

matrícula

272.398

ficha

01

São Paulo, 24 de novembro de 1995.

IMÓVEL: TERRENO situado na Rua Vito Chiarella, constante do lote nº 11 da quadra nº 20, do JARDIM CAMPO DE FORA, no 29º subdistrito - Santo Amaro, medindo 10,00m de frente, por 34,33m do lado direito de quem da rua olha o terreno, 35,33m do lado esquerdo e 10,00m nos fundos, encerrando área de 348,00m², confrontando do lado direito com o lote 10, do lado esquerdo com o lote 12, e nos fundos com fundos do lote 22 e parte do lote 23. Contribuinte:- 166.207.0007-0.

PROPRIETÁRIOS: ESPÓLIO de ZAIDA PEREIRA PERUCHE, inscrito no CPF/MF. 049.112.888/68, na proporção de 68,97%; JOSÉ CARLOS PIRES CARNEIRO, RG. nº 1.306.084-SSP/SP, inscrito no CPF/MF. sob o nº 216.468.218/15, brasileiro, separado judicialmente, do comércio, residente e domiciliado nesta Capital, com endereço comercial à Rua Alvarenga nº 745, Butantã, na proporção de 15,515%; e, JOÃO RICARDO BARSUGLIA, RG. nº 1.503.196-SSP/SP, inscrito no CPF/MF. 505.731.958/20, brasileiro, solteiro, maior, advogado, residente e domiciliado nesta Capital, com endereço comercial à Rua Alvarenga nº 745, Butantã, na proporção de 15,515%.

REGISTRO ANTERIOR: Transcrições nºs. 206.318 e 206.319 feitas em 03/02/1.971, e Registro nº 1, feito em 13/04/1.978 na Matrícula nº 40.765, deste Cartório.

VICENTE DE AQUINO CALEMI
Oficial Substituto

Av.1/272.398:- Conforme R.2/M. 40.765, feito em 13 de abril de 1978, o Espólio de ZAIDA PEREIRA PERUCHE, compromissou a venda uma área ideal de 188.301m² ou 68,97% do imóvel, em área maior, a IMOBILIÁRIA PARQUE SÃO FRANCISCO S/C. LTDA., inscrita no CGC/MF. sob nº 49.359.417/0001-34, com sede na Rua Hungria nº 888, 4º andar, nesta Capital, pelo valor de Cr\$ 85.000.000,00, padrão monetário de 28/07/1977. Data da matrícula.

VICENTE DE AQUINO CALEMI
Oficial Substituto

- continua no verso -

matrícula

272.398

ficha

01

verso

Av.2/272.398:- Matrícula aberta nos termos do requerimento de 06 de novembro de 1.995.

Data da matrícula:

VICENTE DE AQUINO CALENT
Oficial Substituto

R.3/272.398: **VENDA E COMPRA** (Prenotação nº 1.163.540 - 06/10/2016)

Pela escritura lavrada em 09 de novembro de 1993, pelo 12º Tabelião de Notas desta Capital, no livro nº 1290, folhas 170, apresentada a registro por certidão de 14 de fevereiro de 2006, **ESPÓLIO DE ZAIDA PEREIRA PERUCHE**, CPF/MF nº 049.112.888-68, devidamente representado e autorizado por alvará judicial, **vendeu a parte ideal correspondente a 68,97% do imóvel a IMOBILIÁRIA PARQUE SÃO FRANCISCO S/C LTDA**, já qualificada, pelo preço de Cr\$85.000.000,00, em cumprimento ao compromisso de venda e compra mencionado na averbação nº 1.
Data: 10 de outubro de 2016.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
LUCIANE DIAS FRANCO:27552587806

Hash: 78AF33F9A641EDAEBCEFA4C71F5794DA1

(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)

Av.4/272.398: **RAZÃO SOCIAL** (Prenotação nº 1.163.467 - 05/10/2016)

Pela escritura lavrada em 29 de setembro de 2016, pelo 12º Tabelião de Notas desta Capital, no livro 3.462, fls. 173, foi autorizada a presente averbação a fim de constar que a **IMOBILIÁRIA PARQUE SÃO FRANCISCO S/C LTDA**, enquadrou-se no regime de "Empresa de Pequeno Porte", passando a adotar a abreviatura "EPP" ao final de sua denominação, ou seja, **IMOBILIÁRIA PARQUE SÃO FRANCISCO LTDA EPP**, conforme prova o contrato social consolidado datado de 10/01/2007, registrado em microfilme sob o nº 530.873, no 4º Registro de Títulos e Documentos desta Capital, em 13/04/2007.

