

Trindade de Albuquerque Advocacia

Emissão: 28/05/2024

Atualização Monetária de Débitos Judiciais

Fls. 1 de 12

Autor: CONDOMINIO HORIZONTES DA PENHA X Réu: ORLANDY AIRES

Data	Descrição	Valor	Divisor	V. Corrigido	Multa	V. Multa	DT. Juros	Meses	% Juros	V. Juros	Total
PRINCIPAL											
15/03/2007	Fundo de Reserva	9,20	35.919398	24,32	2%	0,48	15/03/2007	206	206,0000%	50,09	74,89
15/03/2007	Cota Condominial	183,84	35.919398	486,16	2%	9,72	15/03/2007	206	206,0000%	1.001,48	1.497,36
15/05/2007	Cota Condominial	183,84	36.171244	482,77	2%	9,65	15/05/2007	204	204,0000%	984,85	1.477,27
15/05/2007	Fundo de Reserva	9,20	36.171244	24,15	2%	0,48	15/05/2007	204	204,0000%	49,26	73,89
15/06/2007	Cota Condominial	183,84	36.265289	481,52	2%	9,63	15/06/2007	203	203,0000%	977,48	1.468,63
15/06/2007	Fundo de Reserva	9,20	36.265289	24,09	2%	0,48	15/06/2007	203	203,0000%	48,90	73,47
15/07/2007	Cota Condominial	183,84	36.377711	480,03	2%	9,60	15/07/2007	202	202,0000%	969,66	1.459,29
15/07/2007	Fundo de Reserva	9,20	36.377711	24,02	2%	0,48	15/07/2007	202	202,0000%	48,52	73,02
15/08/2007	Cota Condominial	222,07	36.494119	578,01	2%	11,56	15/08/2007	201	201,0000%	1.161,80	1.751,37
15/08/2007	Recomposição Caixa	108,11	36.494119	281,39	2%	5,62	15/08/2007	201	201,0000%	565,59	852,60
15/08/2007	Fundo de Reserva	11,03	36.494119	28,70	2%	0,57	15/08/2007	201	201,0000%	57,68	86,95
15/09/2007	Fundo de Reserva	11,03	36.709434	28,54	2%	0,57	15/09/2007	200	200,0000%	57,08	86,19
15/09/2007	Cota Condominial	222,07	36.709434	574,62	2%	11,49	15/09/2007	200	200,0000%	1.149,24	1.735,35
15/10/2007	Fundo de Reserva	11,03	36.801207	28,46	2%	0,56	15/10/2007	199	199,0000%	56,63	85,65
15/10/2007	Cota Condominial	222,07	36.801207	573,18	2%	11,46	15/10/2007	199	199,0000%	1.140,62	1.725,26
15/11/2007	Cota Condominial	222,07	36.91161	571,47	2%	11,42	15/11/2007	198	198,0000%	1.131,51	1.714,40
15/11/2007	Fundo de Reserva	11,03	36.91161	28,38	2%	0,56	15/11/2007	198	198,0000%	56,19	85,13
15/12/2007	Fundo de Reserva	11,03	37.070329	28,26	2%	0,56	15/12/2007	197	197,0000%	55,67	84,49
15/12/2007	Cota Condominial	222,07	37.070329	569,02	2%	11,38	15/12/2007	197	197,0000%	1.120,96	1.701,36
15/01/2008	Cota Condominial	222,07	37.429911	563,56	2%	11,27	15/01/2008	196	196,0000%	1.104,57	1.679,40
15/01/2008	Fundo de Reserva	11,03	37.429911	27,99	2%	0,55	15/01/2008	196	196,0000%	54,86	83,40
15/01/2008	Rateio AGE Scorpions 40	40,00	37.429911	101,51	2%	2,03	15/01/2008	196	196,0000%	198,95	302,49
15/02/2008	Multa Infração Reg Interno	222,07	37.688177	559,69	2%	11,19	15/02/2008	195	195,0000%	1.091,39	1.662,27
15/02/2008	Rateio AGE Scorpions 40	40,00	37.688177	100,81	2%	2,01	15/02/2008	195	195,0000%	196,57	299,39
15/02/2008	Cota Condominial	222,07	37.688177	559,69	2%	11,19	15/02/2008	195	195,0000%	1.091,39	1.662,27
15/02/2008	Fundo de Reserva	11,03	37.688177	27,79	2%	0,55	15/02/2008	195	195,0000%	54,19	82,53
15/03/2008	Rateio AGE Scorpions 40	40,00	37.86908	100,33	2%	2,00	15/03/2008	194	194,0000%	194,64	296,97
15/03/2008	Multa Infração Reg Interno	222,07	37.86908	557,02	2%	11,14	15/03/2008	194	194,0000%	1.080,61	1.648,77
15/03/2008	Cota Condominial	222,07	37.86908	557,02	2%	11,14	15/03/2008	194	194,0000%	1.080,61	1.648,77
15/03/2008	Fundo de Reserva	11,03	37.86908	27,66	2%	0,55	15/03/2008	194	194,0000%	53,66	81,87

