Anexo(s) do bem:
Não há anexos cadastrados para este bem
Valor da Avaliação: R\$ 4.950,00 (Quatro mil, novecentos e cinquenta reais)
Lance Mínimo (30%): R\$ 1.485,00 (Hum mil, quatrocentos e oitenta e cinco reais)

13.59 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento **Descrição:** LEG PRESS MF FITNESS

Proprietários:

IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA - ME CNPJ: 07.222.643/0001-29

Removido: Não

Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35

Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 4.950,00

Valor Total Penhorado: R\$ 4.950,00

Data Avaliação: 25/08/2023

Data Penhora: 19/10/2018 **Ordem da Penhora:** 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

Valor da Avaliação: R\$ 4.950,00 (Quatro mil, novecentos e cinquenta reais)

Lance Mínimo (30%): R\$ 1.485,00 (Hum mil, quatrocentos e oitenta e cinco reais)

13.60 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento **Descrição:** LEG PRESS 45 MAXPOWER

Proprietários:

IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA - ME CNPJ: 07.222.643/0001-29

Removido: Não

Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35

Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 5.500,00

Valor Total Penhorado: R\$ 5.500,00

Data Avaliação: 25/08/2023

Data Penhora: 19/10/2018 **Ordem da Penhora:** 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

Valor da Avaliação: R\$ 5.500,00 (Cinco mil e quinhento reais)

Lance Mínimo (30%): R\$ 1.650,00 (Hum mil, seiscentos e cinquenta reais)

13.61 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento **Descrição:** LEG PRESS ARTICULADO MAXPOWER

Proprietários:

IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA - ME CNPJ: 07.222.643/0001-29

Removido: Não

Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35

Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 4.300,00

Valor Total Penhorado: R\$ 4.300,00

Data Avaliação: 25/08/2023

Data Penhora: 19/10/2018

Ordem da Penhora: 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

Valor da Avaliação: R\$ 4.300,00 (Quatro mil e trezentos reais)

Lance Mínimo (30%): R\$ 1.290,00 (Hum mil, duzentos e noventa reais)

13.62 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento **Descrição:** HACK MACHINE MAXPOWER

Proprietários:

IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA - ME CNPJ: 07.222.643/0001-29

Removido: Não

Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35

Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 5.500,00

Valor Total Penhorado: R\$ 5.500,00

Data Avaliação: 25/08/2023

Data Penhora: 19/10/2018 **Ordem da Penhora:** 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

Valor da Avaliação: R\$ 5.500,00 (Cinco mil e quinhento reais)

Lance Mínimo (30%): R\$ 1.650,00 (Hum mil, seiscentos e cinquenta reais)

13.63 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento **Descrição:** AGACHAMENTO LIVRE MF FITNESS

Proprietários:

IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA - ME CNPJ: 07.222.643/0001-29

Removido: Não

Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35

Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 3.700,00

Valor Total Penhorado: R\$ 3.700,00

Data Avaliação: 25/08/2023

Data Penhora: 19/10/2018

Ordem da Penhora: 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

Valor da Avaliação: R\$ 3.700,00 (tres mil e setecentos reais)

Lance Mínimo (30%): R\$ 1.110,00 (Hum mil, cento e dez reais)

13.64 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento **Descrição:** SMITH MACHINE MF FITNESS

Proprietários:

IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA - ME CNPJ: 07.222.643/0001-29

Removido: Não

Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35

Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 4.300,00

Valor Total Penhorado: R\$ 4.300,00

Data Avaliação: 25/08/2023

Data Penhora: 19/10/2018 **Ordem da Penhora:** 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

Valor da Avaliação: R\$ 4.300,00 (Quatro mil e trezentos reais)

Lance Mínimo (30%): R\$ 1.290,00 (Hum mil, duzentos e noventa reais)

13.65 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento

Descrição: CADEIRA EXTENSORA BIANGULAR MAGNUM

Proprietários:

IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA - ME CNPJ: 07.222.643/0001-29

Removido: Não

Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35

Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 4.300,00

Valor Total Penhorado: R\$ 4.300,00

Data Avaliação: 25/08/2023

Data Penhora: 19/10/2018 **Ordem da Penhora:** 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

Valor da Avaliação: R\$ 4.300,00 (Quatro mil e trezentos reais)

Lance Mínimo (30%): R\$ 1.290,00 (Hum mil, duzentos e noventa reais)

13.66 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento **Descrição:** CADEIRA EXTENSORA PRECOR

Proprietários:

IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA - ME CNPJ: 07.222.643/0001-29

Removido: Não

Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35

Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 6.800,00

Valor Total Penhorado: R\$ 6.800,00

Data Avaliação: 25/08/2023

Data Penhora: 19/10/2018 **Ordem da Penhora:** 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

Valor da Avaliação: R\$ 6.800,00 (Seis mil e oitocentos reais)

Lance Mínimo (30%): R\$ 2.040,00 (Dois mil e quarenta reais)

13.67 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento **Descrição:** CADEIRA EXTENSORA MAXPOWER

Proprietários:

IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA - ME CNPJ: 07.222.643/0001-29

Removido: Não

Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35

Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 4.300,00

Valor Total Penhorado: R\$ 4.300,00
Data Avaliação: 25/08/2023
Data Penhora: 19/10/2018 **Ordem da Penhora:** 1
Anexo(s) do bem:
Não há anexos cadastrados para este bem

Valor da Avaliação: R\$ 4.300,00 (Quatro mil e trezentos reais)
Lance Mínimo (30%): R\$ 1.290,00 (Hum mil, duzentos e noventa reais)

13.68 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento

Descrição: CADEIRA FLEXORA ARTICULADA MF FITNESS

Proprietários:

IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA -
ME CNPJ: 07.222.643/0001-29

Removido: Não

Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35

Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 3.700,00

Valor Total Penhorado: R\$ 3.700,00

Data Avaliação: 25/08/2023

Data Penhora: 19/10/2018 **Ordem da Penhora:** 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

Valor da Avaliação: R\$ 3.700,00 (tres mil e setecentos reais)

Lance Mínimo (30%): R\$ 1.110,00 (Hum mil, cento e dez reais)

13.69 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento **Descrição:** CADEIRA FLEXORA MAXPOWER

Proprietários:

IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA -
ME CNPJ: 07.222.643/0001-29

Removido: Não

Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35

Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 4.550,00

Valor Total Penhorado: R\$ 4.550,00

Data Avaliação: 19/10/2018

Data Penhora: 19/10/2018 **Ordem da Penhora:** 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

Valor da Avaliação: R\$ 4.550,00 (Quatro mil, quinhentos e cinquenta reais)

Lance Mínimo (30%): R\$ 1.365,00 (Hum mil, trezentos e sessenta e cinco reais)

13.70 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento

Descrição: CADEIRA ADUTORA MAXPOWER

Proprietários:

IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA -
ME CNPJ: 07.222.643/0001-29

Removido: Não

Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35

Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 4.300,00

Valor Total Penhorado: R\$ 4.300,00

Data Avaliação: 25/08/2023

Data Penhora: 19/10/2018 **Ordem da Penhora:** 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

Valor da Avaliação: R\$ 4.300,00 (Quatro mil e trezentos reais)

Lance Mínimo (30%): R\$ 1.290,00 (Hum mil, duzentos e noventa reais)

13.71 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento **Descrição:** CADEIRA ABDUTORA MAXPOWER

Proprietários:

IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA - ME CNPJ: 07.222.643/0001-29

Removido: Não

Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35

Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 4.300,00

Valor Total Penhorado: R\$ 4.300,00

Data Avaliação: 25/08/2023

Data Penhora: 19/10/2018 **Ordem da Penhora:** 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

Valor da Avaliação: R\$ 4.300,00 (Quatro mil e trezentos reais)

Lance Mínimo (30%): R\$ 1.290,00 (Hum mil, duzentos e noventa reais)

13.72 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento **Descrição:** FLEXORA UNILATERAL MAXPOWER

Proprietários:

IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA - ME CNPJ: 07.222.643/0001-29

Removido: Não

Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35

Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 4.300,00

Valor Total Penhorado: R\$ 4.300,00

Data Avaliação: 25/08/2023

Data Penhora: 19/10/2018 **Ordem da Penhora:** 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

Valor da Avaliação: R\$ 4.300,00 (Quatro mil e trezentos reais)

Lance Mínimo (30%): R\$ 1.290,00 (Hum mil, duzentos e noventa reais)

13.73 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento **Descrição:** V. SQUAT HAMMER

Proprietários:

IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA -

ME CNPJ: 07.222.643/0001-29

Removido: Não

Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35

Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 4.900,00

Valor Total Penhorado: R\$ 4.900,00

Data Avaliação: 25/08/2023

Data Penhora: 19/10/2018 **Ordem da Penhora:** 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

Valor da Avaliação: R\$ 4.900,00 (Quatro mil e novecentos reais)

Lance Mínimo (30%): R\$ 1.470,00 (Hum mil, quatrocentos e setenta reais)

13.74 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento **Descrição:** HACK ARTICULADO VITALLY

Proprietários:

IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA -

ME CNPJ: 07.222.643/0001-29

Removido: Não

Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35

Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 4.300,00

Valor Total Penhorado: R\$ 4.300,00

Data Avaliação: 25/08/2023

Data Penhora: 19/10/2018 **Ordem da Penhora:** 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

Valor da Avaliação: R\$ 4.300,00 (Quatro mil e trezentos reais)

Lance Mínimo (30%): R\$ 1.290,00 (Hum mil, duzentos e noventa reais)

13.75 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento **Descrição:** PANTURRILHA EM PÉ MAXPOWER

Proprietários:

IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA -

ME CNPJ: 07.222.643/0001-29

Removido: Não

Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35

Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 4.950,00

Valor Total Penhorado: R\$ 4.950,00

Data Avaliação: 25/08/2023

Data Penhora: 19/10/2018 **Ordem da Penhora:** 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

Valor da Avaliação: R\$ 4.950,00 (Quatro mil, novecentos e cinquenta reais)

Lance Mínimo (30%): R\$ 1.485,00 (Hum mil, quatrocentos e oitenta e cinco reais)

13.76 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento **Descrição:** PANTURRILHA SENTADO MAXPOWER

Proprietários:

IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA - ME CNPJ: 07.222.643/0001-29

Removido: Não

Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35

Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 2.450,00

Valor Total Penhorado: R\$ 2.450,00

Data Avaliação: 25/08/2023

Data Penhora: 19/10/2018 **Ordem da Penhora:** 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

Valor da Avaliação: R\$ 2.450,00 (Dois mil, quatrocentos e cinquenta reais)

Lance Mínimo (30%): R\$ 735,00 (Setecentos e trinta e cinco reais)

13.77 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento **Descrição:** TIBIAL HAMMER

Proprietários:

IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA - ME CNPJ: 07.222.643/0001-29

Removido: Não

Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35

Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 1.200,00

Valor Total Penhorado: R\$ 1.200,00

Data Avaliação: 25/08/2023

Data Penhora: 19/10/2018 **Ordem da Penhora:** 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

Valor da Avaliação: R\$ 1.200,00 (Hum mil e duzentos reais)

Lance Mínimo (30%): R\$ 360,00 (trezentos e sessenta reais)

13.78 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento **Descrição:** SISSY SQUAT MF FITNESS

Proprietários:

IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA - ME CNPJ: 07.222.643/0001-29

Removido: Não

Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35

Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 900,00

Valor Total Penhorado: R\$ 900,00

Data Avaliação: 25/08/2023

Data Penhora: 19/10/2018 **Ordem da Penhora:** 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

Valor da Avaliação: R\$ 900,00 (Novecentos reais)

Lance Mínimo (30%): R\$ 270,00 (Duzentos e setenta reais)

13.79 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento **Descrição:** GLUTEO MAQUINA MAXPOWER

Proprietários:

IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA -
ME CNPJ: 07.222.643/0001-29

Removido: Não

Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35

Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 3.700,00

Valor Total Penhorado: R\$ 3.700,00

Data Avaliação: 25/08/2023

Data Penhora: 19/10/2018 **Ordem da Penhora:** 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

Valor da Avaliação: R\$ 3.700,00 (tres mil e setecentos reais)

Lance Mínimo (30%): R\$ 1.110,00 (Hum mil, cento e dez reais)

13.80 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento **Descrição:** MESA FLEXORA MAXPOWER

Proprietários:

IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA -
ME CNPJ: 07.222.643/0001-29

Removido: Não

Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35

Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 4.300,00

Valor Total Penhorado: R\$ 4.300,00

Data Avaliação: 25/08/2023

Data Penhora: 19/10/2018 **Ordem da Penhora:** 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

Valor da Avaliação: R\$ 4.300,00 (Quatro mil e trezentos reais)

Lance Mínimo (30%): R\$ 1.290,00 (Hum mil, duzentos e noventa reais)

13.81 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento

Descrição: MESA FLEXORA ARTICULADA VITALLY

Proprietários:

IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA -
ME CNPJ: 07.222.643/0001-29

Removido: Não

Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35

Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 3.100,00

Valor Total Penhorado: R\$ 3.100,00

Data Avaliação: 25/08/2023

Data Penhora: 19/10/2018 **Ordem da Penhora:** 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

Valor da Avaliação: R\$ 3.100,00 (tres mil e cem reais)

Lance Mínimo (30%): R\$ 930,00 (novecentos e trinta reais)

13.82 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento

Descrição: BICICLETA SPINNING, sem marca/modelo aparente.

Ônus/Observação: MARCA POWERLIFE

Proprietários:

IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA - ME CNPJ: 07.222.643/0001-29

Removido: Não

Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35

Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 1.700,00

Valor Total Penhorado: R\$ 1.700,00

Data Avaliação: 25/08/2023

Data Penhora: 19/10/2018 **Ordem da Penhora:** 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

Valor da Avaliação: R\$ 1.700,00 (Hum mil e setecentos reais)

Lance Mínimo (30%): R\$ 510,00 (Quinhentos e dez reais)

13.83 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento

Descrição: SIMULADOR DE ESCADA "STAIR MASTER NAUTILUS" SM916

Proprietários:

IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA - ME CNPJ: 07.222.643/0001-29

Removido: Não

Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35

Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 2

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 14.200,00

Valor Total Penhorado: R\$ 28.400,00

Data Avaliação: 25/08/2023

Data Penhora: 19/10/2018 **Ordem da Penhora:** 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

Valor da Avaliação: R\$ 28.400,00 (Vinte e oito mil e quatrocentos reais)

Lance Mínimo (30%): R\$ 8.520,00 (Oito mil, quinhentos e vinte reais)

13.84 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento

Descrição: BICICLETA HORIZONTAL TOTAL HEALTH EHX 1500

Proprietários:

IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA - ME CNPJ: 07.222.643/0001-29

Removido: Não

Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35

Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%
Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 3.000,00
Valor Total Penhorado: R\$ 3.000,00
Data Avaliação: 19/10/2018
Data Penhora: 19/10/2018 **Ordem da Penhora:** 1
Anexo(s) do bem:
Não há anexos cadastrados para este bem
Valor da Avaliação: R\$ 3.000,00 (tres mil reais)
Lance Mínimo (30%): R\$ 900,00 (novecentos reais)

13.85 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento **Descrição:** BICICLETA ERGOMÉTRICA VERTICAL TOTAL HEALTH EVX 1200
Proprietários:
IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA - ME CNPJ: 07.222.643/0001-29
Removido: Não
Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35
Cidade: BAURU UF: SP
Quantidade: 2
Percentual da Penhora: 100,00%
Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 2.500,00
Valor Total Penhorado: R\$ 5.000,00
Data Avaliação: 19/10/2018
Data Penhora: 19/10/2018 **Ordem da Penhora:** 1
Anexo(s) do bem:
Não há anexos cadastrados para este bem
Valor da Avaliação: R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais)
Lance Mínimo (30%): R\$ 1.500,00 (Hum mil e quinhentos reais)

13.86 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento **Descrição:** ELÍPTICO PRECOR EFX 546
Proprietários:
IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA - ME CNPJ: 07.222.643/0001-29
Removido: Não
Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35
Cidade: BAURU UF: SP
Quantidade: 2
Percentual da Penhora: 100,00%
Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 5.700,00
Valor Total Penhorado: R\$ 11.400,00
Data Avaliação: 25/08/2023
Data Penhora: 19/10/2018 **Ordem da Penhora:** 1
Anexo(s) do bem:
Não há anexos cadastrados para este bem
Valor da Avaliação: R\$ 11.400,00 (Onze mil e quatrocentos reais)
Lance Mínimo (30%): R\$ 3.420,00 (Três mil, quatrocentos e vinte reais)

13.87 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento **Descrição:** ELÍPTICO TOTAL HEALTH ELX 700
Proprietários:
IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA - ME CNPJ: 07.222.643/0001-29
Removido: Não

Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35

Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 3

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 3.800,00

Valor Total Penhorado: R\$ 11.400,00

Data Avaliação: 25/08/2023

Data Penhora: 19/10/2018 **Ordem da Penhora:** 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

Valor da Avaliação: R\$ 11.400,00 (Onze mil e quatrocentos reais)

Lance Mínimo (30%): R\$ 3.420,00 (Três mil, quatrocentos e vinte reais)

13.88 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento **Descrição:** ESTEIRA TOTAL HEALTH HPX 150

Proprietários:

IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA - ME CNPJ: 07.222.643/0001-29

Removido: Não

Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35

Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 3

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 5.000,00

Valor Total Penhorado: R\$ 15.000,00

Data Avaliação: 19/10/2018

Data Penhora: 19/10/2018 **Ordem da Penhora:** 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

Valor da Avaliação: R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais)

Lance Mínimo (30%): R\$ 4.500,00 (Quatro mil e quinhentos reais)

13.89 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento

Descrição: ESTEIRA MOVEMENT RT 150 G3

Ônus/Observação: 1. Penhora(s): Processo 0000070-79.2012.5.15.0090 - 3ª VARA DO TRABALHO DE BAURU, Data da penhora: 21/02/2017, Percentual Penhora: 100,00%, Data Avaliação: 21/02/2017, Valor Unitário (% penhorado): R\$ 8.000,00, Qtde Itens: 4, Valor Total Penhorado: R\$ 32.000,00; Proprietário(s):

IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINÁSTICA LTDA. ME, CPF

/CNPJ 07.222.643/0001-29.