Data: 10 de outubro de 2016.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
LUCIANE DIAS FRANCO:27552587806

Hash: 78AF33F9A641EDAEBCEFA4C71F5794DA1

(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)

R.5/272.398: **VENDA E COMPRA** (Prenotação nº 1.163.467 - 05/10/2016)

Pela escritura lavrada em 29 de setembro de 2016, pelo 12º Tabelião de Notas desta Capital, no livro 3.462, fls. 173, **IMOBILIÁRIA PARQUE SÃO FRANCISCO LTDA EPP**, CNPJ/MF nº 49.359.417/0001-34, com sede nesta Capital, na Rua Alvarenga, nº 745, Butantã, **vendeu a parte ideal correspondente a 68,97% do imóvel**, nas seguintes proporções: **80%** a **JOSE CARLOS PIRES CARNEIRO**, separado judicialmente; e **20%**

- Continua na ficha 02 -

matricula

272.398

ficha

02

Continuação

a **JOÃO RICARDO BARSUGLIA**, solteiro, maior, já qualificados, pelo preço de R\$140.000,00.

Data: 10 de outubro de 2016.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por

LUCIANE DIAS FRANCO:27552587806

Hash: 78AF33F9A641EDAEBFA4C71F5794DA1

(Matricula em Serviços Online - www.11ri.com.br)

R.6/272.398: VENDA E COMPRA (Prenotação nº 1.189.708 - 22/06/2017)

Pela escritura lavrada em 20 de junho de 2017, pelo 12º Tabelião de Notas desta Capital, no livro 3.526, fls. 287, **JOSÉ CARLOS PIRES CARNEIRO**, separado judicialmente; e **JOÃO RICARDO BARSUGLIA**, solteiro, já qualificados, **venderam o imóvel a DIOGO CARLETTI**, RG nº 45.988.797-X-SSP/SP, CPF/MF nº 376.002.598-69, brasileiro, solteiro, maior, jornalista, domiciliado e residente na Cidade de São José dos Campos, neste Estado, à Avenida Heitor Villa Lobos, nº 620, apto. 181, Vila Ema, pelo preço de R\$140.000,00.

Data: 29 de junho de 2017.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por

ADRIANA CRISTINA ROMANO GODOY-FERRAZ:16422870833

Hash: 7DF6AC3DE102AD1D6B223971AEFA807A

(Matricula em Serviços Online - www.11ri.com.br)

R.7/272.398: HIPOTECA (Prenotação nº 1.190.667 - 30/06/2017)

Pela cédula de crédito bancário nº 2102231-3, emitida em 23 de junho de 2017, nos termos da Lei 10.931/04, **DIOGO CARLETTI**, solteiro, já qualificado, **hipotecou em 1º grau o imóvel ao BANCO DO BRASIL S/A**, CNPJ/MF nº 00.000.000/0001-91, com sede em Brasília, Capital Federal, pelo valor de R\$215.845,15, para garantia das obrigações assumidas por **MATRIXOIL INDUSTRIA E COMÉRCIO DE PRODUTOS AUTOMOTIVOS LTDA**, CNPJ/MF nº 08.960.071/0001-48, com sede em São José dos Campos, neste Estado, na Rua Professor Luiz Eurico Ferreira, nº 105, Jardim América, pagável através de 114 prestações mensais e sucessivas, vencendo-se a primeira em 25/12/2017 e a última em 25/05/2027, das quais incidirão juros a taxa efetiva de 1,500% a.m., correspondendo a taxa efetiva de 19,562% a.a., calculados por dias corridos, utilizando o método exponencial com base nos meses civis de 28, 29, 30 ou 31 dias, na forma e condições estabelecidas no título. Figurando como **avalistas: ANDRE CARLETTI**, RG nº 48.524.643-0-SSP/SP, CPF/MF nº 391.693.928-97, brasileiro, solteiro, maior, analista, residente e domiciliado em São José dos Campos, neste Estado, na Avenida Heitor Villa Lobos, nº 620, apto. 181, Vila Ema, e **DIOGO CARLETTI**, já qualificado.

