Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 21ª Região

Ação Civil Coletiva 0000248-73.2016.5.21.0008

Tramitação Preferencial

- Idoso acima de 80 Anos
- Idoso acima de 80 Anos

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 28/02/2016
Valor da causa: R$ 35.300,00

Partes:
AUTOR: SIND EMP COM HOT SIM ESTO RIO GRD NORTE
ADVOGADO: ROBERTO AMORIM
RÉU: ARAPONGA LTDA

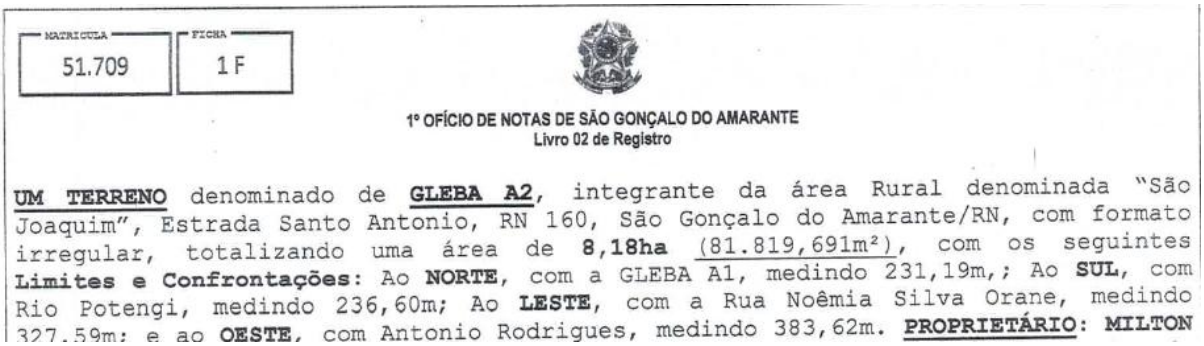
ADVOGADO: WEBSTER DE OLIVEIRA SANTOS
RÉU: MILTON RENATO DE CARVALHO
INVENTARIANTE: MARILIA RENATA DE CARVALHO
ADVOGADO: GABRIEL SWAN BEZERRA SOUZA
ADVOGADO: EDUARDO JERONIMO DE SOUZA
RÉU: MARIA DE LOURDES FARIAS
ADVOGADO: EDUARDO JERONIMO DE SOUZA
ADVOGADO: GABRIEL SWAN BEZERRA SOUZA
TERCEIRO INTERESSADO: ELITIM CONSTRUCAO E INCORPORACAO LTDA
ADVOGADO: LUCIANO JUNIOR XERFAN DE OLIVEIRA
TERCEIRO INTERESSADO: SAO GONCALO DO AMARANTE CARTORIO 1 OFICIO DE NOTAS

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 21ª REGIÃO

8ª Vara do Trabalho de Natal
Processo nº ACC-0000248-73.2016.5.21.0008
Mandado PJE Id nº b3de382
Exequente: SIND EMP COM HOT SIM ESTO RIO GRD NORTE (CNPJ: 08.030.033/0001-96)
Executados: MILTON RENATO DE CARVALHO (CPF: 050.305.014-87) e outros

AUTO DE REAVALIAÇÃO DE BEM IMÓVEL

Aos **27/06/2026, sábado**, em cumprimento ao mandado de Id supra, emitido nos autos do processo em epígrafe, procedi à reavaliação do imóvel **matrícula nº 51.709, registrado junto ao 1º Ofício de Notas da Comarca de São Gonçalo do Amarante/RN,** abaixo identificado.



MATRÍCULA 51.709 | FICHA 1 F

1º OFÍCIO DE NOTAS DE SÃO GONÇALO DO AMARANTE
Livro 02 de Registro

UM TERRENO denominado de **GLEBA A2**, integrante da área Rural denominada "São Joaquim", Estrada Santo Antonio, RN 160, São Gonçalo do Amarante/RN, com formato irregular, totalizando uma área de **8,18ha** (81.819,691m²), com os seguintes **Limites e Confrontações:** Ao **NORTE**, com a GLEBA A1, medindo 231,19m,; Ao **SUL**, com Rio Potengi, medindo 236,60m; Ao **LESTE**, com a Rua Noêmia Silva Orane, medindo 327,59m; e ao **OESTE**, com Antonio Rodrigues, medindo 383,62m. **PROPRIETÁRIO: MILTON**

Área: 81.819,691m².
Reavaliação: pelo valor do metro quadrado de imóveis anunciados na mesma região, com base em amostras **atualizadas** obtidas em sites especializados em venda de imóveis, levando-se em conta a localização e as conformidades por meio das quais foi realizada a penhora do bem, nos termos da Certidão de id 34dfc02 e seu anexos, reavalio o bem em **R$ 1.660.000,00 (um milhão, seiscentos e sessenta mil reais).**

Para constar, lavrei o presente e dou fé.

FERNANDO ANTÔNIO PEREIRA GOMES JÚNIOR
Oficial de Justiça Avaliador Federal

Documento assinado eletronicamente por FERNANDO ANTONIO PEREIRA GOMES JUNIOR, em 27/06/2026, às 11:33:37 - 61213b0
Certificado por TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 21A REGIAO:02544593000182
https://pje.trt21.jus.br/pjekz/validacao/26062711330404700000025810233?instancia=1
Número do processo: 0000248-73.2016.5.21.0008
Número do documento: 26062711330404700000025810233