

Relatório administrativo

Data de cálculo 10/02/2021
Índice econômico: 02 - TRIBUNAL

Condomínio: 0314 - CJ. RESIDENCIAL ARAGUAIA Bloco: 2 - JARI
Unidade: 000045 - CARLOS OSCAR NUNEZ CPF: 674.975.868-15
Endereço: RUA VICENTE PEREIRA DE ASSUNÇÃO, 55 - VILA CONSTÂNCIA - SÃO PAULO - SP - CEP: 04658-000

Recibo	Histórico	Vencimento		Valor original	Valor principal	Multa	Juros	Atualização monetária	Total
J 09783018	CONDOMINIO MAR/2012	08/03/2012	R\$	370,69	370,69	7,41	663,00	241,53	1.282,63
J 09783019	CONDOMINIO ABR/2012	08/04/2012	R\$	365,64	365,64	7,31	645,35	235,87	1.254,17
J 09783020	CONDOMINIO MAI/2012	08/05/2012	R\$	400,35	400,35	8,01	698,70	257,07	1.364,13
J 09783023	CONDOMINIO JUN/2012	08/06/2012	R\$	393,43	393,43	7,87	680,08	252,62	1.334,00
J 09783024	CONDOMINIO JUL/2012	08/07/2012	R\$	398,75	398,75	7,98	674,60	248,22	1.329,55
J 09783025	CONDOMINIO AGO/2012	08/08/2012	R\$	398,61	398,61	7,97	666,07	246,43	1.319,08
J 09783026	CONDOMINIO SET/2012	10/09/2012	R\$	398,14	398,14	7,96	655,94	243,35	1.305,39
J 09783027	CONDOMINIO OUT/2012	08/10/2012	R\$	398,32	398,32	7,97	646,84	240,55	1.293,68
J 09783028	CONDOMINIO NOV/2012	08/11/2012	R\$	401,37	401,37	8,03	641,23	238,31	1.288,94
J 09783029	CONDOMINIO DEZ/2012	10/12/2012	R\$	405,28	405,28	8,11	636,43	236,03	1.285,85
J 09783030	CONDOMINIO JAN/2013	08/01/2013	R\$	401,74	401,74	8,03	621,06	230,50	1.261,33
J 09783031	CONDOMINIO FEV/2013	08/02/2013	R\$	398,99	398,99	7,98	605,98	224,26	1.237,21
J 09783032	CONDOMINIO MAR/2013	08/03/2013	R\$	397,69	397,69	7,95	592,26	217,79	1.215,69
J 09783033	CONDOMINIO ABR/2013	08/04/2013	R\$	397,60	397,60	7,95	582,86	214,51	1.202,92
J 09783034	CONDOMINIO MAI/2013	08/05/2013	R\$	395,85	395,85	7,92	570,70	209,89	1.184,36
J 09783035	CONDOMINIO JUN/2013	10/06/2013	R\$	406,04	406,04	8,12	575,70	211,60	1.201,46
J 09783036	CONDOMINIO JUL/2013	08/07/2013	R\$	406,04	406,04	8,12	567,46	209,42	1.191,04
J 09783037	CONDOMINIO AGO/2013	08/08/2013	R\$	406,04	406,04	8,12	559,66	207,68	1.181,50
J 09783038	CONDOMINIO SET/2013	09/09/2013	R\$	406,04	406,04	8,12	554,16	208,49	1.176,81
J 09783039	CONDOMINIO OUT/2013	08/10/2013	R\$	406,04	406,04	8,12	547,05	207,49	1.168,70
J 09783040	CONDOMINIO NOV/2013	08/11/2013	R\$	406,04	406,04	8,12	539,38	205,82	1.159,36
J 09783041	CONDOMINIO DEZ/2013	08/12/2013	R\$	406,04	406,04	8,12	529,95	202,06	1.146,17
