



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
PODER JUDICIÁRIO

MALOTE DIGITAL

Tipo de documento: Informações Processuais

Código de rastreabilidade: 811202510842084

Nome original: OF. Nº 079-TRT 2025.pdf

Data: 22/08/2025 16:09:50

Remetente:

6 CUIABÁ

CARTÓRIO DO 6º OFÍCIO - CUIABÁ

Tribunal de Justiça do Mato Grosso

Documento: não assinado.

Prioridade: Normal.

Motivo de envio: Para conhecimento.

Assunto: SEGUE OFÍCIO.



COMARCA DE CUIABÁ - ESTADO DE MATO GROSSO
Av. Tancredo Neves, 250-Jd. Kennedy-Cuiabá-MT-CEP. 78.065-200
Fone: (65) 3051-5300 - fax: (65) 3051-5333
JOANI MARIA DE ASSIS ASCKAR
Oficial de Registro de Imóveis
JOSÉ PIRES MIRANDA DE ASSIS
Oficial Substituto

CUIABÁ-MT., 21 de Agosto de 2025.

OF. Nº 079-TRT-/2025.

DA: Oficial do RI da 3ª Circunscrição

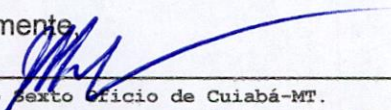
A: Exmª. Srª. Drª. **TATIANA DE OLIVEIRA PITOMBO** - Juiz(a) do Trabalho Titular - TRT 23ª Região.

MM Juiza,

Em atenção ao **OFÍCIO**, expedido pelo Tribunal Regional do Trabalho 23ª Região - 3ª VT de Cuiabá-MT, datado de 19/08/2025, recebido em 20/08/2025, via malote digital, código de rastreabilidade: 523202525976702, extraído dos autos do processo 0000523-70.2022.5.23.0003, tendo como partes: ADEIR CACIANO DIAS e MELIM CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA, tenho a honra de remeter a Vossa Excelência certidão de inteiro teor da matrícula nº **118.200**, livro 2.

Sem mais para o momento, protestos de elevada estima e consideração.

Atenciosamente,


Cartório do 6º Ofício de Cuiabá-MT.
Avenida Tancredo Neves, n.º 250 Jardim Kennedy.
CEP: 78.065-230 Cuiabá-MT Imóveis.

Gpr

6º. Serviço Notarial
Registro de Imóveis da 3ª. Circunscrição
Av. Tancredo Neves, 250 - Jardim Kennedy
Joani Maria de Assis Asckar - Tabeliã
José Pires Miranda de Assis
Tabelião Substituto
Maria Auxiliadora Assis Asckar Rabaneda
2ª Tabeliã Substituta
Joaquim Carlos de Abreu Assis
Júlia Maria Assis Asckar Volpato
Escriturantes Juramentados
Cuiabá - MT - Fone: (65) 3051-5300

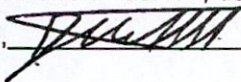
MATRÍCULA

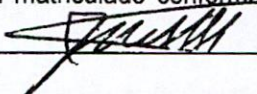
118.200

FOLHA

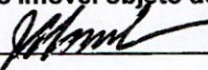
045

**6º Serviço Notarial e Registro de Imóveis
da Terceira Circunscrição Imobiliária**CUIABÁ
LIVRO Nº 2- MATO GROSSO
- REGISTRO GERAL

IMÓVEL:- APARTAMENTO Nº 102-T01, SITUADO NO PRIMEIRO PAVIMENTO, DA TORRE 01, RESIDENCIAL TORRES IMPERIAL I, NA RUA A-1, 2ª ÁREA REMANESCENTE, Nº 365, BAIRRO JARDIM IMPERIAL, EM CUIABÁ-MT, localizado de frente, para quem de dentro olha pela sala de estar/sacada, para a projeção do recuo lateral do residencial, onde está localizada a área permeável, a qual por sua vez faz divisa com terras de Ingrid Gimenez; confrontando à direita com hall comum do pavimento, escada coletiva e mais adiante o Apartamento N.º 103-T01; à esquerda com a projeção do recuo fronteiro do edifício, o qual por sua vez faz divisa com o alinhamento da Rua A-1; e fundos para o Apartamento N.º 101-T01. Composto de: 01(uma) sala de estar, 01(uma) sacada, 02 (dois) dormitórios (N.º 01 e N.º 03), 01 (um) dormitório N.º 02 (suite) com banheiro privativo, 01(um) banheiro social, 01(uma) cozinha/área de serviço. **Este apartamento tem o "direito de uso" de 02 (duas) vagas de garagem, identificadas pela numeração Vaga de Garagem N.º 03 e 04, medindo 2,40m x 4,50m, cada uma, para estacionamento de 01 (um) veículo pequeno de passeio, cada uma, localizadas no estacionamento do residencial.** Áreas: propriedade de uso privativo: área real privativa do apartamento: 73,81m²; propriedade de uso comum: área real comum (lazer, circulações, etc.): 11,39m²; área real da unidade: 85,20m²; área de construção (equivalente): 82,77m²; fração ideal do terreno: 1,152424%. **PROPRIETÁRIA:- MELIM CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA**, sociedade por quotas de responsabilidade limitada, com sede na Avenida Historiador Rubens de Mendonça, nº 2.254, 5º andar, Edifício American Bussines Center, bairro Jardim Aclimação, nesta cidade de Cuiabá-MT, inscrita no CNPJ/MF sob nº 13.532.079/0001-43. **NÚMERO DO REGISTRO ANTERIOR:-** R-05, AV-06 e R-07 da matrícula nº 95.177, do livro 2, em 19-03-2013 e 08-01-2015, neste RGI. Cuiabá, 08 de Janeiro de 2015. Eu,  Oficial que o fiz digitar e conferi.

