

matrícula	ficha
118.835	01

São Paulo, 19 de Dezembro de 1988

IMÓVEL: Um terreno situado à Rua Mariano Moro, S/Nº, lote 06-da quadra 20, antiga Rua Dona Regina Campanella. ---
Maietta, no Distrito de Itaquera, medindo 9,00m de ---
frente, e nos fundos igual metragem da frente, por ---
16,50m de ambos os lados, totalizando uma area de ---
148,50m2 confrontando do lado direito com o lote 07---
do lado esquerdo com o lote 5 e nos fundos com o lo---
te 09 da Rua Quitungo.

PROPRIETÁRIO: IMOBILIÁRIA BEIRA ALTA, com sede nesta Capital-
à Rua Jaces nº 4.

R.ANTERIOR: Transcrição nº 118.661 do 9º R.I.

C.CONTRIBUINTE: Nº 141.007.0010-4.

9.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

FRANCISCO RAYMUNDO - Oficial

R.1/118.835 Em 19 de Dezembro de 1.988.

Da carta de adjudicação subscrita em 03 de se---
tembro de 1.986, pelo Escrivão Diretor, Adhemar Joaquim Bar---
reto, do Cartório do 1º Ofício e assinada pelo MM, Juiz de ---
Direito Dr. Francisco Prado Sant'Anna, da 1ª Vara, ambos do -
Civil- Foro Regional IX- Vila Prudente, desta Capital, e adi-
tamentos datados de 24 de novembro de 1.987, e 12 de maio de -
1.988, extraída dos Autos (Processo nº 2.013)78) da Ação Or -
dinaria movida por ELIZABETH SOARES, brasileira, solteira, --
de prendas domesticas, RG. 4.302.960-CIC. 517.803.998-04, re-
sidente e domiciliada à Avenida Mendonça Drumond nº 484, Jar-
dim Maringá, nesta Capital, contra o ESPOLIO DE ABILIO MAR---
QUES, representado na pessoa de sua inventariante MARIA AIDA-
residente e domiciliada à Rua Barão do Pirai nº 178, Vila Ze-
lina, portuguesa, viuva, comerciante, RNE.W-065.729-1 e CIC--
nº 118.887,658-95, e requerimento datado de 21 de novembro --
de 1.988, verifica-se que de conformidade com a sentenças--
de 1º de abril de 1.980 e 13 de junho de 1.986, que transita-
ram em julgado, o imóvel objeto desta matrícula, avaliado em
CZ\$ 159.629,55 (inclusive o valor de outros imoveis), foi ---
ADJUDICADO a: MARIA AIDA, viuva, ja qualificada.

9.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

FRANCISCO RAYMUNDO - Oficial

(continua no verso)

matrícula

118.835

ficha

01

verso

Av.02/118.835 Em 09 de dezembro de 2021

Da Certidão de Penhora Online datada de 01 de dezembro de 2021, expedida pelo Juízo do 2º Ofício Cível, Comarca de São Paulo, extraída dos autos do processo nº 0358226-74.1995.8.26.0009, da ação de execução movida por 1) **ELIZABETH SOARES**, CPF/MF nº 517.803.998-04, contra 1) **MARIA DA ASSUNCAO MARQUES**, CPF/MF nº 001.436.398-46, 2) **MARIA ELIZABETH MARQUES**, CPF/MF nº 024.199.128-53, 3) **MARIA AIDA**, CPF/MF nº 118.887.658-95, e 4) **ARMANDO MARQUES**, CPF/MF nº 507.131.408-87, verifica-se que ocorreu a **PENHORA DO IMÓVEL**, para garantia de uma dívida no valor de R\$1.894.359,16. PROTOCOLO Nº 699.271 de 02/12/2021.

Selo: 1137793310W000843914NR210

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

☒ Francisco Raymundo - Oficial
☒ José Renato de Freitas Nalini - Substituto
☒ Degenila M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada
☒ Carolina de Oliveira Lopes - Escr.Autorizada

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 22,13

Visualização digitalizada
em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis