Ofício nº **363/2026** Natal-RN, em **19 de fevereiro de 2026**.

Ilmo. Sr.
Fernando Pinheiro de Sá e Benevides
MD. Procurador Geral do Município
Procuradoria Geral do Município
E-mail: pgm.gabinete@natal.rn.gov.br

I)- Considerando o recebimento do Ofício nº **264/2026 – PGM/GAB – Apoio Fiscal**, datado de Natal/RN, 04 de fevereiro de 2026, observando-se o assunto: Solicitação de Certidão Imobiliária ref. ao imóvel de sequencial nº 19057865. Referência: Processo Administrativo PGM nº 20231246550 e Processo Judicial nº 0868789-52.2022.8.20.5001. Interessado: Manoel Dias Ximenes Neto.

II)- Em atenção ao Ofício supracitado, referente ao imóvel situado à Rua Luiz Antônio, nº 2089, Lote 13 da Quadra 34, bairro Candelária, Natal/RN, informamos que pela localização, o imóvel em questão é de competência territorial da 3ª Circunscrição Imobiliária de Natal/RN, a cargo do **7º Ofício de Notas de Natal/RN.**

III)- Contudo, é possível a existência de registros primitivos nesta 1ª CRI, razão pela qual se faz necessário, para a realização de buscas em nossos arquivos, o encaminhamento de **Certidão Fundiária atualizada**, expedida pela SEMURB/PMN.

IV)- Na oportunidade, apresento votos de elevada estima e especial consideração.

Atenciosamente,

HELAINE CAMARA SILVA:05520599432
Assinado de forma digital por HELAINE CAMARA SILVA:05520599432
Dados: 2026.02.19 14:59:31 -03'00'

Helaine Câmara Silva
Escrevente Autorizada

B.C.

Incluído por: PGM - P00366 - SHUANY SAEMY BATISTA PEIXOTO
https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc&param1=43ac4bc1f59d7ed9a9134cf20e084a39&param2=14862517&param3=1129811
Documento associado ao Processo Administrativo Eletrônico Nº PGM-20231246550 em 20/02/2026 às 08:35:37(original salvo como anexo)