Trindade de Albuquerque Advocacia

Emissão: 28/05/2024

Atualização Monetária de Débitos Judiciais

Fls. 2 de 12

Autor: CONDOMINIO HORIZONTES DA PENHA X Réu: ORLANDY AIRES

Data	Descrição	Valor	Divisor	V. Corrigido	Multa	V. Multa	DT. Juros	Meses	% Juros	V. Juros	Total
15/04/2008	Multa Infração Reg Interno	222,07	38.062212	554,19	2%	11,08	15/04/2008	193	193,0000%	1.069,58	1.634,85
15/04/2008	Fundo de Reserva	11,03	38.062212	27,52	2%	0,55	15/04/2008	193	193,0000%	53,11	81,18
15/04/2008	Cota Condominial	222,07	38.062212	554,19	2%	11,08	15/04/2008	193	193,0000%	1.069,58	1.634,85
15/04/2008	Rateio AGE Scorpions 40	40,00	38.062212	99,82	2%	1,99	15/04/2008	193	193,0000%	192,65	294,46
15/05/2008	Rateio AGE Scorpions 40	40,00	38.30581	99,18	2%	1,98	15/05/2008	192	192,0000%	190,42	291,58
15/05/2008	Fundo de Reserva	11,03	38.30581	27,35	2%	0,54	15/05/2008	192	192,0000%	52,51	80,40
15/05/2008	Cota Condominial	222,07	38.30581	550,67	2%	11,01	15/05/2008	192	192,0000%	1.057,28	1.618,96
15/06/2008	Cota Condominial	222,07	38.673545	545,43	2%	10,90	15/06/2008	191	191,0000%	1.041,77	1.598,10
15/06/2008	Fundo de Reserva	11,03	38.673545	27,09	2%	0,54	15/06/2008	191	191,0000%	51,74	79,37
15/07/2008	Cota Condominial	222,07	39.025474	540,51	2%	10,81	15/07/2008	190	190,0000%	1.026,96	1.578,28
15/07/2008	Fundo de Reserva	11,03	39.025474	26,84	2%	0,53	15/07/2008	190	190,0000%	50,99	78,36
15/08/2008	Cota Condominial	257,86	39.251821	624,01	2%	12,48	15/08/2008	189	189,0000%	1.179,37	1.815,86
15/08/2008	Fundo de Reserva	8,00	39.251821	19,35	2%	0,38	15/08/2008	189	189,0000%	36,57	56,30
15/09/2008	Fundo de Reserva	8,00	39.334249	19,31	2%	0,38	15/09/2008	188	188,0000%	36,30	55,99
15/09/2008	Cota Condominial	257,86	39.334249	622,70	2%	12,45	15/09/2008	188	188,0000%	1.170,67	1.805,82
15/10/2008	Fundo de Reserva	8,00	39.39325	19,29	2%	0,38	15/10/2008	187	187,0000%	36,07	55,74
15/10/2008	Multa Infração Reg Interno	257,86	39.39325	621,77	2%	12,43	15/10/2008	187	187,0000%	1.162,70	1.796,90
15/10/2008	Cota Condominial	257,86	39.39325	621,77	2%	12,43	15/10/2008	187	187,0000%	1.162,70	1.796,90
15/11/2008	Fundo de Reserva	8,00	39.590216	19,19	2%	0,38	15/11/2008	186	186,0000%	35,69	55,26
15/11/2008	Cota Condominial	257,86	39.590216	618,67	2%	12,37	15/11/2008	186	186,0000%	1.150,72	1.781,76
15/12/2008	Cota Condominial	257,86	39.740658	616,33	2%	12,32	15/12/2008	185	185,0000%	1.140,21	1.768,86
15/12/2008	Fundo de Reserva	8,00	39.740658	19,12	2%	0,38	15/12/2008	185	185,0000%	35,37	54,87
15/01/2009	Cota Condominial	257,86	39.855905	614,55	2%	12,29	15/01/2009	184	184,0000%	1.130,77	1.757,61
15/01/2009	Multa Infração Reg Interno	257,86	39.855905	614,55	2%	12,29	15/01/2009	184	184,0000%	1.130,77	1.757,61
15/01/2009	Fundo de Reserva	8,00	39.855905	19,06	2%	0,38	15/01/2009	184	184,0000%	35,07	54,51
15/02/2009	Cota Condominial	257,86	40.110982	610,64	2%	12,21	15/02/2009	183	183,0000%	1.117,47	1.740,32
15/02/2009	Fundo de Reserva	8,00	40.110982	18,94	2%	0,37	15/02/2009	183	183,0000%	34,66	53,97
15/03/2009	Cota Condominial	257,86	40.235326	608,76	2%	12,17	15/03/2009	182	182,0000%	1.107,94	1.728,87
15/03/2009	Fundo de Reserva	8,00	40.235326	18,88	2%	0,37	15/03/2009	182	182,0000%	34,36	53,61
15/04/2009	Cota Condominial	257,86	40.315796	607,54	2%	12,15	15/04/2009	181	181,0000%	1.099,64	1.719,33
15/04/2009	Fundo de Reserva	8,00	40.315796	18,84	2%	0,37	15/04/2009	181	181,0000%	34,10	53,31
15/05/2009	Cota Condominial	257,86	40.537532	604,22	2%	12,08	15/05/2009	180	180,0000%	1.087,59	1.703,89

Trindade de Albuquerque Advocacia

Emissão: 28/05/2024

Atualização Monetária de Débitos Judiciais

Fls. 3 de 12

Autor: CONDOMINIO HORIZONTES DA PENHA X Réu: ORLANDY AIRES

Data	Descrição	Valor	Divisor	V. Corrigido	Multa	V. Multa	DT. Juros	Meses	% Juros	V. Juros	Total
PRINCIPAL											
15/05/2009	Fundo de Reserva	8,00	40.537532	18,74	2%	0,37	15/05/2009	180	180,0000%	33,73	52,84
15/05/2009	Rateio Pintura	58,25	40.537532	136,49	2%	2,72	15/05/2009	180	180,0000%	245,68	384,89
15/06/2009	Rateio Pintura	58,25	40.780757	135,67	2%	2,71	15/06/2009	179	179,0000%	242,84	381,22
15/06/2009	Fundo de Reserva	8,00	40.780757	18,63	2%	0,37	15/06/2009	179	179,0000%	33,34	52,34
15/06/2009	Cota Condominial	257,86	40.780757	600,61	2%	12,01	15/06/2009	179	179,0000%	1.075,09	1.687,71
15/07/2009	Cota Condominial	257,86	40.952036	598,10	2%	11,96	15/07/2009	178	178,0000%	1.064,61	1.674,67
15/07/2009	Rateio Pintura	58,25	40.952036	135,11	2%	2,70	15/07/2009	178	178,0000%	240,49	378,30
15/07/2009	Fundo de Reserva	8,00	40.952036	18,55	2%	0,37	15/07/2009	178	178,0000%	33,01	51,93
15/08/2009	Cota Condominial	257,86	41.046225	596,73	2%	11,93	15/08/2009	177	177,0000%	1.056,21	1.664,87
15/08/2009	Rateio Pintura	58,25	41.046225	134,80	2%	2,69	15/08/2009	177	177,0000%	238,59	376,08
15/08/2009	Fundo de Reserva	8,00	41.046225	18,51	2%	0,37	15/08/2009	177	177,0000%	32,76	51,64
15/09/2009	Rateio Pintura	58,25	41.079061	134,69	2%	2,69	15/09/2009	176	176,0000%	237,05	374,43
15/09/2009	Fundo de Reserva	8,00	41.079061	18,49	2%	0,36	15/09/2009	176	176,0000%	32,54	51,39
15/09/2009	Cota Condominial	257,86	41.079061	596,25	2%	11,92	15/09/2009	176	176,0000%	1.049,40	1.657,57
15/10/2009	Fundo de Reserva	8,00	41.144787	18,46	2%	0,36	15/10/2009	175	175,0000%	32,30	51,12
15/10/2009	Rateio Pintura	58,25	41.144787	134,47	2%	2,68	15/10/2009	175	175,0000%	235,32	372,47
15/10/2009	Cota Condominial	257,86	41.144787	595,30	2%	11,90	15/10/2009	175	175,0000%	1.041,77	1.648,97
15/11/2009	Fundo de Reserva	8,00	41.243534	18,42	2%	0,36	15/11/2009	174	174,0000%	32,05	50,83
15/11/2009	Cota Condominial	257,86	41.243534	593,87	2%	11,87	15/11/2009	174	174,0000%	1.033,33	1.639,07
15/11/2009	Rateio Pintura	58,25	41.243534	134,15	2%	2,68	15/11/2009	174	174,0000%	233,42	370,25
15/12/2009	Rateio Pintura	58,25	41.396135	133,66	2%	2,67	15/12/2009	173	173,0000%	231,23	367,56
15/12/2009	Fundo de Reserva	8,00	41.396135	18,35	2%	0,36	15/12/2009	173	173,0000%	31,74	50,45
15/12/2009	Cota Condominial	257,86	41.396135	591,68	2%	11,83	15/12/2009	173	173,0000%	1.023,60	1.627,11
15/01/2010	Cota Condominial	257,86	41.495485	590,27	2%	11,80	15/01/2010	172	172,0000%	1.015,26	1.617,33
15/01/2010	Fundo de Reserva	8,00	41.495485	18,31	2%	0,36	15/01/2010	172	172,0000%	31,49	50,16
15/01/2010	Rateio Pintura	58,25	41.495485	133,34	2%	2,66	15/01/2010	172	172,0000%	229,34	365,34
15/02/2010	Cota Condominial	257,86	41.860645	585,12	2%	11,70	15/02/2010	171	171,0000%	1.000,55	1.597,37
15/02/2010	Fundo de Reserva	8,00	41.860645	18,15	2%	0,36	15/02/2010	171	171,0000%	31,03	49,54
15/02/2010	Rateio Pintura	58,25	41.860645	132,17	2%	2,64	15/02/2010	171	171,0000%	226,01	360,82
15/03/2010	Cota Condominial	257,86	42.153669	581,05	2%	11,62	15/03/2010	170	170,0000%	987,78	1.580,45
15/03/2010	Fundo de Reserva	8,00	42.153669	18,02	2%	0,36	15/03/2010	170	170,0000%	30,63	49,01

