



**Poder Judiciário**  
**Justiça do Trabalho**  
**Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região**

## **Carta Precatória Cível** **0010277-80.2023.5.15.0049**

### **Processo Judicial Eletrônico**

**Data da Autuação:** 14/03/2023

**Valor da causa:** R\$ 14.694,72

**Partes:**

**AUTOR:** EDMARCIO SANTIAGO DOS SANTOS

**RÉU:** WORLD-BOR INDUSTRIA E COMERCIO DE BORRACHA LTDA

**RÉU:** TANIA APARECIDA GUIDO



# OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE IBITINGA – SÃO PAULO

Fis.: 2

**Darcy Marques Salles – Oficial**

Av. Carolina Geretto Dall'Acqua, 454 – Centro – CEP 14940-000

Fone: (16) 3342-2288 – CNPJ: 50.513.134/0001-84

CNM 120923.2.0012824-85

## REGISTRO DE IMÓVEIS

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL  
IBITINGA – SP

MATRICULA  
12.824.

FOLHA  
Um (1).==

FOLHA  
Um (1).==

MATRICULA  
12.824.

**IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL:** - Um terreno situado nesta cidade, no local denominado "Jardim Dona Idalina", e que constitui o lote número setenta (70), da quadra seis (6), com frente para a rua "A", medindo onze (11) metros de frente, por vinte e cinco (25) metros da frente aos fundos, de largura uniforme, com a área de 275,00 metros quadrados, confrontando na frente com a referida via pública, de um lado com o lote sessenta e nove (69), de outro lado com o lote setenta e um (71), e nos fundos com o lote setenta e nove (79), todos da quadra seis (6). O terreno descrito está localizado no lado "par" da rua "A", distante 44,51 metros da Avenida "A", e cadastrado na Prefeitura Municipal desta cidade, sob nº 10.460.00-0, como lote 70, quadra seis (6).=  
**NOME, DOMICÍLIO E NACIONALIDADE DO PROPRIETÁRIO:** - Ruth de Camillo Russi, brasileira, viúva, domiciliada em Curitiba. **NÚMERO DO REGISTRO ANTERIOR:** - R. 1 (um), e Loteamento registrado sob nº 4 (quatro), na Matrícula nº 4.990 do livro 2 de Registro Geral. Ibitinga, 14 de Outubro (10) do ano de 1.987.= O Oficial Maior, (José Pereira de Jesus).=

R. 1 - 12.824. Conforme escritura pública lavrada à pág. 334 do livro nº 179 do 1º Cartório de Notas local, em vinte e oito (28) de Setembro do corrente ano, a sra. RUTH DE CAMILLO RUSSI, brasileira, viúva, funcionária pública estadual, RG.1.305.293-Pr., CIC 010.493.809-91, residente e domiciliada em Curitiba-Pr., vendeu o terreno acima, ao sr. APARECIDO BENEDITO MARCELINO, comerciante, R.G. 5.432.698, CIC 512.025.228-15, casado no regime de comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, com d. ANGELA APARECIDA RODRIGUES MARCELINO, do lar, R.G. 10.482.558, C.I.C. nº 093.276.918-73, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade, à rua João Soares Arantes, nº 111, pelo preço de Cz\$... 3.381,00 (três mil, trezentos e oitenta e um cruzados). Ficou estabelecido que no terreno não poderá ser feita edificação com área inferior a 80,00 metros quadrados. Compareceu à escritura, a firma URBANIL - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LIMITADA, com sede em Jaboticabal, representada pelos sócios, Ademir Luiz Merenda, casado, RG. 6.975.046, CIC 549.629.788-53, e Antonio Cesar Merenda, solteiro, maior, CIC 748.409.168-53, R.G. número 7.327.811, brasileiros, comerciantes, residentes e domiciliados em Jaboticabal, e recebeu da transmitente, a importância da venda do terreno, em pagamento da administração e instalação de benfeitorias no loteamento Jardim Dona Idalina. O imposto de transmissão, foi recolhido sobre o valor venal de Cz\$5.159,00.= Pela mesma escritura, foi vendido um outro lote do mesmo loteamento, que será registrado na Matrícula 12.825, deste cartório. Ibitinga, 14 de Outubro (10) do ano de 1.987.= O Oficial Maior, (José Pereira de Jesus).=

(Prot. 39.958). TOTAL..Cz\$ 246,66.

R. 2 - 12.824. Conforme escritura pública lavrada à pág. 322 do Livro nº 199 do 1º Serviço de Notas local, em 14 de abril de 1.997, o sr. APARECIDO BENEDITO MARCELINO e sua mulher d. ANGELA APARECIDA RODRIGUES MARCELINO, já qualificados, venderam o terreno acima descrito, ao sr. JANIO DE AMORIM RAMOS, brasileiro, agricultor, RG. 15.805.247 e CPF. 046.795.018/04, casado no regime da comunhão universal de bens, na vigência da Lei 6.515/

-CONTINUA NO VERSO-

Autenticação:

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

# OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE IBITINGA – SÃO PAULO

Fis.: 3

**Darcy Marques Salles – Oficial**

Av. Carolina Geretto Dall'Acqua, 454 – Centro – CEP 14940-000

Fone: (16) 3342-2288 – CNPJ: 50.513.134/0001-84

CNM 120923.2.0012824-85

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

12.824.-

FOLHA

Um verso.

77 (escritura de pacto registrada sob número 9.081 no livro 3 de Registro Auxiliar desta serventia), com d. GIANE APARECIDA BONINI RAMOS (brasileira, comerciante, RG. 17.186.291 e C.P.F. de nº 085.381.698/07), residente e domiciliado nesta cidade, na rua== Horizontino Negrão, nº 192, Santa Teresa, pelo preço de dois mil e quatrocentos reais (R\$2.400,00), integralmente pago. Os vende- dores deixaram de apresentar a CND do INSS conforme Ordem de == Serviço nº 32, item 4.1, não estando sujeitos às exigências da= Previdência Social. O imóvel está cadastrado na Prefeitura Muni- cipal local com o valor venal de R\$2.420,00, para o ano de 97.= Ibitinga, 09 de junho do ano de 1.997. O Escrevente Autorizado, *Julio Mauro Alves Costa* (Julio Mauro Alves Costa). Prot. nº 65.292.

Av. 3 - 12.824. De conformidade com o Decreto nº 1.412 de 18 de janeiro do ano de 1.988, da Prefeitura Municipal local, a rua A passou a denominar-se rua "Marieta Olinda dos Santos Riccardi). Ibitinga, 09 de junho do ano de 1.997. O Escrevente Autorizado, *Julio Mauro Alves Costa* (Julio Mauro Alves Costa). Prot. nº 65.292.

R. 4 - 12.824. Conforme escritura pública lavrada à pág. 159 do Livro nº 200 do 1º Serviço de Notas local, em data de ontem, o = sr. JANIO DE AMORIM RAMOS e sua mulher d. GIANE APARECIDA BONI- NI RAMOS, já qualificados, venderam o terreno retro descrito, ao sr. OSÓRIO ROSA ESTABILE, brasileiro, comerciante, portador do= RG. 16.158.706 e do CPF. 074.535.168/97, casado no regime da co- munhão parcial de bens, com d. LEA MARIA MARQUES LEPERA ESTABI- LE (brasileira, do comércio, RG. 16.157.919 e CPF. 081.340.058 - 96), residente e domiciliado nesta cidade, na rua Oreste Russi, nº 270, Jardim Planalto, pelo preço R\$ 2.400,00 (dois mil e qua- trocentos reais), integralmente pago. Os vendedores deixaram de apresentar a CND do INSS conforme Ordem de Serviço nº 156 de 04 de março do corrente ano, alínea "c", item número oito (8).==== Ibitinga, 11 de junho do ano de 1.997. O Escrevente Autorizado, *Julio Mauro Alves Costa* (Julio Mauro Alves Costa). Prot. nº 65.309.

R. 5 - 12.824. Conforme escritura lavrada à página 308 do livro nº. 241 do 1º Tabelionato de Notas local, em cinco (5) de Junho do ano de dois mil e nove (2.009), o senhor OSÓRIO ROSA ESTABI- LE e sua mulher d. LEA MARIA MARQUES LEPERA ESTABILE, já quali- ficados, venderam o terreno objeto desta matrícula, aos senho- = res MARCO ANTONIO GUIDO, comerciante, RG.SP. 8.294.116, CPF nº. 679.967.958-00, casado no regime da comunhão universal de bens, em 20.11.1976, com a Sra. VERA LÚCIA BOCATO GUIDO, aposentada, = RG.SP. 5.097.154-2, CPF 004.096.468-06, residente e domiciliada nesta cidade, na rua Marieta Olinda dos Santos Riccardi, nº 284, Jardim Idalina; TANIA APARECIDA GUIDO, assistente administrai- va, divorciada, RG.SP. 13.740.661, CPF. 289.881.778-35, residen- te e domiciliada em São Paulo, na Avenida Orencio Vidigal, nº.=

Observações:

(CONTINUA NA FICHA Nº. 02).

