



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
PODER JUDICIÁRIO

MALOTE DIGITAL

Tipo de documento: Carta Precatória

Código de rastreabilidade: 515202525359880

Nome original: Documento_f38366e.pdf

Data: 06/05/2025 14:05:23

Remetente:

POLLIANA KELIN VARONI

5ª VARA DO TRABALHO DE JUNDIAÍ

Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região

Documento: assinado.

Prioridade: Normal.

Motivo de envio: Para conhecimento.

Assunto: Envio despacho ofício - CartPrecCiv 1001277-40.2024.5.02.0316 (n
osso processo 0001500-97.2002.5.15.0096)

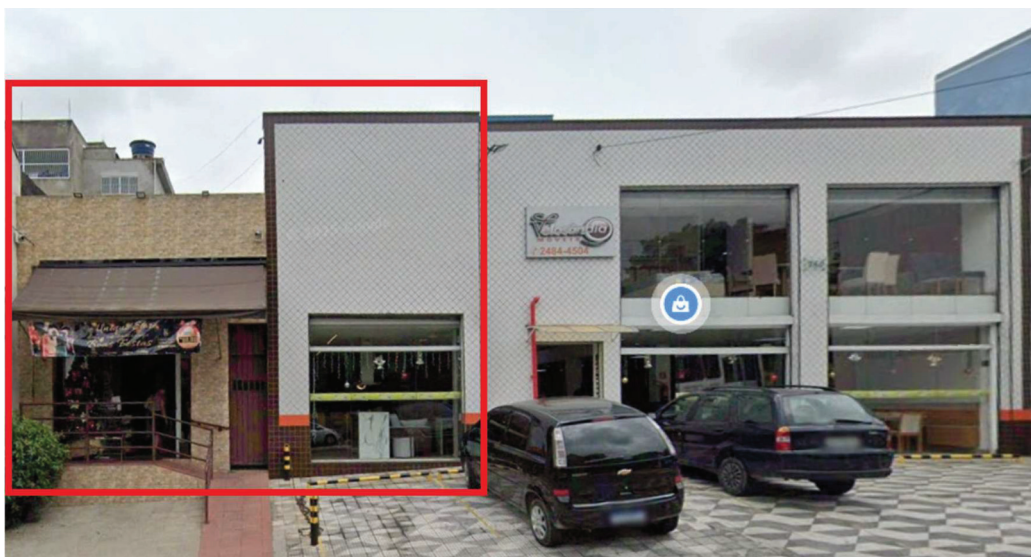
**EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DO TRABALHO DA
ASSESSORIA DE EXECUÇÃO I DE JUNDIAÍ/SP**

Processo nº 0001500-97.2002.5.15.0096

CLARICE MARTINS, CELEIDE MARTINS, CACILDA MARTINS MARCONDES AMARAL e EDUARDO BORGHI MARCONDES AMARAL (“Peticionantes”), já devidamente qualificados, por sua advogada que a presente subscreve, nos autos da RECLAMAÇÃO TRABALHISTA EM FASE DE EXECUÇÃO movida por **JOSE ANDRE DA SILVA e OUTROS** em face de **CERAMICOS IDEAL PADRAO S/A e OUTROS**, vem, respeitosamente à presença de Vossa Excelência, em atenção ao r. despacho de ID 271ed62, expor e requerer o que segue.

1. No ID 271ed62 foi proferido despacho intimando as partes e interessados para que *“indiquem a localização exata do referido bem, a fim de possibilitar a reexpedição da carta precatória para avaliação do imóvel.”*, pois, no ID 6103f9c, foi certificado pelo Oficial de Justiça a impossibilidade de avaliação do imóvel de matrícula nº 53.165 do 1º CRI de Guarulhos.

2. Desta feita, Excelência, em cumprimento ao r. despacho, os Peticionantes informam que o imóvel de matrícula nº 53.165 do 1º CRI de Guarulhos é o destacado em vermelho na imagem abaixo:



3. Por fim, **os Peticionantes reiteram a petição de ID 84422a0 para que seja autorizada a alienação dos imóveis matriculados sob os nºs 73.649 e 40.544, ambos do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos/SP, conforme os valores apurados nas avaliações constantes destes autos, comprometendo-se a depositar em juízo o quinhão pertencente ao Executado Valter Martins.**

4. **Posteriormente, com a juntada do Laudo de Avaliação do imóvel de matrícula 53.165, requer também seja deferida a sua alienação, conforme valor a ser apurado pelo Oficial de Justiça designado, comprometendo-se a depositar em juízo o quinhão pertencente ao Executado Valter Martins.**

5. Diante do exposto, os Peticionantes (i) requerem seja expedida nova Carta Precatória para avaliação do imóvel de matrícula nº 53.165 do 1º CRI de Guarulhos e (ii) reiteram o pedido da petição de ID 84422a0 para que seja deferida a alienação dos imóveis de matrículas nº 73.649, 40.544 e

53.165, todos do 1º CRI de Guarulhos, comprometendo-se a depositar em juízo o quinhão pertencente ao Executado Valter Martins.

6. Por fim, requerem que todas as intimações e publicações do presente feito sejam realizados em nome de sua patrona, **Dra. Juliana Puglia Ogata, inscrita na OAB/SP sob o nº 392.965, sob pena de nulidade.**

Termos em que,
Pede deferimento.
Guarulhos, 08 de abril de 2025.

JULIANA PUGLIA OGATA
OAB/SP nº 392.965



Documento assinado eletronicamente por JULIANA PUGLIA OGATA, em 08/04/2025, às 16:30:20 - f38366e
<https://pje.trt15.jus.br/pjekz/validacao/25040816301695900000256333278?instancia=1>
Número do processo: 0001500-97.2002.5.15.0096
Número do documento: 25040816301695900000256333278



Documento assinado eletronicamente por SIMONE CRISTINA DE ARAUJO MOUTINHO, em 07/05/2025, às 11:03:06 - 4c6f086
<https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/25050711030262800000399159262?instancia=1>
Número do processo: 1001277-40.2024.5.02.0316
Número do documento: 25050711030262800000399159262



Documento assinado eletronicamente por ERIKA DE OLIVEIRA BRAILE, em 24/10/2025, às 12:25:24 - 9b35ff4
<https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/25102412251687900000427137414?instancia=1>
Número do processo: 1001277-40.2024.5.02.0316
Número do documento: 25102412251687900000427137414



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO
CartPrecCiv 1001277-40.2024.5.02.0316
DEPRECANTE: JOSE ANDRE DA SILVA
DEPRECADO: CERAMICOS IDEAL PADRAO S/A

CERTIDÃO DE DEVOLUÇÃO DE MANDADO

ID do mandado: b64423e

Destinatário: CERAMICOS IDEAL PADRAO S/A

Certifico que no dia 08/12/2025 compareci à AVENIDA JUREMA, 766, PARQUE JUREMA, GUARULHOS-SP, e penhorei e avaliei o imóvel cuja inscrição no 1º RGI de Guarulhos é 53.165 conforme auto em anexo.

Cientifiquei os locatários acerca da penhora.

Avaliei o bem em R\$ 480.000,00.

Ninguém no local se dispôs a assinar o auto de penhora como depositário do bem.