Trindade de Albuquerque Advocacia

Emissão: 28/05/2024

Atualização Monetária de Débitos Judiciais

Fls. 4 de 12

Autor: CONDOMINIO HORIZONTES DA PENHA X Réu: ORLANDY AIRES

Data	Descrição	Valor	Divisor	V. Corrigido	Multa	V. Multa	DT. Juros	Meses	% Juros	V. Juros	Total
PRINCIPAL											
15/04/2010	Cota Condominial	257,86	42.45296	576,96	2%	11,53	15/04/2010	169	169,0000%	975,06	1.563,55
15/04/2010	Fundo de Reserva	8,00	42.45296	17,90	2%	0,35	15/04/2010	169	169,0000%	30,25	48,50
15/05/2010	Cota Condominial	257,86	42.762866	572,77	2%	11,45	15/05/2010	168	168,0000%	962,25	1.546,47
15/05/2010	Fundo de Reserva	8,00	42.762866	17,77	2%	0,35	15/05/2010	168	168,0000%	29,85	47,97
15/06/2010	Cota Condominial	257,86	42.946746	570,32	2%	11,40	15/06/2010	167	167,0000%	952,43	1.534,15
15/06/2010	Fundo de Reserva	8,00	42.946746	17,69	2%	0,35	15/06/2010	167	167,0000%	29,54	47,58
15/09/2010	Cota Condominial	257,98	42.839465	572,02	2%	11,44	15/09/2010	164	164,0000%	938,11	1.521,57
15/09/2010	Fundo de Reserva	8,00	42.839465	17,73	2%	0,35	15/09/2010	164	164,0000%	29,07	47,15
15/10/2012	Cota Condominial	296,71	48.791424	577,64	2%	11,55	15/10/2012	139	139,0000%	802,91	1.392,10
15/10/2012	Fundo de Reserva	14,84	48.791424	28,89	2%	0,57	15/10/2012	139	139,0000%	40,15	69,61
15/12/2012	Cota Condominial	296,71	49.403187	570,48	2%	11,40	15/12/2012	137	137,0000%	781,55	1.363,43
15/12/2012	Fundo de Reserva	14,84	49.403187	28,53	2%	0,57	15/12/2012	137	137,0000%	39,08	68,18
15/02/2016	Cota Condominial	409,15	63.040288	616,50	2%	12,33	15/02/2016	99	99,0000%	610,33	1.239,16
15/02/2016	Fundo de Reserva	20,46	63.040288	30,82	2%	0,61	15/02/2016	99	99,0000%	30,51	61,94
15/07/2016	Fundo de Reserva	20,46	65.263985	29,77	2%	0,59	15/07/2016	94	94,0000%	27,98	58,34
15/07/2016	Cota Condominial	409,15	65.263985	595,49	2%	11,90	15/07/2016	94	94,0000%	559,76	1.167,15
15/07/2016	Adequação AVCB	36,00	65.263985	52,39	2%	1,04	15/07/2016	94	94,0000%	49,24	102,67
15/08/2016	Fundo de Reserva	20,46	65.681674	29,58	2%	0,59	15/08/2016	93	93,0000%	27,50	57,67
15/08/2016	Cota Condominial	409,15	65.681674	591,70	2%	11,83	15/08/2016	93	93,0000%	550,28	1.153,81
15/08/2016	Adequação AVCB	36,00	65.681674	52,06	2%	1,04	15/08/2016	93	93,0000%	48,41	101,51
15/09/2016	Fundo de Reserva	20,46	65.885287	29,49	2%	0,58	15/09/2016	92	92,0000%	27,13	57,20
15/09/2016	Cota Condominial	409,15	65.885287	589,88	2%	11,79	15/09/2016	92	92,0000%	542,68	1.144,35
15/09/2016	Adequação AVCB	36,00	65.885287	51,90	2%	1,03	15/09/2016	92	92,0000%	47,74	100,67
15/10/2016	Fundo de Reserva	20,46	65.937995	29,47	2%	0,58	15/10/2016	91	91,0000%	26,81	56,86
15/10/2016	Cota Condominial	409,15	65.937995	589,40	2%	11,78	15/10/2016	91	91,0000%	536,35	1.137,53
15/10/2016	Adequação AVCB	36,00	65.937995	51,86	2%	1,03	15/10/2016	91	91,0000%	47,19	100,08
15/11/2016	Fundo de Reserva	20,46	66.050089	29,42	2%	0,58	15/11/2016	90	90,0000%	26,47	56,47
15/11/2016	Cota Condominial	409,15	66.050089	588,40	2%	11,76	15/11/2016	90	90,0000%	529,56	1.129,72
15/11/2016	Adequação AVCB	36,00	66.050089	51,77	2%	1,03	15/11/2016	90	90,0000%	46,59	99,39
15/12/2016	Fundo de Reserva	20,46	66.096324	29,40	2%	0,58	15/12/2016	89	89,0000%	26,16	56,14
15/12/2016	Cota Condominial	409,15	66.096324	587,99	2%	11,75	15/12/2016	89	89,0000%	523,31	1.123,05

