PROCESSO Nº: 0006401-92.2005.4.05.8300 - EXECUÇÃO FISCAL
EXEQUENTE: FAZENDA NACIONAL
EXECUTADO: LAURO GOUVEIA FILHO
33ª VARA FEDERAL - PE (JUIZ FEDERAL TITULAR)

CERTIDÃO ÚNICA, REFERENTE A 18 MANDADOS DE PENHORA

MANDADOS ID. 4058300.26706162, 4058300.26706308, 4058300.26705654, 4058300.26704778, 4058300.26705947, 4058300.26704624, 4058300.26705434, 4058300.26707001, 4058300.26706434, 4058300.26706802, 4058300.26705299, 4058300.26705012, 4058300.26647156, 4058300.26705573, 4058300.26704681, 4058300.26704903, 4058300.26705236 e 4058300.26704589

CERTIFICO que, em cumprimento aos 18 Mandados de PENHORA acima especificados, aos **26/5/2023**, penhorei o(s) bem(ns) imóvel(is) discriminado(s) no Auto(s) em anexo, com base nas informações que me foram prestadas pelas pessoas consultadas durante as diligências. A propósito, em diligência anterior, para o mesmo local da penhora, fui informado por "SEU BIU", o qual trabalha como uma espécie de caseiro do local, que o executado LAURO GOUVEIA FILHO mora em Recife (eis porque não nomeei depositário) e pode ser contatado pelo telefone número **(81) 9 8550.6100 ou (81) 9 9981.8778.**

CERTIFICO que, no dia 1º/6/2023, às 14h46, por meio de ligação telefônica para o número (81) 9 8550.6100, CIENTIFIQUEI a pessoa que se identificou como Sr.(a) LAURO GOUVEIA FILHO, dos termos de todos os Mandados em epígrafe, procedendo à leitura dos termos dos expedientes e dos documentos que o instruem, inclusive do Auto de Penhora ID 4058302.26951487 . Na ocasião, o executado declarou, em síntese: que estão ocorrendo erros em razão na digitalização dos processos (autos) físicos; que solicita o envio do Mandado por WhatsApp número (81) 9 8550.6100 para encaminhar ao seu advogado.

CERTIFICO que, no mesmo dia 1º/6/2023, às 15h09, cientifiquei o(a) Sr.(a) LAURO GOUVEIA FILHO, por meio de mensagem eletrônica enviada por WhatsApp número (81) 9 8550.6100, do inteiro teor do expediente e seus documentos anexos.

CERTIFICO que, o(a) destinatário(a) recebeu o Termo de Encaminhamento, o Expediente e os documentos anexos que lhe enviei eletronicamente e **não** manifestou ciência (até ao momento da devolução do presente Mandado), conforme imagem(ns) em anexo, as quais fazem parte integrante e indissociável desta Certidão. Entretanto, o WhatsApp indicou que a mensagem foi lida aos 6/6/2023, às 15h28 (dois tiques azuis).

CERTIFICO que, no dia 26/5/2023, às 11h30, **INTIMEI** o(a) CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BEZERROS/PE, na pessoa que se identificou como GUILHERME HENRIQUE FERREIRA ARAUJO, Auxiliar de Cartório, dando-lhe conhecimento do inteiro teor do Mandado. Após a

leitura, o(a) mesmo(a) exarou o ciente, aceitou a contrafé, a/s cópia/s anexa/s ao presente e o Auto de Penhora, ficando de tudo bem ciente.

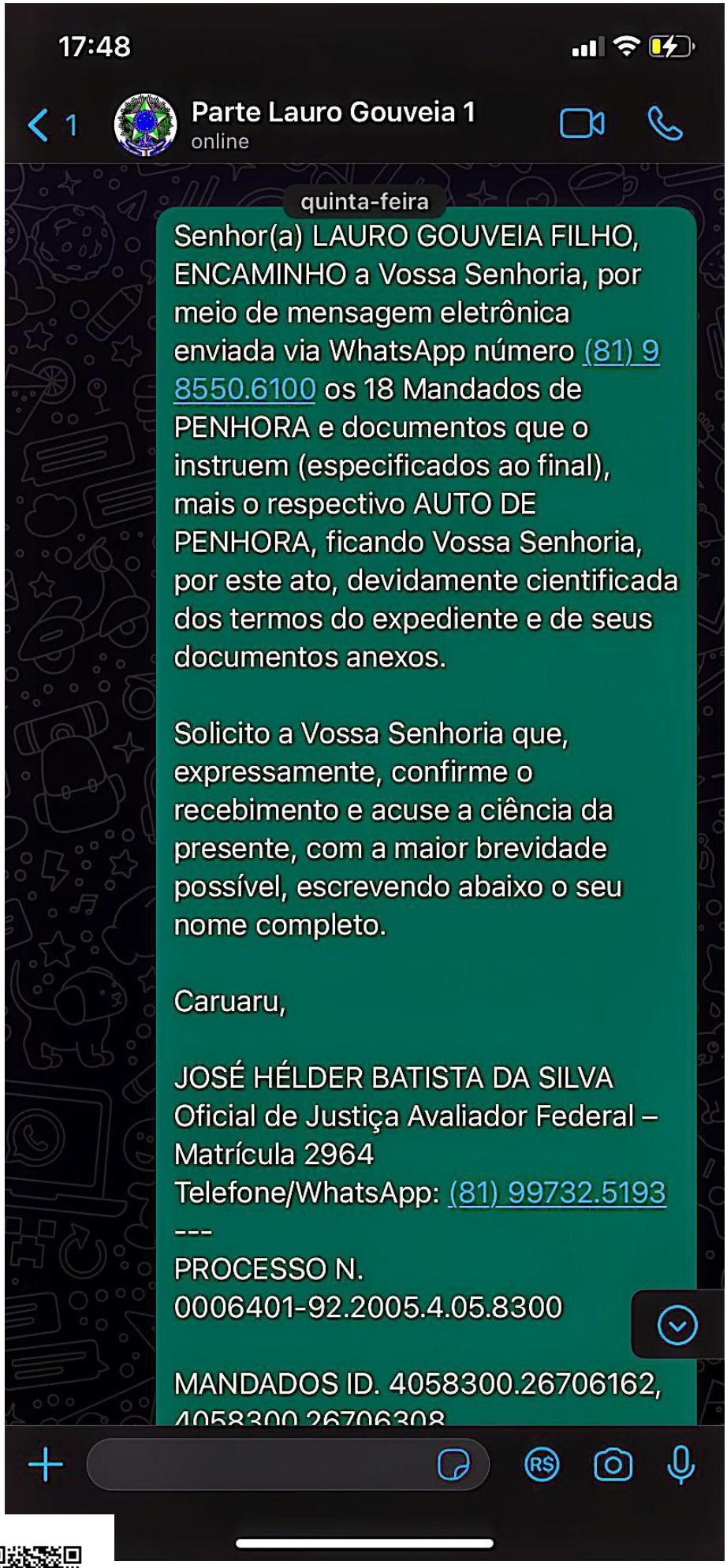
Consoante este mesmo oficial de justiça já certificou nos autos do processo n. **0800853-17.2023.4.05.8302**, por força do Mandado ID. 4058302.26315711:

CERTIFICO que, aos 5/5/2023, 10h28, fui à Secretaria da Fazenda de Bezerros/PE e a pessoa que se identificou como LEONARDO VASCONCELOS, apresentou o mapa do loteamento e declarou, em síntese: que no cadastro da prefeitura não consta construção / edificação nos lotes ora penhorados; que não há como localizar / individualizar com precisão tais lotes, pois atualmente inexiste no local placas / piquetes indicativos(as) de quadra / lote; que somente um topógrafo consegue precisar cada lote; que, em razão do mato existente no local, há, sim, perigo concreto de acidente com animais peçonhentos.

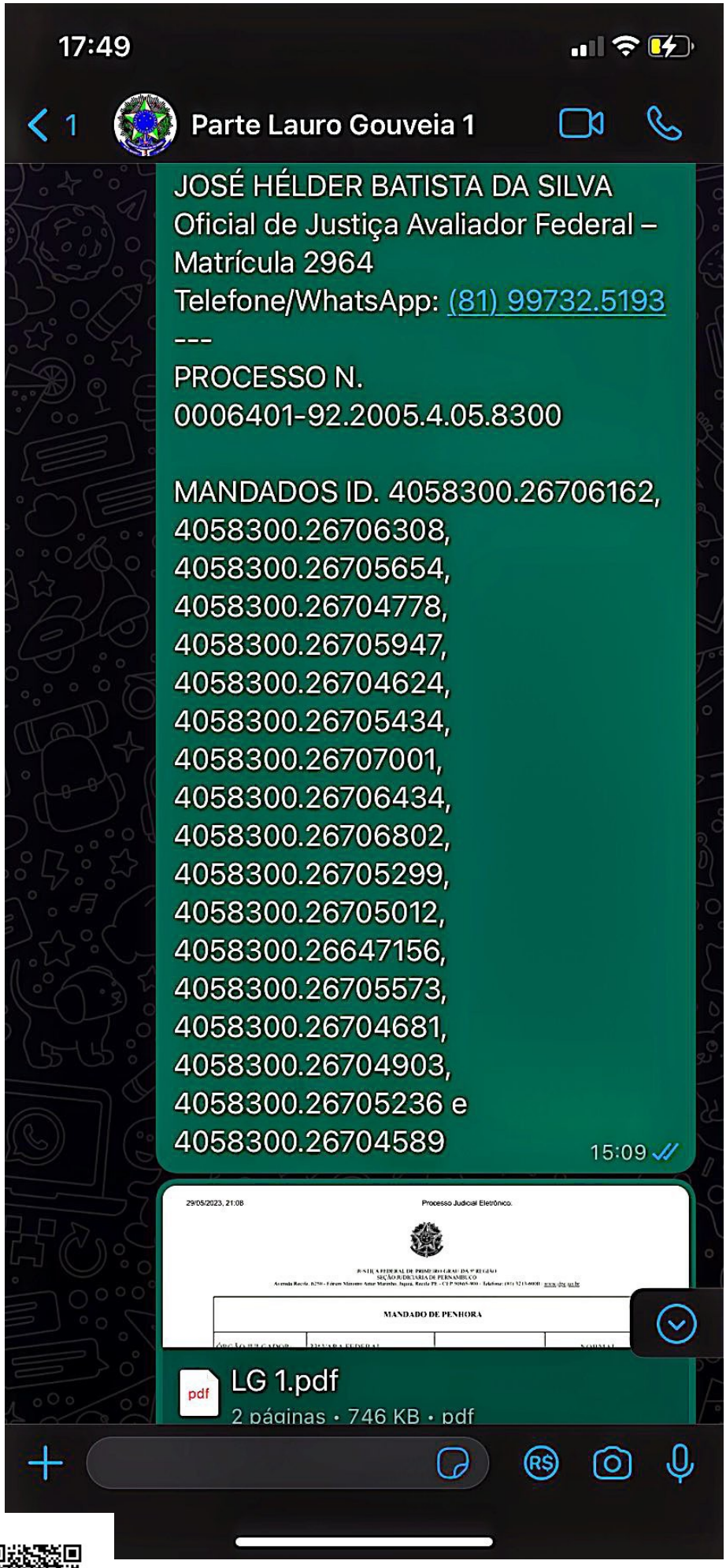
CERTIFICO que, no dia 5/5/2023, 11h25, durante a vistoria, não consegui divisar cada lote, haja vista a inexistência de placas indicativas das quadras, assim como os poucos piquetes vistos no local não contam com numeração alguma. Ademais, a vegetação visualizada no local sugere, sim, a presença de animais peçonhentos (vide imagens do local). À vista disso, procedi à penhora e avaliação considerando as características gerais do loteamento em tela. Vale registrar que o loteamento aparentemente ainda continua: a) sem infraestrutura (calçamento, água encanada, energia elétrica), sendo necessário solicitar a ligação de água pela compesa, cavar poço e / ou puxar os postes para onde for construir uma edificação; b) com poucas construções; c) com a porteira fechada, de modo que tem de chamar o caseiro para abri-la (a pés, há uma estreita passagem lateral).

