

REGISTRO DE IMÓVEIS DE AVARÉ

LIVRO 2

CNM 120568.2.0010967-62

Folha

001

(S ÚNICO DO ART. 173 DA LEI N.º 6.015 DE 31/12/1973)

1	MATRÍCULA	2	RUA E N.º DO IMÓVEL OU SUA DENOMINAÇÃO						
	10.967		TERRAS DE SANTA CRISTINA						
	MUN.	3	CARACTERÍSTICOS E CONFRONTAÇÕES						
ARANDU	O LOTE de terreno sob número dezoito (18), da quadra CT, medindo 15,00 metros de frente para a rua cento e -- dezesseis, por trinta metros da frente aos fundos, do lado direito, visto do imóvel, confrontando com o lote -- 19, 30,00 metros do lado esquerda confrontando com o lote 17, e nos fundos 15,00 metros confrontando com o lo- te nº 23, encerrando a area total de quatrocentos e cincoenta metros quadrados.-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o- Matriculada por: <u>A. Brande</u>								
4	ANTECEDENTES DOMINIAIS		- registro número um (1), da matrícula 7.325, do Lº 2, deste Cartório de Imóveis.-o-						continua no verso e nas folhas seguintes

6

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

DA COMARCA DE AVARÉ - SP

CNM 120568.2.0010967-62

matrícula
= 10.967 =

ficha
= 002 =

Avaré, 12 de Dezembro de 1990

Av-03/10.967 - Avaré, 12 de Dezembro de 1.990. Pelo requerimento de 15.10.90 e pelo Contrato Social de 30.03.81, registrado na JUCESP sob nº 352.015.278.54, verifica-se a transformação da KICAZÉ S/A AGROPECUÁRIA E COMERCIAL para KICAZÉ AGROPECUÁRIA E COMERCIAL LTDA. Protocolado e microfilmado sob nº 81.256. A OFICIAL MAIOR: [Assinatura]. (ONDINA ZANDONÁ SANTOS).....

Av-04/10.967 - (REGISTRO ANTERIOR) - Em 18 de fevereiro de 2025.

Com fundamento no artigo 213, I, "a", da Lei nº 6.015/73, averbo e retifico que o imóvel tem origem no R-01/7.325 de 20/08/1979 e o loteamento objeto do R-02/7.325 de 11/10/1979, ambos deste Ofício.

Escrevente: [Assinatura] Marlene Paolini Gonçalves.

Selo Digital: 1205683E1WP000318018AM25W

Av-05/10.967 - (SUPRIMENTO DE ASSINATURA) - Em 18 de fevereiro de 2025.

Autorizado por despacho de 18/06/2004, do MM. Juiz Corregedor Permanente desta Comarca, proferido nos Autos nº 61/2004, supri a falta de rubrica nas fichas 01 e 02 desta matrícula.

Escrevente: [Assinatura] Marlene Paolini Gonçalves.

Selo Digital: 1205683E1SF000318019IE25L

Av-06/10.967 - (ALTERAÇÃO DE LOGRADOURO) - Em 18 de fevereiro de 2025.

Por Lei Municipal nº 1.236/99 de 12/08/1999, verifica-se que a Rua 116 passou a denominar Rua VANCOUVER.

Escrevente: [Assinatura] Marlene Paolini Gonçalves.

Selo Digital: 1205683E1BD000318020JB258

Av-07/10.967 - (PENHORA) - Em 18 de fevereiro de 2025.

Por certidão de Penhora Online - Execução Civil PH000555258 de 13 de fevereiro de 2025, do 12º Ofício Cível do Foro Central de São Paulo, Comarca de São Paulo-SP, processo nº 0029736-30.2018.8.26.0100, ação movida por MOMENTUM EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, CNPJ 47.686.555/0001-00, em face de LINDOLFO DE SOUZA MAIA, CPF 193.679.108-00, foi determinada a presente averbação da PENHORA dos direitos e obrigações decorrente do R-02 desta matrícula, para garantia da dívida de R\$ 61.028,05, tendo sido nomeado

(continua no verso)

como fiel depositário LINDOLFO DE SOUZA MAIA. Protocolado sob nº 277.502 em 14/02/2025.

Escrevente: Marlene Paolini Gonçalves Marlene Paolini Gonçalves.

Selo Digital: 120568321GD000318022CI25A

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital