

Em, 10 / 04 / 2023
3º Ofício das Notas
NATAL - RN

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 21ª. REGIÃO
Coordenadoria de Mandados e Pesquisa Patrimonial – CMPP/CAEX

REFERÊNCIA:

- Processo: 0000559-60.2022.5.21.0006 (referente ao cumprimento do Processo Piloto n.º 0091000-05.2013.5.21.0006).

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO

Aos 03 (três) dias do mês de abril de 2023 (dois mil e vinte três), na Rua das Margaridas, 1275, Condomínio Residencial Victor Hugo, APTO 300 – Tirol, Natal/RN, em cumprimento ao mandado expedido pelo Exmo. Dr. CACIO OLIVEIRA MANOEL, Juiz do Trabalho da Coordenadoria de Mandados e Pesquisa Patrimonial – CMPP/CAEX, na execução movida pelo MINISTÉRIO PÚBLICO DO TRABALHO E OUTROS, contra VIAÇÃO NORDESTE LTDA -EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL – ME E OUTROS (CNPJ 08.324.808/0001-36) e OUTROS, para a cobrança da dívida de R\$ 22.906.442,00 (Vinte dois milhões, novecentos e seis mil, quatrocentos e quarenta e dois reais), procedi à PENHORA do seguinte bem: “UNIDADE HABITACIONAL sob o n.º 300 (trezentos), localiza-se no 3.º pavimento tipo e possui: 214,24m² de área comum + 271,16m² de área privativa e 485,40m² de área real, abrangendo uma fração ideal de 7.799,99/117.000 ávos da totalidade do terreno próprio, e, ainda: sala de estar/jantar, lavabo, terraço, circulação, sala íntima, varanda, 03 suítes com bwc e 01 suíte com bwc e closet, copa-cozinha, despensa, área de serviço, quarto de empregada com bwc, depósito”. Informações contidas na FICHA INFORMATIVO DO IMÓVEL: Inscrição Imobiliária 3.020.0082.03.0250.0003.5; Sequencial 90880986; Endereço do Imóvel: R das Margaridas, 1275, Condomínio Residencial Victor Hugo, APTO 300 – Tirol, Natal/RN – CEP.: 59.020-580; Área do Terreno Privativa 78,04m²; Área Construída Privativa 485,4m²; – Imóvel de MATRÍCULA n.º 25.214 (Registro no 3.º OFÍCIO DE NOTAS DE NATAL-RN) - AVALIADO em R\$ 1.100.000,00 (Um milhão e cem mil reais). Tudo para a garantia da dívida referida no mandado, juros de mora, custas e demais despesas judiciais, até o final. E, para constar, eu, abaixo assinado, Oficial de Justiça Avaliador, lavrei o presente auto, que assino.

GENTIL AUGUSTO DE MEDEIROS

Oficial de Justiça Avaliador

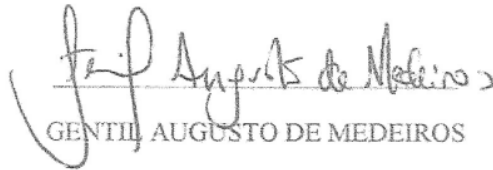
AUTO DE DEPÓSITO

Aos 05 (CINCO) dias do mês de abril de 2023 (dois mil e vinte três), feita a penhora de que trata o auto retro, dela assumiu o encargo de depositário(a) o(a) Sr.(a) MARIA EDNA NOGUEIRA QUEIROZ DA SILVEIRA

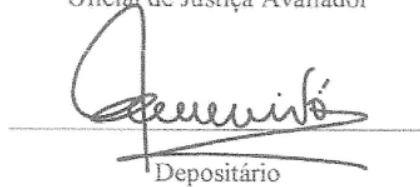
Nacionalidade bras., (estado civil) casada, profissão _____
CPF 254.494.434-04, FILIAÇÃO: _____

o qual, como FIEL DEPOSITÁRIO, se obriga, sob as penas da lei, a não abrir mão dos bens penhorados, sem autorização expressa do(a) M.M. Dr.(a) Juiz(a) do Trabalho da Coordenadoria de Mandados e Pesquisa Patrimonial – CMPP/CAEX de NATAL – RN.

E, para constar, eu, Oficial de Justiça Avaliador, lavro o presente auto que assino com o depositário.


GENTIL AUGUSTO DE MEDEIROS

Oficial de Justiça Avaliador

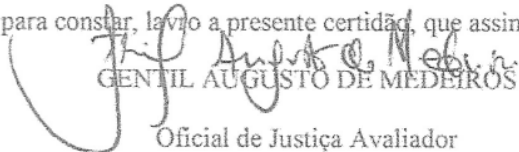

Depositário

CIÊNCIA DA PENHORA

Aos 05 (CINCO) dias do mês de abril do ano de 2023 (dois mil e vinte três), dei ciência da penhora executada, na pessoa do(a) Sr.(a) MARIA EDNA NOGUEIRA QUEIROZ DA SILVEIRA

o (a) qual de tudo ficou ciente, inclusive de que tem o prazo de 05 (CINCO) dias para embargá-la, recebendo a contrafé.

Do que, para constar, lavro a presente certidão, que assino.


GENTIL AUGUSTO DE MEDEIROS

Oficial de Justiça Avaliador