GUARULHOS/SP, 22 de janeiro de 2026

LEONARDO FONSECA FERREIRA

Oficial de Justiça Avaliador Federal



Documento assinado eletronicamente por LEONARDO FONSECA FERREIRA, em 22/01/2026, às 15:29:56 - 04444dc
<https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/26012215272930400000439063909?instancia=1>
Número do processo: 1001277-40.2024.5.02.0316
Número do documento: 26012215272930400000439063909



PREFEITURA DE GUARULHOS

Ficha do Cadastro Imobiliário

Inscrição: 094.65.60.0093.01.000

Nº CADASTRO 244014	INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA 094.65.60.0093.01.000	INSCRIÇÃO ANTIGA	INSCRIÇÃO OMISSA
ÚLT. ATUALIZAÇÃO 31/08/2022	POR: NAO_IDENTIFICADO	FACE 1	
NOME PESSOA ANTENOR FERREIRA DA COSTA NELSON MARTINS E S/MR		VINCULO PROPRIETARIO COMPROMISSARIO	DATA INICIO 25/07/1994 14/09/2011
ENDEREÇO DO IMÓVEL 45380 AVENIDA JUREMA		Nº OFICIAL 766	Nº CAD 760
COMPLEMENTO	BAIRRO P JUREMA	LOTEAMENTO	QUADRA 5
ÁREA DO TERRENO 250,000	FRAÇÃO IDEAL 27,820	LOTE 8	APTO
DATA INCLUSÃO 25/07/1994	TRIBUTAÇÃO 0-Normal	BLOCO	CEP 7244000
ENDEREÇO DE CORRESPONDÊNCIA	TEST. PRINCIPAL 10,000	Nº TESTADAS 1	SOMA TESTADAS 10,000
	ÁREA CONSTR. 31,50	ANO CONSTR. 1989	
	DDD	TELEFONE	E-MAIL

INFORMAÇÕES DO TERRENO

	TOPOGRAFIA 1-Plano	SITUAÇÃO 2-Meio Quadra
FRAÇÃO IDEAL 27,820	CAT. PROPRIETÁRIO 4-Particular	TRIBUTAÇÃO 0-Normal
FORMA 1-Regular	SIT. TERRENO 1-Edificado	
MURO 1-Com	SITIO RECREIO 1-Nao	
FECHAMENTO 2-Alvenaria	CALÇADA 1-Com	

ÁREA CONSTRUÍDA

TIPO EDIFICAÇÃO 50.10 - Edif. Comer. Simples	RECUO 15-Fun-Di-Es-Fr	NUM ANTIGO
CAT. OCUPAÇÃO 4-Particular	INSTALAÇÃO 3-Hid.e Eletr	NUM PAVIMENTOS 1
REGIME OCUPAÇÃO 3-Propria	EXIST. DE GAR. 00-Nenhum	N. QUARTO+SALA 1
UTILIZAÇÃO 1-Comercial	EDÍCULA 0-Nao Possui	N. BANHEIROS 1
SERV. URBANOS 05-Luz-Agua		

FACES DA QUADRA

ÁGUA Sim	FORÇA Sim	SARJETA Sim
ESGOTO Sim	TELEFONE Nao	COLETA LIXO Sim
GAL. ÁGUA Sim	ILUMINAÇÃO Sim	SERVIÇO POSTAL Sim
BOCA LOBO Sim	PAVIMENTAÇÃO Sim	TEL. PUBLICO Nao
LUZ Sim	MEIO FIO Sim	TRANSP. PUBLICO Nao
HIDRANTE Nao	USO SOLO Nao	Nº ARVORES Sem Arvores

PROCESSOS

PROCESSO/ANO	DATA	ASSUNTO
000001/2015	12/06/2015	NUMERO OFICIAL CONF. WEB GEO-CARNE
000000/2011	12/06/2015	FORM
RECAD /94	25/07/1994	19940725 CONVERSAO

HISTORICO / PROPRIETÁRIO / COMPROMISSÁRIO

CÓD.	NOME	DOCTO	ORIGEM VINCULO	DT. INICIO	DT. FINAL	PRINCIPAL
207941275	ANTENOR FERREIRA DA COSTA		PROPRIETARIO	25/07/1994		Não
208954122	NELSON MARTINS E S/MR	157.114.048-49	COMPROMISSARIO	14/09/2011		Não



PREFEITURA DE GUARULHOS

Ficha do Cadastro Imobiliário

Inscrição: 094.65.60.0093.03.000

Nº CADASTRO 244017	INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA 094.65.60.0093.03.000	INSCRIÇÃO ANTIGA	INSCRIÇÃO OMISSA
ÚLT. ATUALIZAÇÃO 31/08/2022	POR: NAO_IDENTIFICADO	FACE 1	
NOME PESSOA ANTENOR FERREIRA DA COSTA NELSON MARTINS E S/MR		VINCULO PROPRIETARIO COMPROMISSARIO	DATA INICIO 14/07/1994 14/09/2011
ENDEREÇO DO IMÓVEL 45380 AVENIDA JUREMA		Nº OFICIAL 766	Nº CAD 760
COMPLEMENTO	BAIRRO PQ JUREMA	LOTEAMENTO	QUADRA 5
ÁREA DO TERRENO 250,000	FRAÇÃO IDEAL 35,330	DATA INCLUSÃO 14/07/1994	TRIBUTAÇÃO 0-Normal
ENDEREÇO DE CORRESPONDÊNCIA		TEST. PRINCIPAL 10,000	Nº TESTADAS 1
		SOMA TESTADAS 10,000	ÁREA CONSTR. 40,00
		ANO CONSTR. 1989	
	DDD	TELEFONE	E-MAIL

INFORMAÇÕES DO TERRENO

	TOPOGRAFIA	1-Plano	SITUAÇÃO	2-Meio Quadra	
FRAÇÃO IDEAL	35,330	CAT. PROPRIETÁRIO	4-Particular	TRIBUTAÇÃO	0-Normal
FORMA	1-Regular	SIT. TERRENO	1-Edificado		
MURO	0-Sem	SITIO RECREIO	1-Nao		
FECHAMENTO	0-Sem	CALÇADA	0-Sem		

ÁREA CONSTRUÍDA

TIPO EDIFICAÇÃO	11.20 - Resid. Econômico	RECUO	01-Frente	NUM ANTIGO	
CAT. OCUPAÇÃO	4-Particular	INSTALAÇÃO	3-Hid.e Eletr	NUM PAVIMENTOS	1
REGIME OCUPAÇÃO	4-Alugada	EXIST. DE GAR.	00-Nenhum	N. QUARTO+SALA	2
UTILIZAÇÃO	0-Residencial	EDÍCULA	0-Nao Possui	N. BANHEIROS	1
SERV. URBANOS	05-Luz-Agua				

FACES DA QUADRA

ÁGUA	Sim	FORÇA	Sim	SARJETA	Sim
ESGOTO	Sim	TELEFONE	Nao	COLETA LIXO	Sim
GAL. ÁGUA	Sim	ILUMINAÇÃO	Sim	SERVIÇO POSTAL	Sim
BOCA LOBO	Sim	PAVIMENTAÇÃO	Sim	TEL. PUBLICO	Nao
LUZ	Sim	MEIO FIO	Sim	TRANSP. PUBLICO	Nao
HIDRANTE	Nao	USO SOLO	Nao	Nº ARVORES	Sem Arvores

PROCESSOS

PROCESSO/ANO	DATA	ASSUNTO
000001/2015	12/06/2015	NUMERO OFICIAL CONF. WEB GEO-CARNE
000000/2011	12/06/2015	FORM.
RECAD /94	14/07/1994	19940714 CONVERSAO

HISTORICO / PROPRIETÁRIO / COMPROMISSÁRIO

CÓD.	NOME	DOCTO	ORIGEM VINCULO	DT. INICIO	DT. FINAL	PRINCIPAL
207941281	ANTENOR FERREIRA DA COSTA		PROPRIETARIO	14/07/1994		Não
208954465	NELSON MARTINS E S/MR	157.114.048-49	COMPROMISSARIO	14/09/2011		Não



