

VARA DO TRABALHO DE BIRIGUI
PROC-0010269-65.2022.5.15.0073

VALOR MÉDIO DO M² COM BASE NOS DADOS COLETADOS

	VALOR DO M²
	R\$ 1.700,00
	R\$2.680,00
	R\$2.000,00
Total	R\$ 6.380,00
÷ 3 = Média	R\$ 2.126,66
(-) 10% de regateio	R\$1,914,00m²

OBS- a avaliação foi feita pela área construída do imóvel, e não pela área do terreno .

Valor do médio	R\$ 1.914,00
área construída	R\$ 84,86 m ²
Valor total do imóvel	R\$ 162.422,04

Manoel Fernandes da Cruz
Oficial de Justiça Avaliador

VARA DO TRABALHO DE BIRIGUI
PROC-0010269-65.2022.5.15.0073

FOTOS DA CASA.

Foto-01-data de 23/01/2024 frente da casa matricula 72.978.



Manoel Fernandes da Cruz
Oficial de Justiça Avaliador Federal