Data: 17 de julho de 2017.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por

PAMELLA SIQUEIRA CESCO:05261676967

Hash: DA69931DC4FD49D17731B9DE647B203A

(Matricula em Serviços Online - www.11ri.com.br)

- Continua no verso -

matricula

272.398

ficha

02

verso

R.8/272.398: **HIPOTECA** (Prenotação nº 1.190.675 - 30/06/2017)

Pela cédula de crédito bancário nº 495.802.297, emitida em 23 de junho de 2017, nos termos da Lei 10.931/04, **DIOGO CARLETTI**, solteiro, já qualificado, **hipotecou em 2º grau o imóvel, juntamente com outro, ao BANCO DO BRASIL S/A**, CNPJ/MF nº 00.000.000/0001-91, com sede em Brasília, Capital Federal, por sua Dependência GECOR EST CAMPINAS -SP, CNPJ/MF nº 00.000.000/4247-14, pelo valor de R\$433.876,00, para garantia das obrigações assumidas por **DC SERVIÇOS DE PROCESSAMENTO DE DADOS EIRELI - ME**, CNPJ/MF nº 17.273.793/0001-15, com sede em São Jose dos Campos, neste Estado, na Rua Professor Luiz Eurico Ferreira, nº 105, Jardim América, sendo as parcelas no valor nominal de R\$8.734,84, vencendo-se a primeira em 25/12/2017 e a última em 25/05/2027, incidirão juros a taxa efetiva de 1,5% a.m correspondendo a taxa efetiva de 19,56% a.a., calculados por dias corridos, utilizando o método exponencial com base nos meses civis de 28, 29, 30 e 31 dias, na forma e condições estabelecidas no título. Figurando como **avalista: DIOGO CARLETTI**, solteiro, já qualificado. **Integra a presente garantia os imóveis das matrículas nºs 272.725 e 272.398, ambas deste Serviço Registral.**

Data: 17 de julho de 2017.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
ELDER HAGA:16754715847*

Hash: 878562B9BB3CA0AEF651E8CBF1CE69F9

(Matricula em Serviços Online - www.11ri.com.br)

R.9/272.398: **HIPOTECA** (Prenotação nº 1.190.669 - 30/06/2017)

Pela cédula de crédito bancário nº 495.802.300, emitida em 23 de junho de 2017, nos termos da Lei 10.931/04, **DIOGO CARLETTI**, solteiro, já qualificado, **hipotecou em 3º grau o imóvel ao BANCO DO BRASIL S/A**, CNPJ/MF nº 00.000.000/0001-91, com sede em Brasília, Capital Federal, por sua Dependência GECOR EST CAMPINAS -SP, CNPJ/MF nº 00.000.000/4247-14, pelo valor de R\$341.574,18, para garantia das obrigações assumidas por **SOLUZIONE DISTRIBUIDORA DE PRODUTOS AUTOMOTIVOS E INDUSTRIAIS LTDA**, CNPJ/MF nº 64.900.590/0001-91, com sede em São Jose dos Campos, neste Estado, na Rua Scorpius, nº 292, conjunto 11 e 12, Jardim Satellite, sendo as parcelas no valor nominal de R\$7.242,02, vencendo-se a primeira em 25/12/2017 e a última em 25/05/2027, das quais incidirão juros a taxa efetiva de 1,5% a.m correspondendo a taxa efetiva de 19,56% a.a., calculados por dias corridos, utilizando o método exponencial, com base nos meses civis de 28, 29, 30 e 31 dias, na forma e condições estabelecidas no título. Figurando como **avalista: SILMARA QUEIROZ CARLETTI**, RG nº 16.199.326-6-SSP/SP, CPF/MF nº 201.954.268-43, brasileira, separada, administradora, residente e domiciliada em São Jose dos Campos, neste Estado, Avenida Heitor Villa Lobos, nº 620, apto. 181, Vila Ema.

Data: 17 de julho de 2017.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por

PAMELLA SIQUEIRA CESCO:05261676967

Hash: 7F86BED9396C1B8C3326D849843ED1A5

(Matricula em Serviços Online - www.11ri.com.br)

- Continua na ficha 03 -

matrícula

272.398

ficha

03

Continuação

R.10/272.398: HIPOTECA (Prenotação nº 1.190.670 - 30/06/2017)

Pela cédula de crédito bancário nº 495.802.293, emitida em 23 de junho de 2017, nos termos da Lei 10.931/04, **DIOGO CARLETTI**, solteiro, já qualificado, **hipotecou em 4º grau o imóvel**, juntamente com outro, ao **BANCO DO BRASIL S/A**, CNPJ/MF nº 00.000.000/0001-91, com sede em Brasília, Capital Federal, por sua Dependência GECOR EST CAMPINAS -SP, CNPJ/MF nº 00.000.000/4247-14, pelo valor de R\$338.425,82, para garantia das obrigações assumidas por **SOLUZIONE DISTRIBUIDORA DE PRODUTOS AUTOMOTIVOS E INDUSTRIAIS LTDA**, CNPJ/MF nº 64.900.590/0001-91, com sede em São Jose dos Campos, neste Estado, na Rua Scorpius, nº 292, conjunto 11 e 12, Jardim Satellite, sendo as parcelas no valor nominal de R\$6.813,23, vencendo-se a primeira em 25/12/2017 e a última em 25/05/2027, das quais incidirão juros a taxa efetiva de 1,5% a.m correspondendo a taxa efetiva de 19,56% a.a., calculados por dias corridos, utilizando o método exponencial, com base nos meses civis de 28, 29, 30 e 31 dias, na forma e condições estabelecidas no título. Figurando como **avalista: SILMARA QUEIROZ CARLETTI**, RG nº 16.199.326-6-SSP/SP, CPF/MF nº 201.954.268-43, brasileira, separada, administradora, residente e domiciliada em São Jose dos Campos, neste Estado, Avenida Heitor Villa Lobos, nº 620, apto. 181, Vila Ema. Integra a presente garantia os imóveis das matrículas nºs 272.398 e 272.394.

Data: 17 de julho de 2017.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
PAMELLA SIQUEIRA CESCO:05261676967
Hash: C614506994B40DD0D05FE6C5FA44A241
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

R.11/272.398: HIPOTECA (Prenotação nº 1.190.671 - 30/06/2017)

Pela cédula de crédito bancário nº 495.802.314, emitida em 23 de junho de 2017, nos termos da Lei 10.931/04, **DIOGO CARLETTI**, solteiro, já qualificado, **hipotecou em 5º grau o imóvel** ao **BANCO DO BRASIL S/A**, CNPJ/MF nº 00.000.000/0001-91, com sede em Brasília, Capital Federal, por sua Dependência GECOR EST CAMPINAS -SP, CNPJ/MF nº 00.000.000/4247-14, pelo valor de R\$132.111,82, para garantia das obrigações assumidas por **CARLETTI PROPRIEDADES INTELECTUAIS LTDA**, CNPJ/MF nº 08.229.844/0001-10, com sede em São Jose dos Campos, neste Estado, na Rua Professor Luiz Eurico Ferreira, nº 105, sala 02, Jardim América, sendo as parcelas no valor nominal de R\$2.801,02, vencendo-se a primeira em 25/12/2017 e a última em 25/05/2027, das quais incidirão juros a taxa efetiva de 1,5% a.m correspondendo a taxa efetiva de 19,56% a.a., calculados por dias corridos, utilizando o método exponencial, com base nos meses civis de 28, 29, 30 ou 31 dias, na forma e condições estabelecidas no título. Figurando como **avalista: ANDRE CARLETTI**, RG nº 48.524.643-0-SSP/SP, CPF/MF nº 391.693.928-97, brasileiro, solteiro, maior, analista residente e domiciliado em São Jose dos Campos, neste Estado, na Avenida Heitor Villa

- Continua no verso -

matrícula

272.398

ficha

03

verso

Lobos, nº 620, apto. 181, Vila Ema.

