

Rua Rinaldo Mori, 270 - Vila Sorocabana - CEP - 18.120-000 - Fone (11) 4718-2141

Marcelo Paula de Almeida - Oficial

[e-mail: atendimento@rimairinque.com](mailto:atendimento@rimairinque.com)**CERTIDÃO**

Matrícula

Folha

2.639

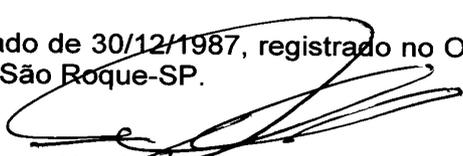
01

**REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE MAIRINQUE - SP****Livro 2 - REGISTRO GERAL****Mairinque, 16 de fevereiro de 2012**

Imóvel: IMÓVEL RURAL, denominado "FAZENDA DAS CARMELITAS", identificado como **Gleba B**, situado no Bairro do Cristal, neste Município e Comarca de Mairinque, Estado de São Paulo, com a seguinte descrição: limita-se com a Estrada Municipal de Mairinque - Rodovia Castelo Branco, nos seguintes rumos e distâncias: 21°08'06"NW, 100,07 metros; 08°16'19"NW, 650,63 metros; 59°22'50"NW 284,84 metros; deflete à direita, confrontando com propriedade do Instituto Educacional Teresa Martin nos seguintes rumos e distâncias: 62°24'04"SE, 357,47 metros; 20°42'03"SE, 249,49 metros; 72°06'01"NE, 37,23 metros; deflete à direita, confrontando com propriedade de José Francisco, nos seguintes rumos e distâncias: 44°18'03"SE, 83,24 metros; 33°53'33"SE, 135,71 metros; deflete à direita, confrontando com propriedade de Durvalino Manoel Francisco, até encontrar novamente o ponto inicial nos seguintes rumos e distâncias: 24°27'54"SW, 259,53 metros; 08°49'21"SW, 166,23 metros; **encerrando a área de 73.460,00 metros quadrados.** Cadastrado no INCRA sob o n. 632.066.002.003-5; módulo fiscal: 12,0; número de módulos fiscais: 7,28; fração mínima de parcelamento: 2,0.

Proprietária: INSTITUTO EDUCACIONAL TEREZA MARTIN, pessoa jurídica inscrita no CNPJ/MF sob n. 63.083.869/0001-67, com sede na Rua Antonieta Leitão, n. 129, Freguesia do Ô em São Paulo-SP.

Registro Anterior: R-1/19.734 datado de 30/12/1987, registrado no Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de São Roque-SP.


Marcelo Paula de Almeida - Oficial

Av-1. Prenotação n. 4.577, em 16/02/2012. ALTERAÇÃO DE DENOMINAÇÃO SOCIAL.

Por requerimento emitido em Mairinque-SP aos 29/01/2012 e Ata da assembléia geral e extraordinária realizada em 02 de janeiro de 2011, registrada no 1º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil das Pessoas Jurídicas de São Paulo-SP, sob n. 369245, microfilmado sob n. 372.555 em 04/02/2011, procede-se a presente averbação para constar que a proprietária **INSTITUTO EDUCACIONAL TEREZA MARTIN**, teve sua denominação alterada, passando a denominar-se **INSTITUTO EDUCACIONAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - IESP** e atualmente sedia-se à Rua Conselheiro Crispiniano, n. 116, 120/124, Centro em São Paulo-SP. Mairinque,

Continua no verso.

Matrícula

2.639

Folha

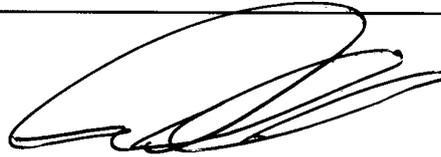
01

verso

**REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE MAIRINQUE - SP**

Livro 2 - REGISTRO GERAL

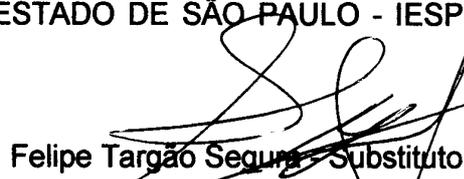
16 de fevereiro de 2012.



