REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
PODER JUDICIÁRIO

MALOTE DIGITAL

Tipo de documento: Informações Processuais
Código de rastreabilidade: 501202525701435
Nome original: 0100482-29.2023.5.01.0411 dev CP VT Currais Novos TRT21 II.pdf
Data: 02/07/2025 11:30:40
Remetente:
Luis Carlos Pereira Barbosa
01ª Vara do Trabalho de Araruama
Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região
Documento: não assinado.
Prioridade: Normal.
Motivo de envio: Para conhecimento.
Assunto: Remetente: 01 VT ARARUAMA TRT1 vt01.ara@trt1.jus.br Destinatário : VT Currais Novos TRT21 Assunto: 0100482-29.2023.5.01.0411 dev CP em 10 partes (1-4 10)

PJe Documento assinado eletronicamente por FABIOLA CARLA DA SILVA, em 10/07/2025, às 15:29:47 - 48670f0

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO
1ª VARA DO TRABALHO DE ARARUAMA

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO

No dia 10 de julho de 2023 compareci a Rua Chiquinha Pinto, 5 – A2, Praça da Bandeira, Araruama/RJ e Procedi a Penhora e Avaliação do imóvel abaixo indicado:



Descrição: Lote de terreno designado pelo nº 5-A2, com área de 652,50m², oriundo do desmembramento da área 5A com 1.305,00m², que por sua vez é resultante do desmembramento de uma área de terras, sito no lugar de “Engenho Velho”, próximo da Praça da Bandeira, em zona urbana do primeiro distrito deste município de Araruama, RJ, com as seguintes medidas e confrontações:15,00m na linha da frente que faz para a Rua Chiquinha Pinto; 15,00m na linha dos fundos, onde confronta com terras de Nicolau Soares e Aristides G. dos Santos ou sucessores; 43,50 m pelo lado direito, onde confronta com terras de Deoclydes Canellas Mathias; 43, 50m pelo lado esquerdo, onde confronta com o lote n. 2- A1.

Matrícula: 54.249 do Serviço Notarial e Registral do 2º Oficio de Araruama.

Benfeitoria: Terreno todo murado, na parte coberta murado com blocos de concreto até a altura dos telhados, com portão de ferro, telhado metálico, que aparentemente ocupa 2/3 do total do terreno.

PJe Assinado eletronicamente por: GUSTAVO DE LIMA SANTOS - Juntado em: 02/08/2023 16:18:35 - d226e9e
PJe Documento assinado eletronicamente por FABIOLA CARLA DA SILVA, em 10/07/2025, às 15:29:47 - 48670f0

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

Avaliação: Considerando o tamanho do terreno, levando em consideração o valor do metro quadrado exemplificado no demonstrativo, e as benfeitorias, avalio o imóvel em **R$310.000,00** (trezentos e dez mil reais).

Gustavo de Lima Santos
Oficial de Justiça Avaliador

Assinado eletronicamente por: GUSTAVO DE LIMA SANTOS - Juntado em: 02/08/2023 16:18:35 - d226e9e
Certificado por TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1A REGIAO:02578421000120
https://pje.trt1.jus.br/pjekz/validacao/23073122191905400000181059329?instancia=1
Número do processo: 0100482-29.2023.5.01.0411
Número do documento: 23073122191905400000181059329

Documento assinado eletronicamente por FABIOLA CARLA DA SILVA, em 10/07/2025, às 15:29:47 - 48670f0

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO
CartPrecCiv 0100482-29.2023.5.01.0411
AUTOR: ALLYSON SOUZA DE OLIVEIRA
RÉU: TRANSFORLUZ COMERCIAL E INSTALADORA LTDA

CERTIDÃO DE DEVOLUÇÃO DE MANDADO

ID do mandado: 9f38ecf

Destinatário: TRANSFORLUZ COMERCIAL E INSTALADORA LTDA

Certifico que, no 19º dia de julho de 2023, dirigi- me à Rua 7 de setembro, 266, Praça da Bandeira, Araruama/RJ, e Procedi à Penhora e Avaliação do imóvel de matricula 54.248 do Serviço Notarial e Registral do 2º Ofício de Araruama, conforme Auto de Penhora e Avaliação que segue em anexo.

No dia 20 de julho de 2023, foi dada a ciência da Penhora, por meio de whatsapp, na pessoa do advogado da empresa destinatária, Dr. Vitor Hugo Gomes Tavares, o qual de tudo ficou ciente, inclusive de que tem o prazo de 05 dias para embargá-la e recebeu a contrafé, bem como o Auto de Penhora e Avaliação.

Diante do exposto, submeto a presente certidão à apreciação de V. Exª., colocando-me à disposição para ulteriores determinações.

Araruama, 20 de julho de 2023

GUSTAVO DE LIMA SANTOS

Oficial de Justiça Avaliador Federal

Assinado eletronicamente por: GUSTAVO DE LIMA SANTOS - Juntado em: 02/08/2023 16:20:02 - 7a56d1b
Certificado por TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1A REGIAO:02578421000120
https://pje.trt1.jus.br/pjekz/validacao/23073122113313100000181059049?instancia=1
Número do processo: 0100482-29.2023.5.01.0411
Número do documento: 23073122113313100000181059049

Documento assinado eletronicamente por FABIOLA CARLA DA SILVA, em 10/07/2025, às 15:29:47 - 48670f0
https://pje.trt21.jus.br/pjekz/validacao/25071015274697000000022790518?instancia=1
Número do processo: 0000400-88.2016.5.21.0019
Número do documento: 25071015274697000000022790518