Referência: o Loteamento São José fica no sentido centro de Bezerros/Serra Negra, do lado direito.

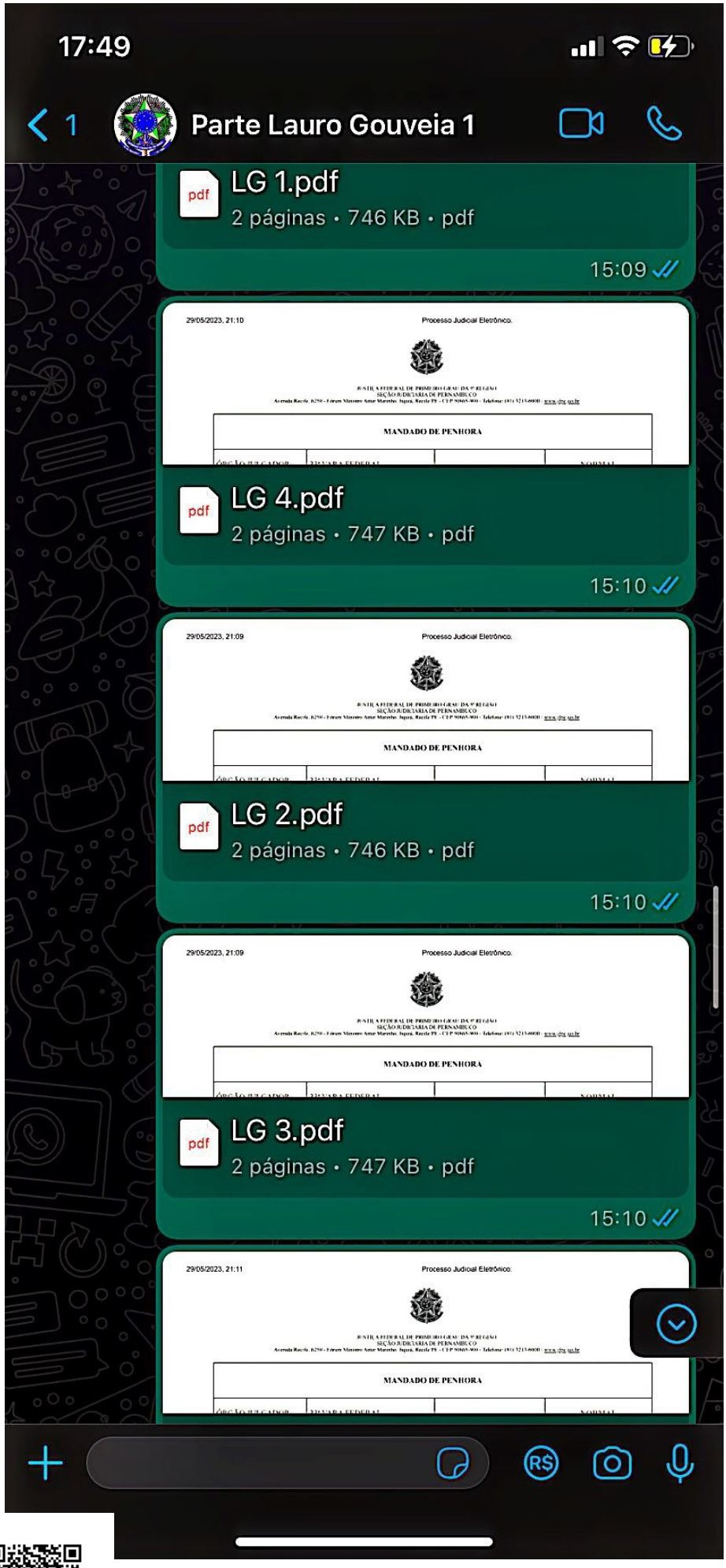
À apreciação do MM Juiz Federal.

