



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO  
**CartPrecCiv 0010515-41.2025.5.03.0186**  
AUTOR: JOSE AMADO DA SILVA PEREIRA E OUTROS (7)  
RÉU: RECRIS TRANSPORTES E LOGISTICA LTDA E OUTROS (4)

### CERTIDÃO DE DEVOLUÇÃO DE MANDADO

ID do mandado: eedfc14

Destinatário: SINESIO MARCONDES PEDROSA

### AUTO DE REAVALIAÇÃO

Aos 13 dias do mês de Junho do ano de 2025, em cumprimento ao respeitável mandado id n. eedfc14, expedido pelo MM. Juiz da 48ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte, em que é exequente JOSE AMADO DA SILVA PEREIRA E OUTROS (7) e executado, SINÉSIO MARCONDES PEDROSA, CPF CPF: 2445670691, dirigi-me à Rua Padre Severino, n. 481, apto. 101, Bairro São Pedro, Belo Horizonte, MG, CEP 30330-350, onde procedi à reavaliação do bem penhorado constante do auto de penhora, cujo inteiro teor é o seguinte: - o apartamento 101, do Edifício Residencial Maria Godoy, situado na Rua Padre Severino, 481, com área privativa principal de 82,3700m<sup>2</sup>, área privativa acessória de 140,8400m<sup>2</sup>, área privativa total de 223,2100m<sup>2</sup>, área de uso comum de 92,7760m<sup>2</sup>, área total de 315,9860m<sup>2</sup>, com direito às vagas de garagem n°s 23 e 22, box n° 14, fração ideal de 0,06527446 do terreno constituído pelos lotes 14-A e 23-A do quarteirão 63-B, do Bairro Sion. Matrícula 114.105 do 1° C.R.I. de Belo Horizonte /MG, que reavalio em R\$1.200.000,00 (hum milhão e duzentos mil reais).

Total da reavaliação: R\$1.200.000,00 (hum milhão e duzentos mil reais).

Feita, assim, a reavaliação, para constar, lavrei o presente Auto que Assino. Ante o exposto, devolvo o mandado à origem, no aguardo de novas determinações.

BELO HORIZONTE/MG, 16 de junho de 2025

**MARCIA MATOS**

Oficial de Justiça Avaliador Federal



Documento assinado eletronicamente por MARCIA MATOS, em 16/06/2025, às 20:45:02 - c9060c5  
<https://pje.trt3.jus.br/pjekz/validacao/25061314515276400000219974623?instancia=1>  
Número do processo: 0010515-41.2025.5.03.0186  
Número do documento: 25061314515276400000219974623