

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

Ofício de Registro de Imóveis de Itapetininga - SP

Matrícula

71.861

Ficha

1

Em 13 de dezembro de 2007

IMÓVEL: Um terreno urbano, de formato irregular, constituído pelo lote trinta e três (33), da quadra sete (7), do loteamento denominado Vila Barth, na cidade e comarca de Itapetininga, medindo dezenove (19) metros e setenta e cinco (75) centímetros de frente para a Rua Érico Veríssimo; do lado direito, de quem da frente olha para o imóvel, formando ângulo interno de 89° 30' 56", em relação a via pública, e ângulo interno de 85° 27' 30", em relação aos fundos, mede quarenta e nove (49) metros e setenta (70) centímetros, confrontando com o lote trinta e quatro (34); do lado esquerdo, formando ângulo interno de 90°, em relação a via pública, e ângulo interno de 95° 01' 34", em relação aos fundos, mede quarenta e oito (48) metros, confrontando com os lotes vinte e sete (27) a trinta e dois (32); e, nos fundos, medindo dezenove (19) metros e quarenta (40) centímetros, confronta com o lote vinte e sete (27), encerrando a área de novecentos e cinquenta e quatro (954) metros e setenta (70) decímetros quadrados. Proprietários: **ASTOR BARTH**, RG 1.857.111-SSP/SP e CPF 017.936.298/00 e sua mulher **MARIA DE LOURDES AMADEI BARTH**, RG 4.948.830-SSP/SP e CPF 754.116.878/53, brasileiros, proprietários, residentes e domiciliados nesta cidade. Registro Anterior: Transcrição 49.270, de 11 de julho de 1973. Cadastro Municipal: 01.11.041.0068.001. O Escrevente Substituto Designado, Roberto Picchi (ROBERTO PICCHI).

R.1/71.861 - **DOAÇÃO** - Em 13 de dezembro de 2007. Por escritura de 13 de novembro de 1984, do 2º Tabelionato de Notas local, Livro 291, página 002, prenotada sob nº 161.509, em 29 de novembro de 2007, os proprietários Astor Barth e sua mulher Maria de Lourdes Amadei Barth, já qualificados, doaram o imóvel havido pela Transcrição 49.270, pela quantia de Cr\$1.077.000,00 (um milhão e setenta e sete mil cruzeiros), a **GILDA HELENA BARTH CALUX**, professora, RG. 3.733.517-SSP/SP, CPF. 751.626.108/44, e seu marido **ARLINDO FERRAZ CALUX**, geólogo, RG. 2.997.135-SSP/SP, CPF. 377.694.138/34, brasileiros, casados no regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua Saldanha Marinho, 430. Valor venal/2007 - R\$58.077,69. Registrado por Lucila Maria Tietsche Reis Rodrigues (Lucila Maria Tietsche Reis Rodrigues), Escrevente Substituta.

Continua no Verso

Matrícula

71.861

Ficha

1

verso

Emolumentos 427,26 - Estado 121,43 - IPESP 89,95 - R. Civil 22,49 - T. Justiça 22,49 - Total R\$683,62.

Av.2/71.861 - **CLÁUSULA RESTRITIVA** - Em 13 de dezembro de 2007. Pela escritura referida no R.1, a presente doação foi feita com a cláusula de **impenhorabilidade**. Averbado por *Lucila Maria Tietsche Reis Rodrigues* (Lucila Maria Tietsche Reis Rodrigues), Escrevente Substituta. Emolumentos 8,89 - Estado 2,53 - IPESP 1,87 - R. Civil 0,47 - T. Justiça 0,47 - Total R\$14,23.

R.3/71.861 - **USUFRUTO** - Em 13 de dezembro de 2007. Pela escritura referida no R. 1, os doadores **ASTOR BARTH** e sua mulher **MARIA DE LOURDES AMADEI BARTH**, já qualificados, **reservaram** para si o **Usufruto Vitalício** do imóvel, pela quantia de Cr\$359.000,00 (trezentos e cinquenta e nove mil cruzeiros). Valor Venal Proporcional/2007 de R\$19.359,23. Registrado por *Lucila Maria Tietsche Reis Rodrigues* (Lucila Maria Tietsche Reis Rodrigues), Escrevente Substituta. Emolumentos 334,75 - Estado 95,14 - IPESP 70,47 - R. Civil 17,62 - T. Justiça 17,62 - Total R\$535,60.