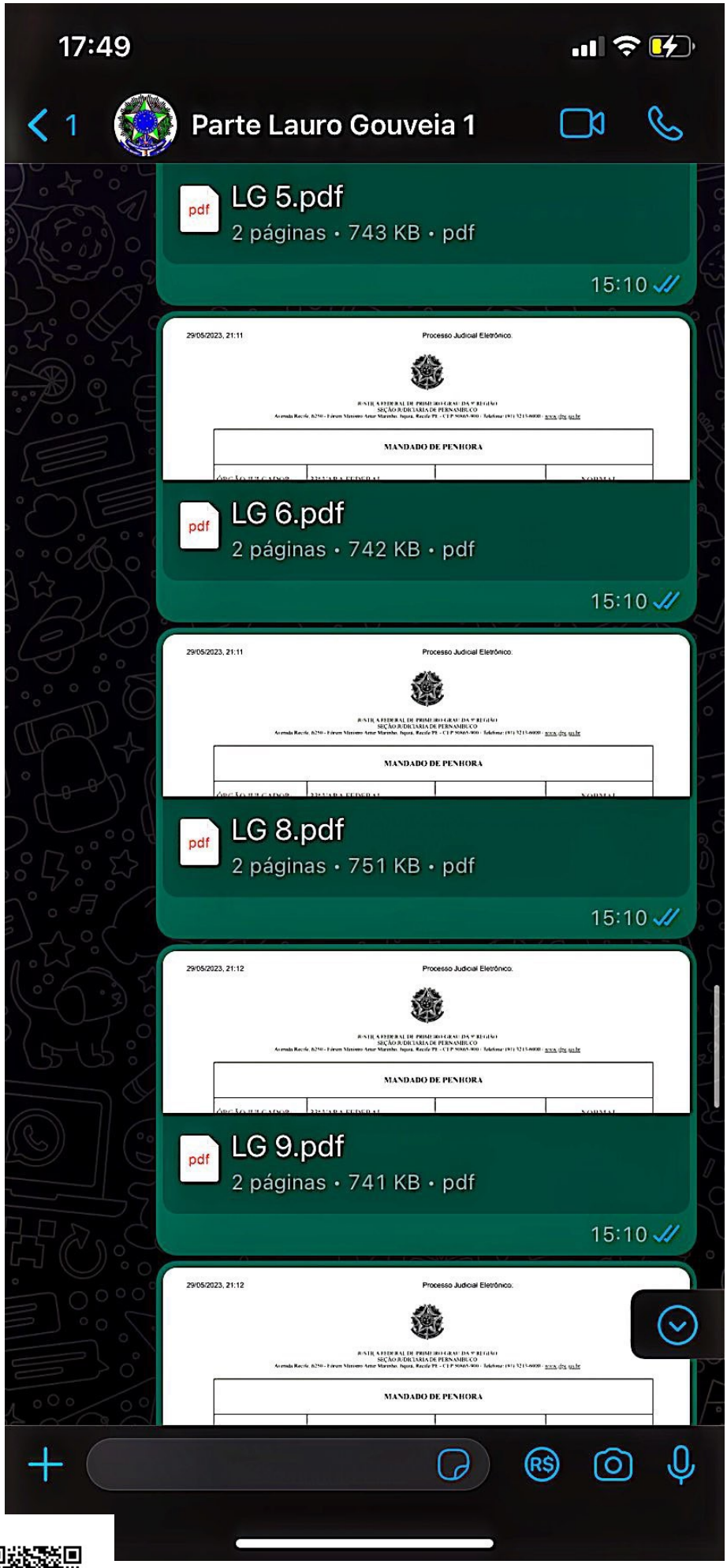

17:48
1
Parte Lauro Gouveia 1
online
quinta-feira
Senhor(a) LAURO GOUVEIA FILHO, ENCAMINHO a Vossa Senhoria, por meio de mensagem eletrônica enviada via WhatsApp número (81) 9 8550.6100 os 18 Mandados de PENHORA e documentos que o instruem (especificados ao final), mais o respectivo AUTO DE PENHORA, ficando Vossa Senhoria, por este ato, devidamente cientificada dos termos do expediente e de seus documentos anexos.
Solicito a Vossa Senhoria que, expressamente, confirme o recebimento e acuse a ciência da presente, com a maior brevidade possível, escrevendo abaixo o seu nome completo.
Caruaru,
JOSÉ HÉLDER BATISTA DA SILVA
Oficial de Justiça Avaliador Federal – Matrícula 2964
Telefone/WhatsApp: (81) 99732.5193

