

DA COMARCA DE AVARÉ - SP

CNM 120568.2.0037766-78

Avaré, 10 de Março

de 19 89

matrícula
37.766ficha
01

LOTE DE TERRENO SOB Nº 06 DA QUADRA "KX" do loteamento TERRAS DE SANTA CRISTINA GLEBA VI situado no município de Paranapanema, desta comarca, medindo 20,00 m / de frente para a rua 138; nos fundos 20,00 m confrontando com o lote 13; à di / reita 30,00 m com o lote nº 07 e 30,00 m à esquerda confrontando com o lote nº / 05, encerrando a área de 600,00 m2.

CONTRIBUINTE:- 05.284.006.00

PROPRIETÁRIA:- EMURP - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO DE PARANAPANEMA, CGC // 50.790.773/0001-97, com sede em Paranapanema, na rua Capitão Pinto de Mello /// nº 485.

REGISTRO ANTERIOR:- Registro nº 01 na matrícula nº 16.788 deste Cartório

O OFICIAL EM EXERCÍCIO:

CARLOS EDGARD CORRÊA JUNIOR

R-01/37.766.- Avaré, 10 de Março de 1.989.- Pela escritura de 20/02/89 (Lº // 1.328, fls. 07vº) do 16º Tabelionato de Notas da Capital deste Estado, a propri etária supra qualificada, representada por MOMENTVM EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁ // RIOS LTDA, CGC 47.686.555/0001-08, com sede na Capital deste Estado, na rua dos Gusmões nº 639, representada por MARLENE DE ALMEIDA TAETS, RG 5.384.571 / =V=E=N=D=E=U= o imóvel desta matrícula à CLOVIS RENATO FEIJO DOS SANTOS, bra/ sileiro, solteiro, maior, comerciante, RG 9.262.895 e CPF 935.981.738-49, resi/ dente e domiciliado na Capital deste Estado, na rua Barata Ribeiro nº 416; pelo valor de NCz\$ 3,07. Protocolado e microfilmado sob nº: 71.579.

O OFICIAL EM EXERCÍCIO:

CARLOS EDGARD CORRÊA JUNIOR

Av-02/37.766 - (REGISTRO ANTERIOR) - Em 18 de outubro de 2023.

Com fundamento no artigo 213, I, "a", da Lei nº 6.015/73, averbo e retifico que o imóvel tem origem no R-02/6.675 e R-01/15.904 ambos de 21/01/1982; e o loteamento objeto do R-06/16.778 de 22/03/1982, todos deste Ofício.

Escrevente: Gislene Zanlucky.

Selo Digital: 1205683J1W000247565OC234

(continua no verso)

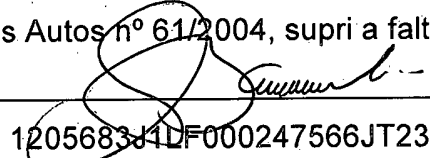
matrícula
37.766

Operador Nacional
do Sistema de Registro
eletrônico de Imóveis
ficha
01
verso

CNM 120568.2.0037766-78

Av-03/37.766 - (SUPRIMENTO DE ASSINATURA) - Em 18 de outubro de 2023.

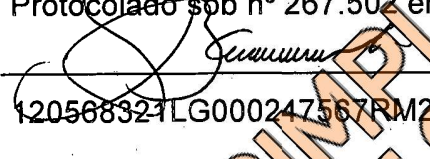
Autorizado por despacho de 18/06/2004, do MM. Juiz Corregedor Permanente desta Comarca, proferido nos Autos nº 61/2004, supri a falta de rubrica nesta ficha de matrícula.

Escrevente:  Gislene Zanlucky.

Selo Digital: 120568341DF000247566JT23J

Av-04/37.766 - (PENHORA) - Em 18 de outubro de 2023.

Por Penhora Online - Execução Civil PH000487299 certidão de 10 de outubro de 2023, da 5ª Vara Cível de Mauá, Comarca de Mauá-SP, processo nº 00060709020228260348, ação movida por MOMENTUM EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, CNPJ 47.686.555/0001-00, em face de CLÓVIS RENATO FEIJÓ DOS SANTOS, CPF 935.981.738-49, e tendo como terceiro FÁTIMA FEIJÓ DOS SANTOS MARIANO, CPF 860.437.498-15, foi determinada a presente averbação da **PENHORA** do imóvel desta matrícula, para garantia da dívida de R\$ 139.073,18, tendo sido nomeado como fiel depositário FÁTIMA FEIJÓ DOS SANTOS MARIANO. Base de cálculo: R\$ 139.073,18. Protocolado sob nº 267.502 em 10/10/2023.

Escrevente:  Gislene Zanlucky.

Selo Digital: 120568321LG000247567RM23L

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis de Mauá - SP
www.registroimoveis.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital