

PLANILHA DE DÉBITOS

Data de cálculo 06/08/2025
 Índice econômico: 21 - INPC(IBGE)

Condomínio: 0438 - DINALBA

Bloco: 0 - DINALBA

Unidade: 000114 - RAOUL GILBERTO HANFF **CPF:** 075.156.658-66

Endereço: RUA CARDOSO DE ALMEIDA, 480 - PERDIZES - SAO PAULO - SP - CEP: 05013-000

Recibo	Histórico	Vencimento		Valor original	Valor principal	Multa	Juros	Atualização monetária	Total
J 31423730	COND. ABRIL/2015	10/04/2015	R\$	549,92	549,92	11,00	1.218,44	421,69	2.201,05
J	FUNDO RESERVA	10/04/2015	R\$	16,50	16,50	0,33	36,56	12,65	66,04
J	FUNDO OBRAS ABRIL/2015	10/04/2015	R\$	54,99	54,99	1,10	121,84	42,17	220,10
J	CENTRO MEDIÇÃO-PC.6/6	10/04/2015	R\$	250,00	250,00	5,00	553,92	191,71	1.000,63
J 31468457	COND. MAIO/2015	10/05/2015	R\$	593,92	593,92	11,87	1.296,11	447,95	2.349,85
J	FUNDO RESERVA	10/05/2015	R\$	17,82	17,82	0,36	38,89	13,44	70,51
J	FUNDO OBRAS MAIO/2015	10/05/2015	R\$	59,39	59,39	1,19	129,62	44,80	235,00
J 31581174	COND. AGOSTO/2015	10/08/2015	R\$	593,92	593,92	11,87	1.235,38	423,68	2.264,85
J	FUNDO RESERVA	10/08/2015	R\$	17,82	17,82	0,36	37,07	12,71	67,96
J	FUNDO OBRAS AGOSTO/2015	10/08/2015	R\$	59,39	59,39	1,19	123,54	42,37	226,49
J 31631210	COND. SETEMBRO/2015	10/09/2015	R\$	593,92	593,92	11,87	1.222,02	421,11	2.248,92
J	FUNDO RESERVA	10/09/2015	R\$	17,82	17,82	0,36	36,68	12,64	67,50
J	FUNDO OBRAS SETEMBRO/2015	10/09/2015	R\$	59,39	59,39	1,19	122,20	42,11	224,89
J 31691982	COND. OUTUBRO/2015	10/10/2015	R\$	593,92	593,92	11,87	1.205,61	415,90	2.227,30
J	FUNDO RESERVA	10/10/2015	R\$	17,82	17,82	0,36	36,18	12,48	66,84
J	FUNDO OBRAS OUTUBRO/2015	10/10/2015	R\$	59,39	59,39	1,19	120,56	41,59	222,73
J 31720258	COND. NOVEMBRO/2015	10/11/2015	R\$	593,92	593,92	11,87	1.186,25	408,09	2.200,13
J	FUNDO RESERVA	10/11/2015	R\$	17,82	17,82	0,36	35,60	12,25	66,03
J	FUNDO OBRAS NOVEMBRO/2015	10/11/2015	R\$	59,39	59,39	1,19	118,63	40,81	220,02
J	AQUISIÇÃO GERADOR-PC.1/8	10/11/2015	R\$	153,00	153,00	3,06	305,59	105,13	566,78
J 31784436	COND. DEZEMBRO/2015	10/12/2015	R\$	593,92	593,92	11,87	1.163,20	396,96	2.165,95
J	FUNDO RESERVA	10/12/2015	R\$	17,82	17,82	0,36	34,90	11,91	64,99
J	FUNDO OBRAS DEZEMBRO/2015	10/12/2015	R\$	59,39	59,39	1,19	116,32	39,70	216,60