Proprietários:

IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA - ME CNPJ: 07.222.643/0001-29

Removido: Não

Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35

Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 8

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 7.000,00

Valor Total Penhorado: R\$ 56.000,00

Data Avaliação: 25/08/2023

Data Penhora: 19/10/2018 **Ordem da Penhora:** 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

Valor da Avaliação: R\$ 56.000,00 (Cinquenta e seis mil reais)

Lance Mínimo (30%): R\$ 16.800,00 (Dezesseis mil e oitocentos reais)

13.90 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento

Descrição: BICICLETA SPINNING ERGOMETRICA PROFISSIONAL AHEAD SPORTS INTENSE

Proprietários:

IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA - ME CNPJ: 07.222.643/0001-29

Removido: Não

Localização: Rua Virgilio Malta Número: 12-35

Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 5

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 6.000,00

Valor Total Penhorado: R\$ 30.000,00

Data Avaliação: 25/08/2023

Data Penhora: 19/10/2018 **Ordem da Penhora:** 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

Valor da Avaliação: R\$ 30.000,00 (Trinta mil reais)

Lance Mínimo (30%): R\$ 9.000,00 (Nove mil reais)

13.91 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento **Descrição:** BICEPS ARTICULADO MAXPOWER**Proprietários:**

IMCB - INSTITUTO DE MASSA CORPORAL BAURU - ACADEMIA DE GINASTICA LTDA - ME CNPJ: 07.222.643/0001-29

Removido: Não

Localização: R. Virgílio Malta Número: 12-35

Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 3.100,00

Valor Total Penhorado: R\$ 3.100,00

Data Avaliação: 25/08/2023

Data Penhora: 19/10/2019 **Ordem da Penhora:** 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

Valor da Avaliação: R\$ 3.100,00 (tres mil e cem reais)

Lance Mínimo (30%): R\$ 930,00 (novecentos e trinta reais)

Valor total da Avaliação: R\$ 494.720,00 (Quatrocentos e noventa e quatro mil, setecentos e vinte reais)

Lance Mínimo (30%): R\$ 148.416,00 (Cento e quarenta e oito mil, quatrocentos e dezesseis reais)

14- PROCESSO: 0001303-06.2013.5.15.0049 - VARA DO TRABALHO DE ITÁPOLIS**14.1 Tipo do Bem:** Imóvel

Identificação: Matrícula: 151178 - 1º Cartório - SAO JOSE DO RIO PRETO/SP

Descrição: Propriedade rural, denominada Estância J Garrera, possuindo 2.8062 hectares e perímetro

813,06 metros, situada no limite da faixa de domínio da Rodovia Washington Luís - SP 310, no Km 423+481,03m (distante 32, 00 metros do eixo da pista norte, margem direita de que a segue de Araraquara para São José do Rio Preto), ponto comum de divisa com o limite da faixa de domínio da Estada Municipal CDL-031, margem direita de quem segue a rodovia Washington Luís para Cedral. **Ônus/Observação:** São coproprietários do imóvel Geraldo Castro Guerreiro - CPF 551.362.908-97, casado com Maria de Lourdes Scandelai Castro, CPF 258.908.488-95, sob o regime de comunhão universal de bens antes da vigência da Lei 6.515/77. José Marcelino Castro Guerreiro, CPF 979.666.228-00, casado com Márcia Maria Mestriner Castro, CPF 271.371.308-01, sob o regime de comunhão universal de bens na vigência da Lei 6.515/77. nos termos da escritura de pacto antenupcial. Jorge Manoel Fernandes Chaves, CPF 153.413.438-75, casado com Simone Regina Castro Chaves, CPF 214.553.668-03, sob o regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77. localização: Rodovia Washington Luís- SP 310, KM 423+481,03 m (distante 32,00 metros do eixo da pista norte, margem dir. - Araraq-SJRP) OBS2: Conforme certificado pelo oficial de justiça na diligência de constatação e reavaliação realizada em 18/11/2021, as edificações não existem mais, restando apenas ruínas.

Proprietários:

JORGE MANOEL FERNANDES CHAVES

CPF: 153.413.438-75

Removido: Não

Localização: Rodovia Washington Luís Cidade: CEDRAL UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 4.068.990,00

Valor Total Penhorado: R\$ 4.068.990,00

Lance Mínimo (85%): R\$ 3.458.641,50 (Tres milhões, quatrocentos e cinquenta e oito mil, seiscentos e quarenta e um reais e cinquenta centavos)

Data Avaliação: 18/11/2021

Data Penhora: 12/11/2018

Ordem da Penhora: 1

Anexo(s) do bem:

Fotos do imóvel matrícula 151.178/1º CRI de S.J. do Rio Preto <https://pje.trt15.jus.br/execute/acao/publico/download-bem-anexo/25305>

15- PROCESSO: 0010126-83.2016.5.15.0074 - 1ª VARA DO TRABALHO DE LENÇÓIS PAULISTA

15.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 10024 - 1º Cartório - BOTUCATU/SP

Descrição: 11,11% de uma casa de morada situada na cidade, município e comarca de Botucatu, à Rua Manoel Alvaro Guimarães nº 215, na Vila São Lúcio, 1º subdistrito e 1ª Circunscrição, com seu terreno e quintal correspondendo ao lote nº 12, da quadra nº 8, medindo dez metros de frente, por trinta metros da frente ao fundo, dividindo pelos lados com os lotes 11 e 13, e nos fundos com o lote nº 15.

Ônus/Observação: Penhorado 11,11% (ou 1/9) de referido imóvel, parcela pertencente ao executado JOSÉ ANTONIO CAMARGO - CPF 027.016.448-01 casado no regime de comunhão parcial de bens com Márcia Cristina Rodrigues Camargo CPF 021.453.388-37. Sobre referida parcela consta o registro da penhora efetuada nos autos da Execução Cível nº 1000269-23.2016.8.26.0079 - 1ª Ofício Cível da Comarca de Bptucatu, promovida por Banco Bradesco S.A consoante AV. 9/10.024, em 27/06/2019. CO-PROPRIETÁRIOS: 1)IRINEU ARIIVALDO CAMARGO CPF 543.120.438-68 2)PAULO SÉRGIO DE CAMARGO CPF 931.556.468.53 e sua esposa DOROTI AVILA BRASILE DE CAMARGO CPF 093.756.598.95 3)CELSO ADILSON CAMARGO CPF 068.082.248-89 4)ÉLIO BRASILINO CAMARGO CPF 983.204.328-04 5) LUIZ CARLOS CAMARGO CPF

598.843.648-20 casado com EDILZA DIAS DE CAMARGO CPF 309.239.968-42 6) MARIA CRISTINA CAMARGO FRANÇA CELESTINO CPF 021.453.388-37 casada com NÉLSON FRANÇA CELESTINO CPF 807.789.178-00 7) MARIA NEUZA CAMARGO MARTINS CPF 106.926.528-41 casada com MANOEL WALTER DE AZEVEDO MARTINS CPF 099.678.938-34 8) MARIA LEONICE CAMARGO DA ROCHA CPF 172.357.278-02 casada com ANTONIO CARLOS DA ROCHA CPF 243.342.518-20

Proprietários:

JOSE ANTONIO CAMARGO

CPF: 027.016.448-01

Removido: Não

Localização: RUA MANOEL ALVARO GUIMARÃES Número: 215

Bairro: VILA SÃO LÚCIO Cidade: BOTUCATU UF: SP CEP: 18603-194

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 11,11%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 40.000,00

Valor Total Penhorado: R\$ 40.000,00

Lance Mínimo (50%): R\$ 20.000,00 (Vinte mil reais)

Data Avaliação: 07/02/2024

Data Penhora: 07/10/2019

Ordem da Penhora: 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

15.2 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 21366 - 2º Cartório - BOTUCATU/SP

Descrição: 11,11% de Uma gleba de terras, desmembrada da fazenda São Pedro, 1º subdistrito de Botucatu, com área de 7,86,25 hectares, mais ou menos, contendo uma casa de madeira e outras pequenas benfeitorias, dentro das seguintes divisas e confrontações: Começam em uma árvore de espinhos, na margem direita da estrada que desta cidade vai a Piapara; seguem pela referida estrada até as divisas de João Balestrin; daí seguem dividindo com este, até as divisas de Antonio dos Santos; daí seguem dividindo com E. F. Sorocabana, até as divisas de Luiz Américo Ferrari; daí descem dividindo com estes por cerca até alcançarem o riozinho Bocaína; descem o riozinho, cinquenta braças. dividindo com Luiz Américo Ferrari até uma cerca onde existe uma árvore de fruta cavalo; daí seguem por cerca, até atingir a árvore de espinhos, na estrada de Piapara, ponto de partida, dividindo com Luiz Américo Ferrari.

Ônus/Observação: Penhorado 11,11% de referido imóvel, parcela pertencente ao executado JOSÉ ANTONIO CAMARGO - CPF 027.016.448-01 casado no regime de comunhão parcial de bens com Márcia Cristina Rodrigues Camargo CPF 021.453.388-37. Sobre referida parcela consta o registro da penhora efetuada nos autos da Execução Cível nº 10104199720158260079 1º Ofício Cível da Comarca de Botucatu promovida por Banco Bradesco S.A consoante R.9/21.366 - 20/12/2018 Consta também o registro da penhora efetuada nos autos da Execução Cível nº 1000269-23.2016.8.26.0079 1º Ofício Cível da Comarca de Botucatu promovida por Banco Bradesco S.A consoante R.10/21.366 -24/06/2019. CO-PROPRIETÁRIOS: 1)IRINEU ARIovaldo CAMARGO CPF 543.120.438-68 2)PAULO SÉRGIO DE CAMARGO CPF 931.556.468.53 e sua esposa DOROTI AVILA BRASILE DE CAMARGO CPF 093.756.598.95 3)CELSON ADILSON CAMARGO CPF 068.082.248-89 4)ÉLIO BRASILINO CAMARGO

CPF 983.204.328-04 5) LUIZ CARLOS CAMARGO CPF 598.843.648-20 casado com EDILZA DIAS DE CAMARGO CPF 309.239.968-42 6) MARIA CRISTINA CAMARGO FRANÇA CELESTINO CPF 021.453.388-37 casada com NÉLSON FRANÇA CELESTINO CPF 807.789.178-00 7) MARIA NEUZA CAMARGO MARTINS CPF 106.926.528-41 casada com MANOEL WALTER DE AZEVEDO MARTINS CPF 099.678.938-34 8) MARIA LEONICE CAMARGO DA ROCHA CPF 172.357.278-02 casada com ANTONIO CARLOS DA ROCHA CPF 243.342.518-20

Proprietários:

JOSE ANTONIO CAMARGO

CPF: 027.016.448-01

Removido: Não

Localização: ZONA RURAL 1 SUBDISTRITO DE BOTUCATU DESMEMBRADO DA FAZENDA SÃO PEDRO Bairro: ZONA RURAL Cidade: BOTUCATU UF: SP CEP: 18617-890

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 11,11%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 44.444,44

Valor Total Penhorado: R\$ 44.444,44

Lance Mínimo (50%): R\$ 22.222,22 (Vinte e dois mil, duzentos e vinte e dois reais e vinte e dois centavos)

Data Avaliação: 07/02/2024

Data Penhora: 07/10/2019 **Ordem da Penhora:** 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

Valor total da Avaliação: R\$ 84.444,44 (Oitenta e quatro mil, quatrocentos e quarenta e quatro reais e quarenta e quatro centavos)

Lance Mínimo total (50%): R\$ 42.222,22 (Quarenta e dois mil, duzentos e vinte e dois reais e vinte e dois centavos)

16- PROCESSO: 0010686-07.2019.5.15.0143 - VARA DO TRABALHO DE SANTA CRUZ DO RIO PARDO

16.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 16130 - 1º Cartório - SANTA CRUZ DO RIO PARDO/SP

Descrição: Terreno sem benfeitorias no Loteamento Parque Residencial Itaipu com 250 metros quadrados.

Ônus/Observação: R.6 e R.8 - Consta que imóvel está registrado em nome do filho do executado Gustavo Henrique Mazini. R.9 - Indisponibilidade nos autos 0174100-57.2009.5.09.0093 da 1ª Vara do Trabalho de Cornélio Procópio/PR. R. 10 - Penhora autos 0010849-21.2018.5.15.0143 da 1ª Vara do Trabalho de Santa Cruz do Rio Pardo/SP.

Proprietários:

ADAUTO ROBERTO MAZINI

CPF: 015.619.228-46

Removido: Não

Localização: Avenida Jesus Gonçalves Número: 42

Cidade: SANTA CRUZ DO RIO PARDO UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 95.000,00

Valor Total Penhorado: R\$ 95.000,00

Lance Mínimo (50%): R\$ 47.500,00 (Quarenta e sete mil e quinhentos reais)

Data Avaliação: 07/11/2019

Data Penhora: 07/11/2019 **Ordem da Penhora:** 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

16.2 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 2194 - 1º Cartório - SANTA CRUZ DO RIO PARDO/SP

Descrição: Residência de tijolos coberto de telhas

Ônus/Observação: R.9 e R.11 - Consta que imóvel está registrado em nome do filho do executado Gustavo Henrique Mazini. R.12 - Indisponibilidade nos autos 0174100-57.2009.5.09.0093 da 1ª Vara do Trabalho de Cornélio Procópio/PR.

Proprietários:

ADAUTO ROBERTO MAZINI

CPF: 015.619.228-46

Removido: Não

Localização: Rua Joaquim Francisco Soares Número: 121

Cidade: SANTA CRUZ DO RIO PARDO UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 320.000,00

Valor Total Penhorado: R\$ 320.000,00

Lance Mínimo (50%): R\$ 160.000,00 (Cento e sessenta mil reais)

Data Avaliação: 07/11/2019

Data Penhora: 07/11/2019 **Ordem da Penhora:** 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

Valor total da Avaliação: R\$ 415.000,00 (Quatrocentos e quinze mil reais)

Lance Mínimo total (50%): R\$ 207.500,00 (Duzentos e sete mil e quinhentos reais)

17-PROCESSO: 0011168-33.2015.5.15.0033 - 1ª VARA DO TRABALHO DE MARÍLIA

17.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 39041 - 2º Cartório - MARILIA/SP

Descrição: lote de terreno designado como lote C (parte do lote B), originário da Subdivisão do lote B (parte dos lotes 10 e 12), da quadra 2F2, localizado no Distrito Industrial I, nesta cidade de Marília/SP., medindo 40 metros de frente para a Avenida Carlos Tosin; do lado direito de quem da Avenida olha para o imóvel mede 100 metros, confrontando com o lote D; do lado esquerdo mede 100 metros, confrontando com o lote 8 e, nos fundos, mede 40 metros, confrontando com o lote A, encerrando uma área de 4.000,00 metros quadrados, distante 50 metros da Estrada Municipal. No local encontra-se edificado um prédio industrial e demais ambientes, com os números 1503 e 1515 da Rua Carlos Tosin.

Proprietários:

EDUARDO OLIVEIRA DE TORRES

CPF: 269.231.178-79

Removido: Não

Localização: Avenida Carlos Tosin Número: 1503/1515

Bairro: Distrito Industrial I Cidade: MARILIA UF: SP CEP: 17500000

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 2.200.000,00

Valor Total Penhorado: R\$ 2.200.000,00

Lance Mínimo (50%): R\$ 1.100.000,00 (Hum milhão e cem mil reais)

Data Avaliação: 08/11/2019

Data Penhora: 08/11/2019

Ordem da Penhora: 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

18-PROCESSO: 0001725-78.2013.5.15.0049 - VARA DO TRABALHO DE ITÁPOLIS**18.1 Tipo do Bem:** Imóvel**Identificação:** Matrícula: 2639 - 1º Cartório - MAIRINQUE/SP

Descrição: IMÓVEL RURAL, denominado "FAZENDA DAS CARMELITAS ". identificado como Gleba B, situado no Bairro do Cristal, neste Município e Comarca de Mairinque, Estado de São Paulo, com a seguinte descrição: limita-se com a Estrada Municipal de Mairinque Rodovia Castelo Branco, nos seguintes rumos e distâncias: 21°06'06"NW. 100, 07 metros; 08°16'19"NW. 650, 63 metros; 5 9°2 2'50"NW 284, 84 metros; deflete à direita, confrontando com propriedade do Instituto Educacional Teresa Martin nos seguintes rumos e distâncias: 62 24'04"S E, 357 47 metros 20°42'0 3"SE , 249, 49 metros; 72 °06'01"NE, 37 23 metros; deflete a direita, confrontando com José Francisco, nos seguintes rumos e distâncias: 44°18'03"S E, 83 ,24 metros: 33°53'3 3"SE 135, 71 metros deflete a direita, confrontando com propriedade de Durvalino Manoel Francisco, até encontrar novamente o ponto inicial nos seguintes rumos e distancias: 24°27'5 4"SW, 259, 53 metros; 0 8°49 '21" SW 166, 23 metros; encerrando a área de 7346000 metros quadrados Cadastrado no IN CRA sob o n. 632.066. 002. 003-5; módulo fiscal: 12, 0 número de módulos f iscais: 7,2 8, fração mínima de parcelamento: 2, 0. Endereço atualizado: Estrada Teresa Martin, Bairro do Cristal, Mairinque-SP e coordenadas geográficas GPS: - 23. 461011,-47.245219. Benfeitorias averbadas: não há.

Ônus/Observação: Segundo informações obtidas no decorrer da diligência, a área pertencente à Fazenda das Carmelitas abrange outras matrículas, além desta de nº 2. 639, não sabendo esta Oficial de Justiça precisar quantas são, nem qual a área específica referente a cada uma dessas matrículas, razão pela qual, para fins de avaliação, foi considerado, tão somente, o valor da terra nua, diante da falta de conhecimentos técnicos específicos para identificar se as benfeitorias encontradas situam-se dentro da área constante da matrícula supra mencionada, objeto da presente ordem.

Proprietários:

INSTITUTO EDUCACIONAL DO ESTADO DE SAO PAULO - IESP CNPJ: 63.083.869/0001-67

Removido: Não**Localização:** Estrada Municipal de Mairinque- Rodovia Castelo Branco Bairro: Bairro Cristal

Complemento: Zona Rural do Município de Mairinque

Cidade: MAIRINQUE UF: SP

Quantidade: 1**Percentual da Penhora:** 100,00%**Valor Unitário (% Penhorado):** R\$ 2.203.800,00**Valor Total Penhorado:** R\$ 2.203.800,00**Lance Mínimo (50%):** R\$ 1.101.900,00 (Hum milhão, cento e um mil e novecentos reais)**Data Avaliação:** 09/08/2023**Data Penhora:** 13/11/2019**Ordem da Penhora:** 1**Anexo(s) do bem:**

Não há anexos cadastrados para este bem

19- PROCESSO: 0010170-21.2022.5.15.0033 - 1ª VARA DO TRABALHO DE MARÍLIA**19.1 Tipo do Bem:** Imóvel**Identificação:** Matrícula: 49678 - 1º Cartório - MARILIA/SP

Descrição: 50% de Unidade autônoma residencial sob nº 304, bloco II, localizada no 2º pavimento, do "RESIDENCIAL SPAZIO MONFORT", situado nesta cidade de Marília - SP, à rua Tabajara, n. 101, com área total de 96,4700 metros quadrados de construção, sendo 60,29 metros quadrados de área privativa coberta, 1,1800 metros quadrados de área de uso comum, e 25,00 metros quadrados de área de estacionamento, com direito ao uso de duas (02) vagas de garagem (com a utilização de manobrista), sob nºs 63 e 64 (descoberta presa/descoberta presa); correspondendo à unidade uma fração ideal de 0,02763154% do terreno, descrito e caracterizado na matrícula nº 45.698, deste Serviço Registral.

Proprietários:

EDSON CARLOS RIZZO

CPF: 117.235.388-33

Removido: Não

Localização: rua Tabajara Número: 101

Complemento: apto. 303, bloco II

Cidade: MARILIA UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 50,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 240.000,00

Valor Total Penhorado: R\$ 240.000,00

Lance Mínimo (50%): R\$ 120.000,00 (Cento e vinte mil reais)

Data Avaliação: 25/03/2020

Data Penhora: 25/03/2020

Ordem da Penhora: 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

20- PROCESSO: 0010560-85.2016.5.15.0005 - ASSESSORIA DE EXECUÇÃO II DE BAURU

20.1 Tipo do Bem: Outros

Identificação: Matrícula 15841/CRI Mogi Guaçu

Descrição: Direitos do devedor fiduciante sobre o terreno sob nº 14 da quadra 34 do loteamento denominado Jardim Novo II, com área de 300,00 metros quadrados, medindo 12,0 metros de frente para a Avenida Vereador Victor Bueno, 12,0 metros de fundos e 25,00 metros de lado, sendo certificado pelo oficial de justiça, em diligência de constatação e avaliação realizada em 12/12/2022, que sobre o terreno encontram-se edificadas dois prédios residenciais, um sob nº 84-A e outro sob nº 84-B, da referida avenida, sendo: a) Prédio de número 84-A: Prédio composto por dois quartos, sala, cozinha e um banheiro, em regular estado de conservação, com sinais de infiltração no forro da cozinha, medindo aproximadamente 70m2; b) Prédio de número 84-B: Prédio composto por dois quartos, sala, cozinha, banheiro e área, medindo aproximadamente 70m2.

Ônus/Observação: Imóvel alienado em favor da Caixa Econômica Federal (R.24/15841-CRI Mogi Guaçu /SP). Valor mínimo para o processo 0010560-85.2016.5.15.0005 (100%).

Proprietários:

NIVALCI CARLOS DIAS

CPF: 226.349.538-01

OZIEL EVANGELISTA DE SOUZA

CPF: 264.506.958-46

Removido: Não

Localização: (Avenida Vereador Victor Bueno) Número: 84

Bairro: Jardim Novo II Complemento: 84-A e 84-B

Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 300.000,00

Valor Total Penhorado: R\$ 300.000,00

Lance Mínimo (100%): R\$ 300.000,00 (trezentos mil reais)

Data Avaliação: 12/12/2022

Data Penhora: 30/04/2020

Ordem da Penhora: 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

21- PROCESSO: 0010909-72.2014.5.15.0033 - 1ª VARA DO TRABALHO DE MARÍLIA**21.1 Tipo do Bem:** Imóvel**Identificação:** Matrícula: 10438 - 2º Cartório - MARILIA/SP

Descrição: Imóvel Fazenda Santa Stella – Gleba “B”, com a área de 145,9983 hectares de terras, localizado no distrito de padre Nóbrega, desta Comarca, dentro do roteiro e confrontações seguintes: “começa no marco nº1A cravado a margem esquerda da estrada municipal que demanda de Padre Nóbrega a Rosália, daí, segue pela referida estrada municipal, em linha reta na distância de 161,01 metros e no rumo NE 57°36’ até encontrar-se com o marco nº02, cravado a margem esquerda do Córrego do Veado; daí, deflete à esquerda e segue pelo Córrego do Veado, abaixo, na distância de 2.565,00 metros, por linha sinuosa, até, encontrar-se com o marco nº03, cravado à margem esquerda do referido córrego do Veado; daí, deflete à esquerda e segue em linha reta na distância de 491,50 metros no rumo da SW 88°32’ até encontrar-se com o marco nº04, confronta até este marco com a Fazenda São Judas Tadeu, de propriedade de Antônio Giancursi; daí, deflete à esquerda e segue em linha reta na distância de 2.014,91 metros, e no rumo SW 03°03’ até encontrar-se com o marco nº4A, confrontando-se até este marco com terras de propriedade do Sr. Odilio Morelato; daí, deflete à esquerda e segue confrontando com a Fazenda Santa Stella – Gleba ‘A’” (desdobrada). Cadastrado no INCRA sob o nº 621.099.014.113-5, objeto da matrícula nº 10.438, Livro nº 02, do 2º Oficial de Registro de Imóveis de Marília/SP.

Proprietários:

JOSE ABELARDO GUIMARAES CAMARINHA

CPF: 382.337.548-20

VINICIUS ALMEIDA CAMARINHA

CPF: 285.367.778-85

Removido: Não**Localização:** Fazenda Santa Stella Gleba B Bairro: Padre Nóbrega Cidade: MARILIA UF: SP**Quantidade:** 1**Percentual da Penhora:** 100,00%**Valor Unitário (% Penhorado):** R\$ 14.000.000,00**Valor Total Penhorado:** R\$ 14.000.000,00**Lance Mínimo (50%):** R\$ 7.000.000,00 (Sete milhões de reais)**Data Avaliação:** 03/05/2024**Data Penhora:** 20/10/2020**Ordem da Penhora:** 1**Anexo(s) do bem:**

Não há anexos cadastrados para este bem

22-PROCESSO: 0000702-40.2010.5.15.0005 - ASSESSORIA DE EXECUÇÃO II DE BAURU**22.1 Tipo do Bem:** Imóvel**Identificação:** Matrícula: 16321 - 1º Cartório - AGUDOS/SP

Descrição: Uma área de terras de forma irregular, denominada Desdobro 2, com área de 21.579,20 m2, localizada na zona rural de Agudos-SP, coordenadas GPS -22.400532, -49.026542, com distância de aproximadamente 1,6 km da rodovia Marechal Rondon, sentido Bauru-SP a Agudos-SP. Referido imóvel possui Memorial Descritivo e levantamento planimétrico.

Proprietários:

JOSE AGUINALDO ALCARDE

CPF: 054.758.618-38

Removido: Não**Localização:** KM 334, Rod Marechal Rondon Bairro: Zona Rural Cidade: AGUDOS UF: SP**Quantidade:** 1

Percentual da Penhora: 100,00%
Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 65.000,00
Valor Total Penhorado: R\$ 65.000,00
Lance Mínimo (50%): R\$ 32.500,00 (Trinta e dois mil e quinhentos reais)
Data Avaliação: 06/11/2020
Data Penhora: 06/11/2020
Ordem da Penhora: 1
Anexo(s) do bem:
Não há anexos cadastrados para este bem

23- PROCESSO: 0011658-78.2015.5.15.0090 - ASSESSORIA DE EXECUÇÃO II DE BAURU

23.1 Tipo do Bem: Veículo

Identificação: Placa: DMC9392 Chassi: 93XPRK99W7C705300

Descrição: Mitsubishi Pajero, modelo Sport HPE, ano/modelo 2007, movida à gasolina, cor predominante preta, automática.

Ônus/Observação: Por ocasião da diligência de penhora, realizada em 24/11/2020, o oficial de justiça assim certificou o estado do bem: veículo com 231.000 km rodados. A lataria apresenta riscos e partes queimados de sol. Os faróis e lanternas estão inteiros, mas amarelados pela ação do tempo. Os 04 pneus exigem troca, não há estepe. Segundo o possuidor, o motor funciona, mas apresenta redução de nível de óleo, e o câmbio automático, por vezes, pula marchas. Estofamento interno em corino na cor preta, com rasgos e manchas.

Proprietários:

IDILIA DORETTO DE FREITAS - ME

CNPJ: 08.664.801/0001-63

Removido: Não

Localização: Rua Erivaldo Areko Menezes Número: 0

Bairro: Condomínio Lago Sul Complemento: lote 11

Cidade: BAURU UF: SP

CEP: 17053-838

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 27.000,00

Valor Total Penhorado: R\$ 27.000,00

Lance Mínimo (50%): R\$ 13.500,00 (Treze mil e quinhentos reais)

Data Avaliação: 24/11/2020

Data Penhora: 24/11/2020

Ordem da Penhora: 1

Anexo(s) do bem:

Fotos Pajero placa DMZ-9392 <https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/25306>

24- PROCESSO: 0010616-60.2019.5.15.0055 - 2ª Vara do Trabalho de Jaú

24.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 69048 - 1º Cartório - JAU/SP

Descrição: Um prédio residencial, construído de tijolos e coberto de telhas, com 136,95 m² de construção, que recebeu o nº 87 da Rua Procópio Junqueira e seu respectivo terreno de 250,00 m²

Ônus/Observação: Observação 01: De acordo com a certidão do Sr. Oficial de Justiça (Id 3b14e8e), a matrícula 69.048 comporta dois lotes de terrenos (lotes 17 e 18), encerrando ambos 500,00 m²., havendo em cada lote uma construção distinta, sendo que uma recebeu o número 77, a qual se refere à residência do executado e a outra recebeu o número 87, a qual está sendo vendida neste

procedimento. Observação 02: Consta débito de IPTU no valor de R\$ 39.027,48 (em 03/02/2023). Observe-se que os débitos anteriores são de responsabilidade dos executados.

Proprietários:

SUELI APARECIDA GROMBONE SPOLDARIO

CPF: 825.567.768-20

REINALDO SPOLDARIO

CPF: 015.678.328-22

Removido: Não

Localização: RUA PROCOPIO JUNQUEIRA Número: 87 Cidade: JAU UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 370.000,00

Valor Total Penhorado: R\$ 370.000,00

Lance Mínimo (60%): R\$ 222.000,00 (duzentos e vinte e dois mil reais)

Data Avaliação: 04/02/2021

Data Penhora: 04/02/2021

Ordem da Penhora: 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

25- PROCESSO: 0011279-68.2020.5.15.0024 - 1ª VARA DO TRABALHO DE JAÚ

25.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 18362 - 1º Cartório - BROTAS/SP

Descrição: terreno urbano, sem benfeitorias, lote 03 da Quadra 29, do loteamento Jardim Parizi, na cidade de Brotas/SP, medindo 10 x 25 (250 m²)

Proprietários:

CLAUDIA REGINA MARSON

CPF: 200.084.388-38

Removido: Não

Localização: Rua Sebastião Laerte de Oliveira Cidade: BROTAS UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 85.000,00

Valor Total Penhorado: R\$ 85.000,00

Lance Mínimo (60%): R\$ 51.000,00 (Cinquenta e hum mil reais)

Data Avaliação: 27/05/2021

Data Penhora: 27/05/2021

Ordem da Penhora: 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

26- PROCESSO: 0011378-38.2020.5.15.0024 - 1 Vara do Trabalho de Jaú

26.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 2245 - 1º Cartório - BROTAS/SP

Descrição: Uma gleba de terras, sem benfeitorias, contendo apenas pastagens e cercas de arame, com a área de treze alqueires e 11.380,00 m², ou sejam, 32,59,80 hectares, toda cercada por cercas de arame, denominada sítio Treis Palmeiras, situado no município de Torrinha, sp, com as medidas e confrontações descritas na matrícula.

Ônus/Observação: No R.9/2245 da matrícula consta Alienação Fiduciária ao BANIF - BANCO INTERNACIONAL DO FUNCHAL (BRASIL), S.A.

Proprietários:

BIGMIKE ADMINISTRACAO E PARTICIPACOES S/A

CNPJ: 53.224.846/0001-71

Removido: Não

Localização: Município de Torrinha Bairro: RURAL Complemento: no imóvel Salto do Bom Sucesso. Cidade: TORRINHA UF: SP

CEP: 17369899

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 780.000,00

Valor Total Penhorado: R\$ 780.000,00

Lance Mínimo (60%): R\$ 468.000,00 (Quatrocentos e sessenta e oito mil reais)

Data Avaliação: 04/08/2021

Data Penhora: 04/08/2021

Ordem da Penhora: 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

27- PROCESSO: 0010498-45.2020.5.15.0089 - ASSESSORIA DE EXECUÇÃO II DE BAURU

27.1 Tipo do Bem: Outros

Identificação: chapas de granito

Descrição: 6 chapas de 5 m2, mármore travertino, na cor bege, excelente estado, totalizando 30m2

Proprietários:

RONDON & DEMETRIO MARMORARIA LTDA - ME

CNPJ: 10.247.497/0001-09

Removido: Não

Localização: avenida castelo branco Número: 10-96

Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 6

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 2.000,00

Valor Total Penhorado: R\$ 12.000,00

Lance Mínimo (30%): R\$ 3.600,00 (Tres mil e seiscentos reais)

Data Avaliação: 13/08/2021

Data Penhora: 13/08/2021 **Ordem da Penhora:** 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

27.2 Tipo do Bem: Outros

Identificação: chapas de mármore

Descrição: 2 chapas de 5 m2, de granito, na cor verde Ubatuba, excelente estado, totalizando 10m2

Proprietários:

RONDON & DEMETRIO MARMORARIA LTDA - ME

CNPJ: 10.247.497/0001-09

Removido: Não

Localização: avenida castelo branco Número: 10-96

Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 2

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 1.750,00

Valor Total Penhorado: R\$ 3.500,00

Lance Mínimo total (30%): R\$ 4.650,00 (Quatro mil, seiscentos e cinquenta reais)

Data Avaliação: 13/08/2021

Data Penhora: 13/08/2021

Ordem da Penhora: 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

Valor total da Avaliação: R\$ 15.500,00 (Quinze mil e quinhentos reais)

Lance Mínimo total (30%): R\$ 4.650,00 (Quatro mil, seiscentos e cinquenta reais)

28- PROCESSO: 0010809-92.2015.5.15.0030 - VARA DO TRABALHO DE OURINHOS

28.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 2392 - 1º Cartório - OURINHOS/SP

Descrição: 2,46% de um terreno situado dentro do perímetro urbano, desta cidade de Ourinhos, no local denominado Chácara Bom Retiro da Fazenda Furnas, formando o lote Chácara n.º 21 (vinte e um), com uma área de 8.122, 24 metros quadrados com as seguintes divisas e confrontações: de frente, para um caminho de acesso, em 50,00 (cinquenta) metros; segue rumo SW 14º 21' NE, do lado direito dividindo com o lote chácara n.º 22, de Dr. Luiz Augusto de Carvalho ou sucessores, rumo NW 67º 00' SE, mede cento e oitenta e dois metros; do lado esquerdo, rumo NW 64º 00' SE, mede 184,67 metros, dividindo com o lote n.º 20 de Inghmar Samadello e outro ou sucessores; nos fundos onde divide com João Zaparoli ou sucessores, lote n.º 7, mede quarenta (40) metros, rumo SW 15º 49' NE; Benfeitorias averbadas: um prédio residencial de alvenaria, com 70,60 m² e um prédio residencial de alvenaria, com 116,30 m², conforme a averbação 4. Benfeitorias não averbadas: não há, conforme dados obtidos no cadastro municipal. Em diligência no local foram verificadas pequenas construções rústicas.

