



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região

Ação Trabalhista - Rito Sumaríssimo **0010303-15.2022.5.15.0049**

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 17/03/2022

Valor da causa: R\$ 43.251,93

Partes:

AUTOR: CARLOS ROBERTO BASSO

ADVOGADO: DIEGO ROGERIO SOUZA CUNHA

ADVOGADO: MARCIO JOSE RODRIGUES

AUTOR: JOSE ROGERIO GARRIDO JUNIOR

ADVOGADO: RAFAEL MATHEUS ALBANO

ADVOGADO: MICHELE CRISTINA FAVERO

RÉU: RODRIGO MARTINS SABINO

RÉU: RODRIGO MARTINS SABINO

TERCEIRO INTERESSADO: MEIRE MARTINS SABINO

TERCEIRO INTERESSADO: LUCINA MARTINS



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

Vara do Trabalho de Itápolis - SP
Processo: 0010303-15.2022.5.15.0049
Exequente: CARLOS ROBERTO BASSO
Executado: RODRIGO MARTINS SABINO
Mandado: bf72131
Valor do débito: R\$ 81.582,10, atualizado para 8-11-2023

AUTO DE PENHORA e AVALIAÇÃO
(reprodução eletrônica do manuscrito lavrado em diligência)

No dia 13/11/2023, em cumprimento ao mandado acima descrito, penhorei e avaliei 50 % da nua propriedade do seguinte imóvel:

Descrição: um terreno de forma regular, sem benfeitorias, situado em Itápolis - SP, à rua Júlio Ascânio Mallet, medindo onze (11,00) metros de frente por vinte e dois (22) metros da frente aos fundos, confrontando-se com a citada via pública, por um lado com Alexandre Pizanelli ou quem de direito, e pelo outro lado e fundos com Daroy Evaristo Massa; terreno esse com início 26,90 metros da esquina que a citada avenida faz com a rua José Trevisan, tendo sido destacado de um todo de maior porção. Na matrícula consta averbação de construção de uma casa com 50 m2 com frente e para dentro do alinhamento da Avenida Júlio Ascânio Mallet, 970, Itápolis - SP.

Matrícula: 3.150 do Oficial de Registro de Imóveis de Itápolis (SP).

Benfeitorias: uma casa com 122,12 m2 de área edificada com frente para a Avenida Júlio Ascânio Mallet, 970, Centro, Itápolis - SP, com 2 quartos, 1 sala, 1 banheiro, varanda e 1 despensa, com piso de cerâmica e forro PVC. Possui ainda uma garagem e uma pequena piscina, em bom estado de conservação.

Ocupação: Lucina Martins.

Proprietários: RODRIGO MARTINS SABINO e MEIRE MARTINS SABINO.

Observação: usufruto vitalício do imóvel em favor de LUCINA MARTINS.

Avaliação: após pesquisa de preços no mercado imobiliário de Itápolis - SP, avalio 50 % da nua propriedade do imóvel em R\$ 80.000,00.

Fernando Gonçalves Reinoso
Oficial de Justiça Avaliador



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

Vara do Trabalho de Itápolis - SP
Processo: 0010303-15.2022.5.15.0049

AUTO DE DEPÓSITO

Após realizada a penhora e avaliação como consta no respectivo auto, fiz o depósito do bem em mãos de Lucina Martins, residente na Av. Júlio Ascânio Mallet, 970, Itápolis - SP, o(a) qual, como fiel depositário(a), obriga-se a não abrir mão do mesmo sem autorização do Juiz do Trabalho, sob as penas da lei. Em 13/11/2023.

Fernando Gonçalves Reinoso
Oficial de Justiça Avaliador

Recusou assinar
Depositário(a)

Fotografia do imóvel penhorado