Trindade de Albuquerque Advocacia

Emissão: 28/05/2024

Atualização Monetária de Débitos Judiciais

Fls. 5 de 12

Autor: CONDOMINIO HORIZONTES DA PENHA X Réu: ORLANDY AIRES

Data	Descrição	Valor	Divisor	V. Corrigido	Multa	V. Multa	DT. Juros	Meses	% Juros	V. Juros	Total
PRINCIPAL											
15/01/2017	Fundo de Reserva	22,45	66.188858	32,21	2%	0,64	15/01/2017	88	88,0000%	28,34	61,19
15/01/2017	Cota Condominial	449,04	66.188858	644,42	2%	12,88	15/01/2017	88	88,0000%	567,08	1.224,38
15/02/2017	Fundo de Reserva	22,45	66.466851	32,08	2%	0,64	15/02/2017	87	87,0000%	27,90	60,62
15/02/2017	Cota Condominial	449,04	66.466851	641,72	2%	12,83	15/02/2017	87	87,0000%	558,29	1.212,84
15/03/2017	Cota Condominial	449,04	66.626371	640,18	2%	12,80	15/03/2017	86	86,0000%	550,55	1.203,53
15/03/2017	Fundo de Reserva	22,45	66.626371	32,00	2%	0,64	15/03/2017	86	86,0000%	27,52	60,16
15/04/2017	Cota Condominial	449,04	66.839575	638,14	2%	12,76	15/04/2017	85	85,0000%	542,41	1.193,31
15/04/2017	Fundo de Reserva	22,45	66.839575	31,90	2%	0,63	15/04/2017	85	85,0000%	27,11	59,64
15/05/2017	Cota Condominial	449,04	66.893046	637,63	2%	12,75	15/05/2017	84	84,0000%	535,60	1.185,98
15/05/2017	Fundo de Reserva	22,45	66.893046	31,87	2%	0,63	15/05/2017	84	84,0000%	26,77	59,27
15/06/2017	Cota Condominial	449,04	67.13386	635,35	2%	12,70	15/06/2017	83	83,0000%	527,34	1.175,39
15/06/2017	Fundo de Reserva	22,45	67.13386	31,76	2%	0,63	15/06/2017	83	83,0000%	26,36	58,75
15/07/2017	Rateio de Plntura	81,88	66.932458	116,20	2%	2,32	15/07/2017	82	82,0000%	95,28	213,80
15/07/2017	Cota Condominial	449,04	66.932458	637,26	2%	12,74	15/07/2017	82	82,0000%	522,55	1.172,55
15/07/2017	Fundo de Reserva	22,45	66.932458	31,86	2%	0,63	15/07/2017	82	82,0000%	26,12	58,61
15/08/2017	Cota Condominial	449,04	67.046243	636,18	2%	12,72	15/08/2017	81	81,0000%	515,30	1.164,20
15/08/2017	Fundo de Reserva	22,45	67.046243	31,80	2%	0,63	15/08/2017	81	81,0000%	25,75	58,18
15/08/2017	Rateio de Plntura	81,88	67.046243	116,00	2%	2,32	15/08/2017	81	81,0000%	93,96	212,28
15/09/2017	Cota Condominial	449,04	67.026129	636,37	2%	12,72	15/09/2017	80	80,0000%	509,09	1.158,18
15/09/2017	Fundo de Reserva	22,45	67.026129	31,81	2%	0,63	15/09/2017	80	80,0000%	25,44	57,88
15/09/2017	Rateio de Plntura	81,88	67.026129	116,03	2%	2,32	15/09/2017	80	80,0000%	92,82	211,17
15/10/2017	Cota Condominial	449,04	67.012723	636,49	2%	12,72	15/10/2017	79	79,0000%	502,82	1.152,03
15/10/2017	Fundo de Reserva	22,45	67.012723	31,82	2%	0,63	15/10/2017	79	79,0000%	25,13	57,58
15/10/2017	Rateio de Plntura	81,88	67.012723	116,06	2%	2,32	15/10/2017	79	79,0000%	91,68	210,06
15/11/2017	Cota Condominial	449,04	67.26067	634,15	2%	12,68	15/11/2017	78	78,0000%	494,63	1.141,46
15/11/2017	Fundo de Reserva	22,45	67.26067	31,70	2%	0,63	15/11/2017	78	78,0000%	24,72	57,05
15/11/2017	Rateio de Plntura	81,88	67.26067	115,63	2%	2,31	15/11/2017	78	78,0000%	90,19	208,13
15/12/2017	Cota Condominial	449,04	67.381739	633,01	2%	12,66	15/12/2017	77	77,0000%	487,41	1.133,08
15/12/2017	Fundo de Reserva	22,45	67.381739	31,64	2%	0,63	15/12/2017	77	77,0000%	24,36	56,63
15/12/2017	Rateio de Plntura	81,88	67.381739	115,42	2%	2,30	15/12/2017	77	77,0000%	88,87	206,59
15/01/2018	Cota Condominial	449,04	67.556931	631,37	2%	12,62	15/01/2018	76	76,0000%	479,84	1.123,83

Trindade de Albuquerque Advocacia

Emissão: 28/05/2024

Atualização Monetária de Débitos Judiciais

Fls. 6 de 12

Autor: CONDOMINIO HORIZONTES DA PENHA X Réu: ORLANDY AIRES

Data	Descrição	Valor	Divisor	V. Corrigido	Multa	V. Multa	DT. Juros	Meses	% Juros	V. Juros	Total
PRINCIPAL											
15/01/2018	Fundo de Reserva	22,45	67.556931	31,56	2%	0,63	15/01/2018	76	76,0000%	23,98	56,17
15/01/2018	Rateio de Pintura	81,88	67.556931	115,12	2%	2,30	15/01/2018	76	76,0000%	87,49	204,91
15/02/2018	Cota Condominial	449,04	67.712311	629,92	2%	12,59	15/02/2018	75	75,0000%	472,44	1.114,95
15/02/2018	Fundo de Reserva	22,45	67.712311	31,49	2%	0,62	15/02/2018	75	75,0000%	23,61	55,72
15/02/2018	Rateio de Pintura	81,88	67.712311	114,86	2%	2,29	15/02/2018	75	75,0000%	86,14	203,29
15/03/2018	Cota Condominial	449,04	67.834193	628,79	2%	12,57	15/03/2018	74	74,0000%	465,30	1.106,66
15/03/2018	Fundo de Reserva	22,45	67.834193	31,43	2%	0,62	15/03/2018	74	74,0000%	23,25	55,30
15/03/2018	Rateio de Pintura	81,88	67.834193	114,65	2%	2,29	15/03/2018	74	74,0000%	84,84	201,78
15/04/2018	Cota Condominial	449,04	67.881676	628,35	2%	12,56	15/04/2018	73	73,0000%	458,69	1.099,60
15/04/2018	Fundo de Reserva	22,45	67.881676	31,41	2%	0,62	15/04/2018	73	73,0000%	22,92	54,95
15/04/2018	Rateio de Pintura	81,88	67.881676	114,57	2%	2,29	15/04/2018	73	73,0000%	83,63	200,49
15/05/2018	Cota Condominial	449,04	68.024227	627,03	2%	12,54	15/05/2018	72	72,0000%	451,46	1.091,03
15/05/2018	Fundo de Reserva	22,45	68.024227	31,34	2%	0,62	15/05/2018	72	72,0000%	22,56	54,52
15/05/2018	Rateio de Pintura	81,88	68.024227	114,33	2%	2,28	15/05/2018	72	72,0000%	82,31	198,92
15/06/2018	Cota Condominial	449,04	68.316731	624,34	2%	12,48	15/06/2018	71	71,0000%	443,28	1.080,10
15/06/2018	Fundo de Reserva	22,45	68.316731	31,21	2%	0,62	15/06/2018	71	71,0000%	22,15	53,98
15/06/2018	Rateio de Pintura	81,88	68.316731	113,84	2%	2,27	15/06/2018	71	71,0000%	80,82	196,93
15/07/2018	Cota Condominial	449,04	69.29366	615,54	2%	12,31	15/07/2018	70	70,0000%	430,87	1.058,72
15/07/2018	Fundo de Reserva	22,45	69.29366	30,77	2%	0,61	15/07/2018	70	70,0000%	21,53	52,91
15/07/2018	Rateio de Pintura	81,88	69.29366	112,24	2%	2,24	15/07/2018	70	70,0000%	78,56	193,04
15/08/2018	Cota Condominial	449,04	69.466894	614,01	2%	12,28	15/08/2018	69	69,0000%	423,66	1.049,95
15/08/2018	Fundo de Reserva	22,45	69.466894	30,69	2%	0,61	15/08/2018	69	69,0000%	21,17	52,47
15/08/2018	Rateio de Pintura	81,88	69.466894	111,96	2%	2,23	15/08/2018	69	69,0000%	77,25	191,44
15/09/2018	Cota Condominial	449,04	69.466894	614,01	2%	12,28	15/09/2018	68	68,0000%	417,52	1.043,81
15/09/2018	Fundo de Reserva	22,45	69.466894	30,69	2%	0,61	15/09/2018	68	68,0000%	20,86	52,16
15/09/2018	Rateio de Pintura	81,88	69.466894	111,96	2%	2,23	15/09/2018	68	68,0000%	76,13	190,32
15/10/2018	Cota Condominial	449,04	69.675294	612,17	2%	12,24	15/10/2018	67	67,0000%	410,15	1.034,56
15/10/2018	Fundo de Reserva	22,45	69.675294	30,60	2%	0,61	15/10/2018	67	67,0000%	20,50	51,71
15/10/2018	Rateio de Pintura	81,88	69.675294	111,62	2%	2,23	15/10/2018	67	67,0000%	74,78	188,63
15/11/2018	Cota Condominial	449,04	69.953995	609,73	2%	12,19	15/11/2018	66	66,0000%	402,42	1.024,34
15/11/2018	Fundo de Reserva	22,45	69.953995	30,48	2%	0,60	15/11/2018	66	66,0000%	20,11	51,19