AV-01- 118.200 - O imóvel acima foi matriculado conforme requerimento da proprietária. Em. R\$ 53,30. Cuiabá, 08 de Janeiro de 2015. Eu,  Oficial que o fiz digitar e conferi.

mls - nº do lote 56042

AV-02-118.200 - INDISPONIBILIDADE - Nos termos do Provimento nº 39/2014, § 3º do art. 14 do Conselho Nacional de Justiça - Corregedoria Nacional de Justiça, datado de 25/07/2014, que dispõe sobre a instituição e funcionamento da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB - Protocolo nº 202204.0511.02087261-IA-660, datado de 05/04/2022, recebido na mesma data, **fica averbada a indisponibilidade oriunda do Processo nº 00001759220215230001 da 1ª Vara do Trabalho de Cuiabá/MT, no imóvel objeto desta matrícula.** Em. Gratuito - Selo digital BSK - 47528. Cuiabá, 11 de Abril de 2022. Eu,  Oficial que o fiz digitar e conferi.

LVC

VIDE AV-03

AV-03-118.200 - CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE - Nos termos do Provimento nº 39/2014, § 3º do art. 14 do Conselho Nacional de Justiça - Corregedoria Nacional de Justiça, datado de 25/07/2014, que dispõe sobre a instituição e funcionamento da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB - Protocolo de Cancelamento nº 202205.0513.02130056-TA-990, datado de 05/05/2022, recebido na mesma data, **fica cancelada a indisponibilidade oriunda do Processo nº 00001759220215230001 da 1ª Vara do Trabalho de Cuiabá/MT, averbada sob nº 02 desta matrícula.** Em. Gratuito - Selo digital

Continua no Verso

MATRÍCULA
118.200

FOLHA
045/vº

BSY - 96121. Cuiabá, 06 de Maio de 2022. Eu, [assinatura], Oficial que o fiz digitar e conferi.

LVC

AV-04-118.200 - INDISPONIBILIDADE - Nos termos do Provimento nº 39/2014, § 3º do art. 14 do Conselho Nacional de Justiça - Corregedoria Nacional de Justiça, datado de 25/07/2014, que dispõe sobre a instituição e funcionamento da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB - Protocolo nº 202205.2015.02156926-IA-970, datado de 20/05/2022, recebido na mesma data, **fica averbada a indisponibilidade oriunda do Processo nº 00007707320215230007 da 7ª Vara do Trabalho de Cuiabá/MT, no imóvel objeto desta matrícula.** Em. Gratuito - Selo digital BSZ - 15353. Cuiabá, 24 de Maio de 2022. Eu, [assinatura], Oficial que o fiz digitar e conferi.

VIDE AV-05

LVC

AV-05-118.200 - CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE - Nos termos do Provimento nº 39/2014, § 3º do art. 14 do Conselho Nacional de Justiça - Corregedoria Nacional de Justiça, datado de 25/07/2014, que dispõe sobre a instituição e funcionamento da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB - Protocolo de Cancelamento nº 202206.0912.02189300-TA-710, datado de 09/06/2022, recebido na mesma data, **fica cancelada a indisponibilidade oriunda do Processo nº 00007707320215230007 da 7ª Vara do Trabalho de Cuiabá/MT, averbada sob nº 04 desta matrícula.** Em. Gratuito - Selo digital BSZ - 34895. Cuiabá, 13 de Junho de 2022. Eu, [assinatura], Oficial que o fiz digitar e conferi.

LVC

AV-06-118.200 - INDISPONIBILIDADE - Nos termos do Provimento nº 39/2014, § 3º do art. 14 do Conselho Nacional de Justiça - Corregedoria Nacional de Justiça, datado de 25/07/2014, que dispõe sobre a instituição e funcionamento da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB - Protocolo nº 202207.1320.02245997-IA-090, datado de 13/07/2022, recebido em 14/07/2022, **fica averbada a indisponibilidade oriunda do Processo nº 00008167720215230002 da 2ª Vara do Trabalho de Cuiabá/MT, no imóvel objeto desta matrícula.** Em. Gratuito - Selo digital BTK - 02359. Cuiabá, 15 de Julho de 2022. Eu, [assinatura], Oficial que o fiz digitar e conferi.

VIDE AV-07

Bsc

AV-07-118.200 - CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE - Nos termos do Provimento nº 39/2014, § 3º do art. 14 do Conselho Nacional de Justiça - Corregedoria Nacional de Justiça, datado de 25/07/2014, que dispõe sobre a instituição e funcionamento da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB - Protocolo de Cancelamento nº 202208.2411.02315704-TA-380, datado de 24/08/2022, recebido na mesma data, **fica cancelada a indisponibilidade oriunda do Processo nº 00008167720215230002 da 2ª Vara do Trabalho de Cuiabá/MT, averbada sob nº 06 desta matrícula.** Em. Gratuito - Selo digital BTX - 34111. Cuiabá, 24 de Agosto de 2022. Eu, [assinatura], Oficial que o fiz digitar e conferi.