Proprietários:

JOVENTINO CHRISTONI FILHO

CPF: 611.326.168-91

EURIDICE DAGLIO CHRISTONI

CPF: 048.850.718-95

Removido: Não

Localização: Rua Francisco Masieiro Número: 239

Bairro: Jardim Josefina Cidade: OURINHOS UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 2,46%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 60.000,00

Valor Total Penhorado: R\$ 60.000,00

Lance Mínimo (50%): R\$ 30.000,00 (Trinta mil reais)

Data Avaliação: 13/09/2021

Data Penhora: 13/09/2021 **Ordem da Penhora:** 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

29- PROCESSO: 0010902-45.2021.5.15.0030 - VARA DO TRABALHO DE OURINHOS

29.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 24334 - 1º Cartório - OURINHOS/SP

Descrição: Um imóvel urbano, situado na Rua Luis de CARVALHO, Nº 70, na cidade de Ourinhos, constituído do lote 19 - Quadra 27 - Loteamento Jardim Anchieta, contendo construção com área de 43,70 metros quadrados, de tijolos, coberto com telhas, sem acabamentos. Edificação rústica, em péssimo estado de conservação.

Proprietários:

MARCIO ALEXANDRE DE SOUZA

CPF: 161.991.858-70

Removido: Não

Localização: Luis de Carvalho Número: 70

Cidade: OURINHOS UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 110.000,00

Valor Total Penhorado: R\$ 110.000,00

Lance Mínimo (50%): R\$ 55.000,00 (Cinquenta e cinco mil reais)

Data Avaliação: 21/09/2021

Data Penhora: 21/09/2021

Ordem da Penhora: 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

30-PROCESSO: 0011636-64.2019.5.15.0030 - VARA DO TRABALHO DE OURINHOS

30.1 Tipo do Bem: Veículo

Identificação: Placa: GBR9297 Renavam: 1093672363 Chassi: 988611151GK059589

Descrição: VEÍCULO JEEP RENEGADE SPORT MT - ANO 2016/2016, COR PRETA, MOTOR FLEX, 1.8

Ônus/Observação: Por ocasião da diligência de constatação e avaliação, realizada em 08/11/2023, o oficial de justiça certificou que o veículo encontra-se em péssimo estado, parte dianteira amassada e grande parte interna (painel, teto e console central) desmontados, sem vidros, muita sujeira e peças espalhadas. Paralamas e para-choques desmontados. Pneus em bom estado, poltronas de couro, apesar da sujeira, estão preservadas. O veículo está sem placa, mas o chassi está correto. Lataria amassada na parte dianteira e portas dianteiras. Não foi possível averiguar a integridade da pintura, devido ao acúmulo de sujeira. Veículo avaliado como sucata, pois sua integridade está violada sem a possibilidade de averiguar se o mesmo funciona, devido ao desmonte. Também não foi possível averiguar a quilometragem, pois o painel velocímetro não está funcionando, devido ao veículo estar com a bateria sem funcionamento. O veículo encontra-se atualmente em uma garagem, sob guarda de terceiro, no seguinte endereço: Rua Augusto Valério do Sacramento, nº 218, Vila Fanton, São Paulo/SP.

Proprietários:

KARINA MOREIRA GOMES

CPF: 346.598.378-58

Removido: Não

Localização: Rua Augusto Valério do Sacramento Número: 218

Bairro: Vila Fanton Cidade: SAO PAULO UF: SP CEP: 05203-400

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 15.000,00

Valor Total Penhorado: R\$ 15.000,00

Lance Mínimo (50%): R\$ 7.500,00 (Sete mil e quinhentos reais)

Data Avaliação: 08/11/2023

Data Penhora: 23/09/2021 **Ordem da Penhora:** 1

Anexo(s) do bem:

Fotos Jeep Renegade I <https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/25316>

Fotos Jeep Renegade II <https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/25317>

31-PROCESSO: 0081800-96.2004.5.15.0089 - ASSESSORIA DE EXECUÇÃO II DE BAURU

31.1 Tipo do Bem: Veículo

Identificação: Placa: EBF7633 Renavam: 964145065 Chassi: n/c

Descrição: Veículo marca VW, modelo Fox, motor 1.0 flex, ano de fabricação 2008, modelo 2009, cor prata.

Ônus/Observação: Por ocasião da diligência de constatação e penhora, realizada em 13/10/2021, o veículo se apresentava nas seguintes condições: regular estado de conservação e funcionamento, com o para-brisas trincado e faltando um limpador, pequenos pontos amassados na lataria sendo um maior na porta traseira, lado do acompanhante, banco do motorista com rasgo no tecido e espuma, rack metálico soldado no teto do veículo e sem sistema de som. Hodômetro: 130.679 km.

Proprietários:

JUCILEIDE DOS SANTOS

CPF: 839.921.701-87

Removido: Não

Localização: Rua José Terron Número: 27

Bairro: Jardim Residencial Imperatriz Cidade: SOROCABA UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 17.000,00

Valor Total Penhorado: R\$ 17.000,00

Lance Mínimo (50%): R\$ 8.500,00 (Oito mil e quinhentos reais)

Data Avaliação: 13/10/2021

Data Penhora: 13/10/2021

Ordem da Penhora: 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

32-PROCESSO: 0010299-91.2016.5.15.0144 - VARA DO TRABALHO DE PEDERNEIRAS

32.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 10112 - 1º Cartório - BAURU/SP

Descrição: O Lote de terreno, sem benfeitoria, de domínio pleno sob n.º 7, da quadra 40, do Jardim Mary, situado à rua 19, quarteirão 5, lado par, distante 45,00 metros da esquina da rua 8, nesta cidade, município, comarca e 1ª Circunscrição de Bauru, com a área de 250,00 metros quadrados, medindo 10,00 metro de frente e de fundos, por 25,00 metros de cada lado, da frente aos fundos, confrontando pela frente com a citada rua 19, de um lado com o lote 6, de outro lado com o lote 8, e nos fundos com o lote 26.

Proprietários:

LUIZ ANTONIO DA SILVA PINHEIRO

CPF: 796.922.908-59

Removido: Não

Localização: Rua 19 Número: 7-40

Bairro: Jardim Mary Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 70.000,00

Valor Total Penhorado: R\$ 70.000,00

Lance Mínimo (50%): R\$ 35.000,00 (Trinta e cinco mil reais)

Data Avaliação: 07/02/2022

Data Penhora: 04/11/2021

Ordem da Penhora: 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

33-PROCESSO: 0011051-08.2016.5.15.0033 - 1ª VARA DO TRABALHO DE MARÍLIA

33.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 11524 - 2º Cartório - MARILIA/SP

Descrição: Av. República, 3976 - Marília/SP

Casa de tijolos, coberta com telhas, sob número 3976 da avenida República, com suas benfeitorias, instalações e dependências, e seu respectivo terrenos que compreende o lote número 11, da quadra "C", do Núcleo Habitacional Castelo Branco, medindo 10 metros de frente, por 20 metros da frente aos fundos, com área de 200 metros quadrados.

Proprietários:

SILVIO RENATO BAZZO BERTONCINI

CPF: 156.173.538-88

Removido: Não

Localização: Av. República Número: 3976

Bairro: Castelo Branco Cidade: MARILIA UF: SP CEP: 17510402

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 280.000,00

Valor Total Penhorado: R\$ 280.000,00

Data Avaliação: 09/12/2021

Data Penhora: 10/12/2021 **Ordem da Penhora:** 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

Valor da Avaliação: R\$ 280.000,00 (Duzentos e oitenta mil reais)

Lance Mínimo (50%): R\$ 140.000,00 (Cento e quarenta mil reais)

33.2 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 57235 - 1º Cartório - MARILIA/SP

Descrição: Unidade Autônoma 111, Av. das Esmeraldas nº 3895, Bloco 2 Tokyo, Praça Capital, Marília/SP

Proprietários:

SILVIO RENATO BAZZO BERTONCINI

CPF: 156.173.538-88

Removido: Não

Localização: Av. das Esmeraldas Número: 3895

Cidade: MARILIA UF: SP

CEP: 17516000

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 160.000,00

Valor Total Penhorado: R\$ 160.000,00

Lance Mínimo (50%): R\$ 80.000,00 (Oitenta mil reais)

Data Avaliação: 09/12/2021

Data Penhora: 10/12/2021

Ordem da Penhora: 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

Valor total da Avaliação: R\$ 440.000,00 (Quatrocentos e quarenta mil reais)

Lance Mínimo Total (50%): R\$ 220.000,00 (Duzentos e vinte mil reais)

34- PROCESSO: 0011859-34.2015.5.15.0005 - ASSESSORIA DE EXECUÇÃO II DE BAURU

34.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 10505 - 1º Cartório - BARIRI/SP

Descrição: 2,08% de uma área de terras, zona urbana, com 25.042,80 mts.2

Proprietários:

MOACIR APARECIDO GIMENEZ - ME

CNPJ: 02.270.532/0001-74

MOACIR APARECIDO GIMENEZ

CPF: 036.154.528-28

Removido: Não

Localização: Avenida Doutor Antonio Galizia Número: 0

Bairro: Centro Complemento: 454-458

Cidade: BARIRI UF: SP

CEP: 17250005

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 2,08%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 118.224,00

Valor Total Penhorado: R\$ 118.224,00

Lance Mínimo (50%): R\$ 59.112,00 (Cinquenta e nove mil, cento e doze reais)

Data Avaliação: 06/03/2024

Data Penhora: 12/04/2022

Ordem da Penhora: 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

35-PROCESSO: 0011645-17.2014.5.15.0025 - VARA DO TRABALHO DE BOTUCATU

35.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 15075 - 1º Cartório - PORANGABA/SP

Descrição: 8,33% de um terreno com a área de 7,26ha, mais ou menos, contendo benfeitorias, situado no Bairro do Rio do Peixe ou Gramadinho, em Bofete-SP, dividindo: começa em um canto com Felipe Domingues e com este segue até terras de Emidio Batista Carlos; com este até terras de Jordão Domingues e Marcilio Pereira, com estes até divisa dos dez alqueires e meio de João Pereira, até o ponto de partida. Matrícula 15.075 do Cartório de Registro de Imóveis de Porangaba – SP.

Ônus/Observação: Irá a leilão somente 8,333333% do imóvel, por ser a parte ideal pertencente ao executado GESER AROLDIO GARCIA. Informações constantes da matrícula: Av. 5: Indisponibilidade no Processo 0000429-78.2010.5.02.0084 da 84ª VT de São Paulo (TRT2). Matrícula anexa.

Proprietários:

GESER AROLDIO GARCIA

CPF: 322.774.788-06

Removido: Não

Localização: Rio do Peixe ou Gramadinho Número: 0

Bairro: Rural Cidade: BOFETE UF: SP

CEP: 18590-000

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 8,33%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 30.000,00

Valor Total Penhorado: R\$ 30.000,00

Lance Mínimo (50%): R\$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais)

Data Avaliação: 07/02/2024

Data Penhora: 25/04/2022

Ordem da Penhora: 1

Anexo(s) do bem:

matrícula 15.075 <https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/25296>

36-PROCESSO: 0010384-04.2019.5.15.0005 - ASSESSORIA DE EXECUÇÃO II DE BAURU

36.1 Tipo do Bem: Outros

Identificação: Não

Descrição: Janela de aço com grade, metalúrgica HB.

Proprietários:

MATERIAIS PARA CONSTRUCAO SANTO ANASTACIO-BAURU LTDA - EPP

CNPJ: 73.159.089/0001-07

Removido: Não

Localização: Alameda dos Jasmins Número: 5-40

Bairro: Parque Alto Sumaré Cidade: BAURU UF: SP CEP: 17020560

Quantidade: 2

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 400,00

Valor Total Penhorado: R\$ 800,00

Lance Mínimo (30%): R\$ 240,00 (Duzentos e quarenta reais)

Data Avaliação: 12/05/2022

Data Penhora: 12/05/2022

Ordem da Penhora: 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

Valor da Avaliação: R\$ 800,00 (Oitocentos reais)

Lance Mínimo (30%): R\$ 240,00 (Duzentos e quarenta reais)

36.2 Tipo do Bem: Outros

Identificação: Sem número de identificação.

Descrição: Porta de aço, com grade, linha aço forte, metalúrgica HB, de 0,85 X 2,16 X 1,20.

Proprietários:

MATERIAIS PARA CONSTRUCAO SANTO ANASTACIO-BAURU LTDA - EPP

CNPJ: 73.159.089/0001-07

Removido: Não

Localização: Alameda dos Jasmins Número: 5-40

Bairro: Parque Alto Sumaré Cidade: BAURU UF: SP

CEP: 17020560

Quantidade: 5

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 600,00

Valor Total Penhorado: R\$ 3.000,00

Lance Mínimo (30%): R\$ 900,00 (Novecentos reais)

Data Avaliação: 12/05/2022

Data Penhora: 12/05/2022

Ordem da Penhora: 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

36.3 Tipo do Bem: Outros**Identificação:** código 701282**Descrição:** Pastilha marca Mosarte, Chess Biancone, cor bege, no formato 28 X 28, embalada em caixa com cinco peças.**Ônus/Observação:** O preço unitário refere-se a uma caixa com cinco peças.**Proprietários:**

MATERIAIS PARA CONSTRUCAO SANTO ANASTACIO-BAURU LTDA - EPP

CNPJ: 73.159.089/0001-07

Removido: Não**Localização:** Alameda dos Jasmins Número: 5-40

Bairro: Parque Alto Sumaré Cidade: BAURU UF: SP CEP: 17020560

Quantidade: 60**Percentual da Penhora:** 100,00%**Valor Unitário (% Penhorado):** R\$ 500,00**Valor Total Penhorado:** R\$ 30.000,00**Lance Mínimo (30%):** R\$ 9.000,00 (Nove mil reais)**Data Avaliação:** 12/05/2022**Data Penhora:** 12/05/2022**Ordem da Penhora:** 1**Anexo(s) do bem:**

Não há anexos cadastrados para este bem

Valor Total da Avaliação: R\$ 33.800,00 (Trinta e tres mil e oitocentos reais)**Lance Mínimo Total (30%):** R\$ 10.140,00 (Dez mil, cento e quarenta reais)**37-PROCESSO: 0010799-33.2018.5.15.0098 - VARA DO TRABALHO DE GARÇA****37.1 Tipo do Bem:** Veículo**Identificação:** Placa: EHE1678 Renavam: 505049880 Chassi: 9BWAA05U5DP154672**Descrição:** veículo marca/modelo VW/Novo Gol 1.0 City, placa EHE 1678, cor branca, ano de fabricação /modelo 2012/2013, chassi 9BWAA05U5DP154672, Renavam 505049880, combustível álcool/gasolina, com 107.799 quilômetros rodados, em bom estado de conservação;**Proprietários:**

CENTRO DE FORMACAO DE CONDUTORES AYMORES LTDA - ME

CNPJ: 07.472.736/0001-01

Removido: Não**Localização:** Rua Deputado Manoel Joaquim Fernandes Número: 320

Bairro: Centro Cidade: GARÇA UF: SP

CEP: 17400-001

Quantidade: 1**Percentual da Penhora:** 100,00%**Valor Unitário (% Penhorado):** R\$ 23.046,00**Valor Total Penhorado:** R\$ 23.046,00**Lance Mínimo (50%):** R\$ 11.523,00 (Onze mil, quinhentos e vinte e tres reais)**Data Avaliação:** 14/06/2022**Data Penhora:** 14/06/2022**Ordem da Penhora:** 1**Anexo(s) do bem:**

Não há anexos cadastrados para este bem

37.2 Tipo do Bem: Veículo

Identificação: Placa: DKI7142 Renavam: 532858115 Chassi: 9BWAA05U1DP221915

Descrição: veículo marca/modelo VW/Novo Gol 1.0, placa DKI 7142, cor branca, ano de fabricação /modelo 2013/2013, combustível álcool/gasolina, chassi 9BWAA05U1DP221915, renavam 532858115, com 117.644 quilômetros rodados, em bom estado de conservação.

Proprietários:

CENTRO DE FORMACAO DE CONDUTORES AYMORES LTDA - ME

CNPJ: 07.472.736/0001-01

Removido: Não

Localização: Rua Deputado Manoel Joaquim Fernandes Número: 320

Bairro: Centro Cidade: GARCA UF: SP

CEP: 17400-001

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 25.749,00

Valor Total Penhorado: R\$ 25.749,00]

Lance Mínimo (50%): R\$ 12.874,50 (Doze mil, oitocentos e setenta e quatro reais e cinquenta centavos)

Data Avaliação: 14/06/2022

Data Penhora: 14/06/2022

Ordem da Penhora: 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

37.3 Tipo do Bem: Veículo

Identificação: Placa: GFE3820 Renavam: 1114853108 Chassi: 99HPH3050HS000305

Descrição: veículo ciclomotor, marca/modelo Shineray/50Q, placa GFE 3820, cor preta, ano de fabricação

/modelo 2016/2017, combustível: gasolina, cilindradas: 49, chassi 99HPH3050HS000305, renavam 1114853108, com 132 quilômetros rodados, em bom estado de conservação, mas sem partida.