.onr

Certidão emitida pelo SREI  
www.registradores.onr.org.brServiço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por DARCY MARQUES SALLES - 20/07/2023 10:04

# OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE IBITINGA – SÃO PAULO

Fis.: 4

**Darcy Marques Salles – Oficial**

Av. Carolina Geretto Dall'Acqua, 454 – Centro – CEP 14940-000

Fone: (16) 3342-2288 – CNPJ: 50.513.134/0001-84

CNM 120923.2.0012824-85

## REGISTRO DE IMÓVEIS

**LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**  
**IBITINGA - SP**  
CNS nº 12.092-3

MATRÍCULA

12.824

FICHA

02

FICHA

02

MATRÍCULA

12.824

Autenticação:

**LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**

José Pereira de Jesus

Oficial Substituto

**MATRÍCULA Nº. 12.824. CONTINUAÇÃO DA FOLHA UM VERSO.=====**

598, bloco 06, apartamento 32, Bairro da Penha, e **WALDIR GUIDO**, vendedor, RG.SP. 5.347.894-0, CPF. 514.137.288-04, casado no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com a senhora **REGINA SERRANO GUIDO**, comerciante, portadora do RG.SP. 17.408.425, CPF. 056.162.238-83, residente e domiciliado em São Paulo, na Avenida Susana, nº. 91, apartamento 141, todos brasileiros, pelo preço certo de R\$ 30.000,00 (trinta mil reais), integralmente pago. A compradora, senhora Tania Aparecida Guido, que é divorciada, declarou que não possuía convivente em união estável. O terreno está cadastrado na Prefeitura local sob nº. 0003.0264.0005.05, como lote 70, quadra 6. Ibitinga, 03 de Outubro (10) de dois mil e dezoito (2.018). O Esc. Autorizado, (Salvador Celeste Fernandes). Prot. 164.111.

Av. 6 - 12.824. **Foi decretada a indisponibilidade dos bens** da senhora TANIA APARECIDA GUIDO, portadora do CPF. 289.881.778-35, conforme comunicado enviado pela CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 28 de Março de 2.016, com protocolo de indisponibilidade 201603.2819.00122499-IA-070, expedida nos autos do Processo nº. 00017600420125020221, do TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2A Região - Fórum de Cajamar - Vara do Trabalho de Cajamar. Ibitinga, 03 de Outubro do ano de dois mil e dezoito (2.018). O Esc. Autorizado, (Salvador Celeste Fernandes). Prot. 164.111.

Av. 7 - 12.824. **Foi decretada a indisponibilidade dos bens** da senhora TANIA APARECIDA GUIDO, portadora do CPF. 289.881.778-35, conforme comunicado enviado pela CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 24 de Novembro de 2.016, com protocolo de indisponibilidade 201611.2410.00215071-IA-820, expedida nos autos do Processo nº. 20011420320155020341, do TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2A Região - Fórum de Itaquaquecetuba - Vara do Trabalho de Itaquaquecetuba. Ibitinga, 03 de Outubro (10) de 2.018. O Esc. Autorizado, (Salvador Celeste Fernandes). Prot. 164.111.

Av. 8 - 12.824. **Foi decretada a indisponibilidade dos bens** da senhora TANIA APARECIDA GUIDO, portadora do CPF. 289.881.778-35, conforme comunicado enviado pela CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 06 de Fevereiro de 2.017, com protocolo de indisponibilidade 201702.0615.00235642-IA-450, expedida nos autos do Processo nº. 10011594420135020221 do TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2A Região - Fórum de Cajamar - Secretaria Vara do Trabalho de Cajamar. Ibitinga, 03 de Outubro (10) do ano de 2.018. O Esc. Autorizado, (Salvador Celeste Fernandes). Prot. 164.111.

Av. 9 - 12.824. **Foi decretada a indisponibilidade dos bens** da senhora TANIA APARECIDA GUIDO, portadora do CPF. 289.881.778-35, conforme comunicado enviado pela CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 23 de Março de 2.017, com protocolo de indisponibilidade 201703231400259064-IA-330, expedida nos autos do Processo nº. 10011889420135020221 do TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2A Região - Fórum de Cajamar - Secretaria Vara do Trabalho de Cajamar. Ibitinga, 03 de Outubro (10) do ano de 2.018. O Esc. Autorizado, (Salvador Celeste Fernandes). Prot. 164.111.

(CONTINUA NO VERSO).

(Página 3 de 17)

# OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE IBITINGA – SÃO PAULO

Fls.: 5

**Darcy Marques Salles – Oficial**

Av. Carolina Geretto Dall'Acqua, 454 – Centro – CEP 14940-000

Fone: (16) 3342-2288 – CNPJ: 50.513.134/0001-84

**CNM 120923.2.0012824-85****LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**

MATRÍCULA

**12.824**

FICHA

**02**

VERSO

Av. 10 - 12.824. Foi decretada a indisponibilidade dos bens da senhora TANIA APARECIDA GUIDO, CPF 289.881.778-35, conforme comunicado enviado pela CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 07 de Junho de 2.017, com protocolo de indisponibilidade 201706.0717.00300761-IA-061, expedida nos autos do Processo nº. 00005285420125020221 do TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Fórum de Cajamar - Secretaria Vara do Trabalho de Cajamar, Ibitinga, 03 de Outubro do ano de 2.018. O Escrevente Autorizado, (Salvador Celeste Fernandes). Prot. 164.111.

Av. 11 - 12.824. Foi decretada a indisponibilidade dos bens da senhora TANIA APARECIDA GUIDO, portadora do CPF. 289.881.778-35, conforme comunicado enviado pela CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 20 de Outubro de 2.017, com protocolo de indisponibilidade 201710.2013.00386834-IA-051, expedida nos autos do Processo nº. 001011002020095020028 do TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Fórum de São Paulo - Secretaria da 28ª Vara do Trabalho de São Paulo, Ibitinga, 03 de Outubro (10) de 2.018. O Escrevente Autorizado, (Salvador Celeste Fernandes). Prot. 164.111.

Av. 12 - 12.824. Foi decretada a indisponibilidade dos bens da senhora VERA LUCIA BOCATO GUIDO, portadora do CPF. 004.096.468-06, conforme comunicado enviado pela CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 31 de Julho de 2.018, com protocolo de indisponibilidade 201807.3115.00566309-IA-450, expedida nos autos do Processo nº. 00100339820165150049 do TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - Fórum de Itápolis - Vara do Trabalho de Itápolis, Ibitinga, 03 de Outubro (10) de dois mil e dezoito (2.018). O Esc. Autorizado, (Salvador Celeste Fernandes). Prot. 164.111.

Av. 13 - 12.824. Foi decretada a indisponibilidade dos bens de TANIA APARECIDA GUIDO, CPF. 289.881.778-35, conforme comunicado enviado pelo CNI - Cadastro Nacional de Indisponibilidade, de 13/03/2019, através do site [www.indisponibilidade.org.br](http://www.indisponibilidade.org.br), com protocolo de indisponibilidade 201903.1309.00731601-IA-630, expedida nos autos do Processo 00360008320035020043 do TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Fórum São Paulo - Secretaria da 43ª Vara do Trabalho de São Paulo, Ibitinga, 13 de Março de dois mil e dezenove (2.019). O Esc. Autorizado, (Anselmo Gilberto Mansano). Prot. 166.491.  
Selo Digital nº: 1209233E1000000000918919P

Av. 14 - 12.824. Foi decretada a indisponibilidade dos bens da senhora TANIA APARECIDA GUIDO, portadora do CPF. 289.881.778-35, conforme comunicado enviado pelo CNI - Cadastro Nacional de Indisponibilidade, em vinte e cinco (25) do corrente mês, através do site [www.indisponibilidade.org.br](http://www.indisponibilidade.org.br), com protocolo de indisponibilidade 201903.2516.00664219-IA-360, expedida nos autos do processo 00012593520125150109, (CONTINUA NA FICHA Nº. 03).