J 09783042	CONDOMINIO JAN/2014	08/01/2014	R\$	406,04	406,04	8,12	520,97	198,75	1.133,88
J 09783043	CONDOMINIO FEV/2014	08/02/2014	R\$	406,04	406,04	8,12	511,17	194,37	1.119,70
J 09783044	CONDOMINIO MAR/2014	08/03/2014	R\$	406,04	406,04	8,12	501,92	190,56	1.106,64
J 09783045	CONDOMINIO ABR/2014	08/04/2014	R\$	406,04	406,04	8,12	492,71	186,71	1.093,58
J 09783046	CONDOMINIO MAI/2014	08/05/2014	R\$	406,04	406,04	8,12	482,75	181,83	1.078,74
J 09783047	CONDOMINIO JUN/2014	08/06/2014	R\$	434,67	434,67	8,69	506,46	189,71	1.139,53
J 09783048	CONDOMINIO JUL/2014	08/07/2014	R\$	434,67	434,67	8,69	497,14	185,93	1.126,43
J 09783049	CONDOMINIO AGO/2014	08/08/2014	R\$	434,67	434,67	8,69	489,57	184,30	1.117,23
J 09783050	CONDOMINIO SET/2014	08/09/2014	R\$	434,67	434,67	8,69	482,67	183,48	1.109,51
J 09783051	CONDOMINIO OUT/2014	08/10/2014	R\$	434,67	434,67	8,69	475,55	182,36	1.101,27
J 09783052	CONDOMINIO NOV/2014	08/11/2014	R\$	434,67	434,67	8,69	465,23	176,95	1.085,54
J 09783053	CONDOMINIO DEZ/2014	08/12/2014	R\$	434,67	434,67	8,69	456,61	173,68	1.073,65
J 09783054	CONDOMINIO JAN/2015	08/01/2015	R\$	434,67	434,67	8,69	446,86	168,78	1.059,00
J 09783055	CONDOMINIO FEV/2015	08/02/2015	R\$	434,67	434,67	8,69	435,09	160,93	1.039,38
J 09783056	CONDOMINIO MAR/2015	08/03/2015	R\$	434,67	434,67	8,69	424,13	154,00	1.021,49
J 09783057	CONDOMINIO JUL/2015	08/07/2015	R\$	434,67	434,67	8,69	384,70	130,82	958,88
J 09783058	CONDOMINIO AGO/2015	08/08/2015	R\$	469,67	469,67	9,39	407,11	137,78	1.023,95
J 09783059	CONDOMINIO SET/2015	08/09/2015	R\$	469,67	469,67	9,39	399,95	136,24	1.015,25
J 09783060	CONDOMINIO OUT/2015	08/10/2015	R\$	469,67	469,67	9,39	391,80	133,12	1.003,98
J 09783061	CONDOMINIO NOV/2015	08/11/2015	R\$	469,67	469,67	9,39	382,73	128,44	990,23
J 09783062	CONDOMINIO DEZ/2015	08/12/2015	R\$	469,67	469,67	9,39	372,51	121,77	973,34
J 09783063	CONDOMINIO JAN/2016	08/01/2016	R\$	469,67	469,67	9,39	363,24	116,41	958,71
J 09783064	CONDOMINIO FEV/2016	08/02/2016	R\$	469,67	469,67	9,39	351,97	107,55	938,58
J 09783065	CONDOMINIO MAR/2016	08/03/2016	R\$	469,67	469,67	9,39	342,84	102,03	923,93
J 09783066	CONDOMINIO ABR/2016	08/04/2016	R\$	469,67	469,67	9,39	335,56	99,49	914,11
J 09783067	CONDOMINIO MAI/2016	08/05/2016	R\$	469,67	469,67	9,39	327,68	95,81	902,55
J 09783068	CONDOMINIO JUN/2016	08/06/2016	R\$	469,67	469,67	9,39	318,80	90,23	888,09
J 09783069	CONDOMINIO JUL/2016	08/07/2016	R\$	469,67	469,67	9,39	311,64	87,56	878,26
J 09783070	CONDOMINIO AGO/2016	08/08/2016	R\$	464,10	464,10	9,29	300,43	82,97	856,79
J	FDO. DE RESERVA	08/08/2016	R\$	23,21	23,21	0,46	15,02	4,15	42,84
J	IMPOSTOS/SABESP PARC 1/3	08/08/2016	R\$	97,66	97,66	1,95	63,22	17,46	180,29
J	RATEIO PINTURA PARC 10/24	08/08/2016	R\$	45,33	45,33	0,91	29,34	8,10	83,68
J 09783071	CONDOMINIO SET/2016	08/09/2016	R\$	464,10	464,10	9,29	293,95	81,25	848,59
J	FDO. DE RESERVA	08/09/2016	R\$	23,21	23,21	0,46	14,70	4,06	42,43
J	IMPOSTOS/SABESP PARC 2/3	08/09/2016	R\$	97,66	97,66	1,95	61,86	17,10	178,57
J	RATEIO PINTURA PARC 11/24	08/09/2016	R\$	45,33	45,33	0,91	28,72	7,94	82,90
J 09783072	CONDOMINIO OUT/2016	08/10/2016	R\$	464,10	464,10	9,29	288,17	80,80	842,36
J	FDO. DE RESERVA	08/10/2016	R\$	23,21	23,21	0,46	14,41	4,04	42,12
J	IMPOSTOS/SABESP PARC 3/3	08/10/2016	R\$	97,66	97,66	1,95	60,64	17,00	177,25
J	RATEIO PINTURA PARC 12/24	08/10/2016	R\$	45,33	45,33	0,91	28,15	7,89	82,28
J 09783073	CONDOMINIO NOV/2016	08/11/2016	R\$	464,10	464,10	9,29	282,15	79,86	835,40
J	FDO. DE RESERVA	08/11/2016	R\$	23,21	23,21	0,46	14,11	3,99	41,77
J	RATEIO PINTURA PARC 13/24	08/11/2016	R\$	45,33	45,33	0,91	27,56	7,80	81,60
J	AUDITORIA PARCELA 01/05	08/11/2016	R\$	9,46	9,46	0,19	5,75	1,63	17,03
J	AVCB PARC.1/4	08/11/2016	R\$	2,67	2,67	0,05	1,62	0,46	4,80
J 09785364	CONDOMINIO DEZ/2016	08/12/2016	R\$	464,10	464,10	9,29	276,62	79,86	829,87
J	FDO. DE RESERVA	08/12/2016	R\$	23,21	23,21	0,46	13,83	3,99	41,49
J	RATEIO PINTURA PARC 14/24	08/12/2016	R\$	45,33	45,33	0,91	27,02	7,80	81,06
J	AUDITORIA PARCELA 02/05	08/12/2016	R\$	9,46	9,46	0,19	5,64	1,63	16,92
J	AVCB PARCELA 02/04	08/12/2016	R\$	2,67	2,67	0,05	1,59	0,46	4,77
J 09785365	CONDOMINIO JAN/2017	08/01/2017	R\$	464,10	464,10	9,29	270,52	78,70	822,61
J	FDO. DE RESERVA	08/01/2017	R\$	23,21	23,21	0,46	13,53	3,94	41,14
J	RATEIO PINTURA PARC 15/24	08/01/2017	R\$	45,33	45,33	0,91	26,43	7,69	80,36
J	AUDITORIA PARCELA 03/05	08/01/2017	R\$	9,46	9,46	0,19	5,51	1,60	16,76
J	AVCB PARCELA 03/04	08/01/2017	R\$	2,67	2,67	0,05	1,55	0,45	4,72
J 09785366	CONDOMINIO FEV/2017	08/02/2017	R\$	464,10	464,10	9,29	263,89	76,39	813,67
J	FDO. DE RESERVA	08/02/2017	R\$	23,21	23,21	0,46	13,20	3,82	40,69
J	RATEIO PINTURA PARC 16/24	08/02/2017	R\$	45,33	45,33	0,91	25,78	7,46	79,48

Condomínio: 0314 - CJ. RESIDENCIAL ARAGUAIA

Bloco: 2 - JARI

Unidade: 000045 - CARLOS OSCAR NUNEZ CPF: 674.975.868-15

Endereço: RUA VICENTE PEREIRA DE ASSUNÇÃO, 55 - VILA CONSTÂNCIA - SÃO PAULO - SP - CEP: 04658-000

Recibo	Histórico	Vencimento		Valor original	Valor principal	Multa	Juros	Atualização monetária	Total
J 09785366	AUDITORIA PARCELA 04/05	08/02/2017	R\$	9,46	9,46	0,19	5,38	1,56	16,59
J	AVCB PARCELA 04/04	08/02/2017	R\$	2,67	2,67	0,05	1,52	0,44	4,68
J 09785367	CONDOMINIO MAR/2017	08/03/2017	R\$	464,10	464,10	9,28	257,78	75,08	806,24
J	FDO. DE RESERVA	08/03/2017	R\$	23,21	23,21	0,46	12,89	3,75	40,31
J	RATEIO PINTURA PARC 17/24	08/03/2017	R\$	45,33	45,33	0,91	25,18	7,33	78,75
J	AUDITORIA PARCELA 05/05	08/03/2017	R\$	9,46	9,46	0,19	5,25	1,53	16,43
J 09785368	CONDOMINIO ABR/2017	08/04/2017	R\$	464,10	464,10	9,28	251,49	73,33	798,20
J	FDO. DE RESERVA	08/04/2017	R\$	23,21	23,21	0,46	12,58	3,67	39,92
J	RATEIO PINTURA PARC 18/24	08/04/2017	R\$	45,33	45,33	0,91	24,56	7,16	77,96
J 09785369	CONDOMINIO MAI/2017	08/05/2017	R\$	464,10	464,10	9,28	245,82	72,89	792,09
J	FDO. DE RESERVA	08/05/2017	R\$	23,21	23,21	0,46	12,29	3,64	39,60
J	RATEIO PINTURA PARC 19/24	08/05/2017	R\$	45,33	45,33	0,91	24,01	7,12	77,37
J 09785370	CONDOMINIO JUN/2017	08/06/2017	R\$	464,10	464,10	9,28	239,50	70,93	783,81
J	FDO. DE RESERVA	08/06/2017	R\$	23,21	23,21	0,46	11,98	3,55	39,20
J	RATEIO PINTURA PARC 20/24	08/06/2017	R\$	45,33	45,33	0,91	23,39	6,93	76,56
J 09785371	CONDOMINIO JUL/2017	08/07/2017	R\$	464,10	464,10	9,28	234,76	72,57	780,71
J	FDO. DE RESERVA	08/07/2017	R\$	23,21	23,21	0,46	11,74	3,63	39,04
J	RATEIO PINTURA PARC 21/24	08/07/2017	R\$	45,33	45,33	0,91	22,93	7,09	76,26
J 09785372	CONDOMINIO AGO/2017	08/08/2017	R\$	464,10	464,10	9,28	228,91	71,64	773,93
J	FDO. DE RESERVA	08/08/2017	R\$	23,21	23,21	0,46	11,45	3,58	38,70
J	RATIO PINTURA PARC. 22/24	08/08/2017	R\$	45,33	45,33	0,91	22,36	7,00	75,60
J 09790777	CONDOMINIO SET/2017	08/09/2017	R\$	464,10	464,10	9,28	223,53	71,81	768,72
J	FUNDO DE RESERVA	08/09/2017	R\$	23,21	23,21	0,46	11,18	3,59	38,44
J	RATEIO PINTURA PARC 23/24	08/09/2017	R\$	45,33	45,33	0,91	21,83	7,01	75,08
J 09777083	CONDOMINIO OUTUBRO/2017	08/10/2017	R\$	464,10	464,10	9,28	218,12	71,92	763,42
J	FUNDO DE RESERVA	08/10/2017	R\$	23,21	23,21	0,46	10,91	3,60	38,18
J	RATEIO PINTURA PARC. 24/24	08/10/2017	R\$	45,87	45,87	0,92	21,56	7,11	75,46
J 09797680	CONDOMINIO NOVEMBRO/2017	08/11/2017	R\$	464,10	464,10	9,29	211,88	69,91	755,18
J	FUNDO DE RESERVA	08/11/2017	R\$	23,21	23,21	0,46	10,60	3,50	37,77
J 09816663	CONDOMINIO DEZEMBRO/2017	08/12/2017	R\$	464,10	464,10	9,29	206,08	68,93	748,40
J	FUNDO DE RESERVA	08/12/2017	R\$	23,21	23,21	0,46	10,31	3,45	37,43
J 09818036	CONDOMINIO JANEIRO/2018	08/01/2018	R\$	464,10	464,10	9,29	200,13	67,52	741,04
J	FUNDO DE RESERVA	08/01/2018	R\$	23,21	23,21	0,46	10,01	3,38	37,06
J 09856068	CONDOMINIO FEVEREIRO/2018	08/02/2018	R\$	464,10	464,10	9,29	194,28	66,28	733,95
J	FUNDO DE RESERVA	08/02/2018	R\$	23,21	23,21	0,46	9,71	3,31	36,69
J 09866441	CONDOMINIO MARÇO/2018	08/03/2018	R\$	464,10	464,10	9,29	188,54	65,31	727,24
J	FUNDO DE RESERVA	08/03/2018	R\$	23,21	23,21	0,46	9,43	3,27	36,37
J 09890479	CONDOMINIO ABRIL/2018	08/04/2018	R\$	464,10	464,10	9,29	183,03	64,94	721,36
J	FUNDO DE RESERVA	08/04/2018	R\$	23,21	23,21	0,46	9,15	3,25	36,07
J 09903580	CONDOMINIO MAIO/2018	08/05/2018	R\$	464,10	464,10	9,29	177,27	63,81	714,47
J	FUNDO DE RESERVA	08/05/2018	R\$	23,21	23,21	0,46	8,86	3,19	35,72
J 09922146	CONDOMINIO JUNHO/2018	08/06/2018	R\$	464,10	464,10	9,29	171,16	61,51	706,06
J	FUNDO DE RESERVA	08/06/2018	R\$	23,21	23,21	0,46	8,56	3,08	35,31
J 09942901	CONDOMINIO JULHO/2018	08/07/2018	R\$	464,10	464,10	9,29	163,48	53,97	690,84
J	FUNDO DE RESERVA	08/07/2018	R\$	23,21	23,21	0,46	8,17	2,70	34,54
J 09962340	CONDOMINIO AGOSTO/2018	08/08/2018	R\$	464,10	464,10	9,29	157,81	52,65	683,85
J	FUNDO DE RESERVA	08/08/2018	R\$	23,21	23,21	0,46	7,89	2,63	34,19
J 09981543	CONDOMINIO SETEMBRO/2018	08/09/2018	R\$	464,10	464,10	9,29	152,55	52,65	678,59
J	FUNDO DE RESERVA	08/09/2018	R\$	23,21	23,21	0,46	7,63	2,63	33,93
J 09996612	CONDOMINIO OUTUBRO/2018	08/10/2018	R\$	464,10	464,10	9,29	146,85	51,08	671,32
J	FUNDO DE RESERVA	08/10/2018	R\$	23,21	23,21	0,46	7,34	2,55	33,56
J 10019295	CONDOMINIO NOVEMBRO/2018	08/11/2018	R\$	464,10	464,10	9,29	141,04	48,99	663,42
J	FUNDO DE RESERVA	08/11/2018	R\$	23,21	23,21	0,46	7,05	2,45	33,17
J	13° SALARIO - PARC. 01/03	08/11/2018	R\$	24,62	24,62	0,49	7,48	2,60	35,19
J 10030031	CONDOMINIO DEZEMBRO/2018	08/12/2018	R\$	464,10	464,10	9,29	136,16	50,30	659,85
J	FUNDO DE RESERVA	08/12/2018	R\$	23,21	23,21	0,46	6,81	2,51	32,99
J	13° SALARIO - PARC. 02/03	08/12/2018	R\$	24,62	24,62	0,49	7,22	2,67	35,00
J 10033673	CONDOMINIO JANEIRO/2019	08/01/2019	R\$	464,10	464,10	9,29	130,74	49,57	653,70
J	FUNDO DE RESERVA	08/01/2019	R\$	23,21	23,21	0,46	6,54	2,48	32,69
J	13° SALARIO - PARC. 03/03	08/01/2019	R\$	24,62	24,62	0,49	6,94	2,63	34,68
J 10063258	REFORÇO DE CAIXA PARC. 01/04	20/01/2019	R\$	59,79	59,79	1,20	16,85	6,39	84,23
J 10066990	CONDOMINIO FEVEREIRO/2019	08/02/2019	R\$	464,10	464,10	9,29	125,06	47,69	646,14
J	FUNDO DE RESERVA	08/02/2019	R\$	23,21	23,21	0,46	6,25	2,38	32,30
J 10086172	CONDOMINIO MARÇO/2019	08/03/2019	R\$	464,10	464,10	9,29	119,20	44,89	637,48
J	FUNDO DE RESERVA	08/03/2019	R\$	23,21	23,21	0,46	5,96	2,24	31,87
J 10122112	CONDOMÍNIO ABRIL/2019	08/04/2019	R\$	414,59	414,59	8,29	101,08	36,56	560,52
J	FUNDO DE RESERVA	08/04/2019	R\$	20,73	20,73	0,41	5,05	1,83	28,02
J	CONSUMO DE ÁGUA	08/04/2019	R\$	72,15	72,15	1,44	17,59	6,36	97,54
J	CONSUMO DE GÁS	08/04/2019	R\$	23,26	23,26	0,47	5,67	2,05	31,45
J 10133397	CONDOMÍNIO MAIO/2019	08/05/2019	R\$	414,59	414,59	8,29	95,91	33,82	552,61
J	FUNDO DE RESERVA	08/05/2019	R\$	20,73	20,73	0,41	4,79	1,69	27,62
J	CONSUMO DE ÁGUA	08/05/2019	R\$	68,02	68,02	1,36	15,74	5,55	90,67
J	CONSUMO DE GÁS	08/05/2019	R\$	11,80	11,80	0,24	2,73	0,96	15,73
J 10152266	CONDOMÍNIO JUNHO/2019	08/06/2019	R\$	414,59	414,59	8,29	91,20	33,14	547,22
J	FUNDO DE RESERVA	08/06/2019	R\$	20,73	20,73	0,41	4,56	1,66	27,36
J	CONSUMO DE ÁGUA	08/06/2019	R\$	67,96	67,96	1,36	14,95	5,43	89,70
J	CONSUMO DE GÁS	08/06/2019	R\$	16,95	16,95	0,34	3,73	1,35	22,37
J 10174568	CONDOMÍNIO JULHO/2019	08/07/2019	R\$	414,59	414,59	8,29	86,63	33,09	542,60
J	FUNDO DE RESERVA	08/07/2019	R\$	20,73	20,73	0,41	4,33	1,65	27,12
J	CONSUMO DE ÁGUA	08/07/2019	R\$	75,35	75,35	1,51	15,75	6,01	98,62

