



**PODER JUDICIÁRIO DA UNIÃO**  
**TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 3ª REGIÃO**  
**Endereço: Av. Dr. Pedro Bueno Júnior, 100 – B Jd. Mediterranea**  
**CEP: 37950-000 – São Sebastião do Paraíso - MG**

CartPrecCiv : 0011067-63.2015.5.03.0151  
 Autor : Antônio Alves de Oliveira  
 Réu : Dal Santo S/A Indústria e Comércio

**AUTO DE REAVALIAÇÃO**

No dia 07 (sete) do mês de novembro de 2024, para garantia da execução acima, procedi à reavaliação do seguinte imóvel:

**Descrição oficial:** Uma casa de morada, situada da Rua Carlos Bérnago, nº 856, nesta cidade, com seis cômodos, construída de tijolos e telhas, encerrando área total de 256 m<sup>2</sup>, com medidas e confrontações descritas na matrícula 28.350 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de São Sebastião do Paraíso MG.

**Benfeitorias constatadas:** A casa possui dois dormitórios (sendo uma suíte), sala, copa, cozinha, três banheiros, cômodo de despejo, garagem e área de lazer com churrasqueira e forno de pizza. O imóvel é de laje e possui dormitórios e sala com piso de taco, sendo os demais cômodos com piso cerâmico.



**Total da avaliação:** R\$ 350.000,00 (trezentos e cinquenta mil de reais).

Feita a reavaliação determinada, eu, Oficiala de Justiça Avaliadora Federal, lavrei o presente auto que assino.

**ERICA DE PADUA  
 BRANDAO  
 PELUCIO:30837720**

Assinado de forma digital por  
 ERICA DE PADUA BRANDAO  
 PELUCIO:30837720  
 Dados: 2024.11.09 09:23:54 -03'00'



Documento assinado eletronicamente por ERICA DE PADUA BRANDAO PELUCIO, em 09/11/2024, às 09:33:38 - 3e4bde7  
<https://pje.trt3.jus.br/pjekz/validacao/24110909321346300000205324174?instancia=1>  
 Número do processo: 0011067-63.2015.5.03.0151  
 Número do documento: 24110909321346300000205324174