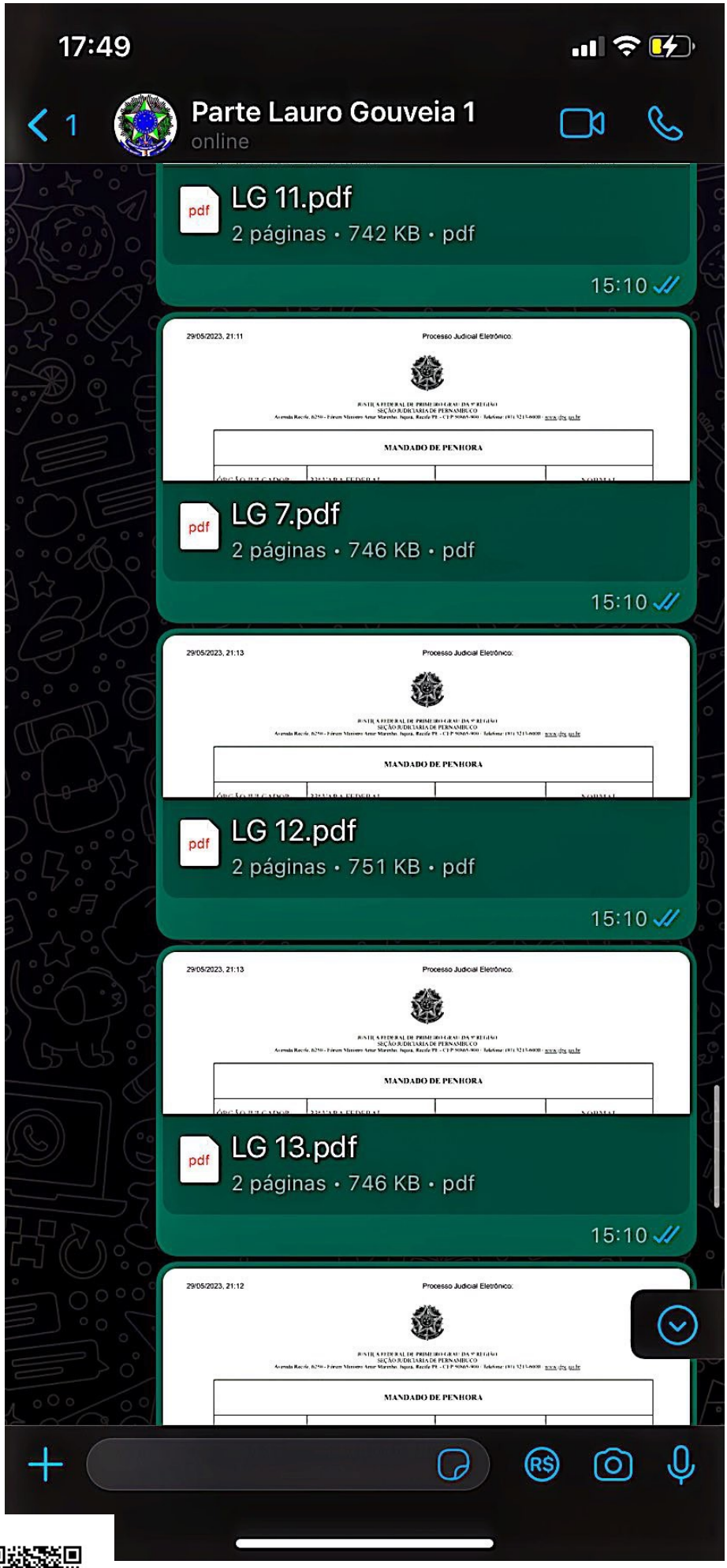
PROCESSO N. 0006401-92.2005.4.05.8300
MANDADOS ID. 4058300.26706162,

