Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

CNM: 072173.2.0008970-35

Figueirêdo Barros
SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL

Registro Geral
Livro Nº 2

Matrícula
8.970

DATA: 02 DE JANEIRO DE 1989.
IMOVEL: LOTE DE TERRENO PROPRIO SITUADO NA VILA MARIA(REMEMBRADO DOS LOTES DE TERRENOS PROPRIOS DO MENCIONADO LOTEAMENTO), SOB O No. 02-C DA QUADRA --- LOTEA. CAMBOINHA DE BAIXO DO MUNICIPIO DE CABEDELO, LIMITA-SE PELA FRENTE COM A VILA MARIA, ONDE ESTA SITUADO, PELOS FUNDOS COM A CASA DO Sr JOSE FRANCISCO DE MELO, DE UM LADO COM A CASA Nr 115 DA Sra JOSEFA MARIA DA SILVA SANTOS E DO OUTRO LADO COM A CASA S/Nr DO Sr CARLOS ANTONIO ALVES DOS SANTOS MEDINDO 12,00M DE FRENTE, 14,50M DE FUNDOS, POR 24,00M DE UM LADO E 25,00M DO OUTRO LADO, COM UMA AREA DE 324,625M2. REGISTRO DE IMOVEIS: DO MUNICIPIO DE CABEDELO, MATRICULA 008790, EM 23/08/1988, LIVRO 2-G1, FOLHA 031. REGISTRO DE IMOVEIS: DO MUNICIPIO DE CABEDELO, MATRICULA 008026, EM 24/04/1987, LIVRO 2-D1, FOLHA 162. PROPRIETARIO: ORLANDO DOS SANTOS BARROS, NACIONALIDADE BRASILEIRA, ESTADO CIVIL SOLTEIRO, PROFISSAO MARITIMO, CPF: 198248744-53, IDENTIDADE: 663858 PB, ENDERECO: R PR JOSE ALVES DE OLIVEIRA 279 CABEDELO/PB. DOU FE'. CABEDELO (PB), 02 DE JANEIRO DE 1989.
OFICIAL.xxxx

DATA: 2 DE JANEIRO DE 1989.
IMOVEL: LOTE DE TERRENO PROPRIO SITUADO NA VILA MARIA(REMEMBRADO DOS LOTES DE TERRENOS PROPRIOS DO MENCIONADO LOTEAMENTO), SOB O NO. 02-C DA QUADRA --- LOT. CAMBOINHA DE BAIXO NO MUNICIPIO DE CABEDELO, LIMITA-SE PELA FRENTE COM A VILA MARIA, ONDE ESTA SITUADO, PELOS FUNDOS COM A CASA DO SR JOSE FRANCISCO DE MELO, DE UM LADO COM A CASA NR 115 DA SRA JOSEFA MARIA DA SILVA SANTOS E DO OUTRO LADO COM A CASA S/NR DO SR CARLOS ANTONIO ALVES DOS SANTOS MEDINDO 12,00M DE FRENTE, 14,50M DE FUNDOS, POR 24,00M DE UM LADO E 25,00M DO OUTRO LADO, COM UMA AREA DE 324,625M2. REGISTRO DE IMOVEIS: DO MUNICIPIO DE CABEDELO, MATRICULA 008790, EM 23/08/1988, LIVRO 2-G1, FOLHA 031. REGISTRO DE IMOVEIS: NO MUNICIPIO DE CABEDELO, MATRICULA 008026, EM 24/04/1987, LIVRO 2-D1, FOLHA 162. PROPRIETARIO: ORLANDO DOS SANTOS BARROS, NACIONALIDADE BRASILEIRA, ESTADO CIVIL SOLTEIRO, PROFISSAO MARITIMO, CPF: 198248744-53, IDENTIDADE: 663558 PB, ENDERECO: R PR JOSE ALVES DE OLIVEIRA 279 CABEDELO/PB. DOU FÉ. CABEDELO (PB), 02 DE JANEIRO DE 1989.

R-01-008970-DE ACORDO COM ESCRITURA PUBLICA DE COMPRA E VENDA, NESTE SERVICO NOTARIAL E REGISTRAL, LIVRO 91, FLS 147, DATADO DE 11 JANEIRO DE 1989, O IMOVEL ACIMA MATRICULADO FOI ADQUIRIDO POR ARNALDO JOSE DA COSTA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, ESTADO CIVIL SOLTEIRO, PROFISSAO MARITIMO, CPF: 162143584-91, IDENTIDADE: 389771 PB, ENDERECO: R PR JOSE ALVES DE OLIVEIRA 282 CABEDELO/PB. PELO VALOR DE CZ$ 600.000,00(SEISCENTOS MIL CRUZADOS). DOU FÉ. CABEDELO (PB), 09 DE MAIO DE 1989.

R-002-008970-(REGISTRO DE PENHORA) - DE ACORDO COM MANDADO DE PENHORA, AVALIAÇÃO E REGISTRO ID. 138433584, DOCUMENTO DATADO DE 17/12/2025, EMITIDO POR 5ª VARA FEDERAL - PB, EXTRAÍDO DOS AUTOS DO PROCESSO Nº 0803116-66.2025.4.05.8200 (EXECUÇÃO FISCAL) MOVIDA PELO EXEQUENTE FAZENDA NACIONAL, EM DESFAVOR DO EXECUTADO ARNALDO JOSE DA COSTA, PROTOCOLADO NO LIVRO 1 DESTE OFÍCIO SOB Nº 079460, PARA CONSTAR QUE O IMÓVEL OBJETO DA PRESENTE MATRÍCULA FOI PENHORADO PARA GARANTIA DA DÍVIDA ATIVA NO VALOR DE R$ 70.569,06 (SETENTA MIL, QUINHENTOS E SESSENTA E NOVE REAIS E SEIS CENTAVOS). O REFERIDO MANDADO VEIO ACOMPANHADO DO AUTO DE PENHORA COMPETENTE, PORÉM O IMÓVEL NÃO FOI AVALIADO. O REFERIDO É VERDADE. DOU FÉ. CABEDELO - PB. 10 DE MARÇO DE 2026. PEDRO TEIXEIRA DE LIMA NETO - ESCREVENTE.

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br
ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar
SOLICITADO POR: EDINARA SOUSA - CPF/CNPJ: ***.685.313-** DATA: 17/11/2026 08:35:44