LVC

AV-08-118.200 - INDISPONIBILIDADE - Nos termos do Provimento nº 39/2014, § 3º do art. 14 do Conselho Nacional de Justiça - Corregedoria Nacional de Justiça, datado de 25/07/2014, que dispõe sobre a instituição e funcionamento da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB - Protocolo nº 202209.1415.02351469-IA-820, datado de 14/09/2022, recebido na mesma data, **fica averbada a indisponibilidade oriunda do Processo nº 00002181120215230007 da 7ª Vara do Trabalho de Cuiabá/MT, no imóvel objeto desta matrícula.** Em. Gratuito - Selo digital BUM - 23047. Cuiabá, 22 de Setembro de 2022. Eu, [assinatura], Oficial que o fiz digitar e conferi.

LVC

Continua às fls. 045/1

MATRÍCULA

118.200

FOLHA

045/1

6º Serviço Notarial e Registro de Imóveis
da Terceira Circunscrição Imobiliária

CUIABÁ
LIVRO Nº 2

MATO GROSSO
REGISTRO GERAL

AV-09-118.200 - CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE - Nos termos do Provimento nº 39/2014, § 3º do art. 14 do Conselho Nacional de Justiça - Corregedoria Nacional de Justiça, datado de 25/07/2014, que dispõe sobre a instituição e funcionamento da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB - Protocolo de Cancelamento nº 202211.0809.02434980-TA-109, datado de 08/11/2022, recebido na mesma data, **fica cancelada a indisponibilidade oriunda do Processo nº 00002181120215230007 da 7ª Vara do Trabalho de Cuiabá/MT, averbada sob nº 08 desta matrícula.** Em. Gratuito - Selo digital BUP-25778. Cuiabá, 09 de Novembro de 2022. Eu, h. Aníbal. Oficial que o fiz digitar e conferi.

Bsc

AV-10-118.200 - INDISPONIBILIDADE - Nos termos do Provimento nº 39/2014, § 3º do art. 14 do Conselho Nacional de Justiça - Corregedoria Nacional de Justiça, datado de 25/07/2014, que dispõe sobre a instituição e funcionamento da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB - Protocolo nº 202302.1714.02566850-IA-209, datado de 17/02/2023, recebido na mesma data, **fica averbada a indisponibilidade oriunda do Processo nº 00005781520225230005 da 5ª Vara do Trabalho de Cuiabá/MT, no imóvel objeto desta matrícula.** Em. Isento - Selo digital BVZ-79216. Cuiabá, 24 de Fevereiro de 2023. Eu, J. Aníbal. Oficial que o fiz digitar e conferi.

Bsc

AV-11-118.200 - INDISPONIBILIDADE - Nos termos do Provimento nº 39/2014, § 3º do art. 14 do Conselho Nacional de Justiça - Corregedoria Nacional de Justiça, datado de 25/07/2014, que dispõe sobre a instituição e funcionamento da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB - Protocolo nº 202302.2312.02570437-IA-190, datado de 23/02/2023, recebido na mesma data, **fica averbada a indisponibilidade oriunda do Processo nº 00006032220225230007 da 7ª Vara do Trabalho de Cuiabá/MT, no imóvel objeto desta matrícula.** Em. Isento - Selo digital BVZ-79225. Cuiabá, 24 de Fevereiro de 2023. Eu, J. Aníbal. Oficial que o fiz digitar e conferi.

Bsc

AV-12-118.200 - INDISPONIBILIDADE - Nos termos do Provimento nº 39/2014, § 3º do art. 14 do Conselho Nacional de Justiça - Corregedoria Nacional de Justiça, datado de 25/07/2014, que dispõe sobre a instituição e funcionamento da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB - Protocolo nº 202303.0911.02594539-IA-071, datado de 09/03/2023, recebido na mesma data, **fica averbada a indisponibilidade oriunda do Processo nº 00001521520225230001 da 1ª Vara do Trabalho de Cuiabá/MT, no imóvel objeto desta matrícula.** Em. Isento - Selo digital BWM-15482. Cuiabá, 16 de Março de 2023. Eu, J. Aníbal. Oficial que o fiz digitar e conferi.

VIDE AV-31

Bsc

AV-13-118.200 - INDISPONIBILIDADE - Nos termos do Provimento nº 39/2014, § 3º do art. 14 do Conselho Nacional de Justiça - Corregedoria Nacional de Justiça, datado de 25/07/2014, que dispõe sobre a instituição e funcionamento da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB - Protocolo nº 202303.1409.02601356-IA-350, datado de 14/03/2023, recebido na mesma data, **fica averbada a indisponibilidade oriunda do Processo nº 00005902320225230007 da 7ª Vara do Trabalho de**

Continua no Verso

MATRÍCULA

118.200

FOLHA

045/1vº

Cuiabá/MT, no imóvel objeto desta matrícula. Em. Isento - Selo digital BWM-15483. Cuiabá, 16 de Março de 2023. Eu, [assinatura]. Oficial que o fiz digitar e conferi.

