

de São Paulo

matrícula

118.836

ficha

01

São Paulo, 19 de Dezembro de 1988

IMÓVEL: Um terreno situado à Rua Mariano Moro, lote 07 da ---
quadra 20, antiga Rua Dona Regina Campanella Maietta-
Distrito de Itaquera, medindo 9,00m de frente, e nos-
fundos igual metragem da frente, por 16,50m de ambos-
os lados, totalizando a área de 148,50m², confrontan-
do do lado direito com espaço livre, do lado esquerdo
com o lote 06 e nos fundos com o lote 08 da Rua Quitu-
tungo.

PROPRIETÁRIO: IMOBILIARIA BEIRA ALTA, com sede nesta Capital-
à Rua Jaces nº 04.

R.ANTERIOR: Transcrição 118.661 do 9º R.I.

C.CONTRIBUINTE: Nº 141.007.0009-9.

9.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

FRANCISCO RAYMUNDO - Oficial

R.1/118.836 Em 19 de Dezembro de 1.988.
Da carta de adjudicação subscrita em 03 de se-
tembro de 1.986, pelo Escrivão Diretor, Adhemar Joaquim Bar-
reto, do Cartório do 1º Ofício e assinada pelo MM. Juiz de
Direito, Dr. Francisco Prado Sant'Anna, da 1ª Vara, ambos
do Cível-Foro Regional IX- Vila Prudente, desta Capital, e
aditamentos datados de 24 de novembro de 1.987, e 12 de maio-
de 1.988, extraída dos Autos (Processo nº 2.013/78) da Ação -
Ordinária movida por ELIZABETH SOARES, brasileira, solteira-
de prendas domésticas, RG, nº 4.302.960, CIC. 517.803.998-04-
residente e domiciliada à Avenida Mendonça Drumond nº 484, ---
Jardim Maringa, nesta Capital, contra o ESPOLIO DE ABILIO ---
MARQUES, representado na pessoa de sua inventariante MARIA ---
AIDA, residente e domiciliada à Rua Barão do Pirai, nº 178, ---
Vila Zelina, portuguesa, viuva, comerciante, RNE.W.065.729-1-
e CIC. nº 118.887.658-95, e requerimento datado de 21 de no-
vembro de 1.988, verifica-se que de conformidade com a senten-
ças de 1º de abril de 1.980 e 13 de junho de 1.986, que tran-
sitaram em julgado o imóvel objeto desta matrícula, avalia-
do em CZ\$ 159.629,55 (inclusive o valor de outros imóveis), --
foi ADJUDICADO à: MARIA AIDA, viuva, já qualificada.

9.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

FRANCISCO RAYMUNDO - Oficial

(continua no verso)

matrícula

118.836

ficha

01

verso

Av.02/118.836 Em 09 de dezembro de 2021.

Da Certidão de Penhora Online datada de 01 de dezembro de 2021, expedida pelo Juízo do 2º Ofício Cível, Comarca de São Paulo, extraída dos autos do processo nº 0358226-74.1995.8.26.0009, da ação de execução movida por 1) **ELIZABETH SOARES**, CPF/MF nº 517.803.998-04, contra 1) **MARIA DA ASSUNCAO MARQUES**, CPF/MF nº 001.436.398-46, 2) **MARIA ELIZABETH MARQUES**, CPF/MF nº 024.199.128-53, 3) **MARIA AIDA**, CPF/MF nº 118.887.658-95, e 4) **ARMANDO MARQUES**, CPF/MF nº 507.131.408-87, verifica-se que ocorreu a **PENHORA DO IMÓVEL**, para garantia de uma dívida no valor de R\$1.894.359,16. PROTOCOLO Nº 699.271 de 02/12/2021.

Selo: 113779331PM000843916EH21M

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

☐ Francisco Raymundo - Oficial

☐ José Renato de Freitas Nalini - Substituto

☒ Degenilda M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada

☐ Carolina de Oliveira Lopes - Escr.Autorizada

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 22,13