Data: 17 de julho de 2017.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por

PAMELLA SIQUEIRA CESCO:05261676967

Hash: 81FE59DA533DFAC864E6E5C65C07A18A

(Matricula em Serviços Online - www.11ri.com.br)

R.12/272.398: HIPOTECA (Prenotação nº 1.190.672 - 30/06/2017)

Pela cédula de crédito bancário nº 2102234-8, emitida em 23 de junho de 2017, nos termos da Lei 10.931/04, **DIOGO CARLETTI**, solteiro, já qualificado, **hipotecou em 6º grau o imóvel** ao **BANCO DO BRASIL S/A**, CNPJ/MF nº 00.000.000/0001-91, com sede em Brasília, Capital Federal, pelo valor de R\$261.615,05, para garantia das obrigações assumidas por **S QUEIROZ AUTOMOTIVOS - ME**, CNPJ/MF nº 04.757.966/0001-29, com sede em São Jose dos Campos, neste Estado, na Rua Professor Luiz Eurico Ferreira, nº 105, Jardim América, pagável através de 114 prestações mensais e sucessivas, vencendo-se a primeira em 25/12/2017 e a última em 25/05/2027, das quais incidirão juros a taxa efetiva de 1,500% a.m, correspondendo a taxa efetiva de 19,562% a.a., calculados por dias corridos, utilizando o método exponencial com base nos meses civis de 28, 29, 30 ou 31 dias, na forma e condições estabelecidas no título. Figurando como **avalista: DIOGO CARLETTI**, já qualificado.

Data: 17 de julho de 2017.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por

PAMELLA SIQUEIRA CESCO:05261676967

Hash: B2997186064D815F19B06B06E61C0E08

(Matricula em Serviços Online - www.11ri.com.br)

R.13/272.398: HIPOTECA (Prenotação nº 1.190.673 - 30/06/2017)

Pela cédula de crédito bancário nº 2102233-X, emitida em 23 de junho de 2017, nos termos da Lei 10.931/04, **DIOGO CARLETTI**, solteiro, já qualificado, **hipotecou em 7º grau o imóvel** ao **BANCO DO BRASIL S/A**, CNPJ/MF nº 00.000.000/0001-91, com sede em Brasília, Capital Federal, pelo valor de R\$175.888,18, para garantia das obrigações assumidas por **CARLETTI PROPRIEDADES INTELECTUAIS LTDA**, CNPJ/MF nº 08.229.844/0001-10, com sede em São Jose dos Campos, neste Estado, na Rua Professor Luiz Eurico Ferreira, nº 105, sala 02, Jardim América, pagável através de 114 prestações mensais e sucessivas, vencendo-se a primeira em 25/12/2017 e a última em 25/05/2027, das quais incidirão juros a taxa efetiva de 1,500% a.m, correspondendo a taxa efetiva de 19,562% a.a., calculados por dias corridos, utilizando o método exponencial com base nos meses civis de 28, 29, 30 ou 31 dias, na forma e condições estabelecidas no título. Figurando como **avalistas: ANDRE CARLETTI**, RG nº 48.524.643-0-SSP/SP, CPF/MF nº 391.693.928-97, brasileiro, solteiro, maior, analista, residente e domiciliado em São Jose dos Campos, neste Estado, na Avenida Heitor Villa Lobos, nº 620, apto. 181, Vila Ema; e **LUCIA REGINA DE OLIVEIRA**, RG

- Continua na ficha 04 -

matrícula

272.398

ficha

04

Continuação

nº 20.696.371-3-SSP/SP, CPF/MF nº 055.831.218-74, brasileira, divorciada, empresária, residente e domiciliada em Jacarei, neste Estado, na Rua Miami, nº 79 fundos, Cidade Jardim.