PREFEITURA DE GUARULHOS

Ficha do Cadastro Imobiliário

Inscrição: 094.65.60.0093.02.001

Nº CADASTRO 244015	INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA 094.65.60.0093.02.001	INSCRIÇÃO ANTIGA	INSCRIÇÃO OMISSA
ÚLT. ATUALIZAÇÃO 31/08/2022	POR: NAO_IDENTIFICADO	FACE 1	
NOME PESSOA ANTENOR FERREIRA DA COSTA NELSON MARTINS E S/MR		VINCULO PROPRIETARIO COMPROMISSARIO	DATA INICIO 14/07/1994 14/09/2011
ENDEREÇO DO IMÓVEL 45380 AVENIDA JUREMA		Nº OFICIAL 766	Nº CAD 760
COMPLEMENTO	BAIRRO P JUREMA	LOTEAMENTO	QUADRA 5
ÁREA DO TERRENO 250,000	FRAÇÃO IDEAL 11,090	DATA INCLUSÃO 14/07/1994	TRIBUTAÇÃO 0-Normal
ENDEREÇO DE CORRESPONDÊNCIA		TEST. PRINCIPAL 10,000	Nº TESTADAS 1
		SOMA TESTADAS 10,000	ÁREA CONSTR. 12,55
		ANO CONSTR. 1989	
	DDD	TELEFONE	E-MAIL

INFORMAÇÕES DO TERRENO

	TOPOGRAFIA	1-Plano	SITUAÇÃO	2-Meio Quadra
FRAÇÃO IDEAL	11,090	CAT. PROPRIETÁRIO	4-Particular	TRIBUTAÇÃO
FORMA	1-Regular	SIT. TERRENO	1-Edificado	
MURO	1-Com	SITIO RECREIO	1-Nao	
FECHAMENTO	0-Sem	CALÇADA	1-Com	

ÁREA CONSTRUÍDA

TIPO EDIFICAÇÃO	50.10 - Edif. Comer. Simples	RECUO	13-Fun-Dir-Fre	NUM ANTIGO
CAT. OCUPAÇÃO	4-Particular	INSTALAÇÃO	3-Hid.e Eletr	NUM PAVIMENTOS
REGIME OCUPAÇÃO	4-Alugada	EXIST. DE GAR.	00-Nenhum	N. QUARTO+SALA
UTILIZAÇÃO	1-Comercial	EDÍCULA	0-Nao Possui	N. BANHEIROS
SERV. URBANOS	05-Luz-Agua			

FACES DA QUADRA

ÁGUA	Sim	FORÇA	Sim	SARJETA	Sim
ESGOTO	Sim	TELEFONE	Nao	COLETA LIXO	Sim
GAL. ÁGUA	Sim	ILUMINAÇÃO	Sim	SERVIÇO POSTAL	Sim
BOCA LOBO	Sim	PAVIMENTAÇÃO	Sim	TEL. PUBLICO	Nao
LUZ	Sim	MEIO FIO	Sim	TRANSP. PUBLICO	Nao
HIDRANTE	Nao	USO SOLO	Nao	Nº ARVORES	Sem Arvores

PROCESSOS

PROCESSO/ANO	DATA	ASSUNTO
000001/2015	12/06/2015	NUMERO OFICIAL CONF. WEB GEO-CARNE
000000/2011	12/06/2015	FORM.
RECAD /94	14/07/1994	19940714 CONVERSAO

HISTORICO / PROPRIETÁRIO / COMPROMISSÁRIO

CÓD.	NOME	DOCTO	ORIGEM VINCULO	DT. INICIO	DT. FINAL	PRINCIPAL
207941277	ANTENOR FERREIRA DA COSTA		PROPRIETARIO	14/07/1994		Não
208954123	NELSON MARTINS E S/MR	446.943.938-04	COMPROMISSARIO	14/09/2011		Não



PREFEITURA DE GUARULHOS

Ficha do Cadastro Imobiliário

Inscrição: 094.65.60.0093.02.002

Nº CADASTRO 244016	INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA 094.65.60.0093.02.002	INSCRIÇÃO ANTIGA	INSCRIÇÃO OMISSA
ÚLT. ATUALIZAÇÃO 31/08/2022	POR: NAO_IDENTIFICADO	FACE 1	
NOME PESSOA ANTENOR FERREIRA DA COSTA NELSON MARTINS E S/MR		VINCULO PROPRIETARIO COMPROMISSARIO	DATA INICIO 14/07/1994 14/09/2011
ENDEREÇO DO IMÓVEL 45380 AVENIDA JUREMA		Nº OFICIAL 766	Nº CAD 760
COMPLEMENTO	BAIRRO PJUREMA	LOTEAMENTO	QUADRA 5
ÁREA DO TERRENO 250,000	FRAÇÃO IDEAL 25,760	LOTE 8	APTO
DATA INCLUSÃO 14/07/1994	TRIBUTAÇÃO 0-Normal	BLOCO	CEP 7244000
ENDEREÇO DE CORRESPONDÊNCIA	TEST. PRINCIPAL 10,000	Nº TESTADAS 1	SOMA TESTADAS 10,000
	ÁREA CONSTR. 29,16	ANO CONSTR. 1989	
	DDD	TELEFONE	E-MAIL

INFORMAÇÕES DO TERRENO

	TOPOGRAFIA 1-Plano	SITUAÇÃO 2-Meio Quadra
FRAÇÃO IDEAL 25,760	CAT. PROPRIETÁRIO 4-Particular	TRIBUTAÇÃO 0-Normal
FORMA 1-Regular	SIT. TERRENO 1-Edificado	
MURO 1-Com	SITIO RECREIO 1-Nao	
FECHAMENTO 0-Sem	CALÇADA 1-Com	

ÁREA CONSTRUÍDA

TIPO EDIFICAÇÃO 11.20 - Resid. Econômico	RECUO 13-Fun-Dir-Fre	NUM ANTIGO
CAT. OCUPAÇÃO 4-Particular	INSTALAÇÃO 3-Hid.e Eletr	NUM PAVIMENTOS 1
REGIME OCUPAÇÃO 4-Alugada	EXIST. DE GAR. 00-Nenhum	N. QUARTO+SALA 1
UTILIZAÇÃO 0-Residencial	EDÍCULA 0-Nao Possui	N. BANHEIROS 1
SERV. URBANOS 05-Luz-Agua		

