



Validate this document here

CNM: 113779.2.0067014-70 - Pagina: 1/15 - PROT. 1.747.079 - SPH26010044738D - Talita

LIVRO Nº 2 - REGISTRO

GERAL

9.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

de São Paulo

matrícula  
67.014

ficha  
01

São Paulo, 01 de Junho de 19 82

**IMÓVEL:** UMA CASA E SEU TERRENO, situado à Rua Alva, nº 59, parte dos lotes 6, 7, 11 e 12 da quadra "M", TATUAPÉ, medindo 6,25m de frente, por 42,00m da frente aos fundos, de ambos os lados, encerrando a área de 262,50m<sup>2</sup>, confinando de um lado com JOAQUIM DOS SANTOS; de outro lado com propriedade de Rosária Amboaba dos Santos, e, na linha dos fundos com Beliomino Pietro.

**PROPRIETÁRIO:** MIGUEL MORALES MORALES, espanhol, casado, operário, domiciliado nesta Capital.

**R. ANTERIOR:** Transcrição nº 61.494 do 9º R. I.

**C. CONTRIBUINTE:** 053.099.0018-7

9.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

Pedro Silveira Gonçalves - Oficial

R. 1/ 67.014 Em 01 de Junho de 1982.  
DE FORMAL DE PARTILHA subscrito aos 01 de abril de 1982, pelo Escrivão Washington S. Moreli, do Cartório do 2º Ofício, e assinada pelo MM. Juiz de Direito, Dr. Hélio de Freitas, da 2ª Vara, ambos da Distrital do Tatuapé, desta Capital, 7 consta que conforme Sentença homologada aos 08 de fevereiro / de 1982, transitada em julgado, o ESPÓLIO DE MIGUEL MORALES MORALES, CIC. 021.382.548-10, falecido aos 16 de outubro de 1980 sem deixar testamento, transmite por REACÇÃO E PARTILHA, o imóvel objeto desta matrícula da seguinte forma: metade ideal, para a viúva meeira, TEREZA MOQUIUTI MORALES, CPF. 081.952.008-00 brasileira, do lar, domiciliado nesta capital; e uma oitava parte ideal para cada um dos herdeiros filhos, a saber: HEUZA MORALES VANI, RG. 9.179.471, brasileira, do lar, casada sob o regime da comunhão de bens, anterior a lei 6.515/77 com QUIRINO VANI; ISAURA MORALES COLEONE, RG. 7.467.626, brasileira, do lar, casada sob o regime da comunhão de bens, anterior a lei 6.515/77, com CLAUDIO COLEONE; CARMEM MORALES MOQUIUTI SILVA, RG. 7.904.893, brasileira, do lar, casada com SEBASTIÃO AMARO DA SILVA, sob o regime da comunhão parcial de bens, após a lei 6.515/77; e LUIZ MOQUIUTI MORALES, RG. 9.112.242, brasileiro, estudante, menor público; todos domiciliados nesta Capital; pelo avaliação total de R\$. 57.095,00.

9.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

JOSÉ VALTER FERREIRA - Escrivão

continua no verso.

Validate this document by clicking on the following link: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/TLCH4-PD645-FUCB2-26ZWL>

Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

do Brasil em um só lugar



Validate this document here

CNM: 113779.2.0067014-70 - Pagina: 2/15 - PROT. 1.747.079 - SPH26010044738D - Talita

matrícula

67.014

ficha

01

verso

R.2/67.014 - Em 23 de setembro de 1.983.

De escritura datada de 29 de julho de 1.983, do 13º Cartório de Notas desta Capital, Livro 2366, fls. 145, THEREZA MOQUIUTI MORALES, RG. 14.792.365-SP, CPF. nº 081.952.008-00, brasileira, viúva, do lar, domiciliada nesta Capital, transmitiu a título de DOAÇÃO tão somente a metade ideal do imóvel objeto desta matrícula a NEUZA MORALES VANI, RG. 9.179.471-SP, brasileira, do lar, assistida de seu marido QUIRINO VANI, RG. (p/estrangeiro) nº 2.621.864-SP, RE. nº 543.564-DOPS-SP, italiano, do comércio, CPF. (ambos) 089.362.428-49, casados sob o regime da comunhão de bens, antes da lei 6.515/77; IZAURA MORALES COLEONE, RG. 7.467.626-SP, do lar, assistida de seu marido CLAUDIO COLEONE, RG. 3.970.687-SP, do comércio, CPF. (ambos) 064.573.558-20, brasileiros, casados sob o regime da comunhão de bens, antes da lei 6.515/77; CARMEN MORALES MOQUIUTI SILVA, RG. nº 7.904.893-SP, do lar, assistida de seu marido SEBASTIAO AMARO DA SILVA, R.G. nº 7.680.024-SP, do comércio, CPF. (ambos) 845.374.188-34, brasileiros, casados sob o regime da comunhão de bens, antes da lei 6.515/77; e LUIZ MOQUIUTI MORALES, R.G. nº 9.112.242-SP, CPF. nº 010.618.768-61, brasileiro, solteiro, maior, estudante; todos domiciliados nesta Capital; pelo valor de Cr\$ 280.288,00.

9º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

*Rubens Motta Filho*

Rubens Motta Filho - Escrevente

R.3/67.014 - Em 23 de setembro de 1.983.

De escritura datada de 29 de julho de 1.983, do 13º Cartório de Notas desta Capital, Livro 2366, fls. 145 THEREZA MOQUIUTI MORALES, já qualificada, reserva para si o USUFRUTO VITALÍCIO, tão somente da metade ideal do imóvel - objeto desta matrícula.

