

2ª Vara de Família e Sucessões da Comarca de Ipatinga

Editais de leilão de bem móvel e para intimação de Edmilson Amaral Pessoa, bem como os interessados Emilio Celso Ferrer Fernandes, Rutilei Moreira da Cunha e Juliana Moreira Cunha Alvino Costa, expedido nos autos da ação cumprimento de sentença que lhe requer José Alvino Filho no processo nº 5005919-83.2017.8.13.0313

O Dr Reidric Victor da Silveira Conde Neiva e Silva, Juiz de Direito da 2ª Vara de Família e Sucessões da Comarca de Ipatinga, do Estado de Minas Gerais, na forma da lei, etc...

Faz Saber que o Leiloeiro Oficial, Sr. Irani Flores Leiloeiro, JUCEMG nº 1285, levará a leilão público para venda e arrematação, no local e hora descritos no edital com transmissão pela internet e disponibilização imediata na plataforma de leilões eletrônicos, www.leilaobrasil.com.br.

Do início e encerramento do Leilão: Início do 1º leilão em 30/10/2026 às 10:45 horas e encerramento do 1º leilão em 03/11/2026 às 10:45 horas, em não havendo lance igual ou superior ao valor da avaliação atualizada para a data supra, seguir-se-á sem interrupção o 2º leilão que se encerrará em 27/11/2026 às 10:45 horas, não sendo aceito lances inferiores a 60% do valor da avaliação atualizada pelos índices do IPCA-E para a data da abertura do leilão, que deverá ser efetuado diretamente no sistema gestor através da internet

Bem: Um veículo marca Mitsubishi, modelo MMC/L200 Triton 3.0 D, cor preta, ano/modelo de fabricação 2013, placa OMC-3502. Características e estado de conservação: foi retirada a caçamba original e colocada uma de madeira; quatro

pneus borrachudos abaixo de meia vida; pneu de estepe velho; avaria na parte inferior do para-choque dianteiro; estribo do lado esquerdo amassado; bancos do motorista e passageiro rasgados; banco traseiro com pequeno rasgado; veículo em bom estado de conservação e funcionamento. Localização: Avenida Tiradentes, nº 2762, Setor Novo Horizonte, Colinas do Tocantins/TO. Consta Restrição TRANSFERÊNCIA; consta Renaud. Débito da execução: R\$ 28.191,45 (abril/2026)

Avaliação R\$ 70.000,00 (abril/ 2026)

Quem pode ofertar lances: É permitido a todos interessados fazer lances diretamente no sistema gestor, desde que, cadastrado e habilitado com no mínimo 24 horas que antecedem o encerramento do leilão; exceto os que se enquadrem no art. 890 do CPC ainda que cadastrados e habilitados no sistema.

Da Prorrogação do Leilão: Sobrevindo lance a menos de três minutos para o encerramento, o sistema prorrogará automaticamente por mais três minutos sucessivamente para que todos tenham as mesmas chances.

Da Comissão: A comissão do leiloeiro será de 5% sobre o valor da arrematação, não estando incluída no valor do lance e deverá ser pago diretamente ao Leiloeiro Oficial, artigo 7º da resolução 236/2016 do CNJ.

Da Adjudicação: Condicionada aos termos do art. 876 e 892, § 1º do código de Processo civil.

Do pagamento: Pagamento à vista em até 24 horas, caso não haja caução.

Com a caução o prazo para pagamento será de 15 (quinze) dias

Do pagamento parcelado: O parcelamento da arrematação dar-se-á nos termos da lei e do artigo 895 do Código de Processo Civil, mediante pagamento mínimo de 25% (vinte e cinco por cento) à vista, e o saldo remanescente em até 6 (seis) meses, mediante caução idônea.

Das Garantias: Os bens serão vendidos em caráter “ad corpus”, e no estado em que se encontram, cabendo exclusivamente ao interessado fazer a verificação inclusive processual antes de ofertar lances; ressaltando que as visitas nem sempre é possível uma vez que na maioria das vezes os bens se encontram na posse do executado.

Responsabilidade outras: Correrão por conta exclusiva do arrematante as despesas gerais relativas à desmontagem, transporte e transferência patrimonial dos bens arrematados, exceto os que se enquadrem nos arts. 130, § único do CTN e art. 908, § 1º do código de processo civil.

Recursos: Dos autos não consta recursos ou causa pendente de julgamento.

Da Carta de arrematação: A carta de arrematação será expedida pelo MM. Juiz nos termos dos art. 901 e 903 do código de processo civil.

Dúvidas e Esclarecimentos: pessoalmente perante o 2º Ofício Cível, ou no escritório do Leiloeiro Oficial, Sr. Irani Flores, Avenida do Contorno, 6594, Belo Horizonte – MG, ou ainda, pelo telefone 11 3965-0000 / Whats App 11 95662-5151 / 31 97362-5252 e e-mail: atendimento@leilaobrasil.com.br.

Ficam os executados, bem como eventuais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não sejam localizados para as intimações pessoais, será o edital “por extrato”, afixado e publicado na forma art. 887, § 2º do CPC. Ipatinga /MG, 02/09/2026