Bsc_

AV-14-118.200 - INDISPONIBILIDADE - Nos termos do Provimento nº 39/2014, § 3º do art. 14 do Conselho Nacional de Justiça - Corregedoria Nacional de Justiça, datado de 25/07/2014, que dispõe sobre a instituição e funcionamento da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB - Protocolo nº 202303.1612.02607077-IA-150, datado de 16/03/2023, recebido na mesma data, fica averbada a indisponibilidade oriunda do Processo nº 00005651620225230005 da 5ª Vara do Trabalho de Cuiabá/MT, no imóvel objeto desta matrícula. Em. Isento - Selo digital BWM-22213. Cuiabá, 23 de Março de 2023. Eu, [assinatura]. Oficial que o fiz digitar e conferi.

dm_

AV-15-118.200 - INDISPONIBILIDADE - Nos termos do Provimento nº 39/2014, § 3º do art. 14 do Conselho Nacional de Justiça - Corregedoria Nacional de Justiça, datado de 25/07/2014, que dispõe sobre a instituição e funcionamento da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB - Protocolo nº 202305.0514.02688660-IA-620, datado de 05/05/2023, recebido na mesma data, fica averbada a indisponibilidade oriunda do Processo nº 00006144520225230009 da 9ª Vara do Trabalho de Cuiabá/MT, no imóvel objeto desta matrícula. Em. Isento - Selo digital BWV - 71751. Cuiabá, 08 de Maio de 2023. Eu, [assinatura]. Oficial que o fiz digitar e conferi.

VIDE AV-25

dm_

AV-16-118.200 - INDISPONIBILIDADE - Nos termos do Provimento nº 39/2014, § 3º do art. 14 do Conselho Nacional de Justiça - Corregedoria Nacional de Justiça, datado de 25/07/2014, que dispõe sobre a instituição e funcionamento da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB - Protocolo nº 202305.2212.02716946-IA-840, datado de 22/05/2023, recebido na mesma data, fica averbada a indisponibilidade oriunda do Processo nº 00006180920225230001 da 1ª Vara do Trabalho de Cuiabá/MT, no imóvel objeto desta matrícula. Em. Isento - Selo digital BWV - 90026. Cuiabá, 25 de Maio de 2023. Eu, [assinatura]. Oficial que o fiz digitar e conferi.

VIDE AV-32

dm_

AV-17-118.200 - INDISPONIBILIDADE - Nos termos do Provimento nº 39/2014, § 3º do art. 14 do Conselho Nacional de Justiça - Corregedoria Nacional de Justiça, datado de 25/07/2014, que dispõe sobre a instituição e funcionamento da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB - Protocolo nº 202306.0509.02741331-IA-250, datado de 05/06/2023, recebido na mesma data, fica averbada a indisponibilidade oriunda do Processo nº 00006398220225230001 da 1ª Vara do Trabalho de Cuiabá/MT, no imóvel objeto desta matrícula. Em. Isento - Selo digital BXI - 93134. Cuiabá, 06 de Junho de 2023. Eu, [assinatura]. Oficial que o fiz digitar e conferi.

VIDE AV-31

dm_

AV-18-118.200 - INDISPONIBILIDADE - Nos termos do Provimento nº 39/2014, § 3º do art. 14 do Conselho Nacional de Justiça - Corregedoria Nacional de Justiça, datado de 25/07/2014, que dispõe sobre

Continua às fls. 045/2

MATRÍCULA
Cont. da Mat.
118.200

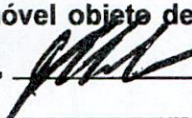
FOLHA

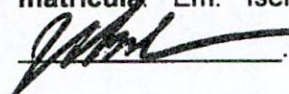
045/2

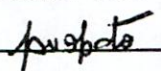
**6º Serviço Notarial e Registro de Imóveis
da Terceira Circunscrição Imobiliária**

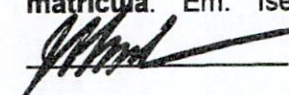
CUIABÁ
LIVRO Nº 2

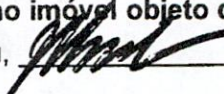
MATO GROSSO
REGISTRO GERAL

a instituição e funcionamento da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB - Protocolo nº 202306.2813.02781271-IA-109, datado de 28/06/2023, recebido na mesma data, **fica averbada a indisponibilidade oriunda do Processo nº 00005237020225230003 da 3ª Vara do Trabalho de Cuiabá/MT, no imóvel objeto desta matrícula.** Em. Isento - Selo digital BXJ - 17051. Cuiabá, 30 de Junho de 2023. Eu, . Oficial que o fiz digitar e conferi.
VIDE AV-30 _____ dm_

AV-19-118.200 - INDISPONIBILIDADE - Nos termos do Provimento nº 39/2014, § 3º do art. 14 do Conselho Nacional de Justiça - Corregedoria Nacional de Justiça, datado de 25/07/2014, que dispõe sobre a instituição e funcionamento da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB - Protocolo nº 202310.0717.02973226-IA-010, datado de 07/10/2023, **fica averbada a indisponibilidade oriunda do Processo nº 00007688420225230002 da 2ª Vara do Trabalho de Cuiabá/MT, no imóvel objeto desta matrícula.** Em. Isento - Selo digital BYU - 51417. Cuiabá, 18 de Outubro de 2023. Eu, . Oficial que o fiz digitar e conferi.
_____ dm_