Proprietários:

CENTRO DE FORMACAO DE CONDUTORES AYMORES LTDA - ME

CNPJ: 07.472.736/0001-01

Removido: Não

Localização: Rua Deputado Manoel Joaquim Fernandes Número: 320

Bairro: Centro Cidade: GARCA UF: SP

CEP: 17400-001

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 3.000,00

Valor Total Penhorado: R\$ 3.000,00

Lance Mínimo (50%): R\$ 1.500,00 (Hum mil e quinhentos reais)

Data Avaliação: 14/06/2022

Data Penhora: 14/06/2022

Ordem da Penhora: 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

37.4 Tipo do Bem: Veículo

Identificação: Placa: FBE0458 Renavam: 1141118910 Chassi: 9C2KC2500JR010755

Descrição: motocicleta marca/modelo Honda/CG 160 Start, placa FBE 0458, cor vermelha, ano de fabricação/modelo 2017/2018, combustível: gasolina, cilindradas: 162, chassi 9C2KC2500JR010755, renavam 1141118910, com 20.500 quilômetros rodados, em bom estado de conservação.

Proprietários:

CENTRO DE FORMACAO DE CONDUTORES AYMORES LTDA - ME
CNPJ: 07.472.736/0001-01

Removido: Não

Localização: Rua Deputado Manoel Joaquim Fernandes Número: 320

Bairro: Centro Cidade: GARCA UF: SP

CEP: 17400-001

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 11.503,00

Valor Total Penhorado: R\$ 11.503,00

Lance Mínimo (50%): R\$ 5.751,50 (Cinco mil, setecentos e cinquenta e um reais e cinquenta centavos)

Data Avaliação: 14/06/2022

Data Penhora: 14/06/2022

Ordem da Penhora: 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

37.5 Tipo do Bem: Veículo

Identificação: Placa: DPJ2930 Renavam: 1187220466 Chassi: 9C2KC2500KR032947

Descrição: motocicleta marca modelo Honda CG 160 Start, placa DPJ 2930, cor vermelha, ano de fabricação /modelo 2019/2019, combustível: gasolina, cilindradas: 162, chassi 9C2KC2500KR032947, renavam 1187220466, com 17.477 quilômetros rodados, em bom estado de conservação.

Proprietários:

CENTRO DE FORMACAO DE CONDUTORES AYMORES LTDA - ME
CNPJ: 07.472.736/0001-01

Removido: Não

Localização: Rua Deputado Manoel Joaquim Fernandes Número: 320

Bairro: Centro Cidade: GARCA UF: SP

CEP: 17400-001

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 12.960,00

Lance Mínimo (50%): R\$ 6.480,00 (Seis mil, quatrocentos e oitenta reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 12.960,00

Data Avaliação: 14/06/2022

Data Penhora: 14/06/2022

Ordem da Penhora: 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

Valor total da Avaliação: R\$ 76.258,00 (Setenta e seis mil, duzentos e cinquenta e oito reais)

Lance Mínimo (50%): R\$ 38.129,00 (Trinta e oito mil, cento e vinte e nove reais)

38-PROCESSO: 0000251-15.2010.5.15.0005 - ASSESSORIA DE EXECUÇÃO II DE BAURU**38.1 Tipo do Bem:** Imóvel

Identificação: Matrícula: 18118 - 1º Cartório - EMBU DAS ARTES/SP

Descrição: TERRENO, situado na Estrada Interna, constituído pelos lotes 32 e 33 da Chacara do Embu, em zona urbana, na comarca e municipio de Embu das Artes/SP, com area de 46.823m2

Ônus/Observação: Em diligência de constatação e avaliação realizada em 25/08/2023 o oficial de justiça assim relatou o imóvel: Matrícula n. 18.118 / Cartório: CRI de Embu das Artes. N. CONTRIBUINTE DA PREFEITURA DE EMBU: 04.64.09.0613.01.000 e 04.64.09.0556.01.000 End. atualizado: rua dos Crisântemos, n. 274 e 208 BENFEITORIAS NÃO CONSTANTES NA MATRICULA 93.668: Área de 77,02 metros quadrados de construção, segundo cadastro da Prefeitura, no terreno de cadastro 04.64.09.0613.01.000. Não dá para visualizar da estrada a construção, mas pela foto do google Earth é possível (anexa). O terreno é composto de mata secundária, sendo sua topografia de aclave, platô e declive.

Possui APP (Área de Preservação Permanente) e também se situa em Área de Proteção Ambiental – APA. Lote mínimo exigido é de 800 m² e o índice de permeabilidade é de 40%, segundo Plano Diretor. Faz divisa, em um dos lados, com a Associação dos Amigos do Parque das Artes, um condomínio de alto padrão e que possui em sua reserva de mata uma nascente, tornando uma pequena parte do terreno penhorado uma espécie de pântano. Quando a área é de APP, o raio de preservação perto das nascentes tem que ser de 50 metros e de córrego, 30 metros.

Proprietários:

OKIMOTO ADMINISTRACAO E PARTICIPACOES LTDA
CNPJ: 81.079.998/0001-63

Removido: Não

Localização: ESTRADA INTERNA Bairro: CHACARA DO EMBU Complemento: MUNICIPIO DE

EMBU DAS ARTES

Cidade: EMBU DAS ARTES UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 3.277.610,00

Valor Total Penhorado: R\$ 3.277.610,00

Lance Mínimo (50%): R\$ 1.638.805,00 (Hum milhão, seiscentos e trinta e oito mil, oitocentos e cinco reais)

Data Avaliação: 25/08/2023

Data Penhora: 25/06/2022

Ordem da Penhora: 1

Anexo(s) do bem:

Foto aérea <https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/25238>

Detalhes do local, fotos 2 e 3 <https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/25239> Detalhes do local, fotos 4 e 5 <https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/25240>

39-PROCESSO: 0010909-22.2019.5.15.0090 - ASSESSORIA DE EXECUÇÃO II DE BAURU

39.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 77155 - 1º Cartório - GUARUJA/SP

Descrição: Apartamento nº 81, localizado no 8º andar do edifício Solaris Guarujá, situado na rua Vereador Roberto Gelsomini, nº 235, contendo a área privativa de 114,11 metros quadrados, a área real comum de divisão não proporcional de 40,14 metros quadrados, correspondente a duas vagas indeterminadas na garagem coletiva, localizadas no andar térreo ou no sub-solo, mais a área real comum de divisão proporcional de 49,58 metros quadrados, perfazendo a área real total de 202,83 metros quadrados, correspondendo-lhe uma fração ideal de 1/13 do todo.

Ônus/Observação: OBS1: Por ocasião da diligência de constatação e avaliação realizada em 08/02/2023, o apartamento estava desocupado. OBS2: O imóvel possui dívidas de IPTU, no valor de R\$ 52.623,46, apurado em 08/02/2023, e débitos condominiais, tendo sido proposto ação de cobrança perante a 1ª Vara Cível da Comarca de Guarujá, processo 1002403-03.2021.8.26.0223 (ação de cumprimento de sentença, processo digital número 0004920-95.2021.8.26.0223). No tocante às

dívidas de IPTU e condominiais, vide previsão do Edital de Hasta Pública.

Proprietários:

ELIZIO VEIGA GIRALDEZ

CPF: 045.879.448-15

Removido: Não

Localização: Rua Vereador Roberto Gelsomini Número: 235

Bairro: Pitangueiras Cidade: GUARUJA UF: SP

CEP: 11410-400

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 700.000,00

Valor Total Penhorado: R\$ 700.000,00

Lance Mínimo (50%): R\$ 350.000,00 (Trezentos e cinquenta mil reais)

Data Avaliação: 08/02/2023

Data Penhora: 29/06/2022

Ordem da Penhora: 1

Anexo(s) do bem:

Fotos do apartamento <https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/24844>

40-PROCESSO: 0010426-58.2020.5.15.0089 - ASSESSORIA DE EXECUÇÃO II DE BAURU

40.1 Tipo do Bem: Veículo

Identificação: Placa: CSK6196 Renavam: 150087098 Chassi: 9BM3840789B652734

Descrição: Um Ônibus MERCEDES-BENZ MPOLO TORINO U 2009/2009, utilizado para o transporte suburbano de passageiros, com três portas, em bom estado geral de conservação. Referido bem encontra-se parado, o que exige uma manutenção de média monta no motor, suspensão e parte elétrica para voltar a ser operacional.

Ônus/Observação: Há bloqueios de transferencia no renajud em outros feitos, inclusive da justiça federal comum.

Proprietários:

RODOVIARIO IBITINGUENSE LTDA

CNPJ: 45.012.051/0001-71

Removido: Não

Localização: rua manoel mendes caetano Número: 9-30 Cidade: BAURU UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 80.000,00

Valor Total Penhorado: R\$ 80.000,00

Lance Mínimo (50%): R\$ 40.000,00 (Quarenta mil reais)

Data Avaliação: 08/07/2022

Data Penhora: 08/07/2022

Ordem da Penhora: 1

Anexo(s) do bem:

fotografia <https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/25288>

41-PROCESSO: 0011416-04.2022.5.15.0049 - VARA DO TRABALHO DE ITÁPOLIS

41.1 Tipo do Bem: Veículo

Identificação: Placa: BKF5573 Renavam: 666874824 Chassi: 9BG124CRVTC907371

Descrição: veículo Marca/Modelo GM/S10 DELUXE 2.2 S, cor verde, placa BKF 5573, ano de fabricação /modelo 1996/1997, combustível gasolina, capacidade passageiro 3, tipo de veículo camioneta. Pintura queimada, pneus carecas, para-brisa trincado, banco rasgado. Não foi possível

verificar o funcionamento do motor, pois a bateria estava descarregada. Veículo em mau estado de conservação.

Ônus/Observação: Veículo apreendido no Pátio Bozetti, que mantém convênio com o DETRAN-SP.

Proprietários:

LAERTE MIGLIORANCA JUNIOR

CPF: 083.470.148-09

Removido: Sim

Localização: Avenida José Wilibado de Freitas Número: 343

Bairro: Vila Bauman Cidade: NOVO HORIZONTE UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 16.000,00

Valor Total Penhorado: R\$ 16.000,00

Lance Mínimo (50%): R\$ 8.000,00 (Oito mil reais)

Data Avaliação: 19/09/2022

Data Penhora: 19/09/2022

Ordem da Penhora: 1

Anexo(s) do bem: fotografias do veículo penhorado <https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/25099>

42- PROCESSO: 0011061-42.2018.5.15.0143 - VARA DO TRABALHO DE SANTA CRUZ DO RIO PARDO

42.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 14526 - 1º Cartório - SANTA CRUZ DO RIO PARDO/SP

Descrição: 50% de Casa localizada na Rua José Ortega Simão, nº 256, na cidade de Santa Cruz do Rio Pardo. O terreno possui 715,48 metros quadrados. Casa de alvenaria com telhas, possuindo 337,69 metros quadrados.

Ônus/Observação: Av. 9 penhora execução fiscal autos 10025606620198260539 da 1ª vara cível de santa cruz do rio pardo

Proprietários:

MAURO DE CASTRO LOBO

CPF: 001.101.108-46

FANY LEILA CORTAZZO GASQUES LOBO

CPF: 899.989.958-68

Removido: Não

Localização: RUA CLAUDIO SERGIO PIEDADE ORTEGA SIMÃO Número: 256

Cidade: SANTA CRUZ DO RIO PARDO UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 50,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 675.000,00

Valor Total Penhorado: R\$ 675.000,00

Lance Mínimo (50%): R\$ 337.500,00 (Trezentos e trinta e sete mil e quinhento reais)

Data Avaliação: 21/01/2023

Data Penhora: 21/01/2023

Ordem da Penhora: 1

Anexo(s) do bem:

FOTO 1 <https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/23895> FOTO 2 <https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/23896>

43 – PROCESSO: 0010011-17.2014.5.15.0144 - VARA DO TRABALHO DE PEDERNEIRAS

43.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 20588 - 2º Cartório - BOTUCATU/SP

Descrição: Um lote terreno de 14 (catorze) metros pela frente por 18 (dezoito) metros da frente aos fundos, encerrando 252 (duzentos e cinquenta e dois) metros quadrados. Neste terreno, conforme AV 7 da matrícula, foi construído um prédio comercial com 111,05 metros quadrados.

Ônus/Observação: Decretada a indisponibilidade pela Vara do Trabalho de Botucatu (feitos nº 001183310.2014.5.15.0025, 0010343-74.2019.5.15.0025, 0012474-95.2014.5.15.0025, 0010544-42.2014.5.15.0025, 0000161-05.2014.5.15.0025), 2ª Vara do Trabalho de Campinas (feito nº 0011239-72.2014.5.15.0032), 11ª Vara do Trabalho de Campinas (feito nº 0011144-39.2014.5.15.0130), Vara do Trabalho de Itapeva (feito nº 0011242-45.2015.5.15.0047), Vara do Trabalho de Itu (feito nº 0010745-52.2014.5.15.0018), 1ª Vara do Trabalho de Jaboticabal (feito nº 0010729-34.2015.5.15.0029), 2ª Vara do Trabalho de Jundiaí (feito nº 0011305-85.2014.5.15.0021), 4ª Vara do Trabalho de Jundiaí (feito nº 0011356-62.2014.5.15.0097), 2ª Vara do Trabalho de Limeira (feitos nº 0010494-95.2014.5.15.0128 e 0010493-13.2014.5.15.0128), Vara do Trabalho de Ourinhos (feito nº 0010485-39.2014.5.15.0030), 3ª Vara do Trabalho de Piracicaba (feito nº 0012273-58.2014.5.15.0137), Vara do Trabalho de Santa Bárbara D'Oeste (feito nº 0011376-86.2014.5.15.0086), 1ª Vara do Trabalho de Sorocaba (feito nº 0010024-51.2014.5.15.0003), 1ª Vara do Trabalho de Sorocaba (feito nº 0011149-54.2014.5.15.0003), 1ª Vara do Trabalho de Sorocaba (feito nº 0010025-36.2014.5.15.0003), 3ª Vara do Trabalho de Sorocaba (feito nº 0012801-92.2014.5.15.0137), Vara do Trabalho de Tietê (feito nº 0011156-13.2014.5.15.0111), Vara do Trabalho de Ourinhos (feitos nº 0010504-45.2014.5.15.0030 e 0010576-32.2014.5.15.0030), Vara do Trabalho de Santa Cruz do Rio Pardo (feito nº 0010708-41.2014.5.15.0143), 28ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro (feito nº 001091317.2014.5.01.0028) e 80ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro (feito nº 0011617-68.2014.5.01.0080).

Proprietários:

ROBSON NEGRAO

CPF: 101.400.968-50

Removido: Não

Localização: Rua Major Moura Campos Número: 675

Bairro: Alto Cidade: BOTUCATU UF: SP

CEP: 18601040

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 900.000,00

Valor Total Penhorado: R\$ 900.000,00

Lance Mínimo (50%): R\$ 450.000,00 (Quatrocentos e cinquenta reais)

Data Avaliação: 03/10/2022

Data Penhora: 29/03/2023

Ordem da Penhora: 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

44-PROCESSO: 0012930-65.2017.5.15.0049 - VARA DO TRABALHO DE ITÁPOLIS

44.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 16122 - 1º Cartório - ITAPOLIS/SP

Descrição: Um prédio construído de tijolos e telhas, com a área de seiscentos e quarenta e sete (647) metros quadrados, mais ou menos, edificado na cidade de Itápolis, com frente e para dentro do alinhamento da avenida Francisco Porto, sob nº 352, e seu respectivo terreno com área de novecentos e vinte e seis (926) metros e sessenta e dois (62) centímetros quadrados, desmembrado de um todo maior. Construção antiga, em mau estado de conservação.

Ônus/Observação: imóvel desocupado. Coproprietário: Eduardo Odoni Bonini Junior. Na ficha

cadastral do imóvel, obtida no site da Prefeitura de Itápolis, consta que a área total da construção é de 762,03 m2. Na matrícula do imóvel há averbações de penhoras (Av. 09 a 11) e registro de arrolamento a pedido da Receita Federal (R.12). *****SOMENTE ACEITAR EVENTUAL LANCE INFERIOR AO VALOR DA AVALIAÇÃO EM RELAÇÃO À COTA PARTE DA EXECUTADA MARINA MENIS BONINI TORIBIO (50%DO IMÓVEL), RESGUARDANDO A COTA PARTE DO COPROPRIETÁRIO NÃO EXECUTADO, NA FORMA DO ART. 843, §2º, DO CPC***

Proprietários:

MARINA MENIS BONINI TORIBIO

CPF: 324.402.478-55

Removido: Não

Localização: Avenida Francisco Porto, sob nº 352, Bairro: Centro Cidade: ITAPOLIS UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 700.000,00

Valor Total Penhorado: R\$ 700.000,00

Lance Mínimo (75%): R\$ 525.000,00 (Quinhentos e vinte e cinco mil reais)

Data Avaliação: 02/05/2023

Data Penhora: 02/05/2023 **Ordem da Penhora:** 1

Anexo(s) do bem:

Fotografia do imóvel <https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/23025>

Fotografia do imóvel <https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/23026>

Fotografia do imóvel <https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/23027>

Fotografia do imóvel <https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/23028>

Valor da Avaliação: R\$ 700.000,00 (Setecentos mil reais)

Lance Mínimo (75%): R\$ 525.000,00 (Quinhentos e vinte e cinco mil reais)

45-PROCESSO: 0010292-72.2018.5.15.0098 - VARA DO TRABALHO DE GARÇA

45.1 Tipo do Bem: Veículo

Identificação: Placa: CLU1634 Chassi: LA7DNB14751

Descrição: Caminhão marca FORD, modelo F600, cabine na cor verde, carroceria de madeira. Veículo com estado de conservação ruim, parado há bastante tempo, não está funcionando. Carroceria em péssimo estado. Motor parado por problemas mecânicos. Pneus traseiros em estado ruim.

Ônus/Observação: Veículo na posse do reclamado, mas consta documento em nome de terceiro: JOSÉ PAULO QUADRADO - CPF: 015.247.328-93.

Proprietários:

ANDRE BRESSAN DE PAULA - ME

CNPJ: 09.169.110/0001-56

Removido: Não

Localização: FAZENDA REMACIL Número: 0

Bairro: ZONA RURAL Complemento: S/N

Cidade: AVAI UF: SP

CEP: 16680-000

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 24.000,00

Valor Total Penhorado: R\$ 24.000,00

Lance Mínimo (50%): R\$ 12.000,00 (Doze mil reais)

Data Avaliação: 17/05/2023

Data Penhora: 17/05/2023

Ordem da Penhora: 1

Anexo(s) do bem:

Auto de Penhora e Avaliação <https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/25194>

Certidão de Oficial de Justiça <https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/25195> Fotos do veículo <https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/25196>

46- PROCESSO: 0010711-22.2016.5.15.0144 - VARA DO TRABALHO DE PEDERNEIRAS**46.1 Tipo do Bem:** Veículo

Identificação: Placa: CXJ0472

Descrição: REB/TRUCK GALEGO SR Reboque para cana picada, Galego, ano 2005.

Proprietários:

RICARDO FERNANDO ZORZETTO

CPF: 445.351.918-40

Removido: Não

Localização: Sítio São Paulo Bairro: Anhumas Cidade: BORACEIA UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 48.000,00

Valor Total Penhorado: R\$ 48.000,00

Lance Mínimo (50%): R\$ 24.000,00 (Vinte e quatro mil reais)

Data Avaliação: 06/07/2023

Data Penhora: 05/07/2023

Ordem da Penhora: 1

Anexo(s) do bem:

foto do bem <https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/23785>

47-PROCESSO: 0010277-80.2023.5.15.0049 - VARA DO TRABALHO DE ITÁPOLIS**47.1 Tipo do Bem:** Imóvel

Identificação: Matrícula: 12824 - 1º Cartório - IBITINGA/SP

Descrição: 33,33% do imóvel residencial (casa térrea) de médio padrão, em bom estado de conservação, com construção de 183m2 e área total do terreno de 275m2.

Ônus/Observação: A executada Tânia Aparecida Guido possui fração ideal do imóvel de 33,33%.

Proprietários:

TANIA APARECIDA GUIDO

CPF: 289.881.778-35

Removido: Não

Localização: Rua Marieta Olinda dos Santos Riccardi Número: 284

Bairro: Jardim Dona Idalina Cidade: IBITINGA UF: SP

CEP: 14942082

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 33,33%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 133.320,00

Valor Total Penhorado: R\$ 133.320,00

Lance Mínimo (50%): R\$ 66.660,00 (Sessenta e seis mil, seiscentos e sessenta reais)

Data Avaliação: 18/08/2023

Data Penhora: 17/07/2023

Ordem da Penhora: 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

48-PROCESSO: 0010488-80.2019.5.15.0074 - 1ª VARA DO TRABALHO DE LENÇÓIS PAULISTA

48.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 64974 - 2º Cartório - BAURU/SP

Descrição: terreno situado no lado ímpar do quarteirão 25 da Rua Natal Fornazari, distante 12,00 metros da esquina da Rua Antonio S. Noschese, correspondente a parte do lote 6 da quadra 61, do loteamento denominado Parque Industrial Manchester, nesta cidade, cadastrado na Prefeitura sob nº 3/3283/6, com área de 180,00 metros quadrados, medindo 6,00 metros de frente e de fundos, por 30,00 metros de cada lado, da frente aos fundos, confrontando pela frente com a referida Rua Natal Fornazari (...).

Ônus/Observação: AV.8 Em referida matrícula consta averbação de penhora efetuada nos autos do processo 0010903-10.2018.5.15.0006 da central de mandados da Comarca de Araraquara. Consta também registro de indisponibilidade de bens ora relacionados: AV.7 PROCESSO 00008214420185230022 1ª Vara do Trabalho de Rondonópolis AV.11 PROCESSO 00100965720195150037 Vara do Trabalho de Fernandópolis AV.12 PROCESSO 10005178120185020064 Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial; AV.13 PROCESSO 00292058920198160001 1ª Vara Cível Curitiba AV.14 PROCESSO 10013551320195020703 Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial; AV.15 PROCESSO 00008249620185230022 2ª Vara do Trabalho de Rondonópolis AV.16 PROCESSO 00110200620195030101 Vara do Trabalho de Passos AV.17 PROCESSO 1000922020195020085 Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial; AV.18 PROCESSO 10007694020205050056 Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial; AV.19 PROCESSO 10008248620215020013 Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial;

Proprietários:

MULT SERVICE VIGILANCIA LTDA

CNPJ: 57.273.211/0001-15

Removido: Não

Localização: Rua Natal Fornazari Número: 25

Bairro: Parque Industrial Manchester Complemento: quarteirão 25 lado ímpar;

Cidade: BAURU UF: SP

CEP: 17035-070

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 63.000,00

Valor Total Penhorado: R\$ 63.000,00

Lance Mínimo (50%): R\$ 31.500,00 (Trinta e um mil e quinhentos reais)

Data Avaliação: 16/10/2023

Data Penhora: 23/08/2023

Ordem da Penhora: 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

49-PROCESSO: 0002867-29.2013.5.15.0143 - VARA DO TRABALHO DE SANTA CRUZ DO RIO PARDO

49.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 10105 - 1º Cartório - SANTA CRUZ DO RIO PARDO/SP

Descrição: Um terreno com área de 1.365,00 metros quadrados, contendo 1 prédio residencial de tijolos, coberto de telhas, sob nº 317, situado nesta cidade e comarca, com frente em 27.30 (vinte sete metros e trinta centímetros) para a rua Dr. Francisco de Abreu Sodré; confrontando-se ao lado direito

de quem olha da citada via pública para o imóvel, com Ramos & Ferreira em 50,00 (cinquenta) metros de lado esquerdo com o imóvel de Ramos & Ferreira em 50 (cinquenta centímetros) metros e finalmente nos fundos com espólio de Aurélio Spochiado - em 27,30 (vinte e sete metros e trinta) centímetros.

Ônus/Observação: O imóvel possui os seguintes credores hipotecários e penhoras anteriores: R.19/10.105 - Banco Bradesco S.A CNPJ: 60.746.948/0001-12. (Hipoteca Cedular de 1º Grau nº 96/00005-2) R. 21/10.105 - Banco Bradesco S.A CNPJ: 60.746.948/0001-12. (Hipoteca Cedular de 2º Grau - nº 97/000038) R.22/10.105 Banco Bradesco S.A CNPJ: 60.746.948/0001-12. (Hipoteca Cedular de 1º Grau nº Operação 400.244-P) R. 25/10.105 - 2ª Vara Judicial de Santa Cruz do Rio Pardo, Autos da Execução Fiscal nº 52/04 R. 26/10.105 - Vara Judicial - Seção Civil de Santa Cruz do Rio Pardo, Autos 12/03 R. 27/10.105 - 1ª Vara Cível de Santa Cruz do Rio Pardo, Autos da Execução Fiscal nº 28/2004-CDA 80.603.074149-11. R. 28/10.105 - 2ª Vara Judicial de Santa Cruz do Rio Pardo, Processo nº 539.01.2002.006236-8 ç (Ordem nº 024/02) R.29/10.105 - 1ª Vara Judicial de Santa Cruz do Rio Pardo, Autos da Execução Fiscal nº 0007246-36.2010.8.26.0539. R. 32 /10.105 - 2ª Vara Cível de Santa Cruz do Rio Pardo, Execução Civil processo nº 0001128-2520028260539. R. 33/10.105 - 1ª Vara Cível de Santa Cruz do Rio Pardo, Execução Civil processo nº 000112740.2002.8.26.0539. R. 35/10.105 - Arrematação de 50% do imóvel por Paulo Gilberto Machado Ramos Júnior nos autos 0002867-29.2013.5.15.0143. R. 41/10.105 - 2ª Vara Cível de Santa Cruz do Rio Pardo indisponibilidade autos 0000293-32.2005.8.26.0539

Proprietários:

ULYSSES PINHEIRO GUIMARAES

CPF: 015.114.468-03

Removido: Não

Localização: RUA FRANCISCO DE ABREU SODRE Bairro: BAIRRO ESTAÇÃO Cidade: SANTA CRUZ DO RIO PARDO UF: SP

CEP: 18900000

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 50,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 396.175,00

Valor Total Penhorado: R\$ 396.175,00

Lance Mínimo (50%): R\$ 198.087,50 (Cento e noventa e oito mil, oitenta e sete reais e cinquenta centavos)

Data Avaliação: 08/11/2023

Data Penhora: 08/11/2023

Ordem da Penhora: 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

50- PROCESSO: 0011300-43.2018.5.15.0144 - VARA DO TRABALHO DE PEDERNEIRAS

50.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 8436 - 1º Cartório - BARIRI/SP

Descrição: Um prédio inacabado, com a finalidade de ser um hospital, com 4.436,00 m² de área construída. A edificação se compõe de subsolo, térreo, primeiro, segundo e terceiro pavimentos. A maioria dos pavimentos já tem o piso de granilite e as paredes rebocadas. Seu terreno possui uma área de 4.071,00 metros quadrados.

Proprietários:

IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICORDIA DE BARIRI

CNPJ: 44.690.238/0001-61

Removido: Não

Localização: Rua Campos Salles Número: 65

Cidade: BARIRI UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 5.178.000,00

Valor Total Penhorado: R\$ 5.178.000,00

Lance Mínimo (50%): R\$ 2.589.000,00 (Dois milhões, quinhentos e oitenta e nove mil reais)

Data Avaliação: 18/01/2024

Data Penhora: 18/01/2024

Ordem da Penhora: 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

51-PROCESSO: 0011324-64.2023.5.15.0025 - VARA DO TRABALHO DE BOTUCATU

51.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 19873 - 1º Cartório - BOTUCATU/SP

Descrição: TERRENO correspondente ao LOTE 11, da quadra “N”, do loteamento denominado CHACARAS DE RECREIO CAMPOS ELISEOS, localizado no Distrito e Município de Pardinho, Comarca de Botucatu-SP, medindo 62,50 m de frente para a Avenida 03; por 80m da frente ao fundo, de ambos os lados, dividindo do lado direito de quem da Avenida olha para o imóvel com o lote 12; do lado esquerdo com o lote 10; e, no fundo mede 62,50 m e divide com uma viela, encerrando a área de 5.000 m², na quadra formada pelas Avenidas nºs.: 02, 03, 07 e uma viela. Matrícula 19.873 do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Botucatu.

Ônus/Observação: Informações constantes da matrícula: Matrícula 19.873: Av. 2: Indisponibilidade no Processo 0001560-65.2014.8.26.0299 da 1ª Vara do Foro de Jandira - TJSP; Av. 3: Penhora no Processo 0002295-42.1996.8.26.0554 da 6ª Vara Cível de Santo André - TJSP; Av. 4: Indisponibilidade no Processo 0001733-10.2015.5.02.0029 da 29ª VT de São Paulo - TRT2; Av. 5: Penhora no Processo 001241488.2015.5.15.0025 da VT de Botucatu - TRT15; Av. 6: Penhora no Processo 0075182-90.2017.8.26.0100 da 44ª Vara do Foro Central Cível de São Paulo - TJSP; Avs. 7 e 8: Indisponibilidade no Processo 1000407- 55.2000.8.26.0562 da 2ª Vara da Fazenda Pública do Foro de Santos - TJSP;

Proprietários:

AUGUSTO APARECIDO CANO

CPF: 951.818.578-68

Removido: Não

Localização: Lote 11, Quadra N Bairro: CHACARAS DE RECREIO CAMPOS ELI Cidade: PARDINHO UF: SP

CEP: 18640-000

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 200.000,00

Valor Total Penhorado: R\$ 200.000,00

Lance Mínimo (50%): R\$ 100.000,00 (Cem mil reais)

Data Avaliação: 18/08/2023

Data Penhora: 22/02/2024

Ordem da Penhora: 1

Anexo(s) do bem:

Matrícula 19.873 <https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/25303>

51.2 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 19874 - 1º Cartório - BOTUCATU/SP

Descrição: TERRENO correspondente ao LOTE 02, da QUADRA “E”, do loteamento denominado CHACARAS DE RECREIO CAMPOS ELISEOS II, localizada no Distrito e Município de Pardinho,

Comarca de Botucatu-SP, medindo 50 m de frente para a Rua 01; 100 m da frente ao fundo, de ambos os lados, divide do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel com o lote 01; do lado esquerdo com o lote 03; e, no fundo mede 50 m e divide com o Loteamento Chácara de Recreio Campos Eliseos I; perfazendo a área de 5.000 m², quadra essa formada pela Rua 1, Sistema de Lazer, Prolongamento da Avenida 8 e loteamento Chácara de Recreio Campos Eliseos I. Matrícula 19.874 do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Botucatu.

Ônus/Observação: Informações constantes da matrícula: Matrícula 19.874: Av. 2: Indisponibilidade no Processo 0001560-65.2014.8.26.0299 da 1ª Vara do Foro de Jandira - TJSP; Av. 3: Penhora no Processo 0002295-42.1996.8.26.0554 da 6ª Vara Cível de Santo André - TJSP; Av. 4: Indisponibilidade no Processo 0001733-10.2015.5.02.0029 da 29ª VT de São Paulo - TRT2; Av. 5: Penhora no Processo 001241488.2015.5.15.0025 da VT de Botucatu - TRT15; Av. 6: Penhora no Processo 0075182-90.2017.8.26.0100 da 44ª Vara do Foro Central Cível de São Paulo - TJSP; Avs. 7 e 8: Indisponibilidade no Processo 100040755.2000.8.26.0562 da 2ª Vara da Fazenda Pública do Foro de Santos – TJSP.

Proprietários:

AUGUSTO APARECIDO CANO

CPF: 951.818.578-68

Removido: Não

Localização: Lote 02, Quadra "E" Bairro: CHACARAS DE RECREIO CAMPOS ELI Cidade: PARDINHO UF: SP

CEP: 18640-000

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 200.000,00

Valor Total Penhorado: R\$ 200.000,00

Lance Mínimo (50%): R\$ 100.000,00 (Cem mil reais)

Data Avaliação: 18/08/2023

Data Penhora: 22/02/2024

Ordem da Penhora: 1

Anexo(s) do bem:

Matrícula 19.874 <https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/25302>

51.3 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 19875 - 1º Cartório - BOTUCATU/SP

Descrição: TERRENO correspondente ao LOTE 03, da QUADRA “E”, do loteamento denominado CHACARAS DE RECREIO CAMPOS ELISEOS II, localizada no Distrito e Município de Pardinho, Comarca de Botucatu-SP, medindo 50 m de frente para a Rua 01; 100 m da frente ao fundo, de ambos os lados, divide do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel com o lote 02; do lado esquerdo com o lote 04; e, no fundo mede 50 m e divide com o Loteamento Chácara de Recreio Campos Eliseos I; perfazendo a área de 5.000 m², quadra essa formada pela Rua 1, Sistema de Lazer, Prolongamento da Avenida 8 e loteamento Chácara de Recreio Campos Eliseos I. Matrícula 19.875 do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Botucatu.

Ônus/Observação: Informações constantes da matrícula: Matrícula 19.875: Av. 2: Indisponibilidade no

Processo 0001560-65.2014.8.26.0299 da 1ª Vara do Foro de Jandira - TJSP; Av. 3: Penhora no Processo

0002295-42.1996.8.26.0554 da 6ª Vara Cível de Santo André - TJSP; Av. 4: Indisponibilidade no Processo

0001733-10.2015.5.02.0029 da 29ª VT de São Paulo - TRT2; Av. 5: Penhora no Processo

001241488.2015.5.15.0025 da VT de Botucatu - TRT15; Av. 6: Penhora no Processo 0075182-

90.2017.8.26.0100 da 44ª Vara do Foro Central Cível de São Paulo - TJSP; Avs. 7 e 8:

Indisponibilidade no Processo 100040755.2000.8.26.0562 da 2ª Vara da Fazenda Pública do Foro de

Santos – TJSP.