Av.4/71.861 - **CANCELAMENTO DE USUFRUTO** - Em 13 de dezembro de 2007. Astor Barth faleceu em 1º de janeiro de 1.987 e Maria de Lourdes Amadei Barth em 24 de junho de 2.000, conforme certidões expedidas respectivamente em 14 de maio de 1.997 e 06 de julho de 2.000, pelos Oficiais dos Registros Cíveis do 1º Subdistrito Local e do 2º Subdistrito de Sorocaba/SP, extraídas dos Livros C-05, fls. 229vº, nº 6.261 e C-114, fls. 274V, nº 38.156, que instruem requerimento firmado nesta cidade, em 28 de novembro de 2007, pela interessada, prenotado sob nº 161.510, em 29 de novembro de 2007, ficando o usufruto objeto do R.3, **cancelado** e sem mais nenhum efeito. Valor Venal Proporcional 2007 de R\$19.359,23. Averbado por *Lucila Maria Tietsche Reis Rodrigues* (Lucila Maria Tietsche Reis Rodrigues), Escrevente Substituta. Emolumentos 114,83 - Estado 32,64 - IPESP 24,17 - R. Civil 6,04 - T. Justiça 6,04 - Total R\$183,72.

Av.5/71.861 - **ÓBITO** - Em 13 de dezembro de 2007. Arlindo Ferraz Calux, faleceu em 23 de março de 2007, conforme certidão

Continua na Ficha Nº 2

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

Ofício de Registro de Imóveis de Itapetininga - SP

Matrícula

71.861

Ficha

2

Em 13 de dezembro de 2007

expedida em 02 de abril de 2007, pelo Ofício de Registro Civil do 1º Subdistrito local, extraída do Livro C-028, fls. 037, nº 19.817, que instrui requerimento firmado em 11 de dezembro de 2007, prenotado sob n. 161.751, em 13 de dezembro de 2007, citado na Av. 4, subsistindo na totalidade, a doação objeto do R.1, à viúva **GILDA HELENA BARTH CALUX**, já qualificada, na forma do disposto no artº 551 § único, do Código Civil vigente. Averbado por Lucila Maria Tietsche Reis Rodrigues (Lucila Maria Tietsche Reis Rodrigues), Escrevente Substituto. Emolumentos 8,89 - Estado 2,53 - IPESP 1,87 - R. Civil 0,47 - T. Justiça 0,47 - Total R\$14,23.

R. 6/71.861 - **COMPRA E VENDA** - Em 21 de janeiro de 2008. Por escritura de 19 de dezembro de 2007, do 2º Tabelionato de Notas local, Livro 528, páginas 84/88, prenotada sob nº 161.873, em 20 de dezembro de 2007, a proprietária Gilda Helena Barth Calux, já qualificada, residente e domiciliada nesta cidade, na Avenida João Barth, 911, Vila Barth, vendeu o imóvel havido pelos R. 1 e Av.5, pelo preço de R\$185.600,00 (cento e oitenta e cinco mil e seiscentos reais), a **FUNDAÇÃO KARNIG BAZARIAN**, entidade educacional e cultural, autônoma, comunitária, sem fins lucrativos, com sede nesta cidade, na Rodovia Raposo Tavares, Km. 162, Bairro Nova Itapetininga, CNPJ. 50.790.823/0001-36. Consta no título que comparece como interveniente, na qualidade de Curador de Fundações, Dalmir Radicchi, brasileiro, casado, promotor de justiça, RG. 15.244.244-SSP/SP, CPF. 073.779.528-06, residente e domiciliado nesta cidade, na Praça dos Três Poderes, Jardim Marabá. Consta ainda que a presente venda é feita com a cláusula "**AD CORPUS**". Registrado por Lucila Maria Tietsche Reis Rodrigues (Lucila Maria Tietsche Reis Rodrigues), Escrevente Substituta. Emolumentos 738,09 - Estado 209,78 - IPESP 155,39 - R. Civil 38,85 - T. Justiça 38,85 - Total R\$1.180,96.

