



Validate this document here

CNM: 113779.2.0111375-71 - Pagina: 1/9 - PROT. 1.748.452 - SPH26010060161D - Marcelly

LIVRO N.º 2 - REGISTRO
GERAL

9.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

de São Paulo

matrícula
111.375

ficha
01

São Paulo, 04 de Setembro de 19 87

IMÓVEL: Um terreno situado à rua Bom Abrigo, na Vila Santa Isabel, parte do lote 17, do lado esquerdo, lote 16 e parte do lote 15, do lado direito, todos da quadra R, nº 46º Subdistrito-VILA FORMOSA, medindo 16,00m de frente por 41,50m pelo lado direito; por 45,60ms pelo lado esquerdo e 20,20m nos fundos, encerrando uma area de 778,00m², confrontando pelo lado direito com a outra parte do lote 17, pelo lado esquerdo, com a outra parte do lote 15, e pelos fundos, com uma viela sanitaria

PROPRIETARIO: MARIA TEIXEIRA DE CARVALHO, brasileira, solteira, maior, proprietaria, domiciliada e residente nesta Capital, à Rua Florencio de Abreu, nº 111.

R. ANTERIOR: TR. 23 do 7º R.I.

C. CONTRIBUINTE: 055.146.0026-2.

9º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

FRANCISCO RAYMUNDO - Oficial Interino

AV.1/111.375:- Em 04 de Setembro de 1.987
Por escritura de 16 de maio de 1968, do 14º Cartório de Notas desta Capital, livro 387, fls. 138, apresentada em forma de Certidão datada de 28 de agosto de 1986, e Certidão nº 29114/66, expedida em 18 de maio de 1966, pela Prefeitura do Municipio de São Paulo, verifica-se que a R. Bom Abrigo passou a denominar-se Alameda Rainha Santa.

9º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

FRANCISCO RAYMUNDO - Oficial Interino

R.2/111.375:- Em 04 de Setembro de 1.987
Pela mesma escritura mencionada na Av.1 desta a proprietária supra qualificada VENDEU a MARIA CANDIDA ANTUNES, do lar, que em solteira assinava MARIA CANDIDA CARDOSO, assistida de seu marido ARNALDO ANTUNES, do comércio, brasileiros, domiciliados e residentes nesta Capital, a Rua Elisa-Whitacker, 222, o imóvel obeto desta matrícula, pelo valor de NCR\$ 87,74, em cumprimento ao compromisso de venda e compra, e partilhas, averbados sob nº 960, 1464 e 1485, a margem

-CONTINUA NO VERSO-

Validate this document by clicking on the following link: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/MRKVJH7F2Q-AYVSD-79W4A>

Documento gerado eletronicamente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Validate this document here

matrícula

111.375

ficha

01

verso

da inscrição de loteamento nº 54 do 7º R.I.

9º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

Francisco Raymundo
FRANCISCO RAYMUNDO - Oficial Interino

AV.3/111.375:- Em 04 de Setembro de 1.987.

Por escritura de 17 de maio de 1968, do 14º-- Cartório de Notas desta Capital, livro 463, fls. 018, apresentada em forma de certidão datada de 20 de fevereiro de 1987, e recibos de impostos prediais dos exercícios de 1965 e 1987, ambos do contribuinte nº 055.146.0026-2, expedidos pela Prefeitura do Município de São Paulo, consta que no terreno objeto desta matrícula foi construído um prédio com a área de 171,00 metros quadrados que recebeu o nº 84 da Alameda Rainha Santa, por Maria Candida Antunes.

9º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

Francisco Raymundo
FRANCISCO RAYMUNDO - Oficial Interino

R;4/111.375:- Em 04 de Setembro de 1.987.

Pela mesma escritura mencionada na Av.3 desta MARIA CANDIDA ANTUNES e seu marido ARNALDO ANTUNES, já qualificados, VENDERAM a SEBASTIÃO DE AQUINO PEREIRA, do comércio e sua mulher SELMA FELIX PEREIRA, do lar, domiciliados e residentes nesta Capital, a Alameda Rainha Santa, nºs 146/150, o imóvel objeto desta matrícula, pelo valor de NCR\$21.000,00.

