

Poder Judiciário Justiça do Trabalho Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região

Ação Trabalhista - Rito Ordinário 0010713-45.2021.5.15.0102

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 14/07/2021 Valor da causa: R\$ 403.945,63

Partes:

AUTOR: ANDRE DOMINGUES MARTINS

ADVOGADO: JORGE FUMIO MUTA

ADVOGADO: MARCIO NUNES DOS SANTOS

RÉU: MODELOS DESENVOLVIMENTO E MANUTENCAO LTDA

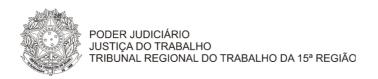
ADVOGADO: BRUNO ARANTES DE CARVALHO

RÉU: BENEDITO ANTONIO BINOTTO

ADVOGADO: BRUNO ARANTES DE CARVALHO

RÉU: BRUNO ARANTES DE CARVALHO

ADVOGADO: BRUNO ARANTES DE CARVALHO **PERITO:** VINICIUS DE SOUZA RODRIGUES



CENTRAL DE MANDADOS DO FÓRUM TRABALHISTA DE TAUBATÉ-SP

2ª VARA DO TRABALHO DE TAUBATÉ

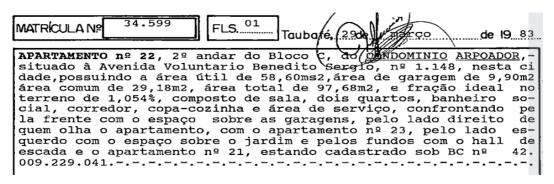
PROCESSO: ATOrd 0010713-45.2021.5.15.0102

AUTOR: ANDRE DOMINGUES MARTINS

RÉU: MODELOS DESENVOLVIMENTO E MANUTENCAO LTDA E OUTROS (2)

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO DE IMÓVEL

Aos oito de janeiro de 2025, depois de preenchidas as formalidades legais, procedi à penhora e avaliação do imóvel abaixo descrito:



Matrícula: 34.599 do CRI de Taubaté/SP.

Inscrição municipal: 42.009.229.041.

Endereço: Avenida Voluntário Benedito Sérgio, 1.148, apto 22, 2º andar, Bloca C, Condomínio Arpoador, Bairro da Estiva, Taubaté/SP.

Ocupação: Imóvel ocupado por uma locatária.

Benfeitorias/Observações: apartamento de dois quartos, sala/copa, cozinha, banheiro e área de serviço, tudo em piso frio; gesso no teto; uma vaga de garagem coberta; apartamento reformado há cerca de cinco anos.

Avaliação: Avalio o imóvel em **R\$ 220.000,00 (duzentos e vinte mil reais)**, após pesquisa comparativa de preços no mercado imobiliário local.

Tudo para garantia da dívida referida no mandado. Para constar lavrei o presente. Nada mais.

ROGÉRIO BOTINI SALGADO Oficial de Justiça Avaliador Federal