Marcelo Paula de Almeida - Oficial

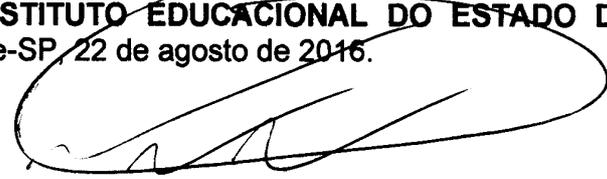
Av-2. Prenotação n. 11.910, em 26/02/2016. PENHORA.

Pela Certidão de Penhora expedida no protocolo de penhora online PH000115580, emitido em 26/02/2016, pela Vara Central de Mandados, da Comarca de Ribeirão Preto-SP, Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, nos autos n. 0000604-32.2011.5.15.006 3ª VT, em que figura como exequente **CINTIA PENHA RASPA**, inscrita no CPF/MF sob n. 252.722.988-37, e como executada **INSTITUTO EDUCACIONAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - IESP**, já qualificada, o imóvel desta matrícula foi **PENHORADO**, para garantia da execução dos autos acima caracterizado, cuja condenação atinge o valor total de **R\$23.773,67 (vinte e três mil setecentos e setenta e três reais e sessenta e sete centavos)**, tendo sido nomeada depositária **INSTITUTO EDUCACIONAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - IESP**. Mairinque-SP, 01 de março de 2016.


 Felipe Targão Segura - Substituto

Av-3. Prenotação n. 12.736, em 15/08/2016. PENHORA.

Pelo protocolo de penhora online PH000134501, emitido em 15 de junho de 2016, pelo Núcleo Regional de Gestão de Processos e de Execução da Circunscrição de Presidente Prudente-SP, nos autos do processo n. 00006844820135150026, em que figura como exequente **JAIR GANZAROLLI**, inscrito no CPF/MF sob n. 726.879.838-53, e como executado **INSTITUTO EDUCACIONAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - IESP**, já qualificado, o imóvel desta matrícula foi **PENHORADO**, para garantia da execução dos autos acima caracterizado, cuja execução atinge o valor total de **R\$9.862,71 (nove mil oitocentos e sessenta e dois reais e setenta e um centavos)**, tendo sido nomeado depositário **INSTITUTO EDUCACIONAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - IESP**. Mairinque-SP, 22 de agosto de 2016.


 Continua na ficha 02

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS - COMARCA DE MAIRINQUE - SP

Rua Rinaldo Mori, 270 - Vila Sorocabana - CEP - 18.120-000 - Fone (11) 4718-2141

Marcelo Paula de Almeida - Oficial

[e-mail: atendimento@rimairinque.com](mailto:atendimento@rimairinque.com)

CERTIDÃO

Matrícula

2.639

Folha

02

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE MAIRINQUE - SP

Mairinque, 22 de agosto de 2016

Livro 2 - REGISTRO GERAL

Wagner Augusto Araujo da Silva - Escrevente Autorizado

Av-4. Prenotação n. 13.660, em 24/02/2017. INDISPONIBILIDADE.

Pela Ordem de Indisponibilidade de protocolo n. 201702.2116.00242922-IA-930, processo n. 00059748120174036182, emissor da ordem: 6ª Vara de Execuções Fiscais, Tribunal Regional Federal da 3ª Região - São Paulo, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **INSTITUTO EDUCACIONAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - IESP**, já qualificado. Mairinque-SP, 03 de março de 2017.

Wagner Augusto Araujo da Silva - Escrevente Autorizado

Av-5. Prenotação n. 13.749, em 22/03/2017. CANCELAMENTO DE PENHORA.

Pelo Ofício n. 278/2016, emitido em 07/10/2016 pela MMª Juíza de Direito de da 3ª Vara do Trabalho de Ribeirão Preto-SP, Dra. Denise Santos Sales de Lima, extraído dos autos n. 0000604-32.2011.5.15.0066 RTOrd, fica **CANCELADA** a penhora indicada na Av-2 desta matrícula. Mairinque-SP, 27 de março de 2017.

Wagner Augusto Araujo da Silva - Escrevente Autorizado

Av-6. Prenotação n. 13.823, em 03/04/2017. PENHORA.

Pelo protocolo de penhora online n. PH000159090, emitido em 03 de abril de 2017, pela Vara do Trabalho de Rancharia, Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, nos autos do processo n. 0010144-81.2014.5.15.0072, em que figura como exequente **RENATO CARLOS CAMACHO NEVES**, inscrito no CPF/MF sob n. 121.175.188-00, e como executada **INSTITUTO EDUCACIONAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - IESP**, já qualificada, o imóvel desta matrícula foi **PENHORADO**, para garantia da execução dos autos acima caracterizado, cuja execução atinge o valor total de **R\$28.273,34 (vinte e oito mil duzentos e setenta e três reais e trinta e quatro centavos)**, tendo sido

Continua no verso.

Código Nacional de Serventias no Conselho Nacional de Justiça - CNS n. 14.557-3

Matrícula

2.639

Folha

02

verso

**REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE MAIRINQUE - SP**

Livro 2 - REGISTRO GERAL

nomeado depositário **INSTITUTO EDUCACIONAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - IESP**. Mairinque-SP, 04 de abril de 2017.

Wagner Augusto Araujo da Silva - Escrevente Autorizado

Av-7. Prenotação n. 13.957, em 28/04/2017. INDISPONIBILIDADE.

Pela Ordem de Indisponibilidade de protocolo n. 201704.2718.00277384-IA-210, processo n. 00019372420115150032, emissor da ordem: 2ª Vara do Trabalho de Campinas, Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **INSTITUTO EDUCACIONAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - IESP**, já qualificado. Mairinque-SP, 02 de maio de 2017.

Wagner Augusto Araujo da Silva - Escrevente Autorizado

Av-8. Prenotação n. 14.133, em 02/06/2017. CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE.

Pela Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade de protocolo n. 201706.0113.00296862-TA-660, processo 00019372420115150032, emitida pela 2ª Vara do Trabalho de Campinas, Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região datada de 01/06/2017, foi **CANCELADA** a indisponibilidade constante da Av-7 desta matrícula. Mairinque-SP, 06 de junho de 2017.

Felipe Targão Segura - Substituto

Av-9. Prenotação n. 14.174, em 12/06/2017. INDISPONIBILIDADE.

Pela Ordem de Indisponibilidade de protocolo n. 201706.0915.00302251-IA-830, processo n. 00007684220125150072, emissor da ordem: Vara do Trabalho de Tupã, TRT da 15ª Região, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **INSTITUTO EDUCACIONAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - IESP**. Mairinque-SP, 13 de junho de 2017.

Continua na ficha 03

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS - COMARCA DE MAIRINQUE - SP

Rua Rinaldo Mori, 270 - Vila Sorocabana - CEP - 18.120-000 - Fone (11) 4718-2141

Marcelo Paula de Almeida - Oficial

[e-mail: atendimento@rimairinque.com](mailto:atendimento@rimairinque.com)

CERTIDÃO

Matrícula

2.639

Folha

03

**REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE MAIRINQUE - SP**

Mairinque, 13 de junho de 2017

Livro 2 - REGISTRO GERAL

Felipe Targão Segura - Substituto

Av-10. Prenotação n. 14.248, em 26/06/2017. PENHORA.

Pela Certidão de Penhora expedida no protocolo de penhora online PH000169660, emitido em 26/06/2017, pelo Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, Vara do Trabalho da Comarca de Tupã, Estado de São Paulo, nos autos n. 00007684220125150072, em que figura como exequente **ROBERTA STEPHANIE SUMAC ZANCANARO**, inscrita no CPF/MF sob n. 325.241.128-88, e como executado **1) INSTITUTO EDUCACIONAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - IESP**, CNPJ/MF sob n. 63.083.869/0001-67; e **2) INSTITUTO EDUCACIONAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - IESP** inscrita no CNPJ/MF sob n. 63.083.869/0045-88, o imóvel desta matrícula foi **PENHORADO**, juntamente com o imóvel da matrícula 2.638 deste Oficial de Registro, para garantia da execução dos autos acima caracterizado, cuja condenação atinge o valor total de **R\$280.849,93 (duzentos e oitenta mil oitocentos e quarenta e nove reais e noventa e três centavos)**, tendo sido nomeado depositário **INSTITUTO EDUCACIONAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - IESP**. Mairinque-SP, 28 de junho de 2017.

Wagner Augusto Araujo da Silva - Escrevente Autorizado

Av-11. Prenotação n. 14.922, em 10/11/2017. PENHORA.

Pela Certidão de Penhora expedida no protocolo de penhora online n. PH000188728, emitido em 10/11/2017, pela Vara do Trabalho de Itu-SP, nos autos n. 708-0320135150018, em que figura como exequente **ROSANE SANTANA DA SILVA KUROSAWA**, inscrita no CPF/MF sob n. 065.672.938-45, e como executados **1) INSTITUTO EDUCACIONAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - IESP**; e **2) ESCOLA TERESA FRANCISCA MARTIN LTDA**, pessoa jurídica inscrita no CNPJ/MF sob n. 61.260.352/0001-70, o imóvel desta matrícula foi **PENHORADO**, juntamente com o imóvel das matrículas 2638 e 2640 deste Oficial de Registro, para garantia da execução dos autos acima caracterizado, cuja condenação atinge o valor total de **R\$38.626,65 (trinta e oito mil seiscentos e vinte e seis reais e sessenta e cinco centavos)**, tendo sido nomeado depositário **INSTITUTO EDUCACIONAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - IESP**. Mairinque-SP, 16 de novembro de 2017.

Continua no verso.

Código Nacional de Serventias no Conselho Nacional de Justiça - CNS n. 14.557-3

Matrícula

2.639

Folha

03

**REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE MAIRINQUE - SP**

verso

Livro 2 - REGISTRO GERAL

Wagner Augusto Araujo da Silva - Escrevente Autorizado

Av-12. Prenotação n. 15.151, em 20/12/2017. CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE.

Pela Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade de protocolo n. 201712.1218.00420047-TA-309, processo n. 00059748120174036182, emitida pela 6ª Vara de Execuções Fiscais de São Paulo-SP, Tribunal Regional Federal da 3ª Região, datada de 12/12/2017, foi **CANCELADA** a indisponibilidade constante da **Av-4** desta matrícula. Mairinque-SP, 20 de dezembro de 2017.

Wagner Augusto Araujo da Silva - Escrevente Autorizado

Av-13. Prenotação n. 15.694, em 09/04/2018. CANCELAMENTO DE PENHORA.

Pelo requerimento acompanhado de despacho (com força de ofício) emitido pelo MM. Juiz do Trabalho Substituto, Dr. Mouzart Luis Silva Brenes da Vara do Trabalho de Rancharia-SP, ~~extraídos dos autos n. 0010144-81.2014.5.15.0072~~, fica **CANCELADA** a penhora indicada na **Av-6** desta matrícula. Mairinque-SP, 12 de abril de 2018.

Wagner Augusto Araujo da Silva - Escrevente Autorizado

Av-14. Prenotação n. 17.446, em 09/04/2019. PENHORA.

Pela Certidão de Penhora expedida no protocolo de penhora online PH000260495, emitida em 09/04/2019, pelo 8º Ofício Cível do Foro Regional de Santo Amaro, Comarca de São Paulo - Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, nos autos n. 0011267-36.2018.8.26.0002, em que figura como exequente **ERIKA RIBEIRO DA SILVA**, inscrita no CPF/MF sob n. 399.767.438-82, e como executado: **INSTITUTO EDUCACIONAL DO**

Continua na ficha 04

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS - COMARCA DE MAIRINQUE - SP

Rua Rinaldo Mori, 270 - Vila Sorocabana - CEP - 18.120-000 - Fone (11) 4718-2141

Marcelo Paula de Almeida - Oficial

[e-mail: atendimento@rimairinque.com](mailto:atendimento@rimairinque.com)**CERTIDÃO**

Matrícula

2.639

Folha

04

**REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE MAIRINQUE - SP**

Mairinque, 12 de abril de 2019

Livro 2 - REGISTRO GERAL

ESTADO DE SÃO PAULO - IESP, já qualificado, o imóvel desta matrícula, juntamente com o imóvel objeto da matrícula 2638 deste Oficial de Registro, foi **PENHORADO** para garantia da execução dos autos acima caracterizados, cuja condenação atinge o valor total de **R\$104.504,93 (cento e quatro mil quinhentos e quatro reais e noventa e três centavos)**, tendo sido nomeado depositário **INSTITUTO EDUCACIONAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - IESP**, já qualificado. Mairinque-SP, 12 de abril de 2019.

Wagner Augusto Araújo da Silva - Substituto

Av-15. Prenotação n. 17.544, em 29/04/2019. PENHORA.