.onr

Certidão emitida pelo SREI  
[www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br)Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por DARCY MARQUES SALLES - 20/07/2023 10:04

# OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE IBITINGA – SÃO PAULO

Fis.: 6

**Darcy Marques Salles – Oficial**

Av. Carolina Geretto Dall'Acqua, 454 – Centro – CEP 14940-000

Fone: (16) 3342-2288 – CNPJ: 50.513.134/0001-84

CNM 120923.2.0012824-85

## REGISTRO DE IMÓVEIS

**LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**  
**IBITINGA - SP**  
CNS nº 12.092-3

MATRÍCULA

12.824

FICHA

03

FICHA

03

MATRÍCULA

12.824

Autenticação:

**LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL****MATRÍCULA Nº. 12.824. CONTINUAÇÃO DA FICHA DOIS VERSO.**

do TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - Fórum de Sorocaba - Vara: 3ª Vara do Trabalho de Sorocaba, Estado de São Paulo, Ibitinga, 26 de Março (03) de dois mil e dezenove (2.019). O Escrevente Autorizado,

(Salvador Celeste Fernandes).

Prot. 166.639.

Selo Digital nº: 1209233E100000000987019U

**CANCELADO**

Av. 15 - 12.824. Conforme comunicado desta data, enviado pela CNI - Cadastro Nacional de Indisponibilidade, através do site [www.indisponibilidade.org.br](http://www.indisponibilidade.org.br), com protocolo de cancelamento de indisponibilidade número 201904.0517.00764864-TA-200, expedido nos autos do Processo número 00100339820165150049, do TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - Fórum de Itápolis - Vara do Trabalho de Itápolis, foi comunicado o cancelamento da indisponibilidade mencionada na averbação 12 (doze), desta matrícula, e que fora objeto do protocolo número 201807.3115.00566309-IA-450, referente aos bens da senhora VERA LUCIA BOCATO GUIDO, Ibitinga, 08 de Abril (04) de dois mil e dezenove (2.019). O Esc. Autorizado,

(Salvador Celeste Fernandes).

Prot. 166.812.

Selo Digital nº: 1209233E10000000011085195

Av. 16 - 12.824. Conforme Certidão de Penhora, nesta data, expedida pelo Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - Vara do Trabalho de Itápolis, nos Autos da Execução Trabalhista nº 0010910-33.2019.5.15.0049, em que figura como exeqüente JOSÉ CARLOS COSTA LAGO, CPF. 216.173.175-00, e como executada TANIA APARECIDA GUIDO, CPF. 289.881.778-35, o imóvel objeto desta matrícula, foi penhorado em 13/08/2019, para garantia do pagamento ação, do valor de R\$ 35.100,00. (Houve decisão judicial para a penhora de fração superior à pertencente a executada, em 25/06/2019, folhas: ID 571e84c). A executada foi nomeada depositária. O documento foi transmitido e recepcionado em meio eletrônico no site Arisp - <http://www.oficioeletronico.com.br>. (Protocolo de Penhora Online: PH000281138), onde consta que "eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado". Os emolumentos serão pagos a final ou no cancelamento ou quando da efetivação do registro da arrematação ou adjudicação do imóvel.

Ibitinga, 13 de Agosto (08) do ano de dois mil e dezenove (2.019). O Escrevente Autorizado,

(Anselmo Gilberto Mansano).

Prot. 168.684.

Selo Digital nº: 1209233E1000000002196119V

Av. 17 - 12.824. Foi decretada a indisponibilidade dos bens da senhora VERA LUCIA BOCATO GUIDO, CPF nº 004.096.468-06, conforme comunicado enviado pelo CNI - Cadastro Nacional de Indisponibilidade, nesta data, através do site [www.indisponibilidade.org.br](http://www.indisponibilidade.org.br), com protocolo de indisponibilidade nº 202003.1315.01094619-IA-170, expedido nos autos do Processo 00116693120185150049 do TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - Fórum - Itápolis, Vara do Trabalho de Itápolis/SP. Ibitinga, 13 de Março (03) do ano de 2.020. O Esc. Autorizado,

(Milton Cesar da Silva Colombo)

Prot. 171.925.

Selo Digital nº 1209233E10000000042719200.

Av. 18 - 12.824. Conforme Certidão de Penhora, datada de 17 do corrente, expedida pelo Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - Vara do Trabalho de Itápolis, nos autos da Ação de Execução Trabalhista - nº de ordem 0010445-87.2020.5.15.0049, figurando como

(CONTINUA NO VERSO).

# OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE IBITINGA – SÃO PAULO

Fls.: 7

**Darcy Marques Salles – Oficial**

Av. Carolina Geretto Dall'Acqua, 454 – Centro – CEP 14940-000

Fone: (16) 3342-2288 – CNPJ: 50.513.134/0001-84

**CNM 120923.2.0012824-85****LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**

MATRÍCULA

**12.824**

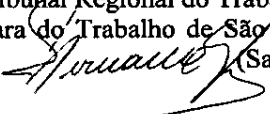
FICHA

**03**

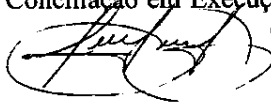
VERSO

exeqüente, **RONALDO RODRIGUES DA COSTA**, CPF nº 324.100.258-27, e como executada, a senhora **TANIA APARECIDA GUIDO**, inscrita no CPF sob nº 289.881.778-35, para garantia do pagamento da ação, do valor de R\$ 31.377,47, uma parte ideal correspondente a 33,33333% do imóvel desta matrícula, foi penhorada em 17 do corrente, tendo sido nomeada depositária, a executada Tania Aparecida Guido. O documento foi transmitido e recepcionado em meio eletrônico no site Arisp - <http://www.oficioeletronico.com.br>, Protocolo de Penhora Online: PH 000316343. Houve decisão judicial de que os emolumentos serão pagos a final ou no cancelamento ou quando da efetivação do registro ou arrematação ou adjudicação do imóvel. Data de da decisão: 18/03/2.020, folhas ID 54e23c5. Ibitinga, 22 de abril (4) de 2.020. O Escrevente Autorizado,  (Milton Cesar da Silva Colombo). Protocolo nº 172.216.

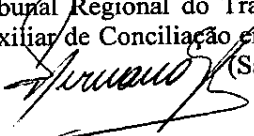
Selo Digital nº 120923321000000003062419M.

Av. 19 - 12.824. Foi decretada a indisponibilidade dos bens da Sra. **TANIA APARECIDA GUIDO**, CPF 289.881.778-35, conforme comunicado enviado pelo CNI – Cadastro Nacional de Indisponibilidade, nesta data, através do site [www.indisponibilidade.org.br](http://www.indisponibilidade.org.br), com protocolo de indisponibilidade nº 202005.0515.01136951-IA-630, expedido nos autos do Processo 00021202120135020053 do TST – Tribunal Superior do Trabalho – SP – Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região – Fórum de São Paulo – Vara: Secretaria da 53ª Vara do Trabalho de São Paulo. Ibitinga, 05 de Maio (05) de 2.020. O Esc. Autorizado,  (Salvador Celeste Fernandes). Prot. 172.353.

Selo Digital nº. 1209233E1000000004622220J

Av. 20 – 12.824. Foi decretada a indisponibilidade dos bens da Sra. **TANIA APARECIDA GUIDO**, CPF 289.881.778-35, conforme comunicado enviado pelo CNI – Cadastro Nacional de Indisponibilidade, nesta data, através do site [www.indisponibilidade.org.br](http://www.indisponibilidade.org.br), com protocolo de indisponibilidade 202006.2818.01202173-IA-820, expedido nos autos do Processo 00002354720145020049, do TST – Tribunal Superior do Trabalho – SP – Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região – Fórum São Paulo – SP - Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução. Ibitinga, 29 de Junho (06) do ano de 2.020. O Esc. Autorizado,  (Milton Cesar da Silva Colombo). Prot. 173.069.

Selo Digital nº. 1209233E1000000005023020Q

Av. 21 – 12.824. Foi decretada a indisponibilidade dos bens da Sra. **TANIA APARECIDA GUIDO**, CPF 289.881.778-35, conforme comunicado enviado pelo CNI – Cadastro Nacional de Indisponibilidade, nesta data, através do site [www.indisponibilidade.com.br](http://www.indisponibilidade.com.br), com protocolo de indisponibilidade 202008.1621.01275269-IA-660, expedido nos autos do Processo 01058006620025020066, do TST – Tribunal Superior do Trabalho – SP – Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região – Fórum de São Paulo - SP – Vara: Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução. Ibitinga, 17 de Agosto de 2.020. O Esc. Autorizado,  (Salvador Celeste Fernandes). Prot. 173.834.

