

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITANHAÉM
SECRETARIA DA FAZENDA
DEPARTAMENTO DA RECEITA

30/09/2025

IPTU - EXTRATO GERAL

Exercício: 2025

Cadastro:	57177	Inscrição Cadastral:	050.010.028.0000.008674	Inscrição Anterior:	010 028
Proprietário:	EDELICIO BATISTA SERENO	Compromissário:	VERA MARIA RICOMI (ESPÓLIO)		
Endereço do Imóvel:	AVENIDA EMILIA ALVES MULLER, 480 - RECAD	Bairro:	JARDIM ITAPEL	Quadra	010 Lote: 028
Endereço de Entrega:	AVENIDA EMILIA ALVES MULLER, 480 - BALN JOIA DO ATLANTICO - ITANHAEM/SP	Cep:	11740-000		

DEMONSTRATIVO DO EXERCÍCIO

Grupo	Exerc.	Parc.	Aviso	Vencimento	Principal	Multa	Juros	Correção	Total Devido	Pagamento	Cancelamento	Valor Pago
IPTU	2025	Única	50683256	27/01/2025	2.089,88	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00
IPTU	2025	1	50683250	27/01/2025	183,33	18,33	14,67	0,00	216,33			0,00
IPTU	2025	2	50683251	20/02/2025	183,33	18,33	12,83	0,00	214,49			0,00
IPTU	2025	3	50683252	20/03/2025	183,33	18,33	11,00	0,00	212,66			0,00
IPTU	2025	4	50683253	23/04/2025	183,33	18,33	9,17	0,00	210,83			0,00
IPTU	2025	5	50683254	20/05/2025	183,33	18,33	7,33	0,00	208,99			0,00
IPTU	2025	6	50683255	20/06/2025	183,33	18,33	5,50	0,00	207,16			0,00
IPTU	2025	7	50683257	21/07/2025	183,33	18,33	3,67	0,00	205,33			0,00
IPTU	2025	8	50683258	20/08/2025	183,33	18,33	1,83	0,00	203,49			0,00
IPTU	2025	9	50683259	22/09/2025	183,33	4,84	0,00	0,00	188,17			0,00
IPTU	2025	10	50683260	20/10/2025	183,33	0,00	0,00	0,00	183,33			0,00
IPTU	2025	11	50683261	21/11/2025	183,33	0,00	0,00	0,00	183,33			0,00
IPTU	2025	12	50683262	22/12/2025	183,33	0,00	0,00	0,00	183,33			0,00
Total:					2.199,96	151,48	66,00	0,00	2.417,44			0,00