AV-20-118.200 - INDISPONIBILIDADE - Nos termos do Provimento nº 39/2014, § 3º do art. 14 do Conselho Nacional de Justiça - Corregedoria Nacional de Justiça, datado de 25/07/2014, que dispõe sobre a instituição e funcionamento da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB - Protocolo nº 202312.1608.03090567-IA-470, datado de 16/12/2023, **fica averbada a indisponibilidade oriunda do Processo nº 00006518720225230004 da 4ª Vara do Trabalho de Cuiabá/MT, no imóvel objeto desta matrícula.** Em. Isento - Selo digital CAE - 65229. Cuiabá, 19 de Dezembro de 2023. Eu, . Oficial que o fiz digitar e conferi.
_____ dm_

AV-21-118.200 - INDISPONIBILIDADE - Nos termos do Provimento nº 39/2014, § 3º do art. 14 do Conselho Nacional de Justiça - Corregedoria Nacional de Justiça, datado de 25/07/2014, que dispõe sobre a instituição e funcionamento da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB - Protocolo nº 202402.0610.03148837-IA-031, datado de 06/02/2024, **fica averbada a indisponibilidade oriunda do Processo nº 00000867720235230008 da 8ª Vara do Trabalho de Cuiabá/MT, no imóvel objeto desta matrícula.** Em. Isento - Selo digital CAY-69668. Cuiabá, 15 de Fevereiro de 2024. Eu, . Oficial que o fiz digitar e conferi.
_____ dm_

AV-22-118.200 - INDISPONIBILIDADE - Nos termos do Provimento nº 39/2014, § 3º do art. 14 do Conselho Nacional de Justiça - Corregedoria Nacional de Justiça, datado de 25/07/2014, que dispõe sobre a instituição e funcionamento da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB - Protocolo nº 202404.0914.03259671-IA-610, datado de 09/04/2024, **fica averbada a indisponibilidade oriunda do Processo nº 00000980320235230005 da 5ª Vara do Trabalho de Cuiabá/MT, no imóvel objeto desta matrícula.** Em. Isento - Selo digital CBX-51793. Cuiabá, 11 de Abril de 2024. Eu, . Oficial que o fiz digitar e conferi.
_____ dm_

Also_

Continua no Verso

MATRÍCULA

118.200

FOLHA

045/2vº

AV-23-118.200 - INDISPONIBILIDADE - Nos termos do Provimento nº 39/2014, § 3º do art. 14 do Conselho Nacional de Justiça - Corregedoria Nacional de Justiça, datado de 25/07/2014, que dispõe sobre a instituição e funcionamento da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB - Protocolo nº 202405.2811.03356706-IA-109, datado de 28/05/2024, **fica averbada a indisponibilidade oriunda do Processo nº 00003206920235230037 da 2ª Vara do Trabalho de Sinop/MT, no imóvel objeto desta matrícula.** Em. Isento - Selo digital CDM-64136. Cuiabá, 07 de Junho de 2024. Eu, [Assinatura], Oficial que o fiz digitar e conferi.

Also

AV-24-118.200 - PENHORA - Em cumprimento ao Mandado, expedido pelo Juízo da 7ª Vara do Trabalho de Cuiabá/MT - PJE - Processo Judicial Eletrônico - 23ª Região, datado de 19/07/2024, recebido em 07/08/2024, através da Certidão de Intimação do Cartório, assinado pelo Oficial de Justiça Sr. Marcelo Muff, por ordem da Dr.ª M.M.ª Juíza do Trabalho da 7ª Vara do Trabalho, extraído dos autos do Processo nº ATOrd 0000603-22.2022.5.23.0007, tendo como Reclamante: **ARAIDES ALVES ANTUNES** e Reclamado: **MELIM CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA e OUTROS**, **fica averbada a penhora no imóvel objeto desta matrícula.** Valor da Execução: R\$ 175.928,80 (atualizado até 31/07/2024). Em. R\$ 94,00 - Selo digital CDY 32674. Cuiabá, 16 de Agosto de 2024. Eu, [Assinatura], Oficial que o fiz digitar e conferi.

Arg

AV-25-118.200 - CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE - Nos termos do Provimento nº 39/2014, § 3º do art. 14 do Conselho Nacional de Justiça - Corregedoria Nacional de Justiça, datado de 25/07/2014, que dispõe sobre a instituição e funcionamento da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB - Protocolo de Cancelamento nº 202408.2311.03532812-TA-530, datado de 23/08/2024, recebido em 26/08/2024, **fica cancelada a indisponibilidade oriunda do Processo nº 00006144520225230009 da 9ª Vara do Trabalho de Cuiabá/MT, averbada sob nº 15 desta matrícula.** Em. Gratuito - Selo digital CDY-45327. Cuiabá, 30 de Agosto de 2024. Eu, [Assinatura], Oficial que o fiz digitar e conferi.

Also

AV-26-118.200 - INDISPONIBILIDADE - Nos termos do Provimento nº 39/2014, § 3º do art. 14 do Conselho Nacional de Justiça - Corregedoria Nacional de Justiça, datado de 25/07/2014, que dispõe sobre a instituição e funcionamento da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB - Protocolo nº 202410.2916.03672011-IA-530, datado de 29/10/2024, **fica averbada a indisponibilidade oriunda do Processo nº 10315623520228110041 da 4ª Vara Civil de Cuiabá/MT, no imóvel objeto desta matrícula.** Em. Isento - Selo digital CFA-68580. Cuiabá, 07 de Novembro de 2024. Eu, [Assinatura], Oficial que o fiz digitar e conferi.

Also

AV-27-118.200 - INDISPONIBILIDADE - Nos termos do Provimento nº 39/2014, § 3º do art. 14 do Conselho Nacional de Justiça - Corregedoria Nacional de Justiça, datado de 25/07/2014, que dispõe sobre a instituição e funcionamento da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB - Protocolo nº 202411.0411.03680559-IA-680, datado de 04/11/2024, **fica averbada a indisponibilidade oriunda do Processo nº 00006448020225230009 da 9ª Vara do Trabalho de Cuiabá/MT, no imóvel objeto desta matrícula.** Em. Isento - Selo digital CFA-68581. Cuiabá, 07 de Novembro de 2024. Eu, [Assinatura], Oficial que o fiz digitar e conferi.

Also

Continua às fls 045/3

**6º Serviço Notarial e Registro de Imóveis
da Terceira Circunscrição Imobiliária****MATRÍCULA**
Cont. da Matr.
118.200**FOLHA**
045/3**CUIABÁ**
LIVRO Nº 2**MATO GROSSO**
REGISTRO GERAL

AV-28-118.200 - CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE - Nos termos do Provimento nº 39/2014, § 3º do art. 14 do Conselho Nacional de Justiça - Corregedoria Nacional de Justiça, datado de 25/07/2014, que dispõe sobre a instituição e funcionamento da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB - Protocolo de Cancelamento nº 202411.0809.03690914-MA-061, datado de 08/11/2024, **fica cancelada a indisponibilidade oriunda do Processo nº 00006448020225230009 da 9ª Vara do Trabalho de Cuiabá/MT, averbada sob nº 27 desta matrícula.** Em. Gratuito - Selo digital CFA-84245. Cuiabá, 27 de novembro de 2024. Eu, [Assinatura], Oficial que o fiz digitar e conferi.

Also

AV-29-118.200 - INDISPONIBILIDADE - Nos termos do Provimento nº 39/2014, § 3º do art. 14 do Conselho Nacional de Justiça - Corregedoria Nacional de Justiça, datado de 25/07/2014, que dispõe sobre a instituição e funcionamento da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB - Protocolo nº 202411.2115.03712303-IA-330, datado de 21/11/2024, **fica averbada a indisponibilidade oriunda do Processo nº 00000651020235230006 da 6ª Vara do Trabalho de Cuiabá/MT, no imóvel objeto desta matrícula.** Em. Isento - Selo digital CFA-84247. Cuiabá, 27 de novembro de 2024. Eu, [Assinatura], Oficial que o fiz digitar e conferi.

Also

AV-30-118.200 - CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE - Nos termos do Provimento nº 39/2014, § 3º do art. 14 do Conselho Nacional de Justiça - Corregedoria Nacional de Justiça, datado de 25/07/2014, que dispõe sobre a instituição e funcionamento da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB - Protocolo de Cancelamento nº 202412.1209.03754642-TA-480, datado de 12/12/2024, **fica cancelada a indisponibilidade oriunda do Processo nº 00005237020225230003 da 3ª Vara do Trabalho de Cuiabá/MT, averbada sob nº 18 desta matrícula.** Em. Gratuito - Selo digital CFO-81628. Cuiabá, 18 de Dezembro de 2024. Eu, [Assinatura], Oficial que o fiz digitar e conferi.

JPSC

AV-31-118.200 - CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE - Nos termos do Provimento nº 39/2014, § 3º do art. 14 do Conselho Nacional de Justiça - Corregedoria Nacional de Justiça, datado de 25/07/2014, que dispõe sobre a instituição e funcionamento da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB - Protocolo de Cancelamento nº 202502.0612.02741331-TA-110, datado de 06/02/2025, **fica cancelada a indisponibilidade oriunda do Processo nº 00006398220225230001 da 1ª Vara do Trabalho de Cuiabá/MT, averbada sob nº 17 desta matrícula.** Em. Gratuito - Selo digital CGL-56785. Cuiabá, 14 de Fevereiro de 2025. Eu, [Assinatura], Oficial que o fiz digitar e conferi.

Also

AV-32-118.200 - CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE - Nos termos do Provimento nº 39/2014, § 3º do art. 14 do Conselho Nacional de Justiça - Corregedoria Nacional de Justiça, datado de 25/07/2014, que dispõe sobre a instituição e funcionamento da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB - Protocolo de Cancelamento nº 202502.2112.02594539-TA-790, datado de 21/02/2025, **fica cancelada a indisponibilidade oriunda do Processo nº 00001521520225230001 da 1ª Vara do Trabalho de Cuiabá/MT, averbada sob nº 12 desta matrícula.** Em. Gratuito - Selo digital CGL-72478. Cuiabá, 06 de Março de 2025. Eu, [Assinatura], Oficial que o fiz digitar e conferi.