Selo Digital nº. 1209233E10000000054365207

(CONTINUA NA FICHA Nº 04)

.onr

Certidão emitida pelo SREI  
[www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br)Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

saec

Este documento foi assinado digitalmente por DARCY MARQUES SALLES - 20/07/2023 10:04

# OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE IBITINGA – SÃO PAULO

Fls.: 8

**Darcy Marques Salles – Oficial**

Av. Carolina Geretto Dall'Acqua, 454 – Centro – CEP 14940-000

Fone: (16) 3342-2288 – CNPJ: 50.513.134/0001-84

CNM 120923.2.0012824-85

## REGISTRO DE IMÓVEIS

**LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**  
**IBITINGA - SP**  
CNS nº 12.092-3

MATRÍCULA

12.824

FICHA

04

FICHA

04

MATRÍCULA

12.824

Autenticação:

**LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**

José Pereira de Jesus

Oficial Substituto

**MATRÍCULA Nº 12.824. (CONTINUAÇÃO DA FICHA DOIS VERSO).**

Av. 22 – 12.824. Foi decretada a indisponibilidade dos bens da Sra. TANIA APARECIDA GUIDO, CPF. 289.881.778-35, conforme comunicado enviado pelo CNI - Cadastro Nacional de Indisponibilidade, de 03/09/2020, através do site [www.indisponibilidade.org.br](http://www.indisponibilidade.org.br), com protocolo de indisponibilidade número 202009.0318.01304978-IA-450, expedido nos autos do Processo nº 10005704320145020342 do TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Fórum Vara - São Paulo – Secretaria do Juízo Auxiliar em Execução. Ibitinga, 04 de Setembro do ano de 2.020. O Escrevente Autorizado,

(Anselmo Gilberto Mansano).

Prot. 174.111.

Selo Digital nº: 1209233E1000000005628020F

Av. 23 – 12.824. Foi decretada a indisponibilidade dos bens da senhora TANIA APARECIDA GUIDO, portadora do CPF/MF. 289.881.778-35, conforme comunicado enviado pelo CNI - Cadastro Nacional de Indisponibilidade, nesta data, através do site [www.indisponibilidade.com.br](http://www.indisponibilidade.com.br), com protocolo de indisponibilidade número 202010.2715.01370085-IA-000, expedido nos autos do Processo 00020210620135020068 do TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Fórum de São Paulo - SP - Vara: Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, Ibitinga, 27 de Outubro (10) do ano de 2.020. O Esc. Autorizado,

(Salvador Celeste Fernandes).

Prot. 174.943.

Selo Digital nº. 1209233E1000000006128220E

Av. 24 – 12.824. Foi decretada a indisponibilidade dos bens da senhora TANIA APARECIDA GUIDO, portadora do CPF 289.881.778-35, conforme comunicado enviado pelo CNI - Cadastro Nacional de Indisponibilidade, em dezenove (19) do corrente mês, através do site [www.indisponibilidade.com.br](http://www.indisponibilidade.com.br), com protocolo de indisponibilidade 202011.1918.01400733-IA-480, expedido nos autos do Processo 00017260320135020089, do TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Fórum de São Paulo - SP - Vara: Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, Ibitinga, 20 de Novembro (11) do ano de 2.020. O Esc. Autorizado,

(Salvador Celeste Fernandes).

Prot. 175.282.

Selo Digital nº. 1209233E1000000006352020G

Av. 25 – 12.824. Foi decretada a indisponibilidade dos bens da senhora TANIA APARECIDA GUIDO, portadora do CPF/MF número 289.881.778-35, conforme comunicado enviado pelo CNI - Cadastro Nacional de Indisponibilidade, nesta data, através do site [www.ndisponibilidade.com.br](http://www.ndisponibilidade.com.br), com protocolo de indisponibilidade 202012.0410.01419935-IA-380, expedido nos Autos do Processo 00017953120125020037, do TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Fórum de São Paulo - Vara: Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, Ibitinga, 04 de Dezembro (12) de dois mil e vinte (2.020). O Esc. Autorizado,

(Salvador Celeste Fernandes).

Prot. 175.553.

Selo Digital nº. 1209233E1000000006517320B

Av. 26 – 12.824. Foi decretada a indisponibilidade dos bens da senhora TANIA APARECIDA GUIDO, portadora do CPF/MF 289.881.778-35, conforme comunicado enviado pelo CNI - Cadastro Nacional de Indisponibilidade, nesta data, através do site [www.indisponibilidade.com.br](http://www.indisponibilidade.com.br), com protocolo de indisponibilidade numero

(CONTINUA NO VERSO).

# OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE IBITINGA – SÃO PAULO

Fis.: 9

**Darcy Marques Salles – Oficial**

Av. Carolina Geretto Dall'Acqua, 454 – Centro – CEP 14940-000

Fone: (16) 3342-2288 – CNPJ: 50.513.134/0001-84

CNM 120923.2.0012824-85

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

12.824

FICHA

04

VERSO

202012.1714.01437343-IA-370, expedido nos autos do Processo 00017765920125020058, do TST – Tribunal Superior do Trabalho – SP – Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região – Fórum de São Paulo – SP – Vara: Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP. Ibitinga, 17 de Dezembro (12) do ano de 2.020. O Esc. Autorizado, (Salvador Celeste Fernandes). Prot. 175.771.

Selo Digital nº. 1209233E10000000066235208

Av. 27 – 12.824. Conforme Certidão de Penhora expedida em sete (7) do corrente, pelo Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região – Comarca de São Paulo – Foro de São Paulo – Vara: Secretaria da 53ª Vara do Trabalho de São Paulo, nos autos de Execução Trabalhista – processo número de ordem 0002120-21.2013.5.02.0053, em que figura como exeqüente a Sra. MARIA MADALENA SOARES, portadora do CPF 049.156.758-82, e como executados as empresas World-Bor Indústria e Comércio de Borracha Ltda., CNPJ 11.614.756/0001-47; Equipa Locação e Comercial Ltda. ME, CNPJ 06.273.223/0001-09, e as senhoras Maria Marcia Cardoso, CPF 116.526.298-31, e TANIA APARECIDA GUIDO, portadora do CPF 289.881.778-35, o imóvel objeto desta matrícula foi penhorado em 07 de Dezembro de 2.020, para garantia do pagamento do valor da causa, de R\$ 20.529,22. Houve decisão judicial datada de 07/12/2020, às folhas 249, para a penhora de fração superior à pertence à executada, Sra. Tânia Aparecida Guido, que foi nomeada depositária do bem penhorado. O documento foi transmitido e recepcionado no dia vinte e um (21) do corrente mês, em meio eletrônico no site Arisp – [www.oficioeletronico.com.br](http://www.oficioeletronico.com.br), com Protocolo de Penhora Online: PH000348499. Eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado. Os emolumentos serão pagos a final ou no cancelamento ou quando da efetivação do registro da arrematação ou adjudicação do imóvel Ibitinga, 21 de Dezembro (12) de dois mil e vinte (2.020). O Esc. Autorizado, (Salvador Celeste Fernandes). Prot. 175.817.

Selo Digital nº. 1209233E10000000066453206

Av. 28 – 12.824. Foi decretada a indisponibilidade dos bens da Sra. TANIA APARECIDA GUIDO, CPF. 289.881.778-35, conforme comunicado enviado pelo CNI - Cadastro Nacional de Indisponibilidade, de 09/03/2021, através do site [www.indisponibilidade.org.br](http://www.indisponibilidade.org.br), com protocolo de indisponibilidade 202103.0919.01521866-IA-190, expedido no Processo nº 00002985020135020003 do TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP- Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Fórum Vara - São Paulo – Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP. Ibitinga, 10 de Março de 2.021. O Escrevente Autorizado, (Anselmo Gilberto Mansano). Prot. 176.995.

Selo Digital nº: 1209233E1000000007292921N

Av. 29 – 12.824. Foi decretada a indisponibilidade dos bens da Sra. TANIA APARECIDA GUIDO, CPF. 289.881.778-35, conforme comunicado enviado pelo CNI - Cadastro Nacional de Indisponibilidade, de 19/03/2021, através do site [www.indisponibilidade.org.br](http://www.indisponibilidade.org.br), com protocolo de indisponibilidade 202103.1917.01540692-IA-850, expedido no Processo (CONTINUA NA FICHA Nº 05)

.onr

Certidão emitida pelo SREI  
[www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br)Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por DARCY MARQUES SALLES - 20/07/2023 10:04

# OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE IBITINGA – SÃO PAULO

Fls.: 10

**Darcy Marques Salles – Oficial**

Av. Carolina Geretto Dall'Acqua, 454 – Centro – CEP 14940-000

Fone: (16) 3342-2288 – CNPJ: 50.513.134/0001-84

CNM 120923.2.0012824-85

## REGISTRO DE IMÓVEIS

**LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**  
**IBITINGA - SP**  
CNS nº 12.092-3

MATRÍCULA

12.824

FICHA

05

**MATRÍCULA Nº 12.824. (CONTINUAÇÃO DA FICHA QUATRO VERSO).**

nº 00017426920125020063 do TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP- Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Fórum Vara - São Paulo – Secretaria da 63ª Vara do Trabalho de São Paulo. Ibitinga, 22 de Março de dois mil e vinte e um (2.021). O Escrevente Autorizado, (Anselmo Gilberto Mansano). Prot. 177.186.

