

AUTO DE AVALIAÇÃO

Processo n. 0011097-06.2023.5.15.0080 - Vara do Trabalho de Jales/SP

Aos vinte e oito do mês de agosto de dois mil e vinte e cinco, eu, Oficial de Justiça Avaliador, abaixo assinado e identificado, em cumprimento ao mandado expedido no processo supra (Id 6462e2c), entre as partes: Maria Aparecida Pedroso (exequente) e Clelia Bottazzo Canovas e Diogo Canovas Blaya (executados), para pagamento da importância de R\$ 235.394,60, atualizada até 06/06/2025, depois de preenchidas as formalidades legais, procedi à avaliação do imóvel adiante descrito, localizado na Rua Vicente Canovas Andreo, n. 5.111, Centro, Auriflama/SP: um imóvel com área total de 750,00 m², com acesso por vias asfaltadas, no qual funciona atualmente um posto de combustíveis, possuindo uma área destinada ao abastecimento de veículos, uma área destinada a escritório, uma área destinada à loja de conveniência e dois banheiros. Tal imóvel está registrado no C.R.I. da cidade de Auriflama/SP sob nº 1.969, livro 2. Após pesquisas de mercado e consulta a corretores de imóveis locais, avalio referido imóvel em R\$ 1.200.000,00 (um milhão e duzentos mil reais).

João Guilherme Berchiol Iwai

Oficial de Justiça Avaliador Federal





