Also

Continua no Verso

MATRÍCULA

118.200

FOLHA

045/3vº

AV-33-118.200 – CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE - Nos termos do Provimento nº 39/2014, § 3º do art. 14 do Conselho Nacional de Justiça - Corregedoria Nacional de Justiça, datado de 25/07/2014, que dispõe sobre a instituição e funcionamento da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens – CNIB - Protocolo de Cancelamento nº 202502.2112.02716946-TA-410, datado de 21/02/2025, **fica cancelada a indisponibilidade oriunda do Processo nº 00006180920225230001 da 1ª Vara do Trabalho de Cuiabá/MT, averbada sob nº 16 desta matrícula.** Em. Gratuito - Selo digital CGL-72479. Cuiabá, 06 de Março de 2025. Eu, marcelo, Oficial que o fiz digitar e conferi.

/Also

AV-34-118.200 - INDISPONIBILIDADE - Nos termos do Provimento nº 39/2014, § 3º do art. 14 do Conselho Nacional de Justiça - Corregedoria Nacional de Justiça, datado de 25/07/2014, que dispõe sobre instituição e funcionamento da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB - Protocolo nº 202503.2816.03923279-IA-379, datado de 28/03/2025, **fica averbada no imóvel objeto desta matrícula a indisponibilidade oriunda do Processo nº 00005788220235230036, da 1ª Vara do Trabalho de Sinop/MT.** Em. R\$ 98,55 - Selo Digital CHH-17409. Cuiabá, 07 de Abril de 2025. Eu, [assinatura], Oficial que o fiz digitar e conferi.

/FSC

AV-35-118.200 - INDISPONIBILIDADE - Nos termos do Provimento nº 39/2014, § 3º do art. 14 do Conselho Nacional de Justiça - Corregedoria Nacional de Justiça, datado de 25/07/2014, que dispõe sobre instituição e funcionamento da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB - Protocolo nº 202503.2817.03923622-IA-570, datado de 28/03/2025, **fica averbada no imóvel objeto desta matrícula a indisponibilidade oriunda do Processo nº 00004575120235230037, da 3ª Vara do Trabalho de Sinop/MT.** Em. R\$ 98,55 - Selo Digital CHH-17410. Cuiabá, 07 de Abril de 2025. Eu, [assinatura], Oficial que o fiz digitar e conferi.

/FSC

AV-36-118.200 - INDISPONIBILIDADE - Nos termos do Provimento nº 39/2014, § 3º do art. 14 do Conselho Nacional de Justiça - Corregedoria Nacional de Justiça, datado de 25/07/2014, que dispõe sobre instituição e funcionamento da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB - Protocolo nº 202504.0111.03927852-IA-740, datado de 01/04/2025, **fica averbada no imóvel objeto desta matrícula a indisponibilidade oriunda do Processo nº 00003544420235230037, da 2ª Vara do Trabalho de Sinop/MT.** Em. R\$ 98,55 - Selo Digital CHH-17411. Cuiabá, 07 de Abril de 2025. Eu, [assinatura], Oficial que o fiz digitar e conferi.

/FSC

AV-37- 118.200 - PENHORA - Em cumprimento ao Mandado, expedido pelo Juízo da 3ª Vara do Trabalho de Cuiabá-MT - 23ª Região, em 25/03/2025, recebido em 10/04/2025, por ordem do Exmo. Sr. Dr. Pablo Saldivar da Silva – MM. Juiz do Trabalho Substituto, assinado eletronicamente por Maria Arlinda Gonçalves de Amorim – Servidora e em cumprimento as respeitável Despacho, datado de 25/03/2025, extraídos dos

Continua às Fís 045/4

Notaria
3ª. Circunscrição
0 - Jardim Ker...
s Ascar... Tab...
nda de Assis
stituto
is Ascar... Tab...
stituto
de Abreu Assis
Ascar Volpato
uramentado
ne: (65) 8051-2300

CNM 063784.2.0118200-83

MATRÍCULA
Cont. da Matr.
118.200

FOLHA
045/4

**6º Serviço Notarial e Registro de Imóveis
da Terceira Circunscrição Imobiliária**

CUIABÁ
LIVRO Nº 2

MATO GROSSO
REGISTRO GERAL

autos do Processo nº ATOrd 0000523-70.2022.5.23.0003, tendo como Reclamante: **ADEIR CACIANO DIAS** e Reclamado: **MELIM CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA**, fica averbada a penhora no imóvel objeto desta matrícula. Valor da Causa: R\$ 186.803,43 (em 30/11/2024). Em. Justiça Gratuita - Selo digital CHH 23935. Cuiabá, 15 de Abril de 2025. Eu, [assinatura], Oficial que o fiz digitar e conferi.

AV-38-118.200 - INDISPONIBILIDADE - Nos termos do Provimento nº 188, de 04 de Dezembro de 2024, do Conselho Nacional de Justiça - Corregedoria Nacional de Justiça, que revogou os efeitos do Provimento nº 39/2014, do mesmo julgador, que dispõe sobre a instituição e funcionamento da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, fica averbada no imóvel objeto desta matrícula a indisponibilidade de bens, protocolada sob nº 202505.1916.04016308-IA-681, datado de 19/05/2025, oriunda do Processo nº 00002323120235230037, da 2ª Vara do Trabalho de Sinop/MT. Em. R\$ 98,55 - Selo Digital CII-56456. Cuiabá, 26 de Maio de 2025. Eu, [assinatura], Oficial que o fiz digitar e conferi.