Selo Digital nº: 1209233E1000000007380621W

Av. 30 – 12.824. Conforme Certidão de Penhora, emitida nesta data, expedida pelo Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região – Vara do Trabalho de Itápolis, nos autos da Ação de Execução Trabalhista – nº de ordem 10332-70.2019, figurando como exequente, **GUILHERME AUGUSTO DUCCI VERGAÇAS**, inscrito no CPF sob nº 375.191.358-02, e como executadas, a empresa **VERA LUCIA BOCATO GUIDO – ME**, inscrita no CNPJ sob nº 11.254.325/0001-17; a senhora **ADRIANA BOCATO GUIDO**, inscrita no CPF sob nº 271.411.088-66; a senhora **VERA LUCIA BOCATO GUIDO**, inscrita no CPF sob nº 004.096.468-06; e a empresa **ALIANCA INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE PRODUTOS PLÁSTICOS PARA EMBALAGEM LTDA – ME**, CNPJ nº 07.671.885/0001-08, para garantia do pagamento da ação, do valor de R\$ 89.604,76, o imóvel desta matrícula foi penhorado nesta data, tendo sido nomeado depositária a própria executada. O documento foi transmitido e recepcionado em meio eletrônico no site Arisp - [http:// www.oficioeletronico.com.br](http://www.oficioeletronico.com.br), Protocolo de Penhora Online: PH 000362316, onde consta que “eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado”. Houve decisão judicial para a penhora de fração superior a pertencente ao executado, e os emolumentos serão pagos a final ou no cancelamento ou quando da efetivação do registro ou arrematação ou adjudicação do imóvel. Data das decisões: 19/10/2.020, folhas ID e56d56e. Ibitinga, 13 de abril (4) do ano de dois mil e vinte e um (2.021). O Escrevente Autorizado, (Milton Cesar da Silva Colombo). Protocolo nº 177.503.

Selo Digital nº 1209233E1000000007578821K.

Av. 31 – 12.824. Foi decretada a indisponibilidade dos bens da senhora **TANIA APARECIDA GUIDO**, inscrita no CPF. 289.881.778-35, conforme comunicado enviado pelo CNI - Cadastro Nacional de Indisponibilidade, desta data, através do site [www.indisponibilidade.org.br](http://www.indisponibilidade.org.br), com protocolo de indisponibilidade 202104.2714.01598703-IA-820, expedido nos autos do processo número 00012002220035020013 do TST - Tribunal Superior do Trabalho – SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Fórum Vara - São Paulo – Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP. Ibitinga, 27 de Abril do ano de dois mil e vinte e um (2.021). O Escrevente Autorizado, (Anselmo Gilberto Mansano). Prot. 177.732.

Selo Digital nº: 1209233E10000000077371215

Av. 32 – 12.824. Foi decretada a indisponibilidade dos bens da senhora **TANIA APARECIDA GUIDO**, inscrita no CPF. 289.881.778-35, conforme comunicado enviado pelo CNI - Cadastro Nacional de Indisponibilidade, desta data, através do site [www.indisponibilidade.org.br](http://www.indisponibilidade.org.br), com protocolo de indisponibilidade 202105.0309.01608201-IA-130, expedido nos autos do processo número 10011256120175020049 do TST - Tribunal Superior do Trabalho – SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Fórum Vara - São Paulo – Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP. Ibitinga, 03 de Maio do ano de dois mil e vinte e um (2.021). O Escrevente Autorizado, (Anselmo Gilberto Mansano). Prot. 177.816.

Selo Digital nº: 1209233E10000000077660210

(CONTINUA NO VERSO)

(Página 9 de 17)

FICHA

05

MATRÍCULA

12.824

José Pereira de Jesus  
Oficial Substituto

Autenticação:

**LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**

# OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE IBITINGA – SÃO PAULO

Fls.: 11

**Darcy Marques Salles – Oficial**

Av. Carolina Geretto Dall'Acqua, 454 – Centro – CEP 14940-000

Fone: (16) 3342-2288 – CNPJ: 50.513.134/0001-84

CNM 120923.2.0012824-85

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

MATRICULA

12.824

FICHA

05

VERSO

Av. 33 – 12.824. Foi decretada a indisponibilidade dos bens da senhora TANIA APARECIDA GUIDO, inscrita no CPF nº 289.881.778-35, conforme comunicado enviado pelo CNI – Cadastro Nacional de Indisponibilidade, desta data, através do site [www.indisponibilidade.org.br](http://www.indisponibilidade.org.br), com protocolo de indisponibilidade 202105.2109.01640133-IA-690, expedido nos autos do Processo 00017765920125020058 do TST - Tribunal Superior do Trabalho – SP- Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região – Fórum Vara – São Paulo – SP – Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial- GAEPP. Ibitinga, 21 de maio (05) do ano de dois mil e vinte e um (2.021). O Escrevente Autorizado,

(Bruno Augustini).

Prot. 178.113.

Selo Digital nº 1209233E1000000007926821S.

Av. 34 – 12.824. Foi decretada a indisponibilidade dos bens da senhora TANIA APARECIDA GUIDO, inscrita no CPF. 289.881.778-35, conforme comunicado enviado pelo CNI - Cadastro Nacional de Indisponibilidade, em 29 do corrente, através do site [www.indisponibilidade.org.br](http://www.indisponibilidade.org.br), com protocolo de indisponibilidade 202105.2911.01652530-IA-820, expedido nos autos do processo número 0002111820135020002 do TST - Tribunal Superior do Trabalho – SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Fórum Vara - São Paulo – Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP. Ibitinga, 31 de Maio (05) do ano de dois mil e vinte e um (2.021). O Escrevente Autorizado,

(Bruno Augustini).

(Prot. 178.215).

Selo Digital nº: 1209233E1000000007988821E

Av. 35 – 12.824. Foi decretada a indisponibilidade dos bens da senhora TANIA APARECIDA GUIDO, inscrita no CPF sob nº 289.881.778-35, conforme comunicado enviado pelo CNI - Cadastro Nacional de Indisponibilidade, em 10 do corrente, através do site [www.indisponibilidade.org.br](http://www.indisponibilidade.org.br), com protocolo de indisponibilidade 202106.1019.01670107-IA-000, expedido nos autos do processo número 01087001920025020261 do TST - Tribunal Superior do Trabalho – SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Fórum Vara - São Paulo – Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP. Ibitinga, 11 de junho de 2.021. O Escrevente. Autorizado,

(Milton Cesar da Silva Colombo).

(Prot. 178.379).

Selo Digital nº 1209233E1000000008080721V.

Av. 36 – 12.824. Foi decretada a indisponibilidade dos bens de TANIA APARECIDA GUIDO, CPF. 289.881.778-35, conforme comunicado enviado pelo CNI - Cadastro Nacional de Indisponibilidade, desta data, através do site [www.indisponibilidade.org.br](http://www.indisponibilidade.org.br), com protocolo de indisponibilidade 202108.0518.00930845-IA-910, expedido no processo 10002535420135020221 do TST - Tribunal Superior do Trabalho – SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Fórum Vara - Cajamar – Secretaria da Vara do Trabalho de Cajamar. Ibitinga, 09 de Agosto do ano de dois mil e vinte e um (2.021). O Esc. Autorizado,

(Anselmo Gilberto Mansano).

Prot. 179.354.

Selo Digital nº: 1209233E10000000086651210

CONTINUA NA FICHA 06

# OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE IBITINGA – SÃO PAULO

Fls.: 12

**Darcy Marques Salles – Oficial**

Av. Carolina Geretto Dall'Acqua, 454 – Centro – CEP 14940-000

Fone: (16) 3342-2288 – CNPJ: 50.513.134/0001-84

CNM 120923.2.0012824-85

## REGISTRO DE IMÓVEIS

**LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL  
IBITINGA - SP  
CNS nº 12.092-3**

MATRÍCULA

12.824

FICHA

06

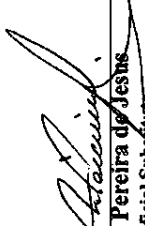
FICHA

06

MATRÍCULA

12.824

Autenticação:

**LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**  
**José Pereira de Jesus**  
Oficial Substituto**MATRÍCULA Nº 12.824. (CONTINUAÇÃO DA FICHA CINCO VERSO).**

Av. 37 – 12.824. Foi decretada a indisponibilidade dos bens de TANIA APARECIDA GUIDO, CPF.289.881.778-35, conforme comunicado enviado pelo CNI - Cadastro Nacional de Indisponibilidade, nesta data, através do site [www.indisponibilidade.org.br](http://www.indisponibilidade.org.br), com protocolo de indisponibilidade 202109.1011.01811430-IA-450, expedido nos autos do processo 00020040520145020045 do TST - Tribunal Superior do Trabalho – SP – Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região -Fórum –São Paulo –SP –Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial -GAEPP.Ibitinga, 10 de setembro (9) do ano de 2.021. O Escrevente Autorizado,

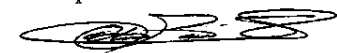


(Bruno Augustini).