Av.7/71.861 - **AJUIZAMENTO DE AÇÃO** - Em 24 de abril de 2.017. Por requerimento firmado nesta cidade, em 04 de abril de 2.017, por Maria Inês Monteiro, prenotado sob nº 239.568, em 05 de abril de 2.017, instruído com certidão expedida em 30 de março de 2.017, pelo quarto Ofício Cível de Sorocaba/SP, **foi ajuizada** a Ação de Execução de Título Extrajudicial - Espécies de Contratos, Processo nº 1036001-48.2016.8.26.0602, requerida por **MARIA INÊS**

Continua no verso

Matrícula
71.861

Ficha
2
verso

MONTEIRO, RG 19.438.468-8 SSP/SP, CPF 099.151.028-36 em face de **FUNDAÇÃO KARNIG BAZARIAN**, CNPJ 50.790.823/0001-36, já qualificada, cujo valor da causa é de R\$463.982,32 (quatrocentos e sessenta e três mil, novecentos e oitenta e dois reais e trinta e dois centavos), nos termos do disposto no artigo 828 do CPC. A Escrevente Substituta, Lucila Maria Tietsche Reis (Lucila Maria Tietsche Reis). Emolumentos 15,67 - Estado 4,45 - IPESP 2,30 - Reg. Civil 0,82 - T. Justiça 1,08 - PMPE 0,75 - ISS 0,47 - Total R\$25,54.

Av.8/71.861 - **CORREÇÃO** - Em 07 de junho de 2.017. Face a alienação citada no R.6, fica a cláusula de impenhorabilidade da **Av.2**, cancelada e sem mais nenhum efeito. A Escrevente Substituta Lucila Maria Tietsche Reis (Lucila Maria Tietsche Reis). Emolumentos isento.

Av.9/71.861 - **PENHORA** - Em 04 de agosto de 2.017. Por certidão de penhora on line (PH nº000174879), expedida em 31 de julho de 2.017, pelo 4º Ofício Cível de Sorocaba/SP, prenotada sob nº 241.695, em 01 de agosto de 2.017, nos autos de Execução Civil, Ordem nº 1036001-48.2016.8.26.0602, movida por **MARIA INÊS MONTEIRO**, CPF 099.151.028-36, contra **FUNDAÇÃO KARNIG BAZARIAN**, CNPJ 50.790.823/0001-36, fica penhorado o imóvel objeto desta e das matrículas 22.475 e 71.862, para garantia da dívida de R\$463.982,32 (quatrocentos e sessenta e três mil, novecentos e oitenta e dois reais e trinta e dois centavos), tendo sido nomeada depositária a própria executada. Valor proporcional para efeito de penhora R\$154.660,77. A Escrevente Substituta, Lucila Maria Tietsche Reis (Lucila Maria Tietsche Reis). Emolumentos isento (justiça gratuita).

Av.10/71.861 - **PENHORA** - Em 17 de agosto de 2.017. Por certidão de penhora on line (PH nº000176222), expedida em 10 de agosto de 2.017, pela Vara do Trabalho local, prenotada sob nº 241.884, em 10 de agosto de 2.017, nos autos de execução trabalhista, Processo nº 0000007-41.2011.5.15.0041, requerido por **LUIS FERNANDO RAGAZZI DE TOLEDO**, CPF 083.335.178-89 e **SINDICATO DOS PROFESSORES DE SOROCABA**, CNPJ. 60.121.753/0001-87, em face de **FUNDAÇÃO KARNIG BAZARIAN**, CNPJ 50.790.823/0001-36, fica penhorado o imóvel objeto desta e das matrículas 22.475, 41.716, 41.720,

Continua na Ficha Nº 3

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

Ofício de Registro de Imóveis de Itapetininga - SP

CNS/CNJ: 12.051-9

Matrícula

71.861

Ficha

3

Em 17 de agosto de 2017

55.866 e 71.862, para garantia da dívida de R\$339.361,93 (trezentos e trinta e nove mil, trezentos e sessenta e um reais e noventa e três centavos), tendo sido nomeada depositária a executada. Valor proporcional para efeito de cobrança R\$56.560,32. A Escrevente Substituta, Lucila Maria Tietsche Reis (Lucila Maria Tietsche Reis). Emolumentos custas a final.

Av.11/71.861 - **CANCELAMENTO** - Em 16 de fevereiro de 2.018. Por mandado expedido em 01 de fevereiro de 2.018, pelo 4º Ofício Cível do Foro de Sorocaba/SP, prenotado sob nº 245.122, em 06 de fevereiro de 2.018, nos autos de Execução de Título Extrajudicial - Espécies de Contrato, Processo nº 1036001-48.2016.8.26.0602, requerido por Maria Inês Monteiro, em face de Fundação Karnig Bazarian, fica a penhora objeto da Av. 9, cancelada e sem mais nenhum efeito. A Escrevente Substituta, Lucila Maria Tietsche Reis (Lucila Maria Tietsche Reis). Emolumentos isento (justiça gratuita).

