



LUÍS CÉLIO SOARES
SERVENTUÁRIO

Rua Leônicio Etelvino de Medeiros, 2935 - Fone: 4008-5858 - Fax: 4008-5862
Capim Macio - Cep: 59078-570 - Natal/RN

Ofício 01/2019

Natal/RN, 15 de abril de 2019

A sua Excelência o Senhor
Kiaus Cleber Moraes de Mendonça
Juiz de Direito
3ª Vara de Execução Fiscal e Tributária da Comarca de Natal

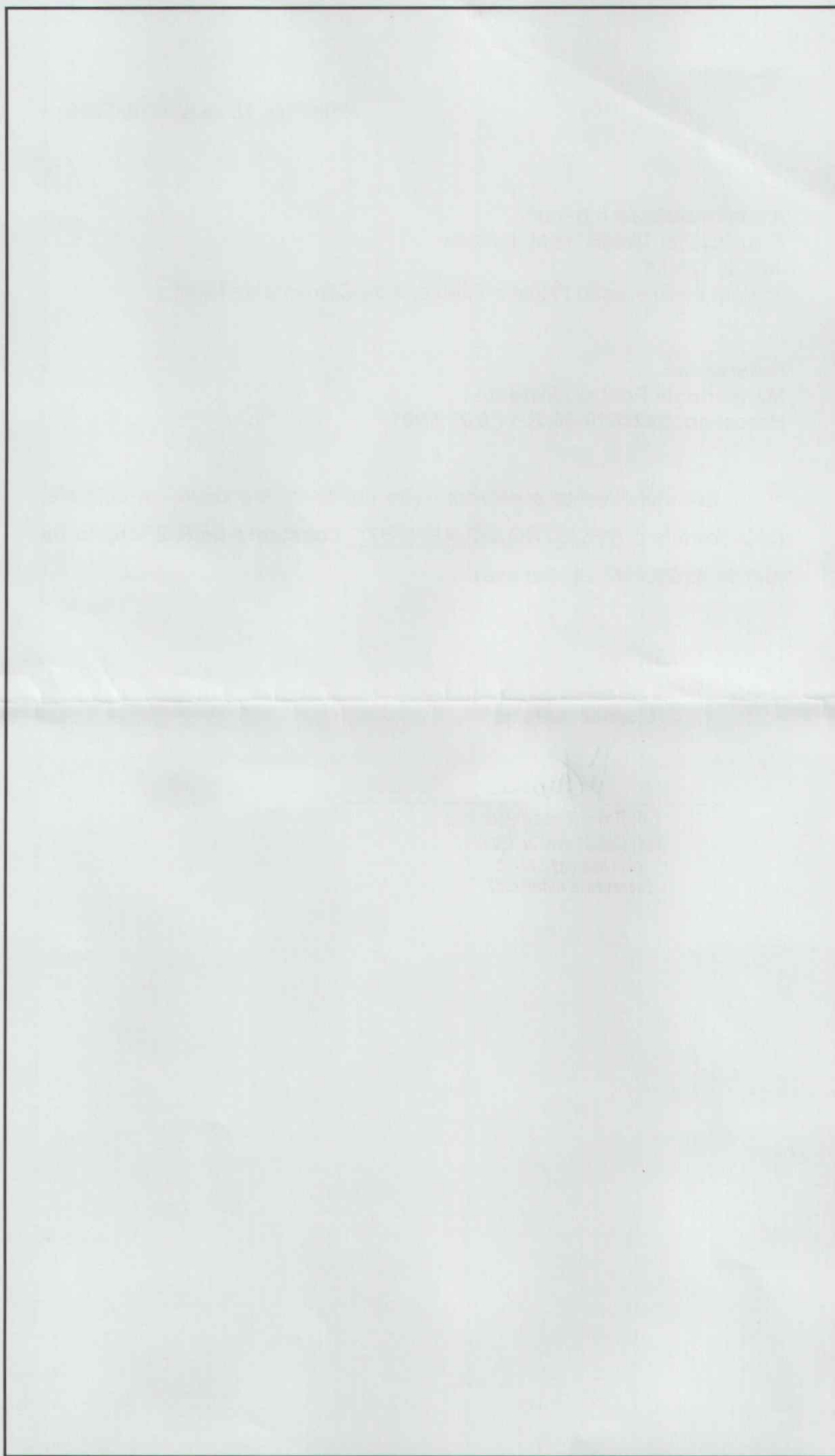
Referência:
Mandado de Penhora/Arresto
Processo: 0821610-06.2014.8.20.5001

Em atendimento a determinação objeto do Mandado em epígrafe,
foi procedido o **REGISTRO DO ARRESTO** constante do R-2, objeto da
matrícula 20.405(cópia anexa)

Respeitosamente,

Oficial do Registro
Ana Cláudia Pereira de Aquino
CPF: 566.083.574-00
Escrevente Autorizada