J	AQUISIÇÃO GERADOR-PC.2/8	10/12/2015	R\$	153,00	153,00	3,06	299,65	102,26	557,97
J 32070129	COND. JULHO/2016	10/07/2016	R\$	653,31	653,31	13,06	1.137,91	377,57	2.181,85
J	FUNDO RESERVA	10/07/2016	R\$	19,60	19,60	0,39	34,14	11,33	65,46
J	FUNDO OBRAS JULHO/2016	10/07/2016	R\$	65,33	65,33	1,31	113,80	37,76	218,20
J 33242124	COND. AGOSTO/2018	10/08/2018	R\$	720,27	720,27	14,41	901,79	338,88	1.975,35
J	FUNDO RESERVA	10/08/2018	R\$	21,61	21,61	0,43	27,06	10,17	59,27
J	FUNDO OBRAS AGOSTO/2018	10/08/2018	R\$	72,03	72,03	1,44	90,18	33,89	197,54
J 33395201	COND. NOVEMBRO/2018	10/11/2018	R\$	720,27	720,27	14,41	863,52	331,40	1.929,60
J	FUNDO RESERVA	10/11/2018	R\$	21,61	21,61	0,43	25,90	9,94	57,88
J	FUNDO OBRAS NOVEMBRO/2018	10/11/2018	R\$	72,03	72,03	1,44	86,35	33,14	192,96
J 33597815	COND. MARÇO/2019	10/03/2019	R\$	720,27	720,27	14,41	814,44	323,04	1.872,16
J	FUNDO RESERVA	10/03/2019	R\$	21,61	21,61	0,43	24,43	9,69	56,16
J	FUNDO OBRAS MARÇO/2019	10/03/2019	R\$	72,03	72,03	1,44	81,44	32,30	187,21
J	MODERN.ELEVADORES-PC.2/53	10/03/2019	R\$	140,00	140,00	2,80	158,30	62,79	363,89
J 33657596	COND. ABRIL/2019	10/04/2019	R\$	720,27	720,27	14,41	797,73	314,96	1.847,37
J	FUNDO RESERVA	10/04/2019	R\$	21,61	21,61	0,43	23,93	9,45	55,42
J	FUNDO OBRAS ABRIL/2019	10/04/2019	R\$	72,03	72,03	1,44	79,78	31,50	184,75
J	MODERN.ELEVADORES-PC.3/53	10/04/2019	R\$	140,00	140,00	2,80	155,06	61,22	359,08
J 33727349	COND. MAIO/2019	10/05/2019	R\$	756,29	756,29	15,13	821,66	324,13	1.917,21
J	FUNDO RESERVA	10/05/2019	R\$	22,69	22,69	0,45	24,65	9,72	57,51
J	FUNDO OBRAS MAIO/2019	10/05/2019	R\$	75,63	75,63	1,51	82,16	32,41	191,71
J	MODERN.ELEVADORES-PC.4/53	10/05/2019	R\$	140,00	140,00	2,80	152,10	60,00	354,90
J 33766592	COND. JUNHO/2019	10/06/2019	R\$	756,29	756,29	15,13	809,49	322,49	1.903,40
J	FUNDO RESERVA	10/06/2019	R\$	22,69	22,69	0,45	24,28	9,67	57,09
J	FUNDO OBRAS JUNHO/2019	10/06/2019	R\$	75,63	75,63	1,51	80,95	32,25	190,34
J	MODERN.ELEVADORES-PC.5/53	10/06/2019	R\$	140,00	140,00	2,80	149,85	59,70	352,35
J 33812251	COND. JULHO/2019	10/07/2019	R\$	756,29	756,29	15,13	798,47	322,38	1.892,27
J	FUNDO RESERVA	10/07/2019	R\$	22,69	22,69	0,45	23,95	9,67	56,76
J	FUNDO OBRAS JULHO/2019	10/07/2019	R\$	75,63	75,63	1,51	79,85	32,24	189,23
J	MODERN.ELEVADORES-PC.6/53	10/07/2019	R\$	140,00	140,00	2,80	147,81	59,68	350,29
J 33888729	COND. AGOSTO/2019	10/08/2019	R\$	756,29	756,29	15,13	786,75	321,29	1.879,46
J	FUNDO RESERVA	10/08/2019	R\$	22,69	22,69	0,45	23,60	9,64	56,38
J	FUNDO OBRAS AGOSTO/2019	10/08/2019	R\$	75,63	75,63	1,51	78,67	32,13	187,94
J	MODERN.ELEVADORES-PC.7/53	10/08/2019	R\$	140,00	140,00	2,80	145,63	59,47	347,90
J 33919169	COND. SETEMBRO/2019	10/09/2019	R\$	756,29	756,29	15,13	774,89	319,98	1.866,29
J	FUNDO RESERVA	10/09/2019	R\$	22,69	22,69	0,45	23,25	9,60	55,99
J	FUNDO OBRAS SETEMBRO/2019	10/09/2019	R\$	75,63	75,63	1,51	77,49	32,00	186,63
J	MODERN.ELEVADORES-PC.8/53	10/09/2019	R\$	140,00	140,00	2,80	143,44	59,23	345,47
J 33967816	COND. OUTUBRO/2019	10/10/2019	R\$	756,29	756,29	15,13	763,98	319,98	1.855,38
J	FUNDO RESERVA	10/10/2019	R\$	22,69	22,69	0,45	22,92	9,60	55,66
J	FUNDO OBRAS OUTUBRO/2019	10/10/2019	R\$	75,63	75,63	1,51	76,40	32,00	185,54
J	MODERN.ELEVADORES-PC.9/53	10/10/2019	R\$	140,00	140,00	2,80	141,42	59,23	343,45
J 34021243	COND. NOVEMBRO/2019	10/11/2019	R\$	756,29	756,29	15,13	752,76	319,54	1.843,72
J	FUNDO RESERVA	10/11/2019	R\$	22,69	22,69	0,45	22,58	9,59	55,31
J	FUNDO OBRAS NOVEMBRO/2019	10/11/2019	R\$	75,63	75,63	1,51	75,27	31,95	184,36
J	MODERN.ELEVADORES-PC.10/53	10/11/2019	R\$	140,00	140,00	2,80	139,35	59,15	341,30
J 34074236	COND. DEZEMBRO/2019	10/12/2019	R\$	756,29	756,29	15,13	737,87	313,68	1.822,97
J	FUNDO RESERVA	10/12/2019	R\$	22,69	22,69	0,45	22,13	9,41	54,68
J	FUNDO OBRAS DEZEMBRO/2019	10/12/2019	R\$	75,63	75,63	1,51	73,79	31,37	182,30
J	MODERN.ELEVADORES-PC.11/53	10/12/2019	R\$	140,00	140,00	2,80	136,59	58,07	337,46
J 34074698	COND. JANEIRO/2020	10/01/2020	R\$	756,29	756,29	15,13	718,26	300,61	1.790,29
J	FUNDO RESERVA	10/01/2020	R\$	22,69	22,69	0,45	21,55	9,02	53,71
J	FUNDO OBRAS JANEIRO/2020	10/01/2020	R\$	75,63	75,63	1,51	71,82	30,06	179,02
J	MODERN.ELEVADORES-PC.12/53	10/01/2020	R\$	140,00	140,00	2,80	132,96	55,65	331,41
J 34185388	COND. FEVEREIRO/2020	10/02/2020	R\$	756,29	756,29	15,13	706,19	298,57	1.776,18
J	FUNDO RESERVA	10/02/2020	R\$	22,69	22,69	0,45	21,19	8,96	53,29
J	FUNDO OBRAS FEVEREIRO/2020	10/02/2020	R\$	75,63	75,63	1,51	70,62	29,86	177,62

Condomínio: 0438 - DINALBA

Bloco: 0 - DINALBA

Unidade: 000114 - RAOUL GILBERTO HANFF CPF: 075.156.658-66

Endereço: RUA CARDOSO DE ALMEIDA, 480 - PERDIZES - SAO PAULO - SP - CEP: 05013-000

Recibo	Histórico	Vencimento		Valor original	Valor principal	Multa	Juros	Atualização monetária	Total
J 34185388	MODERN.ELEVADORES-PC.13/53	10/02/2020	R\$	140,00	140,00	2,80	130,73	55,27	328,80
J 34261032	COND. MARÇO/2020	10/03/2020	R\$	756,29	756,29	15,14	694,32	296,76	1.762,51
J	FUNDO RESERVA	10/03/2020	R\$	22,69	22,69	0,45	20,83	8,90	52,87
J	FUNDO OBRAS MARÇO/2020	10/03/2020	R\$	75,63	75,63	1,51	69,43	29,67	176,24
J	MODERN.ELEVADORES-PC.14/53	10/03/2020	R\$	147,60	147,60	2,95	135,50	57,91	343,96
J	REAJ.MOD.ELEV.JAN/FEV/20	10/03/2020	R\$	15,20	15,20	0,30	13,95	5,96	35,41
J 34298357	COND. ABRIL/2020	10/04/2020	R\$	756,29	756,29	15,13	682,41	294,84	1.748,67
J	FUNDO RESERVA	10/04/2020	R\$	22,69	22,69	0,45	20,47	8,84	52,45
J	FUNDO OBRAS ABRIL/2020	10/04/2020	R\$	75,63	75,63	1,51	68,24	29,48	174,86
J	MODERN.ELEVADORES-PC.15/53	10/04/2020	R\$	147,60	147,60	2,95	133,18	57,54	341,27
J 34345730	COND. MAIO/2020	10/05/2020	R\$	756,29	756,29	15,13	671,74	294,84	1.738,00
J	FUNDO RESERVA	10/05/2020	R\$	22,69	22,69	0,45	20,15	8,84	52,13
J	FUNDO OBRAS MAIO/2020	10/05/2020	R\$	75,63	75,63	1,51	67,17	29,48	173,79
J	MODERN.ELEVADORES-PC.16/53	10/05/2020	R\$	147,60	147,60	2,95	131,10	57,54	339,19
J 34396297	COND. JUNHO/2020	10/06/2020	R\$	756,29	756,29	15,13	661,08	294,84	1.727,34
J	FUNDO RESERVA	10/06/2020	R\$	22,69	22,69	0,45	19,83	8,84	51,81
J	FUNDO OBRAS JUNHO/2020	10/06/2020	R\$	75,63	75,63	1,51	66,10	29,48	172,72
J	MODERN.ELEVADORES-PC.17/53	10/06/2020	R\$	147,60	147,60	2,95	129,02	57,54	337,11
J 34445790	COND. JULHO/2020	10/07/2020	R\$	756,29	756,29	15,13	648,47	291,65	1.711,54
J	FUNDO RESERVA	10/07/2020	R\$	22,69	22,69	0,45	19,45	8,75	51,34
J	FUNDO OBRAS JULHO/2020	10/07/2020	R\$	75,63	75,63	1,51	64,84	29,16	171,14
J	MODERN.ELEVADORES-PC.18/53	10/07/2020	R\$	147,60	147,60	2,95	126,56	56,92	334,03
Subtotal:				24.450,42	24.450,42	488,96	30.761,68	11.862,17	67.563,23

Legenda: (P) Recibo em protesto (J) Recibo no jurídico (A) Recibo em acordo

Outras Despesas	
Histórico	Valor
Custas processuais/despesas	1.389,04
ARISP averbação/desaverbação de penhora	74,04
Honorários de perito judicial	4.077,02
Multa do art. 523, CPC	7.306,05
Honorários advocatícios	8.036,66
Honorários advocatícios art. 523, CPC	8.840,33
Custas finais	1.944,87
Total:	31.668,01
Total geral:	99.231,24