CARTÓRIO GONDIM
CNPJ: 31.277.538/0001-71
— Viseu - PA —

CARTORIO GONDIM
OFÍCIO ÚNICO DE VISEU
PARÁ

831

República Federativa do Brasil
CARTÓRIO GONDIM
VISEU-PA

OFÍCIO Nº 65/CART.GONDIM/2019 **Viseu, 25 de julho de 2019.**

Assunto: Resposta referente ao Ofício nº 194/2019/SJ
Processo nº: 0015079-70.2012.4.05.8100

Ao Ilmo. Sr. Dr. Augustino Lima Chaves
Juiz Federal Titular da 20ª Vara

MM Juiz,

Ao cumprir a r. Sentença, percebemos que V. Exa. baseou-se na Certidão de Inteiro Teor acostada aos autos para penhora do bem imóvel.

Ocorre que, verificamos que a certidão consta de uma imprecisão quanto a especialidade objetiva. A Registradora a época, quando emitiu a certidão, o fez com número da matrícula 2164, mas descreveu o imóvel constante na matrícula 2114.

Desta feita, para que não haja erro quanto ao verdadeiro imóvel a ser penhorado, encaminho a Vossa Excelência as duas certidões de inteiro teor da matrícula 2114 e 2164, onde constatamos o alegado.

A confusão pode ter sido ocorrida em virtude da especialidade subjetiva serem da mesma titularidade.

Em sequência, aguardo novo mandado de penhora para cumprir a decisão integralmente e sem duvidas quanto ao princípio da especialidade objetiva do imóvel, evitando assim, uma posterior alegação de anulação do ato.

Com votos de estima,
Atenciosamente.

25/07/19

Luzinete Alves de O. Weber Neta
Tabeliã Substituta

Luzinete Alves de O. W. Neta
TABELIÃ SUBSTITUTA

Assinado eletronicamente por: TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA 5 REGIAO - 26/08/2025 02:32:24
https://pje1g.trf5.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19112807580000000000120895780
Número do documento: 19112807580000000000120895780