DEUSLEIDIT BASTISTA DE MACEDO
VALÉRIA DE LIMA CID MEDEIROS

ANA CLÁUDIA PEREIRA DE AQUINO
ELIONE SILVA

REGISTRO DE IMÓVEIS 3ª ZONA
COMARCA DE NATAL/RN
REGISTRO GERAL - LIVRO Nº 2
BEL. LUIS CÉLIO SOARES
OFICIAL

ADENILZA D'ARC DA COSTA MENEZES
ANA ISAJURA PORTELA DE MACEDO DAMASCENO

MARIA JOSÉ BRANDÃO SOARES
PAULA REJANE MORAIS DA COSTA
SILVANA MARIA SILVA DE BRITO

AUTORIZADOS

AUTORIZADOS

AUTORIZADOS

SUBSTITUTOS

Matrícula: 20405

Pág. 1

O DOMÍNIO DIRETO E PLENO DE UM (01) TERRENO PRÓPRIO, designado por lote 31, situado em Rua Projetada 01, lado par, distando 137,00m da Rua Projetada Existente, integrante do loteamento Ponta Negra, no bairro de Ponta Negra, zona suburbana, na Circunscrição imobiliária da 3ª. Zona, desta capital, o qual mede 465,00m² de superfície, limitando-se: ao Norte, com o lote 30, com 31,00m; ao Sul, com o lote 32, com 31,00m; a Leste, com Rua Projetada 01, com 15,00m; e, ao Oeste, com diversos, com 15,00m.

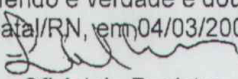
Proprietária

Firma Individual W. P. BRASIL, com sede e foro jurídico nesta capital, extinta pelo encerramento da liquidação voluntária, em 20.09.86, conforme Certidão de Baixa, expedida pelo Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica-CNPJ, da Secretaria da Receita Federal, em 02.02.99, inscrita no CGC/MF sob o nº 08.570.475/0001-25.

Título Aquisitivo:

Foi havido em maior porção, medindo 33.809,93 m2 de superfície, em virtude de incorporação feita pelo Sr. Walfredo Pereira Brasil(solteiro), nos termos da Escritura Pública de Incorporação, lavrada no 1º Ofício de Notas, desta capital, no livro nº 422, às fls. 96v/99v, datada de 06 de junho de 1982, registrada sob o nº R-2, em data de 08 de outubro de 1982; e, posteriormente, tendo ela ora outorgante vendedora, promovido o loteamento da área adquirida, desmembrando-a em 57 lotes, dentre os quais o lote 31, objeto da presente escritura, conforme registro nº R-4, em 22 de março de 1984, todos os atos lançados na matrícula nº 7.054, no livro "2" de Registro Geral, no Cartório de Registro de Imóveis da 2ª Zona, desta capital.

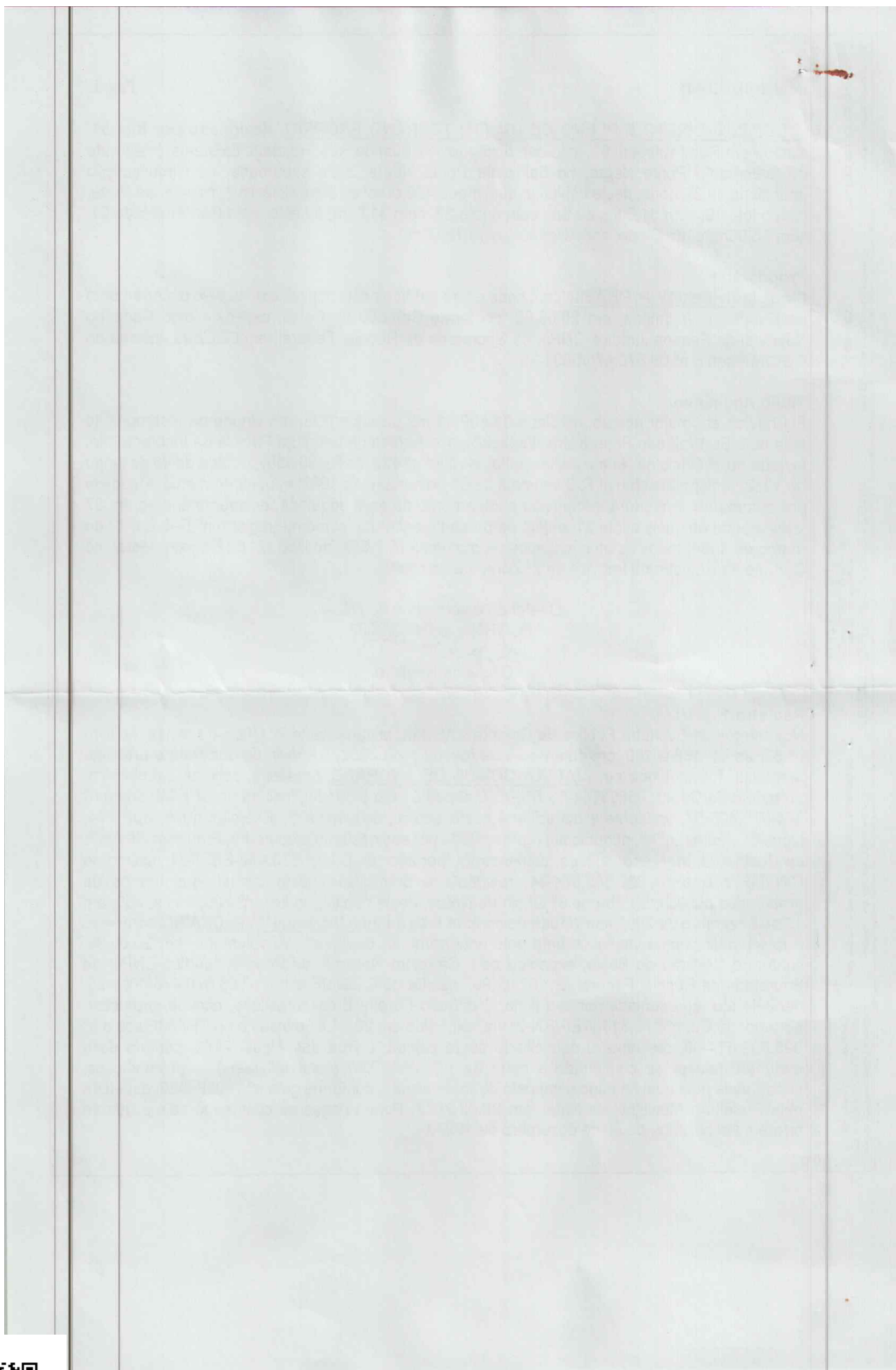
O referido é verdade e dou fé. -
Natal/RN, em 04/03/2002


