



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

VARA DO TRABALHO DE BARRETOS

Processo nº0001010-94.2010.5.15.0096
(Carta Precatória Executória – 3ª VT Jundiaí/SP)

AUTO DE REAVALIAÇÃO

Aos 05 dias do mês de fevereiro do ano de 2025, eu, Oficial de Justiça Avaliadora Federal abaixo assinada, em cumprimento ao Mandado de Reavaliação expedido nos autos do processo em epígrafe, em que figura como exequente LUCIANE FRANCO e como executados EMPRESA FUNERÁRIA SÃO LUCAS DE SUZANO LTDA, MARIA REGINA MESQUITA HENRIQUE E PAULA e ELAINE CRISTINA DOS SANTOS, para pagamento da importância de R\$99.712,22, atualizada até 31/08/2022, depois de preenchidas as formalidades legais, procedi à **REAVALIAÇÃO** do seguinte bem:

“Um prédio próprio para residência, situado a avenida 3, nº2065, nesta cidade, e o respectivo terreno medindo 11,00 metros de frente por 33,00m. de cada lado e da frente aos fundos, ou seja, 363,00m. quadrados, correspondente ao lote 5, da quadra 56, da Vila América, confrontando pela frente com a via pública, e pelos lados e fundos com os lotes da Vila América, ou seja, os lotes ns. 4, 23, 10, 9 e 6, da todos da mesma quadra.”

Imóvel objeto da matrícula nº1.096 do Oficial de Registro de Imóveis de Barretos/SP. Cadastrado perante a Prefeitura Municipal de Barretos sob nº532031004401.

Reavalio a totalidade do imóvel acima em R\$272.250,00 (duzentos e setenta e dois mil e duzentos e cinquenta reais).

Nada mais.

Elaine Hernandez Mauro Eiras
Oficial de Justiça Avaliadora Federal





MUNIC  PÍÕ DA ESTÃNCIA TURÍSTICA DE BARRETOS

Relatorio do Cadastro Imobiliário Urbano

Inscri o: 532031004401 - MARIA REGINA DE SOUZA HENRIQUE

Código: 0031726

Localiza o: 000168-AV 3, 2065

Complemento:

Bairro: AMERICA

CEP: 14783-087

 rea Terreno: 381,00

Testada:

 rea Edificada: 111,00

Isen o: Normal

QD 56

LT 5

Débito bancário:

Insc.Alternativa: 532031004401

Matricula

R-1 M-1096

Cód. Imóvel:

Fra o ideal: 1

Endereço de Correspondência

RUA EMBAIXADOR GRA ARANHA, 601 COND. JARDIM PERNAMBUCO - LEBLON - RIO DE JANEIRO/RJ - Cep: 22450-090

Características

Zona = Zona 10

Limpeza = Limpeza 3

Conserva o Terreno = Sim

Utiliza A = Utiliza A 1

Calçada = Sim

Guia Sarjeta = Sim

Rede de esgoto = Sim

Garagem = Não

Lavanderia = Não

Outras características = Não

Muro = Sim

Complemento Auxiliar =

Unidade 1 - Tipo Constru o = Casa / Sobrado

Unidade 1 - Conserva o = Regular

Unidade 1 -  rea Edificada = 111,00

Ilumina o = Ilumina o 1

Remo o de lixo = Remo o de lixo 2

Incêndio = Incêndio 1

Utiliza B = Utiliza B 0

Pavimenta o = Sim

Rede  gua = Sim

Rede elétrica = Sim

Dep empreg = Não

Piscina = Não

Zoneamento = Zoneamento 3

Alíquota Imóvel = Alíquota

Unidade 1 - Categoria Edif. = Regular

Unidade 1 -  rea Dependência = Não

**MUNICÍPIO DA ESTADUALIDADE TURÍSTICA DE BARRETOS****Relatório do Cadastro Imobiliário Urbano****RESUMO GERAL**

Total de Cadastros =	1,00
Total Área Terreno =	381,00
Total Área Edificada =	111,00
Total Testada =	

