







Processo RT nº0000135-62.2025.5.23.0004
Autor: ANDREIA MARIA DE CASTRO
Réu: JOSÉ CARLOS ALVES
Débito exequendo R\$ 35.925,48

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO

Aos 01 (Um) dias do mês de julho de 2025, em cumprimento ao r. mandado em referência, procedi a PENHORA E AVALIAÇÃO do(s) imóvel(is) abaixo descrito(s), para garantia desta execução, conforme abaixo

COMARCA DA CAPITAL ESTADO DE MATO GROSSO registro de Imóveis Cartório de Cuiabá - Livro 02	Matrícula N.º	53.817	Data	Cuiabá- MT 24 de abril 1997	Fls.: 650
			Oficial	01	
	Imóvel				
	Um lote de terreno sob nº 01 da QUADRA 1A, com área de 200,00 m², medindo 10,00 m de frente para a Rua 15; 10,00 m de fundos / com o lote 05 e 20,00 m de lado direito com a Avenida 01 e 20,00 m de lado esquerdo com o lote 02, sito no LOTEAMENTO OSMAR CABRAL, Município de Cuiabá, pertencente hoje a 2ª Circunscrição PROPRIETÁRIO: FUNDAÇÃO DE PROMOÇÃO SOCIAL - PROSOL - com sede nesta Cidade, inscrita no CGC/MF. nº 03.533.353.0001-45, neste ato representada por sua Presidente THELMA PINENTEL FIGUEIREDO OLIVEIRA, brasileira, casada, enfermeira, portadora de RG nº 0303000-8 - SSP/MT e do CPF nº 171.785.171-15, filha de Rubens Souza Figueiredo e Fanny Pinetel Figueiredo, residente e domiciliada à Rua Baltazar Navarro nº 567 - Bairro Bandeirantes, nesta Cidade Nº DO REGISTRO ANTERIOR: Transcrito sob nº 40.513 as fls 141 do livro 2-F G em 18.07.1985, nas notas do Cartório do 2º Ofício desta Capital, apresentou Certidão Negativa e que fica arquivado nestas notas EU Oficial que o fiz datilografar e conferi				
R.1/ 53.817 Cuiabá- MT 24 de abril de 1997 TRANSMITENTE: FUNDAÇÃO DE PROMOÇÃO SOCIAL - PROSOL, acima qualificado. ADQUIRENTE: JOSÉ CARLOS ALVES, brasileiro, comerciante, portador da Cédula de Identidade RG.452.266-SSP/GO e do CPF. 124.065.111-20, Filho/ de Lázaro Alves da Conceição, casado com NEIDE NUNES FERNANDES ALVES, sob o regime de Comunhão parcial de bens, posterior a Lei 6.515/77, residente e domiciliado à Rua 15 nº 355, Bairro Osmar Cabral, nesta Capital,					

Obs.: No imóvel está funcionando uma distribuidora de bebida e salas comerciais. O imóvel está registrado no Cartório de Registro de Imóveis do 5º Ofício de Cuiabá/MT.

AVALIO O IMÓVEL COM AS BENFEITORIAS EM R\$200.000,00((Duzentos mil reais).

Lavro o presente Auto, que assino.

ANTONIO AMORIM DE OLIVEIRA
Oficial de Justiça Avaliador Federal

DESACATO: Art. 331 do Código Penal Brasileiro - Desacatar
funcionário público no exercício da função ou em razão dela. Pena - detenção, de 6
(seis) meses a 2 (dois) anos, ou multa.

Expedi e subscrevo este mandado por ordem do(a) MM. Juiz(a)
do Trabalho da 4ª VARA DO TRABALHO DE CUIABÁ.

DESTINATÁRIO:

JOSE CARLOS ALVES - cpf 124.065.111-20
Endereço Bairro 15 (LOT OSMAR CABRAL) OSMAR CABRAL CEP 78093000

CERTIDÃO

NOME:

CPF Nº: _____
DATA 02/07/2025 ASSINATURA: _____
OFICIAL DE JUSTIÇA: _____ OBS: _____

CUIABA/MT, 23 de junho de 2025.

Antonio Amorim de Oliveira
Oficial de Justiça Avaliador Federal
TRT 23ª Região

NATERCIA MALHEIROS RIBEIRO
Assessor

PJe



Documento assinado eletronicamente por NATERCIA MALHEIROS RIBEIRO, em 23/06/2025, às 08:07:52 - 3ec44af
<https://pje.trt23.jus.br/pjekz/validacao/25062308074203800000040547313?instancia=1>
Número do processo: 0000135-62.2025.5.23.0004
Número do documento: 25062308074203800000040547313



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
PJE - PROCESSO JUDICIAL ELETRÔNICO - 23ª REGIÃO
4ª VARA DO TRABALHO DE CUIABÁ
CartPrecCiv 0000135-62.2025.5.23.0004
RECLAMANTE: ANDREIA MARIA DE CASTRO
RECLAMADO: JOSE CARLOS ALVES

5º. Serviço Notarial e Regis.
Recebi o Original
Hora 09:00
02/06/2025
<i>M. Casarotto</i>
Amélia Leônidas Arantes Casarotto
Escrevente Autorizada
5º. Serviço Notarial

Processo Principal



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 18ª REGIÃO
15ª VARA DO TRABALHO DE GOIÂNIA
0011326-17.2022.5.18.0015
: ANDREIA MARIA DE CASTRO
: NATIVA SERVICOS E LOCACAO LTDA - ME E OUTROS (2)

MANDADO

O(A) Excelentíssimo(a) Juiz(a) do Trabalho da 4ª VARA DO TRABALHO DE CUIABÁ, manda o Oficial de Justiça, a quem couber por distribuição EFETUAR a **penhora e avaliação** do imóvel matriculado sob o n. **53.817** (ID db2f99b), registrado no Cartório do 5º Ofício de CUIABÁ/MT (Lote 01, Quadra 14, Loteamento Osmar Cabral, Cuiabá/MT), para pagar e/ou garantir a presente execução que perfaz a quantia de **R\$ 35.925,48** atualizada até 28/02/2023, dos autos do Processo 0011326-17.2022.5.18.0015, da 15ª Vara do Trabalho de Goiânia/GO, **intimando-a** da penhora.

Despacho: <https://pje.trt23.jus.br/pjekz/validacao/25021713014185800000038969975?instancia=1>

Localização:

M. J.
Antonio Amorim de Oliveira
Oficial de Justiça Avaliador Federal
TRT 23ª Região