



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
COMARCA DE NATAL

AUTO DE PENHORA

Aos 17 (DEZESSETE) dias do mês de FEVEREIRO do ano de 2023, nesta cidade e Comarca da Capital do Estado do Rio Grande do Norte, eu, Sandra Patrícia Azevedo Lima, Oficiala de Justiça, lotada e com exercício na C.C.M., em cumprimento ao mandado da MMª Juíza de Direito, extraído dos Autos do Processo nº 0821980-77.2017.8.20.9001, promovida pelo **Exequente** CHRISTIAN DUARTE DO NASCIMENTO contra **Executado** MÉTODO CONSTRUTIVO DIFERENCIADO (C&E CONSTRUTORA Lda), diligenciei ao seguinte endereço: RUA POÇOS DE CALDAS, NEOPOLIS, NATAL/RN, nesta Comarca, e, aí sendo, após, observadas as formalidades legais, procedi à penhora do(s) seguinte(s) bem(s):

UM(01) TERRENO PRÓPRIO, DESIGNADO POR LOTE Nº 07, DA QUADRA 35, LOCALIZADO NA RUA POÇOS DE CALDAS, LADO ÍMPAR, DISTANDO 100,00 M DA AVENIDA MADRE TEREZA DE CALCUTA, INTEGRANTE DO LOTEAMENTO DENOMINADO "BOA ESPERANÇA", MEDINDO 5.000,00 M² DE SUPERFÍCIE, NA CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA 3ª ZONA, MATRÍCULA: 32.014 AVALIADO APROXIMADAMENTE EM R\$ 3.000.000,00 (TRÊS MILHÕES DE REAIS).

_____ A seguir, nomeei, para fiel depositário do(s) bem(ns) acima penhorado(s), o (a) Sr.(a) _____, que aceitou este encargo sob o compromisso de não abrir mão do(s) referido(s) bem(ns), sem ordem expressa da MMª Juíza do feito, sob as penas da lei. Para constar, lavrei o presente auto, que, lido e achado conforme, vai devidamente assinado por mim, Oficiala de Justiça, que garanto minha fé, e pelo depositário nomeado.

Natal/RN, 17 de FEVEREIRO de 2023

Sandra Patrícia Azevedo Lima

Oficiala de Justiça

Depositário

CERTIDÃO

Certifico, eu, Sandra Patrícia Azevedo Lima, Oficiala de Justiça, que intimei, em 14/02/2023, a parte executada da penhora por mim realizada para oferecer embargos no prazo legal, conforme assinatura abaixo. O referido é verdade e dou fé.

Parte Executada

NÃO FOT REALIZADA A INTIMAÇÃO DO EXECUTADO, JISTO QUE NO ENDEREÇO DO TERRENO NÃO FOT ENCONTRADA QUALQUER PESSOA, E O ENDEREÇO DA AV. CARMOLOUZEJA PERTENCE A OUTRA RUA.