



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO
CartPrecCiv 0010483-82.2025.5.03.0009
AUTOR: JOSE AMADO DA SILVA PEREIRA E OUTROS (7)
RÉU: RECRIS TRANSPORTES E LOGISTICA LTDA E OUTROS (4)

CERTIDÃO DE DEVOLUÇÃO DE MANDADO

ID do mandado: 5941066

Destinatário: SINESIO MARCONDES PEDROSA

AUTO DE REAVALIAÇÃO

Aos 23 dias do mês de junho do ano de 2025, em cumprimento ao mandado pje 5941066, expedido pelo MM. Juiz(a) da 9ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte, extraído do processo 0010483-82.2025.5.03.0009, em que contendem José Amado da Silva Pereira e Outros e Recris Transportes e Logística Ltda e Outros, dirigi-me à Rua Esmaltina, 89, Santa Tereza, Belo Horizonte/MG, onde procedi à reavaliação do bem imóvel de matrícula 94995 do 4º CRI de Belo Horizonte, , constituído pela casa 89 da Rua Esmaltina, com todas suas benfeitorias e instalações e seu respectivo terreno formado pelo lote 18 do quarteirão 6, da ex-colônia Américo Werneck, com área de 350m2 e os limites e confrontações da planta cadastral da cidade. Obs: em visita ao imóvel constatei que foi edificada uma casa nos fundos do terreno, a qual não tive acesso, e uma outra casa na frente do terreno, com muitos anos de construção, contendo sala, 2 quartos, cozinha, banheiro, copa, área de serviço, quintal e suas vaga de garagem, ocupada pela inquilina que se identificou como Romilda Costa. Segundo esta inquilina, a casa dos fundos é semelhante e pode utilizar uma das vagas de garagem, mas a outra moradora, também inquilina, não atendeu para que eu pudesse verificar in loco, sendo a conclusão da avaliação por estimativa. **Total da avaliação do imóvel, em sua integralidade: R\$ 950.000,00 (novecentos e cinquenta mil reais).**

BELO HORIZONTE/MG, 23 de junho de 2025

LORETA DE PAULA FERREIRA BRITO

Oficial de Justiça Avaliador Federal



Documento assinado eletronicamente por LORETA DE PAULA FERREIRA BRITO, em 23/06/2025, às 18:02:34 - d4ebb9d
<https://pje.trt3.jus.br/pjekz/validacao/25062318002067000000220540874?instancia=1>
Número do processo: 0010483-82.2025.5.03.0009
Número do documento: 25062318002067000000220540874



Documento assinado eletronicamente por ELIZABETH DE MORAES, em 25/06/2025, às 12:10:47 - 2f5c884
<https://pje.trt15.jus.br/pjekz/validacao/25062512102561400000263219224?instancia=1>
Número do processo: 0001510-81.2014.5.15.0077
Número do documento: 25062512102561400000263219224