DEMONSTRATIVO DA(S) DÍVIDA(S) P/ NEGOCIAÇÃO

Grupo	Exerc.	Dívida	Acompan.	Parcelam.	Saldo	Multa	Juros	Correção	Sub-Total	Honorários	Custas	Restituição	Processo Jurídico	Total Devido
D.A. IPTU	1998	471532	Jurídico		166,92	156,90	2.526,17	617,60	3.467,59	346,76	0,00	0,00	6962/2001	3.814,35
D.A. IPTU	1999	517995	Jurídico		612,00	575,28	9.046,28	2.264,40	12.497,96	1.249,80	0,00	0,00	6962/2001	13.747,76
D.A. IPTU	2000	568262	Jurídico		566,76	532,75	8.057,91	2.097,01	11.254,43	1.125,44	0,00	0,00	6962/2001	12.379,87
D.A. C.M.	2000	2293	Em Aberto	900011744/2002-C	773,00	726,62	10.862,97	2.860,10	15.222,69	0,00	0,00	0,00		15.222,69
D.A. C.M.	2001	3339	Em Aberto	900011744/2002-C	2.059,32	1.743,93	25.330,56	6.660,32	35.794,13	0,00	0,00	0,00		35.794,13
D.A. IPTU	2001	34858	Em Aberto		419,88	355,57	5.164,71	1.357,99	7.298,15	0,00	0,00	0,00	0522182-28.2005.8.26.0266	7.298,15
D.A. IPTU	2002	100722	Em Aberto		648,48	507,98	7.073,57	1.891,40	10.121,43	0,00	0,00	0,00	0522182-28.2005.8.26.0266	10.121,43
D.A. C.M.	2002	4070	Jurídico		2.226,24	1.743,89	24.283,64	6.493,20	34.746,97	3.474,70	0,00	0,00	0553190-23.2005.8.26.0266	38.221,67
D.A. IPTU	2003	168807	Jurídico		841,92	604,13	8.049,98	2.178,71	11.674,74	1.167,47	0,00	0,00	0528847-89.2007.8.26.0266	12.842,21
D.A. IPTU	2004	238459	Jurídico		920,61	592,72	7.542,32	2.043,00	11.098,65	1.109,87	0,00	0,00	0528847-89.2007.8.26.0266	12.208,52
D.A. IPTU	2005	662489	Jurídico		972,06	593,34	7.194,16	1.994,62	10.754,18	1.075,42	0,00	0,00	0528847-89.2007.8.26.0266	11.829,60
D.A. IPTU	2006	746829	Jurídico		1.038,64	567,63	6.541,92	1.799,50	9.947,69	994,77	0,00	0,00	0505189-94.2011.8.26.0266	10.942,46
D.A. IPTU	2007	852864	Jurídico		996,68	133,84	5.848,81	1.680,12	8.659,45	865,94	0,00	0,00	0505189-94.2011.8.26.0266	9.525,39
D.A. IPTU	2008	958724	Jurídico		1.036,56	133,84	5.527,66	1.640,27	8.338,33	833,83	0,00	0,00	0505189-94.2011.8.26.0266	9.172,16
D.A. IPTU	2009	1043369	Jurídico		1.090,68	132,80	5.166,04	1.565,38	7.954,90	795,49	0,00	0,00	0505237-82.2013.8.26.0266	8.750,39
D.A. IPTU	2010	1138023	Jurídico		1.141,56	132,81	4.847,39	1.514,54	7.636,30	763,63	0,00	0,00	0505237-82.2013.8.26.0266	8.399,93
D.A. IPTU	2011	1218408	Jurídico		1.252,44	253,73	4.326,05	1.284,83	7.117,05	711,70	0,00	0,00	0505237-82.2013.8.26.0266	7.828,75
D.A. IPTU	2012	1302535	Jurídico		1.306,44	253,73	4.021,62	1.230,86	6.812,65	681,27	0,00	0,00	1506195-46.2016.8.26.0266	7.493,92
D.A. IPTU	2013	1380690	Jurídico		1.360,32	253,71	3.716,86	1.176,78	6.507,67	650,77	0,00	0,00	1506195-46.2016.8.26.0266	7.158,44
D.A. IPTU	2014	1460780	Jurídico		1.413,48	251,64	3.384,59	1.102,94	6.152,65	615,27	0,00	0,00	1506195-46.2016.8.26.0266	6.767,92
D.A. IPTU	2015	1535289	Jurídico		1.488,36	251,63	3.082,46	1.027,93	5.850,38	585,04	0,00	0,00	1506195-46.2016.8.26.0266	6.435,42
D.A. IPTU	2016	1613328	Jurídico		1.571,28	239,77	2.649,49	826,45	5.286,99	528,70	0,00	0,00	1514335-98.2018.8.26.0266	5.815,69
D.A. IPTU	2017	1691959	Jurídico		1.698,84	239,78	2.359,80	698,92	4.997,34	499,73	0,00	0,00	1514335-98.2018.8.26.0266	5.497,07
D.A. IPTU	2018	1983376	Jurídico		1.724,28	239,77	2.073,98	673,39	4.711,42	471,14	0,00	0,00	1505284-24.2022.8.26.0266	5.182,56
D.A. IPTU	2019	2060712	Jurídico		1.767,00	233,94	1.742,86	572,41	4.316,21	431,62	0,00	0,00	1505284-24.2022.8.26.0266	4.747,83
D.A. IPTU	2020	2134231	Jurídico		1.811,76	233,94	1.462,10	527,60	4.035,40	403,54	0,00	0,00	1505284-24.2022.8.26.0266	4.438,94
D.A. IPTU	2021	2210324	Jurídico		1.752,96	222,07	1.121,47	467,77	3.564,27	356,43	0,00	0,00	1505284-24.2022.8.26.0266	3.920,70
D.A. IPTU	2022	2290296	Em Aberto		1.923,00	222,07	854,96	297,66	3.297,69	0,00	0,00	0,00		3.297,69
D.A. IPTU	2023	2366636	Em Aberto		2.031,72	222,07	588,49	189,00	3.031,28	0,00	0,00	0,00		3.031,28
D.A. IPTU	2024	2475412	Em Aberto		2.106,36	220,00	319,00	93,62	2.738,98	0,00	0,00	0,00		2.738,98
Total:					38.719,55	12.571,88	174.767,82	48.828,32	274.887,57	19.738,33	0,00	0,00		294.625,90

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITANHAÉM
SECRETARIA DA FAZENDA
DEPARTAMENTO DA RECEITA
IPTU - EXTRATO GERAL

30/09/2025

Exercício: 2025