Av.12/71.861 - **PENHORA** - Em 09 de setembro de 2.021. Prenotação nº 274.442 de 27 de agosto de 2.021. Por certidão de penhora online (PH000382229), expedida em 26 de agosto de 2.021, pelo 3º Ofício Cível local, Ordem nº 0005735-8520208260269, nos autos de execução civil, requerido por **HUGO NALINI NETO**, CPF 297.042.398-74, em face de **FUNDAÇÃO KARNIG BAZARIAN**, CNPJ. 50.790.823/0001-36, fica penhorado 2,23% do imóvel, para garantia da dívida de R\$9.088,25 (nove mil, oitenta e oito reais e vinte e cinco centavos), tendo sido nomeado depositária a executada Fundação Karnig Bazarian. O Escrevente Substituto, Felipe Costa de Almeida (Felipe Costa de Almeida Juiz).

Av.13/71.861 - **PENHORA** - Em 15 de junho de 2.022. Prenotação 281.595 de 07 de junho de 2.022. Por Certidão de Penhora online (PH000419769), expedida em 07 de junho de 2.022, pelo 1ª Ofício Cível local, Ordem nº 00098811420168260269, nos autos de execução civil, requerida por **LEONARDO VAZ DE OLIVEIRA**, CPF 349.290.338/02, em face de **FUNDAÇÃO KARNIG BAZARIAN**, CNPJ 50.790.823/0001-36, fica penhorado o imóvel, para garantia da dívida de R\$22.072,96 (vinte e dois mil, setenta e dois reais e noventa e seis centavos), tendo sido nomeada depositária a executada Fundação Karnig Bazarian. O Escrevente Substituto,

Continua no Verso

71.861

3

verso

CNM: 1205192.0071861-07

(José Henrique Cosme Costa). Emolumentos - isento (assistência judiciária)

Av.14/71.861 - **PENHORA** - Em 22 de junho de 2.022. Prenotação 281.639 de 08 de junho de 2.022. Por Certidão de Penhora online (PH000420035), expedida em 08 de junho de 2.022, pelo 3º Ofício Cível local, Ordem nº 00029623320218260269, nos autos de execução civil, requerida por **FREDERICO AUGUSTO DE ALMEIDA PRADO TOSIN**, CPF 312.965.778/99, em face de **FUNDAÇÃO KARNIG BAZARIAN**, CNPJ 50.790.823/0001-36, fica penhorado 6,285% do imóvel, para garantia da dívida de R\$42.103,84 (quarenta e dois mil, cento e três reais e oitenta e quatro centavos), tendo sido nomeado depositário a executada Fundação Karnig Bazarian. O Escrevente Substituto, (José Henrique Cosme Costa). Emolumentos - isento (assistência judiciária)

Av.15/71.861 - **PENHORA** - Em 28 de abril de 2.023. Prenotação 290.870, de 26 de abril de 2.023. Por Certidão de Penhora online (PH000463050), expedida em 26 de abril de 2.023, pelo 3º Ofício Cível local, Ordem nº 00106233420198260269, nos autos de execução civil, requerida por **VANESSA BIANCHI OLIVEIRA**, CPF 304.699.528/81, em face de **FUNDAÇÃO KARNIG BAZARIAN**, CNPJ 50.790.823/0001-36, fica penhorado o imóvel, para garantia da dívida de R\$10.532,50 (dez mil, quinhentos e trinta e dois reais e cinquenta centavos), tendo sido nomeado depositário a executada Fundação Karnig Bazarian. O Escrevente Substituto, (José Henrique Cosme Costa). Emolumentos - isento (assistência judiciária). Selo Digital nº 1205193E1000071861001523K

AV.16/71.861 - **PENHORA** - Em 13 de Março de 2024. Prenotação nº 299.837 de 07/03/2024. Por Certidão de Penhora online (PH000504887), expedida em 07 de março de 2.024, pelo 1º Ofício Judicial de Capão Bonito/SP, Ordem nº 00015786120168260123, nos autos de execução civil, requerida por **JULIANA CRISTINA DE SOUSA PAULO**, CPF 333.794.488/42, em face de **FUNDAÇÃO KARNIG BAZARIAN**, CNPJ 50.790.823/0001-36, fica penhorado o imóvel objeto desta, e os das matrículas nºs 22.475, 41.716, 41.720, 55.866 e 71.862, para garantia da dívida de R\$95.439,36 (noventa e cinco mil, quatrocentos e trinta e nove reais e trinta e seis centavos), tendo sido nomeado depositário a executada Fundação Karing Bazarian. Valor base de cálculo R\$15.906,56. O Escrevente Substituto,