Trindade de Albuquerque Advocacia

Emissão: 28/05/2024

Atualização Monetária de Débitos Judiciais

Fls. 7 de 12

Autor: CONDOMINIO HORIZONTES DA PENHA X Réu: ORLANDY AIRES

Data	Descrição	Valor	Divisor	V. Corrigido	Multa	V. Multa	DT. Juros	Meses	% Juros	V. Juros	Total
PRINCIPAL											
15/11/2018	Rateio de Pintura	81,88	69.953995	111,18	2%	2,22	15/11/2018	66	66,0000%	73,37	186,77
15/12/2018	Cota Condominial	449,04	69.77911	611,26	2%	12,22	15/12/2018	65	65,0000%	397,31	1.020,79
15/12/2018	Fundo de Reserva	22,45	69.77911	30,56	2%	0,61	15/12/2018	65	65,0000%	19,86	51,03
15/12/2018	Rateio de Pintura	81,88	69.77911	111,46	2%	2,22	15/12/2018	65	65,0000%	72,44	186,12
15/01/2019	Fundo de Reserva	23,46	69.8768	31,89	2%	0,63	15/01/2019	64	64,0000%	20,40	52,92
15/01/2019	Rateio de Pintura	81,88	69.8768	111,30	2%	2,22	15/01/2019	64	64,0000%	71,23	184,75
15/01/2019	Cota Condominial	469,25	69.8768	637,88	2%	12,75	15/01/2019	64	64,0000%	408,24	1.058,87
15/02/2019	Fundo de Reserva	23,46	70.128356	31,77	2%	0,63	15/02/2019	63	63,0000%	20,01	52,41
15/02/2019	Rateio de Pintura	81,88	70.128356	110,90	2%	2,21	15/02/2019	63	63,0000%	69,86	182,97
15/02/2019	Cota Condominial	469,25	70.128356	635,59	2%	12,71	15/02/2019	63	63,0000%	400,42	1.048,72
15/03/2019	Cota Condominial	469,25	70.507049	632,18	2%	12,64	15/03/2019	62	62,0000%	391,95	1.036,77
15/03/2019	Fundo de Reserva	23,46	70.507049	31,60	2%	0,63	15/03/2019	62	62,0000%	19,59	51,82
15/03/2019	Rateio de Pintura	81,88	70.507049	110,31	2%	2,20	15/03/2019	62	62,0000%	68,39	180,90
15/04/2019	Cota Condominial	469,25	71.049953	627,35	2%	12,54	15/04/2019	61	61,0000%	382,68	1.022,57
15/04/2019	Fundo de Reserva	23,46	71.049953	31,36	2%	0,62	15/04/2019	61	61,0000%	19,12	51,10
15/04/2019	Rateio de Pintura	81,88	71.049953	109,46	2%	2,18	15/04/2019	61	61,0000%	66,77	178,41
15/05/2019	Cota Condominial	469,25	71.476252	623,60	2%	12,47	15/05/2019	60	60,0000%	374,16	1.010,23
15/05/2019	Fundo de Reserva	23,46	71.476252	31,17	2%	0,62	15/05/2019	60	60,0000%	18,70	50,49
15/05/2019	Rateio de Pintura	81,88	71.476252	108,81	2%	2,17	15/05/2019	60	60,0000%	65,28	176,26
15/06/2019	Cota Condominial	469,25	71.583466	622,67	2%	12,45	15/06/2019	59	59,0000%	367,37	1.002,49
15/06/2019	Fundo de Reserva	23,46	71.583466	31,13	2%	0,62	15/06/2019	59	59,0000%	18,36	50,11
15/06/2019	Rateio de Pintura	81,88	71.583466	108,65	2%	2,17	15/06/2019	59	59,0000%	64,10	174,92
15/07/2019	Cota Condominial	469,25	71.590624	622,61	2%	12,45	15/07/2019	58	58,0000%	361,11	996,17
15/07/2019	Fundo de Reserva	23,46	71.590624	31,12	2%	0,62	15/07/2019	58	58,0000%	18,04	49,78
15/07/2019	Impermeabilização	45,51	71.590624	60,38	2%	1,20	15/07/2019	58	58,0000%	35,02	96,60
15/08/2019	Cota Condominial	469,25	71.662214	621,99	2%	12,43	15/08/2019	57	57,0000%	354,53	988,95
15/08/2019	Fundo de Reserva	23,46	71.662214	31,09	2%	0,62	15/08/2019	57	57,0000%	17,72	49,43
15/08/2019	Impermeabilização	45,51	71.662214	60,32	2%	1,20	15/08/2019	57	57,0000%	34,38	95,90
15/09/2019	Cota Condominial	469,25	71.748208	621,24	2%	12,42	15/09/2019	56	56,0000%	347,89	981,55
15/09/2019	Fundo de Reserva	23,46	71.748208	31,05	2%	0,62	15/09/2019	56	56,0000%	17,38	49,05
15/09/2019	Impermeabilização	45,51	71.748208	60,25	2%	1,20	15/09/2019	56	56,0000%	33,74	95,19