Oficial do Registro

Registro 1

Nos termos da Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada neste 7º Ofício de Notas, no livro nº 83, às fls. 168 à 169, em data de 28 de fevereiro de 2002, o imóvel de que trata a presente matrícula, foi adquirido por **JACIRA GOMES DE ANDRADE**, brasileira, solteira, cabeleireira, portadora da C.I. nº. 05563154-13-SSP/BA, expedida em 31.07.89, inscrita no CPF/MF sob o nº 564.078.405-97, residente e domiciliada nesta capital, à Avenida do Exército, 1936, aptº 204, bloco 01, Bairro Latino, naquele ato representada por seu bastante procurador, Francisco de Assis da Costa Luz, brasileiro, solteiro, comerciante, portador da C.I. nº 573.432-SSP/RN, inscrito no CPF/MF sob o nº 322.985.874-34, residente e domiciliado nesta capital, nos termos da procuração pública, lavrada no 3º Ofício de Notas, desta capital, no livro nº 285, às fls. 050, em 17 de dezembro de 2001, em virtude de compra feita a **Firma Individual W. P. BRASIL**, com sede e foro jurídico nesta capital, extinta pelo encerramento da liquidação voluntária, em 20.09.86, conforme Certidão de Baixa, expedida pelo Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica-CNPJ, da Secretaria da Receita Federal, em 02.02.99, inscrita no CGC/MF sob o nº 08.570.475/0001-25, naquele ato representada por seu titular, Walfredo Pereira Brasil, brasileiro, casado, professor, portador da C.I. nº 173.318-ITEP/RN-2ª via, expedida em 20.11.87 e inscrito no CPF/MF sob o nº 025.699.814-00, residente e domiciliado nesta capital, à Rua das Algas, 2155, compra essa efetuada pelo preço combinado e certo de R\$ 12.000,00 (doze mil reais), sem condições, importância pela qual foi pago o imposto de transmissão, conforme guia nº 100584020, expedida pela Prefeitura Municipal de Natal, em 28.02.2002. Foram pagas as custas judiciais a que se refere a Lei nº 7.088, de 09 de dezembro de 1997. t





Matrícula: 20405

Pág. 2

O referido é verdade e dou fé. -
Natal/RN, em 04/03/2002

[Assinatura]
Oficial do Registro

R.2 - 20.405. (ARRESTO) - Prenotação nº 105.211 (05.04.2019)

DATA: 11.04.2019

Em cumprimento ao Mandado Citação/Penhora/Arresto, expedido em 14 de março de 2019, assinado eletronicamente pelo Excelentíssimo Senhor Doutor Klaus Cleber Moraes de Mendonça, MM. Juiz de Direito da 3ª Vara de Execução Fiscal e Tributária da Comarca de Natal, extraído dos autos da Ação de Execução Fiscal Processo nº 0821610-06.2014.8.20.5001, Natureza da Dívida: Taxa de Coleta de Lixo, IPTU, na qual figuraram como Exequente: FAZENDA PÚBLICA DO ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE; e, Executado: JACIRA GOMES DE ANDRADE, por força do qual foi procedido o **ARRESTO** incidente sobre o imóvel objeto da presente matrícula, sendo o valor da dívida R\$ 12.562,86 (doze mil quinhentos e sessenta e dois reais e oitenta e seis centavos). O referido é verdade e dou fé.

[Assinatura], Oficial de Registro.



CONVÊNIO