9º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

*Rubens Motta Filho*

Rubens Motta Filho - Escrevente

Av.4/67.014 - Em 10 de Março de 1.989

Procedo a presente averbação, à vista do Mapa de Divisão Circunscricional desta Capital, e nos termos do § 1º do artigo 213 da Lei 6015/73, para constar que o imóvel objeto desta matrícula localiza-se no 46º Subdistrito Vila Formosa,

9.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

*Francisco Raymundo*

FRANCISCO RAYMUNDO - Oficial

continua na ficha 02

Validate this document by clicking on the following link: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/TLCH4-PD645-FUCB2-26ZWL>

Documento gerado oficialmente pelo  
Registro de Imóveis via [www.ridigital.org.br](http://www.ridigital.org.br)

Todos os Registros de Imóveis  
do Brasil em um só lugar

ENB

ridigital



Validate this document here

CNM: 113779.2.0067014-70 - Pagina: 3/15 - PROT. 1.747.079 - SPH26010044738D - Talita

LIVRO N.º 2 - REGISTRO  
GERAL

9.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
de São Paulo

matrícula  
67.014

ficha  
02

São Paulo, 10 de Março de 19 89

Av.5/67.014 - Em 10 de Março de 1.989

Por escritura de 14 de fevereiro de 1989, do 13º Cartório - de Notas desta Capital, livro 2713, fls. 090, e do aviso recibo de imposto predial do exercício de 1988 do contribuinte 053.099.0018-7, expedido pela Prefeitura do Município de São Paulo, verifica-se que o prédio nº 59 da rua Alva, tem atualmente o nº 380 da referida rua.

9.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

*Francisco Raymundo*  
FRANCISCO RAYMUNDO - Oficial

Av.6/67.014 - Em 10 de Março de 1.989

Pela mesma escritura referida na Av.5 da presente, verifica-se que QUIRIND VANI, atualmente é portador do RG. para estrangeiro numero W-324.199-C-SE/DPMAF.

9.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

*Francisco Raymundo*  
FRANCISCO RAYMUNDO - Oficial

R.7/67.014 - Em 10 de Março de 1.989

Pela mesma escritura referida na Av.5 da presente, NEUZA MORALES VANI, já qualificada, e seu marido QUIRIND VANI, RG. para estrangeiro nº W-324.199-C-SE/DPMAF, residentes e domiciliados nesta Capital, a rua Alva nº 74, Vila Formosa, IZAURA MORALES COLEONE e seu marido CLAUDIO COLEONE, já qualificados, residentes e domiciliados nesta Capital, a rua Pechorim nº 33, São João Clímaco; CARMEN MORALES MOQUIUTI SILVA e seu marido SEBASTIÃO AMAPO DA SILVA, já qualificados, residentes e domiciliados nesta Capital, a rua Roque de Paula, Monteiro nº 78, em Jaçanã, com ... anuência de THEREZA MOQUIUTI MORALES, já qualificada, detentora do usufruto, VENDEPAM a LUIZ MOQUIUTI MORALES, solteiro, maior, industrial, residente e domiciliado nesta Capital, a rua Alva, nº 380, Vila Formosa, já qualificado, 3/4 partes ideais que possuem na nua propriedade do imóvel objeto desta matrícula, pelo valor de Ncz\$699,00.

9.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

*Francisco Raymundo*  
FRANCISCO RAYMUNDO - Oficial

continua no verso

Validate this document by clicking on the following link: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/TLCH4-PD645-FUCB2-26ZWL>

Documento gerado oficialmente pelo  
Registro de Imóveis via [www.ridigital.org.br](http://www.ridigital.org.br)

Locos os Registros de Imóveis  
do Brasil em um só lugar

AF



Validate this document here

CNM: 113779.2.0067014-70 - Pagina: 4/15 - PROT. 1.747.079 - SPH26010044738D - Talita

matricula  
67.014

ficha  
02

verso

Av.8/67.014

Em 21 de novembro de 2001

Fica **CANCELADO** o usufruto vitalício registrado sob n° 03, nesta matrícula, em virtude do falecimento da usufrutuária **THEREZA MOQUIUTI MORALES**, ocorrido aos 12/12/1.999, segundo a Certidão de Óbito expedida em 09/11/2.001, pelo Registro Civil do 11° SUBDISTRITO - SANTA CECÍLIA, desta Capital, extraída do termo número 2.817, fls 582v° do livro C-025, nos termos da escritura datada de 05 de Novembro de 2.001, do 28° Tabelião de Notas desta Capital, livro 821, fls. 257.

9° OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

Joarany Lopes da Silva - Escrevente  
 Antonio Fernandes Pinto - Escrevente

Francisco Raymundo - Oficial  
 Carlos Alberto M. Storer - Substituto  
 Reinaldo Yada Tadashi - Substituto  
 Gustavo Takaiti Chicuta - Escrevente

Av.9/67.014

Em 21 de novembro de 2001

Da escritura mencionada na Av.08 e Certidão de Casamento expedida em 04/11/1.991, pelo Registro Civil do 33° SUBDISTRITO - ALTO DA MOOCA, desta Capital, extraída do termo número 440, fls. 70 do livro B-44, **verifica-se** que **LUIZ MOQUIUTI MORALES**, contraiu matrimônio aos 04/11/1.991, sob o regime da comunhão parcial de bens, com **ELIANE FERREIRA DE SOUZA**, a qual passou a assinar **ELIANE FERREIRA DE SOUZA MORALES**.

9° OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

Joarany Lopes da Silva - Escrevente  
 Antonio Fernandes Pinto - Escrevente

Francisco Raymundo - Oficial  
 Carlos Alberto M. Storer - Substituto  
 Reinaldo Yada Tadashi - Substituto  
 Gustavo Takaiti Chicuta - Escrevente

R.10/67.014

Em 21 de novembro de 2001

Pela escritura mencionada na Av.08, **LUIZ MOQUIUTI MORALES**, projetista, já qualificado, assistido por sua mulher **ELIANE FERREIRA DE SOUZA MORALES**, brasileira, secretária, RG número 13.389.223-2-SSP/SP, CPF/MF número CPF/MF número 052.251.158-96, residentes e domiciliados em Osasco, neste Estado, à Rua São Paulo, número 51, **VENDEU O IMÓVEL**, pelo valor de R\$75.000,00, a **MARCIA BESERRA DE OLIVEIRA**, brasileira, divorciada, do lar, RG número 28.364.815-6-SSP/SP, CPF/MF número 176.932.818-19, residente e domiciliada nesta Capital, à Rua da Consolação, número 328, Apt° 1.108, Consolação.

9° OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

Joarany Lopes da Silva - Escrevente  
 Antonio Fernandes Pinto - Escrevente

Francisco Raymundo - Oficial  
 Carlos Alberto M. Storer - Substituto  
 Reinaldo Yada Tadashi - Substituto  
 Gustavo Takaiti Chicuta - Escrevente

continua na ficha 03

Validate this document by clicking on the following link: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/TLCH4-PD645-FUCB2-26ZWL>

Documento gerado oficialmente pelo  
Registro de Imóveis via [www.ridigital.org.br](http://www.ridigital.org.br)

Todos os Registros de Imóveis  
do Brasil em um só lugar

ridigital



Validate this document here

CNM: 113779.2.0067014-70 - Pagina: 5/15 - PROT. 1.747.079 - SPH26010044738D - Talita

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

motriculada  
67.014

ficha  
03

São Paulo,

05 de novembro de 2002

R.11/67.014 Em 05 de novembro de 2002  
Pela escritura datada de 21 de outubro de 2.002, do 27º Tabelião de Notas desta Capital, livro 1.426, fls 242/243, **MARCIA BESERRA DE OLIVEIRA**, divorciada, já qualificada, **VENDEU O IMÓVEL**, pelo valor de R\$78.000,00, a **JOÃO MARCIO LANZA**, brasileiro, divorciado, agente de viagens, RG número 33.995.335-4-SSP/SP, CPF/MF número 272.346.218-81, residente e domiciliado nesta Capital, à Rua Maria Antonia, número 76, Aptº 84, Higienópolis.

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

Joarany Lopes da Silva - Escrevente  
 Antonio Fernandes Pinto - Escrevente

Francisco Raymundo - Oficial  
 Carlos Alberto M. Storer - Substituto  
 Reinaldo Yada Tadashi - Substituto  
 Gustavo Takaiti Chicuta - Escrevente

Av.12/67.014 Em 02 de fevereiro de 2004  
Da escritura datada de 09 de Janeiro de 2.004, do 27º Tabelião de Notas, desta Capital, livro 1.487, fls. 385/386 e Certidão de Casamento expedida em 22/07/2.003, pelo Registro Civil da 2ª Zona Judiciária, 1º Distrito da Cidade de Niterói, Estado do Rio de Janeiro, extraída do termo nº 8.877, fls. 268 do livro 29-BA, **verifica-se** que **JOÃO MÁRCIO LANZA**, contraiu matrimônio aos 22/07/2.003, sob o regime da comunhão parcial de bens, com **MUNIQUE DA SILVA SOUZA LANZA**.

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

Joarany Lopes da Silva - Escrevente  
 Antonio Fernandes Pinto - Escrevente

Francisco Raymundo - Oficial  
 Carlos Alberto M. Storer - Substituto  
 Reinaldo Yada Tadashi - Substituto  
 Gustavo Takaiti Chicuta - Escrevente

R.13/67.014 Em 02 de fevereiro de 2004  
Pela escritura mencionada na Av.12, **JOÃO MÁRCIO LANZA**, já qualificado, assistido por sua mulher **MUNIQUE DA SILVA SOUZA LANZA**, brasileira, empresária, RG nº 11.872.363-4-IFP/RJ, CPF/MF nº 079.064.007-47, residentes e domiciliados nesta Capital, à Rua Alva, nº 308, Vila Formosa, **VENDEU O IMÓVEL**, pelo valor de R\$56.000,00, a

continua no verso

Validate this document by clicking on the following link: https://assinador-web.onr.org.br/docs/TLCH4-PD645-FUCB2-26ZWL

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

ridigital



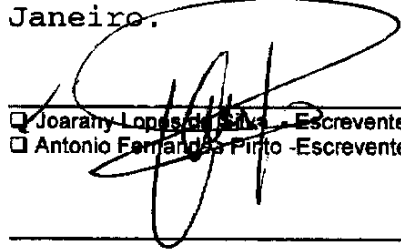
Validate this document here

CNM: 113779.2.0067014-70 - Pagina: 6/15 - PROT. 1.747.079 - SPH26010044738D - Talita


matrícula  
**67.014**

ficha  
**03**  
verso

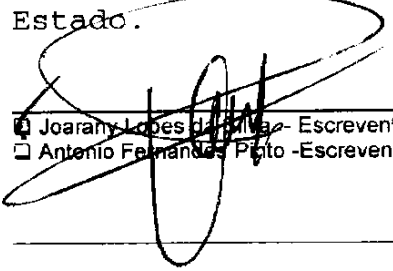
**CARLOS DONATO DA SILVA SOUZA**, brasileiro, solteiro, maior, comerciante, RG nº 0094953700-SSP/RJ, CPF/MF nº 019.149.307-46, residente e domiciliado à Avenida Eugênio Borges, Km 4,6, Bairro Rio do Ouro, em São Gonçalo, Estado do Rio de Janeiro.