Relatório administrativo

Data de cálculo 10/02/2021
Índice econômico: 02 - TRIBUNAL

Condomínio: 0314 - CJ. RESIDENCIAL ARAGUAIA

Bloco: 2 - JARI

Unidade: 000045 - CARLOS OSCAR NUNEZ CPF: 674.975.868-15

Endereço: RUA VICENTE PEREIRA DE ASSUNÇÃO, 55 - VILA CONSTÂNCIA - SÃO PAULO - SP - CEP: 04658-000

Recibo	Histórico	Vencimento	Valor original	Valor principal	Multa	Juros	Atualização monetária	Total
J 10174568	CONSUMO DE GÁS	08/07/2019	R\$ 29,88	29,88	0,60	6,25	2,39	39,12
J 10194567	CONDOMÍNIO AGOSTO/2019	08/08/2019	R\$ 414,59	414,59	8,30	81,99	32,64	537,52
J	FUNDO DE RESERVA	08/08/2019	R\$ 20,73	20,73	0,41	4,10	1,63	26,87
J	CONSUMO DE ÁGUA	08/08/2019	R\$ 69,00	69,00	1,38	13,65	5,43	89,46
J	CONSUMO DE GÁS	08/08/2019	R\$ 18,55	18,55	0,37	3,67	1,46	24,05
J 10218024	CONDOMÍNIO SETEMBRO/2019	08/09/2019	R\$ 414,59	414,59	8,29	77,34	32,09	532,31
J	FUNDO DE RESERVA	08/09/2019	R\$ 20,73	20,73	0,41	3,87	1,60	26,61
J	CONSUMO DE ÁGUA	08/09/2019	R\$ 68,35	68,35	1,37	12,75	5,29	87,76
J	CONSUMO DE GÁS	08/09/2019	R\$ 26,81	26,81	0,54	5,00	2,08	34,43
J 10238995	CONDOMÍNIO OUTUBRO/2019	08/10/2019	R\$ 414,59	414,59	8,29	72,80	32,09	527,77
J	FUNDO DE RESERVA	08/10/2019	R\$ 20,73	20,73	0,41	3,64	1,60	26,38
J	CONSUMO DE ÁGUA	08/10/2019	R\$ 73,78	73,78	1,48	12,96	5,71	93,93
J	CONSUMO DE GÁS	08/10/2019	R\$ 18,99	18,99	0,38	3,33	1,47	24,17
J 10256144	CONDOMÍNIO NOVEMBRO/2019	08/11/2019	R\$ 414,59	414,59	8,30	68,25	32,09	523,23
J	FUNDO DE RESERVA	08/11/2019	R\$ 20,73	20,73	0,41	3,41	1,60	26,15
J	CONSUMO DE ÁGUA	08/11/2019	R\$ 72,57	72,57	1,45	11,95	5,62	91,59
J	CONSUMO DE GÁS	08/11/2019	R\$ 26,96	26,96	0,54	4,44	2,09	34,03
J 10276312	CONDOMÍNIO DEZEMBRO/2019	08/12/2019	R\$ 414,59	414,59	8,30	63,36	29,69	515,94
J	FUNDO DE RESERVA	08/12/2019	R\$ 20,73	20,73	0,41	3,17	1,48	25,79
J	CONSUMO DE ÁGUA	08/12/2019	R\$ 76,12	76,12	1,52	11,63	5,45	94,72
J	CONSUMO DE GÁS	08/12/2019	R\$ 13,98	13,98	0,28	2,14	1,00	17,40
10295092	CONDOMÍNIO JANEIRO/2020	08/01/2020	R\$ 414,59	414,59	8,29	58,13	24,24	505,25
	FUNDO DE RESERVA	08/01/2020	R\$ 20,73	20,73	0,41	2,91	1,21	25,26
	CONSUMO DE ÁGUA	08/01/2020	R\$ 75,82	75,82	1,52	10,63	4,43	92,40
	CONSUMO DE GÁS	08/01/2020	R\$ 27,00	27,00	0,54	3,79	1,58	32,91
10313924	CONDOMÍNIO FEVEREIRO/2020	08/02/2020	R\$ 414,59	414,59	8,30	53,55	23,39	499,83
	FUNDO DE RESERVA	08/02/2020	R\$ 20,73	20,73	0,41	2,68	1,17	24,99
	CONSUMO DE ÁGUA	08/02/2020	R\$ 67,90	67,90	1,36	8,77	3,83	81,86
	CONSUMO DE GÁS	08/02/2020	R\$ 10,57	10,57	0,21	1,37	0,60	12,75
10330978	CONDOMÍNIO MARÇO/2020	08/03/2020	R\$ 414,59	414,59	8,29	49,01	22,63	494,52
	FUNDO DE RESERVA	08/03/2020	R\$ 20,73	20,73	0,41	2,45	1,13	24,72
	CONSUMO DE ÁGUA	08/03/2020	R\$ 69,81	69,81	1,40	8,25	3,81	83,27
	CONSUMO DE GÁS	08/03/2020	R\$ 19,08	19,08	0,38	2,26	1,04	22,76
10358076	CONDOMÍNIO ABRIL/2020	08/04/2020	R\$ 414,59	414,59	8,30	44,47	21,83	489,19
	FUNDO DE RESERVA	08/04/2020	R\$ 20,73	20,73	0,41	2,22	1,09	24,45