9º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

Francisco Raymundo
FRANCISCO RAYMUNDO - Oficial Interino

R.5/111.375:- Em 04 de Setembro de 1.987

Pela mesma escritura mencionada na Av.3 desta SEBASTIÃO DE AQUINO PEREIRA e sua mulher SELMA FELIX PEREIRA, já qualificados, deram em primeiras, única e especial HIPOTECA o imóvel objeto desta matrícula a MARIA CANDIDA ANTUNES e seu marido ARNALDO ANTUNES, já qualificados, para garantia da dívida do valor de NCR\$ 20.000,00, a serem pagos através de 20 parcelas de NCR\$ 1.000,00 cada uma, sem juros, vencíveis trimestralmente, sendo a primeira após 90 dias da data do título e as demais em cada 90 dias que se seguirem até final liquidação da dívida.

9º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

Francisco Raymundo
FRANCISCO RAYMUNDO - Oficial Interino

-CONTINUA NA FICHA 02-

Validate this document by clicking on the following link: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/MRKVJH7F2Q-AYVSD-79W4A>



Validate this document here

CNM: 113779.2.0111375-71 - Pagina: 3/9 - PROT. 1.748.452 - SPH26010060161D - Marcelly

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

9.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

de São Paulo

matrícula
111.375

ficha
02

São Paulo, 04 de Setembro de 19 87

AV.6/111.375:- e Em 04 de Setembro de 1987
Pela mesma escritura mencionada na Av.3 desta, MARIA CANDIDA ANTUNES e seu marido ARNALDO ANTUNES, já qualificados, CEDERAM E TRANSFERIRAM a LUIZA GALLO DE BRITO, brasileira, viuva, de prendas domésticas, domiciliada e residente nesta Capital, à rua Elisa Whitacker, nº 222, os seus direitos decorrentes do crédito hipotecario constante do R.5 desta matrícula.

9.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

Francisco Raymundo
FRANCISCO RAYMUNDO - Oficial Interino

Av.7/111.375 Em 01 de outubro de 1998
Fica **CANCELADA A HIPOTECA** registrada sob nº 05, bem como a cessão averbada sob nº 06, nesta matrícula, em virtude de sua preempção; nos termos do requerimento datado de 21 de Setembro de 1.998.

9.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

Joarany Lopes da Silva
Joarany Lopes da Silva
Escritor

- Francisco Raymundo - Oficial
- Carlos Alberto M. Storrer - Substituto
- Reinaldo Yada Tadashi - Substituto

Av.8/111.375 Em 30 de setembro de 2015
Conforme o Registro nº 6273, feito em 29 de setembro de 2015, no Livro das Indisponibilidades de Bens deste Registro de Imóveis, em razão da comunicação lançada na Central de Indisponibilidade de Bens, referente ao Processo nº 0010885-75.2015.5.15.0076, da 2ª Vara do Trabalho de Franca, verifica-se que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **SEBASTIÃO DE AQUINO PEREIRA**, CPF/MF Nº **108.031.738-49**. Protocolo 514.097 de 29/09/2015.

9.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- Francisco Raymundo - Oficial
- José Renato de Freitas Nalini - Substituto
- S. Degenia M. de S. Zambelli - Escr. Autorizada

continua no verso

Validate this document by clicking on the following link: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/MRKVJH7F2Q-AYVSD-79W4A>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Tudo no Brasil em um só lugar