  
 Joarany Lopes da Silva - Escrevente  
 Antonio Fernandes Pinto - Escrevente


9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

  
 Francisco Raymundo - Oficial  
 Carlos Alberto M. Storrer - Substituto  
 Reinaldo Yada Tadashi - Substituto  
 Gustavo Takaiti Chicuta - Escrevente

R.14/67.014 Em 31 de março de 2006  
 Pela escritura datada de 03 de Fevereiro de 2.006, do 27º Tabelião de Notas desta Capital, livro 1.579, fls. 395, CARLOS DONATO DA SILVA SOUZA, solteiro, maior, já qualificado, **VENDEU O IMÓVEL**, pelo valor de R\$53.000,00, a SÔNIA REGINA FIORE SOARES, RG nº 8.275.662-4-SSP/SP, CPF/MF nº 255.566.468-80, casada sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com MARCOS SOARES, RG nº 11.644.321-2-SSP/SP, CPF/MF nº 010.316.718-89, ambos brasileiros, comerciantes, residentes e domiciliados à Rua Dino Tognini, nº 502, na cidade de Praia Grande, neste Estado.

  
 Joarany Lopes da Silva - Escrevente  
 Antonio Fernandes Pinto - Escrevente

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

  
 Francisco Raymundo - Oficial  
 Carlos Alberto M. Storrer - Substituto  
 Reinaldo Yada Tadashi - Substituto  
 Degenia M. de S. Zambelli - Escr Autorizada

Av.15/67.014 Em 09 de junho de 2011  
 Da certidão datada de 19 de Maio de 2.011, subscrita por Armindo Fernandes Neto, diretor do Cartório do 11º Ofício Cível do Fórum Central desta Capital, extraída dos autos da ação de DESPEJO POR FALTA DE PAGAMENTO (Processo nº 583.00.2004.085772-0/000000-000 - Ordem nº 1379/2004), **movida** por **RICRI ADMINISTRAÇÃO DE BENS S/C LTDA**, CNPJ/MF nº 03.509.721/0001-10, com sede nesta Capital, à Rua Vicente Félix, nº 60, aptº 112, **contra** **JOÃO MARCIO LANZA**,  
**Continua na ficha 04**

Validate this document by clicking on the following link: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/TLCH4-PD645-FUCB2-26ZWL>

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via [www.ridigital.org.br](http://www.ridigital.org.br)

Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar





Validate this document here

CNM: 113779.2.0067014-70 - Pagina: 7/15 - PROT. 1.747.079 - SPH26010044738D - Talita

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

matricula  
**67.014**

ficha  
**04**

São Paulo, 09 de junho de 2011

divorciado, já qualificado, verifica-se que, de conformidade com o r. despacho de 04.03.2010, **foi declarada a ineficácia das alienações objetos dos Rs.13 e 14**, desta matrícula, por fraude a respectiva execução. **PROTOCOLO Nº 389.017 de 03.06.2011**

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- Francisco Raymundo - Oficial
- José Renato de Freitas Nalini - Substituto
- Degenila M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada
- Luana Cristina Rodrigues - Escr. Autorizada

Av.16/67.014 Em 24 de março de 2014

Procede-se a **PENHORA DO IMÓVEL**, nos termos da certidão expedida em 13 de Setembro de 2.013, pelo 11º Ofício Cível do Fórum Central desta Capital, extraída dos autos da ação de EXECUÇÃO CIVIL (Processo nº 583.00.2004.085772-0), **movida** por **RICRI ADMINISTRAÇÃO DE BENS S/C LTDA**, **contra** **JOÃO MARCIO LANZA**, casado com **MUNIQUE DA SILVA SOUZA LANZA**, já qualificados, cujo valor da dívida é de R\$15.081,12. **PROTOCOLO Nº 470.983 de 20.03.2014.**

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- Francisco Raymundo - Oficial
- José Renato de Freitas Nalini - Substituto
- Degenila M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada

Av.17/67.014 Em 06 de maio de 2019

Procede-se a **PENHORA DE 50% DO IMÓVEL**, nos termos da certidão expedida em 30 de abril de 2019, pela Secretaria da 21ª Vara do Trabalho desta Capital, extraída dos autos da ação de EXECUÇÃO TRABALHISTA (Processo nº 1296-2015), **movida** por **ROSANGELA MARIA JACQUES DA MOTA CALDAS**, CPF/MF nº 183.126.798-55, **contra** **MS BRASIL SERVIÇOS DE HOME CARE E REMOÇÕES LTDA - EPP**, CNPJ/MF nº 08.531.615/0001-56, **SONIA REGINA FIORE SOARES**, já qualificada, e, **ROBERTO DE BARROS RAMIRES**, CPF/MF nº 348.659.388-93, cujo valor da dívida é de R\$15.971,92. **PROTOCOLO Nº 612.134 de 30.04.2019.**

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- Francisco Raymundo - Oficial
- José Renato de Freitas Nalini - Substituto
- Degenila M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada
- Lucca Micalopulos Raymundo -Escr.Autorizado

continua no verso

Validate this document by clicking on the following link: https://assinador-web.onr.org.br/docs/TLCH4-PD645-FUCB2-26ZWL

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

ridigital



Validate this document here

CNM: 113779.2.0067014-70 - Pagina: 8/15 - PROT. 1.747.079 - SPH26010044738D - Talita

matrícula

67.014

ficha

04

verso

Av.18/67.014 Em 15 de agosto de 2019  
Da Certidão de Penhora Online datada de 12 de agosto de 2019, expedida pela: Secretaria da 2a Vara do Trabalho de Barueri - SP, extraído dos autos do processo nº 00024909420145020075, da ação de execução trabalhista movida por **MARINEIDE DA SILVA**, CPF/MF nº 143.749.618-01, contra: **SÔNIA REGINA FIORE SOARES**, CPF/MF nº 255.566.468-80, verifica-se que ocorreu a **PENHORA DE 50% DO IMÓVEL**, para garantia de uma dívida no valor de R\$8.800,00. PROTOCOLO Nº 620.556 de 13/08/2019.

Selo: 113779331EY000273856PL19W  
9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

Francisco Raymundo - Oficial  
 José Renato de Freitas Nalini - Substituto  
 Degenila M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada

Av.19/67.014 Em 12 de agosto de 2020  
Conforme o Registro nº 8391, feito em 29/07/2020, no Livro de Indisponibilidade de Bens (Processo nº 1000989-54.2017.5.02.0602), verifica-se que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **SONIA REGINA FIORE SOARES**, CPF/MF nº 255.566.468-80, já qualificada. PROTOCOLO Nº 645.061 de 29/07/2020.

Selo: 1137793E1KF000493602KM20B  
9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

Francisco Raymundo - Oficial  
 José Renato de Freitas Nalini - Substituto  
 Degenila M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada

Av.20/67.014 Em 09 de dezembro de 2020  
Conforme o Registro nº 8867, feito em 03/12/2020, no Livro de Indisponibilidade de Bens (Processo nº 0002647-29.2013.5.02.0002), verifica-se que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **SONIA REGINA FIORE SOARES**, CPF/MF nº 255.566.468-80, já qualificada. PROTOCOLO Nº 657.630 de 03/12/2020.

Selo: 1137793E1HB000582483RO207  
9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

Francisco Raymundo - Oficial  
 José Renato de Freitas Nalini - Substituto  
 Degenila M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada

continua na ficha 05

Validate this document by clicking on the following link: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/TLCH4-PD645-FUCB2-26ZWL>

Documento gerado oficialmente pelo  
Registro de Imóveis via [www.ridigital.org.br](http://www.ridigital.org.br)

Todos os Registros de Imóveis  
do Brasil em um só lugar

ridigital



Validate this document here

CNM: 113779.2.0067014-70 - Pagina: 9/15 - PROT. 1.747.079 - SPH26010044738D - Talita

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL Código(CNS)Nº 11.377-9

matrícula  
**67.014**

ficha  
**05**

São Paulo, 28 de janeiro de 2021

Av.21/67.014 Em 28 de janeiro de 2021.  
Conforme o Registro nº 8989, feito em 20/01/2021, no Livro de Indisponibilidade de Bens (Processo nº 0001296-90.2015.5.02.0021), verifica-se que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **SONIA REGINA FIORE SOARES**, CPF/MF nº 255.566.468-80, já qualificada. PROTOCOLO Nº 662.575 de 20/01/2021.

Selo: 1137793E1CQ000614247XA21Y  
9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- Francisco Raymundo - Oficial
- José Renato de Freitas Nalini - Substituto
- Degenília M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada

Av.22/67.014 Em 18 de fevereiro de 2021  
Da Certidão de Penhora Online datada de 13 de fevereiro de 2021, expedida pela 1ª Vara do Trabalho de Jundiaí - SP, extraída dos autos do processo nº 10730322017, da ação de execução trabalhista movida por **SERGIO DA SILVA SOARES**, CPF/MF nº 011.138.597-09, contra: **SONIA REGINA FIORE SOARES**, já qualificada, verifica-se que ocorreu a **PENHORA DO IMÓVEL**, para garantia de uma dívida no valor de R\$38.839,16. PROTOCOLO Nº 665.162 de 15/02/2021.

Selo: 113779331HY000627854BT219  
9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- Francisco Raymundo - Oficial
- José Renato de Freitas Nalini - Substituto
- Degenília M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada

Av.23/67.014 Em 30 de abril de 2021  
Pelo Mandado, datado de 26 de julho de 2016, expedido pela 11ª Vara Cível do Foro Central, desta Capital, extraído dos autos do Processo nº 0085772-83.2004.8.26.0100, foi determinado o **CANCELAMENTO DA PENHORA** objetivada na Av.16, bem como, o **CANCELAMENTO DA DECLARAÇÃO DE INEFICÁCIA** objetivada na Av.15, desta matrícula. PROTOCOLO Nº 671.657 de 19/04/2021.

Selo: 113779331KX000675005TH21L  
9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- Francisco Raymundo - Oficial
- José Renato de Freitas Nalini - Substituto
- Degenília M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada

(continua no verso)

Validate this document by clicking on the following link: https://assinador-web.onr.org.br/docs/TLCH4-PD645-FUCB2-26ZWL

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar





Validate this document here

CNM: 113779.2.0067014-70 - Pagina: 10/15 - PROT. 1.747.079 - SPH26010044738D - Talita

Validate this document by clicking on the following link: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/TLCH4-PD645-FUCB2-26ZWL>

matricula  
**67.014**

ficha  
**05**  
verso

Av.24/67.014 Em 05 de maio de 2021  
**INDISPONIBILIDADE** n° 9348, de 19/04/2021,  
Processo n° 1002154-35.2016.5.02.0065, de **SONIA REGINA FIORE SOARES**, CPF/MF n° 255.566.468-80. PROTOCOLO N° 671.696 de 19/04/2021.

Selo: 113779331UI000680379BI21D  
9° OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- Francisco Raymundo - Oficial
- José Renato de Freitas Nalini - Substituto
- Degenila M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada

Av.25/67.014 Em 06 de agosto de 2021  
**INDISPONIBILIDADE** n° 9906, de 04/08/2021,  
Processo n° 1000229-41.2016.5.02.0085, de **SÔNIA REGINA FIORE SOARES**, CPF/MF n° 255.566.468-80. PROTOCOLO N° 684.877 de 04/08/2021.

Selo: 113779331CY000748126IN21V  
9° OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- Francisco Raymundo - Oficial
- José Renato de Freitas Nalini - Substituto
- Degenila M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada

Av.26/67.014 Em 06 de setembro de 2021.  
**INDISPONIBILIDADE** n° 10062, de 30/08/2021, Processo n° 0001688-73.2015.5.02.0039, de **SÔNIA REGINA FIORE SOARES**, CPF/MF n° 255.566.468-80. PROTOCOLO N° 688.190 de 30/08/2021.

