

de São Paulo

matrícula

118.837

ficha

01

São Paulo, 19 de Dezembro de 19 88

IMÓVEL: Um terreno situado à Rua Quitungo, S/Nº, antiga Rua - Sem Nome, lote 08 da quadra 20, no Distrito de Itaque-
 ra, medindo 9,00m de frente, e nos fundos igual metra-
 gem da frente, por 16,50m de ambos os lados, totali-
 zando a área de 148,50m², confrontando do lado direi-
 to com o lote 09, do lado esquerdo com o espaço livre
 faz fundos com o lote 07 da Rua Mariano Moro.

PROPRIETÁRIO: IMOBILIARIA BEIRA ALTA, com sede nesta Capital,
 à Rua Jaces nº 04.

R.ANTERIOR: Transcrição nº 118.661 do (9º R.I.

C.CONTRIBUINTE: Nº 141.007.0008-2.

9.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

Francisco Raymundo - Oficial

R.1/118.837 Em 19 de Dezembro de 1.988.
 Da carta de adjudicação subscrita em 03 de setem-
 bro de 1.986, pelo Escrivão Diretor, Adhemar Joaquim Barreto,
 do Cartório do 1º Ofício e assinada pelo MM. Juiz de Direito,
 Dr. Francisco Prado Sant'Anna, da 1ª Vara, ambos do Cível-
 Foro Regional IX- Vila Prudente, desta Capital, e aditamentos
 datados de 24 de novembro de 1.987, e 12 de maio de 1.988, --
 extraída dos Autos (Processo nº 2.013/78) da Ação Ordinária--
 movida por ELIZABETH SOARES, brasileira, solteira, de prendas
 domésticas, RG. nº. 4.302.960, CIC. 517.803.998-04, residente
 e domiciliada à Avenida Mendonça Drumond nº 484, Jardim Marin-
 gá, nesta Capital, contra o ESPOLIO DE ABILIO MARQUES, repre-
 sentado na pessoa de sua inventariante MARIA AIDA, residente-
 e domiciliada à Rua Barão do Pirai nº 178, Vila Zelina, por-
 tuguesa, viúva, comerciante, RNE.W-065.729-1, e CIC. número--
 118.887.658-95, e requerimento datado de 21 de novembro de --
 1.988, verifica-se que de conformidade com a sentenças de 1º-
 de abril de 1.980 e 13 de junho de 1.986, que transitaram em-
 julgado, o imóvel objeto desta matrícula, avaliado em CZ\$ ---
 159.629,55 (inclusive o valor de outros imóveis), foi ADJUDI-
 CADO à: MARIA AIDA, viúva, já qualificada.

9.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

Francisco Raymundo - Oficial

(continua no verso)

matrícula

118.837

ficha

01

verso

Av.02/118.837 Em 09 de dezembro de 2021.

Da Certidão de Penhora Online datada de 01 de dezembro de 2021, expedida pelo Juízo do 2º Ofício Cível, Comarca de São Paulo, extraída dos autos do processo nº 0358226-74.1995.8.26.0009, da ação de execução movida por 1) **ELIZABETH SOARES**, CPF/MF nº 517.803.998-04, contra 1) **MARIA DA ASSUNCAO MARQUES**, CPF/MF nº 001.436.398-46, 2) **MARIA ELIZABETH MARQUES**, CPF/MF nº 024.199.128-53, 3) **MARIA AIDA**, CPF/MF nº 118.887.658-95, e 4) **ARMANDO MARQUES**, CPF/MF nº 507.131.408-87, verifica-se que ocorreu a **PENHORA DO IMÓVEL**, para garantia de uma dívida no valor de R\$1.894.359,16. PROTOCOLO Nº 699.271 de 02/12/2021.

Selo: 113779331SY000843918RW21S

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- ☐ Francisco Raymundo - Oficial
- ☐ José Renato de Freitas Nalini - Substituto
- ☐ Degenia M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada
- ☐ Carolina de Oliveira Lopes - Escr.Autorizada

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 22,13

Visualização em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

ONR