Prot. 180.154.

Selo Digital nº. 1209233E100000009050121B.

Av. 38 – 12.824. Foi decretada a indisponibilidade dos bens da Sra. TANIA APARECIDA GUIDO, CPF. 289.881.778-35, conforme comunicado enviado pelo CNI – Cadastro Nacional de Indisponibilidade, nesta data, através do site [www.indisponibilidade.org.br](http://www.indisponibilidade.org.br), com protocolo de indisponibilidade nº 202111.1714.01908463-IA-220, expedido nos autos do Processo 00252008220035020079, do TST – Tribunal Superior do Trabalho – SP – Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região – Fórum vara – São Paulo – Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP. Ibitinga, 17 de Novembro de 2.021. O Esc. Autorizado,



(Anselmo Gilberto Mansano).

Prot. 181.188.

Selo Digital nº 1209233E1000000009681421S

Av. 39 – 12.824. Foi decretada a indisponibilidade dos bens da Sra. TANIA APARECIDA GUIDO, inscrita no CPF/MF. nº 289.881.778-35, conforme comunicado enviado pelo CNI - Cadastro Nacional de Indisponibilidade, em 03 de dezembro de 2021, através do site [www.indisponibilidade.org.br](http://www.indisponibilidade.org.br), com protocolo de indisponibilidade 202112.0312.01933480-IA-011, expedido nos autos do processo número 00016009120125020313 do TST - Tribunal Superior do Trabalho – SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Fórum – São Paulo – SP – Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP. Ibitinga, 03 de dezembro (12) do ano de dois mil e vinte e um (2.021). O Escr. Autorizado,



(Bruno Augustini).

Prot. 181.539.

Selo Digital nº. 1209233E1000000009838221X.

**CANCELADO**

Av. 40 – 12.824. Foi decretada a indisponibilidade dos bens da Sra. TANIA APARECIDA GUIDO, inscrita no CPF. 289.881.778-35, conforme comunicado enviado pelo Cadastro Nacional de Indisponibilidade, nesta data, através do site [www.indisponibilidade.org.br](http://www.indisponibilidade.org.br), com protocolo de indisponibilidade nº 202202.0111.01990155-IA-030, expedido no processo 00022834520135020006, do TST – Tribunal Superior do Trabalho – SP – Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região – Fórum - São Paulo – Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP. Ibitinga, 1º de Fevereiro (02) do ano 2.022. O Escrevente Autorizado,



(Anselmo Gilberto Mansano).

Prot. 182.410.

Selo Digital nº 1209233E10000000103647225

Av. 41 – 12.824. Foi decretada a indisponibilidade dos bens da senhora TANIA APARECIDA GUIDO, inscrita no CPF sob nº 289.881.778-35, conforme comunicado enviado pelo CNI - Cadastro Nacional de Indisponibilidade, em 02 do corrente, através do site [www.indisponibilidade.org.br](http://www.indisponibilidade.org.br), com protocolo de indisponibilidade 202202.0219.01993746-IA-250, expedido nos autos do processo nº 1001962-75.2014.5.02.0614 do TST - Tribunal Superior do Trabalho – SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região – Fórum

CONTINUA NO VERSO

# OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE IBITINGA – SÃO PAULO

Fls.: 13

**Darcy Marques Salles – Oficial**

Av. Carolina Geretto Dall'Acqua, 454 – Centro – CEP 14940-000

Fone: (16) 3342-2288 – CNPJ: 50.513.134/0001-84

**CNM 120923.2.0012824-85****LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**

MATRÍCULA

**12.824**

FICHA

**06**

VERSO

Vara - São Paulo/SP – Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP.  
Ibitinga, 03 de fevereiro (02) do ano de dois mil e vinte e dois (2.022). O Escr. Autorizado,  
(Milton Cesar da Silva Colombo). (Prot. 182.444).

Selo Digital nº 1209233E1000000010385022E.

**CANCELADO**

Av. 42 – 12.824. Conforme comunicado desta data, enviado pelo CNI - Cadastro Nacional de Indisponibilidade, através do site [www.indisponibilidade.org.br](http://www.indisponibilidade.org.br) com protocolo de cancelamento de indisponibilidade 202202.1412.02010002-TA-390, e expedido nos autos do Processo nº 10019627520145020614, do TST – Tribunal Superior do Trabalho – SP – Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região – São Paulo – Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, foi comunicado o cancelamento de indisponibilidade mencionado na averbação quarenta e um (41), desta matrícula, e que fora objeto do protocolo 202202.0219.01993746-IA-250, de 02/02/2022, referente aos bens de TANIA APARECIDA GUIDO. Ibitinga, 14 de Fevereiro (02) do ano de 2.022. O Esc. Autorizado,  
(Anselmo Gilberto Mansano). Prot. 182.681.

Selo Digital nº 1209233E1000000010490222C

Av. 43 – 12.824. Conforme comunicado desta data, enviado pelo CNI - Cadastro Nacional de Indisponibilidade, através do site [www.indisponibilidade.org.br](http://www.indisponibilidade.org.br) com protocolo de cancelamento de indisponibilidade 202207.0511.02229219-TA-800, e expedido nos autos do Processo nº 00016009120125020313, do TST – Tribunal Superior do Trabalho – SP – Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região – São Paulo – Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, foi comunicado o cancelamento de indisponibilidade mencionado na averbação trinta e nove (39), desta matrícula, e que fora objeto do protocolo 202112.0312.01933480-IA-011, de 03/12/2021, referente aos bens de TANIA APARECIDA GUIDO. Ibitinga, 05 de Julho (07) de dois mil e vinte e dois (2.022). O Esc. Autorizado,  
(Anselmo Gilberto Mansano). Prot. 184.947.

Selo Digital nº 1209233E1000000011762122D

Av. 44 – 12.824. Foi decretada a indisponibilidade dos bens da Sra. TANIA APARECIDA GUIDO, inscrita no CPF/MF sob nº 289.881.778-35, conforme comunicado enviado pelo CNI - Cadastro Nacional de Indisponibilidade, nesta data, através do site [www.indisponibilidade.org.br](http://www.indisponibilidade.org.br), com protocolo de indisponibilidade 202208.1511.02298748-IA-509, expedido nos autos do processo número 00019103420145020085 do TST - Tribunal Superior do Trabalho – SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Fórum – São Paulo – SP – Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP. Ibitinga, 15 (quinze) de agosto (08) de dois mil e vinte e dois (2.022). O Escr. Autorizado,  
(Milton Cesar da Silva Colombo). Prot. 185.678.

Selo Digital nº. 1209233E10000000122476225.

Av. 45 – 12.824. Foi decretada a indisponibilidade dos bens da Sra. TANIA APARECIDA GUIDO, inscrita no CPF/MF sob número 289.881.778-35, conforme comunicado enviado pelo CNI - Cadastro Nacional de Indisponibilidade, nesta data, através do site  
(CONTINUA NA FICHA NÚMERO SETE).

.onr

Certidão emitida pelo SREI  
[www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br)Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por DARCY MARQUES SALLES - 20/07/2023 10:04

# OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE IBITINGA – SÃO PAULO

Fls.: 14

**Darcy Marques Salles – Oficial**

Av. Carolina Geretto Dall'Acqua, 454 – Centro – CEP 14940-000

Fone: (16) 3342-2288 – CNPJ: 50.513.134/0001-84

CNM 120923.2.0012824-85

## REGISTRO DE IMÓVEIS

**LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**  
**IBITINGA - SP**  
CNS nº 12.092-3

MATRÍCULA

12.824

FICHA

07

FICHA

07

MATRÍCULA

12.824

Autenticação:

**LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**

José Pereira de Jesus

Oficial Substituto

**MATRÍCULA Nº 12.824. (CONTINUAÇÃO DA FICHA SEIS VERSO).**

www.indisponibilidade.org.br, com protocolo de indisponibilidade 202209.0609.02337940-IA-909, expedido nos autos do processo número 00022839520125020033 do TST - Tribunal Superior do Trabalho – SP – Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região – Fórum – São Paulo – SP – Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEEP. Ibitinga, 06 (seis) de setembro (09) de dois mil e vinte e dois (2.022). O Escr. Autorizado, (Bruno Augustini). Prot. 186.056.

Selo Digital nº. 1209233E10000000124387222.