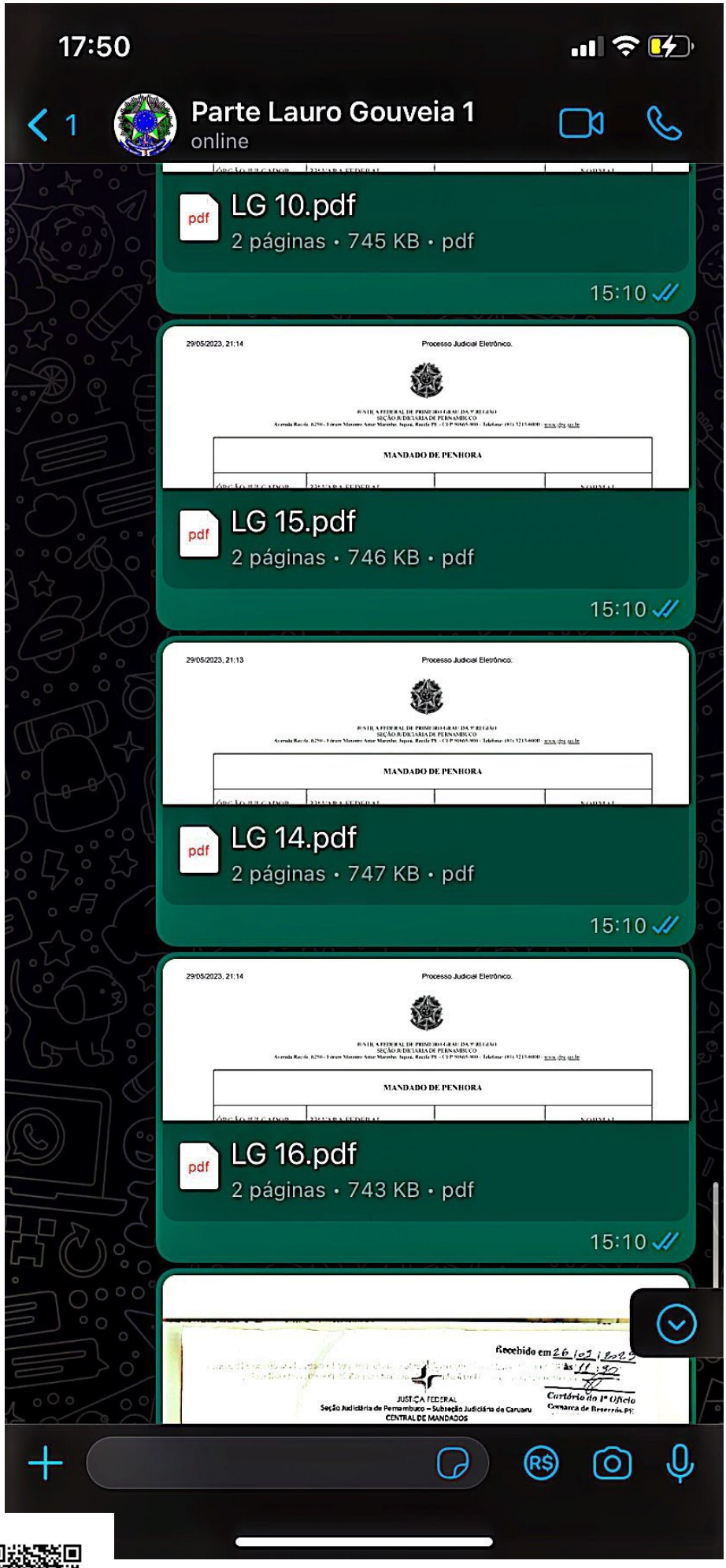

17:49
1
Parte Lauro Gouveia 1
JOSÉ HÉLDER BATISTA DA SILVA
Oficial de Justiça Avaliador Federal – Matrícula 2964
Telefone/WhatsApp: (81) 99732.5193

PROCESSO N.
0006401-92.2005.4.05.8300
MANDADOS ID. 4058300.26706162, 4058300.26706308, 4058300.26705654, 4058300.26704778, 4058300.26705947, 4058300.26704624, 4058300.26705434, 4058300.26707001, 4058300.26706434, 4058300.26706802, 4058300.26705299, 4058300.26705012, 4058300.26647156, 4058300.26705573, 4058300.26704681, 4058300.26704903, 4058300.26705236 e 4058300.26704589
15:09
29/05/2023, 21:08
Processo Judicial Eletrônico
MANDADO DE PENHORA
LG 1.pdf
2 páginas • 746 KB • pdf


17:49
1
Parte Lauro Gouveia 1
LG 1.pdf
2 páginas • 746 KB • pdf
15:09
29/05/2023, 21:10
Processo Judicial Eletrônico
MANDADO DE PENHORA
LG 4.pdf
2 páginas • 747 KB • pdf
15:10
29/05/2023, 21:09
Processo Judicial Eletrônico
MANDADO DE PENHORA
LG 2.pdf
2 páginas • 746 KB • pdf
15:10
29/05/2023, 21:09
Processo Judicial Eletrônico
MANDADO DE PENHORA
LG 3.pdf
2 páginas • 747 KB • pdf
15:10
29/05/2023, 21:11
Processo Judicial Eletrônico
MANDADO DE PENHORA


17:49
1
Parte Lauro Gouveia 1
LG 5.pdf
2 páginas • 743 KB • pdf
15:10
29/05/2023, 21:11
Processo Judicial Eletrônico
MANDADO DE PENHORA
LG 6.pdf
2 páginas • 742 KB • pdf
15:10
29/05/2023, 21:11
Processo Judicial Eletrônico
MANDADO DE PENHORA
LG 8.pdf
2 páginas • 751 KB • pdf
15:10
29/05/2023, 21:12
Processo Judicial Eletrônico
MANDADO DE PENHORA
LG 9.pdf
2 páginas • 741 KB • pdf
15:10
29/05/2023, 21:12
Processo Judicial Eletrônico
MANDADO DE PENHORA


17:49
1
Parte Lauro Gouveia 1
online
LG 11.pdf
2 páginas • 742 KB • pdf
15:10
29/05/2023, 21:11
Processo Judicial Eletrônico
MANDADO DE PENHORA
LG 7.pdf
2 páginas • 746 KB • pdf
15:10
29/05/2023, 21:13
Processo Judicial Eletrônico
MANDADO DE PENHORA
LG 12.pdf
2 páginas • 751 KB • pdf
15:10
29/05/2023, 21:13
Processo Judicial Eletrônico
MANDADO DE PENHORA
LG 13.pdf
2 páginas • 746 KB • pdf
15:10
29/05/2023, 21:12
Processo Judicial Eletrônico
MANDADO DE PENHORA


17:50
1
Parte Lauro Gouveia 1
online
LG 10.pdf
2 páginas • 745 KB • pdf
15:10
29/05/2023, 21:14
Processo Judicial Eletrônico.
MANDADO DE PENHORA
LG 15.pdf
2 páginas • 746 KB • pdf
15:10
29/05/2023, 21:13
Processo Judicial Eletrônico.
MANDADO DE PENHORA
LG 14.pdf
2 páginas • 747 KB • pdf
15:10
29/05/2023, 21:14
Processo Judicial Eletrônico.
MANDADO DE PENHORA
LG 16.pdf
2 páginas • 743 KB • pdf
15:10
Recebido em 26/03/2023
às 11:30
JUSTIÇA FEDERAL
Seção Judiciária de Pernambuco – Subseção Judiciária de Caruaru
CENTRAL DE MANDADOS
Cartório do 1º Ofício
Comarca de Belezas-PE