	CONSUMO DE ÁGUA	08/04/2020	R\$ 71,14	71,14	1,42	7,63	3,75	83,94
	CONSUMO DE GÁS	08/04/2020	R\$ 21,70	21,70	0,43	2,33	1,14	25,60
10359132	CONDOMÍNIO MAIO/2020	08/05/2020	R\$ 414,59	414,59	8,30	40,02	21,83	484,74
	FUNDO DE RESERVA	08/05/2020	R\$ 20,73	20,73	0,41	2,00	1,09	24,23
	CONSUMO DE ÁGUA	08/05/2020	R\$ 71,14	71,14	1,42	6,87	3,75	83,18
	CONSUMO DE GÁS	08/05/2020	R\$ 21,70	21,70	0,43	2,09	1,14	25,36
10385838	CONDOMÍNIO JUNHO/2020	08/06/2020	R\$ 414,59	414,59	8,30	35,58	21,83	480,30
	FUNDO DE RESERVA	08/06/2020	R\$ 20,73	20,73	0,41	1,78	1,09	24,01
	CONSUMO DE ÁGUA	08/06/2020	R\$ 76,55	76,55	1,53	6,57	4,03	88,68
	CONSUMO DE GÁS	08/06/2020	R\$ 40,42	40,42	0,81	3,47	2,13	46,83
	DIFERENÇA CONSUMO DE ÁGUA	08/06/2020	R\$ 9,43	9,43	0,19	0,81	0,50	10,93
	DIFERENÇA CONSUMO DE GÁS	08/06/2020	R\$ 7,12	7,12	0,14	0,61	0,37	8,24
10406642	CONDOMÍNIO JULHO/2020	08/07/2020	R\$ 414,59	414,59	8,30	31,13	21,83	475,85
	FUNDO DE RESERVA	08/07/2020	R\$ 20,73	20,73	0,41	1,56	1,09	23,79
	CONSUMO DE ÁGUA 06/2020	08/07/2020	R\$ 79,29	79,29	1,59	5,95	4,18	91,01
	CONSUMO DE GÁS 06/2020	08/07/2020	R\$ 24,23	24,23	0,48	1,82	1,28	27,81
10424546	CONDOMÍNIO AGOSTO/2020	08/08/2020	R\$ 414,59	414,59	8,30	26,61	20,69	470,19
	FUNDO DE RESERVA	08/08/2020	R\$ 20,73	20,73	0,41	1,33	1,03	23,50
	CONSUMO DE ÁGUA 07/2020	08/08/2020	R\$ 81,93	81,93	1,64	5,26	4,09	92,92
	CONSUMO DE GÁS 07/2020	08/08/2020	R\$ 13,13	13,13	0,26	0,84	0,66	14,89
10443621	CONDOMÍNIO SETEMBRO/2020	08/09/2020	R\$ 414,59	414,59	8,30	22,10	19,10	464,09
	FUNDO DE RESERVA	08/09/2020	R\$ 20,73	20,73	0,41	1,10	0,95	23,19
	CONSUMO DE ÁGUA 08/2020	08/09/2020	R\$ 78,61	78,61	1,57	4,19	3,62	87,99
	CONSUMO DE GÁS 08/2020	08/09/2020	R\$ 43,61	43,61	0,87	2,32	2,01	48,81
10460414	CONDOMÍNIO OUTUBRO/2020	08/10/2020	R\$ 414,59	414,59	8,30	17,53	15,28	455,70
	FUNDO DE RESERVA	08/10/2020	R\$ 20,73	20,73	0,41	0,88	0,76	22,78
	CONSUMO DE ÁGUA 09/2020	08/10/2020	R\$ 76,19	76,19	1,52	3,22	2,81	83,74
10476076	CONDOMÍNIO NOVEMBRO/2020	08/11/2020	R\$ 414,59	414,59	8,29	13,03	11,42	447,33
	FUNDO DE RESERVA	08/11/2020	R\$ 20,73	20,73	0,41	0,65	0,57	22,36
	CONSUMO DE ÁGUA 10/2020	08/11/2020	R\$ 86,80	86,80	1,74	2,73	2,39	93,66
10498476	CONDOMÍNIO DEZEMBRO/2020	08/12/2020	R\$ 414,59	414,59	8,30	8,60	7,33	438,82
	FUNDO DE RESERVA	08/12/2020	R\$ 20,73	20,73	0,41	0,43	0,37	21,94
	CONSUMO DE ÁGUA 11/2020	08/12/2020	R\$ 79,49	79,49	1,59	1,65	1,41	84,14
10509580	CONDOMÍNIO JAN/2021	08/01/2021	R\$ 414,59	414,59	8,30	4,24	1,14	428,27
	FUNDO DE RESERVA	08/01/2021	R\$ 20,73	20,73	0,41	0,21	0,06	21,41
	CONSUMO DE ÁGUA 12/2020	08/01/2021	R\$ 75,24	75,24	1,50	0,77	0,21	77,72
10530667	CONDOMÍNIO FEV/2021	08/02/2021	R\$ 414,59	414,59	8,30	0,00	0,00	422,89
	FUNDO DE RESERVA	08/02/2021	R\$ 20,73	20,73	0,41	0,00	0,00	21,14
	CONSUMO DE ÁGUA 01/2021	08/02/2021	R\$ 70,57	70,57	1,41	0,00	0,00	71,98
	Subtotal:		75.091,38	75.091,38	1.501,76	107.677,16	36.662,07	220.932,37
	Total geral:							220.932,37

