

 PREFEITURA DE VÁRZEA GRANDE - MT SEC. MUNICIPAL DE GESTÃO FAZENDÁRIA BCI - BOLETIM DE CADASTRAMENTO IMOBILIÁRIO 							
INSCRIÇÃO 000000000037335		SETOR 204		QUADRA 0525	LOTE 0022	UNIDADE 0	ZONA FISCAL 3
CÓD. CONTRIBUINTE 65025		CPF / CNPJ 033.921.498-88		CONTRIBUINTE PRINCIPAL / Proprietário EDVALDO ALVES DOS SANTOS			
IDENTIFICAÇÃO E LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL							
TIPO IMÓVEL Territorial		CATEGORIA NORMAL			TIPO PROPRIEDADE Imóvel Urbano		
CÓDIGO 21186	LOGRADOURO RUA - ARGENTINA				NÚMERO		CEP 78117-100
COMPLEMENTO QUADRA-25 LOTE-22					BLOCO		APTO
BAIRRO 2 - CRISTO REI							
QUADRA 0000	LOTE 0000			Região 4 - LESTE			
LOTEAMENTO 225 - JOAQUIM AGOSTINHO CURVO				CONDOMÍNIO			
SITUAÇÃO DO LOTEAMENTO Concluído		LOCALIZAÇÃO TERRENO NO LOTEAMENTO			SITUAÇÃO DO CONDOMÍNIO		
ZCP01 0,00	Mapa Primário 142 LESTE - MACRO ZONA URBANA						
ZCP02 0,00	Mapa Secundário 0						
SITUAÇÃO CADASTRAL							
DATA DE CADASTRO 13/07/2017		ÚLTIMA ALTERAÇÃO: DATA/HORA 14/03/2025 18:26		RESPONSÁVEL PELA ALTERAÇÃO EDERSL		SITUAÇÃO CADASTRAL Ativo	
DADOS E CARACTERÍSTICAS DO TERRENO							
MÉTRICA 284	TESTADA (M) 12,00		ÁREA DO TERRENO DE FATO 370,14		ÁREA DO TERRENO DE DIREITO 370,14		
ÁREA PRES. PERMANENTE 0,00		FATOR GLEBA 1,00		Nº MATRÍCULA		FRENTE (M) 0,00	
DADOS DE CARACTERÍSTICAS DO SUB-LOTE							
ÁREA DO TERRENO 0,00		TESTADA 0,00		ÁREA TOTAL 0,00		ÁREA COMUM 0,00	
CARACTERÍSTICA DO TERRENO	TIPO DE CARACTERÍSTICA DO TERRENO		CARACTERÍSTICA DO TERRENO		TIPO DE CARACTERÍSTICA DO TERRENO		
USO INTERNO	NORMAL		LIMITE FRONTAL		SEM		
CALCADA	SEM		OCUPACAO DO LOTE		NAO CONSTRUIDO		
PATRIMONIO	PRIVADO		SITUACAO NA QUADRA		MEIO DE QUADRA		
OCUPACAO	PROPRIA		USO TERRENO		NENHUM		
ISENCAO/IMUNIDADE	NORMAL		CONSERVACAO DO LOTE		BOM		
TIPO DE OCUPACAO	UNICA		TOPOGRAFIA		PLANO 1,00		
TIPO DE SOLO	NORMAL 1,00		FORMA		REGULAR 1,00		
INIC. SUPERFICIE PRINCIPAL	NO NIVEL 1,00		LADO 1		ESQUERDO		
MENSAGEM	NORMAL						
DADOS VALOR VENAL							
VALOR VENAL DO TERRENO 34.515,07		VALOR VENAL DA CONSTRUÇÃO 0,00		VALOR VENAL DO IMÓVEL 34.515,07		ALÍQUOTA 1,5000	
SERVIÇOS URBANOS							
REDE DE ENERGIA ELÉTRICA			MEIO-FIO/SARGETA				
REDE DE ÁGUA			TAXA DE LIMPEZA URBANA				
REDE DE DRENAGEM			REDE DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA				
PAVIMENTAÇÃO			SERPUB TELEFONE				