ridigital



Validate this document here

matrícula	ficha
111.375	02
	verso

Av.9/111.375 Em 09 de outubro de 2018
 Procede-se a **PENHORA** do imóvel, nos termos da certidão expedida em 04 de outubro de 2.018, pela Central de Mandados do Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - Foro de Franca/SP, nos autos da ação de Execução Trabalhista (Processo nº 0010918-54.2015.5.15.0015), **movida** por **CLAUDEMIR VERÍSSIMO DE SOUZA**, CPF/MF nº 167.128.688-07, **contra**: 1) **SELMA FELIX PEREIRA**, CPF/MF nº 152.822.908-80, já qualificada; 2) **WOOD WORK INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE PRE-FREZADO E COMPONENTES PARA CALÇADOS LTDA - EPP**, CNPJ/MF nº 64.786.445/0001-21; 3) **HANNA HOW SHOES COMÉRCIO, INDÚSTRIA, IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO EIRELI - ME**, CNPJ/MF nº 03.938.415/0001-07; 4) **SURF COMERCIAL, INDÚSTRIA, COMÉRCIO, IMPORTAÇÃO, EXPORTAÇÃO EIRELI - EPP**, CNPJ/MF nº 61.252.599/0001-45; 5) **GLAUCIA DELFINO MEDEIROS - CALÇADOS - ME**, CNPJ/MF nº 08.059.678/0001-51; 6) **SALOMÃO DE AQUINO PEREIRA**, CPF/MF nº 059.105.148-65; 7) **GLAUCIA DELFINO MEDEIROS**, CPF/MF nº 263.859.198-03; 8) **PEDRO ANTONIO DA SILVA**, CPF/MF nº 153.565.418-05; e, 9) **MURILO GONÇALVES CUNHA**, CPF/MF nº 381.895.228-09, cujo valor da dívida é de R\$1.427.992,61. Faz parte também da presente garantia, o imóvel objeto da matrícula nº 219.677, desta Serventia. **PROTOCOLO Nº 596.165 de 04/10/2018.**

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- Francisco Raymundo - Oficial
- José Renato de Freitas Nalini - Substituto
- Degenila M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada

Av.10/111.375 Em 09 de novembro de 2018
 Procede-se ao **ARRESTO** do imóvel, nos termos da certidão expedida em 23 de outubro de 2.018, pelo Cartório do 1º Ofício Cível do Foro Regional VIII - Tatuapé, desta Capital, nos autos da ação de Execução Civil (Processo nº 1015196-81.2014), **movida** por **FAUSTO SANCHES MOTTA**, CPF/MF nº 082.229.198-30, **contra SEBASTIÃO DE AQUINO PEREIRA** e sua mulher **SELMA FELIX PEREIRA**, já qualificados, cujo valor da dívida é de R\$9.872,41. **PROTOCOLO Nº 597.559 de 23/10/2018.**

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- Francisco Raymundo - Oficial
- José Renato de Freitas Nalini - Substituto
- Degenila M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada
- Lucca Micalopulos Raymundo -Escr.Autorizado

continua na ficha 03

Validate this document by clicking on the following link: https://assinador-web.onr.org.br/docs/MRKVJH7F2Q-AYVSD-79W4A



Validate this document here

CNM: 113779.2.0111375-71 - Pagina: 5/9 - PROT. 1.748.452 - SPH26010060161D - Marcelly

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL Código(CNS) Nº 11.377-9

matrícula
111.375

ficha
03

São Paulo, 18 de novembro de 2019

Av.11/111.375 Em 18 de novembro de 2019.
Conforme o Registro nº 7722, feito em 11 de novembro de 2019, no Livro de Indisponibilidade de Bens deste Registro de Imóveis, em razão do Comunicado de Indisponibilidade de Bens, ofício nº 201911.0813.00987331-IA-540 datado de 08 de novembro de 2019, da Corregedoria Geral da Justiça Comarca de São Paulo - SP, referente ao Processo nº 0001350-32.2012.5.15.0140, da Vara do Trabalho de Atibaia - SP, verifica-se que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **SEBASTIÃO DE AQUINO PEREIRA, CPF/MF 108.031.738-49**, já qualificado. PROTOCOLO Nº 627.776 de 11/11/2019.

Selo: 113779331RO000353288JT19D
9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- Francisco Raymundo - Oficial
- José Renato de Freitas Nalini - Substituto
- Degenila M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada

Av.12/111.375 Em 20 de agosto de 2020
Da Certidão de Penhora Online datada de 10 de agosto de 2020, expedida pelo 1º Ofício Cível do Foro Regional VIII - Tatuapé, desta Capital, extraída dos autos do processo nº 1015196.81.2014, da ação de execução civil movida por **FAUSTO SANCHES MOTTA**, já qualificado, contra: 1) **SEBASTIÃO DE AQUINO PEREIRA**, e 2) **SELMA FELIX PEREIRA**, ambos já qualificados, verifica-se que foi convertido em **PENHORA**, o arresto averbado sob nº 10 nesta matrícula, a qual garante uma dívida no valor de R\$21.667,28. PROTOCOLO Nº 646.049 de 10/08/2020.