Selo: 113779331WJ000772044CQ219  
9° OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- Francisco Raymundo - Oficial
- José Renato de Freitas Nalini - Substituto
- Degenila M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada

Av.27/67.014 Em 26 de dezembro de 2022.  
**INDISPONIBILIDADE** n° 11882, de 20/12/2022, Processo n° 1001027-73.2016.5.02.0611, de

(continua na ficha 06)

Documento gerado oficialmente pelo  
Registro de Imóveis via [www.ridigital.org.br](http://www.ridigital.org.br)

Todos os Registros de Imóveis  
do Brasil em um só lugar

ri digital



Validate this document here

CNM: 113779.2.0067014-70 - Pagina: 11/15 - PROT. 1.747.079 - SPH26010044738D - Talita

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL Código(CNS) Nº 11.377-9

matrícula  
**67.014**

ficha  
**06**

São Paulo,

26 de dezembro de 2022

**SÔNIA REGINA FIORE SOARES**, CPF/MF nº 255.566.468-80. PROTOCOLO Nº 743.140 de 20/12/2022.

Selo: 113779331CQ001138350SA22T

- |  |  |
|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Francisco Raymundo - Oficial                 | <input type="checkbox"/> José Renato de Freitas Nalini - Substituto    |
| <input type="checkbox"/> Cristiano Floriano Galindo - Substituto                 | <input type="checkbox"/> Camilla Bartulic Rocha Colombini - Substituta |
| <input checked="" type="checkbox"/> Degenila M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada | <input type="checkbox"/> Carolina de Oliveira Lopes - Escr.Autorizada  |

Av.28/67.014

Em 31 de janeiro de 2023.

**INDISPONIBILIDADE** nº 11933, de 23/01/2023, Processo nº 1002154-35.2016.5.02.0065, de **SÔNIA REGINA FIORE SOARES**, CPF/MF nº 255.566.468-80. PROTOCOLO Nº 746.773 de 23/01/2023.

Selo: 113779331HU001163485G336

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Francisco Raymundo - Oficial                 | <input type="checkbox"/> José Renato de Freitas Nalini - Substituto    |
| <input type="checkbox"/> Cristiano Floriano Galindo - Substituto      | <input type="checkbox"/> Camilla Bartulic Rocha Colombini - Substituta |
| <input type="checkbox"/> Degenila M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada | <input type="checkbox"/> Carolina de Oliveira Lopes - Escr.Autorizada  |

Av.29/67.014

Em 15 de fevereiro de 2023.

**INDISPONIBILIDADE** nº 11962, de 07/02/2023, Processo nº 0001702-67.2015.5.02.0068, de **SÔNIA REGINA FIORE SOARES**, CPF/MF nº 255.566.468-80. PROTOCOLO Nº 748.332 de 07/02/2023.

Selo: 113779331PX001175969SW23K

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Francisco Raymundo - Oficial                            | <input type="checkbox"/> José Renato de Freitas Nalini - Substituto    |
| <input type="checkbox"/> Cristiano Floriano Galindo - Substituto                 | <input type="checkbox"/> Camilla Bartulic Rocha Colombini - Substituta |
| <input checked="" type="checkbox"/> Degenila M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada | <input type="checkbox"/> Carolina de Oliveira Lopes - Escr.Autorizada  |

Av.30/67.014

Em 02 de março de 2023.

**INDISPONIBILIDADE** nº 12011, de 27/02/2023, Processo nº 0001382-43.2015.5.02.0027, de **SÔNIA REGINA FIORE SOARES**, CPF/MF nº 255.566.468-80. PROTOCOLO Nº 750.041 de 27/02/2023.

Selo: 113779331JX001187927QF231

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Francisco Raymundo - Oficial                            | <input type="checkbox"/> José Renato de Freitas Nalini - Substituto    |
| <input type="checkbox"/> Cristiano Floriano Galindo - Substituto                 | <input type="checkbox"/> Camilla Bartulic Rocha Colombini - Substituta |
| <input checked="" type="checkbox"/> Degenila M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada | <input type="checkbox"/> Carolina de Oliveira Lopes - Escr.Autorizada  |

(continua no verso)

Validate this document by clicking on the following link: https://assinador-web.onr.org.br/docs/TLCH4-PD645-FUCB2-26ZWL

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

ridigital



Validate this document here

CNM: 113779.2.0067014-70 - Pagina: 12/15 - PROT. 1.747.079 - SPH26010044738D - Talita

Validate this document by clicking on the following link: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/TLCH4-PD645-FUCB2-26ZWL>

matricula <b>67.014</b>	ficha <b>06</b>
	verso

Av.31/67.014 . Em 05 de maio de 2023.  
**INDISPONIBILIDADE** n° 12193, de 26/04/2023,  
 Processo n° 1000621-38.2016.5.02.0066, de **SÔNIA REGINA FIORE SOARES**, CPF/MF n° 255.566.468-80. PROTOCOLO N° 756.803 de 26/04/2023.  
 Selo: 113779331PF001231183HN23W

<input checked="" type="checkbox"/> Francisco Raymundo - Oficial	<input type="checkbox"/> José Renato de Freitas Nalini - Substituto
<input type="checkbox"/> Cristiano Floriano Galindo - Substituto	<input type="checkbox"/> Camilla Bartulic Rocha Colombini - Substituta
<input checked="" type="checkbox"/> Degenila M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada	<input type="checkbox"/> Carolina de Oliveira Lopes - Escr.Autorizada

---

Av.32/67.014 Em 23 de maio de 2023.  
**INDISPONIBILIDADE** n° 12255, de 17/05/2023,  
 Processo n° 0001399-49.2014.5.02.0016, de **SÔNIA REGINA FIORE SOARES**, CPF/MF n° 255.566.468-80. PROTOCOLO N° 759.271 de 17/05/2023.  
 Selo: 113779331RH001249400FN23Q