VIDE AV-41

AV- 39 - 118.200 - PENHORA - Em cumprimento ao Mandado de Penhora e Avaliação, expedido pelo Juízo da 9ª Vara do Trabalho de Cuiabá-MT em 06/06/2025, recebido em 28/05/2025, por determinação do Exmo. Sr. Dr. Wanderley Piano da Silva - MM. Juiz do Trabalho Titular, assinado eletronicamente por Ronaldo Simões - Diretor de Secretaria, extraído dos autos do Processo nº 0000376-21.2025.5.23.0009 - Carta Precatória Cível, tendo como Reclamante: **OSNEL LOREMA** e como Reclamados: **MELIM CONSTRUCOES E INCORPORACOES LTDA e MAPOL CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA-ME**, fica averbada a penhora no imóvel objeto desta matrícula. Em. R\$ 98,55 - Selo digital CII 67531. Cuiabá, 06 de junho de 2025. Eu, [assinatura], Oficial que o fiz digitar e conferi.

AV-40-118.200 - INDISPONIBILIDADE - Nos termos do Provimento nº 188, de 04 de Dezembro de 2024, do Conselho Nacional de Justiça - Corregedoria Nacional de Justiça, que revogou os efeitos do Provimento nº 39/2014, do mesmo julgador, que dispõe sobre a instituição e funcionamento da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, fica averbada no imóvel objeto desta matrícula a indisponibilidade de bens, protocolada sob nº 202507.1508.04116289-IA-355, datado de 15/07/2025, oriunda do Processo nº 00001881520235230036, da 1ª Vara do Trabalho de Sinop/MT. Em. R\$ 98,55 - Selo Digital CIW-19427. Cuiabá, 22 de Julho de 2025. Eu, [assinatura], Oficial que o fiz digitar e conferi.

AV-41-118.200 - CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE - Nos termos do Provimento nº 188, de 04 de Dezembro de 2024, do Conselho Nacional de Justiça - Corregedoria Nacional de Justiça, que revogou os efeitos do Provimento nº 39/2014, do mesmo julgador, que dispõe sobre a instituição e funcionamento da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, fica cancelada a indisponibilidade de bens, protocolada sob nº 202507.1712.04016308-TA-786, datada de 17/07/2025, oriunda do Processo nº

Continua no Verso

MATRÍCULA

FOLHA

118,200

045/4v°

00002323120235230037, da 2ª Vara do Trabalho de Cuiabá/MT, averbada sob nº 38, desta matrícula.

Em. GRATUITO - Selo Digital CIW-41037. Cuiabá, 18 de Agosto de 2025. E

Oficial que o fiz digitar e conferi.

OBS: Existe **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE** - Nos termos do Provimento nº 39/2014, § 3º do art. 14 do Conselho Nacional de Justiça - Corregedoria Nacional de Justiça, datado de 25/07/2014, que dispõe sobre a instituição e funcionamento da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB. Protocolo nº 202506.0316.03923279-TA-582, datado de 03/06/2025, recebido na mesma data, oriunda do Processo nº 00005788220235230036, devidamente protocolada sob nº 380.752, em 03/06/2025, Protocolo nº 202507.0915.03148837-TA-590, datado de 09/07/2025, recebido na mesma data, oriunda do Processo nº 0000867720235230008, devidamente protocolada sob nº 381.936, em 09/07/2025, e Protocolo nº 202507.1712.03927852-TA-990, datado de 17/07/2025, recebido na mesma data, oriunda do Processo nº 00003544420235230037, devidamente protocolada sob nº 382.191, em 17/07/2025, todos neste RI.>>>>>>>>>>

Joani Maria de Assis Asckar - Oficial
Av. Tancredo Neves, nº 250 - Jardim Kennedy - CEP: 78065-230
Cuiabá - Mato Grosso - Fone: (65) 3051-5300 - Fax: (65) 3051-5333
www.6oficio.com.br - E-mail: atendimento@6oficio.com.br

CERTIFICO e dou fé, que esta cópia é reprodução fiel desta matrícula, e tem valor de Certidão de Inteiro Teor. O referido é verdade e dou fé. Cuiabá/MT, 21/08/2025.

Esta certidão tem validade de 30 dias, nos termos do Art.754 da CNGCE/MT.

Art.754 da CNGCE/MT

6º. Serviço Notarial

registro de imóveis da 3ª. Circunscrição

Av. Tancredo Neves, 250 - Jardim Kennedy

Joani Maria de Assis Asckar - Tabeliã

José Pires Miranda de Assis

• Tabela Substituto
Maria Auxiliadora Assis Assis - B. L.

Maria Auxiliadora Assis Asckar Rabaneda
2ª Tabeliã Substituta

2ª Tabela Substituta
Joaquim Carlos de Abreu Assis

Júlia Maria Assis, Asckar Volpato

Julia Maria Assis Asckar Volpato
Escreventes Juramentados

Cuiabá - MT - Fone: (65) 3051-5300

Phone: (65) 3051-5300

Poder Judiciário do Estado de Mato Grosso
ATO DE NOTAS E REGISTROS

ATO DE NOTAS E REGISTROS

Código da Serventia 62

Cod. Ato(s). 176

Protocollo: 2752500

Valor: GRÁTUITO

Valor:	GRATUITO
Valor Isen:	R\$0,00

Selo Digital

CIW-43719

Consulta: www.timt.ius.br/selos

SELO DE CONTROLE DIGITAL
PODER JUDICIÁRIO - MT
CÓDIGO DA SERVENTIA: 62