Pela Certidão expedida no protocolo de penhora online PH000263385, emitida em 29/04/2019, pelo 1º Ofício Cível de Campinas-SP, nos autos n. 1026404-98.2015-01, em que figura como exequente **EMANUEL TRACCHI**, inscrito no CPF/MF sob n. 329.173.568-47, e como executado **INSTITUTO EDUCACIONAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - IESP**, já qualificado, o imóvel desta matrícula foi **PENHORADO** juntamente com o imóvel da matrícula n. 2.638 deste Oficial de Registro de Imóveis, para garantia da execução dos autos acima caracterizado, cuja condenação atinge o valor total de **R\$266.385,82 (duzentos e sessenta e seis mil trezentos e oitenta e cinco reais e oitenta e dois centavos)**, tendo sido nomeado depositário **INSTITUTO EDUCACIONAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - IESP**. Mairinque-SP, 08 de maio de 2019.

Gabriela Tavares Saraiva - Escrevente Autorizada

Av-16. Prenotação n. 17.750, em 07/06/2019. INDISPONIBILIDADE.

Pela ordem de indisponibilidade emitida pela Vara do Trabalho de Santa Barbara d'Oeste-SP, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, protocolo n. 201906.0711.00831331-1A-540, datado de 07/06/2019, processo n. 00110485420175150086, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **INSTITUTO EDUCACIONAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - IESP**, já qualificado. Mairinque-SP, 18 de junho de 2019.

Continua no verso.

Código Nacional de Serventias no Conselho Nacional de Justiça - CNS n. 14.557-3

Matrícula

2.639

Folha

04

**REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE MAIRINQUE - SP**

verso

Livro 2 - REGISTRO GERAL

Wagner Augusto Araujo da Silva - Substituto

Av-17. Prenotação n. 17.847, em 24/06/2019. CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE.

Pela ordem de cancelamento de indisponibilidade emitida pela Vara do Trabalho de Santa Barbara Doeste-SP, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, protocolo de cancelamento n. 201906.1915.00844357-TA-001, datado de 19/06/2019, processo n. 00110485420175150086, fica **CANCELADA** a **INDISPONIBILIDADE** constante da **Av-16** desta matrícula, Mairinque-SP, 25 de junho de 2019.

Gabriela Tavares Saraiva - Escrevente Autorizada

Av-18. Prenotação n. 18.168, em 28/08/2019. INDISPONIBILIDADE.

Pela ordem de indisponibilidade emitida pela Vara do Trabalho de Santo Antonio da Platina-PR, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, protocolo n. 201908.2711.00911422-IA-880, datado de 27/08/2019, processo n. 00005116120135090585, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **INSTITUTO EDUCACIONAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - IESP**, já qualificado. Mairinque-SP, 28 de agosto de 2019.

Gabriela Tavares Saraiva - Escrevente Autorizada

Av-19. Prenotação n. 18.215, em 04/09/2019. INDISPONIBILIDADE.

Pela ordem de indisponibilidade emitida pela 1ª Vara Federal de Jales-SP, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, protocolo n. 201909.0312.00918764-IA-690, datado de 03/09/2019, processo n. 00001228520194036124, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **INSTITUTO EDUCACIONAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - IESP**, já qualificado. Mairinque-SP, 04 de setembro de 2019.

Continua na ficha 05

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS - COMARCA DE MAIRINQUE - SP

Rua Rinaldo Mori, 270 - Vila Sorocabana - CEP - 18.120-000 - Fone (11) 4718-2141

Marcelo Paula de Almeida - Oficial

[e-mail: atendimento@rimairinque.com](mailto:atendimento@rimairinque.com)**CERTIDÃO****Matrícula****2.639****Folha****05****REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE MAIRINQUE - SP**

Mairinque, 05 de setembro de 2019

Livro 2 - REGISTRO GERAL

Gabriela Tavares Saraiva - Escrevente Autorizada

Av-20. Prenotação n. 18.227, em 05/09/2019. INDISPONIBILIDADE.

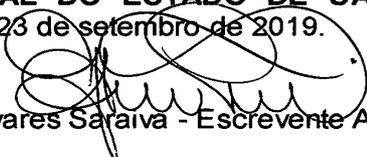
Pela ordem de indisponibilidade emitida pela 4ª Vara do Trabalho de Santo André-SP, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, protocolo n. 201909.0420.00921296-IA-640, datado de 04/09/2019, processo n. 10024467720165020434, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **INSTITUTO EDUCACIONAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - IESP**, já qualificado. Mairinque-SP, 05 de setembro de 2019.



Gabriela Tavares Saraiva - Escrevente Autorizada

Av-21. Prenotação n. 18.307, em 19/09/2019. INDISPONIBILIDADE.