<input type="checkbox"/> Francisco Raymundo - Oficial	<input type="checkbox"/> José Renato de Freitas Nalini - Substituto
<input type="checkbox"/> Cristiano Floriano Galindo - Substituto	<input type="checkbox"/> Camilla Bartulic Rocha Colombini - Substituta
<input checked="" type="checkbox"/> Degenila M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada	<input type="checkbox"/> Carolina de Oliveira Lopes - Escr.Autorizada

---

Av.33/67.014 Em 30 de novembro de 2023.  
**INDISPONIBILIDADE** n° 12890, de 22/11/2023, Processo n° 1002154-35.2016.5.02.0065, de **SÔNIA REGINA FIORE SOARES**, CPF/MF n° 255.566.468-80. PROTOCOLO N° 782.408 de 22/11/2023.  
 Selo: 113779331HM0014056653MU23G  
 CNM: 113779.2.0067014-70

<input type="checkbox"/> Francisco Raymundo - Oficial	<input type="checkbox"/> José Renato de Freitas Nalini - Substituto
<input type="checkbox"/> Cristiano Floriano Galindo - Substituto	<input type="checkbox"/> Camilla Bartulic Rocha Colombini - Substituta
<input checked="" type="checkbox"/> Degenila M. de S. Zambelli - Substituta	<input type="checkbox"/> Carolina de Oliveira Lopes - Escr.Autorizada

---

Av.34/67.014 Em 19 de fevereiro de 2024.  
**INDISPONIBILIDADE** n° 13087, de 08/02/2024,  
 Processo n° 0001883-42.2015.5.02.0012, de **SÔNIA REGINA FIORE SOARES**, CPF/MF n° 255.566.468-80. PROTOCOLO N° 790.936 de 08/02/2024.  
 Selo: 1137793E1KC001461266DY24P  
 CNM: 113779.2.0067014-70

<input type="checkbox"/> Francisco Raymundo - Oficial	<input type="checkbox"/> José Renato de Freitas Nalini - Substituto
<input type="checkbox"/> Cristiano Floriano Galindo - Substituto	<input type="checkbox"/> Camilla Bartulic Rocha Colombini - Substituta
<input checked="" type="checkbox"/> Degenila M. de S. Zambelli - Substituta	<input type="checkbox"/> Carolina de Oliveira Lopes - Escr.Autorizada

(continua na ficha 07)

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via [www.ridigital.org.br](http://www.ridigital.org.br)

Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar





Validate this document here

CNM: 113779.2.0067014-70 - Pagina: 13/15 - PROT. 1.747.079 - SPH26010044738D - Talita

**LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**

CNM: 113779.2.0067014-70

**9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL**  
Código(CNS)Nº 11.377-9

matrícula  
**67.014**

ficha  
**07**

São Paulo,

24 de abril de 2024

Av.35/67.014

Em 24 de abril de 2024.

**INDISPONIBILIDADE** nº 13308, de 17/04/2024, Processo nº 0002145-88.2014.5.02.0056, de **SÔNIA REGINA FIORE SOARES**, CPF/MF nº 255.566.468-80. PROTOCOLO Nº 799.456 de 17/04/2024.

Selo: 1137793E1IU001517413AC24X  
CNM: 113779.2.0067014-70

- Francisco Raymundo - Oficial
- Camilla Bartulic Rocha Colombini - Substituta
- José Renato de Freitas Nalini - Substituto
- Degenila M. de S. Zambelli - Substituta
- Carolina de Oliveira Lopes - Escr.Autorizada

Av.36/67.014

Em 21 de maio de 2024.

**INDISPONIBILIDADE** nº 13410, de 14/05/2024, Processo nº 1002615-61.2015.5.02.0608, de **SÔNIA REGINA FIORE SOARES**, CPF/MF nº 255.566.468-80. PROTOCOLO Nº 802.897 de 14/05/2024.

Selo: 1137793E1JM001640902WE247  
CNM: 113779.2.0067014-70

- Francisco Raymundo - Oficial
- Camilla Bartulic Rocha Colombini - Substituta
- José Renato de Freitas Nalini - Substituto
- Degenila M. de S. Zambelli - Substituta
- Carolina de Oliveira Lopes - Escr.Autorizada

Av.37/67.014

Em 25 de outubro de 2024.

**INDISPONIBILIDADE** nº 14022, de 17/10/2024, Processo nº 1002448-51.2023.5.02.0612, de **MARCOS SOARES**, CPF/MF nº 010.316.718-89. PROTOCOLO Nº 824.509 de 17/10/2024.

Selo: 1137793E1JR001689601NB247  
CNM: 113779.2.0067014-70

- Francisco Raymundo - Oficial
- Camilla Bartulic Rocha Colombini - Substituta
- José Renato de Freitas Nalini - Substituto
- Degenila M. de S. Zambelli - Substituta
- Carolina de Oliveira Lopes - Escr.Autorizada

Av.38/67.014

Em 14 de abril de 2025.

**INDISPONIBILIDADE** nº 14517, de 08/04/2025, Processo nº 1001065-61.2018.5.02.0079, de **MARCOS SOARES**, CPF/MF nº 010.316.718-89. PROTOCOLO Nº 845.285 de 08/04/2025.

Selo: 1137793E1KX001844793HC25X  
CNM: 113779.2.0067014-70

continua no

verso

- Francisco Raymundo - Oficial
- Camilla Bartulic Rocha Colombini - Substituta
- José Renato de Freitas Nalini - Substituto
- Degenila M. de S. Zambelli - Substituta

Validate this document by clicking on the following link: https://assinador-web.onr.org.br/docs/TLCH4-PD645-FUCB2-26ZWL

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar.





