

MATRÍCULA	FICHA	LIVRO No 2	REGISTRO GERAL	BOTUCAU - SP.			15.201	MATRÍCULA
15.201	01		<i>[Handwritten Signature]</i>	10	outubro	1989.		
	ANVERSO			DIA	MÊS	ANO		

**IMÓVEL:-** TERRENO constante do lote 26 da quadra "LN" do loteamento denominado "NINHO VERDE - GLEBA II", no Distrito e Município de Pardinho, desta Comarca, medindo 15 m de frente para a Rua 180; 15 m nos fundos para o lote 9; 30 m do lado direito confrontando com o lote 27; 30 m do lado esquerdo confrontando com o lote 25, com 450 m2. - - - -

**PROPRIETÁRIA:-** EMURPA EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO DE PARDINHO, CGC/MF 50.818.244/0001-54, com sede na Rua Sargento José Egídio do Amaral, nº 89, em Pardinho, deste Estado. -

**REGISTRO ANTERIOR:-** R.1/Matr.8.909, deste Registro. -

**CONTRIBUINTE:-** 05.621-9. -

O Oficial *[Handwritten Signature]*

R.1/Matr.15.201:- Por escritura de 31 de agosto de 1989, do 16º Cartório de Notas da Capital-SP - livre 1437, fls. 91vº - a proprietária: EMURPA EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO DE PARDINHO, transmitiu o imóvel objeto desta Matrícula, a título de VENDA E COMPRA, a BEATRIZ ASSOLANT HERNANDES, brasileira, do lar, RG. nº 3.498.640-SP, casada pelo regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, com ADALBERTO HERNANDES, brasileiro, comerciante, RG. 944.068-SP, CIC em comum 097.472.148-49, residentes e domiciliados em São Paulo-SP, na Rua das Cavas, nº 366, aptº 22, por Nz.\$1,44. Botucatu, 10 de outubro de 1989. Eu, *[Handwritten Signature]* (José Maria Santana de Melo), escrevente habilitado, a datilografei. Eu, *[Handwritten Signature]* (Aguinaldo Benincasa), Oficial, a subscrevi. -

Av.2/15.201, em 08 de fevereiro de 2021.

Pela Certidão de Penhora datada de 27 de janeiro de 2021, emitida eletronicamente por Luciana Silva dos Santos da 2ª Vara Cível de Jabaquara, Comarca de São Paulo-SP, extraída dos autos da ação de Execução Civil nº 0004988-02.2016.8.26.0079, movida por MOMENTUM EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, CNPJ nº 47.686.555/0001-00, em face de BEATRIZ ASSOLANT HERNANDES, já qualificada, o imóvel objeto desta matrícula, de propriedade da executada, foi **PENHORADO**, para a garantia da dívida de


CONTINUA NO VERSO

MATRÍCULA  
15.201

FIXA  
1  
VERSO

CONTINUAÇÃO

R\$42.309,83, tendo sido nomeada depositária, BEATRIZ ASSOLANT HERNANDES (Protocolo nº 96.669).

  
Iara Flavia Ocampos Seloto - Escrevente Substituta  
Selo digital 1115423310096669F0UB1K21B

**PARA SIMPLES CONSULTA  
NÃO VALE COMO CERTIDÃO  
VALOR: R\$ 21,13**

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)