Pela ordem de indisponibilidade emitida pela Vara do Trabalho de Itápolis-SP, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, protocolo n. 201909.1814.00935654-IA-009, datado de 18/09/2019, processo n. 00017257820135150049, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **INSTITUTO EDUCACIONAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - IESP**, já qualificado. Mairinque-SP, 23 de setembro de 2019.



Gabriela Tavares Saraiva - Escrevente Autorizada

Av-22. Prenotação n. 18.455, em 22/10/2019. INDISPONIBILIDADE.

Pela ordem de indisponibilidade emitida pela Secretaria da 90ª Vara do Trabalho de São Paulo-SP, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, protocolo n. 201910.1817.00968202-IA-630, datado de 18/10/2019, processo n. 10013932120195020090, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **INSTITUTO EDUCACIONAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - IESP**, já qualificado. Mairinque-SP, 04 de novembro de 2019.



Continúa no verso.

Código Nacional de Serventias no Conselho Nacional de Justiça - CNS n. 14.557-3

Matrícula

2.639

Folha

05

**REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE MAIRINQUE - SP**

verso

Livro 2 - REGISTRO GERAL

Gabriela Tavares Saraiva - Escrevente Autorizada

Av-23. Prenotação n. 19.046, em 14/02/2020. PENHORA.

Pela Certidão de Penhora expedida no protocolo de penhora online PH000297223, emitido em 13/11/2019, pela Vara do Trabalho de Itápolis-SP, nos autos n. 0001725-78.2013.5.15.0049, em que figura como exequente **FLORIDA ROSA MALI**, inscrita no CPF/MF sob n. 189.242.608-04, e como executados: **1) JOSE FERNANDO PINTO DA COSTA**, inscrito no CPF/MF sob n. 780.031.488-04, **2) CENTRO DE ENSINO SUPERIOR DE IBITINGA**, pessoa jurídica inscrita no CNPJ/MF sob n. 03.648.421/0001-11, e **3) INSTITUTO EDUCACIONAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - IESP**, já qualificado, o imóvel desta matrícula foi **PENHORADO**, juntamente com os direitos de compromisso de venda e compra do imóvel da matrícula n. 2.638 deste Oficial de Registro de Imóveis, para garantia da execução dos autos acima caracterizado, cuja condenação atinge o valor total de **R\$278.142,62 (duzentos e setenta e oito mil cento e quarenta e dois reais e sessenta e dois centavos)**, tendo sido nomeado depositário **JOSE FERNANDO PINTO DA COSTA**, já qualificado. Mairinque-SP, 07 de abril de 2020. Selo Digital n. 1455733310019046EV195G207

Wagner Augusto Araujo da Silva - Substituto

Av-24. Prenotação n. 19.154, em 09/03/2020. INDISPONIBILIDADE.

Pela ordem de indisponibilidade emitida pela 5E Vara Cível, Tribunal Regional Federal da Terceira Região, São Paulo, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, protocolo n. 202003.0618.01086498-IA-710, datado de 06/03/2020, processo n. 50017982420204036100, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **INSTITUTO EDUCACIONAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - IESP**, já qualificado. Mairinque-SP, 08 de abril de 2020. Selo Digital n. 145573331001915406BXMD203

Wagner Augusto Araujo da Silva - Substituto

Rua Rinaldo Mori, 270 - Vila Sorocabana - CEP - 18.120-000 - Fone (11) 4718-2141

Marcelo Paula de Almeida - Oficial
[e-mail: atendimento@rimairinque.com](mailto:atendimento@rimairinque.com)**CERTIDÃO**

CERTIFICO que em atendimento ao protocolo de certidão n. 28.891, que o imóvel **matriculado sob n. 2639**, tem a sua situação com referência a **alienações e constituições de ônus reais, citação em ação pessoa, real ou reipersecutória, noticiadas na presente certidão, até o dia útil imediatamente anterior a expedição desta**. CERTIFICO ainda que a presente cópia é reprodução autêntica da ficha a que se refere, extraída nos termos do artigo 19, parágrafo 1º da Lei 6.015/73. Certifico ainda que se encontra prenotado sob nº 19197 em 18/03/2020, título referente ao imóvel desta matrícula. Mairinque - SP, 08 de abril de 2020. Eu _____ (Wagner Augusto Araújo da Silva - Substituto), fiz as buscas e assino digitalmente

ISENTA DE CUSTAS.

Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse o endereço eletrônico <http://selodigital.tjsp.jus.br>
Selo: 1455733C30019046AS1U98202

**Página nº 11**