17:50

1 Parte Lauro Gouveia 1
online



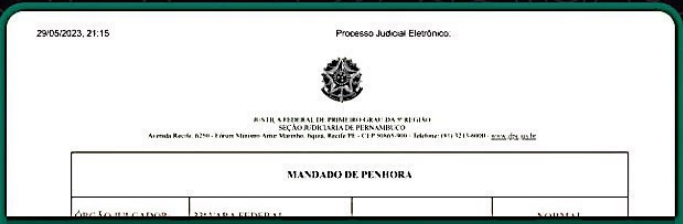
pdf LG 19 - auto de penhora.pdf
2 páginas • 2,6 MB • pdf

15:10



pdf LG 18.pdf
2 páginas • 745 KB • pdf

15:10



pdf LG 17.pdf
2 páginas • 746 KB • pdf

15:10

Ontem

Você
Senhor(a) LAURO GOUVEIA FILHO,
ENCAMINHO a Vossa Senhoria, por meio de mensagem eletrônica enviada via WhatsApp...

Bom dia, Senhor(a) Lauro, tudo bem?

17:50

1 Parte Lauro Gouveia 1
online



pdf LG 18.pdf
2 páginas • 745 KB • pdf

15:10



pdf LG 17.pdf
2 páginas • 746 KB • pdf

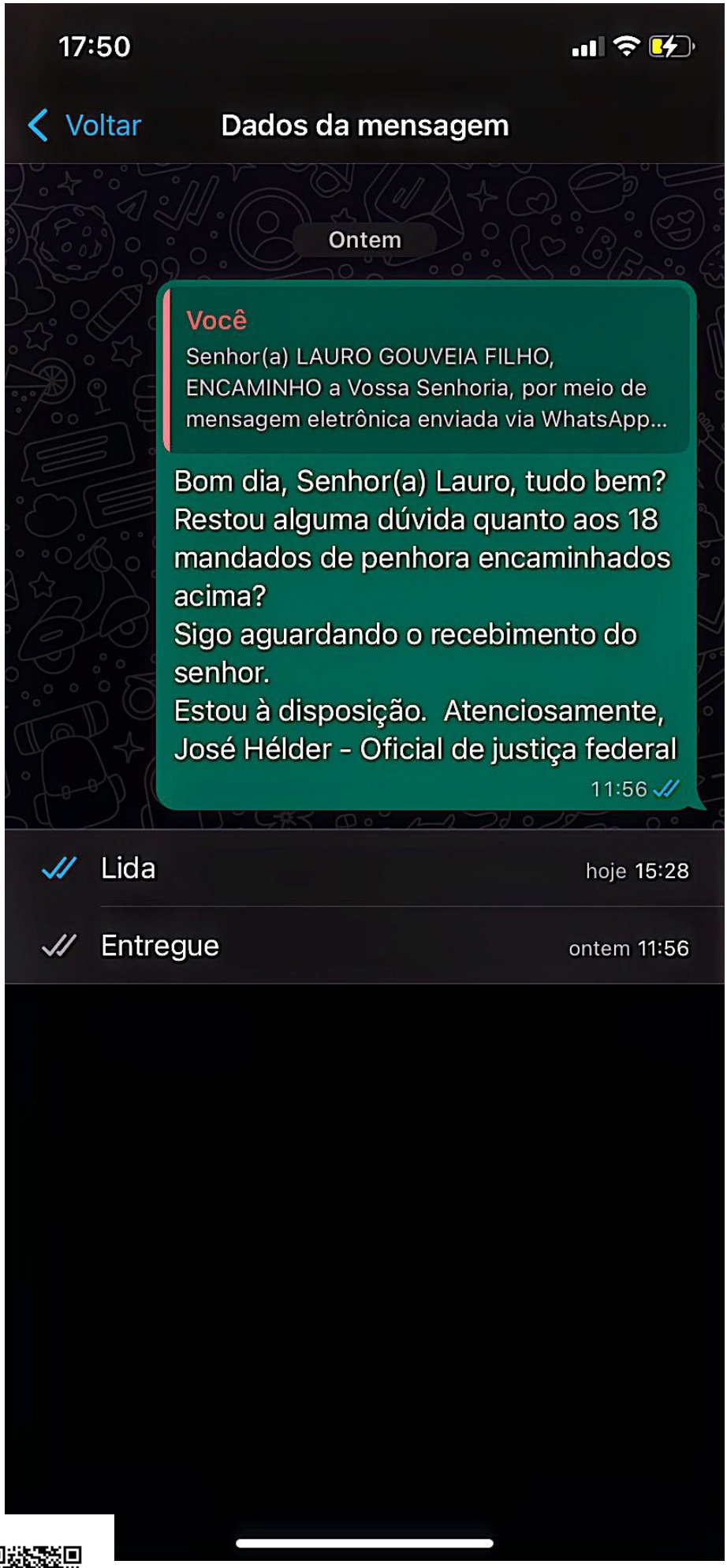
15:10

Ontem

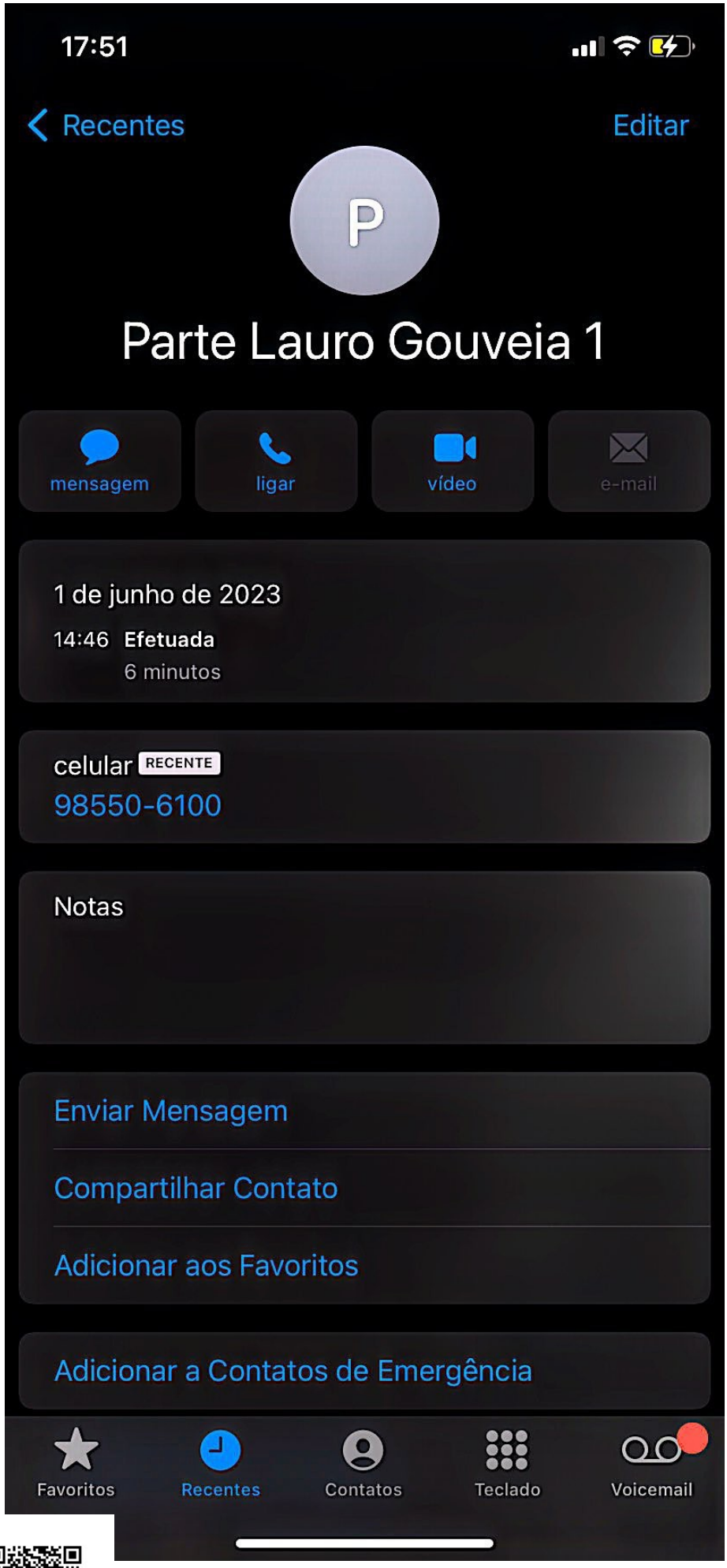
Você
Senhor(a) LAURO GOUVEIA FILHO, ENCAMINHO a Vossa Senhoria, por meio de mensagem eletrônica enviada via WhatsApp...

Bom dia, Senhor(a) Lauro, tudo bem?
Restou alguma dúvida quanto aos 18 mandados de penhora encaminhados acima?
Sigo aguardando o recebimento do senhor.
Estou à disposição. Atenciosamente,
José Hélder - Oficial de justiça federal

11:56


17:50
Voltar
Dados da mensagem
Ontem
Você