CONTINUA NA FICHA Nº 04

MATRICULA

FICHA

71.861

04

CNM
120519.2.0071861-07

Em 13 de março de 2024

(Felipe Costa de Almeida Juiz). - Justiça

Gratuita

Selo Digital n. 1205193E1000071861001624G

Av.17/71.861 - **INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Em 06 de Maio de 2024. Prenotação nº 301.033 de 22 de abril de 2.024. Em cumprimento à determinação do Juízo de Direito da 2ª Vara Cível de Itapetininga, expedida nos autos do Processo nº 0024169062012, enviada por meio da Central de Indisponibilidade, protocolo nº 202404.1915.03274697-IA-000, de 19 de abril de 2.024, procedo à presente averbação para constar que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens e direitos em face de **FUNDAÇÃO KARNIG BAZARIAN**, CNPJ 50.790.823/0001-36. A Escrevente Substituta, Lucila Maria Tietsche Reis).

Selo Digital n. 1205193E1000071861001724E.

Av.18/71.861 - **PENHORA** - Em 10 de Junho de 2024. Prenotação nº 302.165 de 29/05/2024. Por certidão de penhora online (PH000517607), expedida em 29 de maio de 2.024, pelo 2ª Vara Cível de Tatuí/SP, Ordem nº 00110145920178260624, nos autos de execução civil, requerida por **ROGERIO HIDEO MUNAKATA**, CPF 296.962.698-54, em face de **FUNDAÇÃO KARNIG BAZARIAN**, CNPJ. 50.790.823/0001-36, **fica penhorado** o imóvel objeto desta, e os das matrículas nºs 41.716, 41.720, 55.866, 71.861 e 71.862, para garantia da dívida de R\$64.523,84 (sessenta e quatro mil, quinhentos e vinte e três reais e oitenta e quatro centavos), tendo sido nomeado depositário a executada Fundação Karnig Bazarian. Valor base de cálculo R\$10.753,97. O Escrevente Substituto, (Felipe Costa de Almeida Juiz). - Justiça Gratuita.

Selo Digital n. 1205193E1000071861001824C

AV.19/71.861 - **PENHORA** - Em 10 de Junho de 2024. Prenotação nº 301.776 de 20/05/2024. Por Certidão de Penhora online (PH000515938), expedida em 03 de junho de 2.024, pelo 1º Ofício Judicial de Capão Bonito/SP, Ordem nº 00002699220228260123, nos autos de execução civil, requerida por **DANIELLY GOMES DE OLIVEIRA**, CPF 368.552.058/01, e **MARCIO AUGUSTO ULTRAMARI**, CPF 152.501.968/01, em face de **FUNDAÇÃO KARNIG BAZARIAN**, CNPJ 50.790.823/0001-36, **fica penhorado** o imóvel objeto desta, e os das matrículas nºs 41.716, 41.720, 55.866, 71.861 e 71.862, para garantia da dívida de R\$212.725,22 (duzentos e doze mil, setecentos e vinte e cinco reais e vinte e dois centavos), tendo sido nomeada depositária a executada Fundação Karnig Bazarian. Valor para efeitos cobrança R\$35.454,20. O Escrevente Substituto,

CONTINUA NO VERSO

MATRICULA

71.861

FICHA

04

CNM

120519.2.0071861-07

verso

(Felipe Costa de Almeida Juiz). Emolumentos
- isento (assistência judiciária).

Selo Digital n. 1205193E1000071861001924A

Av.20/71.861 - **PENHORA** - Em 18 de Julho de 2024. Prenotação
nº 303.301 de 12/07/2024. Por certidão de penhora online
(PH000523420), expedida em 12 de julho de 2.024, pelo 1º Ofício
Judicial de Capão Bonito/SP, Ordem nº 00003095020178260123, nos
autos de execução civil, requerida por **WELLINGTON APARECIDO DE
FREITAS**, CPF 368.611.988-97, em face de **FUNDAÇÃO KARNIG BAZARIAN**,
CNPJ. 50.790.823/0001-36, **fica penhorado** o imóvel objeto desta, e
os das matrículas nºs 22.475, 41.716, 41.720, 55.866 e 71.862, para
garantia da dívida de R\$43.212,76 (quarenta e três mil, duzentos e
doze reais e setenta e seis centavos), tendo sido nomeado
depositário a executada Fundação Karing Bazarian. Valor base de
cálculo R\$7.202,12. O Escrevente Substituto

(Felipe Costa de Almeida Juiz). - Justiça Gratuita.