Av. 46 – 12.824. Foi decretada a indisponibilidade dos bens da Sra. TANIA APARECIDA GUIDO, CPF. nº 289.881.778-35, conforme comunicado enviado pelo CNI – Cadastro Nacional de Indisponibilidade, desta data, através do site www.indisponibilidade.org.br, com protocolo de indisponibilidade 202209.1309.02347777-IA-010, expedido do processo nº 10002535420135020221, do TST – Tribunal Superior do Trabalho – SP – Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região – Fórum – São Paulo – Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEEP. Ibitinga, 13 de Setembro do ano de 2.022. O Escrevente Autorizado, (Anselmo Gilberto Mansano). Prot. 186.144.

Selo Digital nº 1209233E1000000012494922Q

Av. 47 – 12.824. Conforme comunicado desta data, enviado pelo CNI - Cadastro Nacional de Indisponibilidade, através do site www.indisponibilidade.org.br com protocolo de cancelamento de indisponibilidade 202210.0516.02387754-TA-830, e expedido nos autos do Processo nº 00012593520125150109, do TST – Tribunal Superior do Trabalho – SP – Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região – Fórum Vara Sorocaba – 3E Vara do Trabalho de Sorocaba, foi comunicado o cancelamento de indisponibilidade mencionado na averbação número quatorze (14), desta matrícula, e que fora objeto do protocolo 201903.2516.00664219-IA-360, de 25 de março (03) de 2.019, referente aos bens de TANIA APARECIDA GUIDO. Ibitinga, 06 de outubro do ano de 2.022. O Escrevente Autorizado, (Bruno Augustini). Prot. 186.724.

Selo Digital nº. 1209233E1000000012786322Z.

Av. 48 – 12.824. Foi decretada a indisponibilidade dos bens da Sra. TANIA APARECIDA GUIDO, CPF nº 289.881.778-35, conforme comunicado enviado pelo CNI – Cadastro Nacional de Indisponibilidade, em 18 (dezoito) de novembro (11) de 2.022, através do site www.indisponibilidade.org.br, com protocolo de indisponibilidade 202211.1817.02453701-IA-909, expedido nos autos do processo número 00016670720135020027, do TST – Tribunal Superior do Trabalho – SP – Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região – Fórum – São Paulo – Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEEP. Ibitinga, 21 de novembro (11) de dois mil e vinte e dois (2.022). O Escrevente Autorizado, (Bruno Augustini). Prot. 187.488.

Selo Digital nº. 1209233E1000000013173122C.

Av. 49 – 12.824. Foi decretada a indisponibilidade dos bens da Sra. TANIA APARECIDA GUIDO, inscrita no CPF/MF sob número 289.881.778-35, conforme comunicado enviado pelo CNI – Cadastro Nacional de Indisponibilidade, nesta data, através do site www.indisponibilidade.org.br, com protocolo de indisponibilidade 202302.0812.02550398-IA-770, expedido nos autos do processo número 10011897920135020221, do TST – Tribunal Superior do Trabalho – SP – Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região – Fórum

(CONTINUA NO VERSO)

# OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE IBITINGA – SÃO PAULO

Fls.: 15

**Darcy Marques Salles – Oficial**

Av. Carolina Geretto Dall'Acqua, 454 – Centro – CEP 14940-000

Fone: (16) 3342-2288 – CNPJ: 50.513.134/0001-84

**CNM 120923.2.0012824-85****LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**

MATRÍCULA

**12.824**

FICHA

**07**

VERSO

– São Paulo – Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP.  
Ibitinga, 08 (oito) de fevereiro (02) de dois mil e vinte e três (2.023). O Escr. Autorizado,  
(Bruno Augustini). Prot. 188.850.

Selo Digital nº. 1209233E10000000141535234.

Av. 50 – 12.824. Foi decretada a indisponibilidade dos bens da Sra. TANIA APARECIDA GUIDO, CPF. nº 289.881.778-35, conforme comunicado enviado pelo CNI – Cadastro Nacional de Indisponibilidade, desta data, através do site [www.indisponibilidade.org.br](http://www.indisponibilidade.org.br), com protocolo de indisponibilidade número 202302.1010.02554315-IA-071, expedido do processo número 00006419720115020332, do TST – Tribunal Superior do Trabalho – SP – Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região – Fórum – São Paulo – SP – SOS Execução. Ibitinga, 10 de Fevereiro do ano de dois mil e vinte e três (2.023). O Escrevente Autorizado,

(Anselmo Gilberto Mansano).

Prot. 188.913.

Selo Digital nº 1209233E10000000141732236

Av. 51 – 12.824. Foi decretada a indisponibilidade dos bens da Sra. TANIA APARECIDA GUIDO, CPF. 289.881.778-35, conforme comunicado enviado pelo CNI – Cadastro Nacional de Indisponibilidade, de 17/02/2023, através do site [www.indisponibilidade.org.br](http://www.indisponibilidade.org.br), com protocolo de indisponibilidade 202302.1717.02567935-IA-310, expedido do processo 01653001520015020061, do TST – Tribunal Superior do Trabalho – SP – Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região – Fórum – São Paulo – Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP. Ibitinga, 22 de Fevereiro do ano de 2.023. O Escrevente Autorizado,

(Anselmo Gilberto Mansano).

Prot. 189.032.

Selo Digital nº 1209233E1000000014243023F

Av. 52 – 12.824. Foi decretada a indisponibilidade dos bens da Sra. TANIA APARECIDA GUIDO, CPF nº 289.881.778-35, conforme comunicado enviado pelo CNI – Cadastro Nacional de Indisponibilidade, desta data, através do site [www.indisponibilidade.org.br](http://www.indisponibilidade.org.br), com protocolo de indisponibilidade 202303.0809.02591378-IA-031, expedido do processo nº 10016149120135020323, do TST – Tribunal Superior do Trabalho – SP – Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região – Fórum – São Paulo – Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP. Ibitinga, 08 (oito) de março (03) de 2.023. O Escrevente Autorizado,

(Alan Emidio da Silva).

Prot. 189.257.

Selo Digital nº. 1209233E10000000143604235.

Av. 53 – 12.824. Foi decretada a indisponibilidade dos bens de TANIA APARECIDA GUIDO, CPF. 289.881.778-35, conforme comunicado enviado pelo CNI, de 16/03/2023, através do site [www.indisponibilidade.org.br](http://www.indisponibilidade.org.br), com protocolo 202303.1612.02607091-IA-730, do processo 00024131020125020058, do TST – Tribunal Superior do Trabalho – SP – Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região – São Paulo – Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP. Ibitinga, 17 de Março do ano de 2.023. O Esc. Autorizado,

(Anselmo Gilberto Mansano).

Prot. 189.415.

Selo Digital nº 1209233E1000000014438723W

(CONTINUA NA FICHA NÚMERO OITO)

.onr

Certidão emitida pelo SREI  
[www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br)Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por DARCY MARQUES SALLES - 20/07/2023 10:04

# OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE IBITINGA – SÃO PAULO

Fls.: 16

**Darcy Marques Salles – Oficial**

Av. Carolina Geretto Dall'Acqua, 454 – Centro – CEP 14940-000

Fone: (16) 3342-2288 – CNPJ: 50.513.134/0001-84

CNM 120923.2.0012824-85

## REGISTRO DE IMÓVEIS

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

IBITINGA - SP

CNS nº 12.092-3

MATRÍCULA

12.824

FICHA

08

FICHA

08

MATRÍCULA

12.824

Autenticação:

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

José Pereira de Jesus  
Oficial Substituto**MATRÍCULA Nº 12.824. (CONTINUAÇÃO DA FICHA SETE VERSO).**

Av. 54 – 12.824. Foi decretada a indisponibilidade dos bens da senhora TANIA APARECIDA GUIDO, inscrita no CPF/MF sob número 289.881.778-35, conforme comunicado enviado pelo CNI – Cadastro Nacional de Indisponibilidade, em 03 (três) do corrente, através do site [www.indisponibilidade.org.br](http://www.indisponibilidade.org.br), com protocolo de indisponibilidade 202304.0315.02638780-IA-001, expedido do processo número 00034021520135020047, do TST – Tribunal Superior do Trabalho – SP – Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região – Fórum – São Paulo – Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP. Ibitinga, 04 de abril (04) do ano de dois mil e vinte e três (2.023). O Escrevente Autorizado, Prot. 189.657.

Selo Digital nº. 1209233E1000000014568823N.

Av. 55 – 12.824. Foi decretada a indisponibilidade dos bens da senhora TANIA APARECIDA GUIDO, inscrita no CPF/MF sob número 289.881.778-35, conforme comunicado enviado pelo CNI – Cadastro Nacional de Indisponibilidade, nesta data, através do site [www.indisponibilidade.org.br](http://www.indisponibilidade.org.br), com protocolo de indisponibilidade nº 202305.1108.02697244-IA-370, expedido do processo número 00011154120145020016, do TST – Tribunal Superior do Trabalho – SP – Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região – Fórum – São Paulo – Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP. Ibitinga, 11 (onze) de maio (05) de dois mil e vinte e três (2.023). O Escrevente Autorizado, Prot. 190.243.