Trindade de Albuquerque Advocacia

Emissão: 28/05/2024

Atualização Monetária de Débitos Judiciais

Fls. 8 de 12

Autor: CONDOMINIO HORIZONTES DA PENHA X Réu: ORLANDY AIRES

Data	Descrição	Valor	Divisor	V. Corrigido	Multa	V. Multa	DT. Juros	Meses	% Juros	V. Juros	Total
PRINCIPAL											
15/10/2019	Impermeabilização	45,51	71.712333	60,28	2%	1,20	15/10/2019	55	55,0000%	33,15	94,63
15/10/2019	Fundo de Reserva	23,46	71.712333	31,07	2%	0,62	15/10/2019	55	55,0000%	17,08	48,77
15/10/2019	Cota Condominial	469,25	71.712333	621,55	2%	12,43	15/10/2019	55	55,0000%	341,85	975,83
15/11/2019	Impermeabilização	45,51	71.741017	60,25	2%	1,20	15/11/2019	54	54,0000%	32,53	93,98
15/11/2019	Fundo de Reserva	23,46	71.741017	31,06	2%	0,62	15/11/2019	54	54,0000%	16,77	48,45
15/11/2019	Cota Condominial	469,25	71.741017	621,30	2%	12,42	15/11/2019	54	54,0000%	335,50	969,22
15/12/2019	Impermeabilização	45,51	72.128418	59,93	2%	1,19	15/12/2019	53	53,0000%	31,76	92,88
15/12/2019	Fundo de Reserva	23,46	72.128418	30,89	2%	0,61	15/12/2019	53	53,0000%	16,37	47,87
15/12/2019	Cota Condominial	469,25	72.128418	617,97	2%	12,35	15/12/2019	53	53,0000%	327,52	957,84
15/01/2020	Impermeabilização	45,51	73.008384	59,21	2%	1,18	15/01/2020	52	52,0000%	30,78	91,17
15/01/2020	Fundo de Reserva	24,39	73.008384	31,73	2%	0,63	15/01/2020	52	52,0000%	16,49	48,85
15/01/2020	Cota Condominial	487,66	73.008384	634,47	2%	12,68	15/01/2020	52	52,0000%	329,92	977,07
15/02/2020	Impermeabilização	45,51	73.147099	59,09	2%	1,18	15/02/2020	51	51,0000%	30,13	90,40
15/02/2020	Fundo de Reserva	24,39	73.147099	31,67	2%	0,63	15/02/2020	51	51,0000%	16,15	48,45
15/02/2020	Cota Condominial	487,66	73.147099	633,27	2%	12,66	15/02/2020	51	51,0000%	322,96	968,89
15/03/2020	Impermeabilização	45,51	73.271449	58,99	2%	1,17	15/03/2020	50	50,0000%	29,49	89,65
15/03/2020	Fundo de Reserva	24,39	73.271449	31,61	2%	0,63	15/03/2020	50	50,0000%	15,80	48,04
15/03/2020	Cota Condominial	487,66	73.271449	632,19	2%	12,64	15/03/2020	50	50,0000%	316,09	960,92
15/04/2020	Impermeabilização	45,51	73.403337	58,89	2%	1,17	15/04/2020	49	49,0000%	28,85	88,91
15/04/2020	Fundo de Reserva	24,39	73.403337	31,56	2%	0,63	15/04/2020	49	49,0000%	15,46	47,65
15/04/2020	Cota Condominial	487,66	73.403337	631,06	2%	12,62	15/04/2020	49	49,0000%	309,21	952,89
15/05/2020	Impermeabilização	45,51	73.234509	59,02	2%	1,18	15/05/2020	48	48,0000%	28,32	88,52
15/05/2020	Fundo de Reserva	24,39	73.234509	31,63	2%	0,63	15/05/2020	48	48,0000%	15,18	47,44
15/05/2020	Cota Condominial	487,66	73.234509	632,51	2%	12,65	15/05/2020	48	48,0000%	303,60	948,76
15/06/2020	Impermeabilização	45,51	73.051422	59,17	2%	1,18	15/06/2020	47	47,0000%	27,80	88,15
15/06/2020	Fundo de Reserva	24,39	73.051422	31,71	2%	0,63	15/06/2020	47	47,0000%	14,90	47,24
15/06/2020	Cota Condominial	487,66	73.051422	634,10	2%	12,68	15/06/2020	47	47,0000%	298,02	944,80
15/07/2020	Impermeabilização	45,51	73.270576	58,99	2%	1,17	15/07/2020	46	46,0000%	27,13	87,29
15/07/2020	Fundo de Reserva	24,39	73.270576	31,61	2%	0,63	15/07/2020	46	46,0000%	14,54	46,78
15/07/2020	Cota Condominial	487,66	73.270576	632,20	2%	12,64	15/07/2020	46	46,0000%	290,81	935,65
15/08/2020	Impermeabilização	45,51	73.592966	58,74	2%	1,17	15/08/2020	45	45,0000%	26,43	86,34