FACES DA QUADRA

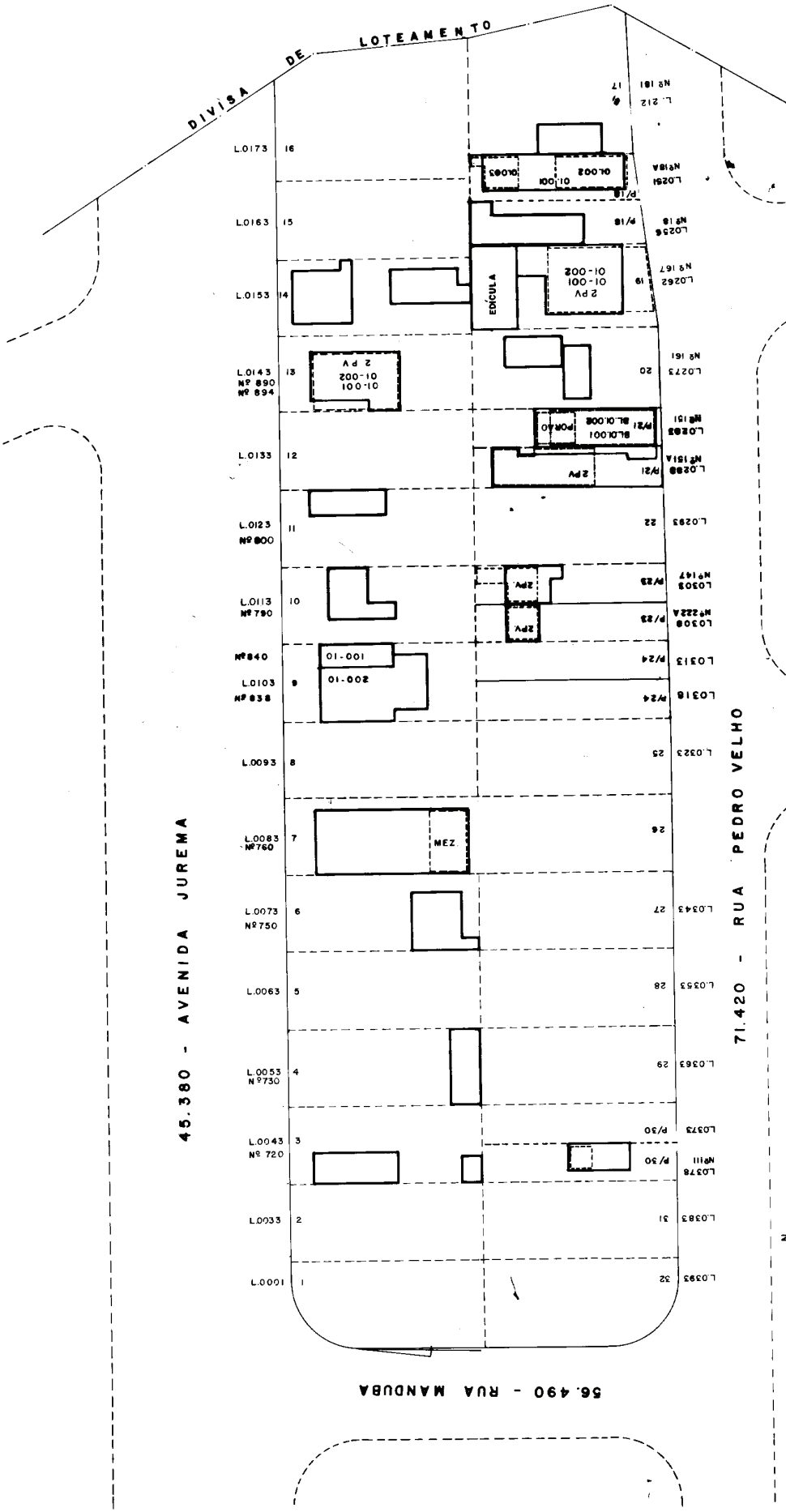
ÁGUA Sim	FORÇA Sim	SARJETA Sim
ESGOTO Sim	TELEFONE Nao	COLETA LIXO Sim
GAL. ÁGUA Sim	ILUMINAÇÃO Sim	SERVIÇO POSTAL Sim
BOCA LOBO Sim	PAVIMENTAÇÃO Sim	TEL. PUBLICO Nao
LUZ Sim	MEIO FIO Sim	TRANSP. PUBLICO Nao
HIDRANTE Nao	USO SOLO Nao	Nº ARVORES Sem Arvores

PROCESSOS

PROCESSO/ANO	DATA	ASSUNTO
000001/2015	12/06/2015	NUMERO OFICIAL CONF. WEB GEO-CARNE
000000/2011	12/06/2015	FORM.
RECAD /94	14/07/1994	19940714 CONVERSAO

HISTORICO / PROPRIETÁRIO / COMPROMISSÁRIO

CÓD.	NOME	DOCTO	ORIGEM VINCULO	DT. INICIO	DT. FINAL	PRINCIPAL
207941279	ANTENOR FERREIRA DA COSTA		PROPRIETARIO	14/07/1994		Não
208954124	NELSON MARTINS E S/MR	446.943.938-04	COMPROMISSARIO	14/09/2011		Não



CTM - GUARULHOS			
CORRETO	ANTIGO	CORRETO	ANTIGO
PARAMA	QUADRA	ZONA	QUADRA
094	65	60	
LOTEAMENTO		QUADRA	EXERCIÇAO EM
PARQUE JUREMA		5	29 / 05 / 79
ESCALA ± 1:500		A. O. PARUSSOLO	
ELABORADO POR CADASTRO TÉCNICO			

45.380 - AVENIDA JUREMA

56.490 - RUA MANDUBA

71.420 - RUA PEDRO VELHO

DIVISA DE LOTEAMENTO



PREFEITURA DE GUARULHOS

Consulta Lançamento - Base de Lançamentos do Exercício de 2025

INSCRIÇÃO 094.65.60.0093.02.001		INSCRIÇÃO ANTIGA		INSCRIÇÃO OMISSA	
REGIAO	FACE 1	ATUALIZADO EM:	RECIBO: 2025-002-208631	TRIBUTAÇÃO 0-Normal	
HISTÓRICO:				Processo:	
PROPRIETÁRIO ANTENOR FERREIRA DA COSTA			CPF/CNPJ		
COMPROMISSÁRIO NELSON MARTINS E S/MR			CPF/CNPJ 446.943.938-04		
ENDEREÇO DO IMÓVEL AVENIDA JUREMA				Nº ANT	Nº CAD
				760	766
COMPLEMENTO		LOTEAMENTO/BAIRRO	LOTE	QUADRA	APTO
		P JUREMA	5	5	
ENDEREÇO DE ENTREGA					
Nº -					

CARACTERÍSTICAS DO TERRENO / CONSTRUÇÃO

ÁREA TERRENO:	250,000	CAT. OCUP:	4-Particular	REGIME OCUP:	4-Alugada
ÁREA EDIFICA:	12,550	ANO CONSTRUC:	1989	UTILIZ:	1-Comercial
TEST. PRINCIPAL:	10,000	SITUAÇÃO:	2-Meio Quadra	N. QUARTO+SALA:	1
SOMA TESTADA:	10,000	TIP. EDIF:	50.10 - Edif. Comer. Simples	N. BANHEIROS:	1
FRAÇÃO IDEAL:	11,090	EDÍCULA:	0-Nao Possui	INSTAL:	3-Hid.e Eletr
EXIST. DE GAR:	00-Nenhum	SERV. URB:	05-Luz-Agua		
Nº PAVIMENTOS:	1	RECUOS:	13-Fun-Dir-Fre		

BENFEITORIAS DE FACE DA QUADRA

COD. VALOR M2...: 0

ÁGUA	Sim	FORÇA	Sim	SARJETA	Sim
ESGOTO	Sim	TELEFONE	Nao	COLETA LIXO	Sim
GAL. ÁGUA	Sim	ILUMINAÇÃO	Sim	SERVIÇO POSTAL	Sim
BOCA LOBO	Sim	PAVIMENTAÇÃO	Sim	TEL. PUBLICO	Nao
LUZ	Sim	MEIO FIO	Sim	TRANSP. PUBLICO	Nao
HIDRANTE	Nao	USO SOLO	Nao	Nº ARVORES	Sem Arvores