Selo: 113779331BA000498098TO20U
9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- Francisco Raymundo - Oficial
- José Renato de Freitas Nalini - Substituto
- Degenila M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada

Av.13/111.375 Em 21 de setembro de 2020
Conforme o Registro nº 8599, feito em 15/09/2020, no Livro de Indisponibilidade de Bens (Processo nº 00110804-58.2017.5.15.0076), verifica-se que foi

(continua no verso)

Validate this document by clicking on the following link: https://assinador-web.onr.org.br/docs/MRKVJH7F2Q-AYVSD-79W4A

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

ridigital



Validate this document here

matricula

111.375

ficha

03

verso

decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **SEBASTIÃO DE AQUINO PEREIRA**, CPF/MF n° 108.031.738-49 e **SELMA FELIX PEREIRA**, CPF/MF n° 152.822.908-80, já qualificados. PROTOCOLO N° 649.208 de 15/09/2020.

Selo: 1137793E1SC000522100OV204
9° OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- Francisco Raymundo - Oficial
- José Renato de Freitas Nalini - Substituto
- Degenia M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada

Av.14/111.375 Em 05 de agosto de 2022.

Da Certidão de Penhora Online datada de 21 de julho de 2022, expedida pelo Juízo do 1° Ofício Cível de Bragança Paulista/SP, extraída dos autos da ação de execução civil (Processo n° 1002011-13.2022.8.26.0099), movida por **DARCI BEZERRA DOS ANJOS**, CPF/MF n° 906.651.478-72, contra **SELMA FELIX PEREIRA**, CPF/MF n° 152.822.908-80, verifica-se que ocorreu a **PENHORA** do imóvel, para garantia de uma dívida no valor de R\$2.248.767,87.- PROTOCOLO N° 724.441 de 21/07/2022.

Selo: 113779331KG001012646NH227

- Francisco Raymundo - Oficial
- Cristiano Floriano Galindo - Substituto
- Degenia M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada
- José Renato de Freitas Nalini - Substituto
- Camilla Bartulic Rocha Colombini - Substituta
- Carolina de Oliveira Lopes - Escr.Autorizada

Av.15/111.375 Em 13 de setembro de 2022.

Da Certidão de Penhora Online datada de 08 de setembro de 2022, expedida pelo Juízo da VARA DO TRABALHO DE ATIBAIA-SP, extraída dos autos do processo n° 0001350-32.2012.5.15.0140, da ação de execução movida por 1) **FABIANA DE MENEZES GOMES**, CPF/MF n° 072.847.824-20, contra 1) **SEBASTIÃO DE AQUINO PEREIRA**, CPF/MF n° 108.031.738-49, verifica-se que ocorreu a **PENHORA DO IMÓVEL**, para garantia de uma dívida no valor de R\$8.079.642,60. PROTOCOLO N° 730.500 de 08/09/2022.

Selo: 113779331YO001046911VK22P

- Francisco Raymundo - Oficial
- Cristiano Floriano Galindo - Substituto
- Degenia M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada
- José Renato de Freitas Nalini - Substituto
- Camilla Bartulic Rocha Colombini - Substituta
- Carolina de Oliveira Lopes - Escr.Autorizada

(continua na ficha 04)

Validate this document by clicking on the following link: https://assinador-web.onr.org.br/docs/MRKVJH7F2Q-AYVSD-79W4A

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar





Validate this document here

CNM: 113779.2.0111375-71 - Pagina: 7/9 - PROT. 1.748.452 - SPH26010060161D - Marcelly

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL Código(CNS)Nº 11.377-9 26 de abril de 2023

matrícula
111.375

ficha
04

São Paulo,

Av.16/111.375 Em 26 de abril de 2023.
INDISPONIBILIDADE nº 12146, de 14/04/2023, Processo nº 0013162-53.2015.5.15.0015, de **SEBASTIÃO DE AQUINO PEREIRA**, CPF/MF nº 108.031.738-49 e **SELMA FELIX PEREIRA**, CPF/MF nº 152.822.908-80. PROTOCOLO Nº 755.550 de 14/04/2023.

