



Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL
Seção Judiciária de Minas Gerais
1ª Vara Federal de Uberaba

Rua Maria Carmelita Castro Cunha, 30 - Bairro: Vila Olímpica - CEP: 38065-320 - Fone: (34)2103-5146 -
www.trf6.jus.br - Email: 01vara.uba@trf6.jus.br

ALIENAÇÃO JUDICIAL CRIMINAL Nº 6004224-70.2024.4.06.3802/MG

REQUERENTE: MINISTÉRIO PÚBLICO FEDERAL

INTERESSADO: EVALDO JOSE FISCHER

INTERESSADO: NOELIA HUARI MONTANO

DESPACHO/DECISÃO

Vistos etc.

I – Acolhido o pleito formulado pela leiloeira oficial, ora homologados o laudo de avaliação do imóvel e respectivo edital de leilão (evento 71).

Em conformidade ao CPC, artigo 895, analogicamente aplicável, serão aceitas propostas para arrematação do bem em prestações, cabendo ao arrematante o pagamento mínimo de 25% a título de sinal e o restante em até 30 parcelas mensais e consecutivas, serão corrigidas pelo índice legal, garantido por caução idônea, quando se tratar de móveis e por hipoteca do próprio bem, quando se tratar de imóveis.

A proposta para pagamento à vista, em igualdade de valores, sempre prevalecerá sobre as propostas de pagamento parcelado. (CPC, art. 895, inciso II, § 7º).

O valor da parcela não poderá ser inferior a R\$ 1.000,00 (um mil reais).

II – Intimem-se.

Uberaba (MG), 24 de junho de 2025.

Élcio Arruda
Juiz Federal da 1ª Vara

Documento eletrônico assinado por **ELCIO ARRUDA, Juiz Federal**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico https://eproc1g.trf6.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos, mediante o preenchimento do código verificador **380002706250v7** e do código CRC **814ef82f**.



Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL
Seção Judiciária de Minas Gerais
1ª Vara Federal de Uberaba

Informações adicionais da assinatura:

Signatário (a): ELCIO ARRUDA

Data e Hora: 26/06/2025, às 18:29:43

6004224-70.2024.4.06.3802

380002706250 .V7