Validate this document here

CNM: 113779.2.0067014-70 - Pagina: 14/15 - PROT. 1.747.079 - SPH26010044738D - Talita

CNM: 113779.2.0067014-70

matricula	ficha
<b>67.014</b>	<b>07</b>
	verso

Validate this document by clicking on the following link: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/TLCH4-PD645-FUCB2-26ZWL>

Av.39/67.014 Em 11 de julho de 2025.  
**INDISPONIBILIDADE** n° 14797, de 07/07/2025,  
 Processo n° 1000461-61.2024.5.02.0606, de **MARCOS SOARES**,  
 CPF/MF n° 010.316.718-89. PROTOCOLO N° 856.122 de  
 07/07/2025.

Selo: 1137793E1NG001921624QR25H  
 CNM: 113779.2.0067014-70

- Francisco Raymundo - Oficial
- José Renato de Freitas Nalini - Substituto
- Camilla Bartulic Rocha Colombini - Substituta
- Degenilda M. de S. Zambelli - Substituta
- Carolina de Oliveira Lopes - Escr.Autorizada

**INFORMA**, finalmente, que se encontra arquivado nesta Serventia, os Ofícios n°s 1) 202204.0713.02091936-MA-130 de 07/04/2022 (Processo n° 10002294120165020085), 2) 202302.0919.02553883-TA-220 DE 09/02/2023 (Processo n° 10009895420175020602), exclusivamente para Levantamento de Indisponibilidade de Bens, aguardando o recolhimento das custas, nos termos do subitem n° 408.4, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça.

v.

Documento gerado oficialmente pelo  
 Registro de Imóveis via [www.ridigital.org.br](http://www.ridigital.org.br)

Todos os Registros de Imóveis  
 do Brasil em um só lugar





Validate this document here

CNM: 113779.2.0067014-70 - Pagina: 15/15 - PROT. 1.747.079 - Talita Rodrigues

**CERTIFICA MAIS** que a presente certidão é expedida em atendimento ao Protocolo SPH26010044738D, referente ao Ofício\Processo nº 0010730-32.2017.5.15.0002, do(a) TRT15 - SECRETARIA CONJUNTA DE JUNDIAÍ, via internet.

## 9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO PAULO - SP

M.67014 - PROTOCOLO: 1.747.079

A presente certidão foi extraída em meio eletrônico nos termos do artigo 19, § 1º, da Lei 6.015/73, do inteiro teor da matrícula nela referida e representa a situação jurídica do imóvel, abrangendo ALIENAÇÕES, DIREITOS REAIS, ÔNUS REAIS, AÇÕES REAIS OU PESSOAIS REIPERSECUTÓRIAS, que tenham sido objeto de registro ou averbação, bem como a indicação de PRENOTAÇÕES ocorridas até 27/01/2026. A validade desta certidão, para fins de lavratura de escritura pública é de 30 dias, contados da data de sua expedição, conforme disposto no artigo 1º, inciso IV, do Decreto 93.240/86. No caso de se tratar de Certidão Digital, o documento eletrônico deverá estar assinado com Certificado Digital ICP - Brasil, devendo ser conservada em meio eletrônico para manutenção de sua validade. Sempre que a certidão revelar aquisição de propriedade com mais de 20 anos, será considerada vintenária.

O 27º subdistrito **TATUAPÉ** e o 46º Subdistrito **VILA FORMOSA** pertencem à 9ª Circunscrição Imobiliária desde 21/11/1942, tendo ambos pertencidos anteriormente à 7ª Circunscrição. O Distrito de **ITAQUERA** pertence à 9ª Circunscrição Imobiliária desde 15/05/1939, tendo pertencido anteriormente à 7ª Circunscrição. O 16º Subdistrito **MOOCA** pertenceu à 9ª Circunscrição Imobiliária de 07/10/1939 até 20/11/1942, quando passou à 7ª Circunscrição, tendo pertencido anteriormente também à 7ª Circunscrição. O 26º Subdistrito **VILA PRUDENTE** pertenceu à 6ª Circunscrição Imobiliária de 17/09/1934 até 14/05/1939; à 9ª Circunscrição de 15/05/1939 até 20/11/1942; à 11ª Circunscrição de 21/11/1942 até 31/12/1971 e atualmente pertence a 6ª Circunscrição. O 38º Subdistrito de **VILA MATILDE** pertenceu à 9ª Circunscrição Imobiliária de 21/11/1942 até 31/12/1971, quando passou à 16ª Circunscrição, tendo pertencido anteriormente à 12ª Circunscrição. O distrito de **GUAIANAZES** pertenceu a 9ª Circunscrição Imobiliária de 15/05/1939 até 31/12/1971, quando passou à 7ª Circunscrição, tendo pertencido anteriormente também à 7ª Circunscrição. O Distrito de **SÃO MIGUEL PAULISTA**, do qual foram desmembrados o Distrito de Ermelino Matarazzo (Lei 5.285/59) e o Distrito de Itaim Paulista (Lei 2.343/80), pertenceu à 9ª Circunscrição Imobiliária de 07/10/1939 até 20/11/1942, quando passou à 12ª Circunscrição, tendo pertencido anteriormente à 7ª Circunscrição.

**CNM: 113779.2.0067014-70**

Emolumentos:	R\$: 0,00	São Paulo, 28/01/2026.
Estado:	R\$: 0,00	
Sec. Fazenda:	R\$: 00,00	
Registro Civil:	R\$: 00,00	
Tribunal Justiça:	R\$: 00,00	
Ministério Público:	R\$: 00,00	<b>Assinado digitalmente</b>
ISS:	R\$: 00,00	
Total:	R\$: 0,00	<b>Recolhidos pelas guias relativas à semana da expedição.</b>

Para verificar a autenticidade do documento acesse o site:

<https://selodigital.tjsp.jus.br>



selo: [1137793E3LN002155775XC26L]

Validate this document by clicking on the following link: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/TLCH4-PD645-FUCB2-26ZWL>

Documento gerado oficialmente pelo  
Registro de Imóveis via [www.ridigital.org.br](http://www.ridigital.org.br)

Todos os Registros de Imóveis  
do Brasil em um só lugar

ri digital

