



VARA DO TRABALHO DE FRUTAL

Processo: CartPrecCiv-0010417-49.2025.5.03.0156

AUTOR: Lilian Cristina Galdino de Souza - CPF: 102.656.758-04

RÉUS:

- 1) Mina Comercio de Veiculos Ltda - CNPJ: 15.255.911/0001-37
- 2) Mike Anthony Borges - CPF: 137.579.408-65
- 3) Nancy Marquez de Borges - CPF: 150.417.318-02

Processo Originário: 0012884-66.2016.5.15.0096-(TRT15 – EXE1 – Jundiaí)

AUTO DE AVALIAÇÃO

Em 18/06/2024, eu, oficial de justiça avaliador, abaixo identificado, em cumprimento ao presente mandado, cujas partes estão acima indicadas, PROCEDI À AVALIAÇÃO do imóvel, um terreno sem construções, de matrícula 40.154 do Cartório de Registro de Imóveis de Frutal-MG, de propriedade do executado **mike anthony borges**, conforme registro R-1 da matrícula, cuja descrição é a seguinte:

Matrícula Nº. 40.154 Frutal - MG, 03 de junho de 2008.
IMÓVEL: UM TERRENO URBANO, localizado no Loteamento denominado **"RESIDENCIAL ALDEIA DO VALLE"** na cidade de Planura/MG, desta Comarca de Frutal/MG, na quadra nº R22, Lote2: de esquina com formato poligonal com área de 200m², com as seguintes medidas e confrontações: pela frente 10 metros com a Rua 20, pela direita 20 metros com o lote 4, pela esquerda 20 metros com a Rua 5 e finalmente pelos fundos 10 metros com o lote 1. -**PROPRIETÁRIO: ROBISSON JOSÉ SILVA**, brasileiro, solteiro, maior e capaz, Empreendedor Imobiliário, portador do CPF 320.302.071-87 e CIRG 1.328.546 SSP/GO, residente e domiciliado na Avenida Prata, s/nº, na cidade de Planura/MG, desta comarca de Frutal/MG.- **REGISTRO ANTERIOR: R-3-38.106, fichas 01/03, do livro nº 2, deste Ofício.- Dou fé.- Protocolo nº 134.424 - A OFICIAL, *Paula Maria Peloso de Castro***

Conforme informações obtidas no Setor de Cadastro da Prefeitura do Município de Planura-MG o endereço do imóvel é rua 20, nº 140, Residencial Aldeia do Vale, sendo que não há construções no imóvel, tratando-se de um terreno, conforme fotografia anexa.

Valor da Avaliação: R\$ 70.000,00 (Setenta mil reais)

Antonio Donizetti Martins
Oficial de Justiça Avaliador Federal





Documento assinado eletronicamente por ANTONIO DONIZETTI MARTINS, em 24/06/2025, às 15:11:32 - 7742e56
<https://pje.trt3.jus.br/pjekz/validacao/25062415112560600000220631745?instancia=1>
Número do processo: 0010417-49.2025.5.03.0156
Número do documento: 25062415112560600000220631745