Selo Digital nº. 1209233E1000000014868823K.

Av. 56 – 12.824. Foi decretada a indisponibilidade dos bens da senhora TANIA APARECIDA GUIDO, inscrita no CPF/MF sob número 289.881.778-35, conforme comunicado enviado pelo CNI – Cadastro Nacional de Indisponibilidade, nesta data, através do site [www.indisponibilidade.org.br](http://www.indisponibilidade.org.br), com protocolo de indisponibilidade nº 202305.1717.02710584-IA-470, expedido do processo número 00015798620125020064, do TST – Tribunal Superior do Trabalho – SP – Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região – Fórum – Vara - São Paulo – Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP. Ibitinga, 18 de maio (05) do ano de dois mil e vinte e três (2.023). O Escrevente Autorizado, Prot. 190.361.

Selo Digital nº. 1209233E1000000014930823X.

Av. 57 – 12.824. Foi decretada a indisponibilidade dos bens de TANIA APARECIDA GUIDO, CPF. 289.881.778-35, conforme comunicado enviado pelo CNI, nesta data, através do site [www.indisponibilidade.org.br](http://www.indisponibilidade.org.br), com protocolo 202306.1212.02751207-IA-209, do processo 00252008220035020079, do TST – Tribunal Superior do Trabalho – SP – Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região – São Paulo – Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP. Ibitinga, 12 de Junho do ano de 2.023. O Escrevente Autorizado, Prot. 190.750.

Selo Digital nº 1209233E10000000151338230

Av. 58 – 12.824. Conforme Certidão de Penhora, desta data, expedida pelo Tribunal de Justiça do Trabalho da 2ª Região – Secretaria da 2ª Vara do Trabalho de Diadema, nos Autos da Execução Trabalhista número de ordem 0001900-61.2002.5.02.0262, em que figura como exequente GIVANILSON DOS SANTOS RIBEIRO, CPF. 308.575.438-57; executada TANIA APARECIDA GUIDO, CPF. 289.881.778-35; e como terceiros WALDIR GUIDO, CPF. 514.137.288-04, REGINA SERRANO GUIDO, CPF. 056.162.238-83, MARCO (CONTINUA NO VERSO)

# OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE IBITINGA – SÃO PAULO

Darcy Marques Salles – Oficial

Av. Carolina Geretto Dall'Acqua, 454 – Centro – CEP 14940-000

Fone: (16) 3342-2288 – CNPJ: 50.513.134/0001-84

CNM 120923.2.0012824-85

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

12.824

FICHA

08

VERSO

ANTONIO GUIDO, CPF. 679.967.958-00, e VERA LUCIA BOCATO GUIDO, inscrita no CPF. 004.096.468-06, as partes ideais dos mesmos no imóvel desta matrícula, ou seja, 33,33333%, pertencente à Tânia Aparecida Guido e 16,66665% pertencente a cada um dos terceiros, foram penhorados em 13/06/2023, para garantia do pagamento do valor da ação, de R\$ 21.812,13. A senhora Tânia Aparecida Guido, foi nomeada depositário do bem penhorado. O documento foi transmitido e recepcionado em meio eletrônico no site ONR – <https://www.oficioeletronico.com.br>. Protocolo de Penhora Online: PH000471353, onde consta que “eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado”. Ibitinga, 22 de Junho de dois mil e vinte e três (2.023). O Esc. Autorizado, Prot. 190.909.

(Alan Emidio da Silva).

Selo Digital nº: 1209233E10000000152229230

Av. 59 – 12.824. Conforme Certidão de Penhora expedida nesta data, pelo Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região – Comarca de Itápolis – Foro da Vara do Trabalho de Itápolis, nos autos da Execução Trabalhista, número de ordem: 0010729-90.2023.5.15.0049, figurando como exequente, a Sra. JAQUELINA FELIX VENANCIO BIZARRIA, CPF nº 269.371.608-01, e como executada, a Sra. TANIA APARECIDA GUIDO, CPF nº 289.881.778-35, uma parte ideal correspondente a 33,333% do imóvel objeto desta matrícula foi penhorada em 11/07/2023, para garantia do pagamento do valor da ação, de R\$ 3.446,26, tendo sido nomeada depositária a executada, Sra. Tania Aparecida Guido. Houve decisão judicial para a penhora de fração superior à pertencente a executada, em 14/06/2023, folhas: ID ade6b08, e a decisão de 15/06/2023, folhas: ID 337a9b7, consta que os emolumentos serão pagos a final ou no cancelamento ou quando da efetivação do registro da arrematação ou adjudicação do imóvel. O documento foi transmitido e recepcionado em meio eletrônico no site ONR – <https://www.oficioeletronico.com.br>. Protocolo de penhora online: PH000474472, onde consta que “eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado”. O documento foi protocolado em 12/07/2023, sob número 191.224, devolvido com exigência, sendo reapresentado e averbado nesta data. Ibitinga, 17 (dezessete) de julho de dois mil e vinte e três (2.023). O Escrevente Autorizado, Prot. 191.224, de 12/07/2023.

(Alan Emidio da Silva).

Selo Digital nº: 1209233E1000000015422023G.

Av. 60 – 12.824. Conforme Certidão de Penhora expedida nesta data, pelo Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região – Comarca de Itápolis – Foro da Vara do Trabalho de Itápolis, nos autos da Execução Trabalhista, número de ordem: 0010277-80.2023.5.15.0049, figurando como exequente, o Sr. EDMARCIO SANTIAGO DOS SANTOS, CPF nº 353.028.728-89, e como executada, a Sra. TANIA APARECIDA GUIDO, CPF nº 289.881.778-35, uma parte ideal correspondente a 33,333% do imóvel objeto desta matrícula foi penhorada em 11/07/2023, para garantia do pagamento do valor da ação, de R\$ 12.440,17, tendo sido nomeada depositária a executada, Sra. Tania Aparecida Guido. Houve decisão judicial para a penhora de fração superior à pertencente a executada, em 14/06/2023, folhas: ID 4ddad20, e a decisão de 15/06/2023, folhas: id e10c5c2, consta que os emolumentos serão pagos a final ou no cancelamento ou quando da efetivação do registro da

(CONTINUA NA FICHA NÚMERO NOVE)

# OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE IBITINGA – SÃO PAULO

Fls.: 18

**Darcy Marques Salles – Oficial**

Av. Carolina Geretto Dall'Acqua, 454 – Centro – CEP 14940-000

Fone: (16) 3342-2288 – CNPJ: 50.513.134/0001-84



CNM 120923.2.0012824-85

## REGISTRO DE IMÓVEIS

**LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**  
**IBITINGA - SP**  
CNS nº 12.092-3

MATRÍCULA

12.824

FICHA

09

FICHA

09

MATRÍCULA

12.824

**MATRÍCULA Nº 12.824. (CONTINUAÇÃO DA FICHA OITO VERSO).**

arrematação ou adjudicação do imóvel. O documento foi transmitido e recepcionado em meio eletrônico no site ONR – <https://www.oficioeletronico.com.br>, Protocolo de penhora online: PH000474536, onde consta que “eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado”. O documento foi protocolado em 12/07/2023, sob número 191.228, devolvido com exigência, sendo reapresentado e averbado nesta data. Ibitinga, 17 (dezesete) de julho de dois mil e vinte e três (2.023). O Escrevente Autorizado,

(Alan Emidio da Silva).

Prot. 191.228, de 12/07/2023.

Selo Digital nº. 1209233E1000000015422123E

**CERTIDÃO**

**CERTIFICADO E DOU FE** que a presente cópia é reprodução autêntica da ficha a que se refere, matrícula nº 12824, extraída nos termos do art. 19, § 1º da Lei 6.015/73; e que com exclusão dos atos nela contidos, não consta nenhum outro de ônus ou transmissão

Certidão Isenta de Selos e Emolumentos.

**PROTOCOLO Nº 191228**

Ibitinga, segunda-feira, 17 de julho de 2023

**Assinada Digitalmente**Consultas do selo em: <https://selodigital.tjsp.jus.br>  
Selo Digital: 1209233E3000000015424123A

Autenticação:

  
**José Pereira de Jesus**  
Oficial Substituto**LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**Para verificar a autenticidade, acesse <https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash a2b075ea-e767-41e7-96c7-61d0e7fe5a82

Esse documento foi assinado digitalmente por DARCY MARQUES SALLES - 20/07/2023 10:04

Certidão emitida pelo SREI  
[www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br)Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

saec

(Página 17 de 17)