Selo: 113779331VG001224180JB23B

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Francisco Raymundo - Oficial | <input type="checkbox"/> José Renato de Freitas Nalini - Substituto |
| <input type="checkbox"/> Cristiano Floriano Galindo - Substituto | <input type="checkbox"/> Camilla Bartulic Rocha Colombini - Substituta |
| <input checked="" type="checkbox"/> Degenila M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada | <input type="checkbox"/> Carolina de Oliveira Lopes - Escr.Autorizada |

Av.17/111.375 Em 31 de julho de 2024.
Da Certidão de Penhora Online datada de 25 de julho de 2024, da VARA DO TRABALHO DE BRAGANÇA PAULISTA - SP, extraída dos autos do Processo nº 00112776620145150038, da ação de execução trabalhista movida por **FRANCISCO PEDRO DE SOUSA**, CPF/MF nº 114.626.538-71, contra **SEBASTIÃO DE AQUINO PEREIRA**, CPF/MF nº 108.031.738-49, já qualificado, verifica-se que ocorreu a **PENHORA DO IMÓVEL**, para garantia de uma dívida no valor de R\$365.901,62. Houve decisão para penhora de fração superior pertencente ao executado, proferida em 28/06/2024. PROTOCOLO Nº 812.717 de 25/07/2024.

Selo: 113779331HH001602097SQ24M
CNM: 113779.2.0111375-71

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Francisco Raymundo - Oficial | <input type="checkbox"/> José Renato de Freitas Nalini - Substituto |
| <input type="checkbox"/> Camilla Bartulic Rocha Colombini - Substituta | <input checked="" type="checkbox"/> Degenila M. de S. Zambelli - Substituta |
| <input type="checkbox"/> Carolina de Oliveira Lopes - Escr.Autorizada | |

Av.18/111.375 Em 23 de outubro de 2024.
INDISPONIBILIDADE nº 14004, de 14/10/2024, Processo nº 1001635-93.2016.5.02.0442, de **SELMA FELIX PEREIRA**, CPF/MF nº 152.822.908-80. PROTOCOLO Nº 823.952 de 14/10/2024.

Selo: 1137793E1TP001686584OD24B
CNM: 113779.2.0111375-71

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Francisco Raymundo - Oficial | <input type="checkbox"/> José Renato de Freitas Nalini - Substituto |
| <input type="checkbox"/> Camilla Bartulic Rocha Colombini - Substituta | <input checked="" type="checkbox"/> Degenila M. de S. Zambelli - Substituta |
| <input type="checkbox"/> Carolina de Oliveira Lopes - Escr.Autorizada | |

(continua no verso)

Validate this document by clicking on the following link: https://assinador-web.onr.org.br/docs/MRKVJH7F2Q-AYVSD-79W4A

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

ridigital



Validate this document here

CNM: 113779.2.0111375-71 - Pagina: 8/9 - PROT. 1.748.452 - SPH26010060161D - Marcellly

CNM: 113779.2.0111375-71

matrícula
111.375

ficha
04
verso

Av.19/111.375

Em 30 de outubro de 2024.

INDISPONIBILIDADE n° 14051, de 25/10/2024, Processo n° 0058200-05.2008.5.02.0045, de **SELMA FELIX PEREIRA**, CPF/MF n° 152.822.908-80. PROTOCOLO N° 825.625 de 25/10/2024.

Selo: 1137793E1EK001694269LV24B
CNM: 113779.2.0111375-71

- Francisco Raymundo - Oficial
- José Renato de Freitas Nalini - Substituto
- Camilla Bartulic Rocha Colombini - Substituta
- Degenila M. de S. Zambelli - Substituta
- Carolina de Oliveira Lopes - Escr. Autorizada

(Large diagonal line indicating a signature or stamp area)

Validate this document by clicking on the following link: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/MRKVJ-H7F2Q-AYVSD-79W4A>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar





Validate this document here

CNM: 113779.2.0111375-71 - Pagina: 9/9 - PROT. 1.748.452 - Marcelly Caldeira

CERTIFICA MAIS que a presente certidão é expedida em atendimento ao Protocolo SPH26010060161D, referente ao Ofício\Processo nº 0011277-66.2014.5.15.0038, do(a) TRT15 Secretaria Conjunta de Jundiaí, via internet.