Trindade de Albuquerque Advocacia

Emissão: 28/05/2024

Atualização Monetária de Débitos Judiciais

Fls. 9 de 12

Autor: CONDOMINIO HORIZONTES DA PENHA X Réu: ORLANDY AIRES

Data	Descrição	Valor	Divisor	V. Corrigido	Multa	V. Multa	DT. Juros	Meses	% Juros	V. Juros	Total
PRINCIPAL											
15/08/2020	Fundo de Reserva	24,39	73.592966	31,48	2%	0,62	15/08/2020	45	45,0000%	14,16	46,26
15/08/2020	Cota Condominial	487,66	73.592966	629,43	2%	12,58	15/08/2020	45	45,0000%	283,24	925,25
15/09/2020	Impermeabilização	45,51	73.8579	58,53	2%	1,17	15/09/2020	44	44,0000%	25,75	85,45
15/09/2020	Fundo de Reserva	24,39	73.8579	31,36	2%	0,62	15/09/2020	44	44,0000%	13,79	45,77
15/09/2020	Cota Condominial	487,66	73.8579	627,17	2%	12,54	15/09/2020	44	44,0000%	275,95	915,66
15/10/2020	Impermeabilização	45,51	74.500463	58,02	2%	1,16	15/10/2020	43	43,0000%	24,94	84,12
15/10/2020	Fundo de Reserva	24,39	74.500463	31,09	2%	0,62	15/10/2020	43	43,0000%	13,36	45,07
15/10/2020	Cota Condominial	487,66	74.500463	621,76	2%	12,43	15/10/2020	43	43,0000%	267,35	901,54
15/11/2020	Fundo de Reserva	24,39	75.163517	30,82	2%	0,61	15/11/2020	42	42,0000%	12,94	44,37
15/11/2020	Cota Condominial	487,66	75.163517	616,28	2%	12,32	15/11/2020	42	42,0000%	258,83	887,43
15/12/2020	Fundo de Reserva	24,39	75.87757	30,53	2%	0,61	15/12/2020	41	41,0000%	12,51	43,65
15/12/2020	Cota Condominial	487,66	75.87757	610,48	2%	12,20	15/12/2020	41	41,0000%	250,29	872,97
15/01/2021	Fundo de Reserva	25,93	76.985382	31,99	2%	0,63	15/01/2021	40	40,0000%	12,79	45,41
15/01/2021	Cota Condominial	518,29	76.985382	639,49	2%	12,78	15/01/2021	40	40,0000%	255,79	908,06
15/02/2021	Fundo de Reserva	25,88	77.193242	31,84	2%	0,63	15/02/2021	39	39,0000%	12,41	44,88
15/02/2021	Cota Condominial	517,67	77.193242	637,00	2%	12,74	15/02/2021	39	39,0000%	248,43	898,17
15/03/2021	Fundo de Reserva	25,88	77.826226	31,58	2%	0,63	15/03/2021	38	38,0000%	12,00	44,21
15/03/2021	Cota Condominial	517,67	77.826226	631,82	2%	12,63	15/03/2021	38	38,0000%	240,09	884,54
15/04/2021	Fundo de Reserva	25,88	78.495531	31,31	2%	0,62	15/04/2021	37	37,0000%	11,58	43,51
15/04/2021	Cota Condominial	517,67	78.495531	626,43	2%	12,52	15/04/2021	37	37,0000%	231,77	870,72
15/05/2021	Fundo de Reserva	25,88	78.793814	31,19	2%	0,62	15/05/2021	36	36,0000%	11,22	43,03
15/05/2021	Cota Condominial	517,67	78.793814	624,06	2%	12,48	15/05/2021	36	36,0000%	224,66	861,20
15/06/2021	Cota Condominial	517,67	79.550234	618,13	2%	12,36	15/06/2021	35	35,0000%	216,34	846,83
15/06/2021	Fundo de Reserva	25,88	79.550234	30,90	2%	0,61	15/06/2021	35	35,0000%	10,81	42,32
15/07/2021	Cota Condominial	517,67	80.027535	614,44	2%	12,28	15/07/2021	34	34,0000%	208,90	835,62
15/07/2021	Fundo de Reserva	25,88	80.027535	30,71	2%	0,61	15/07/2021	34	34,0000%	10,44	41,76
15/08/2021	Cota Condominial	517,67	80.843815	608,24	2%	12,16	15/08/2021	33	33,0000%	200,71	821,11
15/08/2021	Fundo de Reserva	25,88	80.843815	30,40	2%	0,60	15/08/2021	33	33,0000%	10,03	41,03
15/09/2021	Cota Condominial	517,67	81.55524	602,93	2%	12,05	15/09/2021	32	32,0000%	192,93	807,91
15/09/2021	Fundo de Reserva	25,88	81.55524	30,14	2%	0,60	15/09/2021	32	32,0000%	9,64	40,38
15/10/2021	Cota Condominial	517,67	82.533902	595,78	2%	11,91	15/10/2021	31	31,0000%	184,69	792,38

Trindade de Albuquerque Advocacia

Emissão: 28/05/2024

Atualização Monetária de Débitos Judiciais

Fls. 10 de 12

Autor: CONDOMINIO HORIZONTES DA PENHA X Réu: ORLANDY AIRES

Data	Descrição	Valor	Divisor	V. Corrigido	Multa	V. Multa	DT. Juros	Meses	% Juros	V. Juros	Total
PRINCIPAL											
15/10/2021	Fundo de Reserva	25,88	82.533902	29,78	2%	0,59	15/10/2021	31	31,0000%	9,23	39,60
15/11/2021	Cota Condominial	517,67	83.491295	588,95	2%	11,77	15/11/2021	30	30,0000%	176,68	777,40
15/11/2021	Fundo de Reserva	25,88	83.491295	29,44	2%	0,58	15/11/2021	30	30,0000%	8,83	38,85
15/12/2021	Cota Condominial	517,67	84.192621	584,04	2%	11,68	15/12/2021	29	29,0000%	169,37	765,09
15/12/2021	Fundo de Reserva	25,88	84.192621	29,19	2%	0,58	15/12/2021	29	29,0000%	8,46	38,23
15/01/2022	Cota Condominial	548,07	84.807227	613,86	2%	12,27	15/01/2022	28	28,0000%	171,88	798,01
15/01/2022	Fundo de Reserva	27,40	84.807227	30,68	2%	0,61	15/01/2022	28	28,0000%	8,59	39,88
15/02/2022	Fundo de Reserva	27,40	85.375435	30,48	2%	0,60	15/02/2022	27	27,0000%	8,22	39,30
15/02/2022	Cota Condominial	548,07	85.375435	609,77	2%	12,19	15/02/2022	27	27,0000%	164,63	786,59
15/03/2022	Fundo de Reserva	27,40	86.229189	30,18	2%	0,60	15/03/2022	26	26,0000%	7,84	38,62
15/03/2022	Cota Condominial	548,07	86.229189	603,74	2%	12,07	15/03/2022	26	26,0000%	156,97	772,78
15/04/2022	Fundo de Reserva	27,40	87.703708	29,67	2%	0,59	15/04/2022	25	25,0000%	7,41	37,67
15/04/2022	Cota Condominial	548,07	87.703708	593,59	2%	11,87	15/04/2022	25	25,0000%	148,39	753,85
15/05/2022	Fundo de Reserva	27,40	88.615826	29,37	2%	0,58	15/05/2022	24	24,0000%	7,04	36,99
15/05/2022	Cota Condominial	548,07	88.615826	587,48	2%	11,74	15/05/2022	24	24,0000%	140,99	740,21
15/06/2022	Fundo de Reserva	27,40	89.014597	29,23	2%	0,58	15/06/2022	23	23,0000%	6,72	36,53
15/06/2022	Cota Condominial	548,07	89.014597	584,85	2%	11,69	15/06/2022	23	23,0000%	134,51	731,05
15/07/2022	Fundo de Reserva	27,40	89.566487	29,05	2%	0,58	15/07/2022	22	22,0000%	6,39	36,02
15/07/2022	Cota Condominial	548,07	89.566487	581,24	2%	11,62	15/07/2022	22	22,0000%	127,87	720,73
15/08/2022	Fundo de Reserva	27,40	89.029088	29,23	2%	0,58	15/08/2022	21	21,0000%	6,13	35,94
15/08/2022	Cota Condominial	548,07	89.029088	584,75	2%	11,69	15/08/2022	21	21,0000%	122,79	719,23
15/09/2022	Fundo de Reserva	27,40	88.753097	29,32	2%	0,58	15/09/2022	20	20,0000%	5,86	35,76
15/09/2022	Cota Condominial	548,07	88.753097	586,57	2%	11,73	15/09/2022	20	20,0000%	117,31	715,61
15/10/2022	Fundo de Reserva	27,40	88.469087	29,41	2%	0,58	15/10/2022	19	19,0000%	5,58	35,57
15/10/2022	Cota Condominial	548,07	88.469087	588,45	2%	11,76	15/10/2022	19	19,0000%	111,80	712,01
15/11/2022	Fundo de Reserva	27,40	88.884891	29,28	2%	0,58	15/11/2022	18	18,0000%	5,27	35,13
15/11/2022	Cota Condominial	548,07	88.884891	585,70	2%	11,71	15/11/2022	18	18,0000%	105,42	702,83
15/12/2022	Fundo de Reserva	27,40	89.222653	29,17	2%	0,58	15/12/2022	17	17,0000%	4,95	34,70
15/12/2022	Cota Condominial	548,07	89.222653	583,48	2%	11,66	15/12/2022	17	17,0000%	99,19	694,33
15/01/2023	Fundo de Reserva	28,99	89.838289	30,65	2%	0,61	15/01/2023	16	16,0000%	4,90	36,16
15/01/2023	Cota Condominial	579,75	89.838289	612,98	2%	12,25	15/01/2023	16	16,0000%	98,07	723,30