DADOS DO LANÇAMENTO

VLR. VENAL DO TERRENO	15.810,0266	UFG	R\$	71.312,71	VALOR DA UFG:	4,5106
VLR. VENAL DA CONSTRUÇÃO	2.636,6558	UFG	R\$	11.892,90	LANÇADO EM:	01/01/2025
VLR. VENAL DO IMÓVEL	18.446,6824	UFG	R\$	83.205,61	FAIXAS VALOR VENAL	ALÍQUOTA
VLR. VENAL DO TERRENO P/ IPTU	2.715,6649	UFG	R\$	12.249,28	4.824,99	0,80
VLR. VENAL DA CONSTRUÇÃO P/ IPTU	2.109,3246	UFG	R\$	9.514,32	VALOR UFG	38,5999
VLR. VENAL DO IMÓVEL P/ IPTU	4.824,9895	UFG	R\$	21.763,60		

				UFG 2025		UFG 2017
VALOR DO CÁLCULO	38,5999	UFG	R\$	174,11	R\$	120,02
VALOR RENÚNCIA	0,0000	UFG	R\$	0,00	R\$	0,00
DESC. 5% LEI 7.087/2012	1,9300	UFG	R\$	8,71	R\$	6,00
VALOR DO LANÇAMENTO	36,6699	UFG	R\$	165,40	R\$	114,02
VALOR DA COTA ÚNICA	36,6699	UFG	R\$	102,62	R\$	114,02
VALOR DA PARCELA	12,2233	UFG	R\$	38,01	R\$	38,01

DESCRIÇÃO DAS RUBRICAS
5 IPTU

VALOR EM REAIS
114,03

VALOR EM UFG
25,2805

PC	DT. VENCTO	DT. MOVTO	TIPO DE BAIXA	USUÁRIO	PROCESSO
001	24/01/2025	01/01/2025	Paga		
002	24/02/2025	01/01/2025	Paga		
003	24/03/2025	01/01/2025	Paga		
099	24/01/2025	07/02/2025	Paga		



PREFEITURA DE GUARULHOS

Consulta Lançamento - Base de Lançamentos do Exercício de 2025

INSCRIÇÃO 094.65.60.0093.02.002		INSCRIÇÃO ANTIGA		INSCRIÇÃO OMISSA	
REGIAO	FACE 1	ATUALIZADO EM:	RECIBO: 2025-002-208632	TRIBUTAÇÃO 0-Normal	
HISTÓRICO:				Processo:	
PROPRIETÁRIO ANTENOR FERREIRA DA COSTA			CPF/CNPJ		
COMPROMISSÁRIO NELSON MARTINS E S/MR			CPF/CNPJ 446.943.938-04		
ENDEREÇO DO IMÓVEL AVENIDA JUREMA				Nº ANT	Nº CAD
				760	766
COMPLEMENTO		LOTEAMENTO/BAIRRO	LOTE	QUADRA	APTO
		P JUREMA	8	5	
ENDEREÇO DE ENTREGA					
Nº -					

CARACTERÍSTICAS DO TERRENO / CONSTRUÇÃO

ÁREA TERRENO:	250,000	CAT. OCUP:	4-Particular	REGIME OCUP:	4-Alugada
ÁREA EDIFICA:	29,160	ANO CONSTRUC:	1989	UTILIZ:	0-Residencial
TEST. PRINCIPAL:	10,000	SITUAÇÃO:	2-Meio Quadra	N. QUARTO+SALA:	1
SOMA TESTADA:	10,000	TIP. EDIF:	11.20 - Resid. Econômico	N. BANHEIROS:	1
FRAÇÃO IDEAL:	25,760	EDÍCULA:	0-Nao Possui	INSTAL:	3-Hid.e Eletr
EXIST. DE GAR:	00-Nenhum	SERV. URB:	05-Luz-Agua		
Nº PAVIMENTOS:	1	RECUOS:	13-Fun-Dir-Fre		

BENFEITORIAS DE FACE DA QUADRA

COD. VALOR M2...: 0

ÁGUA	Sim	FORÇA	Sim	SARJETA	Sim
ESGOTO	Sim	TELEFONE	Nao	COLETA LIXO	Sim
GAL. ÁGUA	Sim	ILUMINAÇÃO	Sim	SERVIÇO POSTAL	Sim
BOCA LOBO	Sim	PAVIMENTAÇÃO	Sim	TEL. PUBLICO	Nao
LUZ	Sim	MEIO FIO	Sim	TRANSP. PUBLICO	Nao
HIDRANTE	Nao	USO SOLO	Nao	Nº ARVORES	Sem Arvores

DADOS DO LANÇAMENTO

VLR. VENAL DO TERRENO	36.717,1190 UFG	R\$	165.616,24	VALOR DA UFG:	4,5106	
VLR. VENAL DA CONSTRUÇÃO	4.594,7131 UFG	R\$	20.724,91	LANÇADO EM:	01/01/2025	
VLR. VENAL DO IMÓVEL	41.311,8321 UFG	R\$	186.341,15	FAIXAS VALOR VENAL	ALIQUOTA	VALOR UFG
VLR. VENAL DO TERRENO P/ IPTU	6.306,8453 UFG	R\$	28.447,66	9.982,62	0,30	29,9478
VLR. VENAL DA CONSTRUÇÃO P/ IPTU	3.675,7704 UFG	R\$	16.579,93			
VLR. VENAL DO IMÓVEL P/ IPTU	9.982,6157 UFG	R\$	45.027,59			

			UFG 2025		UFG 2017
VALOR DO CÁLCULO	29,9478	UFG	R\$ 135,08	R\$	93,12
VALOR RENÚNCIA	0,0000	UFG	R\$ 0,00	R\$	0,00
DESC. 5% LEI 7.087/2012	1,4974	UFG	R\$ 6,75	R\$	4,66
VALOR DO LANÇAMENTO	28,4505	UFG	R\$ 128,33	R\$	88,46
VALOR DA COTA ÚNICA	28,4505	UFG	R\$ 79,61	R\$	88,46
VALOR DA PARCELA	14,2252	UFG	R\$ 44,23	R\$	44,23

DESCRIÇÃO DAS RUBRICAS
5 IPTU

VALOR EM REAIS
88,46

VALOR EM UFG
19,6116

PC	DT. VENCTO	DT. MOVTO	TIPO DE BAIXA	USUÁRIO	PROCESSO
001	27/01/2025	01/01/2025	Paga		
002	27/02/2025	01/01/2025	Paga		
099	27/01/2025	07/02/2025	Paga		



PREFEITURA DE GUARULHOS

Consulta Lançamento - Base de Lançamentos do Exercício de 2025

INSCRIÇÃO 094.65.60.0093.03.000		INSCRIÇÃO ANTIGA		INSCRIÇÃO OMISSA	
REGIAO	FACE 1	ATUALIZADO EM:	RECIBO: 2025-002-208633	TRIBUTAÇÃO 0-Normal	
HISTÓRICO:				Processo:	
PROPRIETÁRIO ANTENOR FERREIRA DA COSTA			CPF/CNPJ		
COMPROMISSÁRIO NELSON MARTINS E S/MR			CPF/CNPJ 157.114.048-49		
ENDEREÇO DO IMÓVEL AVENIDA JUREMA				Nº ANT	Nº CAD
				760	766
COMPLEMENTO FDS		LOTEAMENTO/BAIRRO PQ JUREMA	LOTE 8	QUADRA 5	APTO
					BLOCO
					CEP 07244-000
ENDEREÇO DE ENTREGA					
Nº -					

CARACTERÍSTICAS DO TERRENO / CONSTRUÇÃO

ÁREA TERRENO:	250,000	CAT. OCUP:	4-Particular	REGIME OCUP:	4-Alugada
ÁREA EDIFICA:	40,000	ANO CONSTRUC:	1989	UTILIZ:	0-Residencial
TEST. PRINCIPAL:	10,000	SITUAÇÃO:	2-Meio Quadra	N. QUARTO+SALA:	2
SOMA TESTADA:	10,000	TIP. EDIF:	11.20 - Resid. Econômico	N. BANHEIROS:	1
FRAÇÃO IDEAL:	35,330	EDÍCULA:	0-Nao Possui	INSTAL:	3-Hid.e Eletr
EXIST. DE GAR:	00-Nenhum	SERV. URB:	05-Luz-Agua		
Nº PAVIMENTOS:	1	RECUOS:	01-Frente		