MEMÓRIA DE CÁLCULO

PASTA Nº: 0000	DATA DA ATUALIZAÇÃO: 31/01/2021
AÇÃO:	DATA DA CITAÇÃO: 26/01/2016
PROCESSO: 00380081.-53.2005.8.26.0002	DATA DA SENTENÇA: 24/11/2016
REQUERENTE: ARAGUAIA	
REQUERIDO: Carlos Oscar Nunes	
VARA: 3ª VC	
COMARCA:	

CÁLCULO DAS QUOTAS CONDOMINIAIS VENCIDAS								
DATA INICIAL	DESCRIÇÃO	VALOR INICIAL	CORREÇÃO MONETÁRIA	VALOR CORRIGIDO	MULTA DE 2%	TAXA DE JUROS DE 1% AO MÊS	JUROS DE MORA SIMPLES	VALOR FINAL
10/08/2012	débito conf relatório 08/2005 a 02/2021							R\$ 220.932,37
31/01/2021	Valor Devido das Quotas Condominiais							R\$ 220.932,37

CÁLCULO DAS CUSTAS E DAS DESPESAS PROCESSUAIS				
DATA INICIAL	DESCRIÇÃO	VALOR INICIAL	CORREÇÃO MONETÁRIA	VALOR FINAL
12/05/2005	gare fls 7	R\$ 66,50	R\$ 84,79	R\$ 151,29
12/05/2005	gare fls 8	R\$ 5,20	R\$ 6,63	R\$ 11,83
12/05/2005	fdtj fls 9	R\$ 7,22	R\$ 9,21	R\$ 16,43
23/10/2007	gare fls 20	R\$ 7,60	R\$ 8,30	R\$ 15,90
23/10/2007	gare fls 21	R\$ 15,00	R\$ 16,38	R\$ 31,38
19/04/2010	fedtj fls 48	R\$ 15,00	R\$ 12,20	R\$ 27,20
12/03/2013	gare fls 66	R\$ 13,56	R\$ 7,12	R\$ 20,68
05/04/2013	gare fls 68	R\$ 15,00	R\$ 7,74	R\$ 22,74
04/10/2013	gare fls 88	R\$ 13,56	R\$ 6,68	R\$ 20,24
19/12/2013	guia of justiça fls 100	R\$ 16,95	R\$ 8,07	R\$ 25,02
17/02/2014	Custas fls 106	R\$ 30,45	R\$ 13,89	R\$ 44,34
17/02/2014	Custas fls 107	R\$ 30,45	R\$ 13,89	R\$ 44,34
02/10/2014	Custas fls 116	R\$ 3,45	R\$ 1,38	R\$ 4,83
22/09/2015	Custas fls 130	R\$ 63,75	R\$ 17,91	R\$ 81,66
30/08/2016	dare joel fls 163	R\$ 20,00	R\$ 3,44	R\$ 23,44
12/12/2016	dare fls 172	R\$ 20,00	R\$ 3,29	R\$ 23,29
25/02/2018	Arisp fls 195	R\$ 253,00	R\$ 34,65	R\$ 287,65
19/02/2018	copia registro penhora fls 200	R\$ 51,21	R\$ 7,01	R\$ 58,22
28/09/2018	honorarios perito avaliador fls 219	R\$ 4.500,00	R\$ 487,04	R\$ 4.987,04
31/01/2021	Valor Devido das Custas e Despesas Processuais			R\$ 5.897,52

RESUMO DO CÁLCULO		
DATA INICIAL	DESCRIÇÃO	VALOR FINAL
31/01/2021	Valor Devido das Quotas Condominiais	R\$ 220.932,37
31/01/2021	Valor Devido das Custas e Despesas Processuais	R\$ 5.897,52
31/01/2021	Subtotal	R\$ 226.829,89
31/01/2021	Dos Honorários Advocatícios	R\$ 22.682,99
31/01/2021	Valor Devido	R\$ 249.512,88
31/01/2021	Multa de 10% do art. 523,§ 1º do CPC	R\$ 24.951,29
31/01/2021	10% dos Honorários Advocatícios do art. 523,§ 1º do CPC	R\$ 24.951,29
31/01/2021	Valor Total Devido	R\$ 299.415,45