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO PAULO - SP

M.111375 - PROTOCOLO: 1.748.452

A presente certidão foi extraída em meio eletrônico nos termos do artigo 19, § 1º, da Lei 6.015/73, do inteiro teor da matrícula nela referida e representa a situação jurídica do imóvel, abrangendo ALIENAÇÕES, DIREITOS REAIS, ÔNUS REAIS, AÇÕES REAIS OU PESSOAIS REIPERSECUTÓRIAS, que tenham sido objeto de registro ou averbação, bem como a indicação de PRENOTAÇÕES ocorridas até 02/02/2026. A validade desta certidão, para fins de lavratura de escritura pública é de 30 dias, contados da data de sua expedição, conforme disposto no artigo 1º, inciso IV, do Decreto 93.240/86. No caso de se tratar de Certidão Digital, o documento eletrônico deverá estar assinado com Certificado Digital ICP - Brasil, devendo ser conservada em meio eletrônico para manutenção de sua validade. Sempre que a certidão revelar aquisição de propriedade com mais de 20 anos, será considerada vintenária.

O 27º subdistrito **TATUAPÉ** e o 46º Subdistrito **VILA FORMOSA** pertencem à 9ª Circunscrição Imobiliária desde 21/11/1942, tendo ambos pertencidos anteriormente à 7ª Circunscrição. O Distrito de **ITAQUERA** pertence à 9ª Circunscrição Imobiliária desde 15/05/1939, tendo pertencido anteriormente à 7ª Circunscrição. O 16º Subdistrito **MOOCA** pertenceu à 9ª Circunscrição Imobiliária de 07/10/1939 até 20/11/1942, quando passou à 7ª Circunscrição, tendo pertencido anteriormente também à 7ª Circunscrição. O 26º Subdistrito **VILA PRUDENTE** pertenceu à 6ª Circunscrição Imobiliária de 17/09/1934 até 14/05/1939; à 9ª Circunscrição de 15/05/1939 até 20/11/1942; à 11ª Circunscrição de 21/11/1942 até 31/12/1971 e atualmente pertence a 6ª Circunscrição. O 38º Subdistrito de **VILA MATILDE** pertenceu à 9ª Circunscrição Imobiliária de 21/11/1942 até 31/12/1971, quando passou à 16ª Circunscrição, tendo pertencido anteriormente à 12ª Circunscrição. O distrito de **GUAIANAZES** pertenceu a 9ª Circunscrição Imobiliária de 15/05/1939 até 31/12/1971, quando passou à 7ª Circunscrição, tendo pertencido anteriormente também à 7ª Circunscrição. O Distrito de **SÃO MIGUEL PAULISTA**, do qual foram desmembrados o Distrito de Ermelino Matarazzo (Lei 5.285/59) e o Distrito de Itaim Paulista (Lei 2.343/80), pertenceu à 9ª Circunscrição Imobiliária de 07/10/1939 até 20/11/1942, quando passou à 12ª Circunscrição, tendo pertencido anteriormente à 7ª Circunscrição.

CNM: 113779.2.0111375-71

Emolumentos:	R\$: 0,00	São Paulo, 03/02/2026.
Estado:	R\$: 0,00	
Sec. Fazenda:	R\$: 00,00	
Registro Civil:	R\$: 00,00	
Tribunal Justiça:	R\$: 00,00	
Ministério Público:	R\$: 00,00	Assinado digitalmente
ISS:	R\$: 00,00	
Total:	R\$: 0,00	Recolhidos pelas guias relativas à semana da expedição.

Para verificar a autenticidade do documento acesse o site:

<https://selodigital.tjsp.jus.br>



selo: [1137793E3XT002162714FE26E]

Validate this document by clicking on the following link: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/MRKVJ-H7F2Q-AYVSD-79W4A>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