Data: 17 de julho de 2017.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por

PAMELLA SIQUEIRA CESCO:05261676967

Hash: CAEE542A1B7DFE67C6BFD4A4B4D15BA4

(Matricula em Serviços Online - www.11ri.com.br)

Av.14/272.398:INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação 1.283.557-16/10/2019)

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Juízo do 3ª. Ofício Cível da Comarca de São José dos Campos – Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - Processo nº. 10185407020188260577, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº.: 201909.2412.00888151-IA-041, foi decretado a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **DIOGO CARLETTI**, **CPF/MF 376.002.598-69**.

Data: 21 de outubro de 2019.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por

SANDRA APARECIDA DOS SANTOS:14654532889

Hash: D35603F69F5A039811938FC6F24C0140

(Matricula em Serviços Online - www.11ri.com.br)

Av.15/272.398: PENHORA (Prenotação 1.304.324 - 05/05/2020)

Pela certidão de 05 de maio de 2020, do Juízo de Direito da 6ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Central de São José dos Campos, deste Estado, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 1016424-91.2018) da ação de execução civil movida por **BANCO DO BRASIL S/A**, CNPJ/MF nº 00.000.000/0001-91, em face de **DIOGO CARLETTI**, CPF/MF nº 376.002.598-69, o **imóvel foi penhorado** para garantia da dívida de R\$207.091,53, tendo sido nomeado depositário o executado. Consta da certidão que eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.

Data: 19 de maio de 2020.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por

PAULO DE SOUZA SILVA JUNIOR:11864772883

Hash: 558CE14ED2F7AF781575C030C5BC20B5

(Matricula em Serviços Online - www.11ri.com.br)

Av.16/272.398: PENHORA (Prenotação 1.304.434 - 06/05/2020)

Pela certidão de 06 de maio de 2020, do Juízo de Direito da 6ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Central de São José dos Campos, deste Estado, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 1015193-29.2018) da ação de execução civil movida por **BANCO DO BRASIL S/A**, CNPJ/MF nº 00.000.000/0001-91,

Continua no verso

em face de **DIOGO CARLETTI**, CPF/MF nº 376.002.598-69, o **imóvel foi penhorado** para garantia da dívida de R\$164.627,40, tendo sido nomeado depositário o executado. Consta da certidão que eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.

Data: 19 de maio de 2020.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
PAULO DE SOUZA SILVA JUNIOR:11864772883
Hash: 5F24CCD08BBD0300ABAA8D7CF879E8A7
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

Av.17/272.398:INDISPONIBILIDADE DE BENS-(Prenotação 1.306.984- 11/06/2020)

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Juízo da 3ª. Vara do Trabalho da Comarca de São Paulo - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região - Estado de São Paulo - Processo nº 00125394220165150083, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº.: 202006.0211.01166572-1A-309, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS de DIOGO CARLETTI, CPF/MF nº. 376.002.598-69.**

Data: 16 de junho de 2020.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
SANDRA APARECIDA DOS SANTOS:14654532889
Hash: 77A0FB6C28A37FB00370ACAECE213E63
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

Av.18/272.398: PENHORA (Prenotação 1.362.229 - 06/07/2021)

Pela certidão de 06 de julho de 2021, do Juízo de Direito da 6ª Vara Cível - Foro de São José dos Campos/SP, extraída dos autos (processo nº 0016392-35.2020.8.26.0577) da ação de execução civil movida pelo **BANCO DO BRASIL S/A**, CNPJ/MF nº 00.000.000/0001-91, **em face de DIOGO CARLETTI**, CPF/MF nº 376.002.598-69, o imóvel foi **penhorado** para garantia da dívida de R\$ 610.500,00, tendo sido nomeado depositário **DIOGO CARLETTI**. Consta da certidão que eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.

Data: 23 de julho de 2021.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
ANDERSON FERRARI LOPES:18373315888
Hash: 7B3E4C568E6C78670FDEF3D8CDDFA5EF
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*