Trindade de Albuquerque Advocacia

Emissão: 28/05/2024

Atualização Monetária de Débitos Judiciais

Fls. 11 de 12

Autor: CONDOMINIO HORIZONTES DA PENHA X Réu: ORLANDY AIRES

Data	Descrição	Valor	Divisor	V. Corrigido	Multa	V. Multa	DT. Juros	Meses	% Juros	V. Juros	Total
PRINCIPAL											
15/02/2023	Fundo de Reserva	28,99	90.251545	30,51	2%	0,61	15/02/2023	15	15,0000%	4,57	35,69
15/02/2023	Cota Condominial	579,75	90.251545	610,17	2%	12,20	15/02/2023	15	15,0000%	91,52	713,89
15/03/2023	Cota Condominial	579,75	90.946481	605,51	2%	12,11	15/03/2023	14	14,0000%	84,77	702,39
15/03/2023	Fundo de Reserva	28,99	90.946481	30,27	2%	0,60	15/03/2023	14	14,0000%	4,23	35,10
15/04/2023	Cota Condominial	579,75	91.528538	601,66	2%	12,03	15/04/2023	13	13,0000%	78,21	691,90
15/04/2023	Fundo de Reserva	28,99	91.528538	30,08	2%	0,60	15/04/2023	13	13,0000%	3,91	34,59
15/05/2023	Cota Condominial	579,75	92.013639	598,49	2%	11,96	15/05/2023	12	12,0000%	71,81	682,26
15/05/2023	Fundo de Reserva	28,99	92.013639	29,92	2%	0,59	15/05/2023	12	12,0000%	3,59	34,10
15/06/2023	Fundo de Reserva	28,99	92.344888	29,81	2%	0,59	15/06/2023	11	11,0000%	3,27	33,67
15/06/2023	Cota Condominial	579,75	92.344888	596,34	2%	11,92	15/06/2023	11	11,0000%	65,59	673,85
15/07/2023	Fundo de Reserva	28,99	92.252543	29,84	2%	0,59	15/07/2023	10	10,0000%	2,98	33,41
15/07/2023	Cota Condominial	579,75	92.252543	596,94	2%	11,93	15/07/2023	10	10,0000%	59,69	668,56
15/08/2023	Fundo de Reserva	28,99	92.169515	29,87	2%	0,59	15/08/2023	9	9,0000%	2,68	33,14
15/08/2023	Cota Condominial	579,75	92.169515	597,47	2%	11,94	15/08/2023	9	9,0000%	53,77	663,18
15/09/2023	Fundo de Reserva	28,99	92.353854	29,81	2%	0,59	15/09/2023	8	8,0000%	2,38	32,78
15/09/2023	Cota Condominial	579,75	92.353854	596,28	2%	11,92	15/09/2023	8	8,0000%	47,70	655,90
15/10/2023	Fundo de Reserva	28,99	92.455443	29,78	2%	0,59	15/10/2023	7	7,0000%	2,08	32,45
15/10/2023	Cota Condominial	579,75	92.455443	595,63	2%	11,91	15/10/2023	7	7,0000%	41,69	649,23
15/11/2023	Cota Condominial	579,75	92.566389	594,91	2%	11,89	15/11/2023	6	6,0000%	35,69	642,49
15/11/2023	Fundo de Reserva	28,99	92.566389	29,74	2%	0,59	15/11/2023	6	6,0000%	1,78	32,11
15/12/2023	Cota Condominial	579,75	92.658955	594,32	2%	11,88	15/12/2023	5	5,0000%	29,71	635,91
15/12/2023	Fundo de Reserva	28,99	92.658955	29,71	2%	0,59	15/12/2023	5	5,0000%	1,48	31,78
15/01/2024	Fundo de Reserva	31,62	93.168579	32,23	2%	0,64	15/01/2024	4	4,0000%	1,28	34,15
15/01/2024	Cota Condominial	632,34	93.168579	644,69	2%	12,89	15/01/2024	4	4,0000%	25,78	683,36
15/02/2024	Fundo de Reserva	31,62	93.699639	32,05	2%	0,64	15/02/2024	3	3,0000%	0,96	33,65
15/02/2024	Cota Condominial	632,34	93.699639	641,03	2%	12,82	15/02/2024	3	3,0000%	19,23	673,08
15/03/2024	Fundo de Reserva	31,62	94.458606	31,79	2%	0,63	15/03/2024	2	2,0000%	0,63	33,05
15/03/2024	Cota Condominial	632,34	94.458606	635,88	2%	12,71	15/03/2024	2	2,0000%	12,71	661,30
15/04/2024	Fundo de Reserva	31,62	94.638077	31,73	2%	0,63	15/04/2024	1	1,0000%	0,31	32,67
15/04/2024	Cota Condominial	632,34	94.638077	634,67	2%	12,69	15/04/2024	1	1,0000%	6,34	653,70
15/05/2024	Fundo de Reserva	31,62	0	31,62	2%	0,63	15/05/2024		0,0000%	0,00	32,25

Trindade de Albuquerque Advocacia

Emissão: 28/05/2024

Atualização Monetária de Débitos Judiciais

Fls. 12 de 12

Autor: CONDOMINIO HORIZONTES DA PENHA X Réu: ORLANDY AIRES

Data	Descrição	Valor	Divisor	V. Corrigido	Multa	V. Multa	DT. Juros	Meses	% Juros	V. Juros	Total
PRINCIPAL											
15/05/2024	Cota Condominial	632,34	0	632,34	2%	12,64	15/05/2024		0,0000%	0,00	644,98
Subtotal:		65.952,78		96.197,21		1.922,28				87.714,01	185.833,50

Padrão de Cálculo:

CORREÇÃO MONETÁRIA:

- Indexador: Tabela Prática do Tribunal de Justiça de São Paulo. Valores Corrigidos até: 31/05/2024
- Multiplicador do Cálculo: 94.988237

JUROS MORATÓRIOS:

- Contagem: A cada mudança de mês.
- Período: Da data da(s) parcela(s) até 31/05/2024.
- Taxa: 1% ao Mês Simples.
- Incidência: Não calculado Juros sobre Multas.

MULTA 10% DO ART.523 DO CPC (antigo 475-J):

- Sobre o Principal (R\$9.619,72), sobre Multas (R\$192,22), sobre Juros Moratórios (R\$8.771,40) Total Multa: 18.583,34.

OBSERVAÇÕES:

- Bloco B Unidade 022 -

Total do Principal Corrigido:	96.197,21
Total de Multas:	1.922,28
Total de Juros:	87.714,01
Total de Despesas Processuais:	0,00
Subtotal:	<u>185.833,50</u>

Total do Cálculo: **185.833,50**

+ Multa 10% CPC Art.523 18.583,34

Total do Cálculo com Art.523: **204.416,84**