Senhor(a) LAURO GOUVEIA FILHO, ENCAMINHO a Vossa Senhoria, por meio de mensagem eletrônica enviada via WhatsApp...
Bom dia, Senhor(a) Lauro, tudo bem? Restou alguma dúvida quanto aos 18 mandados de penhora encaminhados acima?
Sigo aguardando o recebimento do senhor.
Estou à disposição. Atenciosamente,
José Hélder - Oficial de justiça federal
11:56
Lida
hoje 15:28
Entregue
ontem 11:56


17:50
Voltar
Dados do contato
Editar
Parte Lauro Gouveia 1
+55 81 98550-6100
Ligar
Vídeo
Pagar
Pesquisar
Disponível... Se não responder, liga!! 😉
13 de dez. de 2016
Mídia, links e docs
Nenhum
Mensagens favoritas
Nenhuma
Silenciar
Não
Papel de parede e som
Salvar em Fotos
Padrão
Criptografia
As mensagens e as chamadas são protegidas com a criptografia de ponta a ponta. Toque para confirmar.
Mensagens temporárias
Desativa...


17:51
Recentes
Editar
P
Parte Lauro Gouveia 1
mensagem
ligar
vídeo
e-mail
1 de junho de 2023
14:46 Efetuada
6 minutos
celular RECENTE
98550-6100
Notas
Enviar Mensagem
Compartilhar Contato
Adicionar aos Favoritos
Adicionar a Contatos de Emergência
Favoritos
Recentes
Contatos
Teclado
Voicemail