BENFEITORIAS DE FACE DA QUADRA

COD. VALOR M2...: 0

ÁGUA	Sim	FORÇA	Sim	SARJETA	Sim
ESGOTO	Sim	TELEFONE	Nao	COLETA LIXO	Sim
GAL. ÁGUA	Sim	ILUMINAÇÃO	Sim	SERVIÇO POSTAL	Sim
BOCA LOBO	Sim	PAVIMENTAÇÃO	Sim	TEL. PUBLICO	Nao
LUZ	Sim	MEIO FIO	Sim	TRANSP. PUBLICO	Nao
HIDRANTE	Nao	USO SOLO	Nao	Nº ARVORES	Sem Arvores

DADOS DO LANÇAMENTO

VLR. VENAL DO TERRENO	50.360,6075 UFG	R\$	227.156,56	VALOR DA UFG:	4,5106												
VLR. VENAL DA CONSTRUÇÃO	6.302,7614 UFG	R\$	28.429,24	LANÇADO EM:	01/01/2025												
VLR. VENAL DO IMÓVEL	56.663,3689 UFG	R\$	255.585,80	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FAIXAS</th> <th>VALOR VENAL</th> <th>ALÍQUOTA</th> <th>VALOR UFG</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>I</td> <td>10.000,00</td> <td>0,30</td> <td>30,0000</td> </tr> <tr> <td>II</td> <td>3.692,58</td> <td>0,50</td> <td>18,4629</td> </tr> </tbody> </table>		FAIXAS	VALOR VENAL	ALÍQUOTA	VALOR UFG	I	10.000,00	0,30	30,0000	II	3.692,58	0,50	18,4629
FAIXAS	VALOR VENAL	ALÍQUOTA	VALOR UFG														
I	10.000,00	0,30	30,0000														
II	3.692,58	0,50	18,4629														
VLR. VENAL DO TERRENO P/ IPTU	8.650,3671 UFG	R\$	39.018,35														
VLR. VENAL DA CONSTRUÇÃO P/ IPTU	5.042,2091 UFG	R\$	22.743,39														
VLR. VENAL DO IMÓVEL P/ IPTU	13.692,5762 UFG	R\$	61.761,73														

				UFG 2025		UFG 2017
VALOR DO CÁLCULO	48,4629	UFG	R\$	218,60	R\$	150,69
VALOR RENÚNCIA	0,0000	UFG	R\$	0,00	R\$	0,00
DESC. 5% LEI 7.087/2012	2,4231	UFG	R\$	10,93	R\$	7,53
VALOR DO LANÇAMENTO	46,0397	UFG	R\$	207,67	R\$	143,15
VALOR DA COTA ÚNICA	46,0397	UFG	R\$	128,84	R\$	143,15
VALOR DA PARCELA	11,5099	UFG	R\$	35,79	R\$	35,79

DESCRIÇÃO DAS RUBRICAS
5 IPTU

VALOR EM REAIS
143,16

VALOR EM UFG
31,7386

PC	DT. VENCTO	DT. MOVTO	TIPO DE BAIXA	USUÁRIO	PROCESSO
001	24/01/2025	01/01/2025	Paga		
002	24/02/2025	01/01/2025	Paga		
003	24/03/2025	01/01/2025	Paga		
004	24/04/2025	01/01/2025	Paga		
099	24/01/2025	07/02/2025	Paga		



PREFEITURA DE GUARULHOS

Consulta Lançamento - Base de Lançamentos do Exercício de 2025

INSCRIÇÃO 094.65.60.0093.01.000		INSCRIÇÃO ANTIGA		INSCRIÇÃO OMISSA	
REGIAO	FACE 1	ATUALIZADO EM:	RECIBO: 2025-002-208630	TRIBUTAÇÃO 0-Normal	
HISTÓRICO:				Processo:	
PROPRIETÁRIO ANTENOR FERREIRA DA COSTA			CPF/CNPJ		
COMPROMISSÁRIO NELSON MARTINS E S/MR			CPF/CNPJ 157.114.048-49		
ENDEREÇO DO IMÓVEL AVENIDA JUREMA				Nº ANT	Nº CAD
				760	766
COMPLEMENTO		LOTEAMENTO/BAIRRO	LOTE	QUADRA	APTO
		P JUREMA	8	5	
ENDEREÇO DE ENTREGA					
Nº -					

CARACTERÍSTICAS DO TERRENO / CONSTRUÇÃO

ÁREA TERRENO:	250,000	CAT. OCUP:	4-Particular	REGIME OCUP:	3-Propria
ÁREA EDIFICA:	31,500	ANO CONSTRUC:	1989	UTILIZ:	1-Comercial
TEST. PRINCIPAL:	10,000	SITUAÇÃO:	2-Meio Quadra	N. QUARTO+SALA:	1
SOMA TESTADA:	10,000	TIP. EDIF:	50.10 - Edif. Comer. Simples	N. BANHEIROS:	1
FRAÇÃO IDEAL:	27,820	EDÍCULA:	0-Nao Possui	INSTAL:	3-Hid.e Eletr
EXIST. DE GAR:	00-Nenhum	SERV. URB:	05-Luz-Agua		
Nº PAVIMENTOS:	1	RECUOS:	15-Fun-Di-Es-Fr		

BENFEITORIAS DE FACE DA QUADRA

COD. VALOR M2...: 0

ÁGUA	Sim	FORÇA	Sim	SARJETA	Sim
ESGOTO	Sim	TELEFONE	Nao	COLETA LIXO	Sim
GAL. ÁGUA	Sim	ILUMINAÇÃO	Sim	SERVIÇO POSTAL	Sim
BOCA LOBO	Sim	PAVIMENTAÇÃO	Sim	TEL. PUBLICO	Nao
LUZ	Sim	MEIO FIO	Sim	TRANSP. PUBLICO	Nao
HIDRANTE	Nao	USO SOLO	Nao	Nº ARVORES	Sem Arvores

DADOS DO LANÇAMENTO

VLR. VENAL DO TERRENO	39.653,3483 UFG	R\$	178.860,39	VALOR DA UFG:	4,5106	
VLR. VENAL DA CONSTRUÇÃO	6.617,9010 UFG	R\$	29.850,70	LANÇADO EM:	01/01/2025	
VLR. VENAL DO IMÓVEL	46.271,2493 UFG	R\$	208.711,09	FAIXAS VALOR VENAL	ALÍQUOTA	VALOR UFG
VLR. VENAL DO TERRENO P/ IPTU	6.811,1970 UFG	R\$	30.722,59	12.105,52	0,80	96,8442
VLR. VENAL DA CONSTRUÇÃO P/ IPTU	5.294,3208 UFG	R\$	23.880,56			
VLR. VENAL DO IMÓVEL P/ IPTU	12.105,5178 UFG	R\$	54.603,15			

			UFG 2025		UFG 2017
VALOR DO CÁLCULO	96,8441	UFG R\$	436,82	R\$	301,12
VALOR RENÚNCIA	0,0000	UFG R\$	0,00	R\$	0,00
DESC. 5% LEI 7.087/2012	4,8422	UFG R\$	21,84	R\$	15,06
VALOR DO LANÇAMENTO	92,0019	UFG R\$	414,98	R\$	286,06
VALOR DA COTA ÚNICA	92,0019	UFG R\$	257,45	R\$	286,06
VALOR DA PARCELA	10,2224	UFG R\$	31,78	R\$	31,78