Selo Digital n. 1205193E1000071861002024R

AV.21/71.861 - **PENHORA** - Em 21 de Outubro de 2024. Prenotação
nº 306.119 de 11/10/2024. Por certidão de penhora online
(PH000538280), expedida em 11 de outubro de 2.024, pelo 1º Ofício
Judicial de Capão Bonito/SP, Ordem nº 00009548520118260123, nos
autos de execução civil, requerida por **BEATRIZ LINO SILVA DE
SALES**, CPF 337.612.938/17, em face de **FUNDAÇÃO KARNIG BAZARIAN**, CNPJ
50.790.823/0001-36, **fica penhorado** o imóvel objeto desta, e os das
matrículas nºs 22.475, 41.716, 41.720, 55.866 e 71.862, para
garantia da dívida de R\$230.930,25 (duzentos e trinta mil,
novecentos e trinta reais e vinte e cinco centavos), tendo sido
nomeado depositário a executada Fundação Karing Bazarian. Valor
base de cálculo R\$38.488,37. O Escrevente Substituto,

(Felipe Costa de Almeida Juiz). - Justiça
Gratuita.

Selo Digital n. 1205193E1000071861002124P

Av.22/71.861 - **PENHORA** - Em 29 de Outubro de 2024. Prenotação
nº 306.301 de 18/10/2024. Por certidão de penhora online
(PH000539409), expedida em 18 de outubro de 2.024, pelo 1º Ofício
Cível de Capão Bonito/SP, Ordem nº 00009406720128260123, nos autos
de execução civil, requerido por **MONIA ALINE TEIXEIRA BARBOSA**, CPF
357.092.758-08, em face de **FUNDAÇÃO KARNIG BAZARIAN**, CNPJ
50.790.823/0001-36, **fica penhorado** o imóvel objeto desta e das
matrículas 22.475, 41.716, 41.720, 55.866 e 71.862, para garantia
da dívida R\$275.197,47 (duzentos e setenta e cinco mil, cento e
noventa e sete reais e quarenta e sete centavos), tendo sido

CONTINUA NA FICHA Nº 05

MATRICULA

71.861

FICHA

05

CNM

120519.2.0071861-07

Em 29 de outubro de 2024

nomeada depositária a executada Fundação Karnig Bazarian. Valor proporcional para efeito de cobrança R\$45.866,24. O Escrevente Substituto [Assinatura] (José Henrique Cosme Costa). - Justiça Gratuita.

Selo Digital n. 1205193E1000071861002224N

Av.23/71.861 - **PENHORA** - Em 29 de Outubro de 2024. Prenotação nº 306.302 de 18/10/2024. Por certidão de penhora online (PH000539418), expedida em 18 de outubro de 2.024, pelo 1º Ofício Cível de Capão Bonito/SP, Ordem nº 00017339820158260123, nos autos de execução civil, requerido por **GUSTAVO HENRIQUE MAROCCI DE OLIVEIRA**, CPF 359.022.338-36 e **JOILSON DE OLIVEIRA PRETO**, CPF 379.741.978-38, em face de **FUNDAÇÃO KARNIG BAZARIAN**, CNPJ 50.790.823/0001-36, fica penhorado o imóvel objeto desta e das matrículas 22.475, 41.716, 41.720, 55.866 e 71.862, para garantia da dívida R\$97.274,46 (noventa e sete mil, duzentos e setenta e quatro reais e quarenta e seis centavos), tendo sido nomeada depositária a executada Fundação Karnig Bazarian. Valor proporcional para efeito de cobrança R\$16.212,41. O Escrevente Substituto [Assinatura] (José Henrique Cosme Costa). - Justiça Gratuita.

Selo Digital n. 1205193E1000071861002324N

PARA SIMPLES COMO CERTIDÃO
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 22,26

Visualizar certidão em www.onr.gov.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

ONR

MATRICULA

FICHA

CNM

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 22,26

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br