

PRIMEIRO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS — COMARCA DE BOTUCATU — SP

MATRÍCULA	FICHA	LIVRO N.º 2	REGISTRO GERAL	BOTUCATU - SP			17.104 MATRÍCULA
17.104	01			26	julho	1.993	
	ANVERSO			DIA	MES	ANO	

[Handwritten Signature]

IMÓVEL: TERRENO correspondente ao lote 14, da quadra "I E" do loteamento denominado NINHO VERDE-GLEBA II, situado na zona urbana do Distrito e Município de Pardinho, Comarca de Botucatu-SP, terreno esse que assim se descreve: medindo 15 m de frente para a Rua nº 162; 30 m de frente aos fundos, de ambos os lados, dividindo do lado direito de quem a rua olha para o imóvel com o lote 13; do lado esquerdo com os lotes 15 e 16; e, no fundo mede 15 m e divide com o lote 19; encerrando a área de 450 m², na quadra formada pelas Ruas: 162, 118, 166 e 167.-

PROPRIETÁRIO: EMURPA-EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO DE PARDINHO, com sede na cidade de Pardinho-SP, à Rua Sargento José Egidio do Amaral, 89, CGC/MF. nº 50.818.244/0001-54.-

R.ANTERIOR: R.01 da matrícula 8.909, deste registro.

C.CONTRIBUINTE: 05544

O Oficial:

[Handwritten Signature]

R.01-17.104- Por escritura de 16 de junho de 1.992, do 16º Cartório de Notas de São Paulo-Capital, Lº 1.739, fls.20vº, a proprietária: EMURPA-EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO DE PARDINHO, transmitiu o imóvel objeto desta matrícula, a título de VENDA E COMPRA, a RAIMUNDA LUCIANA DE JESUS, brasileira, viúva, do lar, RG.13.176.245-SP, CPF.012.651.828-92, residente e domiciliada em São Paulo-Capital, à Rua Maria Henrique, 52, pelo valor de Cr\$ 787.784,00. Consta na escritura, que a vendedora declara sob responsabilidade civil e criminal, que o imóvel objeto desta matrícula, não integra o seu ativo permanente, razão pela qual não está obrigada a apresentação da CND/INSS.-Botucatu, 26 de julho de 1.993.-O Oficial Maior:

[Handwritten Signature]

Av.2/17.104, em 09 de novembro de 2020

Pela Certidão de Penhora datada de 20 de outubro de 2020, emitida eletronicamente pelo Escrevente Técnico Judiciário do 2º Ofício Cível da Comarca de Guarulhos-SP, Carla Cristina Inacio Martins de Oliveira, extraída dos autos da ação de Execução Civil nº 00197362120178260224, movida por MOMENTUM EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, CNPJ nº 47.686.555/0001-00, contra RAIMUNDA LUCIANA DE JESUS, já qualificada, o imóvel objeto desta matrícula, de propriedade da executada, foi

CONTINUA NO VERSO

MATRICULA
17.104

FICHA
1
VERSO

CONTINUAÇÃO

PENHORADO, para a garantia da dívida de R\$5.352,91, tendo sido nomeada depositária RAIMUNDA LUCIANA DE JESUS (Protocolo nº 95.346).

Maria Clara da Silva Pinto Onório - Escrevente Substituta
Selo digital 11154233100953461VH5B620N

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 21,13**

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br