DESCRIÇÃO DAS RUBRICAS
5 IPTU

VALOR EM REAIS
286,02

VALOR EM UFG
63,4106

PC	DT. VENCTO	DT. MOVTO	TIPO DE BAIXA	USUÁRIO	PROCESSO
001	24/01/2025	01/01/2025	Paga		
002	24/02/2025	01/01/2025	Paga		
003	24/03/2025	01/01/2025	Paga		
004	24/04/2025	01/01/2025	Paga		
005	24/05/2025	01/01/2025	Paga		
006	24/06/2025	01/01/2025	Paga		
007	24/07/2025	01/01/2025	Paga		
008	24/08/2025	01/01/2025	Paga		
009	24/09/2025	01/01/2025	Paga		
099	24/01/2025	07/02/2025	Paga		



PREFEITURA DE GUARULHOS

Demonstrativo de Débitos

EMISSÃO: 03/12/2025

Dados Cadastrais

Inscrição Imobiliária: 094.65.60.0093.02.001 **Inscrição Mobiliária:**
Proprietário: ANTENOR FERREIRA DA COSTA
Compromissário: NELSON MARTINS E S/MR
Ramo Atividade: AVENIDA JUREMA Nº 766 P JUREMA CEP 07244-000 GUARULHOS SP
Local Imóvel:
Endereço Entrega:

Valores Atualizados até

03/12/2025

Não Estabelecido: **Matrícula** **Nº Cadastro** 244015
CPF/CNPJ
Lote 5 **Quadra** 5 **Placa**
Nr SAAE **RGI**
Ativa em 14/07/1994



PREFEITURA DE GUARULHOS

Demonstrativo de Débitos

EMISSÃO: 03/12/2025

Dados Cadastrais

Inscrição Imobiliária: 094.65.60.0093.02.002 **Inscrição Mobiliária:**Proprietário: ANTENOR FERREIRA DA COSTA
Compromissário: NELSON MARTINS E S/MR**Ramo Atividade****Local Imóvel** AVENIDA JUREMA Nº 766 P JUREMA CEP 07244-000 GUARULHOS SP**Endereço Entrega**

Valores Atualizados até

03/12/2025

Não Estabelecido:**Matrícula**
CPF/CNPJ**Nº Cadastro** 244016**Lote** 8**Quadra** 5
Nr SAAE

Ativa em 14/07/1994

Placa
RGJ



PREFEITURA DE GUARULHOS

Demonstrativo de Débitos

EMISSÃO: 03/12/2025

Dados Cadastrais

Inscrição Imobiliária: 094.65.60.0093.03.000 **Inscrição Mobiliária:**
Proprietário: ANTENOR FERREIRA DA COSTA
Compromissário: NELSON MARTINS E S/MR
Ramo Atividade: AVENIDA JUREMA Nº 766 FDS PQ JUREMA CEP 07244-000 GUARULHOS SP
Local Imóvel:
Endereço Entrega:

Valores Atualizados até

Não Estabelecido: 03/12/2025
Matrícula: **Nº Cadastro:** 244017
CPF/CNPJ:
Lote: 8 **Quadra:** 5 **Placa:**
Nr SAAE: **RGI:**
Ativa em 14/07/1994



PREFEITURA DE GUARULHOS

Demonstrativo de Débitos

EMISSÃO: 03/12/2025

Dados Cadastrais

Inscrição Imobiliária: 094.65.60.0093.01.000 **Inscrição Mobiliária:**
 Proprietário: ANTENOR FERREIRA DA COSTA
 Compromissário: NELSON MARTINS E S/MR
Ramo Atividade
Local Imóvel AVENIDA JUREMA Nº 766 P JUREMA CEP 07244-000 GUARULHOS SP
Endereço Entrega

Valores Atualizados até 03/12/2025

Não Estabelecido: Matrícula Nº Cadastro 244014
CPF/CNPJ

Lote 8 **Quadra** 5 **Placa**
Nr-SAAE **RGI**
 Ativa em 25/07/1994

extrato_debitos_v1.1 2025/12/03 05:05:22

Impresso a pedido de 58979

1



Documento assinado eletronicamente por LEONARDO FONSECA FERREIRA, em 22/01/2026, às 15:29:56 - bba1a02
<https://pje.trt2.jus.br/pekk/validacao/26012215294952600000439064557?instancia=1>
 Número do processo: 1001277-40.2024.5.02.0316
 Número do documento: 26012215294952600000439064557

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL

Justiça do Trabalho

TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO - SP

13ª Vara do Trabalho de Guarulhos

Processo no. 1000100-59.2020.5.02.0323

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO DE IMÓVEL

Aos 8 dias do mês de dezembro do ano de 2025, eu, OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADOR, abaixo assinado, em cumprimento ao mandado, passado a favor de CICERO CATONIO DA SILVA contra IVO PRESTES, para pagamento da importância de R\$ 183.395,58, atualizada até 11/04/2025, depois de preenchidas as formalidades legais, procedi à penhora e avaliação do imóvel abaixo descrito:

IMÓVEL:- Um terreno, consistente no lote 08, da quadra ~~05~~, do loteamento denominado Parque Jurema, perímetro urbano, com a área de 250,00m², medindo 10,00m de frente para a Avenida Jurema, quem da referida avenida olha para o imóvel, mede de ambos os lados, da frente aos fundos, 25,00m confrontando pelo lado direito, com o lote 07, pelo lado esquerdo, com o lote 09 e nos fundos, mede 10,00m e faz divisa com o terreno nº 25.- (10.094.65.60.0093.00.000.4).

Matrícula no.: 53.165

1º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos

No. Contribuinte Pref.: 094.65.60.0093.01.000, 094.65.60.0093.03.000, 094.65.60.0093.02.001 e 094.65.60.0093.02.002

Débitos junto à Prefeitura de Guarulhos: sem débitos

Endereço atualizado: Av. Jurema, 766, Guarulhos

Beneficiárias: área construída de 31,50 + 40,00 + 12,55 + 29,16 m² segundo a ficha cadastral da Prefeitura.

Fachada branca: um loja

Fachada marrom: uma loja com banheiro e uma casa com quintal, dois cômodos e banheiro.

Área do lote: 250,00 m²

Ocupação atual: fachada branca Velôndia Moisés

Página 1 de 2

pechada manom - Sociedade Elétrica

Avaliação: 100% do imóvel R\$ 480.000,00

Estado de conservação: bom


LEONARDO FONSECA FERREIRA

Oficial de Justiça Avaliador - Mat. 162.965

CERTIDÃO

Certifico e dou fê que intimei os locatários Osiris e Vanderson de
Bastos Veloso

para ciência da penhora referida no presente auto e de que têm o prazo legal, a contar desta data, para apresentar embargos tendo recebido cópia do auto.