Proprietários:

AUGUSTO APARECIDO CANO

CPF: 951.818.578-68

Removido: Não

Localização: Lote 03, Quadra "E" Bairro: CHACARAS DE RECREIO CAMPOS ELI Cidade: PARDINHO UF: SP

CEP: 18640-000

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 200.000,00

Valor Total Penhorado: R\$ 200.000,00

Lance Mínimo (50%): R\$ 300.000,00 (Trezentos mil reais)

Data Avaliação: 18/08/2023

Data Penhora: 22/02/2024

Ordem da Penhora: 1

Anexo(s) do bem:

Matrícula 19.875 <https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/25301>

52- PROCESSO: 0011312-52.2023.5.15.0089 - ASSESSORIA DE EXECUÇÃO II DE BAURU

52.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 16236 - 1º Cartório - PIRAJUI/SP

Descrição:

Um lote de terreno, sem benfeitorias, sob n.85 da quadra n.04, localizado à Rua Antonio Moura Torres, no Jardim Colina do Sol, na cidade e município de Presidente Alves, da comarca de Pirajuí-SP, com as seguintes medidas e confrontações: pela frente com a referida via pública, medindo 12,15 metros; 38,40 metros do lado direito, confrontando com os lotes ns.81, 82 e 84; 31,49 metros do lado esquerdo, confronta com o lote n.86; e 10,00 metros de fundos, confrontando com o lote n.87, perfazendo uma área total de 349,45 mts 2. AV.002: - PROTOCOLO N.16.796 de 25/02/2010 (...) é feita a presente averbação para constar que o proprietário, destacou do lote de terreno, objeto da matrícula retro, uma área de 94,50 mts2, ficando vigorando na presente matrícula, um lote de terreno remanescente, sob n.85 da quadra 04, com a área de 254,95 mts2, com as seguintes medidas e confrontações: 12,15 metros, de frente pela Rua Antônio Moura Torres, do lado direito, medindo 28,95 metros, confrontando com o lote n.84, lote n.82 e lote n.81; de fundos, medindo 10,00 metros, confrontando com o lote 85-A da quadra 04, e do lado esquerdo, medindo 22,04 metros, confrontando com o lote n.86 da mesma quadra, fechado assim a referida área AV.003 (PROTOCOLO N.17655 de 27/08/2010) - A.CONSTRUÇÃO(...) é feita a presente averbação, para constar que foi CONSTRUÍDO no terreno objeto da matrícula retro, uma casa residencial, coberta com telhas de barro do tipo romana e parte com telhas de cimento amianto, composta por 01 garagem; 01 salão; 04 dormitórios; 02 banheiros; 01 sala; 01 copa; 01 hall para circulação; 01 cozinha, 01 área de serviço, perfazendo uma área construída de 179,04 mts2., e recebeu o n.360 da Rua Antônio Moura Torres, no Jardim Colina do Sol, na cidade de Presidente Alves, comarca de Pirajuí/SP.

Ônus/Observação: A penhora se deu sobre 100% do usufruto da executada Geni Bergamini Tizatto, porém, a mesma possui apenas 33,33% do bem. Há diversas penhoras e indisponibilidades averbadas na matrícula. No processo 0010969-24.2021.5.15.0090 foi penhorado 8,33% do imóvel e o lance mínimo deverá ser de 100% da cota.

Removido: Não

Localização: R.Antonio Moura Torres Número: 360

Bairro: Jd.Colina do Sol Cidade: PRESIDENTE ALVES UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 207.300,00

Valor Total Penhorado: R\$ 207.300,00

Lance Mínimo (100%): R\$ 207.300,00 (Duzentos e sete mil e trezentos reais)

Data Avaliação: 29/02/2024

Data Penhora: 29/02/2024

Ordem da Penhora: 1

Anexo(s) do bem:

Fotografia <https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/17867>

53-PROCESSO: 0011922-73.2018.5.15.0031 - VARA DO TRABALHO DE AVARÉ

53.1 Tipo do Bem: Veículo

Identificação: Placa: FBD5996 Renavam: 474039803 Chassi: VW1DB2H2CA050344

Descrição: VEICULO VW AMAROK HIGHILINE 2012, DIESEL, COR BRANCA, COM 167.178 KM, EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO, PNEUS EM ESTADO RUIM/MÉDIO, ALGUMAS AVARIAS CONSTANTES NO AUTO.

Proprietários:

L.O.E. COSTA CONFECÇÕES LTDA - EPP CNPJ: 05.252.078/0001-17

Removido: Sim

Localização: RUA MILÃO Número: 536

Bairro: JARDIM EUROPA Cidade: AVARÉ UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 91.000,00

Valor Total Penhorado: R\$ 91.000,00

Lance Mínimo (50%): R\$ 45.500,00 (Quarenta e cinco mil e quinhentos reais)

Data Avaliação: 04/03/2024

Data Penhora: 04/03/2024

Ordem da Penhora: 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

54-PROCESSO: 0132300-78.2006.5.15.0031 - VARA DO TRABALHO DE AVARÉ

54.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 6496 - 1º Cartório - CERQUEIRA CESAR/SP

Descrição: Um lote de terreno n 20 da Quadra 11 com área de 1003 metros quadrados com frente para a rua I, Jardim São Lucas, na cidade de Cerqueira Cesar, medindo 17 metros de frente para a rua I, do lado esquerdo mede 59 metros confrontando com o lote 19, do lado direito mede 59 metros confrontando com os lotes 1, 2, 3 e 4 e nos fundos mede 17 metros confrontando com o lote n 7

Proprietários:

HUMBERTO DE FREITAS NEGRAO

CPF: 054.466.198-20

Removido: Não

Localização: Rua Fidelis Torralbo Cidade: CERQUEIRA CESAR UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 772.753,37

Valor Total Penhorado: R\$ 772.753,37

Lance Mínimo (50%): R\$ 386.376,68 (Trezentos e oitenta e seis mil, trezentos e setenta e seis reais e sessenta e oito centavos)

Data Avaliação: 25/03/2024

Data Penhora: 25/03/2024

Ordem da Penhora: 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

55- PROCESSO: 0010302-93.2023.5.15.0049 - VARA DO TRABALHO DE ITÁPOLIS

55.1 Tipo do Bem: Veículo

Identificação: Placa: OQC2920

Descrição: trata-se de uma motocicleta modelo HONDA/XL 700V ano 2013, com placa OQC2920 em bom estado de conservação, com alguns arranhões e sem amassados aparentes. A quilometragem rodada e indicada no painel digital consta como 52.802.

Proprietários:

CARLOS EDUARDO SOMENCI CUSTODIO

CPF: 081.341.858-51

Removido: Não

Localização: Rua Orville Russi Número: 211

Bairro: Jardim Eldorado Cidade: IBITINGA UF: SP CEP: 14944-052

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 29.000,00

Valor Total Penhorado: R\$ 29.000,00

Lance Mínimo (50%): R\$ 14.500,00 (Catorze mil e quinhentos reais)

Data Avaliação: 19/04/2024

Data Penhora: 19/04/2024

Ordem da Penhora: 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

56- PROCESSO: 0010403-63.2018.5.15.0031 - VARA DO TRABALHO DE AVARÉ

56.1 Tipo do Bem: Veículo

Identificação: Placa: EPI6E57 Renavam: 256186006 Chassi: 9BD17164LB5699614

Descrição: MODELO: FIAT/PALIO FIRE ECONOMY ANO FABRICAÇÃO/MODELO: 2010/2011 PLACA: EPI6E57 / CHASSI: 9BD17164LB5699614 / RENAVAM:00256186006 / COR: PRETO / COMBUSTIVEL: FLEX / ODÔMETRO:128080 KM / PAINEL: EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO / ESTOFAMENTO: EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO / FUNILARIA: COMARRANHÕES E DESCASCAMENTOS / PNEUS: EM REGULAR ESTADO DE CONSERVAÇÃO / DOCUMENTO: OK / OBSERVAÇÕES: PINTURA DO TETO ESTÁ QUEIMADA, FAROIS DIANTEIROS MANCHADOS, INSUFILME TRASEIRO COM BOLHAS.

Proprietários:

LUCAS TEIXEIRA COSTA

CPF: 039.682.029-88

Removido: Não

Localização: RUA ALAGOAS Número: 1940

Bairro: CENTRO Cidade: AVARE UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 21.000,00

Valor Total Penhorado: R\$ 21.000,00

Lance Mínimo (50%): R\$ 10.500,00 (Dez mil e quinhentos reais)

Data Avaliação: 24/04/2024

Data Penhora: 24/04/2024

Ordem da Penhora: 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

57-PROCESSO: 0010715-86.2021.5.15.0143 - VARADO TRABALHO DE SANTA CRUZ DO RIO PARDO

57.1 Tipo do Bem: Veículo

Identificação: Placa: ESL6163

Descrição: Uma motocicleta da marca Honda, modelo CG 125 Fan KS

Proprietários:

JOAO ANTONIO DE OLIVEIRA MELO

CPF: 047.707.618-13

Removido: Não

Localização: AVENIDA BATISTA BOTELHO, 301, CENTRO, SANTA CRUZ DO RIO PARDO-SP, 18.900-071 Número: 301

Bairro: Centro Cidade: SANTA CRUZ DO RIO PARDO UF: SP CEP: 18900-000

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 6.930,00

Valor Total Penhorado: R\$ 6.930,00

Lance Mínimo (50%): R\$ 3.465,00 (Três mil, quatrocentos e sessenta e cinco reais)

Data Avaliação: 25/04/2024

Data Penhora: 25/04/2024

Ordem da Penhora: 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

58-PROCESSO: 0011777-38.2018.5.15.0024 - 1ª Vara do Trabalho de Jaú

58.1 Tipo do Bem: Veículo

Identificação: Placa: cuc7601 Renavam: 980192072

Descrição: Ônibus marca VW/17230 Neobus Mega, diesel, ano e modelo 2008, cor branca, com escritos nas laterais, com bancos em regular estado, pneus mau estado, lataria e pintura com desgaste natural do tempo, em regular estado geral.

ônibus marca/modelo VW/17230EOD Neobus Mega, ano e modelo 2008, cor branca, escrito em preto nas laterais: "Transporte Coletivo Urbano", à diesel, chassi 9BWRL82WX8R839715, lataria e pintura com desgaste natural do tempo, com algumas marcas na lataria, pneus regular estado, bancos em estado ruim de conservação, alguns com estofamentos rasgados e sujos, em regular estado geral de conservação e funcionamento não testado

Removido: Não

Localização: Rua João Piva Cidade: BARRA BONITA UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 60.000,00

Valor Total Penhorado: R\$ 60.000,00

Lance Mínimo (50%): R\$ 30.000,00 (Trinta mil reais)

Data Avaliação: 05/06/2024

Data Penhora: 05/06/2024

Ordem da Penhora: 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

REGULAMENTO PARA PARTICIPAÇÃO DA HASTA PÚBLICA UNIFICADA REALIZADA
PELA DIVISÃO DE EXECUÇÃO DA CIRCUNSCRIÇÃO DE BAURU DO TRT DA 15ª
REGIÃO

1. CADASTRAMENTO PARA PARTICIPAR DO LEILÃO:

1.1 - O interessado em lançar deverá se cadastrar no endereço eletrônico do leiloeiro na internet www.leilaobrasil.com.br sendo certo que o referido cadastramento implicará na aceitação da integralidade das disposições do Provimento GP-CR 4/2019 do TRT da 15ª Região, assim como as demais condições dispostas neste edital.

1.2 - Após o cadastramento, deverão ser remetidas ao leiloeiro a via original do Termo de Adesão, assinado e com firma reconhecida em cartório, para o seu endereço físico, **Avenida Paulista, 2421, 2 andar, São Paulo/SP, CEP 01113-300**, bem como cópia autêntica os seguintes documentos:

a) carteira de identidade (RG) ou documento equivalente (carteira nacional de habilitação, documento de identidade expedido por entidades de classe ou órgãos públicos);

b) cadastro de pessoa física (CPF);

c) comprovante de estado civil;

d) comprovante de residência ou domicílio em nome do interessado e

e) contrato social e alterações, na hipótese de se tratar de pessoa jurídica.

1.2-A – Alternativamente, nos termos do Prov. GP-CR 05/2023, poderão ser enviados por arquivo eletrônico, para o e-mail do leiloeiro **trt15@leilaobrasil.com.br**, o Termo de Adesão, com a devida assinatura digital válida no âmbito da Infraestrutura de Chaves Públicas (ICP-Brasil), assim como os documentos acima listados, desde que permitam a aferição de sua autenticidade pela Internet.

1.3 - Os documentos referidos no item 1.2 deverão ser recepcionados pelo leiloeiro até a data designada para a realização do leilão eletrônico, sob pena de não ser efetivada a validação do cadastro efetuado;

1.4 – (revogado)

1.5 - O cadastro é pessoal e intransferível, sendo o interessado responsável pelo cumprimento dos prazos fixados neste edital, assim como pelos lances realizados com seu *login* e senha.

1.6 – (revogado).

2. DISPOSIÇÕES GERAIS DA HASTA PÚBLICA:

A – Leiloeiro responsável, atribuições e comissão em caso de acordo ou remição:

2.1 – A hasta estará a cargo do Leiloeiro Oficial ora nomeado, **IRANI FLORES JUCESP nº 792**, o qual fica responsável por:

a) realizar a divulgação do leilão, além da publicação do competente edital, com no mínimo, 20 (vinte) dias de antecedência, nos termos do art. 2ª caput do Provimento GP-CR 04/2019; e

b) providenciar a remoção do(s) bem(ns), quando determinada pelo Juiz, fazendo jus o leiloeiro ao ressarcimento das despesas ocorridas com a remoção, guarda e conservação dos bens, desde que documentalmente comprovadas, bem como a armazenagem, na forma do artigo 789-A, VIII da CLT, que serão acrescidas à execução, mesmo nas hipóteses em que depois da remoção do(s) bem(ns) sobrevier substituição da penhora, pagamento, remição, conciliação ou adjudicação.

2.2 - Conforme artigo 25 § 4º do Provimento GP-CR 04/2019 e inciso III da Ordem de Serviço CR nº 3, de 14-12-2015, em caso de acordo ou remição após a inclusão do bem em Hasta Pública o leiloeiro fará jus à comissão correspondente a 5% sobre base de cálculo definida a critério do Juízo da Execução.

B- Condições para a venda, lance mínimo e análise das ofertas:

2.3 – Os bens serão anunciados por lotes, vendidos em caráter ad corpus e nas condições e no estado de conservação em que se encontram. Os lotes serão encerrados de modo escalonado, a cada 3 minutos, sendo o encerramento do lote 01 às 13h00min, o encerramento do lote 02 às 13h03min, e assim sucessivamente até o último lote. Havendo lances nos três minutos antecedentes ao horário de encerramento do leilão, haverá prorrogação de seu fechamento por igual período de tempo visando manifestação de outros eventuais licitantes. Os bens dos lotes que não forem objeto de arrematação poderão ser apregoados novamente nesta mesma data, em repasse, 15 minutos após o encerramento do leilão. No repasse será admitido o desmembramento dos itens, mantendo-se, porém, o mesmo percentual de lance mínimo praticado no primeiro pregão. De igual forma, havendo no repasse lances nos três minutos antecedentes ao horário de encerramento do leilão haverá prorrogação de seu fechamento por igual período de tempo visando manifestação de outros eventuais licitantes.

§ 1º Considera-se lote para os fins mencionados no caput a totalidade dos bens vinculados a determinado processo.

2.4 – Será observado como lance mínimo, a percentagem sobre o valor da avaliação definida pelo Juízo da Execução. Não existindo definição pelo Juízo da Execução do lance mínimo, esse será de 50% (cinquenta por cento) do valor da avaliação para bens imóveis e veículos e 30% (trinta por cento) para os demais bens.

2.5 – Desde a publicação do edital até o encerramento da hasta pública, o leilão eletrônico estará disponível para recepção de lances por meio do site do leiloeiro na internet **www.leilaoBrasil.com.br** sendo certo que:

a) Iniciada a hasta na modalidade eletrônica, o usuário cadastrado terá conhecimento dos lances ofertados, por meio de informação disponibilizada pelo leiloeiro na página eletrônica e

b) O usuário cadastrado poderá ofertar novo lance, que será devidamente divulgado aos participantes da hasta pública eletrônica, propiciando a concorrência em igualdade de condições aos interessados.

2.6 – Compete ao Juiz responsável pela hasta pública, na forma do art. 14, § 3º do Provimento GP-CR nº 04/2019 do TRT da 15ª Região, proceder o cancelamento da oferta quando não for possível autenticar a identidade do usuário, quando houver descumprimento das condições estabelecidas neste edital ou no referido Provimento ou quando a proposta apresentar irregularidade facilmente detectável;

2.7 – No caso de arrematação o leiloeiro enviará ao arrematante, por mensagem eletrônica, as guias de depósito e os dados bancários para pagamento imediato do valor da arrematação e da comissão, respectivamente, observado, quanto aos percentuais devidos e a forma de pagamento previstos neste edital.

2.7 – A – Na arrematação por meio eletrônico, ante a inexistência de obrigação de que o arrematante tenha certificação para assinatura digital, ficará dispensada a sua assinatura no auto de arrematação.

C- Prazo para depósito e comprovação do lance:

2.8 - No ato do acerto de contas da hasta pública, o arrematante deverá pagar parcela correspondente a, no mínimo, 20% (vinte por cento) do valor do lance, além da comissão do leiloeiro, de 5% (cinco por cento) sobre o mesmo valor, admitindo-se pagamento em moeda corrente, comprovação de transferência *online* ou guia de depósito. Se em razão do horário da arrematação não for possível ser efetuado o pagamento no mesmo dia da realização da hasta, poderá o Juiz responsável pela hasta autorizar que os pagamentos dos valores referidos neste item sejam feitos no primeiro dia útil subsequente à realização da hasta.

2.9 - Quanto ao saldo remanescente deverá ser pago no primeiro dia útil subsequente à data da realização da hasta, diretamente na agência bancária autorizada, ainda que o pagamento da entrada e da comissão do leiloeiro sejam feitas nos termos da parte final do item 2.8;

2.10 - A realização tempestiva dos pagamentos deve ser comprovada na mesma data de sua efetivação, mediante envio de mensagem eletrônica acompanhada dos documentos, para o endereço eletrônico do leiloeiro, que encaminhará à Divisão de Execução e ao Juízo da execução;

2.11 – O leiloeiro deverá comunicar imediatamente à Divisão de Execução a não realização dos depósitos dos valores devidos no prazo fixado, bem como a existência de lances subsequentes, para que seus ofertantes possam exercer o direito de opção, sem prejuízo da possibilidade de reparação de prejuízos prevista no disposto no *caput* do artigo 903 do Código de Processo Civil.