Rio de Janeiro, 8 de dezembro de 2025


LEONARDO FONSECA FERREIRA

Oficial de Justiça Avaliador - Mat. 162.965

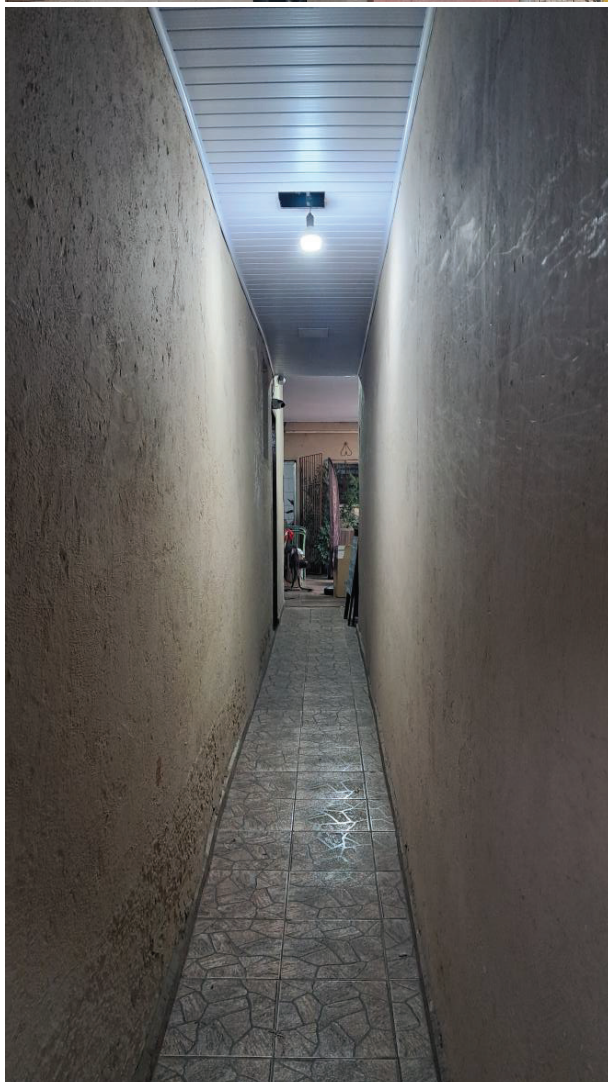
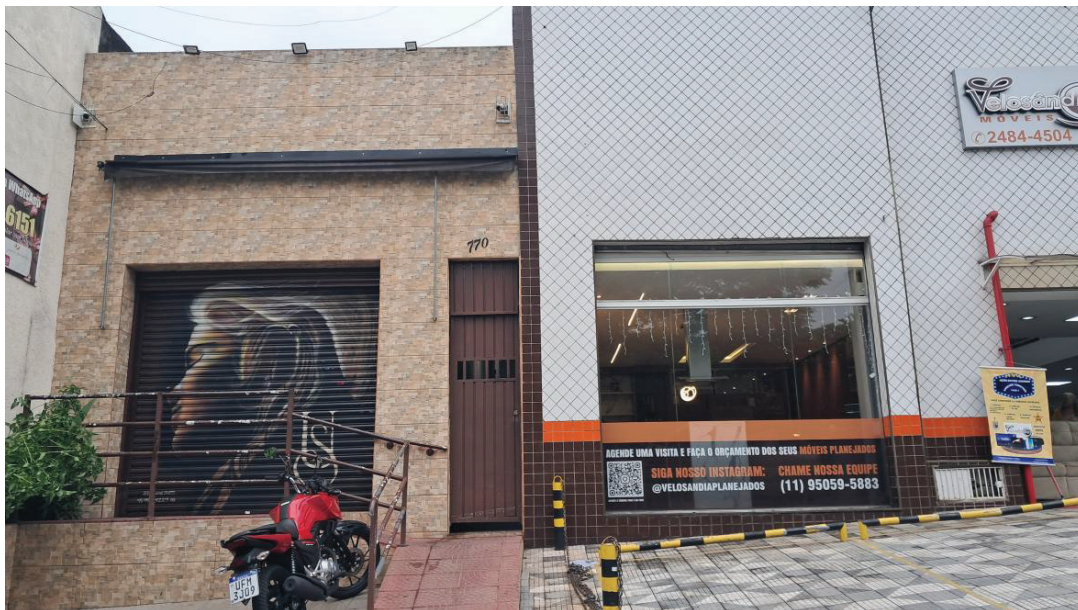
AUTO DE DEPÓSITO

No mesmo dia, mês, ano e local referidos no auto de penhora, depois de realizada esta, como consta do mesmo auto, fiz o depósito do bem penhorado em nome _____, RG nº _____, CPF nº _____, residente e domiciliado(a) na Rua _____, o qual, como fiel depositário(a), se obriga a não abrir mão do mesmo sem autorização do Juiz da Vara do Trabalho, sob as penas de lei. Feito, assim, o depósito para constar, lavrei presente, que assino com depositário.

LEONARDO FONSECA FERREIRA

Oficial de Justiça Avaliador - Mat. 162.965













PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO
6ª VARA DO TRABALHO DE GUARULHOS
CartPrecCiv 1001277-40.2024.5.02.0316
DEPRECANTE: JOSE ANDRE DA SILVA
DEPRECADO: CERAMICOS IDEAL PADRAO S/A

Ante o retorno do mandado, devolva-se a carta com as homenagens de estilo e, após, arquivem-se.

GUARULHOS/SP, 27 de janeiro de 2026.

CARLOS ABENER DE OLIVEIRA RODRIGUES FILHO
Juiz do Trabalho Titular



Documento assinado eletronicamente por CARLOS ABENER DE OLIVEIRA RODRIGUES FILHO, em 27/01/2026, às 13:39:21 - 6d69d78
<https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/26012712014040600000439739686?instancia=1>
Número do processo: 1001277-40.2024.5.02.0316
Número do documento: 26012712014040600000439739686

SUMÁRIO

Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
73daa62	26/07/2024 14:59	CARTA PRECATÓRIA	Petição Inicial
7be6425	26/07/2024 14:59	5ªVT de Jundiáí- Jose Andre da Silva e outros x Ceramicos Ideal Padrao S.A e outros parte1	Documento Diverso
435efe5	26/07/2024 14:59	5ªVT de Jundiáí- Jose Andre da Silva e outros x Ceramicos Ideal Padrao S.A e outros parte2	Documento Diverso
95c253f	26/07/2024 14:59	5ªVT de Jundiáí- Jose Andre da Silva e outros x Ceramicos Ideal Padrao S.A e outros parte3	Documento Diverso
393e2b4	07/08/2024 12:04	Despacho	Despacho
b480c04	09/08/2024 17:07	Mandado	Mandado
fefc4ab	27/08/2024 13:24	Homologação de Acordo	Sentença
18836f1	24/03/2025 16:22	Certidão de Oficial de Justiça	Certidão
af173a8	26/03/2025 12:43	Despacho	Despacho
6aa7480	28/03/2025 10:25	comprovante envio malote digital - devolução da CP - 5ª VARA DO TRABALHO DE JUNDIAÍ (TRT 15	Documento Diverso
fa24e04	07/05/2025 11:03	juntada de despacho - 5ª VARA DO TRABALHO DE JUNDIAÍ	Certidão
0e0d44d	07/05/2025 11:03	Documento_e301fca	Documento Diverso
4c6f086	07/05/2025 11:03	Documento_f38366e	Documento Diverso
9588b09	15/09/2025 07:30	Despacho	Despacho
b64423e	24/10/2025 12:25	Mandado de Livre Penhora e Avaliação de Imóvel Matrícula 53.165	Mandado
27866f9	24/10/2025 12:25	1001277-40 Matrícula 53.165	Mandado
9b35ff4	24/10/2025 12:25	1001277-40 Cópia Id 4c6f086	Mandado
04444dc	22/01/2026 15:29	Certidão de Oficial de Justiça	Certidão
bba1a02	22/01/2026 15:29	094 65 60 0093 01 000 e demais frações	Documento Diverso
82f1d52	22/01/2026 15:29	Auto Penh Jurem 766	Auto de Penhora
7445efb	22/01/2026 15:29	Fotos	Fotografia
6d69d78	27/01/2026 13:39	Despacho	Despacho