D- Vedação à lance condicional

2.12 – Aplicam-se as disposições previstas nos itens 2.7 a 2.11 ainda que tenha sido suspensos os efeitos da arrematação de qualquer lote ou bem inserido na hasta pública, de modo que não é possível deferir pagamento da arrematação ou da comissão do leiloeiro para data futura de forma condicional, sendo certo que apenas se a venda for considerada inválida ou ineficaz (artigo 903, § 1º, incisos I e II do CPC) serão devolvidos os valores pagos pelo arrematante, inclusive relativamente à comissão do leiloeiro (observando-se quanto a essa rubrica, a atualização definida na cláusula 2.18).

E- Aquisição do bem pelo credor trabalhista:

2.13 - O credor que não adjudicar os bens constritos perante o Juízo da execução antes de designada data para o leilão pela Corregedoria Regional, com sorteio de leiloeiro e geração de relatório por sistema eletrônico, só poderá adquiri-los em hasta pública na condição de arrematante, com preferência na hipótese de igualar o maior lance, respondendo, porém, pelo pagamento da comissão do leiloeiro, na forma do item 2.8.

2.14 - Se o crédito do (s) exequente(s) for(em) suficiente(s) para a aquisição do bem na hasta e o(s) exequente(s) desejar(em) oferecer lance utilizando tal crédito, serão observadas as seguintes regras:

a) Na hipótese de o exequente ser o único credor trabalhista com crédito habilitado nos autos da execução em que foi determinada a alienação do bem penhorado, a arrematação com a utilização dos créditos, sem exhibir o preço, somente será deferida se, por ocasião da realização da hasta pública, apresentar certidão atualizada do seu crédito, até o dia útil imediatamente anterior à data da hasta pública, bem como certidão que comprove ser ele/a o único credor trabalhista com crédito habilitado nos autos em que foi determinada a alienação do bem penhorado, tendo em vista o disposto no §1º do art. 892 do Código de Processo Civil (*“Se o exequente arrematar os bens e **for o único credor**, não estará obrigado a exhibir o preço, mas, se o valor dos bens exceder ao seu crédito, depositará, dentro de 3 (três) dias, a diferença, sob pena de tornar-se sem efeito a arrematação, e, nesse caso, realizar-se-á novo leilão, à custa do exequente”*);

b) Na hipótese de existir mais de um credor trabalhista com crédito habilitado nos autos (inclusive por penhora no rosto dos autos ou em virtude de reserva de crédito), em que foi determinada a alienação do bem penhorado, a arrematação com a utilização dos créditos somente será deferida se todos os credores trabalhistas acima referidos se fizerem presentes, pessoalmente ou devidamente representados por procurador com poderes específicos para tal ato, e manifestarem o desejo de arrematar conjuntamente o bem, hipótese na qual cada um deles adquirirá uma parte ideal proporcional ao seu crédito, cabendo-lhes pagar proporcionalmente a comissão fixada ao leiloeiro e

c) Na hipótese da alínea anterior, caso não haja a concordância de arrematação conjunta de todos os credores, o exequente que pretender arrematar os bens estará obrigado a exhibir a integralidade do preço ou solicitar o parcelamento da proposta nos termos do item 2.15, sob pena de indeferimento do pedido de arrematação.

2.15 - Caso o (s) arrematante (s) seja (m) o (s) próprio (s) credor (es) e não se amoldando a hipótese à previsão do item 2.14, ou seja, não sendo o crédito do (s) exequente (s) suficiente (s) para a aquisição do bem (ns), caberá ao (s) arrematante (s) efetuar, no prazo de 3 (três) dias contados da data da realização da hasta, o depósito do valor do lance que superar o seu crédito sob pena de tornar sem efeito a arrematação, realizando-se novo leilão à custa do exequente ou, se for o caso, de atribuí-la ao licitante concorrente na hipótese do item 2.13, ressalvada a possibilidade de o (s) credor (es) postular (em) o parcelamento do valor do lance que superar o seu crédito, nos termos do item 2.17.

2.16. Ocorrendo qualquer uma destas hipóteses, a comissão do leiloeiro, calculada sobre o valor total do lance, deverá ser paga no ato da hasta pública ou no dia útil imediatamente subsequente, se autorizado pelo magistrado condutor da hasta.

F- Da venda em prestações:

2.17 – O interessado em adquirir o bem penhorado em prestações poderá apresentar proposta para parcelamento do pagamento da arrematação, observadas as seguintes regras:

a) Na primeira oferta dos bens, somente será aceita proposta de parcelamento para a totalidade do lote;

- b) Somente no repasse será aceita proposta para aquisição individual de bem pertencente a lote ofertado na primeira oferta;
- c) Em qualquer das hipóteses supra, a proposta sempre observará como piso o valor do lance mínimo definido no edital e conterà oferta de pagamento de pelo menos 25% (vinte e cinco por cento) do valor do lance à vista e o restante parcelado em até 30 (trinta) meses, garantido por caução idônea, quando se tratar de bens móveis e por hipoteca do próprio bem, quando se tratar de imóveis e será utilizado para corrigir monetariamente as parcelas o índice IPCA-E ou outro que venha a substituí-lo no decorrer do parcelamento.
- d) Não sendo formulados lances na primeira oferta ou no repasse que observem a forma de parcelamento legal, poderá o magistrado responsável pela condução da hasta, analisar e aceitar proposta em parcelamento distinto da previsão supra, observando-se de qualquer forma as garantias e o índice de atualização previstos na alínea “c”.
- e) Deferido o parcelamento, no caso de atraso no pagamento de qualquer das prestações, incidirá multa de dez por cento sobre a soma da parcela inadimplida com as parcelas vincendas.
- f) O inadimplemento autoriza o exequente a pedir a resolução da arrematação com a perda em favor da execução da entrada de 25% e a perda em favor do leiloeiro do valor pago a título de comissão pela venda ou promover, em face do arrematante, a execução do valor devido de imediato, devendo ambos os pedidos serem formulados nos autos da execução em que se deu a arrematação perante o Juízo da Execução.
- g) A apresentação da proposta de parcelamento não suspende o leilão.
- h) A proposta de pagamento do lance à vista prevalecerá sobre as propostas de pagamento parcelado, no caso de igualdade de ofertas.
- i) Havendo mais de uma proposta de pagamento parcelado:
- i.1) em diferentes condições, o juiz decidirá pela mais vantajosa, assim compreendida, sempre, a de maior valor;
- i.2) em iguais condições, o juiz decidirá pela formulada em primeiro lugar.
- j) No caso de arrematação a prazo, os pagamentos feitos pelo arrematante pertencerão ao/s exequente/s até o limite de seu crédito, e os subsequentes, ao executado, ressalvada a possibilidade de destinação desse excedente para o pagamento de contribuições previdenciárias e fiscais, custas e outras despesas processuais do próprio feito ou de outros feitos movidos perante a Justiça, especialmente a trabalhista.
- k) Os requerimentos relativos ao(s) bem(ns) arrematado(s), tal como imissão antecipada na posse deverão ser formulados nos autos da execução em que se deu a arrematação perante o Juízo da execução.
- l) Fica ciente o arrematante de que para a expedição da carta de arrematação no caso de pagamento em prestações, deverá apresentar ao Juízo da Execução após o pagamento da entrada de 25% e até a data do vencimento da primeira parcela ajustada, caução idônea, no caso de bem móvel, ou hipoteca do próprio bem, no caso de imóvel, conforme previsão do artigo 895, § 1º do CPC, sob pena de se considerar inadimplente e ficar facultado ao exequente pedir a resolução da arrematação com a perda em favor da execução da entrada de 25% e a perda em favor do leiloeiro do valor pago a título de comissão pela venda ou promover, em face do arrematante, a execução do valor devido de imediato, devendo

ambos os pedidos serem formulados nos autos da execução em que se deu a arrematação perante o Juízo da Execução.

G - Da venda em prestações de bens em processos da Vara do Trabalho de Pederneiras

2.17-A) Ficam cientes os interessados de que, por entendimento do Juízo da Vara do Trabalho de Pederneiras, no caso de aquisição em prestações de bens penhorados em processos daquela Vara, a carta de arrematação será expedida somente após a integralização das parcelas, independentemente da oferta de caução ou de hipoteca do próprio bem adquirido.

H- Alienação de bens de copropriedade:

2.18- A alienação de bens cuja propriedade não seja apenas do devedor ou devedores, sendo o bem em parte **de pessoas não executada, será realizada observando-se as regras abaixo:**

- a) Caso o interessado não seja coproprietário do bem oferecido, terá de oferecer quanto à cota-parte de propriedade da pessoa não executada lance à vista, não se admitindo quanto a essa parcela do bem qualquer tipo de parcelamento. Será admitido apenas o parcelamento da cota-parte correspondente ao devedor ou devedores da ação trabalhista, a qual seguirá as regras já previstas neste edital para tal tipo de arrematação;
- b) Caso o(s) coproprietário(s) não executado deseje adquirir o bem, estará desobrigado de depositar o valor referente à sua cota-parte e, em optando por assim agir, também nada receberá no Juízo de Execução quando da eventual distribuição de valores em favor de outros coproprietários não devedores.
- c) Caberá ao interessado comprovar documentalmente, no momento da hasta, a sua condição de coproprietário, bem como a de não executado, apresentando, obrigatoriamente, certidão da matrícula do imóvel atualizada (em prazo não superior a 30 dias contados da data da realização da hasta pública) e certidão emitida pela Vara do Trabalho no máximo de 10 (dez) dias contados da data da realização da hasta pública, da qual conste o nome de todos os executados do processo em que o bem está sendo alienado.

I - Eventuais débitos que pesam sobre o bem:

2.19 – Relativamente aos tributos e outros débitos **anteriores à arrematação** que recaiam sobre o bem alienado em hasta pública seguir-se-ão as seguintes regras:

- a)** Nos termos do parágrafo único do artigo 130 do Código Tributário Nacional e artigo 78 da Consolidação dos Provimentos da Corregedoria-Geral da Justiça do Trabalho (com a redação que lhe foi dada pelo Ato nº. 10/GCGJT, de 18 de agosto de 2016, sendo hipótese de sub-rogação dos débitos no preço, fica o bem imóvel arrematado nesta hasta pública desembaraçado das dívidas tributárias e fiscais de qualquer órgão da Administração Pública, inscritas ou não na dívida pública, geradas até a data da arrematação, de forma que esses encargos não serão transferidos aos arrematantes;
- b)** Conforme já decidiu o TST (TST-RO-6626-42.2013.5.15.0000; TST_REENEC E RO - 75700-07.2009.5.05.0000; TST-ReeNec e RO-12600-56.2009.5.09.0909; TST-RXOF e ROAG - 58400-44.2005.5.06.0000; TST-RXOF e ROMS-25600-26.2006.5.06.0000), por analogia, a previsão da alínea antecedente também se aplica a bens móveis, inclusive

veículos, ficando os mesmos livres de débitos de IPVA, multas e outros, inscritos ou não na dívida pública, geradas até a data da arrematação, de forma que esses encargos não serão transferidos aos arrematantes;

c) Do mesmo modo, nos termos do disposto nos artigos 1.430 do Código Civil e 908, § 1º do Código de Processo Civil, por força da aquisição originária da coisa, eventuais débitos que recaiam sobre o bem até a data da hasta pública, inclusive os de natureza *propter rem* (Ex.: débitos condominiais), sub-rogam-se sobre o respectivo preço, observada a ordem de preferência; e

2.20 – Relativamente aos tributos, custas e quaisquer outras despesas **posteriores à arrematação** que surjam em razão da transferência do bem que vier a ser alienado na hasta, tais como, custo de registro da carta de arrematação no Cartório de Registro de Imóveis, transferência junto a órgão de trânsito, imposto de transmissão de propriedade do bem, entre outros, todos correrão por conta do arrematante.

J – Hipóteses de devolução da comissão paga:

2.21 – Não será devida a comissão ao(a) leiloeiro(a) na hipótese de desistência de que trata o § 5º do artigo 903 do Código de Processo Civil, de anulação ou ineficácia da arrematação ou se negativo o resultado da hasta. Nessas hipóteses, o(a) leiloeiro(a) devolverá ao arrematante o valor recebido a título de comissão, corrigido pelo IPCA-E, imediatamente após o recebimento do comunicado da Divisão de Execução ou pelo Juízo da Execução.

K – Hipóteses de perda de valores pagos a título de entrada:

2.22 - Ressalvada a hipótese do artigo 903, parágrafo 5º, do Novo Código de Processo Civil e as previsões anteriores deste edital relativamente à entrada e parcelamento, a desistência da arrematação, a ausência do depósito do saldo remanescente no prazo do item 2.9 e o não pagamento do preço no prazo estabelecido, acarretará a perda, em favor da execução, do valor já pago, além da comissão destinada ao leiloeiro, voltando o(s) bem(ns) a novo leilão, do qual não poderá participar o arrematante.

2.23 – No caso de desistência e do não pagamento do sinal de 20%, cuja comprovação e/ou depósito foi diferido para o dia útil seguinte ao da hasta, consoante previsão constante da parte final do tem 2.8 (*Se em razão do horário da arrematação não for possível efetuar o pagamento no mesmo dia da realização da hasta, poderá o Juiz responsável pela hasta autorizar que os pagamentos dos valores referidos neste item sejam feitos no primeiro dia útil subsequente à realização da hasta*), ou para determinada data futura, consoante previsão da alínea “d” do item 2.17 (*Não sendo formulados lances na primeira oferta ou no repasse que observem a forma de parcelamento legal, poderá o magistrado responsável pela condução da hasta analisar e aceitar proposta em parcelamento distinto da previsão supra...*), responderá o arrematante pelo equivalente a 20% do valor do lance, em execução a ser processada nos próprios autos, acrescido do valor da comissão do leiloeiro, caso também não tenha sido paga, por aplicação do artigo 897, CPC, e ficará também impedido de participar de hastas públicas realizadas na Jurisdição do TRT da 15ª Região, nos termos do Provimento GP-CR 04/2019.

L- Impugnação à expropriação:

2.24 - A impugnação à expropriação de bens observará o disposto no art. 903 do CPC.

3. DISPOSIÇÕES FINAIS

3.1 - Os participantes dos leilões promovidos pelo TRT, incluídos os eventuais arrematantes dos lotes oferecidos, não poderão alegar desconhecimento das condições do certame, dos encargos do bem, das condições e prazos de pagamento ou das despesas e custas relativas às hastas públicas.

3.2 – Fica autorizado(a) o(a) leiloeiro(a) ou pessoa por ele expressamente designada a fazer a vistoria dos bens penhorados, podendo fotografá-los, bem como solicitar, em caráter de urgência, as respectivas certidões de regularidade nos órgãos de interesse, em especial Prefeitura, Detran, Ciretran, Cartórios de Registro de Imóveis, Cartório de Títulos e Documentos, INCRA, dentre outros que se fizerem necessários.

3.3 – Os interessados em arrematar os bens incluídos nesta hasta poderão vistoriá-los nos locais onde se encontrarem (informação que poderá ser obtida junto à Divisão de Execução de Bauru), em dias úteis, das 8h às 18h, ou por meio de agendamento de visitas, até o dia útil antecedente à sua realização, sendo vedado aos Senhores Depositários criarem embaraços à visitação dos bens sob sua guarda, sob pena de ofensa ao art. 77, inciso IV, do CPC, ficando desde logo autorizado o uso de força policial, se necessário. Diante disso, não serão aceitos de forma alguma lances condicionados à vistoria futura de bens, posto que é obrigação do interessado em participar da hasta, efetuar a vistoria antes da sua realização.

3.4 – No prazo de 10 (dez) dias após a realização da hasta, o leiloeiro deverá apresentar à Vara do Trabalho de origem do processo onde foi feita a penhora e à Divisão de Execução, planilha de ocorrências, nos termos do artigo 23 do Prov. GP-CR nº 04/2015 e Prov. GP-CR 05/2022.

3.5 – Os casos omissos e as dúvidas quanto à aplicabilidade do Provimento GP-CR nº 04/2019 serão resolvidos por ato conjunto da Presidência e da Corregedoria deste Tribunal, sendo os embaraços dirimidos pelo Juiz da Divisão de Execução.

3.6 - Todas as informações necessárias para a participação dos licitantes no leilão, bem como quanto aos procedimentos e regras adotadas para sua validade poderão ser adquiridas através do e-mail **trt15@leilaobrasil.com.br** ou do telefone do leiloeiro **11 3965.0000** ou, ainda, através de contato com a Divisão de Execução pelo telefone (14) 3203-3020, ramal 117, ou e-mail **divisaoexecucao.bauru@trt15.jus.br**

3.7 - O presente edital estará disponível na íntegra através do sítio do leiloeiro **www.leilaobrasil.com.br** e a sua publicação supre eventual insucesso nas notificações pessoais das partes, inclusive com relação aos cônjuges ou companheiros, sócios e patronos de todos os citados, bem como de terceiros.

Ciência às partes.

Bauru/SP, 30 de julho de 2024.

SANDRO VALÉRIO BODO

Juiz do Trabalho Coordenador de Execução de Bauru